



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.12.2023

№ 739-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 07.09.2020 № 412-П

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 07.09.2020 № 412-П «О реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях Астраханской области» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «от 10.09.2014 № 368-П» заменить словами «от 20.12.2022 № 650-П».

1.2. В абзаце втором пункта 1 постановления слова «и утверждения списков» заменить словами «, утверждения и изменения списков».

1.3. В абзаце четвертом пункта 2 постановления слова «в следующие сроки:» заменить словами «в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в следующие сроки:».

1.4. В наименовании Порядка формирования и утверждения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, утвержденного постановлением, слова «и утверждения списков» заменить словами «, утверждения и изменения списков».

1.5. Порядок формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.6. В Порядке выдачи свидетельств о предоставлении социальных вы-

плат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, а также продления срока их действия в случае частичного предоставления социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, утвержденном постановлением:

- абзац второй пункта 2 изложить в новой редакции:

«Свидетельство не является ценной бумагой, срок действия свидетельства устанавливается в соответствии с пунктом 14 Положения.»;

- в пункте 6 после слов «на сельских территориях» дополнить словами «, содержащих информацию о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом),»;

- в пунктах 7, 17 слова «и утверждения списков» заменить словами «, утверждения и изменения списков»;

- в приложении № 1 слова «и действует не более 1 года с даты выдачи» заменить словами «и действует не более _____ с даты выдачи»;

- приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.7. В пункте 2 перечня, сроков и порядка представления документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств, а также право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала, утвержденным постановлением:

- в абзаце первом слова «15 сентября» заменить словами «15 апреля»;

- в абзаце десятом слова «Пенсионного фонда Российской Федерации» заменить словами «Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации».

1.8. В перечне, сроках и порядке представления документов, содержащих уведомление о планируемом строительстве жилья, документов, подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению), а также документов, подтверждающих фактическое осуществление предпринимательской деятельности на сельских территориях, утвержденным постановлением:

- в абзаце первом пункта 2 слова «15 сентября» заменить словами «15 апреля»;

- в приложении слова «сфере агропромышленного комплекса или социальной сфере» заменить словами «сфера занятости».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



О.А. Князев

Порядок формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях

1. Настоящий Порядок формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях (далее – Порядок), разработан в соответствии с Положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, прилагаемым к приложению № 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 (далее – Положение), и определяет процедуру формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях (далее – сводные списки).

2. Органы местного самоуправления муниципальных районов Астраханской области (далее – органы местного самоуправления) до 15 мая текущего года формируют в соответствии с Положением отдельно на каждый год списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, по муниципальным районам Астраханской области на очередной финансовый год и на плановый период (далее – списки граждан) по форме согласно приложению к настоящему Порядку и направляют их в министерство сельского хозяйства и рыбной промышленности Астраханской области (далее – министерство) с приложением сведений о привлечении средств бюджетов муниципальных районов Астраханской области на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях (далее – мероприятия).

3. Министерство на основании представленных органами местного самоуправления документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, до 1 июня текущего года формирует и утверждает правовым актом министерства сводный список на очередной финансовый год, а также формирует сводные списки на плановый период по форме, утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

4. Сводные списки формируются (изменяются) министерством в соответствии с пунктами 7, 8, 24 Положения из числа граждан Российской Федерации, проживающих и работающих на сельских территориях либо изъявив-

ших желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать там, включенных в списки граждан (далее – заявители), с группировкой по муниципальным районам Астраханской области с учетом размеров социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, определенных в соответствии с Положением.

Министерство в течение 10 рабочих дней со дня утверждения сводного списка на очередной финансовый год уведомляет об этом в письменном виде органы местного самоуправления.

5. Органы местного самоуправления до 15 января текущего года в письменном виде уведомляют заявителей о включении их в сводный список.

6. В случае изменения сведений, содержащихся в документах, представленных заявителями в целях включения их в списки граждан, и (или) фактических обстоятельств, послуживших основаниями для включения заявителей в списки граждан, заявители обязаны в течение пяти рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств направить письменное уведомление об этом в орган местного самоуправления с приложением подтверждающих документов (далее – уведомление заявителя).

Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня поступления уведомления заявителя вносит изменения в список граждан и в письменном виде уведомляет об этом заявителя.

Если уведомление заявителя поступило в орган местного самоуправления после 15 мая текущего года, орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня поступления уведомления заявителя вносит изменения в список граждан и в течение пяти рабочих дней со дня внесения изменения в список граждан в письменном виде уведомляет об этом заявителя и министерство.

7. Основаниями для внесения изменений в сводные списки являются:

- поступление от органов местного самоуправления информации и (или) сведений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка;

- поступление от Министерства сельского хозяйства Российской Федерации информации о предварительном распределении бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий на очередной финансовый год и на плановый период;

- изменение объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий в очередном финансовом году, с учетом размера субсидии из федерального бюджета бюджету Астраханской области на реализацию мероприятий на очередной финансовый год и на плановый период;

- утверждение стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Астраханской области для расчета размера социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях;

- изменение объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий в текущем финансовом году;

- высвобождение в текущем финансовом году средств, предусмотренных на реализацию мероприятий, в связи с изменением сведений, содержащихся в документах заявителей, подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению);

- выезд заявителя на постоянное место жительства за пределы Астраханской области;

- смерть заявителя (либо членов его семьи) либо объявление его (их) в установленном законодательством Российской Федерации порядке умершим (умершими) или признание его (их) безвестно отсутствующим (отсутствующими);

- выявление недостоверных сведений в документах, представленных заявителем в соответствии с Положением в органы местного самоуправления в целях включения его в списки граждан;

- представление заявителем в министерство заявления об исключении его из сводного списка (далее – заявление об исключении из сводного списка).

8. Решение о внесении изменений в сводные списки принимается министерством в форме правового акта в течение 10 рабочих дней со дня поступления в министерство информации (сведений) или заявления об исключении из сводного списка, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

Министерство в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в сводные списки уведомляет о принятом решении органы местного самоуправления.

9. Органы местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня поступления от министерства уведомления, указанного в пункте 8 настоящего Порядка, уведомляют в письменном виде заявителей, в отношении которых принято соответствующее решение, о внесении изменений в сводные списки по основаниям, установленным абзацами вторым, шестым – одиннадцатым пункта 7 настоящего Порядка.

Приложение
к Порядку

Список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях,

по _____
(наименование муниципального района Астраханской области)

на _____ ГОД

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	Место работы, должность	Сфера занятости	Количество членов семьи, чел.	Размер общей площади жилья, кв. м	Стоимость 1 кв. м общей площади жилья, рублей	Объем средств, предусмотренный на строительство (приобретение) жилья, рублей				
							всего	в том числе средства			
								федерального бюджета	бюджета Астраханской области	местного бюджета	внебюджетных источников
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
(наименование сельского поселения, сельского населенного пункта, рабочего поселка)											
1. Граждане, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома											
1											
2											
2. Граждане, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилого помещения											
1											
2											
	Всего по муниципальному району Астраханской области*	-	-	-	-	-					

<*> Указывается количество участников.

Руководитель органа
местного самоуправления
муниципального района Астраханской области

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Ответственный исполнитель:

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (контактный телефон)

Верно:



Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Астраханской области
от 08.12.2023 № 739-П

Приложение № 2
к Порядку

Реестр

выданных свидетельств о предоставлении социальных выплат на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях, содержащий информацию о зарегистрированных правах на жилое помеще-
ние (жилой дом),

по _____
(наименование муниципального района Астраханской области)

№ п/п	Номер и дата выдачи свидетельства о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях (далее – свидетельство)	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) получателя свидетельства	Размер средств по свидетельству, тыс. руб.	Объем выполненных работ (стоимость приобретенного жилья), тыс. руб.	Перечислено средств по свидетельству с банковского счета получателя социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, тыс. руб.	Дата оплаты по свидетельству	Информация о замене, выдаче дубликата, аннулировании свидетельства	Информация о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом)

Руководитель органа
местного самоуправления
муниципального района Астраханской области

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Ответственный исполнитель:

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (контактный телефон)

Верно:

