



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«05» ноября 2024 г.

№ 528-пп

**О внесении изменений в постановление
Правительства Белгородской области
от 20 декабря 2021 года № 640-пп**

В целях приведения нормативных правовых актов Белгородской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 640-пп «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений многодетным семьям, нуждающимся в жилых помещениях, на территории Белгородской области»:

- преамбулу к постановлению изложить в следующей редакции:

«В целях оказания государственной поддержки в решении жилищной проблемы многодетных семей Белгородской области, в рамках реализации государственной программы Белгородской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 25 декабря 2023 года № 789-пп»;

- в пункте 3 постановления слова «государственное унитарное предприятие «Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» (Деревянко П.А.)» заменить словами «областное государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Белгородской области (Черных А.Г.)»;

- в пункте 4 постановления слова «муниципальных районов и городских округов Белгородской области» заменить словами «муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Белгородской области»;

- в Порядок предоставления жилых помещений многодетным семьям, нуждающимся в жилых помещениях, на территории Белгородской области (далее – Порядок), утвержденный в пункте 1 постановления:

в пункте 1.1 раздела I Порядка слова «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской

области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года № 441-пп» заменить словами «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 25 декабря 2023 года № 789-пп»;

пункт 1.2 раздела I Порядка изложить в следующей редакции:

«1.2. Жилые помещения предоставляются по договорам безвозмездного пользования многодетным семьям при одновременном соблюдении следующих условий:

а) один (в случае неполной семьи) или оба родителя (усыновителя) постоянно проживают на территории Белгородской области не менее 5 (пяти) лет;

б) совместное проживание родителей (усыновителей) с детьми до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, или призыва на военную службу по мобилизации или заключения контракта о прохождении военной службы либо контракта о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей;

в) граждане признаны малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с жилищным законодательством.

Для целей Порядка статус граждан из многодетных семей как малоимущих, нуждающихся в жилых помещениях, подтверждается через каждые три года после постановки на учет, а в отношении граждан, включенных в предварительный список многодетных семей – получателей жилых помещений на очередной финансовый год, – непосредственно после утверждения указанного списка в порядке, установленном жилищным законодательством.

При этом при определении для многодетной семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма, и жилых помещений, части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам многодетной семьи на праве собственности, долей в праве собственности на жилые помещения.»;

пункт 1.3 раздела I Порядка изложить в следующей редакции:

«1.3. Для целей Порядка понятие многодетной семьи используется в значении, предусмотренном Социальным кодексом Белгородской области.

Жилые помещения предоставляются многодетным семьям до достижения на момент утверждения предварительного списка многодетных семей –

получателей жилых помещений на очередной финансовый год старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения или прохождения военной службы по мобилизации или по контракту о прохождении военной службы либо по контракту о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей.

За многодетной семьей сохраняется право на предоставление жилого помещения в случае гибели (смерти), признания в установленном порядке пропавшим без вести, объявлении умершим в результате участия в специальной военной операции, ребенка (детей) до достижения старшим (единственным) ребенком, учтенным при определении состава многодетной семьи, возраста, установленного во втором абзаце настоящего пункта.»;

пункт 2.1 раздела II Порядка дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«В случае, если в отношении нескольких многодетных семей решения органа местного самоуправления о признании гражданина и членов его семьи нуждающимися в жилом помещении приняты одной датой, то такие семьи располагаются в Списке в хронологическом порядке в зависимости от даты подачи заявления о признании гражданина и членов его семьи нуждающимися в жилом помещении.»;

подпункт «г» пункта 2.2 раздела II Порядка после слов «документ, подтверждающий статус многодетной семьи» дополнить словами «, предъявив двухмерный штриховой код (QR-код) с мобильного устройства или с распечатанной версии.»;

пункт 2.2 раздела II Порядка дополнить подпунктами «з», «и» следующего содержания:

«з) справка об обучении ребенка (детей), достигшего (достигших) 18 лет, в образовательной организации по очной форме обучения;

и) копии документов, подтверждающих, что ребенок (дети), достигший (достигшие) 18 лет, призван (призваны) на военную службу по мобилизации или заключил (заключили) контракт о прохождении военной службы либо контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, и принимает (принимают) участие в специальной военной операции на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей (выписка из приказа командира воинской части, справка из военного комиссариата, справка из воинской части).»;

пункт 2.9 раздела II Порядка изложить в следующей редакции:

«2.9. Министерство ежегодно не позднее 1 августа направляет в АО «Белгородская ипотечная корпорация» утвержденный предварительный список, в органы местного самоуправления – выписки из утвержденного предварительного списка.

Органы местного самоуправления в течение 30 дней с даты получения предварительного списка осуществляют проверку семей на их соответствие условиям, установленным пунктами 1.2, 1.3 раздела I Порядка, в том числе осуществляют проверку статуса граждан из многодетных семей как малоимущих в порядке, установленном жилищным законодательством.

В случае если по результатам проверки установлено, что семья не соответствует условиям, установленным пунктами 1.2, 1.3 раздела I Порядка, орган местного самоуправления направляет в течение 5 дней предложения для внесения министерством изменений в предварительный список и включения в предварительный список следующей по очереди семьи, включенной органом местного самоуправления в Список и соответствующей условиям, установленным пунктами 1.2, 1.3 раздела I Порядка.

В случае внесения изменений в утвержденный предварительный список министерство направляет в АО «Белгородская ипотечная корпорация» измененный предварительный список, в органы местного самоуправления – выписки из измененного предварительного списка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня утверждения измененного предварительного списка.»;

во втором абзаце пункта 2.10 раздела II Порядка слова «Перед включением многодетной семьи в список получателей органы местного самоуправления осуществляют проверку семей на их соответствие условиям, установленным пунктами 1.2, 1.3 раздела I Порядка.» исключить;

третий абзац пункта 2.10 раздела II Порядка исключить;

в пункте 3.5 раздела III Порядка слова «ГУП «Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» заменить словами «государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Белгородской области»;

дополнить раздел III Порядка пунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня регистрации права собственности за Белгородской областью жилые помещения в целях обеспечения их сохранности передаются органам местного самоуправления на ответственное хранение до момента передачи жилых помещений многодетным семьям.»;

пункт 3.7 Порядка считать пунктом 3.8;

в пункте 4.6 раздела IV Порядка слова «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года № 441-пп» заменить словами «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белгородской области», утвержденной

постановлением Правительства Белгородской области от 25 декабря 2023 года № 789-пп».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В., министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области (Выродова Ю.Н.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



В.В. Гладков