



ЗАКОН

БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Белгородской областной Думой 24 ноября 2022 года

Статья 1

Внести в закон Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области» (Сборник нормативных правовых актов Белгородской области, 2007, № 107 (часть I); Белгородские известия, 2011, 8 ноября; 2013, 10 октября; 2015, 9 июня, 20 июня, 23 июня; 2016, 12 ноября; 2017, 11 ноября; 2018, 3 марта, 16 июня, 10 июля, 8 декабря; 2019, 5 декабря; 2021, 12 марта; 2022, 29 апреля, 4 октября) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

«6¹) принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2) статью 4 дополнить пунктом 10³ следующего содержания:

«10³) формирует и ведёт региональный реестр незавершённых объектов капитального строительства;»;

3) часть 2 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«2. Региональными нормативами градостроительного проектирования является совокупность расчётных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.»;

4) статью 15 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Внесение в генеральный план поселения, генеральный план городского округа изменений может осуществляться применительно к части населённого пункта в следующих случаях:

1) если планируется реализация инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объектов образования, здравоохранения, спорта, культуры, объектов капитального строительства жилого и производственного назначения;

2) если планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков

г. Белгород

« 30 » ноября 2022 года

№ 239