



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.09.2023

№ 518-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 31.12.2021 № 700-П

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 31.12.2021 № 700-П «О региональном государственном строительном надзоре в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. В Положении о региональном государственном строительном надзоре в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденном постановлением:

- в разделе 4:

пункт 4.4 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«- инспекционный визит;»;

в абзаце первом пункта 4.5 слова «пунктами 1, 3 – 5» заменить словами «пунктами 1, 3 и 4»;

- в разделе 7:

пункт 7.3 изложить в новой редакции:

«7.3. Жалоба на решения, принятые должностными лицами инспекции, действия (бездействие) должностных лиц инспекции, а также на решения, принятые должностными лицами контролирующего органа, действия (бездействие) должностных лиц контролирующего органа, поданная в досудебном порядке, рассматривается руководителем контролирующего органа.»;

- пункт 7.4 признать утратившим силу.

1.2. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утверждённый постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



О.А. Князев

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

К индикаторам риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, относятся:

- получение извещения от лица, осуществляющего строительство, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда, направляемого в соответствии с частью 3 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- осуществление строительства, реконструкции объекта капитального строительства либо наличие на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, работающей строительной техники для производства сваебойных, свайных работ, работающей стационарной техники для изготовления и применения бетонных смесей при отсутствии извещения о начале работ и документов, направленных застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- истечение 90 календарных дней со дня поступления в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации копии разрешения на строительство в случае, если от застройщика или технического заказчика не поступило извещение о начале работ;

- истечение 90 календарных дней со дня предполагаемого срока завершения работ, подлежащих проверке, в случае непоступления извещения о сроках завершения таких работ;

- получение от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, по причине прекращения или приостановления контролируемым лицом работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем шесть месяцев с даты поступления указанного извещения;

- получение уведомления о возобновлении строительства (реконструкции) объекта, указанного в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- поступление двух или более извещений об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, в течение календарного года.

