



## ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 декабря 2016 г. № 661-п  
г. Брянск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения, включенных в перечень объектов строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования в 2016 году

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Брянской области  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск – Новозыбков» – Мглин на участке км 20+300 – км 30+450 в Почепском районе Брянской области.

2. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск – Новозыбков» – Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области.

3. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск – Погар на участке км 1+300 – км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области».

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Мокренко Ю.В.

Губернатор



А.В. Богомаз

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

---

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ**  
**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 20+300-КМ 30+450 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 1

ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2015

*Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области*

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ**  
**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 20+300-КМ 30+450 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

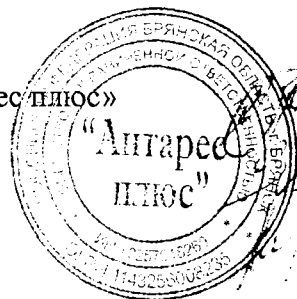
ТОМ 1

ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Антарес плюс»

Руководитель проекта

Инженер



А. А. Нестеренко

А. М. Зверев

П. В. Новиков

г. Брянск, 2015

*Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новознабков"-Могилы на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области*

### **СОСТАВ ПРОЕКТА:**

Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории (утверждаемая часть)

- Текстовые материалы
- Графические материалы:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>	<b>Масштаб</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.	Чертеж планировки территории	ПП-1	1:2000



## **СОДЕРЖАНИЕ**

### **1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Введение .....	5
1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования.....	6
1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.....	8
1.3 Красные линии и линии регулирования застройки.....	9
1.4 Планируемые к размещению объекты строительства.....	10
1.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.....	11
1.6 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	12

### **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **3. ПРИЛОЖЕНИЯ**

### **4. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

# **1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

## **Введение**

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области» разработана обществом с ограниченной ответственностью «Антарес плюс» на основании следующих документов:

1. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009г. № 36
2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы).
3. Решение Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 19.06.2015 г. № 63-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции, автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области».

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области
4. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
5. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;
6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
7. СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
9. Задание на разработку документации по планировке территории.
10. Проектная документация на объект «Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области».

## **1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования.**

Проектируемая территория располагается в границах одного муниципального образования Почепского района Брянской области:

- Польниковское сельское поселение;

Автомобильная дорога «Брянск – Новозыбков» - Мглин соединяет между собой районные центры Мглин и Почеп, а также связывает их с дорогой Федерального значения «Брянск – Новозыбков».

Объект планировочной структуры располагается на реконструируемом участке дороги км 20+300 – км 30+500.

Площадь территории планировочной структуры составляет 227751 кв.м.

Ширина существующего земляного полотна составляет 9-11метров, на всем протяжении участка трассы дорога проходит в насыпи с высотой от 0,4м до 3,0м (в местах устройства искусственных сооружений). Заложение откосов в интервале от 1:1.2 до 1:3. Состояние существующего земляного полотна удовлетворительное.

Ширина проезжей части 5,6-6,0 метров. Покрытие в целом по участку в неудовлетворительном состоянии и имеет следующие дефекты: разрушение кромки проезжей части на всем протяжении трассы, ямочность, колейность, сплошная сетка трещин, поперечные волны. Виражи и переходные кривые в плане отсутствуют. Ширина существующей обочины 2,0-2,5метра. Обочины укреплены только посевом трав.

На реконструируемом участке автомобильной дороги имеются круглые железобетонные водопропускные трубы в количестве 6 штук. Состояние тела трубы из звеньев длиной по 1,5м отв.1,0м на ПК210+65 удовлетворительное, но требуется заделка швов, состояние оголовков не удовлетворительное, русла и откосы не укреплены, русло заилено. Железобетонные трубы отв.1,0м на ПК249+31(звенья длиной по 1,0м) и на ПК233+97(звенья длиной по 1,5м), в неудовлетворительном состоянии: звенья расстыкованы, состояние оголовков не удовлетворительное, русла и откосы насыпи не укреплены. Железобетонная труба на ПК283+00(звенья длиной по 1,0м) отв. 2х1,0м также в неудовлетворительном состоянии:

звенья расстыкованы, состояние оголовков не удовлетворительное, русла и откосы насыпи не укреплены, русло заилено. На ПК 291+20; ПК296+25 железобетонные трубы из длинномерных звеньев длиной 5м в удовлетворительном состоянии, укрепление отсутствует, оголовки в неудовлетворительном состоянии.

На всем протяжении участка трассы имеется 8 съездов, состояние неудовлетворительное.

Обстановка дороги в неудовлетворительном состоянии.

Территория объекта планировочной структуры относится ко II-ой дорожно-климатической зоне. Климат зоны - умеренно-континентальный, который характеризуется относительно мягкой зимой и умеренно-теплым летом. Средняя температура января  $-8,4^{\circ}\text{C}$ ; средняя температура июля  $+18,5^{\circ}\text{C}$ . Температурный режим территории характеризуется среднемесячной годовой температурой воздуха, а также абсолютным минимумом и максимумом.

Режим осадков характеризуется средними суммами осадков по месяцам и за год.

Ветровой режим территории характеризуется преобладанием западных, юго-западных и юго-восточных ветров.

Продолжительность безморозного периода 230 дней.

Рельеф района увалистый, неглубокого расчленения, представленный чередованием холмистых возвышенностей и слабовогнутыми низинами с блюдцами и оврагами.

На всем протяжении трасса автодороги проходит по открытой местности.

Почвы повсеместно суглинистые, серые лесные.

В геологическом строении района проложения трассы принимают участие породы четвертичного возраста делювиального и аллювиального генезиса, залегающие непосредственно на породах нижнего мела.

Пространственное распространение грунтов показано на продольном профиле.

## **1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.**

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с заданием на разработку проекта планировки и проекта межевания земельных участков для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области на основании Схемы территориального планирования Почепского района Брянской области.

На территории объекта планировочной структуры действует следующая градостроительная документация, действующая в Почепском районе Брянской области:

1. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
2. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;

На основании данного проекта планировки требуется последующее внесение в вышеперечисленные градостроительные документы изменений в части функционального зонирования генеральных планов и градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки.

### **1.3 Красные линии и линии регулирования застройки**

Объект планировочной структуры не попадает в границы населенных пунктов.

Градостроительное использование территории за пределами населенных пунктов вдоль проектируемой автодороги регламентируется границами придорожной полосы, которая при проектной III технической категории составит - 50 метров от границы полосы отвода автодороги.

Красные линии объекта планировочной структуры приняты совпадающими с границами полосы отвода проектируемой автомобильной дороги и составляют 22 метра.

Линии регулирования застройки в данном проекте планировки не обозначены и регламентируются Правилами землепользования и застройки соответствующих муниципальных образований расстоянием от красных линий улиц.

## **1.4 Планируемые к размещению объекты строительства**

В границах данного проекта планировки объектом реконструкции является линейный объект регионального значения – «Автомобильная дорога "Брянск-Новозыбков"-Мглин в Почепском районе Брянской области».

Начало реконструируемого участка трассы ПК200+00 соответствует км 20+300 автодороги «Брянск-Новозыбков» -Мглин, конец участка ПК 301+50 соответствует км 30+450.

Реконструкция участка автомобильной дороги М-13 «Брянск – Новозыбков» - Мглин на участке км 20+300 – км 30+500 предусматривает перевод дороги IV категории в III техническую категорию с изменением параметров плана трассы, продольного профиля, расчетной видимости, а также усиления существующей конструкции дорожной одежды.

Общее протяжение реконструируемого участка дороги – 10,150км.

Основные технические нормативы проектируемой дороги «Брянск – Новозыбков» - Мглин:

- ширина земляного полотна - 12,0м;
- ширина проезжей части - 7,0м;
- ширина обочины - 2,5м, в том числе укрепительные полосы шириной по 0,50м с каждой стороны с твердым покрытием по типу основной дороги;
- расчетная скорость движения - 100км/ч;
- расчетные нагрузки искусственных сооружений - АК-14 и НК-14;
- наибольший продольный уклон - 50 ‰;
- наименьший радиус кривых в плане 600м;
- наименьший радиус кривых: выпуклых – 10000м, вогнутых –3000м;
- наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги 200м, встречного автомобиля – 350м.

Трасса участка дороги имеет 10 углов поворота. На закруглениях радиусом менее 1000м предусмотрено устройство виражей и уширение проезжей части с внутренней стороны закругления за счет обочины. Минимальный угол поворота 0°14', максимальный - 76°37'.

На реконструируемом участке дороги шесть существующих железобетонных труб. Трубы расположены в пониженных местах.

Для организованного съезда автомобилей с реконструируемого участка автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»- Мглин км 20+300 – км 30+450 в проекте предусмотрен ремонт 8 съездов.

## **1.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории**

Вертикальная планировка в рамках данного проекта планировки не разрабатывалась. Продольные уклоны объекта планировочной структуры приняты на основании продольного профиля из состава проектной документации автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 (см. приложение).

Продольный профиль выполнен исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадках строительства.

Отвод поверхностных вод осуществляется за счет поперечного уклона проезжей части - 20 ‰ и обочины - 40 ‰.

В целях осуществления безопасности дорожного движения наибольший продольный уклон составляет 50 ‰, наименьший радиус кривых в плане - 600м, наименьший радиус кривых: выпуклых 10000м, вогнутых - 3000м; наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги 200м, встречного автомобиля - 350м.



## **1.6 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

- Природные опасности:
  - метеорологические;
  - гидрологические;
  - геологические опасные явления.
- Природно-техногенные опасности:
  - аварии на системах жизнеобеспечения;
  - аварии на транспорте;
  - аварии на взрывопожароопасных объектах.
- Биолого-социальные опасности.

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

### *Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций*

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

### *Меры по организации безопасности движения*

Безопасность движения проектируемого участка дороги обеспечивается созданием благоприятной дорожной обстановки и мерами по организации движения, что достигается соответствующими геометрическими параметрами дороги и рядом предусмотренных проектом мероприятий:

1) для информации водителей предусматривается установка дорожных знаков по ГОСТ Р 52289-2004 на металлических стойках, на присыпных бермах: - приоритета - 20 шт.

- знаки особых предписаний -22 шт.
- информационные знаки -10 шт.
- предупреждающие знаки – 28 шт.
- запрещающие знаки – 11 шт.

2) в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 предусмотрена установка пластиковых направляющих столбиков в количестве 400 шт.

3) дорожная разметка наносится краской.

4) реконструкция автобусных остановок - 5 шт.

Местоположение дорожных знаков, направляющих столбиков указано на соответствующих чертежах.

### *Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях*

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен. Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

*Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, аэрометеорологической разведки линии объектов реконструкции автомобильной дороги "Брянск - Чародейск" - 1.0.01 на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области*

## **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Департамента строительства и архитектуры Брянской области»

В. Н. Аверин

2015 г.

## ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков" - Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"- Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области
2	Основание для разработки документации	1. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009г. № 36. 2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы) в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы). 3. Решение Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 19.06.2015 г. № 63-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"- Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области»
3	Заказчик	КУ «УАД Брянской области»
4	Источник финансирования	Областной бюджет
5	Исполнитель	Определяется по результатам торгов
6	Нормативно-правовая база разработки документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
7	Описание проектируемого объекта	
7.1	Наименование федерального округа (округов), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Центральный федеральный округ
7.2	Наименование субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Брянская область, Почепский район, Польниковское с/поселение, Чоповское с/поселение
7.3	Наименование (титул) проектируемого объекта с указанием идентификационных номеров в соответствии с документами территориального планирования	Титул объекта: автомобильная дорога "Брянск-Новозыбков"- Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области Наименование объекта в соответствии с СТП: ( коды, наименование соответствующих объектов в утвержденной СТП, также номер приложения к утвержденной СТП)
7.4	Наименование планируемых работ в отношении	Реконструкция

	проектируемого объекта		
7.5	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	<p>Линейный объект:  Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новozyбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области  Строительная длина – 10,15км  Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта указаны в Приложении № 1 к заданию</p>	
8	Определение местоположения границ проектируемой территории	<p>Объект размещается на межселенной территории Почепский район, Польниковское сельское поселение;  Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположены на землях Польниковского сельского поселения; ООО «Свободный труд»; ЧС Зубков Е.В.; ООО «Мироторг».</p>	
9	Требования к подготовке документации по планировке территории	<p>Подготовка и согласование документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>	
10	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	<p>Принять в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 (п.7.2) и правилами застройки поселений</p>	
11	Цель разработки и задачи проекта	<p>1. Цель – обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги.  2. Задачи:  - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования;  - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для реконструкции объекта;  - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта</p>	
12	Состав проекта	<p>1. Проект планировки, предусматривающий размещение линейного объекта.  Состав проекта планировки, предусматривающего размещение автомобильной дороги должен соответствовать ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и включать:  1.1 основную часть:  - графические материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории);  - текстовые материалы (положения о размещении объектов капитального строительства (реконструкции), а также о характеристиках планируемого развития территории);  1.2 материалы по обоснованию:  - графические материалы (в виде схем);  - текстовые материалы (пояснительная записка).  В состав чертежей основной части проекта планировки, предусматривающего размещение объекта, включается:  - основной чертеж планировки территории.  В состав графических материалов по обоснованию включаются:  - схема расположения элемента планировочной структуры;  - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;  - разбивочный чертеж красных линий;</p>	

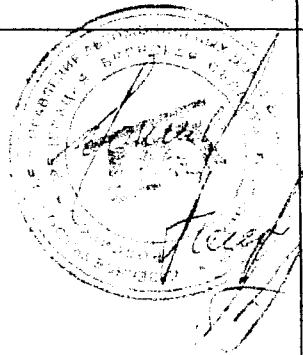
		- план трассы автомобильной дороги.
13	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	
13.1	Этапы разработки	<p>1. Первый этап:</p> <p>1.1 Сбор исходных данных.</p> <p>1.2. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории.</li> </ul> <p>По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования.</p> <p>2. Второй этап:</p> <p>2.1. Разработка проекта планировки, включая подготовку схем расположения земельных участков для размещения линейного объекта.</p> <p>2.2. Согласование проекта планировки территории с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям, которых разрабатывается проект.</p> <p>2.3. Проверка проекта планировки территории осуществляется уполномоченным органом, принявшем решение о ее подготовке.</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p> <p>Содержание проекта планировки территории должно соответствовать ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.</p>
13.2	Сведения о размещении объекта на территории	<p>Положения о размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта;</li> <li>- характеристика планируемого развития территории, включая: плотность и параметры застройки;</li> <li>параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территорий;</li> <li>предложения по установлению публичных сервитутов;</li> <li>территории общего пользования;</li> <li>меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.</li> </ul> <p>Для линейных объектов указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Наименование административно-территориальных единиц (АТЕ), которые пересекают объект;</li> <li>Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект;</li> <li>Сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименование АТЕ, или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц;</li> <li>Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта;</li> <li>Сведения о пересечениях объектов водных объектов</li> </ul>
13.3	Материалы по обоснованию	В разделе отражаются следующие сведения:

	проекта планировки. Пояснительная записка.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обоснование параметров планируемого к размещению объекта;</li> <li>- ведомость пересечений трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу по трассе линейного объекта;</li> <li>- ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости);</li> <li>- сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства.</li> </ul> <p>Требования к содержанию в проекте зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>Подготовка XML-документа, содержащего сведения о зоне с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 01.08.2014г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»</p>
13.4	Требованию к составу графических материалов	<p>На графических материалах по обоснованию отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса.</li> </ul>
13.5	Основные требования к форме представляемых материалов.	<p>Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, выполняются в масштабах 1:1000 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде формата А4 – 2 экз.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 на бумажной основе 2 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске.</p>
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	<p>Проверку проекта планировки территории, согласование и утверждение, предусматривающих размещение линейного объекта следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.</p>
15	Передача материалов в органы местного самоуправления	<p>Копия проекта планировки территории подлежит передаче в органы местного самоуправления в бумажном и электронном виде</p>

Начальник КУ «УАД Брянской области»

Начальник отдела дорожного контроля  
и подготовки производств

Начальник проектного отдела



А.Ф. Башлаков

А.Н. Чекан

В.Н. Старшинов

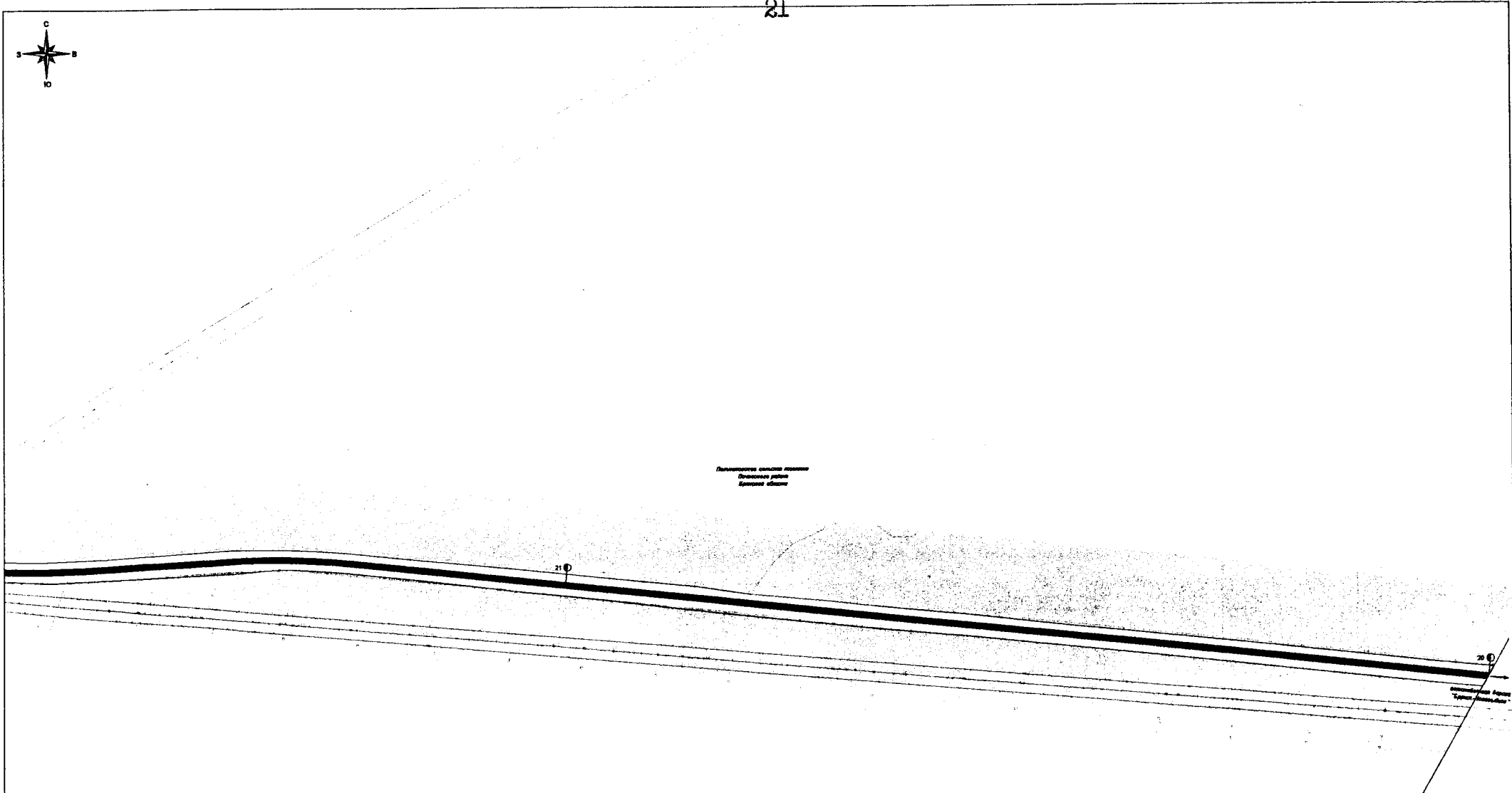
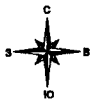
*Проект планировки территории, являющийся проектом межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Почеп-Жуков"-М.п. на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области*

