



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2016

№ 93-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 25.12.2013 № 584-П

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», с учетом писем общества с ограниченной ответственностью «КО-ИНВЕСТ» от 25.01.2016 № 34/16, от 12.02.2016 № 99/16, от 11.03.2016 № 169/16, от 11.03.2016 № 170/16, от 11.03.2016 № 171/16

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 25.12.2013 № 584-П «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории Астраханской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1542 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Енотаевского района, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разрешенного использования	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв. м	УПКС, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1542	15	Енотаевка	30:03:050101:28	25177	0,49	12336,73

1.2. Пункт 6083 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Лиманского района, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разрешенного использования	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв. м	УПКС, руб./ кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
6083	2	Лиман	30:07:240102:1818	582	989,53	575906,46

1.3. Пункты 7202, 60632, 71622, 78263 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории города Астрахани, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разрешенного использования	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв. м	УПКС, руб./ кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
7202	2	г. Астрахань	30:12:010365:95	466	1090,73	508280,18
60632	9	г. Астрахань	30:12:030500:45	2350	1954,61	4593333,50
71622	2	г. Астрахань	30:12:032095:344	600	656,78	394068,00
78263	5	г. Астрахань	30:12:040446:91	224	3800,12	851226,88

1.4. Пункты 409, 963, 1377 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории ЗАТО Знаменск, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разрешенного использования	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв. м	УПКС, руб./ кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
409	9	Знаменск	30:13:010118:227	2150	900,99	1937128,50
963	7	Знаменск	30:13:010126:63	2857	8236,80	23532537,60
1377	7	Знаменск	30:13:010243:31	1890	8236,80	15567552,00

1.5. Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов Астраханской области по кадастровым кварталам, утвержденные постановлением, дополнить строками 4736-4752 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области (Москвитина Н.В.) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию и документ, воспроизводящий сведения об изменениях в результатах государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Енотаевского района, ЗАТО Знаменск, Лиманского района, города Астрахани, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Астраханской области и опубликовать настоящее постановление на официальном сайте агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области (augi.astrobl.ru).

3. Агентству связи и массовых коммуникаций Астраханской области (Зайцева М.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 10.01.2014.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



К.А. Маркелов

Приложение
к постановлению
Правительства
Астраханской области
от 12.04.2016 № 93-П

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов Астраханской области
по кадастровым кварталам

№ п/п	Номер кадастрового квартала (с указанием кодов субъекта и кадастрового района)	Значение	УПКС по ВРИ, руб./кв.м																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4736	30:01:160103	Среднее	1084,60	255,31	2746,35	163,62	2683,53	4119,20	7238,39	154,67	791,77	1215,54	2971,84	14,4	285,81	0,17	1,70	0,00	1705,26
4737	30:02:020701	Среднее	1432,75	193,06	1353,80	174,78	770,10	745,49	1871,90	188,30	241,75	1215,54	770,72	14,4	96,63	0,17	1,39	0,00	364,79
4738	30:02:020102	Среднее	1432,75	193,06	1353,80	174,78	770,10	745,49	1871,90	188,30	241,75	1215,54	770,72	14,4	96,63	0,17	1,39	0,00	364,79
4739	30:02:040202	Среднее	1432,75	203,07	1353,80	174,78	810,03	745,49	2265,05	188,30	254,28	1215,54	770,72	14,4	114,87	0,17	1,39	0,00	383,71
4740	30:03:010201	Среднее	2128,18	285,77	1748,91	468,40	1139,92	989,99	2770,81	103,19	357,84	1215,54	1143,61	14,4	143,03	0,17	0,49	0,00	539,97
4741	30:03:130701	Среднее	2128,18	261,00	1748,91	468,40	1340,84	989,99	3180,78	103,19	408,97	1215,54	1143,61	14,4	153,75	0,17	0,49	0,00	587,23
4742	30:06:010106	Среднее	1748,25	225,83	1104,71	235,44	900,82	925,86	2189,63	181,10	282,78	1215,54	931,61	14,4	113,03	0,17	0,24	0,00	426,71
4743	30:07:251401	Среднее	1168,67	299,33	824,76	77,78	805,89	865,73	2173,78	187,72	237,78	1215,54	844,34	14,4	85,83	0,17	0,37	0,00	512,11
4744	30:08:060107	Среднее	2751,64	288,22	2393,76	249,52	1682,21	925,86	5203,53	120,88	615,35	1215,54	1143,61	14,4	179,16	0,17	0,29	0,00	1068,98
4745	30:08:090302	Среднее	2751,64	271,97	1624,53	140,95	1587,37	925,86	4281,68	120,88	468,36	1215,54	1143,61	14,4	169,06	0,17	0,29	0,00	1008,71
4746	30:08:020105	Среднее	2751,64	291,15	1739,10	249,52	1699,31	925,86	4583,63	120,88	501,39	1215,54	1143,61	14,4	180,98	0,17	0,29	0,00	1079,84
4747	30:08:030104	Среднее	2751,64	256,96	2393,76	249,52	1499,76	925,86	4045,37	159,83	442,51	1215,54	1143,61	14,4	159,73	0,17	0,29	0,00	953,04
4748	30:09:020301	Среднее	1261,75	213,94	1046,55	138,95	853,39	741,48	2074,35	127,17	267,90	1215,54	1164,22	14,41	107,08	0,17	2,08	0,00	404,25
4749	30:10:080201	Среднее	5566,85	212,62	2521,48	212,62	212,62	955,92	212,62	113,64	662,38	1215,54	1155,49	14,4	212,62	0,17	2,08	0,00	1399,47
4750	30:10:050101	Среднее	5566,85	168,06	1891,83	135,65	1848,55	955,92	4986,17	96,93	545,41	1215,54	1155,49	14,4	196,88	0,17	0,60	0,00	1174,67
4751	30:11:130107	Среднее	2109,81	367,15	1796,02	517,05	1464,54	7055,28	3559,86	104,32	459,75	1215,54	1143,61	14,4	183,77	0,17	1,23	0,00	693,74
4752	30:13:020101	Среднее	1691,50	294,15	3125,16	470,46	3053,67	9162,70	8236,80	134,31	900,99	1215,54	1719,80	14,4	325,23	0,17	1,23	0,00	1940,48

