



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 декабря 2016 г. № 663-п
г. Брянск

Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск – Смоленск» – Жуковка в Жуковском районе Брянской области

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск – Смоленск» – Жуковка в Жуковском районе Брянской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Мокренко Ю.В.

Губернатор



А.В. Богомаз

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес Плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД
Брянской области"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ
МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.ДЕСНА НА КМ 6+681
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «БРЯНСК-СМОЛЕНСК»-ЖУКОВКА В
ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 1

ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2016

Российская Федерация Брянская область

ООО «Ангарес Плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД
Брянской области"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ
МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.ДЕСНА НА КМ 6+681
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «БРЯНСК-СМОЛЕНСК»-ЖУКОВКА В
ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 1

ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Ангарес Плюс»

Руководитель проекта

Инженер



А. А. Нестеренко

А. М. Зверев

П. В. Новиков

г. Брянск, 2016

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории (утверждаемая часть)

- Текстовые материалы
- Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж планировки территории	ПП-1	1:2000

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Введение	5
1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования.....	6
1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.....	7
1.3 Красные линии и линии регулирования застройки.....	8
1.4 Планируемые к размещению объекты строительства.....	9
1.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.....	10
1.6 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	11

2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Введение

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области разработана обществом с ограниченной ответственностью «Антарес Плюс» на основании следующих документов:

1. Схема территориального планирования Брянской области, утвержденная постановлением администрации Брянской области от 14 июня 2011г.№528 и постановлением Правительства Брянской области от 26 сентября 2016г. №505-п «О утверждении изменений в схему территориального планирования Брянской области»
2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы).
3. Решение Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 03.10.2016 г. № 82-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения»

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Схема территориального планирования Брянской области;
4. Генеральный план МО «Летошницкое сельское поселение»;
5. Генеральный план МО «Жуковское городское поселения»;
6. Правила землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области;
7. Правила землепользования и застройки Жуковского городского поселения Жуковского муниципального района Брянской области;
8. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
9. СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
11. Задание на разработку документации по планировке территории.
12. Проектная документация на объект «Реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области»

1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования.

Проектируемая территория располагается в границах двух муниципальных образований Жуковского района Брянской области:

- Летошницкое сельское поселение;
- Жуковское городское поселения;

Площадь территории планировочной структуры составляет 57873 кв.м. из них:

- Летошницкое сельское поселение - 44553 кв.м.;
- Жуковское городское поселения - 13320 кв.м.

Существующий автодорожный мост через р.Десна расположен на км 6+681 автомобильной дороги III категории «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области. Год постройки – 1966 г.

Река пересекает ось автодороги слева направо по ходу километража. Ширина зеркала воды (в межень) – 108 м, глубина реки – 4,0 м, скорость течения – 0,3 м/с.

Регуляционные сооружения – дамбы и конуса, укрепленные сборными плитами.

Мостовой переход расположен в северо-западной части Брянского массива, который в геоморфологическом отношении представляет собой полого-холмистую возвышенную равнину, расчлененную многочисленными реками и ручьями бассейна р.Десна, а также овражно-балочной сетью. Абсолютные отметки изменяются от 140 до 200 м.

Климат района изысканий – умеренно-континентальный с относительно холодной зимой и умеренно-жарким летом. Дорожно-климатическая зона II-я. Тип местности по условиям увлажнения II-й. Более детально климатическая характеристика участка реконструкции дана на чертеже «Основные климатологические показатели» приложенном в настоящем томе.

Растительность района представлена лиственными и хвойными лесами, чередующимися с сельскохозяйственными угодьями на месте распаханных вырубок. На пойме преобладает луговое разнотравье.

Почвы района – дерновые легкосуглинистые и супесчаные, а также болотные легкосуглинистые.

1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии со Схемой территориального развития Брянской области и заданием на разработку проекта планировки и проекта межевания земельных участков для размещения объекта реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области.

В Схеме территориального развития Брянской области предусмотрена реконструкция объекта планировочной структуры :

Мероприятия по развитию сети автомобильных дорог общего пользования

<i>№ пп.</i>	<i>Наименование направлений и автодорог</i>	<i>Мероприятия</i>	<i>Окончание работ</i>
<i>Автодороги регионального значения</i>			
436	<i>Реконструкция мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области</i>	<i>Реконструкция</i>	<i>Расчетный срок</i>

На территории объекта планировочной структуры действует следующая градостроительная документация, действующая в Жуковском районе Брянской области:

1. Генеральный план МО «Летошницкое сельское поселение»;
2. Генеральный план МО «Жуковское городское поселения»;
3. Правила землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области;
4. Правила землепользования и застройки Жуковского городского поселения Жуковского муниципального района Брянской области;

На основании данного проекта планировки требуется последующее внесение в вышеперечисленные градостроительные документы изменений в части функционального зонирования генеральных планов и градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки.

1.3 Красные линии и линии регулирования застройки

Объект планировочной структуры находится за пределами населенных пунктов.

Градостроительное использование территории вдоль проектируемой автодороги регламентируется границами придорожной полосы, которая при проектной III технической категории составит - 50 метров от границы полосы отвода автодороги.

Красные линии объекта планировочной структуры приняты совпадающими с границами полосы отвода проектируемой автомобильной дороги.

Линии регулирования застройки в данном проекте планировки не обозначены и регламентируются Правилами землепользования и застройки соответствующих муниципальных образований расстоянием от красных линий улиц.

1.4 Планируемые к размещению объекты строительства

В границах данного проекта планировки объектом реконструкции является мостовой переход через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области.

Проектируемая автодорога относится к III технической категории. Общая протяженность проектируемой дороги составит 1,8км

Основные технико-экономические показатели объекта планировочной структуры:

№№ п.п.	Наименование показателей	Единица измерения	Всего
1.	Вид строительства		реконструкция
2.	Категория дороги		III
3.	Строительная длина участка в том числе	м	1817,4
	- по существующей дороге	м	1037,4
	- по новому направлению	м	780
4.	Расчетная скорость	км/час	100
5.	Ширина земляного полотна	м	12
6.	Ширина проезжей части	м	7
7.	Тип дорожной одежды и вид покрытия		капитальный, асфальтобетон
8.	Длина моста	м	313,62
9.	Схема моста		22,16+8×32,96+22,16
10.	Габарит моста	м	Г-10+2×0,75
11.	Ширина полос безопасности	м	1,5
12.	Расчетная нагрузка на мост		A11, НК-80
13.	Инженерная оценка стоимости реконструкции в ценах на 01.01.2006 г.	тыс. руб.	177215,90
14.	Всего с НДС	тыс. руб.	208635,80

1.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Вертикальная планировка в рамках данного проекта планировки не разрабатывалась. Продольные уклоны объекта планировочной структуры приняты на основании продольного профиля из состава проектной документации объекта реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

Продольный профиль выполнен исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадках строительства.

Для сбора и отвода воды, проникшей через конструкцию дорожной одежды в проекте в соответствии со СНиП 2.05.03-84* п.1.77 и «Руководством по устройству дренажа на проезжей части мостовых сооружений» устроены продольные и поперечные дренажи.

1.6 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

- Природные опасности:
 - метеорологические;
 - гидрологические;
 - геологические опасные явления.
- Природно-техногенные опасности:
 - аварии на системах жизнеобеспечения;
 - аварии на транспорте;
 - аварии на взрывопожароопасных объектах.
- Биолого-социальные опасности.

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и одготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Меры по организации безопасности движения

Для организации и создания безопасных условий движения автотранспорта в проекте предусмотрены следующие мероприятия и технические средства организации движения, соответствующие требованиям ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256-99:

- установка дорожных информационно-указательных знаков;
- устройство металлического барьерного ограждения на мосту по ТУ 5216-001-07630224-2002-04, усиленного трубой, обеспечивающего требуемую по условиям движения удерживающую способность 250 КДж с максимальным динамическим прогибом 0,75 м;
- устройство металлического барьерного ограждения на подходах по ТУ 5216-063-01393697-2006, обеспечивающего требуемую по условиям движения удерживающую способность 250 кДж;
- устройство горизонтальной и вертикальной разметки согласно ГОСТ Р 51256-99;
- уширение проезжей части сооружения с устройством полос безопасности шириной по 1,5 м;
- устройство перильных ограждений на тротуарах;
- освещение моста и подходов.

Кроме того, на период ремонта подходов и моста разработана содержащаяся в настоящем томе схема организации движения автотранспорта с пропуском движения по одной полосе при светофорном регулировании. Схема составлена в соответствии с ВСН 37-84 с использованием схем организации движения и ограждения мест производства дорожных работ (ГП «Информавтодор», 1998 г.).

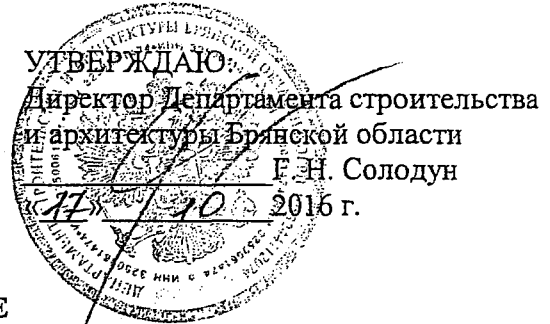
Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен. Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ



ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки и межевания территории для размещения объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области
2	Основание для разработки документации	1. Схема территориального планирования Брянской области, утвержденная постановлением администрации Брянской области от 14 июня 2011 г. № 528 и постановлением Правительства Брянской области от 26 сентября 2016 г. № 505-п «Об утверждении изменений в схему территориального планирования Брянской области». 2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы) в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы). 3. Приказ Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 03.10.2016 г. № 82-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения»
3	Заказчик	КУ «УАД Брянской области»
4	Источник финансирования	Областной бюджет
5	Исполнитель	В соответствии с заключенным контрактом
6	Нормативно-правовая база разработки документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
7	Описание проектируемого объекта	
7.1	Наименование федерального округа (округов), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Центральный федеральный округ
7.2	Наименование субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Брянская область, Жуковский район. Жуковское городское поселение
7.3	Наименование (титул) проектируемого объекта планирования	Титул объекта: «Реконструкция мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области»
7.4	Наименование планируемых	Реконструкция