### **3. ПРИЛОЖЕНИЯ**



*Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новгород" М 111 на участке кв. 20 и 300-кв. 30 и 150 в Почепском районе Брянской области*

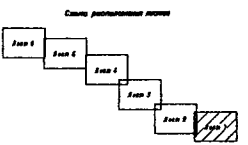
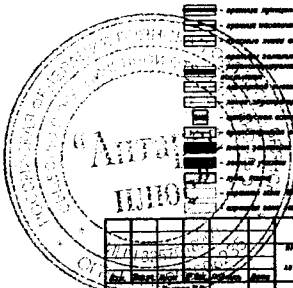
### **3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**



Получено согласие собственника  
Получено согласие  
Крестьянское хозяйство

Получено согласие собственника  
Получено согласие  
Крестьянское хозяйство

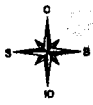
- Исполнительные обязанности:
- получить разрешение на строительство
  - получить разрешение на подключение к сетям
  - получить разрешение на подключение к сетям
  - получить разрешение на подключение к сетям
  - получить разрешение на подключение к сетям
  - получить разрешение на подключение к сетям
  - получить разрешение на подключение к сетям
  - получить разрешение на подключение к сетям
  - получить разрешение на подключение к сетям
  - получить разрешение на подключение к сетям



Исполнительный орган		Счетчик	Лист	Листов
Исполнитель	Исполнитель	1	0	
Исполнитель	Исполнитель			
Исполнитель	Исполнитель			
Исполнитель	Исполнитель			

Исполнитель: 1:000

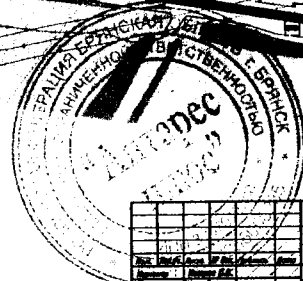
000 "Исполнитель"



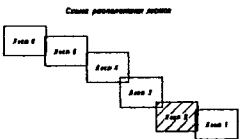
Дополнительно смонтированы  
Полосовый экран  
Канальный экран

Площадь

22



- Легенда объектов:
- линия строительства трассы
  - линия планировки трассы
  - линия плана объекта планировки территории
  - линия существующих границ на основании ГИИ
  - существующие границы в соответствии с актами
  - линия изгородей
  - линия существующих ИС-ЗСД
  - существующие здания
  - существующие коммуникации
  - линия изгородей
  - линия участка
  - линия, план
  - граница зоны ИИИ
  - граница зоны санитарной охраны водоема



ИЗДАНИЕ				Число листов		
№	Дата	Кто	Лист	Лист	Лист	Лист
1	2010.08.10	И.И.И.	2	2	2	2
2	2010.08.10	И.И.И.	2	2	2	2
3	2010.08.10	И.И.И.	2	2	2	2
4	2010.08.10	И.И.И.	2	2	2	2
5	2010.08.10	И.И.И.	2	2	2	2

Масштаб 1:500

ООО "Беларусь-СпецСтрой"









Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

---

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ**  
**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 20+300-КМ 30+450 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2015



Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ**  
**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 20+300-КМ 30+450 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

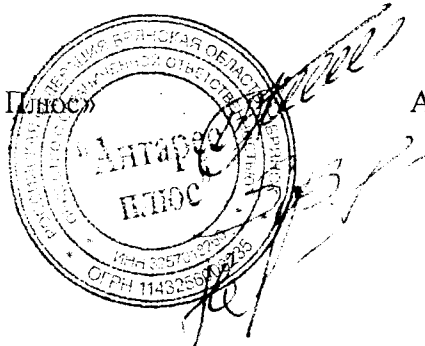
ТОМ 2

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Антарес Плюс»

Руководитель проекта

Инженер



А. А. Нестеренко

А. М. Зверев

П. В. Новиков

г. Брянск, 2015

### **СОСТАВ ПРОЕКТА:**

Обоснование проекта планировки территории:

- Текстовые материалы(пояснительная записка);
- Графические материалы:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>	<b>Масштаб</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.	Схема расположения элемента планировочной структуры	ПП-2	1:2000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	ПП-3	1:2000
3.	План трассы автомобильной дороги	ПП-4	1:2000
4.	Разбивочный чертеж красных линий	ПП-5	1:2000

## **СОДЕРЖАНИЕ**

### **1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Введение .....	5
1.1 Основные положения Схемы территориального планирования Почепского района Брянской области .....	6
1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.....	7
1.3 Планируемые к размещению объекты строительства.....	8
1.4 Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения .....	9
1.5 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	10
1.6 Охрана окружающей среды .....	12

### **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

## **1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

### **Введение**

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области» разработана обществом с ограниченной ответственностью «Антарес плюс» на основании следующих документов:

1. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009г. № 36
2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы).
3. Решение Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 19.06.2015 г. № 63-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции, автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области».

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области
4. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
5. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;
6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
7. СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
8. Задание на разработку документации по планировке территории.
9. Проектная документация на объект «Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области».

## **1.1 Основные положения Схемы территориального планирования Погарского района Брянской области**

Почепский район имеет достаточно выгодное геостратегическое положение, занимая значимые позиции в осуществлении транзитных транспортных связей Российской Федерации с Белоруссией и Украиной, а по их территориям — со странами Западной Европы.

Транспортная система района представлена автомобильным, железнодорожным и трубопроводным транспортом.

В целом район обеспечен достаточной по протяженности и удовлетворительной по эксплуатационным характеристикам сетью автомобильных дорог общего пользования.

Технические параметры отдельных автомобильных дорог общего пользования не соответствуют существующей интенсивности движения и нуждаются в улучшении. Особенно это несоответствие наблюдается на подавляющем протяжении федеральной автомобильной дороги и на многих автомобильных дорогах общего пользования регионального значения. Практически отсутствуют современные скоростные многополосные магистрали, транспортные многоуровневые развязки в узлах.

Несмотря на принимаемые меры и прирост за последние 10 лет сети территориальных автодорог на 32%, существенного улучшения общей дорожно-транспортной ситуации пока не произошло. Такое положение является следствием недофинансирования дорожного хозяйства в предшествующие периоды и интенсивного роста автомобилизации района, области и страны в целом. Существующие темпы развития отрасли не соответствуют уровню стоящих перед ней задач.

Обеспечение функционирования транспортного юго-западного широтного коридора должно осуществляться на уровне Российской Федерации. Основные мероприятия должны предусматривать совершенствование организационно-технологических процессов, в частности, расширение скоростного пассажирского движения на железнодорожном транспорте и проведение реконструктивных мероприятий по повышению технико-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-13 Брянск–Новозыбков–Гомель (до-ведение ее технической категории до 1-б).

Одновременно с этим требуется реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Брянск — Новозыбков» — Мглин с переводом ее в более высокую III техническую категорию, а также в долгосрочной перспективе — строительство автомобильной дороги общего пользования регионального значения в обход г. Почеп.

## **1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.**

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с заданием на разработку проекта планировки и проекта межевания земельных участков для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области на основании Схемы территориального планирования Почепского района Брянской области.

На территории объекта планировочной структуры действует следующая градостроительная документация, действующая в Почепском районе Брянской области:

1. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
2. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;

На основании данного проекта планировки требуется последующее внесение в вышеперечисленные градостроительные документы изменений в части функционального зонирования генеральных планов и градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки.

### **1.3 Планируемые к размещению объекты строительства**

В границах данного проекта планировки объектом реконструкции является линейный объект регионального значения – «Автомобильная дорога "Брянск-Новозыбков"-Мглин в Почепском районе Брянской области».

Начало реконструируемого участка трассы ПК200+00 соответствует км 20+300 автодороги «Брянск-Новозыбков» -Мглин, конец участка ПК 301+50 соответствует км 30+450.

Реконструкция участка автомобильной дороги М-13 «Брянск – Новозыбков» - Мглин на участке км 20+300 – км 30+500 предусматривает перевод дороги IV категории в III техническую категорию с изменением параметров плана трассы, продольного профиля, расчетной видимости, а также усиления существующей конструкции дорожной одежды.

Общее протяжение реконструируемого участка дороги – 10,150км.

Основные технические нормативы проектируемой дороги «Брянск – Новозыбков» - Мглин:

- ширина земляного полотна - 12,0м;
- ширина проезжей части - 7,0м;
- ширина обочины - 2,5м, в том числе укрепительные полосы шириной по 0,50м с каждой стороны с твердым покрытием по типу основной дороги;
- расчетная скорость движения - 100км/ч;
- расчетные нагрузки искусственных сооружений - АК-14 и НК-14;
- наибольший продольный уклон - 50 ‰;
- наименьший радиус кривых в плане 600м;
- наименьший радиус кривых: выпуклых – 10000м, вогнутых – 3000м;
- наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги 200м, встречного автомобиля – 350м.

Трасса участка дороги имеет 10 углов поворота. На закруглениях радиусом менее 1000м предусмотрено устройство виражей и уширение проезжей части с внутренней стороны закругления за счет обочины. Минимальный угол поворота 0°14', максимальный - 76°37'.

На реконструируемом участке дороги шесть существующих железобетонных труб. Трубы расположены в пониженных местах.

Для организованного съезда автомобилей с реконструируемого участка автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»- Мглин км 20+300 – км 30+450 в проекте предусмотрен ремонт 8 съездов.

## **1.4 Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения**

В проектных границах зоны залегания полезных ископаемых отсутствуют. Определены санитарно-защитные и охранные зоны на территории перспективного освоения.

Охранные зоны:

- Газопровод высокого давления – 2 м по обе стороны;
- Высоковольтные ЛЭП 35кВ – 15 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Высоковольтные ЛЭП 10кВ – 10 м в каждую сторону от крайнего провода;

Санитарно-защитные зоны:

- Кладбище – 50м;



## **1.5 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

- Природные опасности:
  - метеорологические;
  - гидрологические;
  - геологические опасные явления.
- Природно-техногенные опасности:
  - аварии на системах жизнеобеспечения;
  - аварии на транспорте;
  - аварии на взрывопожароопасных объектах.
- Биолого-социальные опасности.

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

### *Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций*

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

### *Меры по организации безопасности движения*

Безопасность движения проектируемого участка дороги обеспечивается созданием благоприятной дорожной обстановки и мерами по организации движения, что достигается соответствующими геометрическими параметрами дороги и рядом предусмотренных проектом мероприятий:

1) для информации водителей предусматривается установка дорожных знаков по ГОСТ Р 52289-2004 на металлических стойках, на присыпных бермах: - приоритета - 20 шт.

- знаки особых предписаний - 22 шт.
- информационные знаки - 10 шт.
- предупреждающие знаки – 28 шт.
- запрещающие знаки – 11 шт.

2) в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 предусмотрена установка пластиковых направляющих столбиков в количестве 400 шт.

3) дорожная разметка наносится краской.

4) реконструкция автобусных остановок - 5 шт.

Местоположение дорожных знаков, направляющих столбиков указано на соответствующих чертежах.

### *Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях*

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен. Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

## **1.6 Охрана окружающей среды**

В настоящее время вопросу окружающей среды уделяется особое внимание. В проекте в соответствии со СНиП 2.07.01-89 предусмотрены следующие мероприятия:

### **1) сохранение и улучшение существующего ландшафта**

Вопросам сохранения и улучшения ландшафта уделяется пристальное внимание. Ось дороги представляет собой единую пространственную кривую в окружающем ландшафте. Сочетание элементов плана и продольного профиля обеспечивает высокие транспортно-эксплуатационные качества дороги и безопасность движения.

Укрепленные засеvom трав, откосы не выделяются на окружающей местности.

### **2) защита окружающей среды**

Защита окружающей среды от вредного воздействия отработанных газов автомобилей достигается проложением трассы вдоль господствующего

направления ветров, что обеспечивает достаточное проветривание и исключает накопление в атмосфере вредных веществ.

Ровное асфальтобетонное покрытие способствует снижению расхода топлива и выброса токсичных газов в атмосферу при движении по проектируемому участку дороги, а зеленое покрытие откосов увеличивает поглощение этих газов.

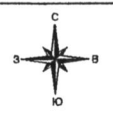
Для снижения пылеобразования обочины укреплены посевом трав.

*Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мелин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области*

## **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

*Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новотобольск"-Медведи на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области*

### **3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**



### Польшкиевское сельское поселение

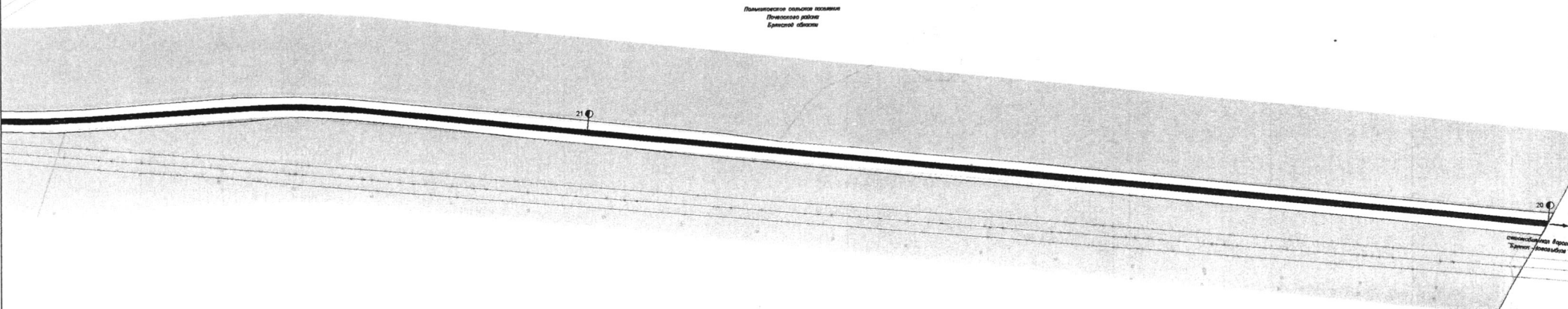


№ п/п	№ м.п.	№ п/п	№ м.п.	№ п/п	№ м.п.	№ п/п	№ м.п.	№ п/п	№ м.п.
Исполн.	Колесник Г.В.	Исполн.	Колесник Г.В.	Исполн.	Колесник Г.В.	Исполн.	Колесник Г.В.	Исполн.	Колесник Г.В.
№ п/п	Земель. А.В.	№ п/п	Земель. А.В.	№ п/п	Земель. А.В.	№ п/п	Земель. А.В.	№ п/п	Земель. А.В.
Директор	Колесник Г.В.	Директор	Колесник Г.В.	Директор	Колесник Г.В.	Директор	Колесник Г.В.	Директор	Колесник Г.В.

Лист № 1 из 1 листа. Масштаб: 1:5000. Состояние на 01.01.2015 г.

Сумма площадей земельных участков: 1 1

Масштаб 1:5000. 000 Метров в 1 км.



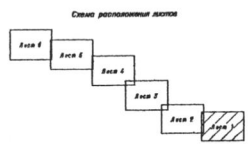
Помытовское сельское поселение  
Почепского района  
Брянской области

Городское сельское поселение  
Почепского района  
Брянской области



Условные обозначения:

- Участки населенных пунктов
- Участки не населенных пунктов
- Лесные участки
- Участки с оврагами
- Участки с искусственными водоемами
- Участки с искусственными дорогами
- Участки с искусственными каналами
- Участки с искусственными мостами
- Участки с искусственными сооружениями
- Участки с искусственными объектами
- Участки с искусственными объектами



Имя	Фамилия	Инициалы	ИП Инв.	Подпись	Дата
Исполнитель	Иванов И.И.				
Проверенный	Петров П.П.				
Директор	Сидоров С.С.				

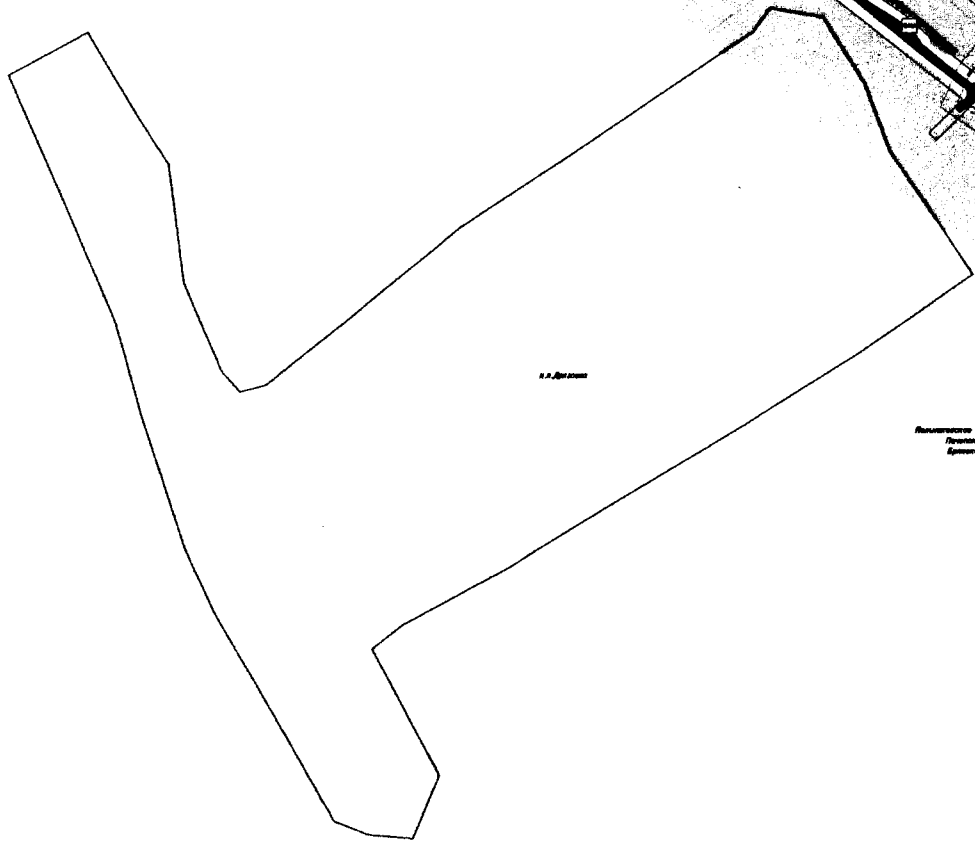
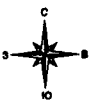
ПРОЕКТ ПРОЕКТА ТЕРРИТОРИИ ...

Сроки исполнения проекта в первой половине проекта

Масштаб 1:2000. ООО "Антарес КПОС"



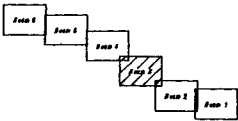




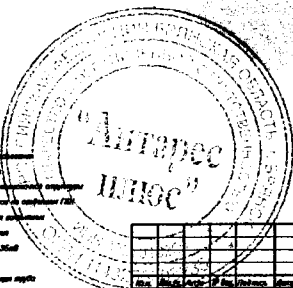
к.в. 01/0001

Получены данные о выделении  
Получены данные  
Принята схема

Схема размещения запови



- Легенда обозначений:
- линия граница участка
  - линия граница участка (15-20 м)
  - линия граница участка (15-20 м) - граница участка (15-20 м)
  - фундамент здания
  - фундамент здания с фундаментами стен
  - стены здания
  - кровля здания
  - кровля здания с высотой
  - кровля здания с высотой и площадью



№ п/п	№ докум.	Дата	Исполн.	Место
1	01/0001	2012	А.А. А.	Иркутск

Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мухоморова, 7

Иркутский филиал ООО «Алтараес»

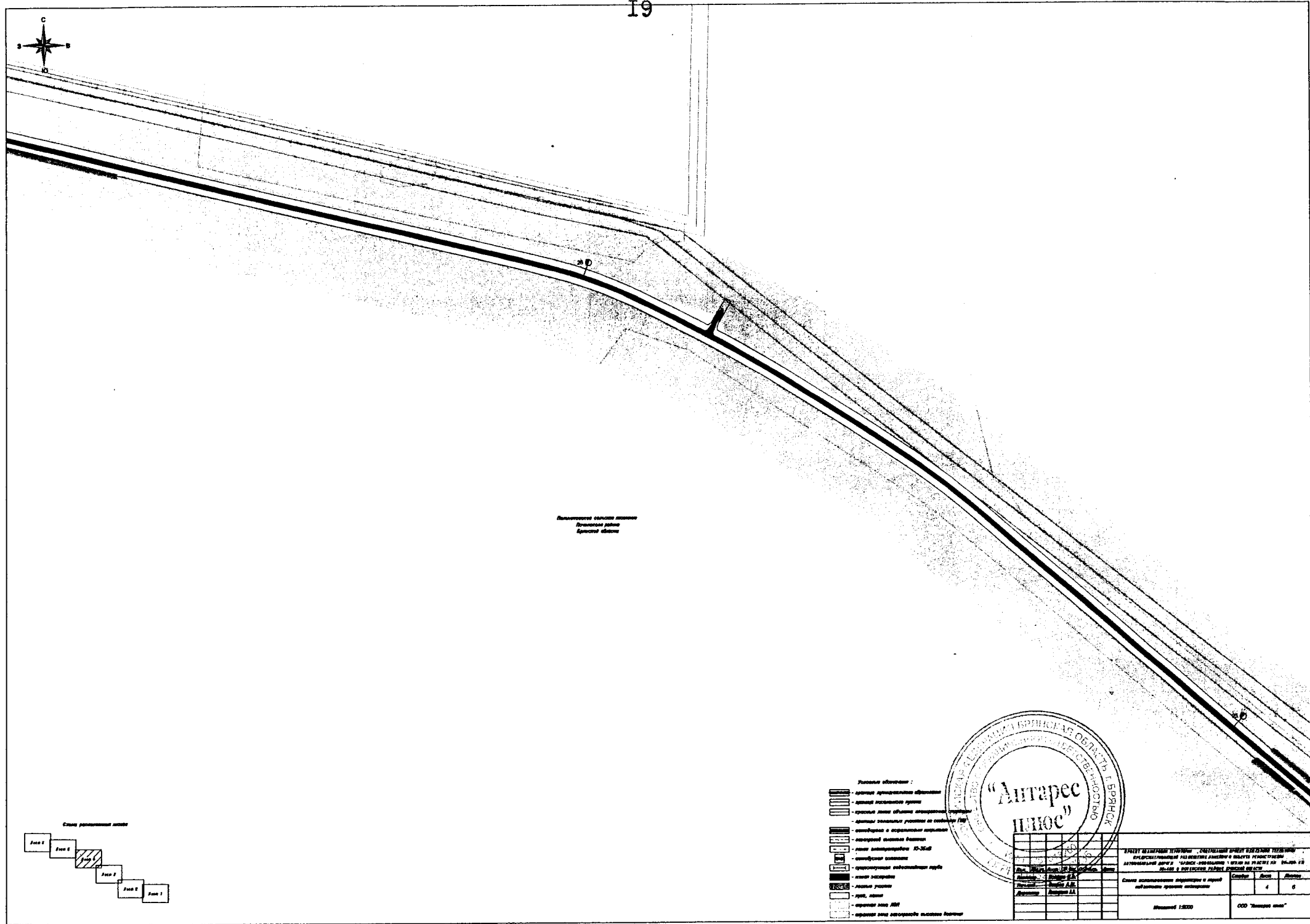
Содержит данные о выделении участка для размещения запови

Содержит данные о выделении участка для размещения запови

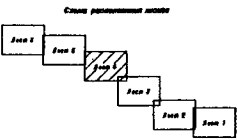
Лист	3	Всего	6
------	---	-------	---

Масштаб 1:2000

ООО «Алтараес»



Дорожные знаки  
Линейные знаки  
Круглые знаки

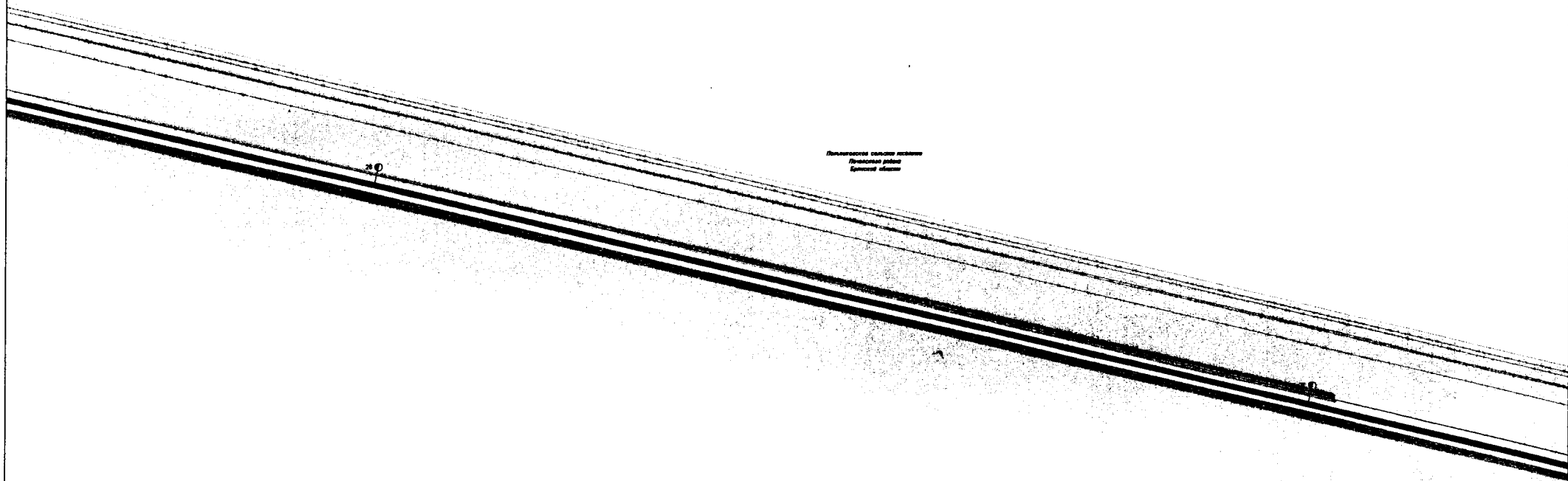


- Условные обозначения:
- линия проектируемой трассы
  - линия существующей трассы
  - граница земель собственников
  - граница земель арендаторов
  - граница земель государственных учреждений
  - граница земель муниципальных учреждений
  - линия водопользования 0-50 м
  - граница земель
  - граница земель населенных пунктов
  - линия застройки
  - линия улицы
  - прил. земли
  - граница земель ИЖС
  - граница земель государственной собственности



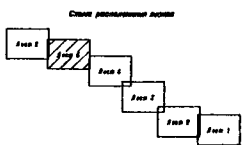
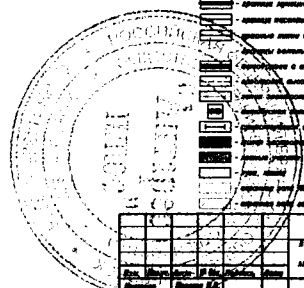
№	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Работы по проектированию	шт.	1	40000
2	Работы по изысканиям	шт.	1	40000
3	Работы по монтажу	шт.	1	40000
4	Работы по пуску	шт.	1	40000
5	Работы по эксплуатации	шт.	1	40000
6	Работы по ремонту	шт.	1	40000
7	Работы по демонтажу	шт.	1	40000
8	Работы по ликвидации последствий	шт.	1	40000
9	Работы по обучению персонала	шт.	1	40000
10	Работы по созданию документации	шт.	1	40000
11	Работы по обеспечению безопасности	шт.	1	40000
12	Работы по проведению испытаний	шт.	1	40000
13	Работы по проведению мониторинга	шт.	1	40000
14	Работы по проведению ревизии	шт.	1	40000
15	Работы по проведению диагностики	шт.	1	40000
16	Работы по проведению обследования	шт.	1	40000
17	Работы по проведению оценки	шт.	1	40000
18	Работы по проведению экспертизы	шт.	1	40000
19	Работы по проведению аудита	шт.	1	40000
20	Работы по проведению консалтинга	шт.	1	40000
21	Работы по проведению маркетинга	шт.	1	40000
22	Работы по проведению рекламы	шт.	1	40000
23	Работы по проведению связей с общественностью	шт.	1	40000
24	Работы по проведению исследований	шт.	1	40000
25	Работы по проведению анализа	шт.	1	40000
26	Работы по проведению синтеза	шт.	1	40000
27	Работы по проведению моделирования	шт.	1	40000
28	Работы по проведению имитации	шт.	1	40000
29	Работы по проведению оптимизации	шт.	1	40000
30	Работы по проведению системного анализа	шт.	1	40000
31	Работы по проведению системного синтеза	шт.	1	40000
32	Работы по проведению системного моделирования	шт.	1	40000
33	Работы по проведению системной имитации	шт.	1	40000
34	Работы по проведению системной оптимизации	шт.	1	40000
35	Работы по проведению системного анализа и синтеза	шт.	1	40000
36	Работы по проведению системного моделирования и имитации	шт.	1	40000
37	Работы по проведению системной оптимизации и анализа	шт.	1	40000
38	Работы по проведению системного анализа, синтеза и моделирования	шт.	1	40000
39	Работы по проведению системного анализа, синтеза, моделирования и имитации	шт.	1	40000
40	Работы по проведению системного анализа, синтеза, моделирования, имитации и оптимизации	шт.	1	40000

Масштаб: 1:500  
 ООО "Антарес иниос"



Полномочия выданы решением  
Принимать решение  
Курского областного

- Легенда объектов:**
- граница земельного участка
  - линия красной линии
  - линия красной линии инженерной сети/линии
  - линия красной линии на основании ГИИ
  - граница с земельным участком
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка 0-20м
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка



№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость	Датум	Акт
1	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...	...

Масштаб 1:500

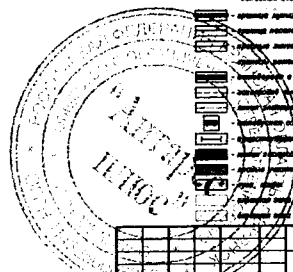
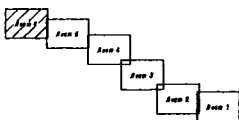
ООО "История град"



Муниципальный район  
Дзержинский район

Муниципальный район  
Дзержинский район  
Свердловский район

Схема размещения объекта



Легенда объектов:

- граница муниципального образования
- граница кадастрового участка
- граница земельного участка
- граница территории населенного пункта
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Свердловской области
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Дзержинского муниципального района
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Свердловского района
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Лысьинского района
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд городского округа Свердловского района
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Свердловского района
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Свердловского района

№ п/п	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка

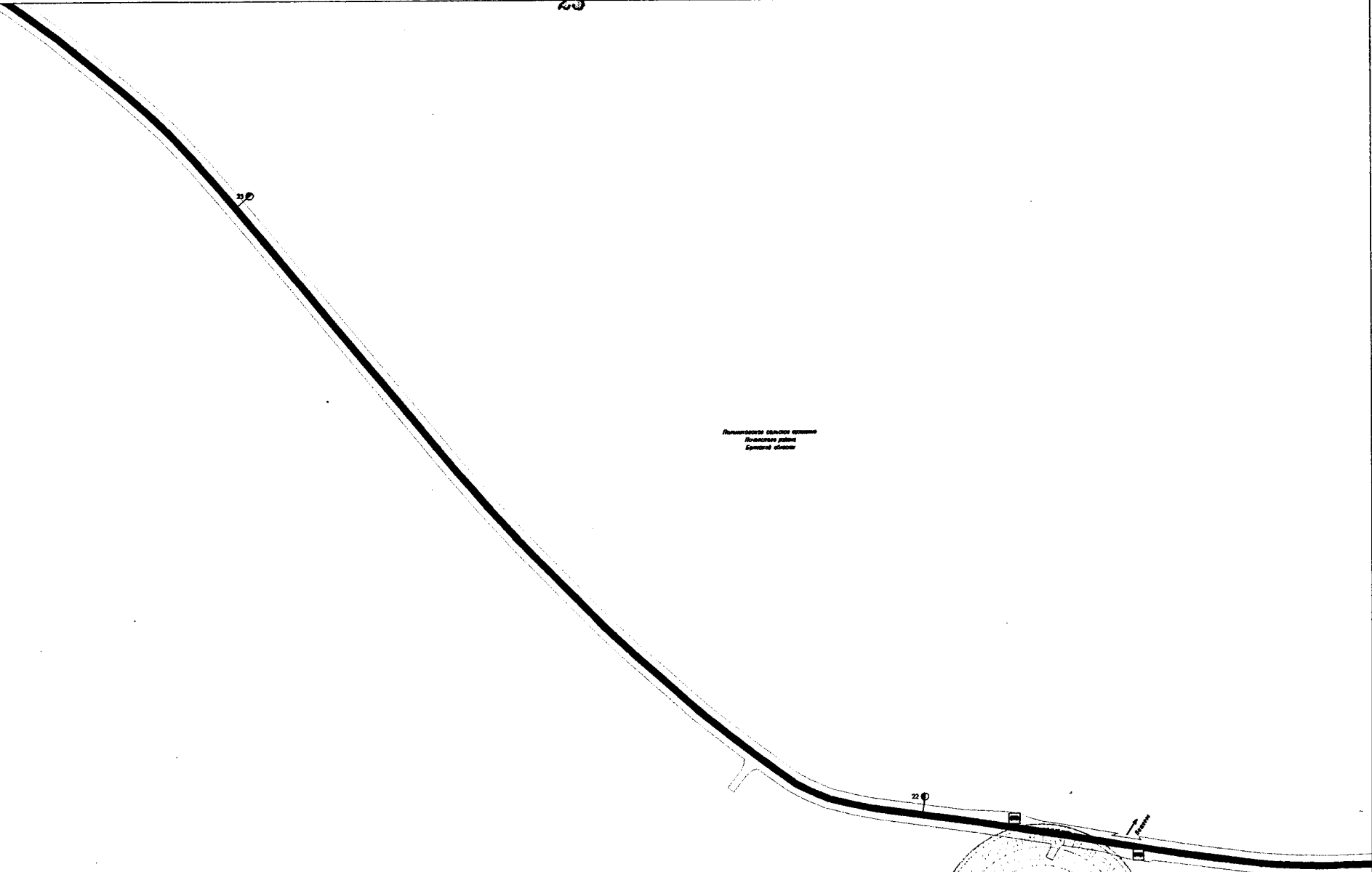
Счетчик	Класс	Датум
0	0	0

Муниципальный район  
Дзержинский район

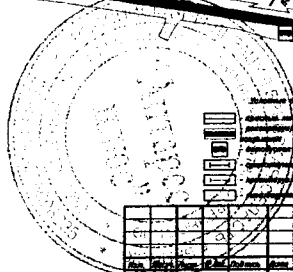
Муниципальный район  
Дзержинский район

АО "ИЛТГОС"  
ООО "Илтус ЛТД"

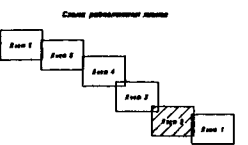




Планировка садов огорода  
Площадка для хранения овощей  
Кирпичный домик

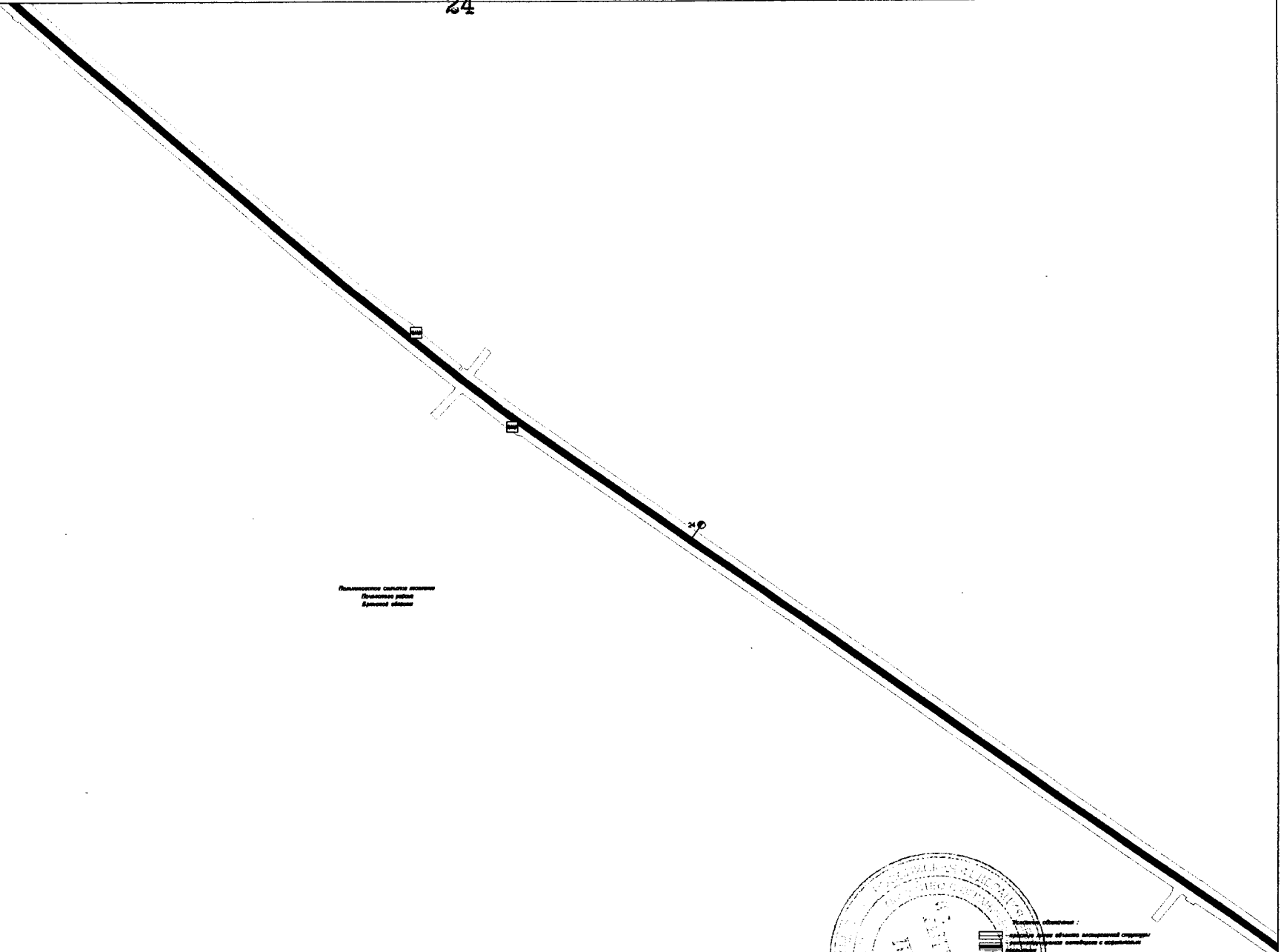


- Легенда:
- граница участка (огорода)
  - граница участка (садов)
  - граница участка (площадка для хранения овощей)
  - граница участка (кирпичный домик)
  - граница участка (пруд)
  - граница участка (забор)
  - граница участка (дорога)
  - граница участка (забор)
  - граница участка (пруд)
  - граница участка (забор)



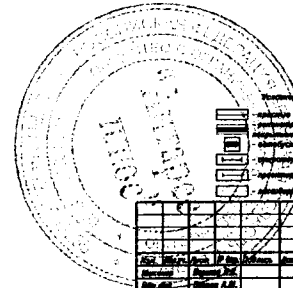
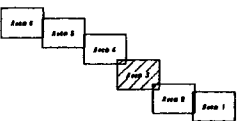
Примечание:  
Линии разрывов участка и линии разрыва участка по  
объектам и разрывам участка по объектам и объектам  
разрывам участка по объектам и объектам

ИЗДЕЛИТЕЛЬ: ООО "Терра-Грин"				Масштаб: 1:500		Лист: 2 из 8	
Исполнители:	Инженер А.М.	Инженер И.А.	Инженер С.В.	Инженер Т.П.	Инженер К.Д.	Инженер Л.С.	Инженер Р.Н.
Проверен:	Проверен А.М.	Проверен И.А.	Проверен С.В.	Проверен Т.П.	Проверен К.Д.	Проверен Л.С.	Проверен Р.Н.



