



**ЗАКОН**  
**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**О РЕАЛИЗАЦИИ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ**  
**ФЕДЕРАЦИИ**

Принят Белгородской областной Думой 14 декабря 2017 года

**Статья 1. Предмет регулирования настоящего закона**

Настоящий закон в соответствии с подпунктами 5 и 7 статьи 39.5, подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации определяет муниципальные образования и специальности для предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по соответствующим специальностям, а также устанавливает иные случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно отдельным категориям граждан.

**Статья 2. Муниципальные образования, на территории которых земельные участки предоставляются в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно работникам отдельных специальностей**

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно гражданам, работающим по основному месту работы по специальностям, определённым настоящим законом, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в сельских поселениях и городских округах, имеющих сельские территории, включённых в перечень, утверждаемый Правительством Белгородской области.

**Статья 3. Специальности и направления подготовки, работа по которым даёт право на предоставление земельного участка в безвозмездное пользование и в собственность бесплатно**

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной

собственности, предоставляются для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, работающим по основному месту работы в муниципальных образованиях, указанных в статье 2 настоящего закона, по специальностям, относящимся к следующим укрупнённым группам специальностей и направлениям подготовки: «Здравоохранение и медицинские науки», «Ветеринария и зоотехния», «Образование и педагогические науки», «Искусство и культура».

#### **Статья 4. Иные случаи предоставления земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан**

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с настоящим законом предоставляются в собственность бесплатно следующим категориям граждан, не указанным в подпунктах 4-6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации:

а) гражданам, зарегистрированным по месту жительства на территории Белгородской области и постоянно проживающим на территории Белгородской области не менее одного года;

б) гражданам, зарегистрированным по месту пребывания на территории Белгородской области и работающим по основному месту работы на территории Белгородской области не менее одного года.

2. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на территории Белгородской области предоставляются в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, указанным в пунктах «а», «б» части 1 настоящей статьи, в случае одновременного соблюдения следующих условий:

1) гражданину со дня вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации не предоставлялся земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на территории Белгородской области в соответствии с настоящим законом или по иным основаниям, предусмотренным Земельным Кодексом Российской Федерации;

2) земельный участок расположен на территории населённого пункта, численность населения в котором составляет не более 200 человек;

3) земельный участок предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и предоставлен гражданину в аренду или в безвозмездное пользование после дня вступления в силу настоящего закона;

4) на земельном участке расположен принадлежащий гражданину индивидуальный жилой дом, право собственности на который зарегистрировано в установленном порядке.

3. Перечень населённых пунктов, численность населения в которых составляет не более 200 человек, земельные участки на территории которых предоставляются в соответствии с настоящим законом гражданам в

собственность бесплатно утверждается Правительством Белгородской области и подлежит обновлению один раз в три года.

**Статья 5. Вступление в силу настоящего закона**

Настоящий закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Белгородской области**



**Е.С. Савченко**

г. Белгород  
« 25 » декабря 2017 года

№ 233