



# ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2024

№ 555-П

О реализации отдельных положений Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», в целях принятия решения об осуществлении деятельности в особых экономических зонах, созданных на территории Астраханской области,

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

- критерии оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности и (или) об осуществлении деятельности в портовой особой экономической зоне;

- методику оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности и (или) об осуществлении деятельности в портовой особой экономической зоне.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель  
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

Правительства

Астраханской области

от 29.08.2024 № 555-П

## Критерии

### оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта

1. Для оценки паспорта инвестиционного проекта (далее – паспорт) применяются следующие критерии:

1.1. Соответствие цели инвестиционного проекта целям создания особых экономических зон (далее – ОЭЗ), а также перспективному плану развития ОЭЗ.

1.2. Степень финансовой устойчивости инвестиционного проекта.

1.3. Наличие положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта согласно паспорту.

1.4. Дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта.

1.5. Наличие необходимой для обеспечения деятельности лица, намеревающегося получить статус резидента ОЭЗ (далее – заявитель инвестиционного проекта), предусмотренной паспортом, инженерной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры ОЭЗ в соответствии с существующей и прогнозной нагрузкой мощностей.

1.6. Уровень проработки маркетинговой стратегии, включая анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) продукции (услуг), предусмотренных паспортом, а также поставки оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта.

1.7. Наличие успешного опыта реализации заявителем инвестиционного проекта (учредителями, бенефициарами) проектов в сфере деятельности, предусмотренной паспортом (в том числе с указанием их количества и объемов осуществленных инвестиций).

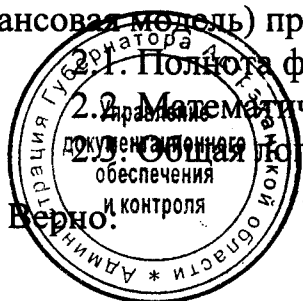
1.8. Уровень локализации производства продукции, предусмотренной паспортом, на территории Российской Федерации и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих (для инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление промышленно-производственной деятельности).

2. Для оценки финансовой модели инвестиционного проекта (далее – финансовая модель) применяются следующие критерии:

2.1. Полнота финансовой модели.

2.2. Математическая корректность финансовой модели.

2.3. Общепринятая логика построения финансовой модели.



УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Правительства

Астраханской области

от 29.08.2024 № 555-П

Методика  
оценки паспорта инвестиционного проекта  
и финансовой модели инвестиционного проекта

1. Для оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта (далее – паспорт, финансовая модель) применяются критерии оценки паспорта и финансовой модели, утвержденные настоящим постановлением (далее – критерии).

2. Оценка паспорта по критерию, установленному подпунктом 1.1 пункта 1 критериев, осуществляется следующим образом:

- в случае соответствия инвестиционного проекта целям создания особой экономической зоны (далее – ОЭЗ) и перспективному плану развития ОЭЗ паспорту присваивается 10 (десять) баллов;

- в случае несоответствия инвестиционного проекта перспективному плану развития ОЭЗ, но его соответствия целям создания ОЭЗ паспорту присваивается 1 (один) балл;

- в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

3. Оценка паспорта по критерию, установленному подпунктом 1.2 пункта 1 критериев, осуществляется следующим образом:

- паспорту, предусматривающему финансирование инвестиционного проекта за счет собственных средств или средств учредителей лица, намеревающегося получить статус резидента ОЭЗ (далее – заявитель инвестиционного проекта) (с представлением подтверждающих документов), в полном объеме, присваивается 3 (три) балла;

- паспорту, предусматривающему привлечение заемных средств, при наличии документов, представленных предполагаемым займодавцем и подтверждающих сроки, порядок и объемы предоставляемых денежных средств, в том числе процентные ставки за пользование заемными средствами, присваивается 2 (два) балла;

- в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

4. Оценка паспорта по критерию, установленному подпунктом 1.3 пункта 1 критериев, осуществляется следующим образом:

- при наличии положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта паспорту присваивается 2 (два) балла;

- в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

5. Оценка паспорта по критерию, установленному подпунктом 1.4 пункта 1 критериев, осуществляется следующим образом:

- в случае если предусмотренный паспортом дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта не превышает 5 (пять) лет, паспорту присваивается 3 (три) балла;

- в случае если предусмотренный паспортом дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта составляет от 5 (пяти) до 15 (пятнадцати) лет, паспорту присваивается 1 (один) балл;

- в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

6. Оценка паспорта по критерию, установленному подпунктом 1.5 пункта 1 критериев, осуществляется следующим образом:

- при наличии на день представления паспорта необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта инфраструктуры ОЭЗ паспорту присваивается 3 (три) балла;

- в случае отсутствия на день представления паспорта необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта инфраструктуры ОЭЗ при условии, что необходимые для реализации инвестиционного проекта инфраструктурные объекты планируются к строительству в рамках перспективного плана развития ОЭЗ либо на основании предоставленных заявителем инвестиционного проекта подтверждающих документов и материалов, паспорту присваивается 2 (два) балла;

- в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

7. Оценка паспорта по критерию, установленному подпунктом 1.6 пункта 1 критериев, осуществляется следующим образом:

- при приложении к паспорту документов и материалов, содержащих анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) соответствующей продукции (услуг), предусмотренных инвестиционным проектом, а также поставок оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта, паспорту присваивается 1 (один) балл;

- в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

8. Оценка паспорта по критерию, установленному подпунктом 1.7 пункта 1 критериев, осуществляется следующим образом.

За каждый успешно выполненный инвестиционный проект в предусмотренной паспортом сфере деятельности с аналогичным или большим объемом инвестиций паспорту присваивается 1 (один) балл. При этом по рассматриваемому критерию паспорту не может быть присвоено более 2 (двух) баллов.

9. Оценка паспорта по критерию, установленному подпунктом 1.8 пункта 1 критериев, осуществляется следующим образом:

- в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих варьируется в пределах от 100 до 60%, паспорту присваивается 3 (три) балла;

- в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих варьируется в пределах от 59 до 30% или производство продукции не предусмотрено паспортом, паспорту присваивается 2 (два) балла;

- в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих ниже 29%, паспорту присваивается 1 (один) балл.

Коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих (Кл) применяется для инвестиционных проектов в промышленно-производственной деятельности и рассчитывается по формуле:

$$Кл = \frac{С - К_{ин} - М_{ин} - У_{ин}}{С} * 100\%,$$

где:

С – себестоимость, рассчитываемая как сумма затрат на комплектующие изделия, материалы и сырье российского и иностранного происхождения, услуги сторонних российских и иностранных организаций, заработную плату и прочие затраты;

К<sub>ин</sub> – затраты на комплектующие изделия иностранного происхождения;

М<sub>ин</sub> – затраты на материалы и сырье иностранного происхождения;

У<sub>ин</sub> – затраты на услуги иностранных организаций.

Паспорт признается соответствующим критериям, если сумма баллов, присвоенных такому паспорту по результатам проведенной оценки, составила 18 (восемнадцать) баллов и более.

10. При оценке финансовой модели по критерию, установленному подпунктом 2.1 пункта 2 критериев, осуществляется проверка наличия исходных данных финансовой модели, расчетов, обязательных атрибутов (разделов) и их достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели, включая наличие сценариев реализации инвестиционного проекта без учета ОЭЗ и с учетом ОЭЗ.

Оценка финансовой модели по критерию, установленному подпунктом 2.1 пункта 2 критериев, осуществляется следующим образом:

- в случае если в финансовой модели имеются все исходные данные финансовой модели, расчетов, обязательных атрибутов (разделов), подтверждено наличие достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели, включая наличие сценариев реализации инвестиционного проекта без учета ОЭЗ и с учетом ОЭЗ, финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

- в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

11. При оценке финансовой модели по критерию, установленному подпунктом 2.2 пункта 2 критериев, учитывается наличие арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели, а также методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах).

Оценка финансовой модели по критерию, установленному подпунктом 2.2 пункта 2 критериев, осуществляется следующим образом:

- в случае отсутствия в финансовой модели арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели, а также

методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах) финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

- в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

12. При оценке финансовой модели по критерию, установленному подпунктом 2.3 пункта 2 критериев, учитывается согласованность основных атрибутов (разделов) финансовой модели между собой, а также с паспортом.

Оценка финансовой модели по критерию, установленному подпунктом 2.3 пункта 2 критериев, осуществляется следующим образом:

- в случае согласованности основных атрибутов (разделов) финансовой модели между собой, а также с паспортом финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

- в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

Финансовая модель признается соответствующей критериям, если сумма баллов, присвоенных такой финансовой модели по результатам проведенной оценки, составила 9 (девять) баллов.

Результаты оценки паспорта и финансовой модели учитываются при принятии решения о заключении органами управления ОЭЗ с заявителем инвестиционного проекта соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности и (или) об осуществлении деятельности в портовой ОЭЗ.

Верно:

