



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.06.2024

№ 39

О внесении изменений в
постановление агентства по
управлению государственным
имуществом Астраханской
области от 18.08.2021 № 45

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 № 302-П «О министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области», министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 18.08.2021 № 45 «Об административном регламенте государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», подведомственного агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области, предоставления государственной услуги «Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним» следующие изменения:

1.1. В наименовании, пункте 1 постановления слова «агентству по управлению государственным имуществом» заменить словами «министерству имущественных и градостроительных отношений».

1.2. В преамбуле постановления слова «постановлениями Правительства Астраханской области от 01.04.2009 № 127-П «Об агентстве по управлению государственным имуществом Астраханской области», от 30.09.2010 № 427-П «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» исключить.

1.3. В наименовании административного регламента государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», подведомственного агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области,

ИМ 00044*

предоставления государственной услуги «Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним», утвержденного постановлением, слова «агентству по управлению государственным имуществом» заменить словами «министерству имущественных и градостроительных отношений».

1.4. По всему тексту административного регламента государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», подведомственного министерству имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, предоставления государственной услуги «Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним», утвержденного постановлением (далее – административный регламент), слово «агентство» заменить словом «министерство» в соответствующем падеже.

1.5. В подразделе 1.1 раздела 1 административного регламента слова «агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области (далее - учреждение)» заменить словами «министерству имущественных и градостроительных отношений Астраханской области (далее – учреждение, министерство)».

1.6. В разделе 2 административного регламента:

- в абзаце втором пункта 2.2.4 подраздела 2.2 слова «услуг (функций) Астраханской области» заменить словами «услуг Астраханской области»;

- пункт 2.5.3 подраздела 2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Отчет, кадастровая стоимость которого устанавливается в размере рыночной стоимости, должен содержать выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах, об ограничениях прав и обременениях на объект недвижимости, рыночная стоимость которого устанавливается в указанном Отчете.»;

- пункт 2.7.2 подраздела 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«- заявление не соответствует требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 22.1 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке.»»;

- в пункте 2.12.2 подраздела 2.12 слова «агентством по управлению государственным имуществом Астраханской области (далее - агентство)» заменить словом «министерством».

1.7. В подразделе 3.3 раздела 3 административного регламента слова «абзацах втором-пятом пункта» заменить словом «пункте».

1.8. В абзаце четвертом подраздела 5.11 раздела 5 административного регламента слова «настоящего раздела административного регламента» исключить.

1.9. В приложении № 4 к административному регламенту:

- в пункте 4 слова «об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости» заменить словами «, содержащую сведения о зарегистрированных правах, об ограничениях прав и обременениях на объект недвижимости»;

- дополнить пунктом 8 следующего содержания:

8.	заявление не соответствует требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 22.1 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	
----	--	--

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

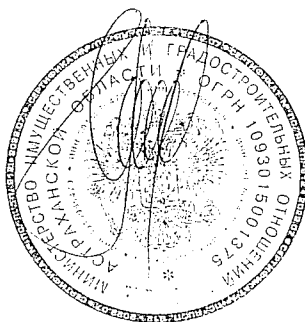
- в 3-дневный срок со дня принятия направить настоящее постановление в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для его официального опубликования и в семидневный срок со дня принятия направить его копию поставщикам справочно-правовых систем «КонсультантПлюс» ООО «Астраханский информационный центр «КонсультантПлюс и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» для включения в электронные базы данных;

- разместить настоящее постановление на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области (<http://www.augi.astrobl.ru>) в сети «Интернет» и сведения о государственной услуге в региональной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг Астраханской области».

3. Правовому управлению министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего постановления направить его копию, а также сведения об источнике его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области, не позднее семи рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Думу Астраханской области и прокуратуру Астраханской области.

4. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования .

Министр



А.Е. Полуда