7.4	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта	Реконструкция
7.5	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	<p>Линейный объект: Реконструкция мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области. Протяженность мостового сооружения с подходами – 1,817 км Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта указаны в Приложении № 1 к заданию</p>
8	Определение местоположения границ проектируемой территории	Объект размещается на межселенной территории Жуковского района
9	Требования к подготовке документации по планировке территории	Подготовка и согласование документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации
10	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	Принять в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 (п.7.2) и правилами землепользования и застройки Жуковского городского поселения
11	Цель разработки и задачи проекта	<p>1. Цель – обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги.</p> <p>2. Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования; - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для строительства (реконструкции) объекта; - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта; - подготовка и подача документов для осуществления государственного кадастрового учета с последующим получением кадастровых паспортов; - подготовка документов и материалов, необходимых для перевода земельных участков под строительство (реконструкцию) объекта из земель одной категории в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.
12	Состав проекта	<p>1. Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта. Состав проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение автомобильной дороги должен соответствовать ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и включать:</p> <p>1.1 основную часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории); - текстовые материалы (положения о размещении объектов капитального строительства (реконструкции), а также о характеристиках планируемого развития территории); <p>1.2 материалы по обоснованию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы (в виде схем); - текстовые материалы (пояснительная записка). <p>В состав чертежей основной части проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение объекта, включается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основной чертеж планировки территории; - чертеж межевания территории. <p>В состав графических материалов по обоснованию включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема расположения элемента планировочной структуры;

		<p>- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>- разбивочный чертеж красных линий;</p> <p>- план трассы автомобильной дороги.</p> <p>2. Информационные ресурсы для размещения проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, в электронном виде, представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности.</p>
13	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	
13.1	Этапы разработки	<p>1. Первый этап:</p> <p>1.1 Сбор исходных данных.</p> <p>1.2. Геодезическая съемка местности.</p> <p>1.3. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством:</p> <p>- создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории.</p> <p>По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования.</p> <p>2. Второй этап:</p> <p>2.1. Разработка проекта планировки и межевания территории, включая подготовку схем расположения земельных участков для размещения линейного объекта.</p> <p>2.2. Согласование проекта планировки и межевания территории с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям, для которых разрабатывается проект.</p> <p>2.3. Проверка проекта планировки и межевания территории осуществляется уполномоченным органом, принявшим решение о ее подготовке.</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p> <p>Содержание проекта планировки и межевания территории должно соответствовать ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.</p>
13.2	Сведения о размещении объекта на территории	<p>Положения о размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории:</p> <p>- сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта;</p> <p>- характеристика планируемого развития территории, включая: плотность и параметры застройки; параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территорий;</p> <p>предложения по установлению публичных сервитутов; территории общего пользования;</p> <p>меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.</p> <p>Для линейных объектов указываются:</p> <p>Наименование административно-территориальных единиц (АТЕ).</p>

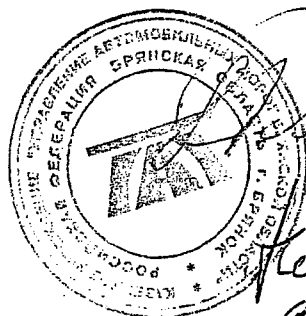
		<p>которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименование АТЕ, или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц;</p> <p>Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта;</p> <p>Сведения о пересечениях водных объектов</p>
13.3	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки.</p> <p>Пояснительная записка.</p>	<p>В разделе отражаются следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснование параметров планируемого к размещению объекта; - ведомость пересечений трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения; - ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу по трассе линейного объекта; - ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости); - сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства (реконструкции). <p>Требования к содержанию проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>Подготовка XML-документа, содержащего сведения о зоне с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 01.08.2014г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»</p>
13.4	<p>Требованию к составу графических материалов</p>	<p>На графических материалах по обоснованию отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии; - границы элементов планировочной структуры; - границы проектируемой территории; -наименование существующих улиц и обозначение проектируемых улиц (в населенных пунктах); - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - границы застроенных земельных участков, в том числе на которых расположены линейные объекты; - границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическим лицам для строительства (реконструкции); - границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; - границы зон объектов культурного наследия; - границы зон с особыми условиями использования территорий; - границы зон действия публичных сервитутов.

		Работы по межеванию земель осуществляются с выделением земельных участков, необходимых для строительства (реконструкции) и эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта.
13.5	Основные требования к форме представляемых материалов.	Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, выполняются в масштабах 1:1000 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Чертеж межевания, предусматривающей размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:500-1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде формата А4– 2 экз. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 на бумажной основе 2 экз. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске.
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации по планировке и межеванию территории следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ. Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта.
15	Передача материалов в органы местного самоуправления	Копия проекта планировки территории подлежит передаче в органы местного самоуправления в бумажном и электронном виде

Начальник КУ «УАД Брянской области»

Начальник отдела дорожного контроля
и подготовки производства

Начальник проектного отдела



А.Ф. Башлаков

А.Н. Чекан

С. А. Сорокин

Приложение № 1
к техническому заданию на разработку проекта планировки и
межевания территории для размещения объекта реконструкции
мостового перехода через р. Десна на км 6+681
автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка
в Жуковском районе Брянской области

Технические характеристики объекта

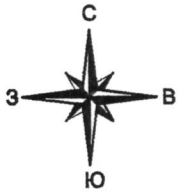
Наименование показателей	Показатели
Категория автомобильной дороги	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения III категории
Строительная длина, км	1,817
Расчетная скорость, км/ч	100
Ширина земляного полотна, м	12,0
Ширина проезжей части, м	7,0
Тип дорожной одежды	Капитальный
Вид покрытия	Асфальтобетон
Мост	1/313,62 шт/п.м.
Габарит моста	Г-10,0+2*0,75

Начальник отдела дорожного контроля
и подготовки производства



А.Н. Чекан

3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



Жуковское городское поселение

Летошницкое сельское поселение
валс

р. Десна

21 IX 2008г.
153.34

автомобильная дорога Брянск-Смоленск-Жуковка

- Условные обозначения:
- граница муниципального образования
 - граница населенного пункта
 - красные линии объекта планировочной структуры
 - водоохранная зона
 - проектируемая дорога с асфальтовым покрытием
 - проектируемая придорожная полоса
 - линия электропередачи
 - кабель связи
 - лесные участки
 - луга, пашня

п. Гостиловка

Изм.	Получ.	Выдана	№ док.	Подпись	Дата
	Инженер	Новиков Л.В.			
	Нач. отд.	Зверев А.М.			
	Директор	Настарово А.А.			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ДЕСНА НА КМ 6+681 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-СМОЛЕНСК"-ЖУКОВКА В ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Чертеж планировки территории

Стадия	Лист	Листов
	1	1

Масштаб 1:5000

ООО "Антарес плюс"

Российская Федерация Брянская область

ООО «Ангарес Плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД
Брянской области"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ
МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.ДЕСНА НА КМ 6+681
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «БРЯНСК-СМОЛЕНСК»-ЖУКОВКА В
ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 2

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2016

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес Плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД
Брянской области"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ
МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.ДЕСНА НА КМ 6+681
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «БРЯНСК-СМОЛЕНСК»-ЖУКОВКА В
ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

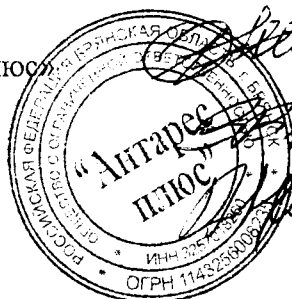
ТОМ 2

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Антарес Плюс»

Руководитель проекта

Инженер



А. А. Нестеренко

А. М. Зверев

П. В. Новиков

г. Брянск, 2016

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Обоснование проекта планировки территории:

- Текстовые материалы(пояснительная записка);
- Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элемента планировочной структуры	ПП-2	1:2000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	ПП-3	1:2000
3.	План трассы автомобильной дороги	ПП-4	1:2000
4.	Разбивочный чертеж красных линий	ПП-5	1:2000

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Введение	5
1.1 Основные положения Схемы территориального планирования Брянской области.	6
1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.	6
1.3 Планируемые к размещению объекты строительства.....	8
1.4 Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения	9
1.5 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	10
1.6 Охрана окружающей среды	12

2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Введение

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области разработана обществом с ограниченной ответственностью «Антарес Плюс» на основании следующих документов:

1. Схема территориального планирования Брянской области, утвержденная постановлением администрации Брянской области от 14 июня 2011г.№528 и постановлением Правительства Брянской области от 26 сентября 2016г. №505-п «О утверждении изменений в схему территориального планирования Брянской области»
2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы).
3. Решение Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 03.10.2016 г. № 82-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения»

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Схема территориального планирования Брянской области;
4. Генеральный план МО «Летошницкое сельское поселение»;
5. Генеральный план МО «Жуковское городское поселения»;
6. Правила землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области;
7. Правила землепользования и застройки Жуковского городского поселения Жуковского муниципального района Брянской области;
8. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
9. СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
10. Задание на разработку документации по планировке территории.
11. Проектная документация на объект «Реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области»

1.1 Основные положения Схемы территориального планирования Брянской области

В основу разработки мероприятий по развитию автомобильных дорог Брянской области положены мероприятия, предусмотренные, прежде всего, документами:

- «Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года», утвержденной Правительством Российской Федерации распоряжением от 22 ноября 2008 г. № 1734-р;

- Подпрограммой «Автомобильные дороги» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010-2015 годы)», утвержденной Правительством Российской Федерации постановлением от 20.05.2008 № 377.

В этих документах определены приоритеты развития автомобильных дорог общего пользования на территории Российской Федерации, включая Брянскую область. Указанные документы в соответствии с требованиями, предъявляемыми к содержанию документов территориального планирования субъектов Российской Федерации в статьях 14 и 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежат учету в настоящем проекте.

Во исполнение, мероприятий, предусмотренных подпрограммой «Автомобильные дороги» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 - 2015 годы)», в Брянской области запланировано выполнение работ:

- по реконструкции автомобильной дороги А-141 Брянск – Смоленск до границы с Республикой Беларусь (через Рудню на Витебск) на участке км 129 - км 154;
- по реконструкции автомобильной дороги М-3 "Украина"- от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев). Подъезд к г. Брянску на участке км 107+725 - км 116+425;
- по реконструкции автомобильной дороги М-3 "Украина"- от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев). Подъезд к г. Брянску на участке км 129 - км 154;
- по реконструкции подъезда к ПТУ Красный Камень от автомобильной дороги М-13 Брянск-Новозыбков до границы Республики Беларусь на участке км 216+000 – 221+000 в Брянской области.

Федеральным дорожным агентством утверждены обоснования инвестиций:

- в реконструкцию автомобильной дороги М-3 «Украина» от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев) на участке км 37 - км 51 по нормативам 1-б категории (распоряжение от 17.06.2005 №СП-148-р).
- в реконструкцию подъезда к г. Брянску на участке км 107+725 - км 116+425 от автомобильной дороги М-3 «Украина» от Москвы через Калугу. Брянск до границы с Украиной (на Киев) в Брянской области по нормативам 1-б категории (распоряжение от 29.08.2006 № 400-р).

На расчетный срок предлагается следующий комплекс мероприятий:

- Сохранение сложившейся системы транспортных коридоров, отвечающих главным трансконтинентальным и общероссийским связям и обеспечение их дальнейшего развития в соответствии с имеющимися федеральными программами.

К таким коридорам относятся:

- меридиональный коридор, представленный магистральной железнодорожной линией Москва – Брянск – Суземка – Киев и автомагистралью федерального значения М-3 «Украина» Москва – Киев (реконструкция до 2015 г.);
- северо-западный широтный коридор, включающий ж/д линию Орел – Брянск – Смоленск и автодорогу федерального значения А-141 «Орел – Брянск – Смоленск – граница Республики Беларусь» (реконструкция до 2015 г.);
- юго-западный широтный коридор, образованный ж/д линией Москва – Калуга – Брянск – Злынка – Гомель (Беларусь) и автомагистралью федерального значения М-13 Брянск – Новозыбков – Гомель (реконструкция до 2015 г.).

Предлагается постановка перед федеральными органами инициативного вопроса о возможности перевода автодороги Брянск – Дятьково – граница Калужской области в федеральное подчинение (на период первой очереди).

- Создание системы дублирующих и кольцевых региональных транспортных направлений основного каркаса.

Основные дублирующие направления сформированы параллельно юго-западному широтному коридору по следующим трассам:

- Журиничи («а/д М-3 «Украина») – Сельцо – Жирятино – Мглин – Сураж – Гордеевка – Кр. Гора – граница Беларуси (далее на Гомель);
- Журиничи («а/д М-3 «Украина») – Карачев – Гремячев – Навля – Трубчевск – Погар – Стародуб – Климово – Чуровичи – граница Белоруссии (далее Тереховка, Гомель).

Кроме этого, предусмотрены меридиональные связи:

- граница Смоленской области (Хотимск) – Вьюково – Мглин – Почеп – Трубчевск – Севск («а/д М-3 «Украина»);
- граница Беларуси (Могилев) – Кр. Гора – Новозыбков – Климово.

Перечисленные дублирующие связи образуют внутрирегиональное кольцевое направление Журиничи – Сельцо – Жирятино – Мглин – Сураж – Гордеевка – Красная Гора – Новозыбков – Климово – Стародуб – Погар – Трубчевск – Навля – Гремячев – Карачев – Журиничи.

- Повышение технико-эксплуатационных характеристик существующих транспортных коммуникаций, организация обходов основных населенных пунктов.

Проектируется следующая сеть основных автомобильных дорог с предложенным повышением их технической категории и введением в строй ряда обходных направлений, новых путепроводов и разноуровневых развязок.

Мероприятия по развитию сети автомобильных дорог общего пользования

№ пп.	Наименование направлений и автодорог	Мероприятия	Окончание работ
Автодороги регионального значения			
436	Реконструкция мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области	Реконструкция	Расчетный срок

Проект планировки территории и/или градостроительный проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии со Схемой территориального развития Брянской области и заданием на разработку проекта планировки и проекта межевания земельных участков для размещения объекта реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области.

В Схеме территориального развития Брянской области предусмотрена реконструкция объекта планировочной структуры :

Мероприятия по развитию сети автомобильных дорог общего пользования

<i>№ пп.</i>	<i>Наименование направлений и автодорог</i>	<i>Мероприятия</i>	<i>Окончание работ</i>
<i>Автодороги регионального значения</i>			
436	<i>Реконструкция мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области</i>	<i>Реконструкция</i>	<i>Расчетный срок</i>

На территории объекта планировочной структуры действует следующая градостроительная документация, действующая в Жуковском районе Брянской области:

1. Генеральный план МО «Летошницкое сельское поселение»;
2. Генеральный план МО «Жуковское городское поселения»;
3. Правила землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области;
4. Правила землепользования и застройки Жуковского городского поселения Жуковского муниципального района Брянской области;

На основании данного проекта планировки требуется последующее внесение в вышеперечисленные градостроительные документы изменений в части функционального зонирования генеральных планов и градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки.

1.3 Планируемые к размещению объекты строительства

В границах данного проекта планировки объектом реконструкции является мостовой переход через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области.

Проектируемая автодорога относится к III технической категории. Общая протяженность проектируемой дороги составит 1.8км

Основные технико-экономические показатели объекта планировочной структуры:

№№ п.п.	Наименование показателей	Единица измерения	Всего
1.	Вид строительства		реконструкция
2.	Категория дороги		III
3.	Строительная длина участка в том числе	м	1817,4
	- по существующей дороге	м	1037,4
	- по новому направлению	м	780
4.	Расчетная скорость	км/час	100
5.	Ширина земляного полотна	м	12
6.	Ширина проезжей части	м	7
7.	Тип дорожной одежды и вид покрытия		капитальный, асфальтобетон
8.	Длина моста	м	313,62
9.	Схема моста		22,16+8×32,96+22,16
10.	Габарит моста	м	Г-10+2×0,75
11.	Ширина полос безопасности	м	1,5
12.	Расчетная нагрузка на мост		A11, НК-80
13.	Инженерная оценка стоимости реконструкции в ценах на 01.01.2006 г.	тыс. руб.	177215,90
14.	Всего с НДС	тыс. руб.	208635,80

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

В проектных границах зоны залегания полезных ископаемых отсутствуют. Определены санитарно-защитные и охранные зоны на территории перспективного освоения.

Охранные зоны:

- Высоковольтные ЛЭП 10кВ – 10 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Высоковольтные ЛЭП 110кВ – 20 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Линейно-кабельного сооружения ВОЛС - 2 м по обе стороны;
- Водоохранная зона р.Десна – 200м.

1.5 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

- Природные опасности:
 - метеорологические;
 - гидрологические;
 - геологические опасные явления.
- Природно-техногенные опасности:
 - аварии на системах жизнеобеспечения;
 - аварии на транспорте;
 - аварии на взрывопожароопасных объектах.
- Биолого-социальные опасности.

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и одготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Меры по организации безопасности движения

Для организации и создания безопасных условий движения автотранспорта в проекте предусмотрены следующие мероприятия и технические средства организации движения, соответствующие требованиям ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256-99:

- установка дорожных информационно-указательных знаков;
- устройство металлического барьерного ограждения на мосту по ТУ 5216-001-07630224-2002-04, усиленного трубой, обеспечивающего требуемую по условиям движения удерживающую способность 250 КДж с максимальным динамическим прогибом 0,75 м;
- устройство металлического барьерного ограждения на подходах по ТУ 5216-063-01393697-2006, обеспечивающего требуемую по условиям движения удерживающую способность 250 кДж;
- устройство горизонтальной и вертикальной разметки согласно ГОСТ Р 51256-99;
- уширение проезжей части сооружения с устройством полос безопасности шириной по 1,5 м;
- устройство перильных ограждений на тротуарах;
- освещение моста и подходов.

Кроме того, на период ремонта подходов и моста разработана содержащаяся в настоящем томе схема организации движения автотранспорта с пропуском движения по одной полосе при светофорном регулировании. Схема составлена в соответствии с ВСН 37-84 с использованием схем организации движения и ограждения мест производства дорожных работ (ГП «Информавтодор», 1998 г.).

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен. Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

1.6 Охрана окружающей среды

Мостовой переход через р.Десна не относится к объектам, оказывающим непосредственное отрицательное воздействие на окружающую среду. Вместе с тем на окружающую среду влияют условия пропуска транспорта и строительные работы, выполняемые в ходе реконструкции.

