



**АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.02.2020

№ 1

О внесении изменений в постановления агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 05.07.2019 № 12 и от 06.08.2019 № 14

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», постановлениями Правительства Астраханской области от 01.04.2009 № 127-П «Об агентстве по управлению государственным имуществом Астраханской области», от 30.09.2010 № 427-П «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области постановляет:

1. Внести в постановление агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 05.07.2019 № 12 «Об административном регламенте государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», подведомственного агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области, предоставления государственной услуги «Рассмотрение декларации о характеристиках объекта недвижимости, замечаний к промежуточным отчетным документам, обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости и обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» следующие изменения:

1.1. В разделе 2 административного регламента государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», подведомственного агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области, предоставления государственной услуги «Рассмотрение декларации о характеристиках объекта недвижимости, замечаний к промежуточным отчетным доку-

ментам, обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости и обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости», утвержденного постановлением (далее – административный регламент):

- в абзаце втором пункта 2.2.3 подраздела 2.3 слова «государственных информационных системах» заменить словами «федеральной государственной информационной системе», слова «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) Астраханской области» заменить словами «подсистеме «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Астраханской области» региональной информационной системы «Платформа межведомственного взаимодействия Астраханской области»;

- в подразделе 2.5:

- в абзаце втором пункта 2.5.1 слова «от 27.12.2016 № 846» заменить словами «от 04.06.2019 № 318»;

- абзац восьмой пункта 2.5.6 дополнить словами «Каждый лист декларации о характеристиках объекта недвижимости заверяется собственноручной подписью заявителя или представителя заявителя, при направлении в электронной форме документы составляются в виде файлов в форматах, обеспечивающих просмотр и копирование подписанных электронных документов без использования специальных программных средств.»;

- абзац второй подраздела 2.6 признать утратившим силу;

- в пункте 2.7.2 подраздела 2.7:

- дополнить абзацами третьим - пятым следующего содержания:

- «- заявитель, подавший декларацию о характеристиках объекта недвижимости, не является правообладателем объекта недвижимости, в отношении которого подается декларация;

- несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи (в случае обращения за предоставлением государственной услуги в электронной форме);

- декларация о характеристиках объекта недвижимости не соответствует форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318».

1.2. Приложение № 1 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Пункты 7, 8 приложений № 2-4 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложениям № 2, 3 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 5 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 06.08.2019 № 14 «Об административном регламенте государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», подведомственного агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области, предоставления государственной услуги

«Предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений» следующие изменения:

- в разделе 2:

в абзаце втором пункта 2.2.4 подраздела 2.3 слова «государственных информационных системах» заменить словами «федеральной государственной информационной системе», слова «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) Астраханской области» заменить словами «подсистеме «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Астраханской области» региональной информационной системы «Платформа межведомственного взаимодействия Астраханской области»;

- приложение № 2 к административному регламенту государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», подведомственного агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области, предоставления государственной услуги «Предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений», утвержденному постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

3. Отделу нормативно-правового обеспечения агентства в 7-дневный срок после принятия направить копию настоящего постановления, а также копию публикации полного текста настоящего постановления в периодическом издании, в котором подлежат официальному опубликованию принятые нормативные правовые акты Астраханской области, в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области, не позднее семи рабочих дней со дня подписания копию настоящего постановления в прокуратуру Астраханской области.

4. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства агентства в 3-дневный срок со дня принятия:

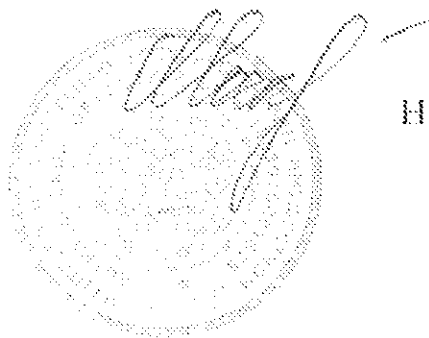
- направить настоящее постановление в министерство промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области для его официального опубликования и поставщикам справочно-правовых систем «КонсультантПлюс» ЗАО «ТЕЛЕКОМ-СКИФ» и «ГАРАНТ» ЗАО НПП «Астрахань-Гарант-Сервис»;

разместить настоящее постановление на официальном сайте агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области

(<http://augi.astrobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сведения о государственной услуге в региональной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Астраханской области».

5. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Руководитель агентства



Н.В. Москвитина

Приложение № 1  
к постановлению  
агентства по управлению  
государственным имуществом  
Астраханской области  
от 05.02.2020 № 1

Приложение № 1  
к административному регла-  
менту

Декларация о характеристиках объекта недвижимости <1>

Раздел I

Общие сведения об объекте недвижимости и заявителе  
(представителе заявителя) <2>

№ п/п	В государственное бюджетное учреждение <3>	
	Наименование характеристики	Значение, описание
1	Основные характеристики объекта недвижимости	
1.1	Вид объекта недвижимости <4>	
1.2	Кадастровый номер <5>	
1.3	Реквизиты выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) <6>	
2	Сведения о заявителе	
2.1	Фамилия, имя, отчество физического лица <7>; наименование юридического лица <8>	
2.2	Почтовый адрес <9>	
2.3	Адрес электронной почты	
2.4	Телефон для связи <10>	
3	Сведения о представителе заявителя	

3.1	Фамилия, имя, отчество физического лица <11>; наименование юридического лица <12>	
3.2	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия <13>	
3.3	Почтовый адрес <14>	
3.4	Адрес электронной почты	
3.5	Телефон для связи <15>	
4	Цели представления декларации <16>	
4.1	Декларация подается с целью доведения информации о характеристиках объекта недвижимости <17>	
4.2	Декларация подается с целью предоставления отчета об определении рыночной стоимости объекта недвижимости <18>	
5	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю  <div style="display: flex; justify-content: space-between; border-top: 1px solid black; padding-top: 5px;"> <span>(подпись)</span> <span>(фамилия имя отчество (последнее - при наличии))</span> <span>(дата)</span> </div>	
6	Согласие на обработку персональных данных  <hr/> (наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных)  <hr/> (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных)  <hr/> (адрес места жительства субъекта персональных данных)  <hr/> (документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)  Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27	

июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31, ст. 3451; 2009, № 48, ст. 5716; 2011, № 31, ст. 4701; 2014, № 23, ст. 2927), в целях рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости бюджетным учреждением, наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, созданным субъектом Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия имя отчество  
(последнее - при наличии))

\_\_\_\_\_

(дата)

Раздел 2

Характеристики объекта недвижимости  
(для земельного участка)

N п/п	Наименование характеристики	Значение, описание	Документ, подтверждающий значение (описание) декларируемой характеристики <19>
1	Адрес земельного участка (описание местоположения земельного участка) <20>		
2	Площадь <21>		
3	Категория земель <22>		
4	Вид разрешенного использования <23>		
5	Фактическое использование земельного		

	участка, соответствующее виду разрешенного использования		
6	Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка <24>		
7	Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия <25>		
8	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков <26>		
9	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны <27>		
10	Сведения об установленных сервитутах, публичных сервитутах		
11	Удаленность от авто-		



	мобильных дорог с твердым покрытием <28>		
12	Сведения о наличии/отсутствии подъездных путей <29>		
13	Описание коммуникаций, в том числе их удаленность <30>		
13.1	Электроснабжение:		
13.1.1	Наличие/отсутствие подключения к электрическим сетям инженерно-технического обеспечения <31>	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.1.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.1.3	Мощность электрической сети <32>		
13.2	Газоснабжение:		
13.2.1	Наличие/отсутствие подключения к сетям газораспределения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.2.2	Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям газораспределения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.2.3	Мощность сетей газораспределения <33>		
13.3	Водоснабжение:		
13.3.1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>

	водоснабжения		
13.3. 2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.4	Теплоснабжение:		
13.4. 1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе теплоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.4. 2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе теплоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.5	Водоотведение:		
13.5. 1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоотведения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
13.5. 2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоотведения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
14	Удаленность относительно ближайшего водного объекта <34>		
15	Удаленность относительно ближайшей рекреационной зоны <35>		
16	Удаленность относительно железных дорог <36>		
17	Удаленность относительно железнодорож-		

	ных вокзалов (станций)		
18	Удаленность от зоны разработки полезных ископаемых, зоны особого режима использования в границах земельных участков, промышленной зоны <37>		
19	Вид угодий <38>		
20	Показатели состояния почв <39>		
21	Наличие недостатков, препятствующих рациональному использованию и охране земель <40>		
22	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю		
	(подпись)	(фамилия имя отчество (последнее - при наличии))	(дата)

