



СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2020

№ 1/20

О внесении изменений в постановление службы строительного надзора Астраханской области от 06.08.2019 № 4-П

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Астраханской области от 09.06.2011 № 180-П «О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора)» служба строительного надзора Астраханской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление службы строительного надзора Астраханской области от 06.08.2019 № 4-П «Об административном регламенте службы строительного надзора Астраханской области осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» следующие изменения:

1.1. В разделе 1 административного регламента службы строительного надзора Астраханской области осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденного постановлением (далее – административный регламент):

- в абзаце третьем подраздела 1.1 слова «государственных информационных системах: «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <http://www.gosuslugi.ru>, «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <http://www.gosuslugi.ru> и подсистеме «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Астраханской

области» региональной информационной системы «Платформа межведомственного взаимодействия Астраханской области»;

- пункт 1.4.1 подраздела 1.4 изложить в новой редакции:

«1.4.1. Перечень сведений и (или) документов, необходимых для осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержден постановлением службы строительного надзора Астраханской области от 12.08.2019 № 6-П.

В ходе проведения проверки юридическое лицо, привлекающее денежные средства граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее - застройщик), предоставляет документы и (или) информацию в соответствии с распоряжением руководителя службы строительного надзора Астраханской области о проведении проверки.»;

- в абзаце втором подраздела 1.8 слова «(приложение № 1 к административному регламенту)» исключить.

1.2. В разделе 2 административного регламента:

- в пункте 2.2.4 подраздела 2.2:

абзац третий изложить в новой редакции:

«- производство по делам об административных правонарушениях, ответственность за которые предусмотрена статьей 13.19.3, частями 1-5 статьи 14.28, статьей 14.28.1, частью 4 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ осуществляется в сроки, установленные КоАП РФ.»;

абзацы четвертый – седьмой признать утратившими силу.

1.3. В разделе 3 административного регламента:

- в подразделе 3.3:

в пункте 3.3.1:

после слов «изданным по» дополнить словом «типовой»;

слова «(приложение № 3 административного регламента)» исключить;

- в абзаце втором пункта 3.3.8 слова «(приложение № 4 административного регламента)» исключить;

- в подразделе 3.4:

в пункте 3.4.1:

абзац третий изложить в новой редакции:

«производство по делам об административных правонарушениях.»;

абзацы четвертый – шестой признать утратившими силу;

в пункте 3.4.4:

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«Производство по делам об административных правонарушениях, ответственность за которые предусмотрена статьей 13.19.3, частями 1-5 статьи 14.28, статьей 14.28.1, частью 4 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ осуществляется в порядке и сроки, установленные КоАП РФ.»;

абзацы пятый – семнадцатый признать утратившими силу;

пункты 3.4.5 – 3.4.8 признать утратившими силу;

- абзац первый пункта 3.5.1 подраздела 3.5 изложить в новой редакции:

«3.5.1. Основанием для начала административной процедуры является находящиеся в службе сведения о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с застройщиками либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований, причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение и входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало угрозу указанных последствий.»;

- в абзаце тринадцатом пункта 3.6.3 подраздела 3.6 слова «с приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 30.11.2006 № 06-137/пз-н «Об утверждении Инструкции о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика» заменить словами «с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 15.05.2019 № 278/пр «Об утверждении порядка расчета норматива обеспеченности обязательств и норматива целевого использования средств».

1.4. Приложения № 1, 3, 4 к административному регламенту признать утратившими силу.

2. Организационному отделу службы строительного надзора Астраханской области:

- в срок не позднее трех рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации, в том числе на официальном интернет портале правовой информации (www.pravo.gov.ru);

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего постановления направить его копию, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- в семидневный срок после принятия настоящего постановления направить его копию поставщикам справочно-правовых систем ООО «АИЦ

«Консультант Сервис», ООО «ЦПП «Гарант» для включения в электронные базы данных;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в прокуратуру Астраханской области.

3. Начальнику инспекции государственного контроля и надзора в области долевого строительства службы строительного надзора Астраханской области обеспечить публикацию настоящего постановления в десятидневный срок со дня принятия на официальном сайте службы строительного надзора Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://sbhs.astrobl.ru>, разместить сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) в региональной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Астраханской области».

4. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

И.о. руководителя службы строительного надзора Астраханской области



Ю.В. Сомов