



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 08 » ноября 20 21 г.

№ 506-пп

### О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 10 ноября 2014 года № 410-пп

В целях оказания дополнительной государственной поддержки молодым семьям Белгородской области – участницам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, на частичное или полное погашение жилищного кредита в случае рождения (усыновления) второго, третьего или последующего ребенка Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Белгородской области от 10 ноября 2014 года № 410-пп «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» следующие изменения:

- в Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (далее – Порядок), утвержденный в пункте 1 названного постановления:

- пункт 9 раздела I Порядка дополнить пятым абзацем следующего содержания:

«Молодым семьям – участницам мероприятия ведомственной целевой программы, улучшившим жилищные условия с использованием жилищного кредита, предоставляется дополнительная социальная выплата на частичное или полное погашение жилищного кредита в случае рождения (усыновления) второго, третьего или последующего ребенка в соответствии с разделом X настоящего Порядка.»;

- пункт 18 раздела II Порядка дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«К документам, подтверждающим совместное проживание членов молодой семьи, относятся документы регистрационного учета по месту жительства (паспорта членов молодой семьи, для несовершеннолетних граждан Российской Федерации до достижения ими возраста 14 лет – свидетельства о регистрации по месту жительства на территории Российской Федерации, выданное органами регистрационного учета Российской Федерации) или копия решения суда об установлении факта совместного проживания членов молодой семьи на территории Белгородской области с отметкой о дате вступления его в законную силу.»;

- дополнить Порядок разделом X следующего содержания:

**«X. Предоставление дополнительной социальной выплаты  
на частичное или полное погашение жилищного кредита  
в случае рождения (усыновления) второго, третьего  
или последующего ребенка**

105. Право на получение дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета на частичное или полное погашение жилищного кредита или кредита (займа), взятого на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (далее – дополнительная выплата на погашение жилищного кредита), имеет молодая семья – участница мероприятия ведомственной целевой программы, улучшившая свои жилищные условия посредством приобретения (строительства) жилого помещения с использованием средств, полученных по жилищному кредиту, в которой с 1 января 2022 года рожден (усыновлен) второй, третий или последующий ребенок, соответствующая следующим требованиям:

а) на момент заключения кредитного договора (договора займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома семья являлась участницей мероприятия ведомственной целевой программы;

б) в период с даты заключения договора о предоставлении жилищного кредита до полного погашения задолженности по жилищному кредиту в семье рожден (усыновлен) второй, третий или последующий ребенок.

106. Дополнительная социальная выплата на улучшение жилищных условий с использованием жилищного кредита предоставляется однократно в размере:

а) 25 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) второго ребенка;

б) 40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) третьего или последующего ребенка.

При этом размер дополнительной социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом и исключает иные проценты, штрафы, комиссии и пени за просрочку исполнения обязательств по этому жилищному кредиту.

107. Для получения дополнительной выплаты на погашение жилищного

кредита семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление о предоставлении дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита (в произвольной форме);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий, что на момент заключения кредитного договора (договора жилищного займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома семья являлась участницей мероприятия ведомственной целевой программы;

д) копию договора жилищного кредита или копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

е) справку об оставшейся сумме основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется дополнительная выплата на погашение жилищного кредита, и о сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом с указанием счета для зачисления дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита.

108. Указанные документы подаются путем обращения в орган местного самоуправления по месту жительства или в электронной форме посредством Единого портала одним из совершеннолетних членов семьи либо иным уполномоченным лицом.

109. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 107 настоящего Порядка, и в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня представления этих документов принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении семье дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита. Решение оформляется правовым актом органа местного самоуправления. О принятом решении семья письменно или в электронной форме посредством Единого портала уведомляется органом местного самоуправления в течение 5 (пяти) рабочих дней.

110. Основаниями для отказа в предоставлении дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита являются:

а) несоответствие семьи требованиям, предусмотренным пунктом 105 настоящего Порядка;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 107 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

111. Орган местного самоуправления в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решение о предоставлении семье дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита представляет в департамент строительства и транспорта Белгородской области:

- решение органа местного самоуправления о предоставлении семье дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита;

- заявку на перечисление средств областного бюджета для предоставления дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита в случае рождения (усыновления) второго, третьего или последующего ребенка по форме согласно приложению № 15 к Порядку.

112. Департамент строительства и транспорта Белгородской области на основании поступивших от органов местного самоуправления документов, указанных в пункте 111 настоящего Порядка, ежеквартально не позднее 20 (двадцати) рабочих дней до внесения изменений в закон об областном бюджете направляет в департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области предложения по распределению бюджетам муниципальных районов и городских округов Белгородской области дополнительных выплат на погашение жилищного кредита в пределах средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете.

113. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня внесения изменений в закон об областном бюджете департамент строительства и транспорта Белгородской области направляет в департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области заявку на выделение средств областного бюджета органу местного самоуправления.

114. Департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения заявки доводит предельные объемы финансирования областного бюджета на лицевой счет департамента строительства и транспорта Белгородской области, открытый в Управлении Федерального казначейства по Белгородской области.

115. Департамент строительства и транспорта Белгородской области в течение 3 (трех) рабочих дней после доведения департаментом финансов и бюджетной политики Белгородской области предельного объема финансирования областного бюджета с лицевого счета, открытого в Управлении Федерального казначейства по Белгородской области, доводит предельные объемы финансирования на лицевые счета, открытые в Управлении Федерального казначейства по Белгородской области для учета операций по переданным полномочиям получателям бюджетных средств органов местного самоуправления.

116. В целях предоставления дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита поступившие в местный бюджет средства в размере, необходимом для предоставления дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита, в течение 3 (трех) рабочих дней перечисляются на счет для зачисления дополнительной выплаты на погашение жилищного кредита, указанный в справке об оставшейся сумме основного долга по жилищному кредиту.»;

- разделы X – XI Порядка считать разделами XI – XII соответственно, пункты 105 – 110 Порядка считать пунктами 117 – 121 соответственно;

- дополнить Порядок приложением № 15 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департаменты строительства и транспорта (Базаров В.В.), финансов и бюджетной политики (Боровик В.Ф.) Белгородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

**Губернатор  
Белгородской области**



**В.В. Гладков**



## Реквизиты муниципального образования для перечисления дополнительной социальной выплаты

Наименование получателя бюджетных средств: \_\_\_\_\_

Лицевой счет: \_\_\_\_\_

ИНН, КПП, ОКТМО: \_\_\_\_\_

Реквизиты УФК получателя бюджетных средств: \_\_\_\_\_

Банк получателя, р/с, БИК: \_\_\_\_\_

Код классификации дохода: \_\_\_\_\_

Код администратора дохода: \_\_\_\_\_

Глава администрации  
муниципального образования

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)