Полномочия объекта землепользования  
 Дорожные знаки  
 Дорожные знаки

Схема размещения знаков



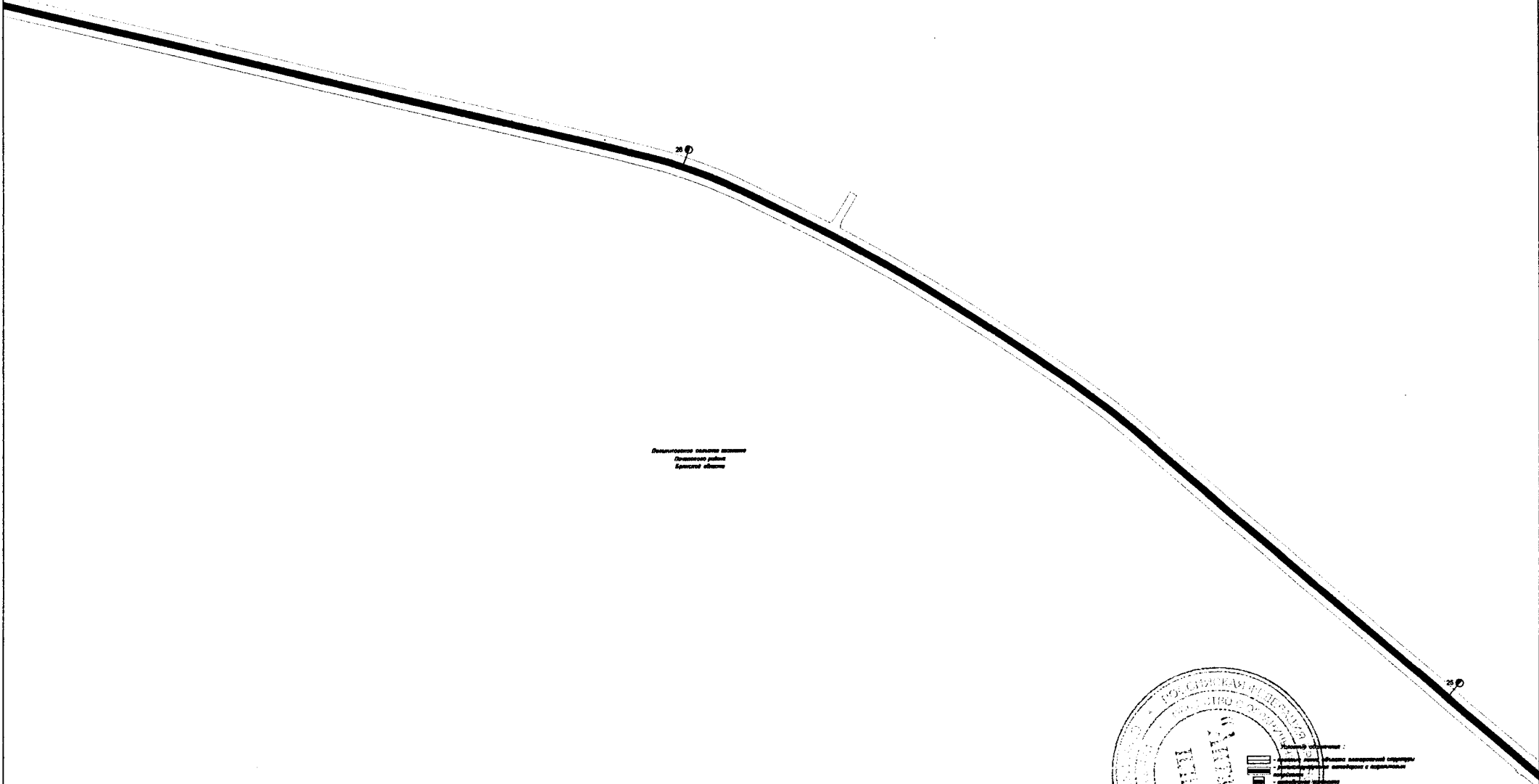
- Легенда:
- граница территории объекта землепользования
  - граница территории с охраняемой зоной
  - граница территории
  - граница территории
  - граница территории
  - граница территории

Примечание:  
 Если разработчик планирует в будущем провести изменение на объекте и реконструкцию, то необходимо согласовать с заказчиком возможность проведения работ по изменению границ участка.

Итого		Сумма	Дата	Вид
№ п/п	Наименование			
1	2	3	4	5
6	7	8	9	10

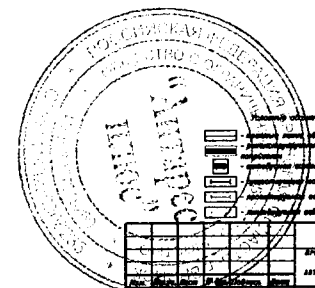
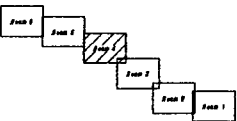
Масштаб 1:200

ООО "Техно-Мин"



Помещению подлежат участки  
Помещению рыбной  
Береговой области

Схема размещения участка



- Свойства участка:
- Земельный участок, категория земель
  - Земельный участок, категория земель с разрешением на строительство
  - Земельный участок, категория земель
  - Земельный участок, категория земель
  - Земельный участок, категория земель
  - Земельный участок, категория земель

Примечание:  
Линии разграничения участков и границ земель указаны на основании данных геодезических работ, выполненных в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

№ участка	Площадь, кв. м	Вид	Датум
1	4	8	
Масштаб 1:500			
ООО "Техно-Мин"			



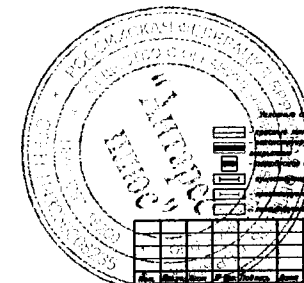
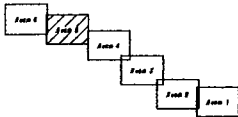


Полномочия сельских депутатов  
Павловского района  
Красноярского края

26

27

Схема разрабатываемого участка



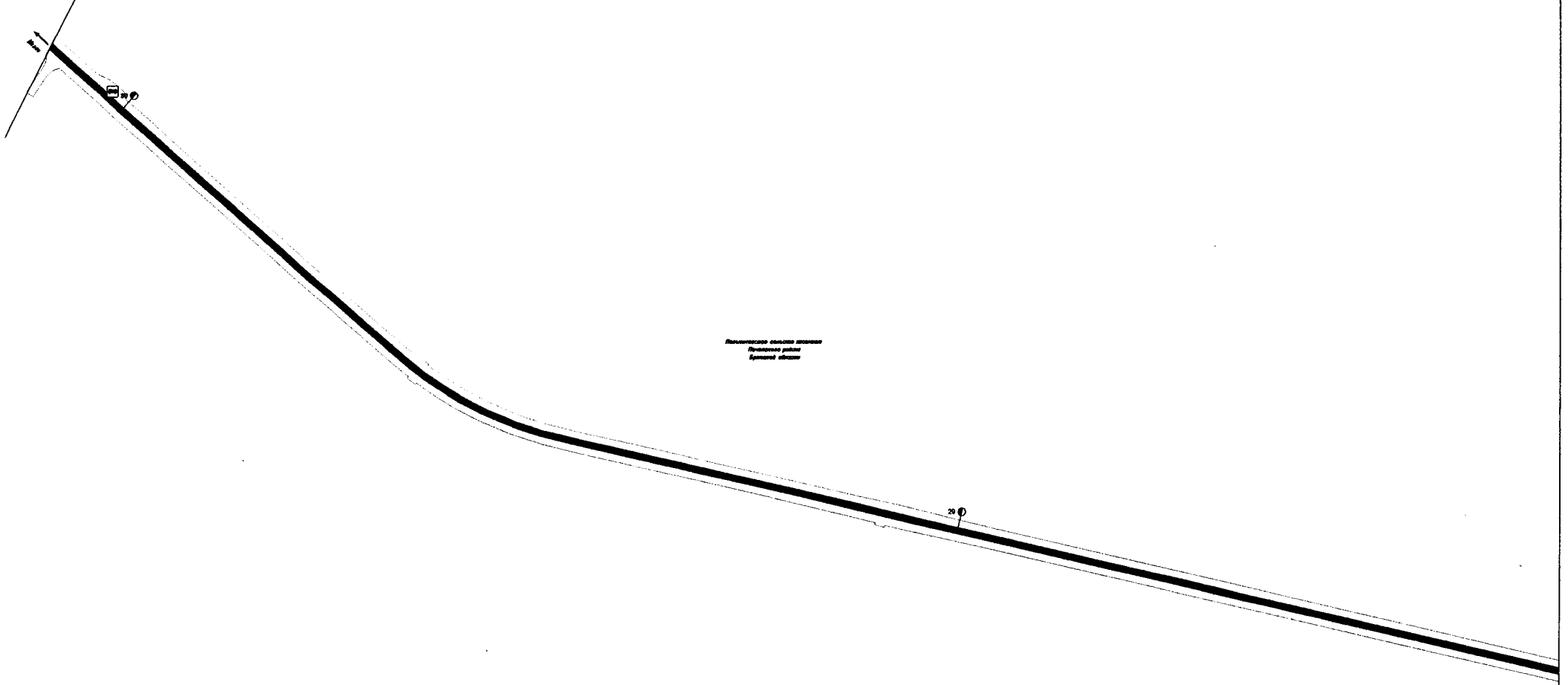
- Земельный участок
- Земельный участок с оградительным забором
- Земельный участок с оградительным забором и ограждением
- Земельный участок с оградительным забором и ограждением и ограждением
- Земельный участок с оградительным забором и ограждением и ограждением и ограждением
- Земельный участок с оградительным забором и ограждением и ограждением и ограждением и ограждением

Примечание:  
Линия разрабатываемого участка с линиями границ смежных земельных участков и границами населенных пунктов обозначены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

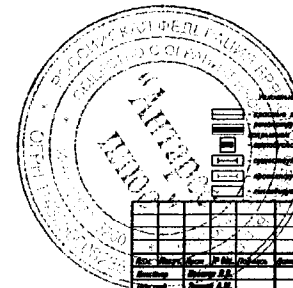
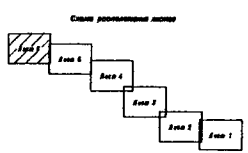
№ п/п	№ документа	Дата	Содержание	Инициалы	Подпись
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					



Минимальный радиус  
кривизны дороги



Положительное смещение трассы  
Прямой участок  
Кривизны дороги



- граница участка инженерной структуры;
- граница участка с объектами;
- граница участка;
- объект;
- объект; объект;
- объект; объект;
- объект; объект;

Примечание:  
Длина дуги определена в соответствии с формулой, приведенной в приложении 1 к Правилам, утвержденным в соответствии с законодательством Российской Федерации об утверждении правил проектирования автомобильных дорог общего назначения, действующих на территории Российской Федерации.

№ п/п	Наименование объекта	Содержание	Лист	Всего
1	Линия 4		0	0
2	Линия 3		0	0
3	Линия 2		0	0
4	Линия 1		0	0
5	Линия 0		0	0
Итого:			0	0

Исполнитель: И.И. Иванов  
 Проверенный: А.А. Петров  
 Дата: 15.05.2010

Исполнитель: И.И. Иванов  
 Проверенный: А.А. Петров  
 Дата: 15.05.2010

Исполнитель: И.И. Иванов  
 Проверенный: А.А. Петров  
 Дата: 15.05.2010

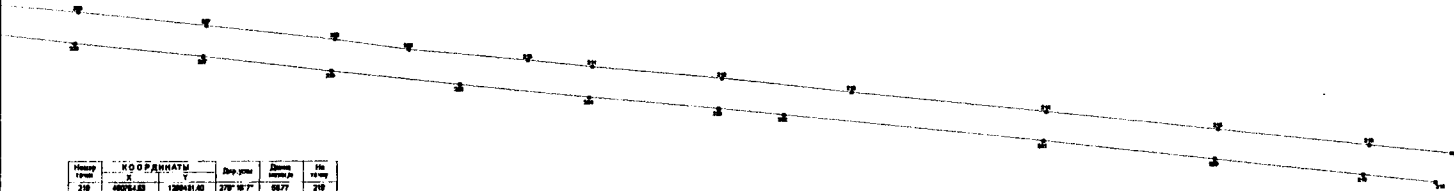
Исполнитель: И.И. Иванов  
 Проверенный: А.А. Петров  
 Дата: 15.05.2010

Исполнитель: И.И. Иванов  
 Проверенный: А.А. Петров  
 Дата: 15.05.2010

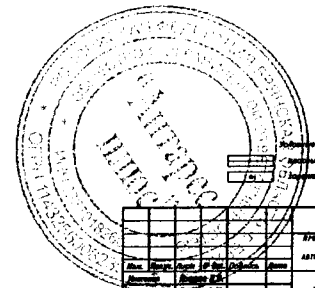
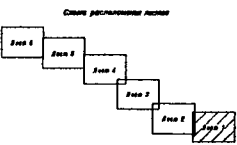
Исполнитель: И.И. Иванов  
 Проверенный: А.А. Петров  
 Дата: 15.05.2010

Исполнитель: И.И. Иванов  
 Проверенный: А.А. Петров  
 Дата: 15.05.2010

Исполнитель: И.И. Иванов  
 Проверенный: А.А. Петров  
 Дата: 15.05.2010



№ п/п	КООРДИНАТЫ		Дли. участка	Длина участка, м	№ участка
	X	Y			
218	480764.00	1200432.00	278° 15' 17"	16.77	218
219	480763.82	1200378.00	278° 15' 15"	16.00	219
220	480763.00	1200281.54	278° 15' 20"	13.40	220
221	480762.54	1200180.00	278° 15' 20"	20.16	221
222	480761.32	1200035.54	278° 15' 30"	30.30	222
223	480760.00	1199900.00	278° 15' 17"	10.00	223
224	480759.00	1199770.00	278° 15' 42"	10.00	224
225	480758.16	1199641.00	278° 15' 30"	10.00	225
226	480757.22	1199522.00	278° 15' 30"	10.00	226
227	480756.17	1199403.00	278° 15' 42"	10.04	227
228	480755.42	1199280.00	278° 15' 30"	10.00	228
229	480754.39	1199161.00	278° 15' 17"	7.56	229
230	480753.41	1199040.00	278° 15' 40"	10.22	230
231	480752.00	1198919.30	278° 15' 30"	17.16	231
232	480750.16	1198798.21	278° 15' 30"	32.50	232
233	480748.00	1198676.82	280° 15' 42"	24.00	233
234	480745.40	1198555.38	280° 15' 30"	30.00	234
235	480742.40	1198433.88	280° 15' 30"	10.00	235
236	480739.22	1198312.33	280° 15' 11"	10.34	236
237	480735.00	1198190.00	278° 15' 30"	37.00	237
238	480730.00	1198068.00	278° 15' 17"	15.48	238
239	480725.00	1197946.00	278° 15' 30"	10.00	239
240	480720.00	1197824.00	278° 15' 30"	12.00	240
241	480715.00	1197702.00	278° 15' 30"	21.21	241
242	480710.00	1197580.00	277° 15' 30"	64.00	242
243	480705.00	1197458.00	277° 15' 30"	8.00	243
244	480700.00	1197336.00	277° 15' 17"	20.00	244
245	480695.00	1197214.00	277° 15' 30"	4.00	245
246	480690.00	1197092.00	277° 15' 30"	20.11	246
247	480685.00	1196970.00	277° 15' 30"	20.11	247
248	480680.00	1196848.00	277° 15' 30"	20.11	248
249	480675.00	1196726.00	277° 15' 30"	8.00	249
250	480670.00	1196604.00	277° 15' 30"	3.76	250
251	480665.00	1196482.00	277° 15' 30"	3.80	251
252	480660.00	1196360.00	277° 15' 30"	11.34	252
253	480655.00	1196238.00	277° 15' 30"		253

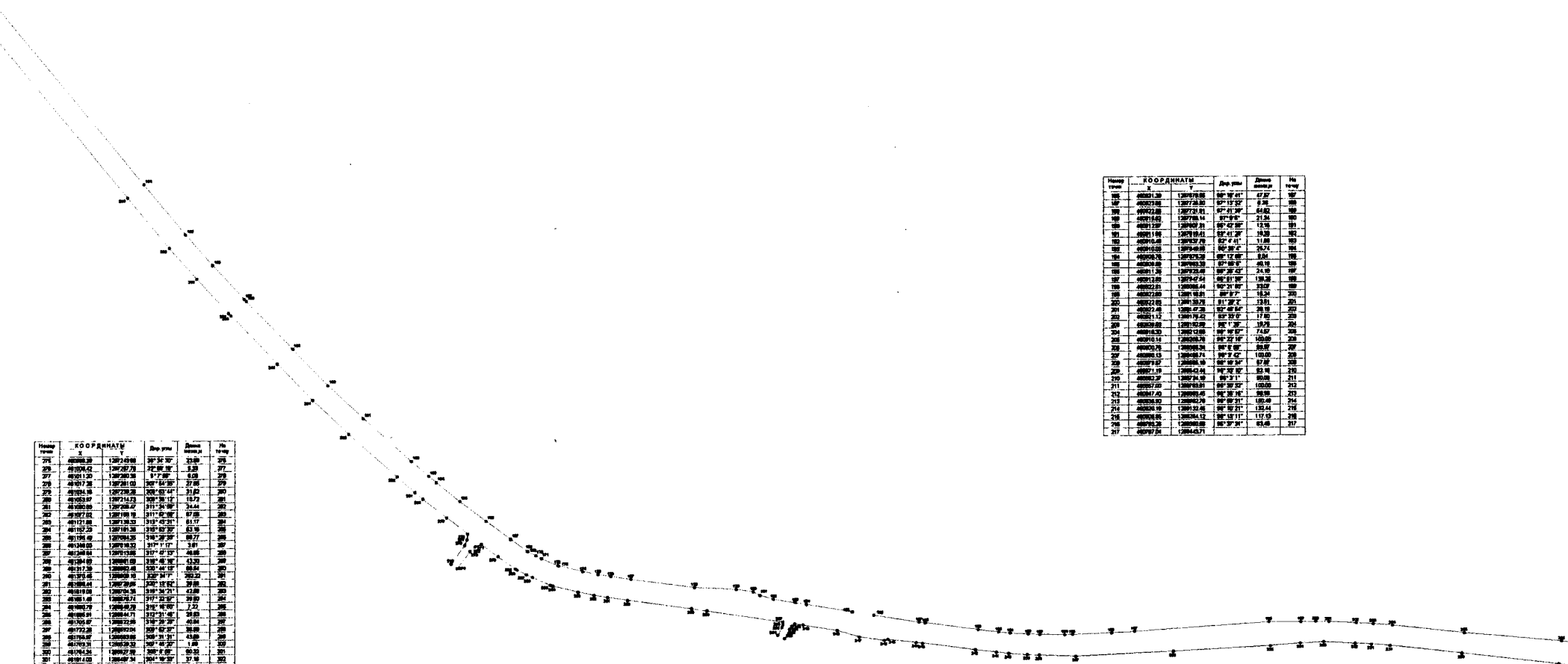


Контур объектов:  
 земельный участок  
 объект недвижимости  
 иное

№ п/п	Наименование объекта	Содержание	Лист	Длина	Ширина	Площадь
1						
6						

Примечание:  
 Если документация отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости и/или в Едином государственном реестре недвижимости, то документация должна быть предоставлена заявителем в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

