



## **ЗАКОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в Закон Астраханской области «Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области»**

Принят Думой Астраханской области 9 февраля 2017 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Астраханской области от 24 октября 2013 г. № 55/2013-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Астраханской области» следующие изменения:

1) в статье 4:

а) в пункте 6 слова «и порядка назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора» заменить словами «и порядка проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора»;

б) дополнить пунктом 18<sup>2</sup> следующего содержания:

«18<sup>2</sup>) установление порядка принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1–4 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;»;

2) пункт 3 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«3) разработка и утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока;»;

3) в статье 11:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Владелец специального счета обязан ежемесячно, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, по форме, установленной уполномоченным органом, представлять в исполнительный орган государственной власти Астраханской области, уполномоченный на осуществление государственного жилищного надзора (далее – орган государственного жилищного надзора), сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведе-

ния о размере остатка средств на специальном счете, сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров.»;

б) часть 2 признать утратившей силу;

в) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Уполномоченное лицо, указанное в части 3<sup>1</sup> статьи 175 Жилищного кодекса, обязано ежемесячно, в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, представлять владельцу специального счета сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, по форме, установленной уполномоченным органом.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области

А.А. Жилкин



г. Астрахань

« 13 » февраля 2017 г.

Рег. № 11/2017-03