



## ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июня 2015 г. № 286-п  
г. Брянск

Об организации деятельности  
розничных рынков в Брянской  
области

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», законами Брянской области от 8 мая 2007 года № 63-З «О розничных рынках в Брянской области», от 3 ноября 1997 года № 28-З «О законах и иных нормативных правовых актах Брянской области», в целях регулирования отношений, связанных с организацией и деятельностью розничных рынков на территории Брянской области, Правительство Брянской области  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

основные требования к планировке, перепланировке и застройке рынка, реконструкции и модернизации зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений;

Порядок заключения договора о предоставлении торгового места на розничном рынке;

Порядок определения органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области количества торговых мест на универсальных рынках, предоставляемых для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданам – главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством;

упрощенный порядок предоставления торговых мест на сельскохозяйственном рынке и сельскохозяйственном кооперативном рынке;

Порядок формирования и ведения реестра розничных рынков;  
форму разрешения на право организации розничного рынка;  
формы уведомлений о выдаче разрешения на право организации розничного рынка и об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного рынка.

2. Установить количество торговых мест для осуществления деятельности по продаже товаров товаропроизводителями на территории сельскохозяйственного рынка не менее 50 процентов от общего числа торговых мест.

3. Признать утратившими силу:

постановления администрации Брянской области:

от 11 мая 2007 года № 328 «Об организации деятельности розничных рынков в Брянской области»;

от 31 августа 2007 года № 718 «Об утверждении Порядка предоставления торговых мест на сельскохозяйственном рынке и сельскохозяйственном кооперативном рынке, упрощенной формы договора о предоставлении торговых мест на сельскохозяйственном рынке и сельскохозяйственном кооперативном рынке и о внесении изменений в постановление администрации области от 11 мая 2007 года № 328 «Об организации деятельности розничных рынков в Брянской области»;

от 8 сентября 2009 года № 966 «О внесении изменений в постановление администрации области от 11 мая 2007 года № 328 «Об организации деятельности розничных рынков в Брянской области»;

пункт 1 постановления Правительства Брянской области от 20 октября 2014 года № 472-п «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Брянской области».

4. Данное постановление опубликовать в средствах массовой информации.

5. Постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Резунова А.Г.

Временно исполняющий  
обязанности Губернатора



А.Г. Резунов

Утверждены  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 19 июня 2015 г. № 286-п

## ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

к планировке, перепланировке и застройке рынка, реконструкции и модернизации зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений

### 1. Общие положения

1.1. Основные требования к планировке, перепланировке и застройке рынка, реконструкции и модернизации зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений (далее – основные требования) разработаны в целях реализации статьи 11 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», Закона Брянской области от 8 мая 2007 года № 63-З «О розничных рынках в Брянской области» и определяют предельную (минимальную и (или) максимальную) площадь рынка на территории Брянской области, характеристику расположенных на рынке зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений, а также минимальные расстояния между ними, характеристику и предельную (минимальную и (или) максимальную) площадь торговых мест.

1.2. Планировка, перепланировка и застройка рынка, реконструкция и модернизация зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений осуществляется управляющей рынком компанией в соответствии с разрешенным использованием территорий, утвержденной проектной документацией, при соблюдении требований пожарной безопасности, архитектурных, градостроительных и строительных, санитарных норм и правил, иных нормативных правовых актов.

1.3. Территория рынка должна отделяться от прилегающей территории ограждением (ограждением может служить стена капитального здания, строения).

1.4. Территория рынка разграничивается управляющей рынком компанией на функциональные зоны: торговая, административно-складская, хозяйственная, стоянка для транспорта.

1.5. Территория рынка (в том числе хозяйственные площадки, подъездные пути и подходы) должна иметь бетонное, асфальтовое, замощенное или иное твердое покрытие, отделяться от прилегающей территории ограждением и предусматривать не менее двух въездов-выездов, пешеходные дорожки.

1.6. На территории рынка необходимо предусматривать объекты сервисного обслуживания продавцов и покупателей (примерочные, бытовые комнаты для продавцов, камеры хранения, санузел).

1.7. Управляющая рынком компания обязана обеспечить доступность зданий и сооружений рынка для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также условия беспрепятственного и удобного их передвижения на территории рынка.

1.8. Размещение рынков на дворовой территории жилых домов не допускается.

1.9. Размещение торговых объектов и оборудования должно обеспечить покупателям свободный доступ к местам торговли, соблюдение требований пожарной безопасности и возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций.

1.10. Не допускается организация рынков с размещением капитальных зданий и сооружений в границах полосы отвода железных дорог и придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования.

1.11. Характеристика расположенных на рынке зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений, минимальное расстояние между ними, а также характеристика складских, подсобных и иных помещений, их максимальная и (или) минимальная площадь определяются проектной документацией.

## 2. Предельная площадь рынка

Площадь рынка определяется управляющей рынком компанией самостоятельно в зависимости от местных условий соответствующего муниципального образования и с учетом обеспечения требований по эксплуатации рынка, но не менее 500 квадратных метров.

Максимальная площадь рынка не ограничивается, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

## 3. Характеристика расположенных на рынке зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений, а также минимальные расстояния между ними

Здания, строения и сооружения, расположенные на рынке, используются исключительно капитальные, если иное не установлено законодательством, а находящиеся в них помещения должны соответствовать архитектурным, градостроительным и строительным нормам и правилам, требованиям пожарной и антитеррористической безопасности, а также требованиям санитарного и иного законодательства Российской Федерации.

Минимальное расстояние между зданиями, сооружениями, находящимися на территории рынка, регламентируется противопожарными требованиями в зависимости от степени огнестойкости зданий и санитарными требованиями в зависимости от функционального назначения объекта.

#### 4. Характеристика и предельная (минимальная и (или) максимальная) площадь торговых мест, складских, подсобных и иных помещений

4.1. Торговые места должны иметь нумерацию в соответствии со схемой размещения торговых мест.

4.2. Минимальные параметры торгового места для работы в положении стоя должны соответствовать следующим размерам: ширина – не менее 600 мм, длина – не менее 1200 мм.

4.3 Торговое оборудование должно располагаться с учетом обеспечения свободных проходов шириной не менее 2 м вдоль рядов к эвакуационным выходам.

4.4. Торговые места должны отвечать требованиям техники безопасности, санитарным нормам и правилам, требованиям противопожарной безопасности и другим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

4.5. Организация и состояние торговых мест, а также расстояние между торговыми местами должны обеспечивать безопасное передвижение работника и транспортных средств, удобные и безопасные действия с товарами и тарой, а также техническое обслуживание, ремонт и уборку производственного оборудования.

4.6. Торговое место должно быть обеспечено достаточной площадью для рационального размещения вспомогательного оборудования, инвентаря, тары, быть удобным для работника, оборудовано настилом, предохраняющим продукты от непосредственного соприкосновения с землей, а ноги продавца от переохлаждения.

4.7. Не допускается загромождать проходы и рабочие места товаром и тарой.

4.8. Торговое место продавца должно быть оборудовано стулом или откидным сиденьем для кратковременного отдыха в момент отсутствия покупателей. Не разрешается использовать для этих целей ящики и другие случайные предметы.

4.9. Для разуба мяса организуется специальное место, оборудованное колодой.

Прилавки, с которых осуществляется продажа мяса, молока, молокопродуктов, должны быть покрыты листами оцинкованного железа с хорошо запаянными швами или другими водонепроницаемыми и легко очищаемыми материалами.

Продавцы, осуществляющие реализацию мяса, мясопродуктов, молокопродуктов, должны быть обеспечены промаркированным торговым инвентарем (вилки, ножи гастрономические, доски разделочные и др.).

4.10. Торговые места для местных сельхозпроизводителей, а также граждан для продажи продукции животноводства и растениеводства с личного подсобного хозяйства должны быть обозначены.

4.11. Управляющим рынками компаниям рекомендуется предоставлять льготы по оплате торгового места сельхозпроизводителям, а также гражданам, реализующим выращенную сельхозпродукцию.

4.12. Лаборатория ветеринарно-санитарной экспертизы размещается в здании рынка или в отдельно стоящем здании на территории рынка.



Утвержден  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 19 июня 2015 г. № 286-п

ПОРЯДОК  
заключения договора о предоставлении торгового  
места на розничном рынке

1. Торговые места предоставляются управляющей рынком компанией юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и гражданам (в том числе гражданам – главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) по договорам о предоставлении торговых мест на срок, не превышающий срока действия разрешений.

2. Договор о предоставлении торгового места на розничном рынке заключается по утвержденной типовой форме (приложение 1 к Порядку).

На сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке гражданам – главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством предоставление торговых мест осуществляется по упрощенной форме договора (приложение 2 к Порядку).

3. Для заключения договора о предоставлении торговых мест лицами, указанными в пункте 1 (далее – заявителям), подается заявление в управляющую рынком компанию.

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 271-ФЗ) при заключении договора о предоставлении торговых мест лицами, указанными в пункте 1 настоящего Порядка, должны предоставляться следующие сведения:

1) сведения о заявителе:

а) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименования, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц, – для юридических лиц;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер

записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, – для индивидуальных предпринимателей;

в) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, – для граждан;

2) идентификационный номер налогоплательщика и реквизиты документа о постановке заявителя на учет в налоговом органе – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) срок предоставления торгового места и цели его использования;

4) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

5) информация о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, в случае предоставления торгового места товаропроизводителю в соответствии с частью 2 статьи 16 Федерального закона № 271-ФЗ, а также о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

Сведения, представляемые при заключении договора о предоставлении торгового места, должны быть подтверждены документально.

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, заявителем должны быть представлены копии карточек регистрации контрольно-кассовой техники и иные предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления документы.

4. При поступлении заявления и прилагаемых к нему копий документов управляющая рынком компания проводит проверку правильности заполнения заявления и наличия прилагаемых к нему копий документов. Заявление с прилагаемыми к нему копиями документов подлежит регистрации в день поступления.

5. Рассмотрение заявления о заключении договора на предоставление торгового места, переоформление и продление срока действия договора



управляющей рынком компанией осуществляются в течение пяти рабочих дней с момента регистрации заявления.

В случае отказа в заключении договора управляющая рынком компания вручает заявителю уведомление об отказе в заключении договора на предоставление торгового места, в котором приводится обоснование причин отказа.

6. Договор о предоставлении торгового места заключается на срок, определенный соглашением сторон, но не превышающий срок действия разрешения на право организации рынка.

Договор о предоставлении торгового места заключается на каждое торговое место отдельно в соответствии со схемой размещения торговых мест на рынке.

7. В случае изменения сведений о продавцах, привлекаемых к деятельности по продаже товаров на рынке, а также других изменений, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документов, лицо, с которым заключен договор о предоставлении торгового места, обязано уведомить управляющую рынком компанию не позднее дня, следующего за днем изменения этих сведений.

8. Дубликат договора о предоставлении торгового места предоставляется управляющей рынком компанией бесплатно в течение трех рабочих дней по письменному заявлению лица, с которым заключен договор.

9. Плата за рассмотрение заявления о заключении договора на предоставление торгового места, переоформление договора и продление срока его действия не взимается.

10. Получение от заявителя денежных средств за предоставление торгового места, оказание работ и услуг оформляется в соответствии с порядком, предусмотренным законодательством о ведении бухгалтерского учета, налоговым законодательством и требованиями по соблюдению финансовой дисциплины.

11. При отсутствии у граждан потребности в постоянном пользовании торговым местом при реализации продукции растениеводства и животноводства с личных подворий допускается разовое предоставление торгового места при условии наличия у граждан:

документа, удостоверяющего личность;

копии документа, подтверждающего ведение гражданином – главой крестьянского (фермерского) хозяйства, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство или занятие садоводством, огородничеством, животноводством.

При этом договором между управляющей рынком компанией и гражданином может служить приходный кассовый ордер об уплате за пользование торговым местом, в котором указываются фамилия, имя, отчество продавца, срок предоставления торгового места, номер торгового места согласно схеме. Управляющая рынком компания обязана вести учет таких граждан в специальном журнале, где указываются фамилия, имя,

отчество продавца, срок предоставления торгового места, номер торгового места согласно схеме.

Продавец обязан иметь на рабочем месте в течение рабочего времени указанные документы, а также квитанцию об уплате за торговое место.

Указанные условия действуют в случае предоставления торгового места на срок не более одного дня.



Приложение 1  
к Порядку заключения договора о  
предоставлении торгового места на  
розничном рынке

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_  
о предоставлении торгового места  
на розничном рынке

г. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Управляющая рынком компания \_\_\_\_\_,  
именуемая в дальнейшем «Предприятие», в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании разрешения на право организации рынка № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ г., выданного \_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления,  
выдавшего разрешение на организацию рынка)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(наименование организации, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. гражданина)

именуемый в дальнейшем «Пользователь», действующий на основании \_\_\_\_\_  
(устава, положения, свидетельства о предпринимательской деятельности)

№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., выданного \_\_\_\_\_  
(кем)

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

Предприятие обязуется предоставить, а Пользователь принять в пользование торговое место в павильоне, здании и т.д. № \_\_\_\_\_, ряд № \_\_\_\_\_ согласно схеме размещения торговых мест, площадь которого составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

Торговое место предоставляется для осуществления торговли \_\_\_\_\_.

### 2. Плата за торговое место

2.1. Плата за торговое место устанавливается в размере \_\_\_\_\_ рублей (с учетом НДС) согласно прейскуранту, утвержденному руководителем Предприятия, за (период) \_\_\_\_\_.

Предприятие оставляет за собой право изменять в одностороннем порядке размер платы за предоставление торгового места в зависимости от изменения цен, тарифов на энергоносители, коммунальные услуги, размера налогов и других обоснованных причин, но не чаще одного раза в год, о чем письменно уведомляет Пользователя. Изменения оформляются в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору.

2.2. Плата вносится в сроки согласно приложению к настоящему Договору.

### 3. Права и обязанности Сторон

#### 3.1. Предприятие обязано:

3.1.1. Предоставить Пользователю торговое место, соответствующее условиям настоящего Договора.

3.1.2. Обеспечить соблюдение Пользователем требований законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологических и иных требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Выдавать каждому продавцу карточку продавца в соответствии с требованиями федерального закона.

3.1.4. Проводить уборку территории рынка и вывоз мусора.

3.1.5. Обеспечить освещение территории и торговых мест, подключение холодильного и другого оборудования на торговом месте.

3.1.6. Производить текущий и капитальный ремонт торгового места, в случае аварии, повреждения торгового места, произошедших не по вине Пользователя, принимать меры по устранению их последствий.

3.1.7. В случае производственной необходимости (проведение ремонтных, строительных и других работ) по месту расположения предоставленного торгового места Предприятие предоставляет Пользователю торговое место в пределах территории рынка, предварительно предупредив его за три дня.

3.1.8. Своевременно проводить перезаключение Договора по окончании срока его действия.

#### 3.2. Предприятие имеет право:

3.2.1. Контролировать целевое использование торгового места, осуществлять проверки соответствия продавцов и занимаемых ими торговых мест требованиям, установленным федеральным законом и постановлением Правительства Брянской области.

3.2.2. Требовать своевременную оплату за торговое место.

3.2.3. В установленном порядке расторгать договор с Пользователем, допускающим нарушения (в том числе с лицами, привлекаемыми Пользователем в качестве продавцов) правил продажи отдельных товаров, санитарных, ветеринарных норм и правил.