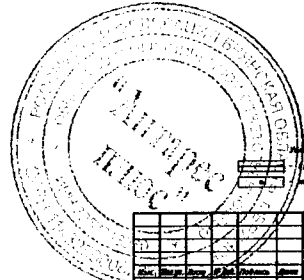
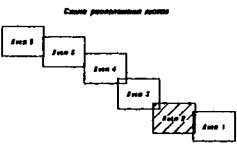
Масштаб: 1:500  
 ООО "Лангмайт"



Номер точки	КООРДАТЫ	Дир. угол	Длина звена	№ точки
274	1287249.28	120° 32' 32"	23.00	274
275	1287249.42	120° 32' 32"	5.23	275
276	1287249.20	120° 32' 32"	8.23	276
277	1287249.00	120° 32' 32"	27.00	277
278	1287248.78	120° 32' 32"	27.00	278
279	1287248.56	120° 32' 32"	31.82	279
280	1287248.34	120° 32' 32"	36.64	280
281	1287248.12	120° 32' 32"	41.46	281
282	1287247.90	120° 32' 32"	46.28	282
283	1287247.68	120° 32' 32"	51.10	283
284	1287247.46	120° 32' 32"	55.92	284
285	1287247.24	120° 32' 32"	60.74	285
286	1287247.02	120° 32' 32"	65.56	286
287	1287246.80	120° 32' 32"	70.38	287
288	1287246.58	120° 32' 32"	75.20	288
289	1287246.36	120° 32' 32"	80.02	289
290	1287246.14	120° 32' 32"	84.84	290
291	1287245.92	120° 32' 32"	89.66	291
292	1287245.70	120° 32' 32"	94.48	292
293	1287245.48	120° 32' 32"	99.30	293
294	1287245.26	120° 32' 32"	104.12	294
295	1287245.04	120° 32' 32"	108.94	295
296	1287244.82	120° 32' 32"	113.76	296
297	1287244.60	120° 32' 32"	118.58	297
298	1287244.38	120° 32' 32"	123.40	298
299	1287244.16	120° 32' 32"	128.22	299
300	1287243.94	120° 32' 32"	133.04	300
301	1287243.72	120° 32' 32"	137.86	301
302	1287243.50	120° 32' 32"	142.68	302
303	1287243.28	120° 32' 32"	147.50	303
304	1287243.06	120° 32' 32"	152.32	304
305	1287242.84	120° 32' 32"	157.14	305
306	1287242.62	120° 32' 32"	161.96	306
307	1287242.40	120° 32' 32"	166.78	307
308	1287242.18	120° 32' 32"	171.60	308
309	1287241.96	120° 32' 32"	176.42	309
310	1287241.74	120° 32' 32"	181.24	310
311	1287241.52	120° 32' 32"	186.06	311
312	1287241.30	120° 32' 32"	190.88	312
313	1287241.08	120° 32' 32"	195.70	313
314	1287240.86	120° 32' 32"	200.52	314
315	1287240.64	120° 32' 32"	205.34	315
316	1287240.42	120° 32' 32"	210.16	316
317	1287240.20	120° 32' 32"	214.98	317

Номер точки	КООРДАТЫ	Дир. угол	Длина звена	№ точки
188	1287249.28	120° 32' 32"	23.00	188
189	1287249.42	120° 32' 32"	5.23	189
190	1287249.20	120° 32' 32"	8.23	190
191	1287249.00	120° 32' 32"	27.00	191
192	1287248.78	120° 32' 32"	27.00	192
193	1287248.56	120° 32' 32"	31.82	193
194	1287248.34	120° 32' 32"	36.64	194
195	1287248.12	120° 32' 32"	41.46	195
196	1287247.90	120° 32' 32"	46.28	196
197	1287247.68	120° 32' 32"	51.10	197
198	1287247.46	120° 32' 32"	55.92	198
199	1287247.24	120° 32' 32"	60.74	199
200	1287247.02	120° 32' 32"	65.56	200
201	1287246.80	120° 32' 32"	70.38	201
202	1287246.58	120° 32' 32"	75.20	202
203	1287246.36	120° 32' 32"	80.02	203
204	1287246.14	120° 32' 32"	84.84	204
205	1287245.92	120° 32' 32"	89.66	205
206	1287245.70	120° 32' 32"	94.48	206
207	1287245.48	120° 32' 32"	99.30	207
208	1287245.26	120° 32' 32"	104.12	208
209	1287245.04	120° 32' 32"	108.94	209
210	1287244.82	120° 32' 32"	113.76	210
211	1287244.60	120° 32' 32"	118.58	211
212	1287244.38	120° 32' 32"	123.40	212
213	1287244.16	120° 32' 32"	128.22	213
214	1287243.94	120° 32' 32"	133.04	214
215	1287243.72	120° 32' 32"	137.86	215
216	1287243.50	120° 32' 32"	142.68	216
217	1287243.28	120° 32' 32"	147.50	217

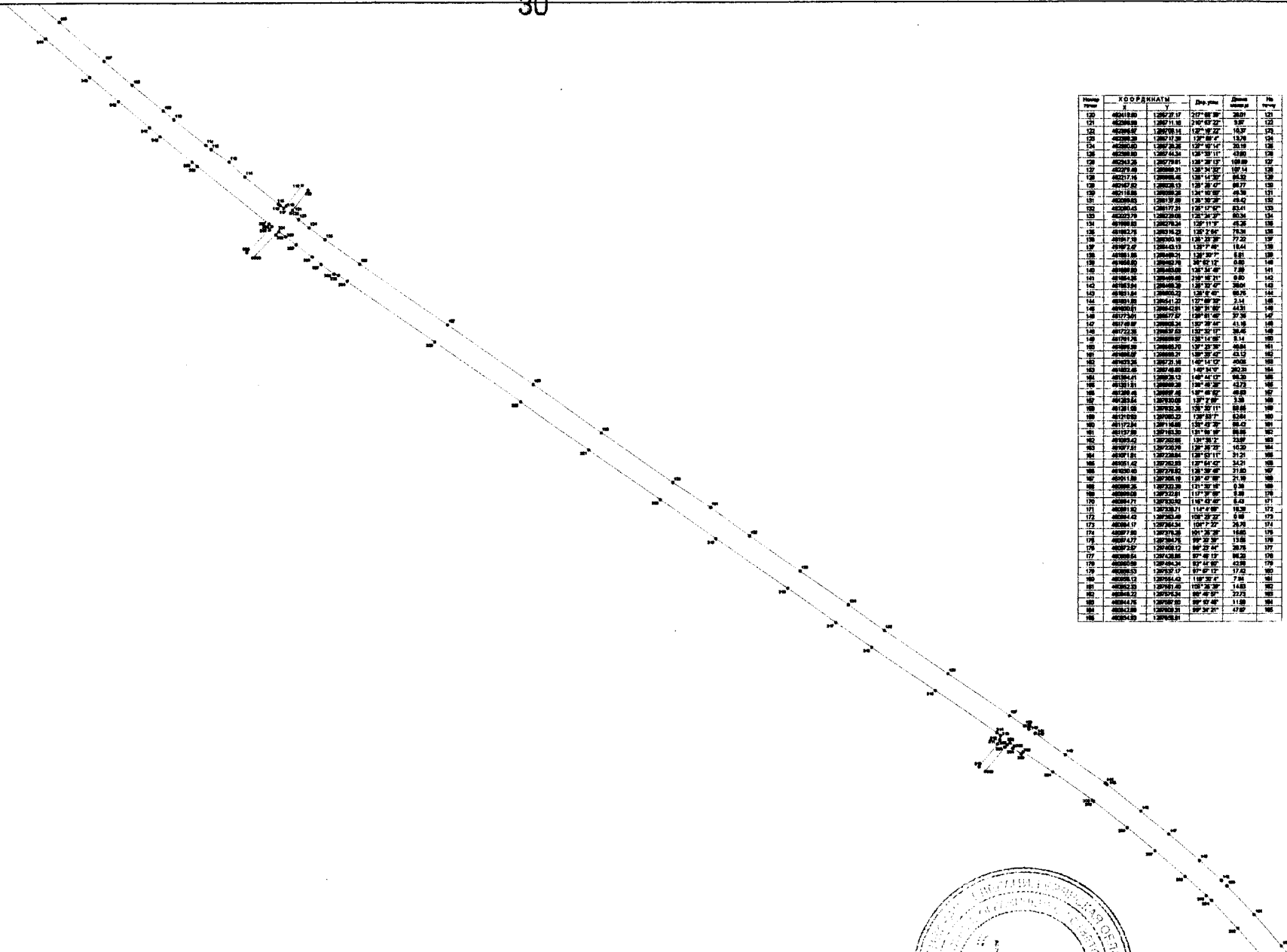
Номер точки	КООРДАТЫ	Дир. угол	Длина звена	№ точки
264	1287249.28	120° 32' 32"	23.00	264
265	1287249.42	120° 32' 32"	5.23	265
266	1287249.20	120° 32' 32"	8.23	266
267	1287249.00	120° 32' 32"	27.00	267
268	1287248.78	120° 32' 32"	27.00	268
269	1287248.56	120° 32' 32"	31.82	269
270	1287248.34	120° 32' 32"	36.64	270
271	1287248.12	120° 32' 32"	41.46	271
272	1287247.90	120° 32' 32"	46.28	272
273	1287247.68	120° 32' 32"	51.10	273
274	1287247.46	120° 32' 32"	55.92	274



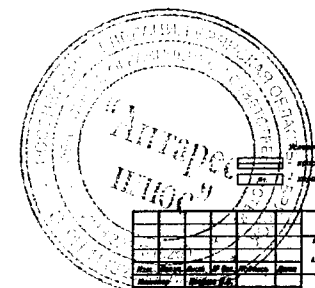
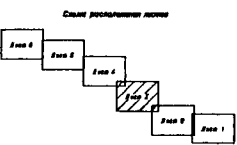
Примечание: Если разработчик планирует в будущем провести повторные измерения в данном районе, то необходимо учитывать изменения в границах участка.

№	Дата	Исполнитель	Проверенный	Содержание
1				
2				
3				

Исполнитель: ООО "Амурское ПУБКО"



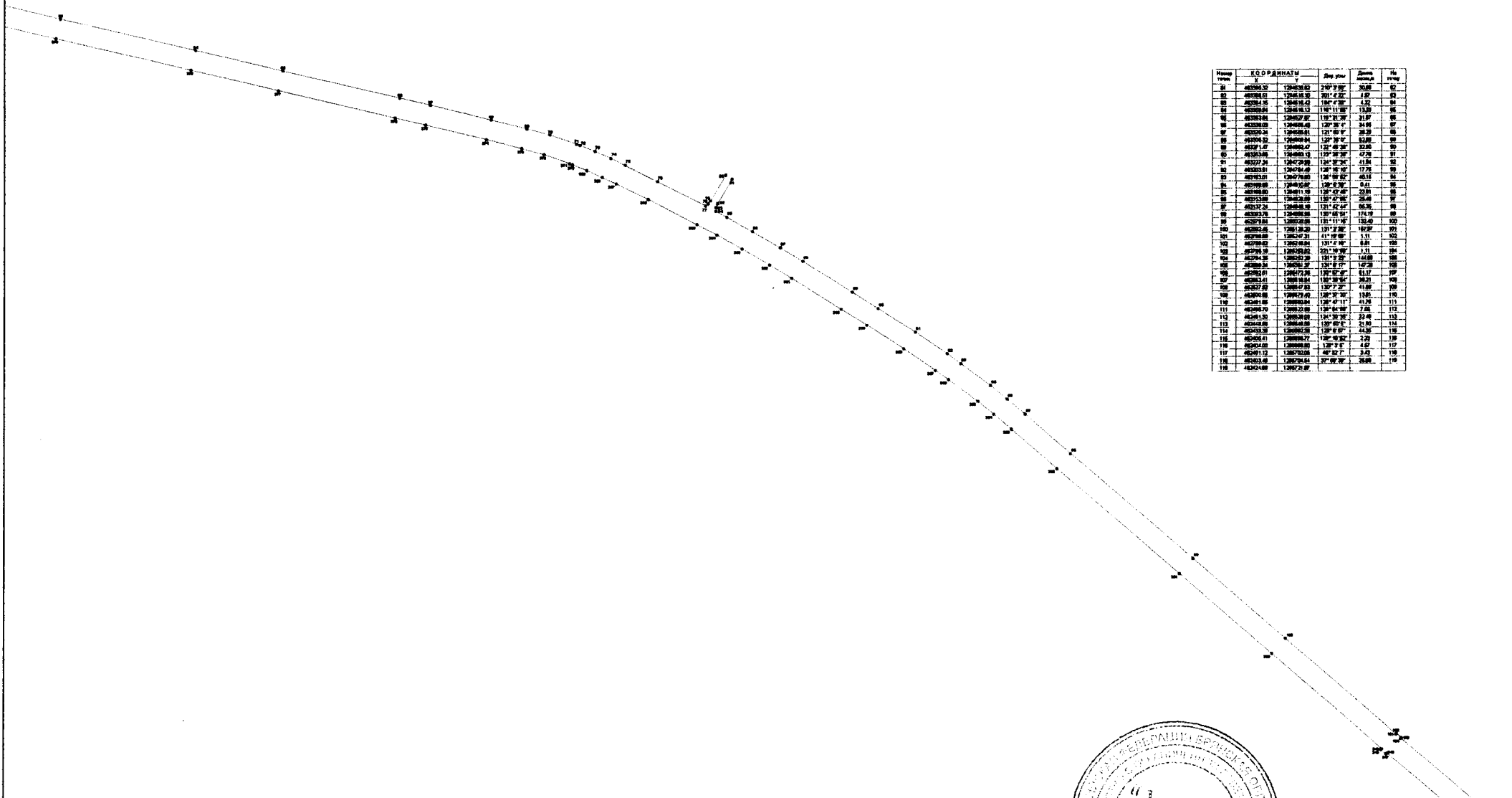
№ п/п	КООРДИНАТЫ	Длина участка	№ участка
120	482418.00	1202.22 17	121
121	482368.00	1202.47 22	122
122	482318.00	1202.72 27	123
123	482268.00	1202.97 32	124
124	482218.00	1203.22 37	125
125	482168.00	1203.47 42	126
126	482118.00	1203.72 47	127
127	482068.00	1203.97 52	128
128	482018.00	1204.22 57	129
129	481968.00	1204.47 62	130
130	481918.00	1204.72 67	131
131	481868.00	1204.97 72	132
132	481818.00	1205.22 77	133
133	481768.00	1205.47 82	134
134	481718.00	1205.72 87	135
135	481668.00	1205.97 92	136
136	481618.00	1206.22 97	137
137	481568.00	1206.47 102	138
138	481518.00	1206.72 107	139
139	481468.00	1206.97 112	140
140	481418.00	1207.22 117	141
141	481368.00	1207.47 122	142
142	481318.00	1207.72 127	143
143	481268.00	1207.97 132	144
144	481218.00	1208.22 137	145
145	481168.00	1208.47 142	146
146	481118.00	1208.72 147	147
147	481068.00	1208.97 152	148
148	481018.00	1209.22 157	149
149	480968.00	1209.47 162	150
150	480918.00	1209.72 167	151
151	480868.00	1209.97 172	152
152	480818.00	1210.22 177	153
153	480768.00	1210.47 182	154
154	480718.00	1210.72 187	155
155	480668.00	1210.97 192	156
156	480618.00	1211.22 197	157
157	480568.00	1211.47 202	158
158	480518.00	1211.72 207	159
159	480468.00	1211.97 212	160
160	480418.00	1212.22 217	161
161	480368.00	1212.47 222	162
162	480318.00	1212.72 227	163
163	480268.00	1212.97 232	164
164	480218.00	1213.22 237	165
165	480168.00	1213.47 242	166
166	480118.00	1213.72 247	167
167	480068.00	1213.97 252	168
168	480018.00	1214.22 257	169
169	479968.00	1214.47 262	170
170	479918.00	1214.72 267	171
171	479868.00	1214.97 272	172
172	479818.00	1215.22 277	173
173	479768.00	1215.47 282	174
174	479718.00	1215.72 287	175
175	479668.00	1215.97 292	176
176	479618.00	1216.22 297	177
177	479568.00	1216.47 302	178
178	479518.00	1216.72 307	179
179	479468.00	1216.97 312	180
180	479418.00	1217.22 317	181
181	479368.00	1217.47 322	182
182	479318.00	1217.72 327	183
183	479268.00	1217.97 332	184
184	479218.00	1218.22 337	185
185	479168.00	1218.47 342	186
186	479118.00	1218.72 347	187



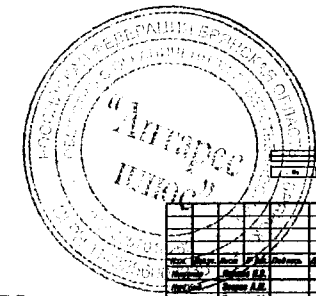
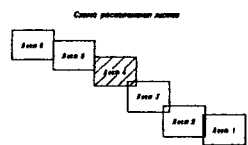
Примечание:  
 Для разработки картоснимка с кадастровыми данными по объектам и территориям, подлежащим кадастровому учету, необходимо предоставить обоснованный запрос на кадастровый учет.