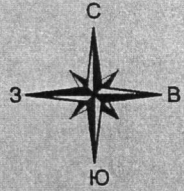
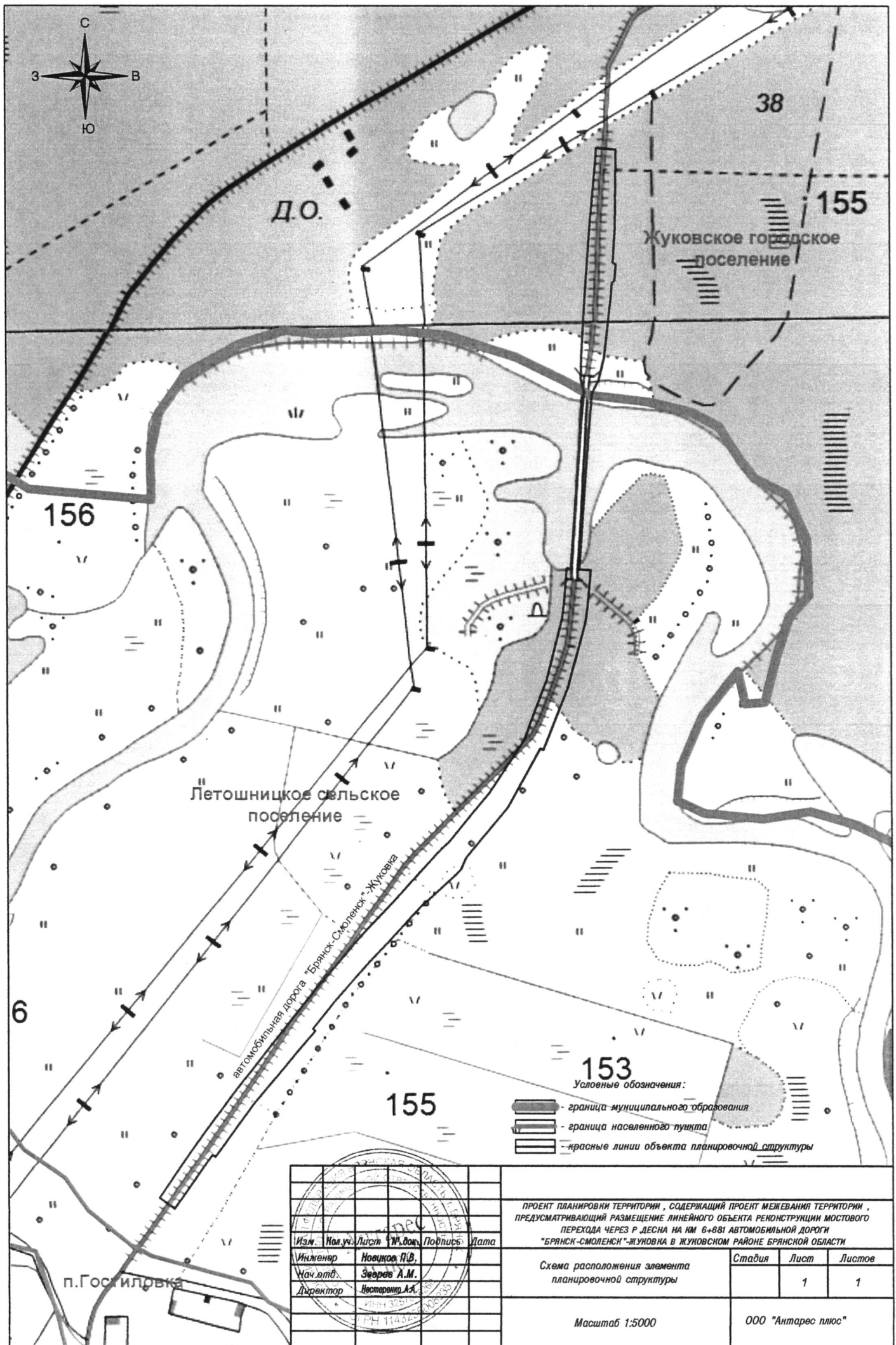
Поэтому в проектной документации на объект «Реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области» разработаны необходимые мероприятия по охране окружающей среды. Все материалы, относящиеся к их разработке, включены в том 8 «Охрана окружающей среды».

*Проект планировки территории, составленный проектом зонирования территории: архитектурно-ландшафтная
размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Дзена на км 6+601
автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области*

2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории и инженерный проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



Д.О.

38

155

Жуковское городское поселение

156

Летошницкое сельское поселение

автомобильная дорога "Брянск-Смоленск" - Жуковка

6

153

Условные обозначения:

- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- красные линии объекта планировочной структуры

155

Изм.	№	уч.	Лист	№	докум.	Подпись	Дата
Инженер						Новиков П.В.	
Нач. отд.						Зеленов А.М.	
Директор						Историнко А.А.	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ДЕСНА НА КМ 6+881 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-СМОЛЕНСК"-ЖУКОВКА В ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

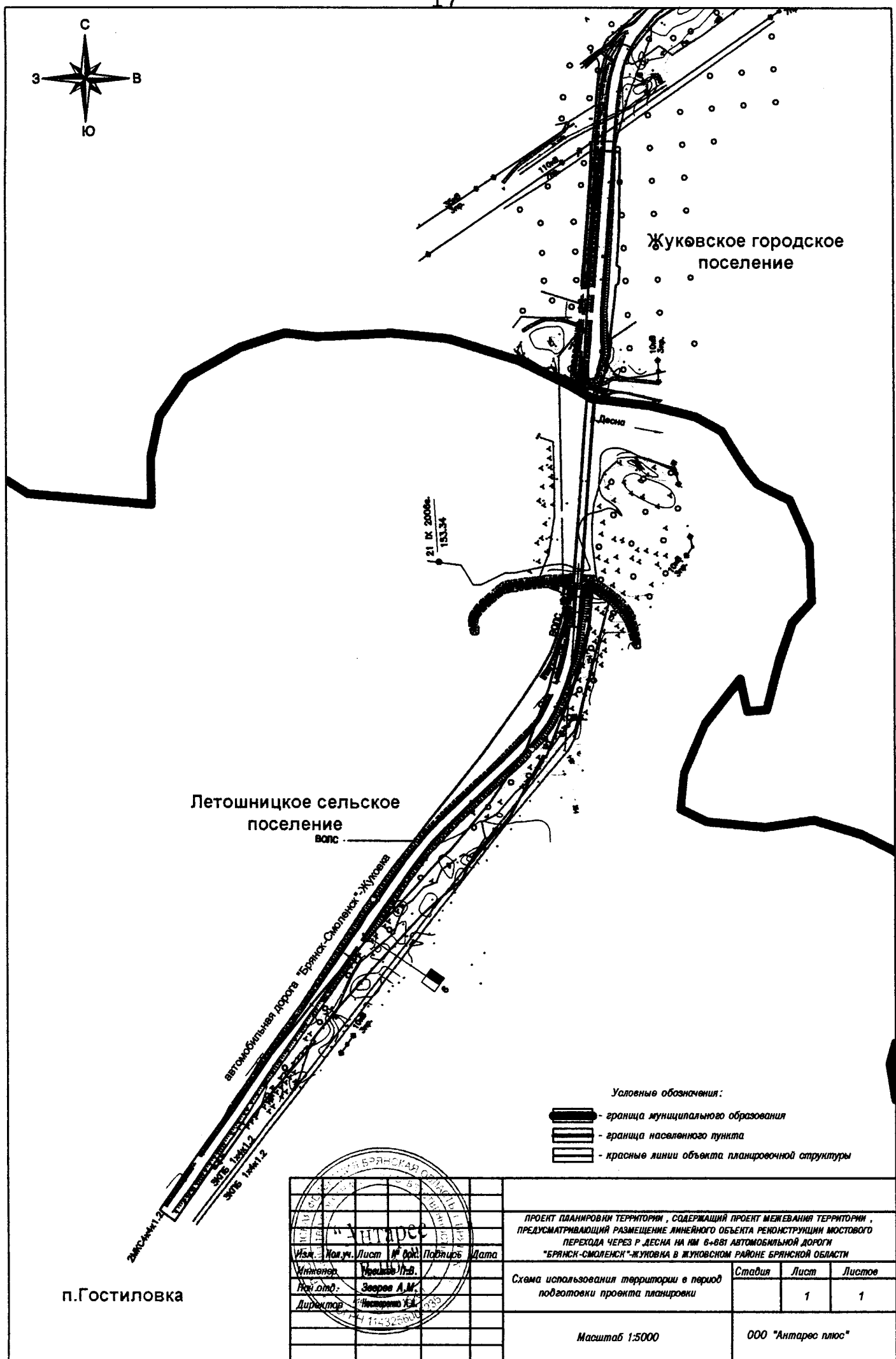
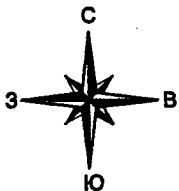
Схема расположения элемента планировочной структуры

Стадия	Лист	Листов
	1	1

Масштаб 1:5000

ООО "Антарес плюс"

п.Гостилровка



Летошницкое сельское поселение
волс

Жуковское городское поселение

автомобильная дорога "Брянск-Смоленск" - Жуковка

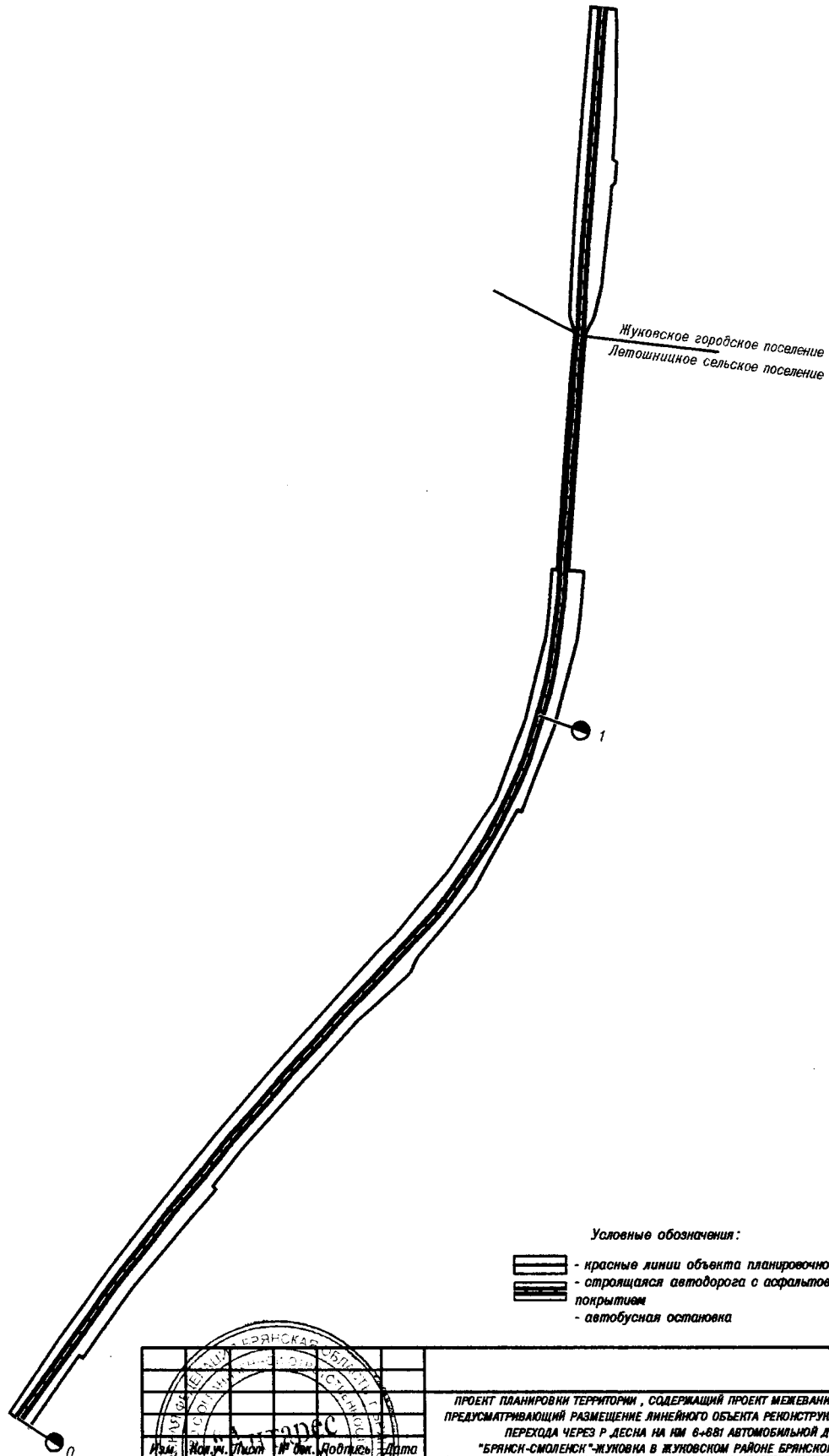
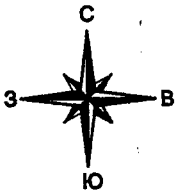
Условные обозначения:

- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- красные линии объекта планировочной структуры

п.Гостиловка

Брянская область
Жуковский район
"Антарес"
Изм. Кол.уч. Лист № Вид. Подпись Дата
Инженер Усачев П.В.
Рис. Лист Зворев А.М.
Директор Насерова Е.А.
114325600

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ДЕСНА НА ИМ. 6-881 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-СМОЛЕНСК"-ЖУКОВКА В ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ		
Стадия	Лист	Листов
	1	1
Масштаб 1:5000		ООО "Антарес плюс"

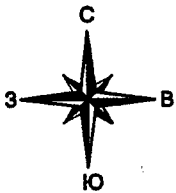


Условные обозначения:

- красные линии объекта планировочной структуры
- строящаяся автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
- автобусная остановка

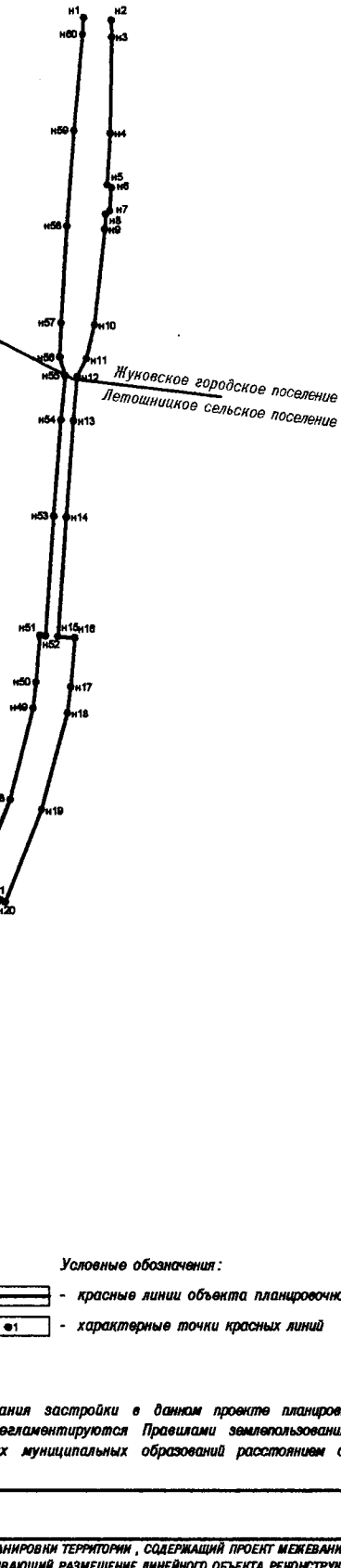
п. Гостилюжка

					ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ДЕСНА НА КМ 6+681 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-СМОЛЕНСК"-ЖУКОВКА В ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ			
					Изм.	Исполн.	№ Док.	Подпись
Инженер	Новиков Г.В.		Заворож А.М.			План трассы	1	1
Надзор								
Директор	Поповичев А.А.					Масштаб 1:5000	ООО "Антарес плюс"	



Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Длина межд., м	На точку
	X	Y			
н36	516833.65	1330144.12	34° 48' 49"	100.00	н37
н37	516915.75	1330201.21	36° 12' 58"	100.62	н38
н38	516996.93	1330260.66	38° 39' 19"	100.14	н39
н39	517075.13	1330323.21	38° 57' 13"	100.49	н40
н40	517153.28	1330386.36	41° 9' 48"	100.18	н41
н41	517228.70	1330452.33	42° 54' 22"	100.63	н42
н42	517302.41	1330520.84	42° 45' 7"	72.83	н43
н43	517355.89	1330570.28	43° 7' 53"	9.96	н44
н44	517363.17	1330577.10	50° 3' 0"	17.27	н45
н45	517374.28	1330580.34	40° 13' 35"	97.46	н46
н46	517448.67	1330653.28	33° 58' 4"	97.29	н47
н47	517529.36	1330707.84	20° 59' 40"	97.44	н48
н48	517620.33	1330742.55	14° 9' 51"	97.67	н49
н49	517715.03	1330786.45	7° 3' 51"	28.91	н50
н50	517741.74	1330789.76	4° 58' 41"	48.40	н51
н51	517789.96	1330773.96	94° 7' 8"	6.13	н52
н52	517789.52	1330780.07	4° 9' 34"	123.81	н53
н53	517913.00	1330789.05	4° 22' 49"	99.90	н54
н54	518012.81	1330796.88	5° 22' 3"	46.18	н55
н55	518058.59	1330801.00	344° 38' 46"	19.83	н56
н56	518077.71	1330795.75	2° 9' 53"	34.94	н57
н57	518112.63	1330797.07	3° 37' 12"	100.41	н58
н58	518212.84	1330803.41	4° 20' 28"	99.88	н59
н59	518312.43	1330810.97	5° 15' 54"	100.15	н60
н60	518412.16	1330820.16	4° 22' 16"	17.58	н1
н1	518429.69	1330821.50			

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Длина межд., м	На точку
	X	Y			
н2	518427.42	1330850.92	179° 32' 42"	17.63	н3
н3	518409.79	1330851.06	180° 56' 54"	100.29	н4
н4	518309.51	1330849.40	183° 21' 14"	54.01	н5
н5	518255.59	1330846.24	124° 46' 14"	5.30	н6
н6	518252.57	1330850.59	184° 42' 39"	24.35	н7
н7	518228.30	1330848.59	231° 47' 1"	5.45	н8
н8	518224.93	1330844.31	183° 51' 23"	15.31	н9
н9	518209.65	1330843.28	186° 29' 36"	99.57	н10
н10	518110.72	1330832.02	194° 7' 47"	35.72	н11
н11	518076.08	1330823.30	207° 17' 56"	20.95	н12
н12	518057.46	1330813.69	185° 22' 35"	45.89	н13
н13	518011.77	1330809.39	184° 18' 17"	100.05	н14
н14	517912.00	1330801.88	184° 13' 5"	123.73	н15
н15	517788.81	1330792.78	94° 7' 55"	17.63	н16
н16	517787.34	1330810.36	185° 1' 2"	50.65	н17
н17	517736.88	1330805.93	188° 6' 22"	27.16	н18
н18	517709.99	1330802.10	194° 54' 37"	103.34	н19
н19	517610.13	1330775.51	201° 52' 33"	102.95	н20
н20	517514.59	1330737.15	296° 33' 54"	5.01	н21
н21	517516.83	1330732.67	206° 21' 49"	102.50	н22
н22	517427.50	1330682.41	220° 12' 40"	102.23	н23
н23	517349.43	1330616.41	203° 45' 49"	17.84	н24
н24	517333.10	1330609.22	224° 11' 35"	10.04	н25
н25	517325.90	1330602.22	228° 51' 21"	73.50	н26
н26	517277.54	1330546.87	222° 54' 27"	99.36	н27
н27	517204.77	1330479.23	222° 18' 42"	99.80	н28
н28	517130.97	1330412.05	218° 51' 20"	52.59	н29
н29	517090.02	1330378.06	129° 38' 39"	5.00	н30
н30	517086.83	1330382.91	220° 52' 19"	46.85	н31
н31	517051.40	1330352.25	220° 22' 33"	99.81	н32
н32	516975.36	1330287.59	218° 11' 56"	99.22	н33
н33	516895.29	1330228.99	306° 23' 21"	5.01	н34
н34	516898.26	1330224.96	215° 23' 17"	100.07	н35
н35	516816.68	1330167.01			



Условные обозначения:

- красные линии объекта планировочной структуры
- характерные точки красных линий

Примечание:

Линии регулирования застройки в данном проекте планировки не обозначены и регламентируются Правилами землепользования и застройки соответствующих муниципальных образований расстоянием от красных линий улиц.

Изм. №... Лист №... Подпись... Дата...
 Инженер...
 Начальник...
 Директор...

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ДЕСНА НА КМ 6+681 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-СМОЛЕНСК"-ЖУКОВКА В ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ		
Стадия	Лист	Листов
Разбивочный чертёж красных линий	1	1
Масштаб 1:5000		
ООО "Антарес плюс"		

п.Гостилова

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖУКОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛЕТОШНИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕТОШНИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 23.11.2016г. № 143/27-3

д.Летошники.

О рассмотрении результатов
публичных слушаний.

Рассмотрев и обсудив отчет председателя оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу : «О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области »

Летошницкий сельский Совет народных депутатов третьего созыва

РЕШИЛ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний в Летошницком сельском поселении по вопросу : «О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области ».
2. Согласовать проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области ».
3. Настоящее решение обнародовать в установленном Летошницким сельским Советом народных депутатов порядке.

Глава Летошницкого
сельского поселения



Н.А. Антонова

Н.А. Антонова.

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в Летошницком сельском поселении

д.Летошники
Здание Летошницкой
сельской администрации

16 ноября 2016г.
10 часов

Ведущий публичных слушаний :

Сенченков В.Г. - депутат по Летошницкому избирательному округу № 6

ОРГКОМИТЕТ:

Антонова Н.А.- руководитель оргкомитета

Горбачева Е.П.- депутат по Летошницкому избирательному округу №4

Секретарь публичных слушаний Горбачева Е.П.

Приглашены и присутствовали:

Антонова Н.А.- глава Летошницкого сельского поселения

Бурденкова Е.Н.- глава Летошницкой сельской администрации

Чепиков Е.А.- депутат Жуковского районного Совета народных депутатов

Тюканько Михаил Александрович –заместитель начальника КУ

« Управление автомобильных дорог Брянской области»

Сорокин Сергей Александрович-начальник проектного отдела КУ

« Управление автомобильных дорог Брянской области»

Ведущий публичных слушаний Сенченков В.Г. открыл публичные слушания, огласил инициатора их проведения, вопрос, внесенный на публичные слушания и регламент, которые были утверждены единогласно, так же представил руководителя секретариата публичных слушаний.

Вопрос, внесенный на публичные слушания:

«О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области ».

1.СЛУШАЛИ: «О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через

р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области ».

Бурденкову Е.Н.- главу Летошницкой сельской администрации, которая сказала о том, что обратилось КУ « Управление автомобильных дорог Брянской области» по поводу согласования проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области , предлагаю данный проект планировки территории согласовать.

ВЫСТУПИЛИ:

1.Тюканько М.А.- заместитель начальника КУ « Управление автомобильных дорог Брянской области», который дал разъяснения по проекту межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области и ответил на все поступившие вопросы.

2.Чепиков Е.А.- депутат Жуковского районного Совета народных депутатов, житель Летошницкого сельского поселения, который предложил согласовать проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области.

Цырульников С.М.- депутат по Летошницкому избирательному округу №7, который поддержал предложение Бурденковой Е.Н.

Вопросов не поступило.

Других предложений не поступило.

Голосовали-за- рекомендовать Летошницкому сельскому Совету народных депутатов учесть указанное предложение при принятии решения по вопросу согласования проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области – за- единогласно.

Решение принять.

Ведущий публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний



В.Г.Сенченков.
Е.П.Горбачева.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу « О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области ».

16 ноября 2016года состоялись публичные слушания по вопросу «О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области » на которых присутствовали жители Летошницкого сельского поселения, представители Летошницкого сельского Совета народных депутатов заместитель начальника КУ « Управление автомобильных дорог Брянской области» Тюканько Михаил Александрович и начальник проектного отдела Сорокин Сергей Александрович, Летошницкой сельской администрации, в качестве экспертов- Сенченкова Г.Н., Чепиков Е.А.

На публичные слушания были представлены материалы проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области ,разработанные ООО « Антарес Плюс».

Заместитель начальника КУ « Управление автомобильных дорог Брянской области» Тюканько Михаил Александрович пояснил о мероприятиях, запланированных в проекте планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области .

В ходе публичных слушаний предложений и замечаний не поступило. Жители сельского поселения были проинформированы о намечаемых мероприятиях планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области на территории Летошницкого сельского поселения.

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе

Брянской области всеми участниками публичных слушаний был единогласно одобрен.

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖУКОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛЕТОШНИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕТОШНИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ,
принятое на публичных слушаниях

16.11.2016г.

10 часов 00 минут

Здание Летошницкой
сельской администрации

В соответствии со ст.ст. 28,44 ФЗ от 6.10.2003г. №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании решения Летошницкого сельского Совета народных депутатов третьего созыва от 25.10.2016 г. №137/26-3 « О назначении публичных слушаний в Летошницком сельском поселении» по вопросу : «О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области » 16 ноября 2016 года в 10 часов 00 минут в здании Летошницкой сельской администрации прошли публичные слушания по вопросу: «О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области ».

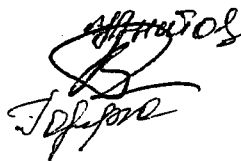
В ходе проведения публичных слушаний по данному вопросу

РЕШЕНО:

- 1.Проект решения Летошницкого сельского Совета народных депутатов «О согласовании проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск- Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области » одобрить.
- 2.Протокол публичных слушаний утвердить.
- 3.Настоящее решение обнародовать в установленном Летошницким сельским Советом народных депутатов порядке.

4.Решение, одновременно с протоколом публичных слушаний, направить в
Летошницкий сельский Совет народных депутатов и в Летошницкую
сельскую администрацию.

Руководитель оргкомитета
Ведущий публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний



Н.А.Антонова.
В.Г.Сенченков.
Е.П.Горбачева.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖУКОВСКИЙ РАЙОН
ЖУКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 09.12.2016г. № 270/28-3
г. Жуковка

Об информации по вопросу
планировки территории, предусматривающей
размещение линейного объекта реконструкции
мостового перехода через р. Десна на км. 6+681
автомобильной дороги «Брянск – Смоленск» -
Жуковка в Жуковском районе Брянской области

Рассмотрев и обсудив информацию Чумаковой О.Д., специалиста отдела городского хозяйства администрации Жуковского района, по вопросу планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км. 6+681 автомобильной дороги «Брянск – Смоленск» - Жуковка в Жуковском районе Брянской области

и результаты публичных слушаний,

Жуковский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

Согласовать документацию по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км. 6+681 автомобильной дороги «Брянск – Смоленск» - Жуковка в Жуковском районе Брянской области.

Глава г. Жуковки



Г.В. Шипкарева



УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Почтовый адрес:
241050, г. Брянск, ул. Калинина, 34

Телефон: (4832)74-21-86
Факс: (4832)66-38-08
E-mail: uprles@online.debryansk.ru

№ 3670 от 09 декабря 2016 г

Заключение

о согласовании проекта планировки территории реконструкции мостового перехода через р.Десна автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

Рассмотрев заявление казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Брянской области» о согласовании документации по планировке территории реконструкции мостового перехода через р.Десна автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области ГКУ БО «Жуковское лесничество» совместно с представителями КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области» произведен выбор и натурно-техническое обследование планируемого участка. Составлен акт выбора и акт натурного технического обследования лесного участка в границах территории реконструкции мостового перехода через р.Десна автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области о пригодности данного участка для планируемых целей.

На основании акта выбора и акта натурного технического обследования от 07.12.2016 года управление лесами Брянской области согласует проект планировки территории реконструкции мостового перехода через р.Десна автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области.

Врио по руководству
управлением лесами

Исп. Трубин И.Е.
Тел. 66-36-39

В.И. Дзубан

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес Плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД
Брянской области"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ
МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.ДЕСНА НА КМ 6+681 .
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «БРЯНСК-СМОЛЕНСК»-ЖУКОВКА В
ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 3
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2016

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес Плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД
Брянской области"

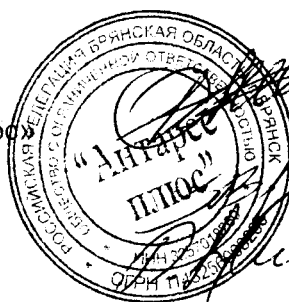
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ
МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.ДЕСНА НА КМ 6+681
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «БРЯНСК-СМОЛЕНСК»-ЖУКОВКА В
ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 3
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Антарес Плюс»

Руководитель проекта

Инженер



А. А. Нестеренко

А. М. Зверев

П. В. Новиков

г. Брянск, 2016

Проект планировки территории с односторонней проектной межеванием территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+68.1 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Межевание территории:

- Текстовые материалы (пояснительная записка);
- Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории	ПМ-1	1:2000

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Анализ существующего положения.....	5
1.2 Проектные решения.....	6
1.3 Выводы.....	9

2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

3. ПРИЛОЖЕНИЯ

4. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Анализ существующего положения

Территория межевания расположена на землях муниципальных образований «Летошницкое сельское поселение» и «Жуковское городское поселения». Объект планировочной структуры находится на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов: 32:08:0180234, 32:08:0170115, 32:08:0170114, 32:08:0040101, 32:08:0230202.

В границу рассматриваемой территории попадают следующие земельные участки, стоящие на кадастровом учете:

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Разрешенное использование	Категория земель
1.	32:08:0000000:885	28344458	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда
2.	32:08:0170114:91	3197	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда
3.	32:08:0170115:15	1803	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда
4.	32:08:0230202:40	268218	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
5.	32:08:0230202:20	5	Под опорой ЛЭП	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
6.	32:08:0230202:21	5	Под опорой ЛЭП	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

1.2 Проектное решение

Территория межевания расположена на землях муниципальных образований «Летошницкое сельское поселение» и «Жуковское городское поселения». Объект планировочной структуры находится на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков.

Проектом предлагается:

- Сохраняются в исходных границах:

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Разрешенное использование*	Категория земель**
1.	32:08:0170114:91	3197	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда
2.	32:08:0170115:15	1803	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда
3.	32:08:0230202:20	5	Под опорой ЛЭП	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4.	32:08:0230202:21	5	Под опорой ЛЭП	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Данные земельные участки изымаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

* Указано разрешенное использование исходного земельного участка. После проведение кадастровых работ требуется изменение текущего разрешенного использования на разрешенное использование в соответствии с классификатором видов разрешенного использования утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014г №540 – «Автомобильный транспорт(7.2)»

** Указана категория земель исходного земельного участка. Необходимо перевести категорию земель на основании данного проекта из категории земель «Земли лесного фонда» в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Проект планировки территории, создание и/или раздела межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+000 автомобильной дороги «Гришино-Сельский»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

- Образовать следующие земельные участки из земель находящихся в госсобственности:

№ п/п	Номер кадастрового квартала (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес(местоположение)	Категория земель*/ Разрешенное использование**(код)
1.	32:08:0000000 (:3У1)	8957	обл. Брянская, р-н Жуковский, Жуковское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ Автомобильный транспорт(7.2)
2.	32:08:0000000 (:3У2)	42460	обл. Брянская, р-н Жуковский, Летошницкое сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ Автомобильный транспорт(7.2)
3.	32:08:0000000 :885 (:885:3У1)	816	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда
<p>* Указана категория земель исходного земельного участка. Необходимо перевести категорию земель на основании данного проекта из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения» и «Земли лесного фонда» в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»</p> <p>**Указано разрешенное использование в соответствии с классификатором видов разрешенного использования утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014г №540.</p>				

- Образовать следующие земельные участки из земель находящихся в частной собственности:

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Разрешенное использование*	Категория земель**
1.	32:08:0230202:40 (:40:3У1)	1968	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения

Данные земельные участки изымаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

* Указано разрешенное использование исходного земельного участка. После проведение кадастровых работ требуется изменение текущего разрешенного использования на разрешенное использование в соответствии с классификатором видов разрешенного использования утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014г №540 – «Автомобильный транспорт(7.2)»

** Указана категория земель исходного земельного участка. Необходимо перевести категорию земель на основании данного проекта из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения» и «Земли лесного фонда» в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

- Сохраняются в измененных границах:

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Разрешенное использование	Категория земель
1.	32:08:0000000:885	28343642	для ведения лесного хозяйства	Земли лесного фонда

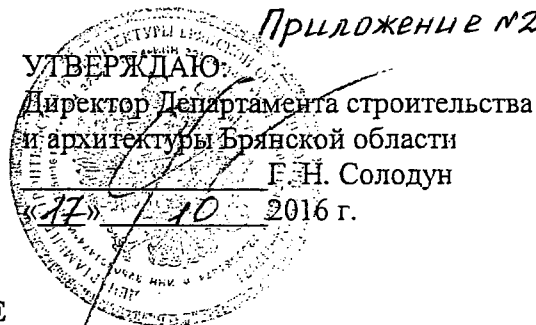
1.3 Выводы

В рамках данного проекта межевания:

- Сохраняются в исходных границах земельные участки общей площадью – 5010 кв.м
- Образовываются земельные участки из земель находящихся в госсобственности общей площадью – 52808 кв.м.
- Образовываются земельные участки из земель находящихся в частной собственности общей площадью – 1968 кв.м.
- Сохраняются в измененных границах земельные участки общей площадью – 28343642 кв.м

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р.Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

1. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ



ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки и межевания территории для размещения объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области
2	Основание для разработки документации	1. Схема территориального планирования Брянской области, утвержденная постановлением администрации Брянской области от 14 июня 2011 г. № 528 и постановлением Правительства Брянской области от 26 сентября 2016 г. № 505-п «Об утверждении изменений в схему территориального планирования Брянской области». 2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы). 3. Приказ Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 03.10.2016 г. № 82-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения»
3	Заказчик	КУ «УАД Брянской области»
4	Источник финансирования	Областной бюджет
5	Исполнитель	В соответствии с заключенным контрактом
6	Нормативно-правовая база разработки документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
7	Описание проектируемого объекта	
7.1	Наименование федерального округа (округов), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Центральный федеральный округ
7.2	Наименование субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Брянская область, Жуковский район. Жуковское городское поселение
7.3	Наименование (титул) проектируемого объекта планирования	Титул объекта: «Реконструкция мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области»
7.4	Наименование планируемых	Реконструкция

7.4	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта	Реконструкция
7.5	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	<p>Линейный объект: Реконструкция мостового перехода через р. Десна на км 6+681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области.</p> <p>Протяженность мостового сооружения с подходами – 1,817 км</p> <p>Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта указаны в Приложении № 1 к заданию</p>
8	Определение местоположения границ проектируемой территории	Объект размещается на межселенной территории Жуковского района
9	Требования к подготовке документации по планировке территории	Подготовка и согласование документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации
10	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	Принять в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 (п.7.2) и правилами землепользования и застройки Жуковского городского поселения
11	Цель разработки и задачи проекта	<p>1. Цель – обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги.</p> <p>2. Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования; - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для строительства (реконструкции) объекта; - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта; - подготовка и подача документов для осуществления государственного кадастрового учета с последующим получением кадастровых паспортов; - подготовка документов и материалов, необходимых для перевода земельных участков под строительство (реконструкцию) объекта из земель одной категории в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.
12	Состав проекта	<p>1. Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p> <p>Состав проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение автомобильной дороги должен соответствовать ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и включать:</p> <p>1.1 основную часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории); - текстовые материалы (положения о размещении объектов капитального строительства (реконструкции), а также о характеристиках планируемого развития территории); <p>1.2 материалы по обоснованию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы (в виде схем); - текстовые материалы (пояснительная записка). <p>В состав чертежей основной части проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение объекта, включается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основной чертеж планировки территории; - чертеж межевания территории. <p>В состав графических материалов по обоснованию включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема расположения элемента планировочной структуры;

		<p>- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>- разбивочный чертеж красных линий;</p> <p>- план трассы автомобильной дороги.</p> <p>2. Информационные ресурсы для размещения проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, в электронном виде, представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности.</p>
13	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	
13.1	Этапы разработки	<p>1. Первый этап:</p> <p>1.1 Сбор исходных данных.</p> <p>1.2. Геодезическая съемка местности.</p> <p>1.3. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством:</p> <p>- создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории.</p> <p>По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования.</p> <p>2. Второй этап:</p> <p>2.1. Разработка проекта планировки и межевания территории, включая подготовку схем расположения земельных участков для размещения линейного объекта.</p> <p>2.2. Согласование проекта планировки и межевания территории с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям, для которых разрабатывается проект.</p> <p>2.3. Проверка проекта планировки и межевания территории осуществляется уполномоченным органом, принявшим решение о ее подготовке.</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p> <p>Содержание проекта планировки и межевания территории должно соответствовать ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.</p>
13.2	Сведения о размещении объекта на территории	<p>Положения о размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории:</p>
		<p>- сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта;</p> <p>- характеристика планируемого развития территории, включая: плотность и параметры застройки; параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территорий;</p> <p>предложения по установлению публичных сервитутов; территории общего пользования;</p> <p>меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.</p> <p>Для линейных объектов указываются:</p> <p>Наименование административно-территориальных единиц (АТЕ),</p>

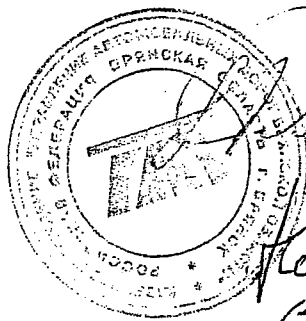
		<p>которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименование АТЕ, или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц;</p> <p>Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта;</p> <p>Сведения о пересечениях водных объектов</p>
13.3	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки.</p> <p>Пояснительная записка.</p>	<p>В разделе отражаются следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснование параметров планируемого к размещению объекта; - ведомость пересечений трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения; - ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу по трассе линейного объекта; - ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости); - сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства (реконструкции). <p>Требования к содержанию проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>Подготовка XML-документа, содержащего сведения о зоне с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 01.08.2014г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»</p>
13.4	<p>Требованию к составу графических материалов</p>	<p>На графических материалах по обоснованию отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии; - границы элементов планировочной структуры; - границы проектируемой территории; -наименование существующих улиц и обозначение проектируемых улиц (в населенных пунктах);
		<ul style="list-style-type: none"> - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - границы застроенных земельных участков, в том числе на которых расположены линейные объекты; - границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическим лицам для строительства (реконструкции); - границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; - границы зон объектов культурного наследия; - границы зон с особыми условиями использования территорий; - границы зон действия публичных сервитутов.

		Работы по межеванию земель осуществляются с выделением земельных участков, необходимых для строительства (реконструкции) и эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта.
13.5	Основные требования к форме представляемых материалов.	Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, выполняются в масштабах 1:1000 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Чертеж межевания, предусматривающей размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:500-1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде формата А4– 2 экз. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 на бумажной основе 2 экз. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске.
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации по планировке и межеванию территории следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ. Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта.
15	Передача материалов в органы местного самоуправления	Копия проекта планировки территории подлежит передаче в органы местного самоуправления в бумажном и электронном виде

Начальник КУ «УАД Брянской области»

Начальник отдела дорожного контроля
и подготовки производства

Начальник проектного отдела



А.Ф. Башлаков

А.Н. Чекан

С. А. Сорокин

Приложение № 1
к техническому заданию на разработку проекта планировки и
межевания территории для размещения объекта реконструкции
мостового перехода через р. Десна на км 6+681
автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка
в Жуковском районе Брянской области

Технические характеристики объекта

Наименование показателей	Показатели
Категория автомобильной дороги	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения III категории
Строительная длина, км	1,817
Расчетная скорость, км/ч	100
Ширина земляного полотна, м	12,0
Ширина проезжей части, м	7,0
Тип дорожной одежды	Капитальный
Вид покрытия	Асфальтобетон
Мост	1/313,62 шт/п.м.
Габарит моста	Г-10,0+2*0,75

Начальник отдела дорожного контроля
и подготовки производства



А.Н. Чекан

Проект планировки территории, содействующий проекту межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реки в границах мостового перехода через р.Десна на км 6 - 681 автомобильной дороги «Брянск-Смоленск»-Жуковка в Жуковском районе Брянской области

3. ПРИЛОЖЕНИЯ

:3У1

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Длина межц.м	На точку
	Х	У			
н73	518429.59	1330822.70	84° 22' 32"	19.01	н74
н74	518428.14	1330841.65	184° 38' 12"	221.54	н75
н75	518207.31	1330823.87	185° 37' 5"	22.17	н76
н76	518185.25	1330821.70	93° 8' 5"	10.54	н77
н77	518184.88	1330832.22	23° 44' 11"	15.95	н78
н78	518199.28	1330836.64	51° 25' 58"	4.86	н79
н79	518202.31	1330842.44	186° 29' 28"	92.18	н80
н80	518110.72	1330832.02	194° 7' 47"	35.72	н81
н81	518076.08	1330823.30	207° 17' 58"	20.95	н82
н82	518057.46	1330813.69	185° 24' 14"	3.72	н83
н83	518053.78	1330813.34	276° 1' 24"	4.19	н84
н84	518054.20	1330809.17	300° 4' 17"	9.58	н85
н85	518059.00	1330800.88	344° 40' 2"	19.40	н86
н86	518077.71	1330795.75	2° 9' 53"	34.94	н87
н87	518112.63	1330797.07	3° 37' 34"	73.37	н88
н88	518185.85	1330801.71	88° 50' 34"	0.99	н89
н89	518185.87	1330802.70	5° 32' 31"	22.99	н90
н90	518208.75	1330804.92	4° 38' 11"	221.55	н91

:88:3У1

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Длина межц.м	На точку
	Х	У			
н92	518427.58	1330848.91	84° 33' 5"	2.02	н93
н93	518427.42	1330850.92	179° 32' 42"	17.63	н94
н94	518409.79	1330851.06	180° 56' 54"	100.29	н95
н95	518309.61	1330849.40	183° 21' 14"	64.01	н96
н96	518255.59	1330846.24	124° 48' 14"	5.30	н97
н97	518252.57	1330850.59	184° 42' 39"	24.35	н98
н98	518228.30	1330848.59	231° 47' 42"	4.72	н99
н99	518225.38	1330844.88	4° 48' 13"	2.39	н100
н100	518227.76	1330845.08	317° 52' 24"	5.50	н101
н101	518231.84	1330841.39	2° 59' 18"	53.13	н102
н102	518284.90	1330844.16	1° 54' 24"	142.78	н103

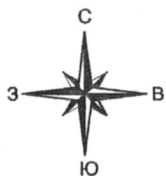
:40:3У1

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Длина межц.м	На точку
	Х	У			
н52	517561.20	1330755.88	201° 52' 17"	50.23	н53
н53	517514.59	1330737.15	298° 33' 54"	5.01	н54
н54	517516.83	1330732.67	209° 21' 49"	102.50	н55
н55	517427.50	1330682.41	220° 12' 41"	47.01	н56
н56	517391.80	1330652.06	0° 0' 0"	1.32	н57
н57	517392.92	1330652.06	270° 0' 0"	2.20	н58
н58	517392.92	1330649.88	180° 0' 0"	2.20	н59
н59	517390.72	1330649.88	90° 0' 0"	1.45	н60
н60	517390.72	1330651.31	220° 11' 27"	31.04	н61
н61	517367.01	1330631.28	32° 58' 50"	58.88	н62
н62	517416.23	1330683.22	29° 29' 58"	41.33	н63
н63	517452.20	1330683.57	300° 1' 48"	4.00	н64
н64	517454.20	1330680.11	30° 30' 18"	88.19	н65
н65	517513.81	1330715.23	125° 13' 3"	4.99	н66
н66	517510.93	1330719.31	39° 45' 22"	29.71	н67
н67	517533.77	1330738.31	125° 56' 32"	0.49	н68
н68	517533.48	1330738.71	31° 44' 40"	32.80	н69

:3У2

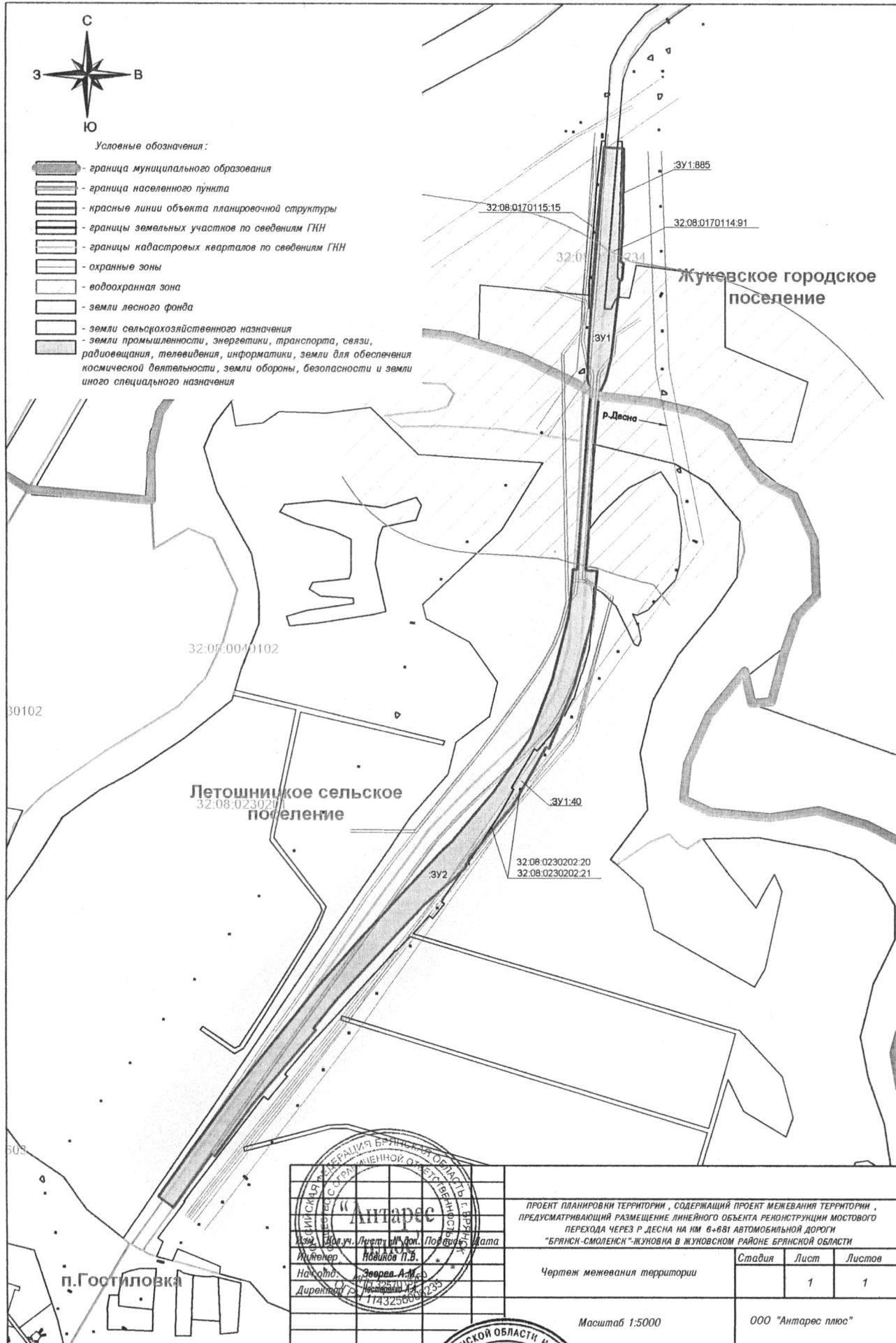
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Длина межц.м	На точку
	Х	У			
н1	518058.81	1330801.03	120° 3' 17"	9.40	н2
н2	518054.20	1330809.17	96° 1' 24"	4.19	н3
н3	518053.78	1330813.34	185° 22' 26"	42.18	н4
н4	518011.77	1330809.39	184° 18' 17"	100.05	н5
н5	517912.00	1330801.88	184° 13' 5"	123.73	н6
н6	517788.61	1330792.78	94° 7' 55"	17.63	н7
н7	517787.34	1330810.38	185° 1' 2"	60.65	н8
н8	517736.88	1330805.93	186° 6' 22"	27.18	н9
н9	517709.99	1330802.10	194° 54' 37"	103.34	н10
н10	517610.13	1330775.51	201° 52' 41"	52.71	н11
н11	517581.22	1330755.87	211° 44' 28"	32.62	н12
н12	517533.48	1330738.71	305° 56' 32"	0.49	н13
н13	517533.77	1330738.31	219° 45' 22"	29.71	н14
н14	517510.93	1330719.31	305° 13' 3"	4.99	н15
н15	517513.81	1330715.23	210° 30' 18"	88.19	н16
н16	517454.20	1330680.11	120° 1' 48"	4.00	н17
н17	517452.20	1330683.57	209° 29' 58"	41.33	н18
н18	517416.23	1330683.22	212° 58' 38"	58.63	н19
н19	517367.05	1330681.31	220° 13' 8"	23.08	н20
н20	517349.43	1330618.41	203° 46' 49"	17.84	н21
н21	517333.10	1330609.22	224° 11' 35"	10.04	н22
н22	517326.90	1330602.22	228° 51' 21"	73.50	н23
н23	517277.54	1330648.87	222° 54' 27"	99.35	н24
н24	517204.77	1330479.23	222° 18' 42"	99.80	н25
н25	517130.97	1330412.06	218° 51' 20"	62.59	н26
н26	517090.02	1330379.08	129° 38' 39"	5.00	н27
н27	517086.83	1330382.91	220° 52' 19"	46.85	н28
н28	517051.40	1330352.25	220° 22' 33"	99.81	н29
н29	516975.36	1330287.59	216° 11' 56"	99.22	н30
н30	516895.29	1330226.99	306° 23' 21"	5.01	н31
н31	516898.28	1330224.98	215° 23' 17"	100.07	н32
н32	516816.68	1330167.01	306° 33' 8"	28.49	н33
н33	516833.65	1330144.12	34° 48' 49"	100.00	н34
н34	516915.75	1330201.21	38° 12' 58"	100.62	н35
н35	516996.93	1330260.66	38° 39' 19"	100.14	н36
н36	517075.13	1330323.21	38° 57' 13"	100.49	н37
н37	517153.28	1330388.39	41° 9' 48"	100.18	н38
н38	517228.70	1330452.33	42° 54' 22"	100.63	н39
н39	517302.41	1330520.84	42° 45' 7"	72.83	н40
н40	517355.89	1330670.28	43° 7' 53"	9.98	н41
н41	517363.17	1330977.10	50° 3' 0"	17.27	н42
н42	517374.26	1330690.34	40° 13' 35"	97.46	н43
н43	517448.67	1330653.28	33° 58' 4"	97.29	н44
н44	517529.38	1330707.84	20° 59' 40"	97.44	н45
н45	517620.33	1330742.55	14° 9' 51"	97.87	н46
н46	517715.03	1330766.45	7° 3' 51"	26.91	н47
н47	517741.74	1330769.76	4° 58' 41"	48.40	н48
н48	517789.86	1330773.98	94° 7' 8"	6.13	н49
н49	517789.52	1330780.07	4° 9' 34"	123.81	н50
н50	517813.00	1330788.05	4° 22' 49"	99.90	н51
н51	518012.61	1330798.68	5° 22' 2"	46.50	н1

4. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



Условные обозначения:

- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- красные линии объекта планировочной структуры
- границы земельных участков по сведениям ГНН
- границы кадастровых кварталов по сведениям ГНН
- охранные зоны
- водоохранная зона
- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения



«Антарес»

 ООО «Антарес плюс»

 Юрид. адрес: ул. Луцкая, д. 10, Жуковка, Мата

 Инженер: Подилов П.В.

 Начальник: Зверев А.М.

 Директор: Подилов П.В.

 Контакт: 11432560002

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ДЕСНА НА ИМ. 6+681 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-СМОЛЕНСК"-ЖУКОВКА В ЖУКОВСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ		
Чертеж межевания территории		
Стадия	Лист	Листов
	1	1
Масштаб 1:5000		ООО "Антарес плюс"

