



ЗАКОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 2¹ и 13¹ Закона Астраханской области «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области»

Принят Думой Астраханской области 26 ноября 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Астраханской области от 12 ноября 2007 г. № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области» следующие изменения:

1) часть 9 статьи 2¹ дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) территории комплексного развития промышленно-производственного, индустриально-логистического, агропромышленного, смешанного типов, полномочия по управлению которыми переданы Правительству Астраханской области.»;

2) в статье 13¹:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 13¹. Порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению»;

б) в части 1 слова «части 1¹» заменить словами «частях 1¹ и 12¹²»;

в) дополнить частями 13–17 следующего содержания:

«13. Внесение изменений в документацию по планировке территории осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом положений настоящей статьи для подготовки и утверждения документации по планировке территории, указанной в части 1 настоящей статьи.

14. В случае если в течение шести лет со дня утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения, а также объектов, указанных в частях 3 и 3¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных нужд, на земельных участках, принадлежащих либо предоставленных физическим или юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, не принято решение об изъ-

ятии таких земельных участков для государственных нужд уполномоченный орган принимает решение о признании документации не подлежащей применению в части определения границ зон планируемого размещения таких объектов.

15. В случае несоответствия документации по планировке территории требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также иным требованиям федерального законодательства и законодательства Астраханской области уполномоченный орган принимает решение об отмене такой документации или отдельных ее частей, за исключением случаев, когда уполномоченным органом принято решение о внесении изменений в такую документацию в целях приведения ее в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Астраханской области.

16. Уполномоченный орган в течение 30 дней со дня получения информации, указанной в частях 14, 15 настоящей статьи, принимает решение о внесении изменений в документацию по планировке территории, об отмене такой документации или ее отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению либо об отказе в принятии такого решения в случае несоответствия информации требованиям, предусмотренным частями 14, 15 настоящей статьи.

17. Уполномоченный орган в течение 14 дней со дня принятия решения о внесении изменений в документацию по планировке территории, об отмене такой документации или ее отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению уведомляет о нем главу поселения, главу городского округа, применительно к территориям которых утверждена такая документация.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области



И.Ю. Бабушкин

г. Астрахань

« 3 » декабря 2019 г.

Рег. № 73/2019-03