№ п/п	Наименование участка	Содержание	Дата	Сторона	Длина
1				3	6

Итого: 300 "Гектаров"



№ п/п	КОординаты	Длины	Длина	№
81	452083.32	120° 2' 30"	30.00	81
82	452083.01	120° 2' 30"	1.07	82
83	452082.16	120° 4' 30"	4.22	83
84	452080.84	120° 11' 30"	13.39	84
85	452079.04	120° 18' 30"	21.87	85
86	452076.03	120° 25' 30"	24.66	86
87	452072.34	120° 32' 30"	28.29	87
88	452068.32	120° 39' 30"	32.00	88
89	452063.07	120° 46' 30"	35.80	89
90	452056.88	120° 53' 30"	47.26	90
91	452049.34	121° 0' 30"	41.94	91
92	452040.81	121° 7' 30"	17.78	92
93	452031.01	121° 14' 30"	45.18	93
94	452019.98	121° 21' 30"	9.81	94
95	452007.00	121° 28' 30"	22.80	95
96	451992.88	121° 35' 30"	26.46	96
97	451977.24	121° 42' 30"	36.36	97
98	451959.28	121° 49' 30"	174.18	98
99	451939.04	121° 56' 30"	139.40	99
100	451916.28	122° 0' 30"	169.80	100
101	451891.88	122° 4' 30"	1.31	101
102	451865.82	122° 8' 30"	8.81	102
103	451838.16	122° 12' 30"	1.11	103
104	451808.36	122° 16' 30"	144.88	104
105	451776.84	122° 20' 30"	147.38	105
106	451743.61	122° 24' 30"	81.17	106
107	451708.14	122° 28' 30"	38.21	107
108	451670.88	122° 32' 30"	41.88	108
109	451631.08	122° 36' 30"	13.61	109
110	451589.88	122° 40' 30"	41.78	110
111	451546.19	122° 44' 30"	7.88	111
112	451499.30	122° 48' 30"	24.48	112
113	451449.88	122° 52' 30"	21.80	113
114	451397.38	122° 56' 30"	14.38	114
115	451342.41	123° 0' 30"	2.20	115
116	451284.88	123° 4' 30"	4.87	116
117	451224.12	123° 8' 30"	3.63	117
118	451160.88	123° 12' 30"	36.88	118



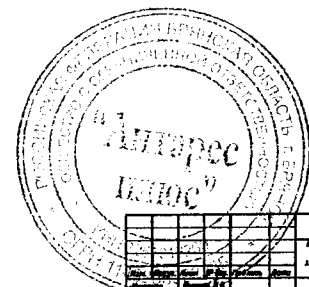
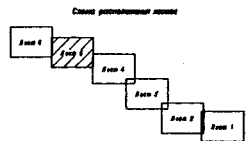
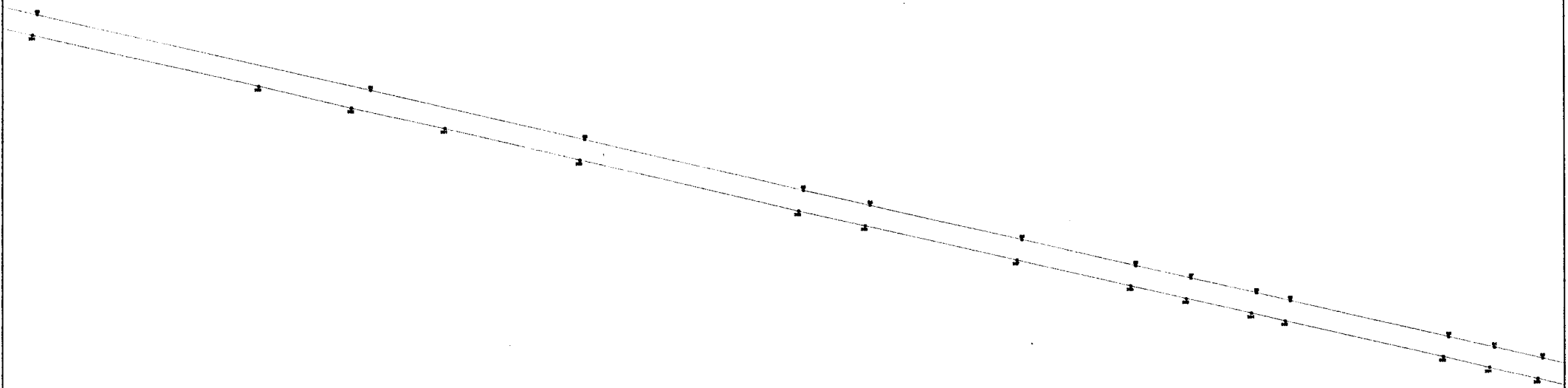
Легенда объектов:  
 - граница земель объектов государственной собственности  
 - территория земель частных лиц



Примечание:  
 Для разработки проекта в рамках проекта необходимо  
 обеспечить и разработать Проектную документацию и материалы  
 исполнительных документов, обеспечивающих реализацию на земле  
 данной.

№ п/п	Имя	Фамилия	Должность	Подпись	Дата
1	Иванов	И.И.	Инженер		
2	Петров	П.П.	Инженер		
3	Сидоров	С.С.	Инженер		

ООО "Антарес Плюс" - ОБЪЕДИНЕННЫЙ ПАРТНЕРСТВО ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АДРЕС: 451000, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЧЕЛЯБИНСК, ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН, УЛИЦА ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 100, ПОЯС. ОГРН: 501000000000000000, ИНН: 5010000000, ОГРНИП: 501000000000000000				Состав	Листы
Разработчик: [подпись]				4	6
Издан: 1920				ООО "Антарес Плюс"	



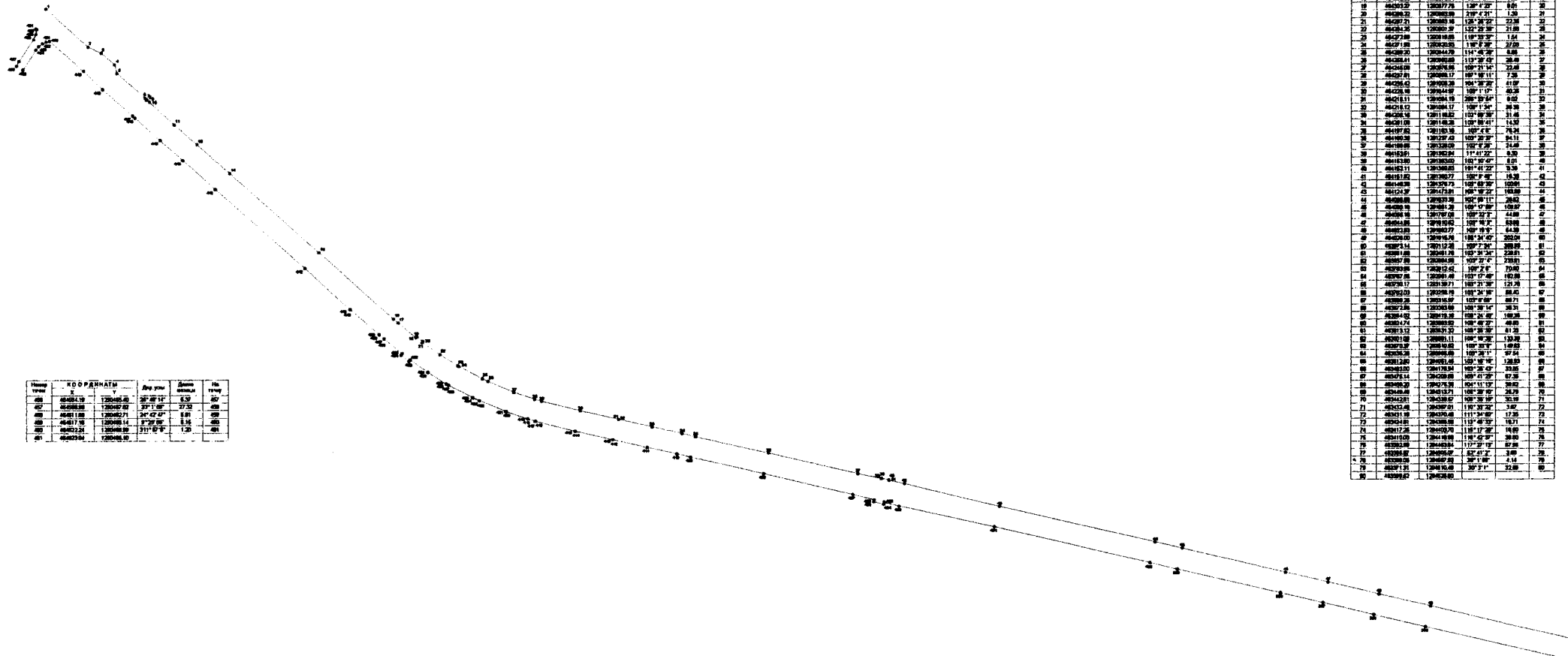
Условные обозначения:  
 - красная линия обвала концентрической структуры  
 - структурная черта красной линии

Примечание:  
Даны разрывы картриза в местах, указанных на обводке и разрабатывается Проектом концентрической и структурной конформационной прецессии структурной разрывки на проектном этапе.

№	Имя	Фамилия	И.О.	Подпись	Дата
1	Иванов	Иван	И.И.		
2	Петров	Петр	П.П.		
3	Сидоров	Сидор	С.С.		
4	Смирнов	Смирнов	С.С.		
5	Смирнов	С.С.			
6	Смирнов	С.С.			

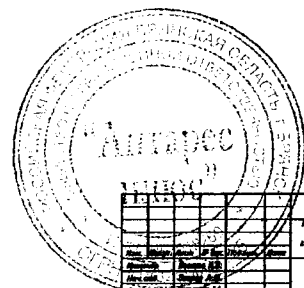
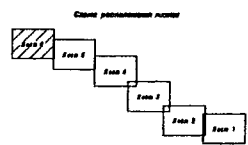
  

Информационная таблица		Сторона	Лист	Всего
Информационная таблица			5	6
Информационная таблица		Масштаб 1:500		ООО "Амуррес-инж"



№ п/п	КООРДИНАТЫ		Длина метра	№ лента
	X	Y		
48	484841.9	120486.0	38' 48' 12"	6,9
49	484842.0	120486.0	39' 00' 00"	7,5
50	484841.8	120485,71	37' 42' 00"	8,16
51	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30
52	484842,0	120486,0		

№ п/п	КООРДИНАТЫ		Дли. п/п	Длина метра	№ лента
	X	Y			
1	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	1
2	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	2
3	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	3
4	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	4
5	484842,0	120486,0			5
6	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	6
7	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	7
8	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	8
9	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	9
10	484842,0	120486,0			10
11	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	11
12	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	12
13	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	13
14	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	14
15	484842,0	120486,0			15
16	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	16
17	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	17
18	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	18
19	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	19
20	484842,0	120486,0			20
21	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	21
22	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	22
23	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	23
24	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	24
25	484842,0	120486,0			25
26	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	26
27	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	27
28	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	28
29	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	29
30	484842,0	120486,0			30
31	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	31
32	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	32
33	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	33
34	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	34
35	484842,0	120486,0			35
36	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	36
37	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	37
38	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	38
39	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	39
40	484842,0	120486,0			40
41	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	41
42	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	42
43	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	43
44	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	44
45	484842,0	120486,0			45
46	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	46
47	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	47
48	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	48
49	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	49
50	484842,0	120486,0			50
51	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	51
52	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	52
53	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	53
54	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	54
55	484842,0	120486,0			55
56	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	56
57	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	57
58	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	58
59	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	59
60	484842,0	120486,0			60
61	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	61
62	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	62
63	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	63
64	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	64
65	484842,0	120486,0			65
66	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	66
67	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	67
68	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	68
69	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	69
70	484842,0	120486,0			70
71	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	71
72	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	72
73	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	73
74	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	74
75	484842,0	120486,0			75
76	484841,9	120486,0	38' 48' 12"	6,9	76
77	484842,0	120486,0	39' 00' 00"	7,5	77
78	484841,8	120485,71	37' 42' 00"	8,16	78
79	484841,8	120486,0	37' 30' 00"	7,30	79
80	484842,0	120486,0			80



Исходящие обозначения:  
 ————— прелевые линии объектов инженерной инфраструктуры  
 ————— прелевые линии границ земель

Примечание:  
 Лист разработан в соответствии с требованиями к документам, регламентирующим проектирование объектов инженерной инфраструктуры в границах земель.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Значение
1	...	...	6	0
2	...	...	0	0

Исходный 1:500 ООО "Торус Лайт"



Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

---

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ**  
**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 20+300-КМ 30+450 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 3  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2015

*Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-МГЛин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области*

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ**  
**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 20+300-КМ 30+450 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

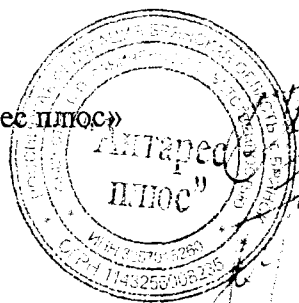
ТОМ 3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Антарес плюс»

Руководитель проекта

Инженер



А. А. Нестеренко

А. М. Зверев

П. В. Новиков

г. Брянск, 2015

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта в границах территории автомобильной дороги "Брянск - Новозыбков" - 4-й этап на участке км 10+300-км 10+150 в Почепском районе Брянской области

### СОСТАВ ПРОЕКТА:

Проект межевания территории:

- Текстовые материалы
- Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории	ПМ-1	1:2000

## **СОДЕРЖАНИЕ**

### **1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

1.1 Анализ существующего положения.....	5
1.2 Проектные решения.....	6
1.3 Выводы.....	8

### **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **3. ПРИЛОЖЕНИЯ**

### **4. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

## 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 1.1 Анализ существующего положения

Территория межевания расположена на землях муниципального образования Польниковского сельского поселения Почепского района Брянской области.

Начало реконструируемого участка трассы ПК200+00 соответствует км 20+300 автодороги «Брянск-Новозыбков» -Мглин, конец участка ПК 301+50 соответствует км 30+450.

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов: 32:20:0040401, 32:20:0110102, 32:20:0110101.

В границу рассматриваемой территории попадают следующие земельные участки, стоящие на кадастровом учете:

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Разрешенное использование	Категория земель
1.	32:20:0110102:512 (32:20:0000000:116)	17	В целях размещения и эксплуатации объектов энергетики	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2.	32:20:0000000:870	1723400	для ведения сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
3.	32:20:0110101:354	34990	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
4.	32:20:0110101:348	71540	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
5.	32:20:0110101:347	134929	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
6.	32:20:0110102:646	40977	Для размещения внутрихозяйственных дорог и коммуникаций	Земли сельскохозяйственного назначения
7.	32:20:0110102:421 (32:20:0000000:93)	5	В целях размещения и эксплуатации объектов энергетики	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
8.	32:20:0110101:353	53857	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
9.	32:20:0110101:350	1305017	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
10.	32:20:0110102:625	425371	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
11.	32:20:0110102:621	1677229	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения

## 1.2 Проектные решения

Проект межевания территории выполнен в целях формирования и постановки на кадастровый учет земельных участков расположенных под полосой отвода автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков.

Проектом предлагается:

- Сохранить в исходных границах следующие земельные участки:

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Разрешенное использование	Категория земель
1.	32:20:0110102:512 (32:20:0000000:116)	17	В целях размещения и эксплуатации объектов энергетики	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2.	32:20:0110102:646	40977	Для размещения внутрихозяйственных дорог и коммуникаций	Земли сельскохозяйственного назначения
3.	32:20:0110102:421 (32:20:0000000:93)	5	В целях размещения и эксплуатации объектов энергетики	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

- Образовать следующие земельные участки из земель находящихся в госсобственности:

№ п/п	Номер кадастрового квартала (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес(местоположение)	Категория земель/ Разрешенное использование*(код)
1.	32:20:0000000 (:ЗУ1)	221570	обл. Брянская, р-н Почепский, автомобильная дорога "Брянск-Новозыбков"-Мглин ПК 20+300-ПК 30+450	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ Общее пользование территории(12.0)

\* Указано разрешенное использование в соответствии с классификатором видов разрешенного использования утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014г №540. Указанное разрешенное использования возможно применять только после внесения необходимых изменений в Правила землепользования и застройки Польшниковского сельского поселения. До внесения изменений следует применять разрешенное использование земельных участков в соответствии с ПЗЗ - «проезжая часть».

- Образовать следующие земельные участки из земель находящихся в частной собственности:

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Разрешенное использование*	Категория земель**
1.	32:20:0000000:870 (:870:3У1)	391	для ведения сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
2.	32:20:0110101:354 (:354:3У1)	97	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
3.	32:20:0110101:348 (:348:3У1)	603	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
4.	32:20:0110101:347 (:347:3У1)	1531	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
5.	32:20:0110101:353 (:353:3У1)	68	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
6.	32:20:0110101:350 (:350:3У1)	2211	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
7.	32:20:0110102:625 (:625:3У1)	1164	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
8.	32:20:0110102:621 (:621:3У1)	111	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения

Данные земельные участки изымаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

\* Указано разрешенное использование исходного земельного участка. После проведение кадастровых работ требуется изменение текущего разрешенного использования на разрешенное использование указанное в ПЗЗ - «проезжая часть». После внесения необходимых изменений в Правила землепользования и застройки Чаусовского сельского поселения возможно применение разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014г №540 – «Автомобильный транспорт(7.2)»

\*\*После проведение кадастровых работ требуется перевод из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

### **1.3 Выводы**

В рамках данного проекта межевания:

- Сохраняются в исходных границах земельные участки общей площадью – 40999 кв.м
- Образовываются земельные участки из земель находящихся в госсобственности общей площадью – 221570 кв.м.
- Образовываются земельные участки из земель находящихся в частной собственности общей площадью – 6176 кв.м.



*Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-МЗН на участке км 20+300 по 50+450 в Почепском районе Брянской области*

## **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Департамента строительства и архитектуры Брянской области»

В. Н. Аверин

2015 г.

## ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новozyбков"- Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новozyбков"- Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области
2	Основание для разработки документации	1. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009г. № 36. 2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы). 3. Решение Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 19.06.2015 г. № 63-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новozyбков"- Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области»
3	Заказчик	КУ «УАД Брянской области»
4	Источник финансирования	Областной бюджет
5	Исполнитель	Определяется по результатам торгов
6	Нормативно-правовая база разработки документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
7	Описание проектируемого объекта	
7.1	Наименование федерального округа (округов), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Центральный федеральный округ
7.2	Наименование субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Брянская область, Почепский район, Польниковское с/поселение, Чоповское с/поселение
7.3	Наименование (титул) проектируемого объекта с указанием идентификационных номеров в соответствии с документами территориального планирования	Титул объекта: автомобильная дорога "Брянск-Новozyбков"- Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области Наименование объекта в соответствии с СТП: ( коды, наименование соответствующих объектов в утвержденной СТП, также номер приложения к утвержденной СТП)
7.4	Наименование планируемых работ в отношении	Реконструкция

	проектируемого объекта		
7.5	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	<p>Линейный объект: Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300-км 30+450 в Почепском районе Брянской области Строительная длина – 10,15км</p> <p>Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта указаны в Приложении № 1 к заданию</p>	
8	Определение местоположения границ проектируемой территории	<p>Объект размещается на межселенной территории Почепский район, Польниковское сельское поселение; Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположены на землях Польниковского сельского поселения; ООО «Свободный труд»; ЧС Зубков Е.В.; ООО «Мироторг».</p>	
9	Требования к подготовке документации по планировке территории	<p>Подготовка и согласование документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>	
10	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	<p>Принять в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 (п.7.2) и правилами застройки поселений</p>	
11	Цель разработки и задачи проекта	<p>1. Цель – обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги. 2. Задачи: - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования; - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для реконструкции объекта; - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта</p>	
12	Состав проекта	<p>1. Проект планировки, предусматривающий размещение линейного объекта. Состав проекта планировки, предусматривающего размещение автомобильной дороги должен соответствовать ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и включать:</p> <p>1.1 основную часть: - графические материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории); - текстовые материалы (положения о размещении объектов капитального строительства (реконструкции), а также о характеристиках планируемого развития территории);</p> <p>1.2 материалы по обоснованию: - графические материалы (в виде схем); - текстовые материалы (пояснительная записка).</p> <p>В состав чертежей основной части проекта планировки, предусматривающего размещение объекта, включается: - основной чертеж планировки территории. В состав графических материалов по обоснованию включаются: - схема расположения элемента планировочной структуры; - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>- разбивочный чертеж красных линий;</p>	

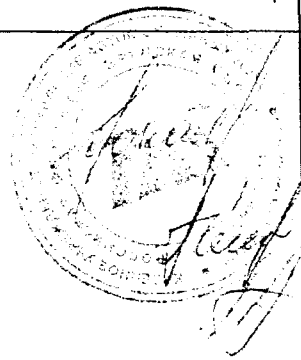
		- план трассы автомобильной дороги.
13	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	
13.1	Этапы разработки	<p>1. Первый этап:</p> <p>1.1 Сбор исходных данных.</p> <p>1.2. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории.</li> </ul> <p>По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования.</p> <p>2. Второй этап:</p> <p>2.1. Разработка проекта планировки, включая подготовку схем расположения земельных участков для размещения линейного объекта.</p> <p>2.2. Согласование проекта планировки территории с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям, которых разрабатывается проект.</p> <p>2.3. Проверка проекта планировки территории осуществляется уполномоченным органом, принявшем решение о ее подготовке.</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p> <p>Содержание проекта планировки территории должно соответствовать ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.</p>
13.2	Сведения о размещении объекта на территории	<p>Положения о размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта;</li> <li>- характеристика планируемого развития территории, включая: плотность и параметры застройки;</li> <li>параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территорий;</li> <li>предложения по установлению публичных сервитутов;</li> <li>территории общего пользования;</li> <li>меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.</li> </ul> <p>Для линейных объектов указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Наименование административно-территориальных единиц (АТЕ), которые пересекают объект;</li> <li>Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект;</li> <li>Сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименование АТЕ, или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц;</li> <li>Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта;</li> <li>Сведения о пересечениях объектов водных объектов</li> </ul>
13.3	Материалы по обоснованию	В разделе отражаются следующие сведения:

	проекта планировки. Пояснительная записка.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обоснование параметров планируемого к размещению объекта;</li> <li>- ведомость пересечений трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу по трассе линейного объекта;</li> <li>- ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости);</li> <li>- сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства.</li> </ul> <p>Требования к содержанию в проекте зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>Подготовка XML-документа, содержащего сведения о зоне с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 01.08.2014г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»</p>	
13.4	Требованию к составу графических материалов	<p>На графических материалах по обоснованию отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса.</li> </ul>	
13.5	Основные требования к форме представляемых материалов.	<p>Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, выполняются в масштабах 1:1000 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде формата А4 – 2 экз.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 на бумажной основе 2 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске.</p>	
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	<p>Проверку проекта планировки территории, согласование и утверждение, предусматривающих размещение линейного объекта следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.</p>	
15	Передача материалов в органы местного самоуправления	<p>Копия проекта планировки территории подлежит передаче в органы местного самоуправления в бумажном и электронном виде</p>	

Начальник КУ «УАД Брянской области»

Начальник отдела дорожного контроля  
и подготовки производств

Начальник проектного отдела



А.Ф. Башлаков

А.Н. Чекан

В. Н. Старшинов

### **3. ПРИЛОЖЕНИЯ**

3/1

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 117 rows of coordinate data.

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 337 rows of coordinate data.

365/3/1

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 46 rows of coordinate data.

381/3/1

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 6 rows of coordinate data.

370/3/1

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 24 rows of coordinate data.

354/3/1

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 6 rows of coordinate data.

348/3/1

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 31 rows of coordinate data.

347/3/1(1)

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 31 rows of coordinate data.

347/3/1(2)

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 31 rows of coordinate data.

363/3/1

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 6 rows of coordinate data.

350/3/1(1)

Table with 5 columns: Номер точки, X, Y, Директы, Длина мм, На точку. Contains 6 rows of coordinate data.





*Проект планировки территории для размещения объектов в границах территории, в том числе планируемой  
размещения объектов, расположенных на территории, отнесенной к территории "Бульвар-1" (территория № 1) в  
границах к.п. № 1/001/001/001 в Юго-восточном районе Московской области*

#### **4. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**



18

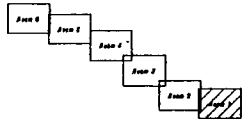
Полуприлегающее земельное пространство  
Полуприлегающее земельное пространство  
Бригидное пространство

Дорожка

20

Полуприлегающее земельное пространство  
Полуприлегающее земельное пространство  
Бригидное пространство

Схема расположения зон



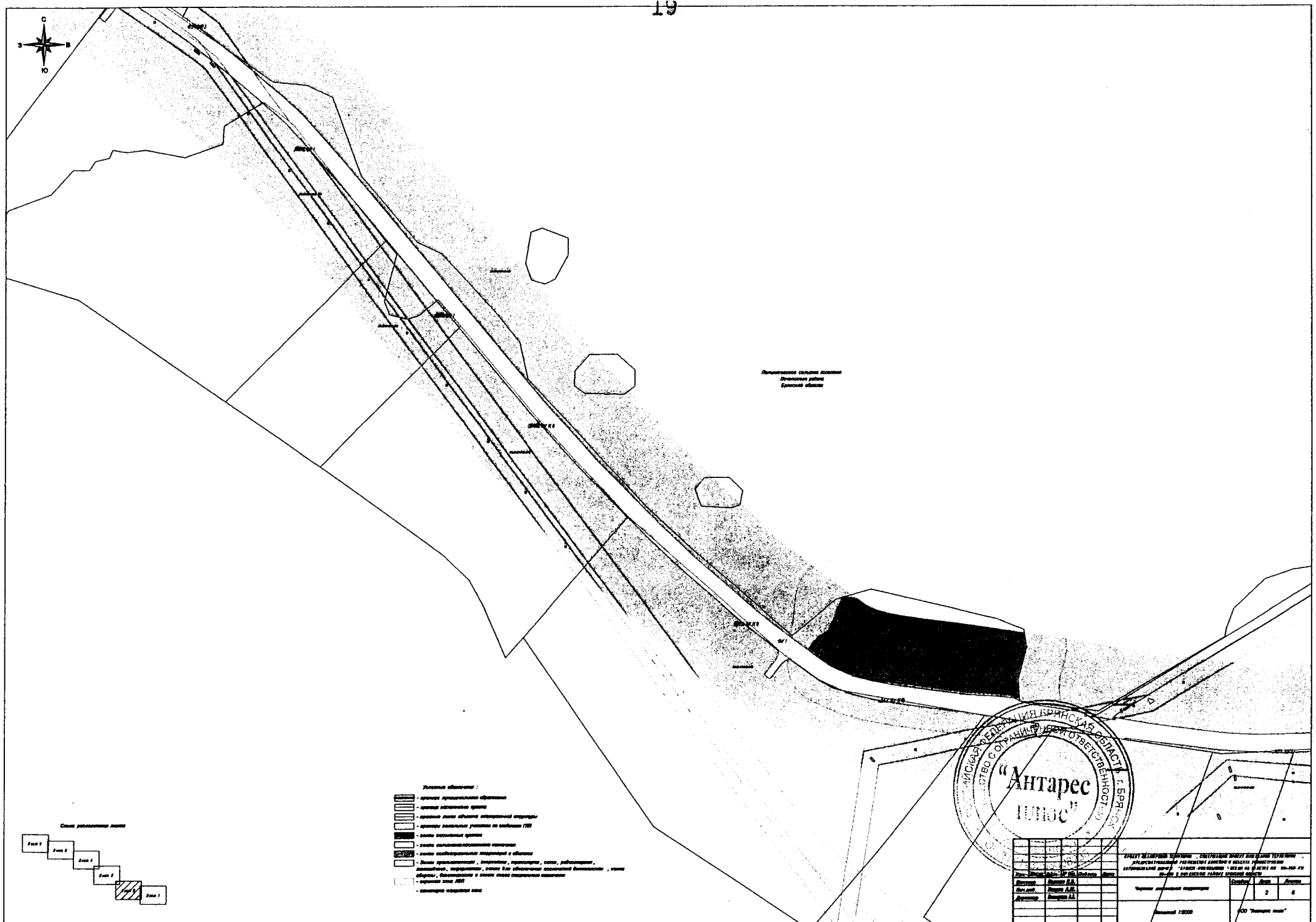
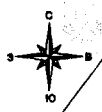
Составлено: [blank]  
Проверено: [blank]  
Утверждено: [blank]

Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель
Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель
Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель
Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель

ПРОЕКТ ЗАДАНИЯ КОМПЬЮТЕРНО-САМОНЕСУЩЕЙ СИСТЕМЫ ПОДЪЕМА ПЛАТФОРМЫ  
ПРОЦЕДУРНОЙ РАБОТЫ ПОДЪЕМА ПЛАТФОРМЫ  
АКТОБСКОГО РАЙОНА - БРИГИДНОЕ ПРОСТРАНСТВО ИЛИ НА РАЙОНЕ ИЗ ПОДЪЕМА ИЛИ  
ИЛИ-ИЛИ ИЛИ РАЙОНА РАЙОНА РАЙОНА

Число листов	Лист	Всего
1	1	1

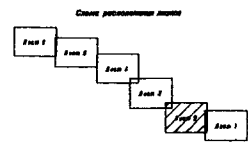
Масштаб 1:2000  
ООО "Техно-Инж"



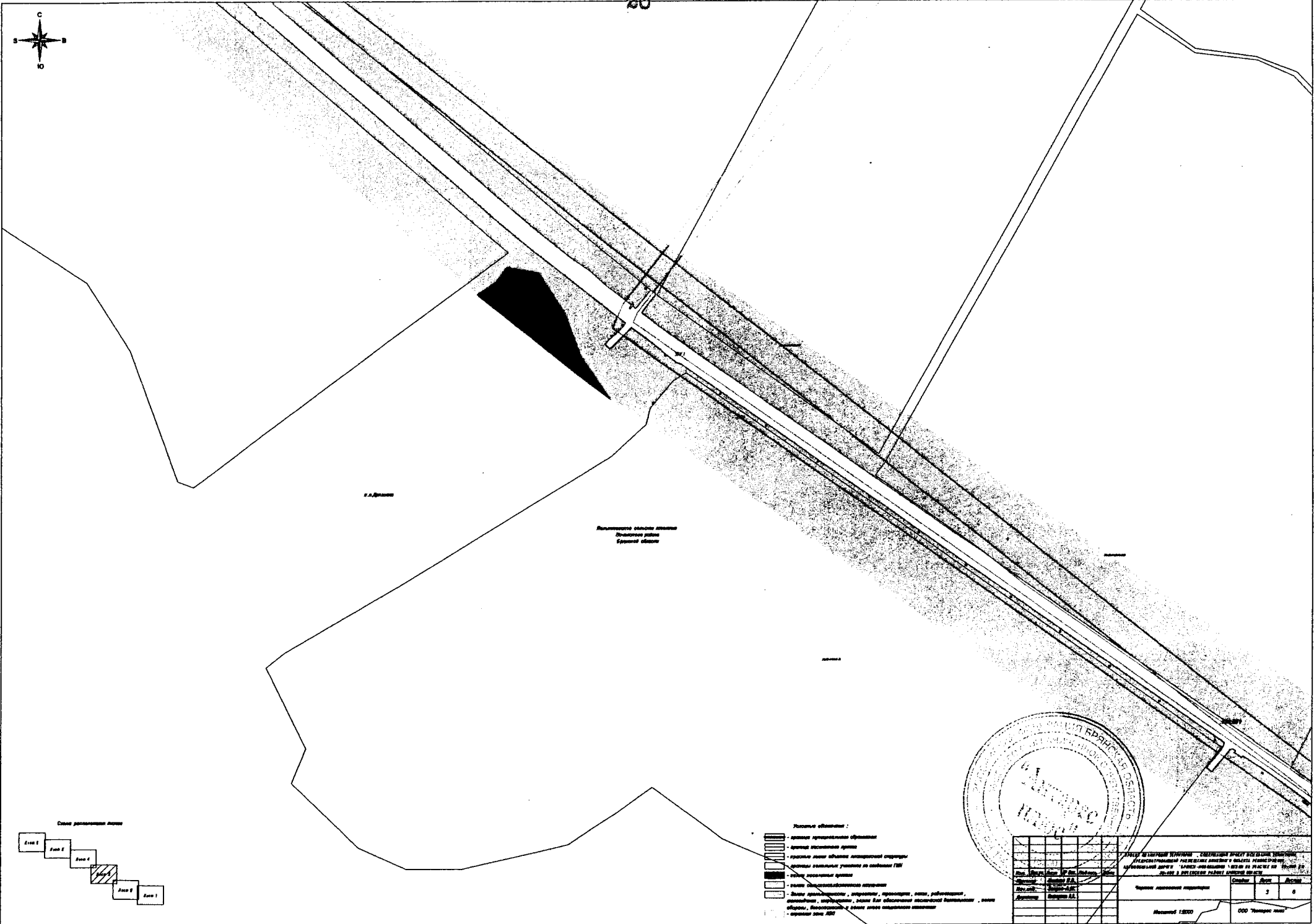
Получено с сайта компании  
Получено работ  
Брянской области



- Легенда объектов:**
- земельные участки
  - дороги
  - линии электропередачи
  - здания
  - ограждения
  - водные объекты
  - зеленые насаждения
  - другие объекты



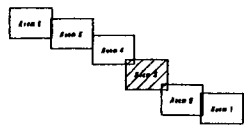
ИЖСХАТОВСКОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ		ИЖСХАТОВСКОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	
Листов	2	Листов	6
Деталей	2	Деталей	6
Масштаб: 1:2000		© 2010 "Антарес ИЖСХАТОВСКОЕ"	



к.д.Проект

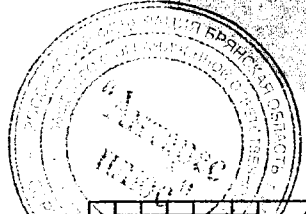
Планировка улицы в районе  
Пересечения улиц  
Красной армии

Схема расположения листов



Легенда обозначений:

- линия тротуарного оформления
- линия пешеходной дорожки
- граница проезжей части
- линия тротуарного оформления
- линия тротуарного оформления
- линия тротуарного оформления
- линия тротуарного оформления
- линия тротуарного оформления
- линия тротуарного оформления
- линия тротуарного оформления

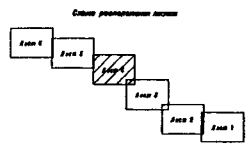
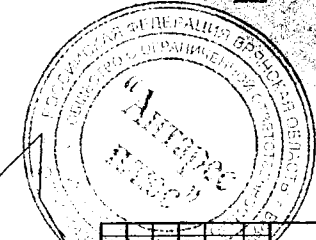


Исполнитель: Проверен: Утвержден:		
Специальность:	Листы:	Архив:
Инженер	3	6
Масштаб: 1:500		
ООО "Техносервис"		

21



Площадка под застройку  
Площадка под  
застройку

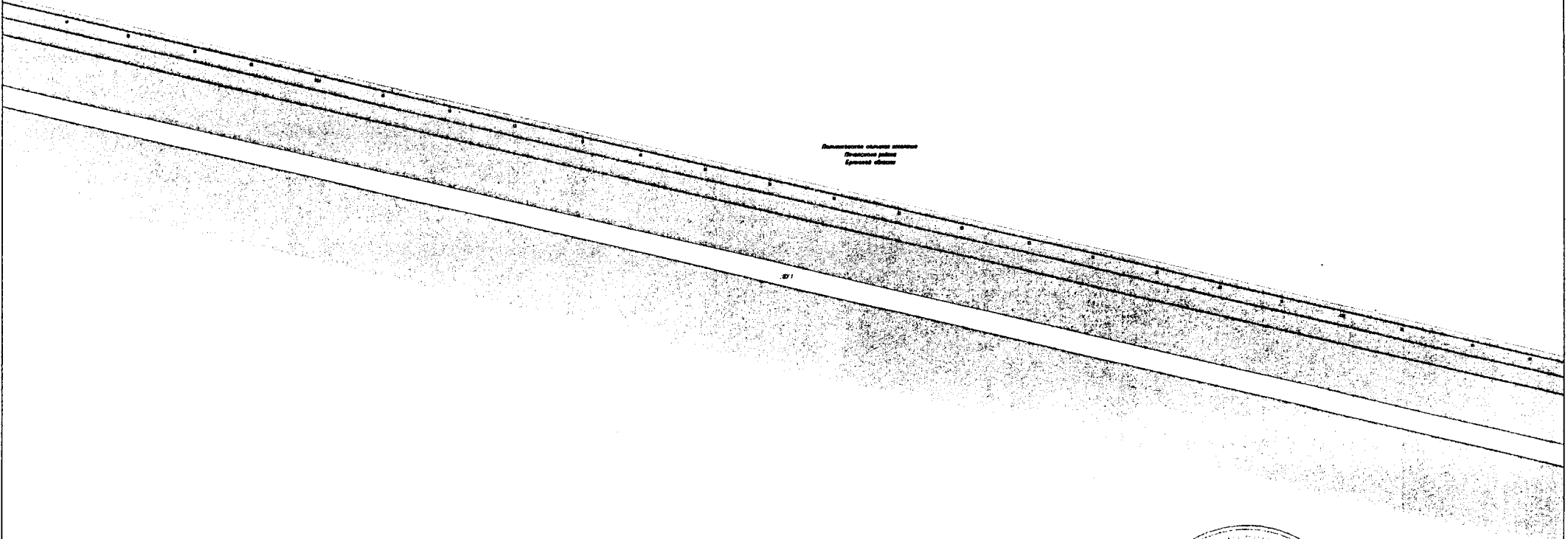


- Легенда объектов:**
- граница строительной площадки
  - граница земельного участка
  - граница линии общей долевой собственности
  - граница земельного участка по кадастровому плану
  - граница земельного участка
  - граница строительной площадки
  - граница земельного участка, включая все объекты недвижимого имущества, расположенные на территории земельного участка, включая объекты, расположенные в границах смежных земельных участков
  - граница земельного участка

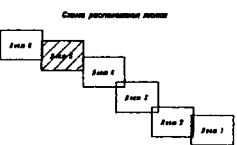
ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ИДЕАЛЬНОГО РАЦИОНАЛЬНОГО ПОДЪЕЗДА И КОМПЛЕКСА НЕЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ ПОДЪЕЗДОВ И ОБЪЕКТОВ НЕЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ОБЪЕКТОВ НЕЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
№ п/п	Наименование	Содержание	Дата
1	Исполнитель	ООО "АЛЕКСАНДР"	
2	Автор проекта	Иванов А.В.	
3	Проверенный	Петров П.А.	
4	Дата		
5	Листы	4	6

Масштаб 1:500

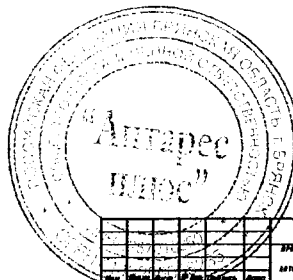
ООО "Александр"



Проектируемая ось линии тротуара  
Линейный район  
Курское шоссе



- Условные обозначения:
- граница проекционной обочины
  - граница тротуарной отмости
  - границы линии откосов каменной осыпкой
  - границы откосов: участки со съезном ГИО
  - насыпь несильно уплотненной
  - насыпь сильно уплотненной
  - насыпи промывочными, вспучивающимися, переливными, тонкими, рабленными, гравийными, щебеньными, глинами для обочинной каменной отсыпки, зоны обочины, выделенности и зоны впадины откосов
  - ориентиры по ДИИ

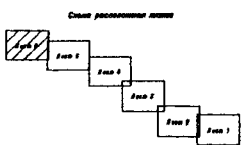


Проектная организация ООО "Ангарек ЮНИОС"	Инженер	Сухомин А.А.	Сторона	5	6
	Инженер	Сухомин А.А.			
	Инженер	Сухомин А.А.			
	Инженер	Сухомин А.А.			
	Инженер	Сухомин А.А.			
Масштаб 1:2000		ООО "Ангарек ЮНИОС"			

