



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«18» апреля 2023 г.

№ 194-пп

**О внесении изменений в постановление
Правительства Белгородской области
от 18 августа 2014 года № 311-пп**

В целях приведения нормативных правовых актов Белгородской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Белгородской области от 18 августа 2014 года № 311-пп «О Порядке принятия решений об утверждении (изменении) границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон газопроводов) и наложении ограничений (обременении) на входящие в них земельные участки на территории Белгородской области» следующие изменения:

- в преамбуле постановления, пункте 1.1 раздела 1, пункте 2.3 раздела 2 Порядка принятия решений об утверждении (изменении) границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон газопроводов) и наложении ограничений (обременении) на входящие в них земельные участки на территории Белгородской области (далее – Порядок), утвержденного в пункте 1 названного постановления, слова «приказом Минэкономразвития России от 23 ноября 2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236» заменить словами «приказом Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных

территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

- в пункте 2 постановления слова «Департаменту имущественных и земельных отношений Белгородской области (Шамаев В.П.)» заменить словами «Министерству имущественных и земельных отношений Белгородской области (Зайнуллин Р.Ш.)»;

- пункт 5 постановления исключить;

- пункт 6 постановления считать пунктом 5 и изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – министра имущественных и земельных отношений Белгородской области Зайнуллина Р.Ш.»;

- в Порядок:

в пунктах 1.2, 1.3 раздела 1, в заголовке раздела 3 Порядка слова «органом исполнительной власти Белгородской области» заменить словами «исполнительным органом Белгородской области»;

в тексте Порядка слово «департамент» в соответствующих падежах заменить словом «министерство» в соответствующих падежах;

пункт 2.1 раздела 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.1. В целях принятия решений об утверждении (изменении) границ зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны газопровода) физическое лицо – собственник газораспределительной сети, газопровода, юридическое лицо – собственник газораспределительной сети, газопровода или эксплуатационная организация газопровода, а также иные лица в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации (далее – заявитель), обращаются в министерство с заявлением об утверждении (изменении) границ зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны газопровода) (далее – заявление).

Заявление подается по выбору заявителя следующими способами:

- непосредственно в уполномоченный орган лично (через уполномоченного представителя) или посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении;

- путем направления электронного документа на официальный адрес электронной почты министерства;

- через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

Заявление должно содержать следующую информацию:

- фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица;

- ИНН заявителя – физического лица, ОГРН заявителя – юридического лица;

- адрес местонахождения заявителя;
- наименование, протяженность и кадастровый номер объекта газораспределительной сети (газопровода) (последний – при наличии), границы охранной зоны которого подлежат утверждению (изменению);
- адрес электронной почты для направления решения об утверждении (изменении) границ зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны газопровода);
- личную подпись заявителя (уполномоченного представителя заявителя) и дату подписания заявления (при подаче заявления на бумажном носителе).

При представлении заявления посредством личного обращения заявитель – физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий его личность, а представитель заявителя – также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.»;

- пункт 2.2 раздела 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.2. К заявлению прилагаются:

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае обращения представителя заявителя);
- сведения о границах охранной зоны газораспределительных сетей, содержащие текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, которые также предоставляются в виде электронного документа в формате XML в соответствии с установленным законодательством порядком;
- правоустанавливающие документы (при отсутствии сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН)), подтверждающие права заявителя на объект газораспределительной сети, границы охранной зоны которого подлежат утверждению (изменению);
- сведения о земельных участках, полностью или частично попадающих в границы охранной зоны объекта газоснабжения;
- согласие собственников, владельцев или пользователей земельных участков, полностью либо частично попадающих в границы охранной зоны газораспределительной сети (для проектируемых объектов газоснабжения).

По инициативе заявителя в составе документов, прилагаемых к заявлению, могут быть предоставлены:

- выписка из ЕГРН, подтверждающая права заявителя на объект газораспределительной сети, границы охранной зоны которого подлежат утверждению (изменению);
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, являющемся заявителем. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем.

В случае непредоставления заявителем по собственной инициативе документов, указанных в восьмом и девятом абзацах настоящего пункта, министерство самостоятельно осуществляет запрос соответствующих сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия.»;

в пунктах 3.1, 3.2, 3.5 раздела 3 Порядка слово «распоряжение» в соответствующих числах и падежах заменить словом «приказ» в соответствующих числах и падежах;

в пункте 3.2 раздела 3 Порядка слово «принимается» заменить словом «издается»;

в пунктах 3.2, 3.4 раздела 3 Порядка слова «в течение 20 (двадцати) рабочих дней» заменить словами «в течение 17 (семнадцати) рабочих дней»;

в пункте 3.5 раздела 3 Порядка слово «принятия» заменить словом «издания»;

в пункте 3.6 раздела 3 Порядка слова «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» заменить словами «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13.3, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области – министра имущественных и земельных отношений Белгородской области Зайнуллина Р.Ш.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков