



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2018

№ 86-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 25.12.2013 № 584-П

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», с учетом писем общества с ограниченной ответственностью «КО-ИНВЕСТ» от 18.12.2017 № 559/17, от 09.01.2018 № 03/18, от 19.01.2018 № 29/18, от 22.01.2018 № 31/18

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 25.12.2013 № 584-П «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории Астраханской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1957 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Володарского района, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разрешенного использования	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв. м	УПКС, руб./ кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1957	15	п. Винный	30:02:050101:47	40882	1,39	56 825,98

1.2. Пункты 1257, 18058 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Камызякского района, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разрешенного использования	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер	Площадь земельного участка,	УПКС, руб./ кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
-------	---------------------------------------	---------------------------------	-------------------	-----------------------------	------------------	-----------------------------

ШП - 032628 *

	ПОЛЬ- зова- ния			КВ. М		
1	2	3	4	5	6	7
1257	5	Волго-Каспий- ский	30:05:010109:51	54	1 840,64	99 394,56
18058	9	Образцово- Травино	30:05:150102:34	11973	262,26	3 140 038,98

1.3. Пункт 28582 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Приволжского района, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разре- шенно- го ис- поль- зова- ния	Наименова- ние насе- ленного пункта	Кадастровый но- мер	Пло- щадь земель- ного участка, КВ. М	УПКС, руб./ КВ.М	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
28582	2	Первое Мая	30:09:160101:123	1200	205,40	246 480,00

1.4. Пункт 1711 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Черноярского района, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разре- шенно- го ис- поль- зова- ния	Наименова- ние насе- ленного пункта	Кадастровый но- мер	Пло- щадь земель- ного участка, КВ. М	УПКС, руб./ КВ.М	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1711	17	Каменный Яр	30:11:060101:39	47700	449,31	21 432 087,00

1.5. Пункты 6182, 57016 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории города Астрахани, утвержденных постановлением, изложить в новой редакции:

№ п/п	Номер вида разре- шенно- го ис- поль- зова- ния	Наименова- ние насе- ленного пункта	Кадастровый но- мер	Пло- щадь земель- ного участка, КВ. М	УПКС, руб./ КВ.М	Кадастровая стоимость, руб.
----------	--	--	------------------------	--	------------------------	-----------------------------------

1	2	3	4	5	6	7
6182	17	г. Астрахань	30:12:010329:12	2261	1 534, 19	3 468 803,59
57016	9	г. Астрахань	30:12:030257:16	9 192	535,45	4 921 856,40

2. Агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию и документ, воспроизводящий сведения об изменениях в результатах государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Володарского, Камызякского, Приволжского, Черноярского районов, а также города Астрахани, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Астраханской области и опубликовать настоящее постановление на официальном сайте агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области (augi.astrobl.ru).

3. Агентству связи и массовых коммуникаций Астраханской области опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, не связанные с целями налогообложения, возникшие с 10.01.2014. Положения настоящего постановления в части, порождающей правовые последствия для целей налогообложения, действуют в порядке, определенном статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации, с 01.01.2015, за исключением пункта 1257 результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Камызякского района, утвержденных постановлением Правительства Астраханской области от 25.12.2013 № 584-П «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории Астраханской области» (в редакции настоящего постановления), вступающего в силу с 01.01.2019.

Губернатор Астраханской области



А.А. Жилкин