## Раздел 3

Характеристики объекта недвижимости (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест)

N п/п	Наименование характеристики	Значение, описание	Документ, подтверждающий значение (описание) декларируемой характеристики

1	Вид объекта недвижимости <41>		
2	Адрес (описание местоположения) <42>		
3	Площадь <43>		
4	Тип и значение основной характеристики сооружения <44>		
5	Степень готовности объекта незавершенного строительства <45>		
6	Проектируемый тип и значение основной характеристики объекта незавершенного строительства <46>		
7	Проектируемое назначение здания, сооружения, строительство которых не завершено (для объектов незавершенного строительства)		
8	Количество этажей <47>		
9	Номер этажа здания или сооружения, на котором расположено помещение или машино-место		
10	Материал наружных стен, если объектом недвижимости является здание		
11	Материал основных несущих конструкций, перекрытий		
12	Материал кровли		

13	Год ввода в эксплуатацию объекта недвижимости <48>		
14	Год завершения строительства объекта недвижимости <49>		
15	Дата окончания проведения капитального ремонта		
16	Дата окончания проведения реконструкции		
17	Вид жилого помещения <50>		
18	Вид или виды разрешенного использования объектов капитального строительства		
19	Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации <51>		
20	Физический износ <52>		
21	Описание коммуникаций, в том числе их удаленность <53>		
21.1	Электроснабжение:		
21.1.1	Наличие/отсутствие подключения к электрическим сетям <54>	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
21.1.2	Возможность/отсутствие возможности подключения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>

	к сетям инженерно-технического обеспечения		
21.1.	Мощность электрической сети <55>		
21.2	Газоснабжение:		
21.2.	Наличие/отсутствие подключения к сетям газораспределения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
21.2.	Возможность/отсутствие возможности подключения к сетям газораспределения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
21.2.	Мощность сетей газораспределения <56>		
21.3	Водоснабжение:		
21.3.	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
21.3.	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
21.4	Теплоснабжение:		
21.4.	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе теплоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
21.4.	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе теплоснабжения	имеется <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>

21.5	Водоотведение:		
21.5. 1	Наличие/отсутствие централизованного подключения к системе водоотведения	имеет-ся <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
21.5. 2	Возможность/отсутствие возможности подключения к системе водоотведения	имеет-ся <input type="checkbox"/>	отсутствует <input type="checkbox"/>
22	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю		
	_____	_____	_____
	(подпись)	(фамилия имя отчество (последнее - при наличии))	(дата)

Раздел 4

## Реестр документов, прилагаемых к декларации &lt;57&gt;

Представляемые заявителем (представителем заявителя) документы	
№ п/п	Наименование и реквизиты документов, прилагаемых к декларации
	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю
	_____
	(подпись)
	_____
	(фамилия имя отчество (последнее - при наличии))
	_____
	(дата)

<1> Декларация о характеристиках объекта недвижимости (далее - Декларация) заполняется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных помарок от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета или с использованием технических средств, или в форме электронного документа.

Если значения, описания не заявляются заявителем (представителем заявителя), соответствующие им пункты Декларации не заполняются.

Если значения, описания заявляются заявителем (представителем заявителя), к Декларации в обязательном порядке прикладываются документы, подтверждающие соответствующую информацию.

<2> В разделе 1 «Общие сведения об объекте недвижимости и заявителе (представителе заявителя)» (далее - Раздел 1) обязательному заполнению подлежат все реквизиты, предусмотренные указанным разделом, за исключением пунктов 2.4 и 3.5 Раздела 1.

<3> Указывается наименование государственного бюджетного учреждения, в которое подается Декларация.

<4> Указывается вид объекта недвижимости - земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства, машино-место.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН.

<6> Указываются номер и дата выдачи прилагаемой к Декларации выписки из ЕГРН.

<7> Указываются фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя.

<8> Указываются организационно-правовая форма юридического лица и его полное наименование, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц.

<9> Указываются индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом.

<10> Заполняется по желанию заявителя.

<11> Указываются фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя.

<12> Указываются организационно-правовая форма юридического лица и его полное наименование, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц.

<13> Указываются наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя.

<14> Указываются индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом.

<15> Заполняется по желанию заявителя.