#### 3.3. Пользователь обязан:

3.3.1. Своевременно и в соответствии с условиями Договора вносить плату за место торговли.

3.3.2. Пользоваться торговым местом в соответствии с его назначением и условиями Договора.

3.3.3. Содержать и эксплуатировать торговое место в соответствии с техническими правилами, правилами санитарной и противопожарной безопасности. После окончания рабочего дня проводить уборку торгового места и прилегающей к нему территории.

3.3.4. Соблюдать требования к осуществлению деятельности по продаже товаров на рынке, установленные статьей 21 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.3.5. Носить личную нагрудную карточку, оформленную в соответствии с действующим законодательством (в том числе лица, привлекаемые Пользователем в качестве продавцов).

3.3.6. Пользователь без согласия Предприятия не имеет права сдавать торговое место третьему лицу.

#### 3.4. Пользователь имеет право:

3.4.1. Устанавливать на торговом месте необходимое (недостающее) торговое и холодильное оборудование при согласовании с Предприятием.

3.4.2. Создавать иные условия, облагораживающие торговое место, по согласованию с Предприятием.

#### 4. Прочие условия

4.1. Изменение условий настоящего Договора или его досрочное расторжение производится в соответствии с действующим законодательством.

4.2. При невозможности использования торгового места Пользователем в случаях приостановления срока действия разрешения, выданного Предприятию на право организации рынка, или аннулирования разрешения Предприятие несет перед Пользователем ответственность за причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

4.4. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру каждой Стороне.

#### 5. Реквизиты Сторон

ПРЕДПРИЯТИЕ		ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ	
Наименование		Наименование (Ф.И.О. для ИП)	
Юридический адрес		Юридический адрес	
Почтовый адрес		Почтовый адрес	
Телефон		Телефон	
Директор		Паспортные данные (для ИП)	
ИНН/КПП		ИНН/КПП	
Расчетный счет		Расчетный счет	
Наименование банка		Наименование банка	
БИК		БИК	
Корреспондентский счет		Корреспондентский счет	
ОГРН		ОГРН	

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)



\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

Приложение  
к Договору о предоставлении  
торгового места

СРОКИ  
оплаты за пользование  
торговым местом

Оплачено за период	Сумма	Дата оплаты	№ чека	Подпись кассира



Приложение 2  
к Порядку заключения договора о  
предоставлении торгового места на  
розничном рынке

Упрощенная форма договора  
о предоставлении торговых мест  
на сельскохозяйственном рынке  
и сельскохозяйственном  
кооперативном рынке

№ \_\_\_\_\_

Управляющая рынком компания \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем  
"Предприятие", в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании разрешения на право организации рынка от \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_  
(наименование органа местного самоуправления,  
выдавшего разрешение на организацию рынка)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(наименование организации, индивидуального предпринимателя,  
Ф.И.О. гражданина)  
именуемый в дальнейшем "Продавец", действующий на  
основании \_\_\_\_\_  
(устава, положения, свидетельства о предпринимательской деятельности, для  
гражданина – паспорта)  
№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., выданного \_\_\_\_\_,  
(кем)

закljučают настоящий Договор о предоставлении торгового места.

Предоставлено место \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м  
(номер, тип места)  
для реализации \_\_\_\_\_  
(указывается класс товаров в соответствии с номенклатурой)  
на срок \_\_\_\_\_.

Плата за торговое место \_\_\_\_\_  
(указывается сумма в руб. и порядок оплаты)

Реквизиты Сторон:

Управляющая рынком компания:

Продавец:

\_\_\_\_\_  
(наименование должности, подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)

М.П.

Кассовый чек или иной документ, подтверждающий  
оплату торгового места, является  
неотъемлемой частью Договора



Утвержден  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 19 июня 2015 г. № 286-п

## ПОРЯДОК

определения органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области количества торговых мест на универсальных рынках, предоставляемых для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданам – главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством

1. Количество торговых мест на универсальном рынке, предоставляемых для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданам – главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством (далее – количество торговых мест), устанавливается правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования Брянской области, на территории которого находится универсальный рынок.

2. Количество торговых мест для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами – главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством, должно составлять не менее 20 процентов от общего количества торговых мест на территории универсального рынка.





Утвержден  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 19 июня 2015 г. № 286-п

## УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК предоставления торговых мест на сельскохозяйственном рынке и сельскохозяйственном кооперативном рынке

1. Торговое место на сельскохозяйственном рынке и сельскохозяйственном кооперативном рынке предоставляется управляющей рынком компанией юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и гражданам (в том числе гражданам – главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) по договору о предоставлении торгового места.

Торговое место на сельскохозяйственном рынке также может быть предоставлено на основании коллективного обращения граждан (в том числе граждан – глав крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством), а также юридических лиц. Коллективное обращение подается от имени не более чем десяти лиц. В нем указываются сведения о каждом включенном в коллективное обращение лице, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка.

2. Для заключения договора о предоставлении торгового места и получения карточки продавца лица, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, подают в управляющую рынком компанию заявление о предоставлении торгового места с указанием:

сведений о заявителе;

срока предоставления торгового места и цели его использования;

перечня продавцов, привлекаемых заявителем, и сведений о них, включающих фамилию, имя (в случае, если имеется), отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

информации об осуществляемом виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

Заявитель также должен представить в управляющую рынком компанию копии (с предъявлением подлинников) следующих документов:

юридические лица – свидетельство о государственной регистрации юридического лица и свидетельство о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;

индивидуальные предприниматели – свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и свидетельство о постановке индивидуального предпринимателя на учет в налоговом органе;

граждане – паспорт (при коллективном обращении – паспорта всех граждан, включенных в обращение) и документ, подтверждающий осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством.

3. В день поступления заявления управляющая рынком компания проверяет полноту и достоверность всех документов, представленных заявителем, и принимает решение о предоставлении торгового места.

Договор о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном рынке и на сельскохозяйственном кооперативном рынке заключается в день обращения.

4. Упрощенная форма договора о предоставлении торгового места применяется на сельскохозяйственном рынке в отношении всех продавцов, на сельскохозяйственном кооперативном рынке – в отношении членов сельскохозяйственного потребительского кооператива, управляющего рынком, и граждан (в том числе граждан – главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) на срок, не превышающий трех календарных дней.

5. При разовом предоставлении торгового места применяется пункт 11 Порядка заключения договора о предоставлении торгового места на розничном рынке, утвержденного настоящим постановлением.

6. Отказ в предоставлении торгового места может быть обжалован в администрацию муниципального образования, на территории которой расположен сельскохозяйственный рынок или сельскохозяйственный кооперативный рынок.



Утвержден  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 19 июня 2015 г. № 286-п

## ПОРЯДОК формирования и ведения реестра розничных рынков

### 1. Общие положения

Уполномоченным органом исполнительной власти Брянской области по вопросам формирования и ведения реестра розничных рынков Брянской области является управление потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области.

Реестр розничных рынков представляет собой информационную базу данных, содержащую в бумажной и электронной форме информацию о хозяйствующих субъектах (юридических лицах), занимающихся организацией рыночных объектов.

### 2. Формирование реестра

Формирование реестра осуществляется на основании информации, полученной от органов местного самоуправления, о предоставлении разрешения на право организации рынка, аннулировании, прекращении срока действия разрешения и других изменениях.

Информация о выданных разрешениях и содержащихся в них сведениях, внесенных изменениях, а также сведения, содержащиеся в реестре, представляются исполнительным органом муниципального образования в управление потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области для формирования реестра рынков на электронных и бумажных носителях в течение 15 дней со дня принятия решения о выдаче разрешения.

В реестре указывается:

- а) номер и дата получения разрешения;
- б) наименование исполнительного органа муниципального образования, выдавшего разрешение;
- в) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, место расположения объекта или объектов недвижимости;

- г) фамилия, имя, отчество руководителя управляющей рынком компании, телефон;
- д) тип рынка, общая площадь;
- е) идентификационный номер налогоплательщика;
- ж) срок действия разрешения;
- з) дата принятия решения о предоставлении разрешения;
- и) основание и дата аннулирования разрешения;
- к) основание и дата продления срока действия разрешения;
- л) основание и дата прекращения действия разрешения.

### 3. Порядок включения (исключения) в (из) реестр(а) розничных рынков Брянской области

Включение (исключение) хозяйствующего субъекта в (из) реестр(а) осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Брянской области (управлением потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области) на основании анализа деятельности хозяйствующего субъекта, осуществляемого им, а также анализа, полученного от контролирующих организаций, органов местного самоуправления и иных источников информации, свидетельствующей об осуществлении (прекращении) хозяйствующим субъектом вида деятельности.

После принятия управлением потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области решения о включении (исключении) хозяйствующего субъекта в (из) реестр(а) сведения о хозяйствующем субъекте вносятся в информационную базу данных, о чем хозяйствующему субъекту направляется соответствующее уведомление и копия решения, а также в орган местного самоуправления.

Номер разрешения после исключения хозяйствующего субъекта из реестра в дальнейшем не используется.

Решение управления потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области о включении (исключении) хозяйствующих субъектов в (из) реестр(а) подлежит опубликованию на информационном сайте в сети «Интернет».

Решение управления потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области о включении (исключении) хозяйствующих субъектов в (из) реестр(а) может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Сведения, содержащиеся в реестре рынков, размещаются в сети «Интернет» на официальном сайте осуществляющего формирование и

ведение реестра рынков исполнительного органа государственной власти Брянской области.

Информация, содержащаяся в реестре, является открытой для ознакомления и предоставляется по запросам граждан, юридических лиц и государственных органов. Срок предоставления такой информации не может превышать семи дней со дня поступления соответствующего запроса.

Плата за предоставление сведений из реестра не взимается.



Утверждено  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 19 июня 2015 г. № 286-П

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

РАЗРЕШЕНИЕ

на право организации розничного рынка

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Выдано: \_\_\_\_\_  
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в т.ч.  
фирменное наименование)

Организационно-правовая форма юридического лица: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Место нахождения юридического лица: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Место расположения объекта или объектов недвижимости, где предполагается  
организовать рынок \_\_\_\_\_

Тип рынка: \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_

Дата и номер принятия решения о предоставлении разрешения: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Срок действия разрешения: \_\_\_\_\_

Глава администрации  
муниципального  
образования

\_\_\_\_\_ (подпись)  
М.П.



Утверждено  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 19 июня 2015 г. № 286-п

Бланк исполнительного органа  
муниципального образования

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

на входящий № \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.  
(по книге регистрации заявлений)

УВЕДОМЛЕНИЕ №  
о выдаче разрешения на право  
организации розничного рынка

Выдано \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица)

Ваше заявление о выдаче разрешения на право организации розничного рынка рассмотрено.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» принято положительное решение о выдаче разрешения на право организации розничного рынка.

Глава администрации  
муниципального  
образования

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

М.П.



Утверждено  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 19 июня 2015 г. № 286-П

Бланк исполнительного органа  
муниципального образования

от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

на входящий N \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.  
(по книге регистрации заявлений)

УВЕДОМЛЕНИЕ №  
об отказе в выдаче разрешения на право  
организации розничного рынка

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Выдано \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица)

Ваше заявление о выдаче разрешения на право организации розничного рынка рассмотрено.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» принять положительное решение о выдаче разрешения на право организации розничного рынка не представляется возможным по следующим основаниям:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Данное решение может быть обжаловано в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Глава администрации  
муниципального  
образования

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

М.П.

