



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » августа 20 22 г.

Белгород

№ 514-ПП

**О внесении изменений в постановление
Правительства Белгородской области
от 09 февраля 2015 года № 44-пп**

В целях приведения нормативных правовых актов Белгородской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 09 февраля 2015 года № 44-пп «Об утверждении положения об управлении государственного жилищного надзора Белгородской области»:

- в положение об управлении государственного жилищного надзора Белгородской области (далее – Положение), утвержденное в пункте 1 названного постановления:

- подпункт 2.1.3 пункта 2.1 раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.1.3. Осуществляет организацию и проведение контрольных (надзорных) мероприятий выполнения органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований:

- к использованию и сохранности жилищного фонда;
- к жилым помещениям, их использованию и содержанию;
- к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
- к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение в многоквартирном доме и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;
- к порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
- к формированию фондов капитального ремонта;

- к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- к предоставлению, приостановке и ограничению предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- к энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- к содержанию общего имущества в многоквартирном доме и изменению размера платы за содержание жилого помещения;

- к изменению размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

- к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

- к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

- к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

- других обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.»;

- подпункт 2.1.9 пункта 2.1 раздела 2 Положения исключить;

- подпункты 2.1.10 – 2.1.18 пункта 2.1 раздела 2 Положения считать подпунктами 2.1.9 – 2.1.17 соответственно;

- в пункте 4.3 раздела 4 Положения слова «Правительством Белгородской области» заменить словами «Губернатором Белгородской области»;

- пункты 4.6 – 4.8 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.6. Заместитель начальника Управления является заместителем главного государственного жилищного инспектора Белгородской области, назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Белгородской области.

4.7. В отсутствие начальника Управления обязанности исполняет заместитель начальника Управления.

4.8. Начальник отдела лицензирования и лицензионного контроля, заместитель начальника отдела лицензирования и лицензионного контроля, заместитель начальника отдела жилищного надзора, консультанты отдела лицензирования и лицензионного контроля, консультанты отдела жилищного

надзора Управления являются соответственно государственными жилищными инспекторами.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление государственного жилищного надзора Белгородской области (Бредихин М.И.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков
