



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Белгород

« 18 » апреля 2022 г.

№ 228-ПП

**Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой Белгородской областью**

В соответствии с частью 4 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 3.1 закона Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 «О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой Белгородской областью (прилагается).

2. Установить, что государственная поддержка на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Белгородской области, предоставляется в случае, если соответствующие средства предусмотрены законом Белгородской области об областном бюджете на очередной финансовый год.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Полежаева К.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Белгородской области



В.В. Gladkov

**Приложение**

**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением Правительства**  
**Белгородской области**  
**от «18» апреля 2022 г.**  
**№ 228-пп**

**Перечень**  
**услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества**  
**в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств**  
**государственной поддержки, предоставляемой**  
**Белгородской областью**

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения.
2. Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.
3. Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.
4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.
5. Ремонт фасада.
6. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа).
7. Ремонт фундамента многоквартирного дома.
8. Установка пандусов для перемещения инвалидных колясок.
9. Работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства.
10. Утепление фасада (в случае, если необходимость утепления подтверждается энергетическим обследованием многоквартирного дома, проведенным в соответствии с законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности).
11. Ремонт мест общего пользования в домах, ранее имевших статус общежитий, в том числе внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, вентиляции, пожарной сигнализации, общестроительные работы.

Услуги и (или) работы, указанные в пунктах 1 – 11 настоящего перечня, включают в себя работы по разработке проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), услуги по строительному контролю.

