



ЗАКОН

БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЛУЧАЕВ, ПРИ КОТОРЫХ НЕ ТРЕБУЕТСЯ ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НА ТЕРРИТОРИИ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Белгородской областной Думой 26 декабря 2023 года

Статья 1

Часть 1 статьи 2 закона Белгородской области от 22 декабря 2014 года № 328 «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Белгородской области» (Белгородские известия, 2014, 27 декабря; 2017, 4 июля; 2018, 25 декабря; 2020, 27 ноября; 2021, 29 октября) изложить в следующей редакции:

«1. Получение разрешения на строительство помимо случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, не требуется также в случаях:

1) строительства на земельных участках, расположенных за пределами границ населённого пункта, отнесённых к категории земель сельскохозяйственного назначения и входящих в состав имущества крестьянского (фермерского) хозяйства, хозяйственных построек с количеством этажей не более чем два и сооружений, необходимых для осуществления фермерским хозяйством его деятельности;

2) строительства и реконструкции мелиоративных систем на земельных участках, отнесённых к категории земель сельскохозяйственного назначения, принадлежащих сельскохозяйственным товаропроизводителям на праве собственности или переданных им в пользование в установленном законом порядке и необходимых для осуществления их деятельности;

3) прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог федерального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации);

4) прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог федерального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации);

5) строительства, реконструкции в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог федерального значения) отдельно стоящих объектов дорожного сервиса с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, за исключением объектов, относящихся к объектам массового пребывания граждан;

6) строительства пунктов охраны правопорядка и стационарных постов дорожно-патрульной службы;

7) строительства, реконструкции железнодорожных путей необщего пользования на земельных участках, находящихся в частной собственности;

8) строительства, реконструкции водонапорных башен, резервуаров чистой воды, водозаборных скважин, станций водоподготовки, станций очистки, водопроводных насосных станций (повысительных, 1-го подъема, 2-го подъема), предназначенных для водоснабжения двух и более объектов капитального строительства, расположенных в микрорайонах индивидуальной жилой застройки.

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков

г. Белгород
« 29 » декабря 2023 года

№ 349