



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 19 » ИЮЛЯ 20 21 г.

№ 279-ПП

**О внесении изменений в постановление
Правительства Белгородской области
от 27 сентября 2017 года № 354-пп**

В соответствии с Федеральным законом от 08 июня 2020 года № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки», постановлением Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года № 522-пп «Об утверждении государственной программы Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», в целях оказания имущественной поддержки физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Правительства Белгородской области от 27 сентября 2017 года № 354-пп «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении государственного имущества Белгородской области»:

- дополнить пункт 1 постановления подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Установить, что положения Правил, утвержденных в пункте 1 настоящего постановления, применяются в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог

на профессиональный доход».»;

- дополнить постановление пунктом 6 следующего содержания:

«6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – начальника департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области Шамаева В.П.»;

- пункт 6 постановления считать пунктом 7;

- в Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Правила), утвержденные в пункте 1 названного постановления:

пункт 1 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Правила), устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня государственного имущества Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – областное имущество, перечень), в целях предоставления областного имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».»;

подпункт «б» пункта 2 Правил изложить в следующей редакции:

«б) в отношении областного имущества федеральными законами, законами Белгородской области не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов.»;

подпункт «г» пункта 2 Правил изложить в следующей редакции:

«г) областное имущество не является объектом незавершенного

строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;»;

подпункт «е» пункта 2 Правил изложить в следующей редакции:

«е) областное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в собственности области;»;

пункт 2 Правил дополнить подпунктами «и» и «к» следующего содержания:

«и) в отношении областного имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего областного имущества в перечень, а также согласие органа исполнительной власти Белгородской области, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение областного имущества в перечень;

к) областное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

пункт 3 Правил после слов «органов местного самоуправления,» дополнить словами «областных государственных унитарных предприятий, областных государственных учреждений, владеющих областным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления,», далее по тексту;

второй абзац пункта 3 Правил изложить в следующей редакции:

«В случае внесения изменений в реестр областного имущества в отношении областного имущества, включенного в перечень, уполномоченный орган в течение 10 календарных дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении областного имущества в перечень.»;

пункт 6 Правил после слов «или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,» дополнить словами «а также и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», далее по тексту;

подпункт «а» пункта 6 Правил после слов «предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении областного имущества» дополнить словами «, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка»;

подпункт «б» пункта 6 Правил после слов «ни одного заявления о предоставлении областного имущества,» дополнить словами «в том числе

земельного участка», после слов «предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» дополнить словами «или Земельным кодексом Российской Федерации»;

пункт 7 Правил дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) областное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2 настоящих Правил.»;

пункт 9 Правил изложить в следующей редакции:

«9. Сведения об областном имуществе группируются в перечне по муниципальным образованиям, на территориях которых областное имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество). В отношении областного имущества, закрепленного за государственным унитарным предприятием и государственным учреждением, в перечне указывается наименование такого предприятия или учреждения и адрес направления предложений о заключении договора аренды.».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – начальника департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области Шамаева В.П.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Белгородской области



В.В. Гладков