<16> Напротив выбранных сведений в специально отведенной графе проставляется знак "V".

Заявитель (представитель заявителя) может одновременно подать Декларацию и с целью доведения информации о характеристиках объекта недвижимо-



сти и с целью представления отчета об определении рыночной стоимости объекта недвижимости.

<17> В случае если заявитель (представитель заявителя) декларирует характеристики объекта недвижимости, то в зависимости от вида объекта недвижимости заполняются разделы 2 или 3 Декларации. Обязательному заполнению подлежат Раздел 1 и раздел 4 "Реестр документов, прилагаемых к декларации" (далее - Раздел 4).

<18> В случае если заявитель (представитель заявителя) представляет отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, то информация о таком отчете декларируется в Разделе 4 Декларации. Раздел 1 подлежит обязательному заполнению. В указанном случае разделы 2 и 3 Декларации не заполняются.

<19> Указывается порядковый номер документа, подтверждающего значение (описание) декларируемой характеристики, в соответствии с Разделом 4. Если значения, описания заявляются заявителем (представителем заявителя) - указывается обязательно.

<20> Указывается адрес либо местоположение объекта недвижимости.

<21> Указывается площадь объекта недвижимости в квадратных метрах.

<22> Указывается категория земель, к которой отнесен земельный участок.

<23> Указывается вид или виды разрешенного использования земельного участка.

<24> Указываются сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка.

<25> Указывается информация о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия. Например: "Земельный участок полностью (частично) расположен в границах \_\_\_\_\_ (реестровый номер и дата его присвоения, индивидуальное обозначение такой зоны или территории), \_\_\_\_\_ (наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение об установлении такой зоны, о создании такой территории, реквизиты (дата, номер) решения, а также источник официального опубликования этого решения."

<26> Указываются сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, расположенных в пределах земельного участка.

<27> Указывается информация о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны. Например: "Земельный участок полностью (частично) расположен в границах \_\_\_\_\_ (реестровый номер и дата его присвоения, индивидуальное обозначение такой зоны или территории), \_\_\_\_\_ (наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение об установлении такой зоны, о создании такой территории, реквизиты (дата, номер) решения, а также источник официального опубликования этого решения."

<28> Указывается расстояние от земельного участка до автомобильной дороги с твердым покрытием в метрах.

<29> Указывается наличие или отсутствие подъездных путей, обеспечивающих непосредственный доступ к земельному участку.

<30> Указывается наличие или отсутствие на земельном участке инженерных коммуникаций (линий электропередач, систем газораспределения, систем водоотведения, систем водоснабжения и теплоснабжения). Если инженерные коммуникации отсутствуют, может быть указано расстояние до магистральных инженерных коммуникаций (линии электропередач, магистральные трубопроводы, коллекторы и прочее), а также возможность или невозможность подключения к ним соответствующего земельного участка в метрах.

<31> Нужно отметить знаком "V".

<32> Указывается мощность электрической сети, к которой подключен объект недвижимости, либо мощность сети, к которой возможно подключение (наличие подключения может быть подтверждено, например, договором о техническом присоединении к соответствующим электрическим сетям).

<33> Указывается мощность сетей газораспределения, к которой подключен объект недвижимости, либо мощность сети, к которой возможно подключение (наличие подключения может быть подтверждено, например, договором о техническом присоединении к соответствующим сетям газораспределения).

<34> Указываются наименование такого объекта, его тип (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер и прочее) и расстояние до него в метрах.

<35> Указываются наименование такой зоны, ее тип (лесной массив, парковая зона, заповедная зона, охотничьи угодья и прочее) и расстояние до нее в метрах.

<36> Указывается расстояние до соответствующей железной дороги (в метрах).

<37> Указывается расстояние от границ земельных участков до границы участка разработки полезных ископаемых в метрах (указывается расстояние от границ земельных участков до границ свалок, объектов Минобороны России (военных полигонов), кладбищ и прочее).

<38> Указывается вид сельскохозяйственных угодий, к которым относится земельный участок (пашня; сенокосы; пастбища; залежь; многолетние насаждения, древесно-кустарниковая растительность, предназначенная для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений; замкнутые водоемы).

<39> Указываются показатели состояния почв, которые, по мнению заявителя (представителя заявителя), могут оказывать влияние на величину кадастровой стоимости объекта недвижимости:

показатели химического состояния почв: емкость поглощения, состав обменных катионов, степень засоления, валовые содержания элементов, активность ионов в жидкой фазе почвы, содержание органического вещества, групповой и фракционный состав гумуса, тип гумуса (отношение С<sub>гк</sub>:С<sub>фк</sub> - отношение углерода гуминовых кислот к углероду фульвокислот), обогащенность

азотом (отношение C:N - углерода к азоту), окислительно-восстановительный потенциал;

показатели физического состояния почв: водопроницаемость, влажность, предельная полевая влагоемкость, полевая влагоемкость, влажность завядания, гранулометрический состав, агрегатный состав, водопрочность агрегатов, плотность почвы, плотность твердой фазы почвы, пористость агрегатов, набухание, температура, электропроводность, намагниченность;

показатели биологического состояния почв: дыхание почвы, скорость разложения целлюлозы, ферментативная активность, численность и видовое разнообразие микроорганизмов, гено- и фитотоксичность почвы;

санитарно-бактериологические показатели состояния почв: содержание патогенных бактерий и вирусов, санитарно-энтомологические, санитарно-гельминтологические и комплексные показатели;

показатели эрозионного воздействия на почвы: мощность гумусового горизонта, наличие погребенных горизонтов.

<40> Указываются недостатки, предусмотренные положениями пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2008, № 30, ст. 3597; 2009, № 1, ст. 19; 2011, № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4562, 4594; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, N 1, ст. 52; № 10, ст. 1418; № 27, ст. 3997; № 29, ст. 4378; 2016, № 18, ст. 2495; № 27, ст. 4294; 2017, № 31, ст. 4766, 4829; 2018, № 32, ст. 5133, 5134, 5135).

<41> Указывается вид объекта недвижимости - здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства, машино-место.

<42> Указывается адрес либо местоположение объекта недвижимости.

<43> Указывается площадь объекта недвижимости в квадратных метрах.

<44> Указывается протяженность, глубина, глубина залегания, площадь, объем, высота, площадь застройки объекта недвижимости.

<45> Характеристика указывается в процентах.

<46> Указывается протяженность, глубина, глубина залегания, площадь, объем, высота, площадь застройки объекта незавершенного строительства.

<47> Указывается количество этажей, в том числе подземных этажей, если объектом недвижимости является здание или сооружение (при наличии этажности у здания или сооружения).

<48> Указывается год ввода в эксплуатацию здания или сооружения после завершения его строительства, если объектом недвижимости является здание или сооружение, либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается.

<49> Указывается в случае, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается.

<50> Указывается вид жилого помещения в соответствии с жилищным законодательством (для жилых помещений).

<51> Указываются сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации, требования к сохранению, содержанию и использованию указанных объектов, требования к обеспечению доступа к таким объектам.

<52> Указывается степень износа в процентах.

<53> Указываются наличие или отсутствие подключения объекта недвижимости к инженерным коммуникациям (линиям электропередач, системе газораспределения, системе водоотведения, системе водоснабжения и теплоснабжения). Если инженерные коммуникации отсутствуют, указывается расстояние объекта недвижимости до магистральных инженерных коммуникаций (линии электропередач, магистральные трубопроводы, коллекторы и прочее), а также возможность или невозможность подключения к ним.

<54> Нужно отметить знаком "V".

<55> Указывается мощность электрической сети, к которой подключен объект недвижимости, либо мощность сети, к которой возможно подключение.

<56> Указывается мощность сетей газораспределения, к которой подключен объект недвижимости, либо мощность сети, к которой возможно подключение.

<57> В Разделе 4 указываются документы, прилагаемые к Декларации (в качестве таких документов могут быть указаны любые документы, включая письма, справки, выписки, паспорта, акты, заключения и прочее, предоставленные в том числе органами государственной власти и органами местного самоуправления, экспертными, управляющими, ресурсоснабжающими и иными организациями).

Приложение № 2  
к постановлению  
агентства по управлению  
государственным имуществом  
Астраханской области  
от 05.02.2020 № 1

7	<p>«Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передача, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках исполнения ГБУ АО «БТИ» своих полномочий, в целях предоставления государственной услуги, с правом передачи права обработки персональных данных АУ АО «МФЦ» в целях оказания государственной услуги в рамках заключенного договора поручения, в соответствии с законодательством Российской Федерации,</p>
	<p>Подпись <span style="float: right;">Дата</span></p> <p>_____ « _____ » _____ г.»</p>
	<p>(подпись) <span style="margin-left: 150px;">(инициалы, фамилия)</span> <span style="float: right;">(дата)</span></p>

Приложение № 3  
к постановлению  
агентства по управлению  
государственным имуществом  
Астраханской области  
от 05.02.2020 № 1

8	<p>Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем обращении, на дату представления обращения достоверны; представленные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны.</p> <p>Мне известно, что настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.</p> <p>Мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за представление поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения.</p> <p>Настоящее согласие даю на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законом РФ.</p> <p style="text-align: center;">Подпись <span style="float: right;">Дата</span></p> <p style="text-align: center;">_____ « _____ » _____ Г.»</p> <p style="text-align: center;">(подпись) <span style="margin-left: 150px;">(инициалы, фамилия)</span> <span style="float: right;">(дата)</span></p>
---	--

Приложение № 4  
к постановлению  
агентства по управлению  
государственным имуществом  
Астраханской области  
от 05.02.2020 № 1

Приложение № 5  
к административному регла-  
менту

**Согласие на обработку персональных данных в государственном  
бюджетном учреждении Астраханской области «Астраханский государ-  
ственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)»**

Субъект персональных данных,

Я, .....

(фамилия, имя, отчество полностью)

Паспорт гражданина РФ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан

.....  
(вид основного документа, удостоверяющего личность)

.....  
(кем и когда)

проживающий (ая) по адресу .....

**В лице представителя субъекта персональных данных (заполняется в случае  
получения согласия от представителя субъекта персональных данных),**

.....  
(фамилия, имя, отчество полностью)

Паспорт гражданина РФ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан

.....  
(вид основного документа, удостоверяющего личность)

.....  
(кем и когда)

проживающий (ая) по адресу .....

действующий (ая) на основании .....

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)

**В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О  
персональных данных» подтверждаю свое согласие, а также согласие пред-  
ставляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематиза-  
цию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,**

передача, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках исполнения ГБУ АО «БТИ» своих полномочий, в целях предоставления государственной услуги, с правом передачи права обработки персональных данных АУ АО «МФЦ» в целях оказания государственной услуги в рамках заключенного договора поручения, в соответствии с законодательством Российской Федерации,

**Настоящим также подтверждаю, что:**

сведения, указанные в настоящем обращении, на дату представления обращения достоверны;

представленные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны.

Мне известно, что настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.

Мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за представление поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения.

Настоящее согласие даю на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законом РФ.

Подпись

Дата

..... « .. » ..... г.»

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(дата)



Приложение № 5  
к постановлению  
агентства по управлению  
государственным имуществом  
Астраханской области  
от 05.02.2020 № 1

Приложение № 2  
к административному регла-  
менту

**Согласие на обработку персональных данных в государственном  
бюджетном учреждении Астраханской области «Астраханский государ-  
ственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)»**

**Субъект персональных данных,**

Я, \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью)

Паспорт гражданина РФ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан

\_\_\_\_\_

(вид основного документа, удостоверяющего личность)

\_\_\_\_\_

(кем и когда)

проживающий (ая) по адресу \_\_\_\_\_

**В лице представителя субъекта персональных данных (заполняется в случае  
получения согласия от представителя субъекта персональных данных),**

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью)

Паспорт гражданина РФ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан

\_\_\_\_\_

(вид основного документа, удостоверяющего личность)

\_\_\_\_\_

(кем и когда)

проживающий (ая) по адресу \_\_\_\_\_

действующий (ая) на основании \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)

**В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О  
персональных данных» подтверждаю свое согласие, а также согласие пред-  
ставляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематиза-**

цию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передача, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках исполнения ГБУ АО «БТИ» своих полномочий, в целях предоставления государственной услуги, с правом передачи права обработки персональных данных АУ АО «МФЦ» в целях оказания государственной услуги в рамках заключенного договора поручения, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Настоящим также подтверждаю, что:**

сведения, указанные в настоящем обращении, на дату представления обращения достоверны;

представленные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны.

Мне известно, что настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.

Мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за представление поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения.

Настоящее согласие даю на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законом РФ.

Подпись

Дата

..... « .. » ..... Г.»  
 (подпись) (инициалы, фамилия) (дата)