



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 22 » октября 2018 г.

№ 387-ПП

Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области

В соответствии с законом Белгородской области от 7 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Положение о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области (далее – Положение, прилагается).

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Белгородской области (Шамаев В.П.), органам исполнительной власти, государственным органам Белгородской области, государственным учреждениям, государственным унитарным предприятиям Белгородской области, в оперативном управлении, хозяйственном ведении которых находится государственное имущество Белгородской области, обеспечивать соблюдение установленного Положением порядка заключения договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области.

3. Рекомендовать главам администраций муниципальных образований области принять соответствующие муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие порядок заключения договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области (Шамаев В.П.).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



Е.Савченко

Утверждено
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 22 » октября 2018 года
№ 387-ПП

Положение
о заключении договоров на право размещения технологических средств
оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной
собственности Белгородской области

1. Настоящее Положение о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области (далее – Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

2. Положение определяет общие условия и принципы, порядок заключения договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области, а также порядок определения размера платы за пользование областным имуществом в указанных целях.

3. В настоящем Положении используются следующие понятия:

договор на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) – договор предоставления прав пользования областным имуществом в целях размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области (без передачи прав владения на обособленные помещения);

технологические средства оказания услуг (продажи товаров) – вендинговые аппараты по продаже товаров и услуг, банкоматы, терминалы по приему платежей за услуги мобильной связи и другие услуги, многофункциональные устройства для средств мобильной связи,

информационные киоски, панели, антенно-фидерные устройства, оборудование сетей связи.

4. Размещение технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области осуществляется по договорам на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров), если иное не предусмотрено настоящим Положением и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

5. Областное имущество может быть предоставлено по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) любому юридическому лицу независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, местонахождения и места происхождения капитала или любому физическому лицу, в том числе индивидуальному предпринимателю, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации, Белгородской области и настоящим Положением.

6. Областное имущество не может быть предоставлено по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров):

- юридическому лицу, находящемуся в процессе ликвидации;
- юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину, в отношении которого принято решение суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства;

- лицу, в отношении которого действует решение о приостановлении его деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Предоставление областного имущества по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) осуществляется с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

8. Стороной, передающей по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) областное имущество, составляющее казну Белгородской области, имущество, находящееся на праве оперативного управления казенных учреждений, является департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области (далее – Департамент).

9. Стороной, передающей по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) областное имущество, находящееся в хозяйственном ведении, оперативном управлении государственных унитарных предприятий, государственных учреждений Белгородской области, выступают соответствующие предприятие, учреждение.

10. Для заключения договора на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области не требуется издания правовых актов уполномоченным органом государственной власти Белгородской области о предоставлении областного имущества и (или) получения дополнительного

согласования от органов государственной власти Белгородской области при соблюдении следующих условий:

- срок действия договора менее одного года;
- размещение технологических средств оказания услуг (продажи товаров) осуществляется с соблюдением условий и ограничений, указанных в приложении к настоящему Положению;
- размер платы по договору устанавливается не ниже размера платы, утвержденной департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области;
- наличие экспертного заключения по результатам проведенной учредителем учреждения, являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей, имущество которого предлагается предоставить по договору, экспертной оценки последствий заключения договора аренды в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации».

11. Договор, заключенный Департаментом, государственным учреждением, государственным унитарным предприятием Белгородской области на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области с соблюдением условий, указанных в пункте 10 настоящего Положения, считается согласованным собственником имущества.

12. При размещении технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области, не указанных в приложении к настоящему Положению и (или) на условиях, не соответствующих требованиям пункта 10 настоящего Положения, договор заключается собственником имущества (правообладателем объекта) в порядке, предусмотренном Положением о предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 25 августа 2014 года № 322-пп.

13. Размер платы по договорам на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области утверждается департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области ежегодно на основании отчета об определении рыночной стоимости права пользования объектами государственной собственности Белгородской области для размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров).

Проект распоряжения Департамента об утверждении размера платы по договорам на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области подлежит предварительному согласованию с Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

14. Государственное учреждение, государственное унитарное предприятие Белгородской области в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора обеспечивают направление в Департамент уведомления о заключении договора с использованием системы электронного документооборота.



Приложение
к Положению о заключении договоров на
право размещения технологических средств
оказания услуг (продажи товаров) в объектах
государственной собственности
Белгородской области

Условия для размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров)
в объектах государственной собственности Белгородской области

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
1.	Автоматы по продаже горячих негазированных напитков (чай, кофе)	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении. 3. С согласия отраслевого органа	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
2.	Автоматы по продаже холодных негазированных напитков (сок, молоко и молочные напитки, вода)	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
3.	Автоматы по продаже холодных газированных напитков	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
4.	Автоматы по продаже замороженной продукции, мороженого	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении
5.	Автоматы по продаже овощей и фруктов	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении
6.	Автоматы по продаже снековой	1. Размещение на условиях согласования	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях	1. Размещение на условиях

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
	продукции в упаковке (шоколад, печенье, чипсы, орешки и т.д.)	ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более одного автомата в помещении			согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении	согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении
7.	Автоматы по продаже бахил	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается
8.	Автоматы по продаже медицинских товаров, средств личной гигиены	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более одного автомата в помещении
9.	Автоматы по продаже книг, журналов, газет, дисков с видео- и аудио-	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
	произведениями	двух автоматов в помещении			правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
10.	Автоматы по продаже сувенирной продукции	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
11.	Автоматы по продаже игрушек для детей	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
12.	Автоматы по продаже других непродовольствен	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
	ных товаров					ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
13.	Банкоматы	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении. 4. С согласия отраслевого органа	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении. 4. С согласия отраслевого органа	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении
14.	Терминалы по приему платежей за	1. Размещение возможно только на	1. Размещение возможно только	1. Размещение возможно только	Размещение возможно только	1. Размещение допускается только

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
	услуги мобильной связи и другие услуги	первом этаже. 2. Размещение не более двух терминалов в помещении	на первом этаже. 2. Размещение не более одного терминала в помещении. 3. С согласия отраслевого органа	на первом этаже. 2. Размещение не более одного терминала в помещении. 3. С согласия отраслевого органа	на первом этаже	на первом этаже. 2. Размещение не более двух терминалов в помещении
15.	Терминалы по продаже билетов авиационного, железнодорожного, автомобильного транспорта	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение допускается только на первом этаже. 2. Размещение не более одного терминала в помещении
16.	Музыкальные вендинговые автоматы	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования репертуара с правообладателем. 2. Размещение допускается только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении	1. Размещение на условиях согласования репертуара с правообладателем. 2. Размещение допускается только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении
17.	Многофункциональные устройства для	Размещение не более двух устройств в	1. Размещение не более одного	Размещение не допускается	Размещение не более двух	Размещение не более двух

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
	средств мобильной связи	помещении	устройства в помещении. 2. Размещение только на первом этаже. 3. С согласия отраслевого органа		устройств в помещении	устройств в помещении
18.	Вендинговые копировальные аппараты	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования цены услуги. 2. Размещение не более двух аппаратов в помещении	1. Размещение на условиях согласования цены услуги. 2. Размещение не более двух аппаратов в помещении
19.	Информационные киоски, панели	Размещение на условиях предварительного согласования информационного материала с правообладателем	Размещение не допускается, за исключением информационных киосков и панелей в рамках реализации Федерального закона от 29 ноября 2010 года № 326-ФЗ «Об обязательном медицинском	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях предварительного согласования информационного материала с правообладателем. 2. Размещение не более трех в помещении	1. Размещение на условиях предварительного согласования информационного материала с правообладателем. 2. Размещение не более трех в помещении

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
			страховании в Российской Федерации»			
20.	Антенно-фидерные устройства	<p>1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.</p> <p>3. Размещение допускается не более одного на здании</p>	<p>1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.</p> <p>3. Размещение допускается не более одного на здании.</p> <p>4. С согласия отраслевого органа</p>	<p>1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.</p> <p>3. Размещение допускается не более одного на здании.</p> <p>4. С согласия отраслевого органа</p>	<p>1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.</p> <p>3. Размещение допускается не более одного на здании</p>	<p>1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.</p> <p>3. Размещение допускается не более одного на здании</p>
21.	Оборудование сетей связи	1. Размещение на условиях полного	1. Размещение на условиях полного	1. Размещение на условиях полного	1. Размещение на условиях полного	1. Размещение на условиях полного

№ п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах государственной собственности Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
		<p>восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи</p>	<p>восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.</p> <p>3. С согласия отраслевого органа</p>	<p>восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи.</p> <p>3. С согласия отраслевого органа</p>	<p>восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи</p>	<p>восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.</p> <p>2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи</p>