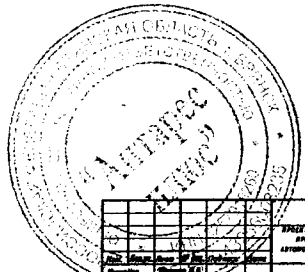


Начальный пункт  
Канальной линии

Дальнейший участок линии  
Канальной линии  
Канальной линии



- Легенда объектов:
- граница территории объекта
  - граница земельного участка
  - граница линии объекта инженерной сети
  - граница земельной учётной поделке ГИ
  - линия инженерной сети
  - линия существующей инженерной сети
  - линия проектируемой, неокрепленной, неоприкрытой, неополноценной, неоприкрытой, неоприкрытой, линия для обеспечения пожарной безопасности, линия обороны, коммуникации и линии связи специального назначения
  - граница зоны ЗОТ



ИЗДАНИЕ		Число изданий		Средств	Лист	Всего
1		1		6	6	6
Масштаб 1:500		ООО "Техно-Век"				



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Брянскземпроект»

Заказчик работ: Казенное учреждение  
«Управление автомобильных дорог  
Брянской области»

## Проект межевания территории

для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги  
«Брянск-Новозыбков»- Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2  
пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе  
Брянской области

местоположение: Брянская область,  
Почепский муниципальный район  
Гущинское сельское поселение,  
Польниковское сельское поселение,  
Чоповское сельское поселение

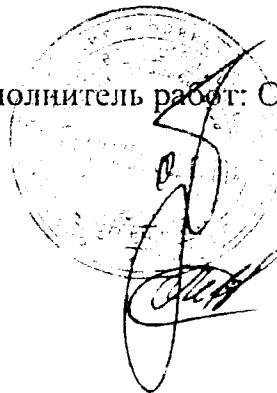
Исполнитель работ: ООО «Брянскземпроект»

Генеральный директор:

О.Г. Беликова

Инженер:

Е.Н. Левкина



Брянск - 2015



## Содержание

№ п/п	Наименование	Стр.
<b>ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ</b>		
	Пояснительная записка:	
	Введение	4
1	Цель разработки и задачи проекта	4
2	Используемые исходные материалы	5
3	Опорно-межевая сеть на территории проектирования	5
4	Рекомендации по порядку установления границ на местности	10
5	Структура территории, образуемая в результате межевания	10
6	Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта	15
7	Основные технико-экономические показатели проекта	22
<b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</b>		
8	Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области Чертеж межевания территории, М 1:1000	23
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>		
9	Задание на разработку проекта межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»-Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области	28
10	Письмо Департамента природных ресурсов и экологии Брянской области №4493-ДПР от 10.11.2015г.	32
11	Постановление Чоповской сельской администрации о согласовании проекта планировки и проекта межевания территории предусматривающего размещение объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»- Мглин в Почепском районе Брянской области	33
12	Постановление Польниковской сельской администрации о согласовании проекта планировки и проекта межевания территории предусматривающего размещение объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»- Мглин в Почепском районе Брянской области	34
13	Постановление Гущинской сельской администрации о согласовании проекта планировки и проекта межевания территории предусматривающего размещение объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»- Мглин в Почепском районе Брянской области	35

## СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Инженер	Левкина Е.Н.	

Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области» состоит из текстовой и графической частей:

## Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области Чертёж межевания территории, М 1:1000	1:1000	5

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### Введение

Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области выполнен на основании:

– Государственного контракта №12-ПДО/112 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории земельных участков для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области;

– Задания на разработку проекта межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области.

Градостроительная документация выполнена в соответствии с требованиями:

– Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изм., внесенными Федеральным законом от 21.07.2014г. №219-ФЗ);

– Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ (ред. от 13.07.2015г. с изм. и доп. вступ. в силу с 01.10.2015г. );

– Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "О государственном кадастре недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 12.10.2015);

– Федерального закона от 21 декабря 2004 г. N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (с изм. и доп.);

– Постановления Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

– Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

– Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденной приказом Госстроя РФ от 29.10.2002г. №150;

– РДС 30-201-98 «Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

– Государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы) в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы);

### Цель разработки и задачи проекта

Целью разработки проекта является обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги.

Проектирование выполняется для определения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Подготовка проекта межевания территории определяет следующие задачи:

- определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования;

- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для реконструкции объекта;

- определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

## Используемые исходные материалы

Для разработки градостроительной документации заказчиком работ предоставлены следующие материалы:

– Свидетельство о государственной регистрации права серия 32-АА №013762 от 03.04.2002г.

– Рабочий проект на реконструкцию автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области, выполненный КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области» в 2014г.

– Рабочий проект на размещение автобусных остановок на автомобильной дороге «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области, выполненный КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области».

Исполнителем работ в рамках территории проектирования были получены сведения, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости в виде кадастровых планов территории, кадастровых выписок об объектах недвижимости, выписок из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Материалы проекта межевания подготовлены с использованием информации сайта Федеральной государственной информационной системы территориального планирования [fgis.economy.gov.ru](http://fgis.economy.gov.ru), официального сайта Чоповской сельской администрации [www.admchorovo.ru](http://www.admchorovo.ru), а именно:

– Правил землепользования и застройки Гущинского сельского поселения, Польниковского сельского поселения, Чоповского сельского поселения;

– Генеральных планов Гущинского сельского поселения, Польниковского сельского поселения, Чоповского сельского поселения.

### Опорно-межевая сеть на территории проектирования

Границы межевания территории, определены рабочим проектом на реконструкцию автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области и включают в себя полосу отвода существующей автомобильной дороги и земельные участки, запроектированные под ее расширение, расположенные слева и справа от существующей полосы отвода автомобильной дороги.

В таблице 1 приведены координаты характерных точек границы межевания территории.

Таблица 1

Координаты характерных точек границы межевания территории

Номер поворотной точки	Координаты, м		Меры линий, м
	X	Y	
1	460787.04	1299443.71	109.60
2	460774.82	1299552.63	107.79
3	460763.08	1299659.78	3.17
4	460766.22	1299660.23	10.01
5	460765.21	1299670.19	3.25
6	460761.99	1299669.73	379.04
7	460720.70	1300046.51	204.24

8	460698.79	1300249.57	5.24
9	460703.02	1300252.67	4.18
10	460702.57	1300256.83	11.74
11	460701.34	1300268.51	5.67
12	460696.44	1300271.37	344.18
13	460659.52	1300613.56	977.54
14	460555.16	1301585.51	2.58
15	460553.07	1301587.03	48.99
16	460547.73	1301635.73	268.62
17	460519.31	1301902.84	316.00
18	460485.87	1302217.07	16.25
19	460501.43	1302212.40	6.84
20	460507.28	1302208.85	82.59
21	460573.93	1302160.07	12.00
22	460581.00	1302169.76	83.09
23	460513.95	1302218.84	4.01
24	460510.55	1302220.97	16.40
25	460497.67	1302231.12	10.28
26	460490.65	1302238.63	15.29
27	460480.00	1302249.60	135.98
28	460464.00	1302384.64	49.03
29	460454.75	1302432.79	6.55
30	460461.24	1302433.64	28.72
31	460456.73	1302462.00	40.58
32	460449.97	1302502.01	25.42
33	460445.39	1302527.01	8.27
34	460445.88	1302535.27	14.21
35	460437.23	1302523.99	10.98
36	460427.26	1302519.38	1.56
37	460425.85	1302518.72	1.32
38	460424.65	1302518.17	20.30
39	460428.30	1302498.20	40.32
40	460435.02	1302458.44	50.59
41	460442.96	1302408.48	37.67
42	460447.60	1302371.10	22.43
43	460449.87	1302348.79	61.67
44	460457.58	1302287.60	178.67
45	460477.23	1302110.01	157.49
46	460494.02	1301953.42	195.30
47	460514.39	1301759.19	353.27
48	460552.10	1301407.94	1.67
49	460553.65	1301408.57	2.21
50	460554.49	1301406.53	2.31
51	460552.35	1301405.65	424.08
52	460597.62	1300983.99	1.43
53	460599.05	1300984.03	1106.34
54	460716.38	1299883.93	218.59
55	460740.19	1299666.64	0.65
56	460739.55	1299666.55	10.01

57	460740.61	1299656.60	0.68
58	460741.28	1299656.69	226.43
59	460764.61	1299431.47	25.55
1	460787.04	1299443.71	109.60
60	460065.44	1303367.73	0.60
61	460065.28	1303368.31	13.83
62	460051.46	1303368.90	6.06
63	460047.17	1303373.18	9.43
64	460038.13	1303370.49	9.99
65	460040.98	1303360.91	16.66
66	460056.95	1303365.66	3.42
67	460057.75	1303362.33	7.99
68	460065.41	1303364.61	3.43
69	460064.60	1303367.94	0.23
70	460064.82	1303368.00	0.68
60	460065.44	1303367.73	0.60
71	460740.60	1299656.59	10.02
72	460739.53	1299666.55	4.96
73	460734.62	1299665.85	10.00
74	460736.02	1299655.95	4.62
71	460740.60	1299656.59	10.02
75	460445.88	1302535.29	7.20
76	460446.30	1302542.48	16.22
77	460443.10	1302558.38	8.99
78	460438.39	1302566.04	16.28
79	460435.33	1302582.03	31.91
80	460428.26	1302613.15	39.31
81	460418.48	1302651.22	35.25
82	460409.06	1302685.19	34.93
83	460399.09	1302718.67	19.04
84	460392.84	1302736.66	4.83
85	460393.35	1302741.46	3.75
86	460395.57	1302744.48	8.90
87	460402.82	1302749.65	56.54
88	460457.40	1302764.39	12.01
89	460454.27	1302775.98	57.95
90	460398.32	1302760.87	10.04
91	460388.28	1302760.90	6.11
92	460382.79	1302763.58	59.94
93	460361.60	1302819.65	50.45
94	460341.14	1302865.76	38.11
95	460325.18	1302900.37	44.04
96	460305.75	1302939.89	34.64
97	460290.35	1302970.92	6.63
98	460295.89	1302974.56	10.00
99	460290.40	1302982.92	5.42

100	460285.87	1302979.95	170.94
101	460209.87	1303133.07	102.66
102	460162.31	1303224.05	60.15
103	460134.97	1303277.63	39.24
104	460117.43	1303312.73	24.66
105	460106.82	1303334.99	17.74
106	460100.22	1303351.46	24.02
107	460092.01	1303374.03	24.24
108	460086.37	1303397.60	52.00
109	460077.21	1303448.79	52.66
110	460070.12	1303500.97	41.53
111	460065.08	1303542.19	33.58
112	460061.84	1303575.61	103.19
113	460052.18	1303678.35	63.20
114	460046.73	1303741.31	39.95
115	460044.20	1303781.18	132.35
116	460031.85	1303912.95	266.27
117	460007.75	1304178.13	98.68
118	459998.21	1304276.35	48.93
119	459991.85	1304324.86	26.62
120	459987.97	1304351.20	55.09
121	459978.66	1304405.50	22.00
122	459956.98	1304401.79	73.39
123	459967.96	1304329.23	56.01
124	459976.35	1304273.85	98.24
125	459985.84	1304176.07	38.14
126	459989.30	1304138.09	7.45
127	459983.36	1304133.60	17.85
128	459965.65	1304131.40	10.01
129	459966.89	1304121.47	17.60
130	459984.35	1304123.65	7.23
131	459990.89	1304120.56	210.50
132	460009.94	1303910.92	132.04
133	460022.26	1303779.46	39.88
134	460024.79	1303739.66	63.53
135	460030.27	1303676.37	79.17
136	460037.68	1303597.55	6.62
137	460034.62	1303591.68	8.23
138	460031.97	1303583.89	8.52
139	460031.91	1303575.37	23.28
140	460041.80	1303554.29	14.57
141	460043.21	1303539.79	41.95
142	460048.30	1303498.15	53.27
143	460055.48	1303445.37	53.11
144	460064.83	1303393.09	10.67
145	460067.36	1303382.72	6.28
146	460063.25	1303377.97	1.04
147	460062.25	1303377.67	6.49
148	460060.73	1303383.98	7.99

149	460053.07	1303381.70	6.49
150	460054.60	1303375.39	7.69
151	460047.23	1303373.20	6.01
152	460051.47	1303368.94	13.83
153	460065.29	1303368.33	0.63
154	460065.46	1303367.72	7.02
155	460071.91	1303364.94	22.70
156	460079.66	1303343.60	18.79
157	460086.66	1303326.16	25.57
158	460097.66	1303303.08	39.54
159	460115.34	1303267.71	60.34
160	460142.76	1303213.96	102.54
161	460190.26	1303123.09	173.40
162	460267.35	1302967.77	4.62
163	460263.49	1302965.23	10.02
164	460268.49	1302956.55	4.00
165	460271.83	1302958.75	17.35
166	460276.01	1302941.91	17.34
167	460283.95	1302926.49	6.69
168	460288.15	1302921.28	34.89
169	460305.32	1302890.91	37.68
170	460321.09	1302856.69	34.20
171	460336.64	1302826.23	13.73
172	460343.04	1302814.08	17.51
173	460346.66	1302796.95	68.49
174	460370.87	1302732.88	22.19
175	460378.14	1302711.92	34.24
176	460387.92	1302679.11	34.84
177	460397.23	1302645.54	38.78
178	460406.87	1302607.98	31.14
179	460413.77	1302577.61	60.42
180	460424.64	1302518.18	1.33
181	460425.85	1302518.74	1.56
182	460427.26	1302519.40	10.97
183	460437.21	1302524.01	14.23
75	460445.88	1302535.29	7.20

Геодезическая опорная сеть представляет собой совокупность точек (пунктов), прочно закрепленных на земной поверхности, положение которых определено как в плане, так и по высоте.

Геодезическая опорная сеть подразделяется на государственную, сети сгущения (местного значения) и съемочную сеть. Государственная геодезическая сеть создана на всей территории России и является главной геодезической основой топографических съемок всех масштабов. Опорная межевая сеть (ОМС) является геодезической сетью специального назначения, создаваемой для координатного обеспечения государственного земельного кадастра, государственного мониторинга земель, землеустройства и других мероприятий по управлению земельным фондом России.

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности. Каталог



координат пунктов опорной межевой сети на территории проектирования в системе координат МСК-32 приведен в таблице 2.

Таблица 2

Каталог координат пунктов опорной межевой сети на территории проектирования

№ п/п	Местоположение (наименование населенного пункта)	Класс	Координаты		Высота
			X	Y	Z
1	Селище	ОМС2	460410.252	1296847.356	169.95
2	Селище	ОМС2	460331.126	1297011.269	173.51
3	Селище	ОМС2	460729.648	1296469.201	169.42
4	Селище	ОМС2	460664.006	1296249.436	171.23
5	Пашково	ОМС2	462004.205	1300738.396	191.78
6	Пашково	ОМС2	462169.113	1300940.363	189.14
7	Бытня	ОМС2	463016.839	1300058.113	185.92
8	Бытня	ОМС2	463202.995	1300050.155	187.02
9	Польники	ОМС2	462805.93	1300770.728	168.15
10	Польники	ОМС2	463006.429	1300913.552	169.41
11	Старопочепье	ОМС2	460472.067	1303363.956	188.04
12	Старопочепье	ОМС2	460433.143	1303523.227	184.46

### Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельного участка производят на местности в присутствии представителя районной, городской (поселковой) или сельской администрации, собственников, владельцев или пользователей размежевываемого и смежных с ним земельных участков или их представителей, полномочия которых удостоверяются доверенностями, выданными в установленном порядке. После завершения процедуры установления и согласования границ земельного участка на местности производится закрепление его границ межевыми знаками установленного образца. Результаты установления и согласования границ оформляются актом согласования местоположения границ земельных участков, который подписывается собственниками, владельцами, пользователями размежевываемого и смежных с ним земельных участков (или их представителями), кадастровым инженером – производителем работ.

### Структура территории, образуемая в результате межевания

Проектом межевания территории даны предложения по формированию земельных участков, планируемых для размещения линейного объекта.

На территории Гущинского сельского поселения межевание будет осуществляться в следующих функциональных зонах:

T1 - зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры

C1 - зона сельскохозяйственных угодий.

На территории Чоповского сельского поселения межевание будет осуществляться в следующих функциональных зонах:

T1 - зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры

C1 - зона сельскохозяйственных угодий.

C-2 - зона сельскохозяйственных предприятий.

На территории Польниковского сельского поселения межевание будет осуществляться в следующих функциональных зонах:

- T1 - зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры
- C1 - зона сельскохозяйственных угодий.

На территории подлежащей межеванию расположены объекты инженерной инфраструктуры, в отношении которых установлены зоны с особыми условиями использования территории:

- ВЛ 10кВ Ф.1006 ПС Селищанская
- ВЛ 10 кВ Ф. 1007 ПС Селищанская
- ВЛ 0.4 КТП 303 Ф.1006 ПС Селищанская Старопочепье
- ВЛ 0.4 КТП 340 Ф.1006 ПС Селищанская Старопочепье
- газопровод низкого давления.

В таблице 3 представлена информация по пересечению трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения.

Таблица 3

Ведомость пересечения трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения

Участок дороги, км	Вид пересекаемого объекта
16+22	ВЛ 10 кВ Ф. 1006 ПС Селищанская, отпайка №2
16+817	ВЛ 10 кВ Ф. 1006 ПС Селищанская, отпайка №1.2
17+200	Газопровод низкого давления
19+190	ВЛ 10 кВ Ф. 1007 ПС Селищанская
16+73	ВЛ 0.4 КТП 303 Ф.1006 ПС Селищанская Старопочепье
15+83	ВЛ 0.4 КТП 340 Ф.1006 ПС Селищанская Старопочепье

Согласно данным департамента природных ресурсов и экологии Брянской области объект проектирования «Реконструкция автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+3020 в Почепском районе Брянской области» не располагается на землях особо охраняемых природных территорий регионального значения (письмо вх. 4493-ДПР от 10.11.2015г).

В соответствии с требованиями действующего законодательства полоса отвода – это земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Границы земельных участков устанавливаются по красным линиям. В границы земельного участка включаются все объекты, входящие в состав недвижимого имущества: съезды, остановки общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса, постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения.

В таблице 4 приведены данные о характерных точках красных линий.

Таблица 4

## Ведомость характерных точек красных линий

№ точки п/п	Координаты		Меры линий, м
	X	Y	
1	460787.04	1299443.71	109.60
2	460774.82	1299552.63	107.79
3	460763.08	1299659.78	3.17
4	460766.22	1299660.23	10.01
5	460765.21	1299670.19	3.25
6	460761.99	1299669.73	379.04
7	460720.70	1300046.51	204.24
8	460698.79	1300249.57	5.24
9	460703.02	1300252.67	4.18
10	460702.57	1300256.83	11.74
11	460701.34	1300268.51	5.67
12	460696.44	1300271.37	344.18
13	460659.52	1300613.56	977.54
14	460555.16	1301585.51	2.58
15	460553.07	1301587.03	48.99
16	460547.73	1301635.73	268.62
17	460519.31	1301902.84	316.00
18	460485.87	1302217.07	16.25
19	460501.43	1302212.40	6.84
20	460507.28	1302208.85	82.59
21	460573.93	1302160.07	-
22	460581.00	1302169.76	83.09
23	460513.95	1302218.84	4.01
24	460510.55	1302220.97	16.40
25	460497.67	1302231.12	10.28
26	460490.65	1302238.63	15.29
27	460480.00	1302249.60	135.98
28	460464.00	1302384.64	49.03
29	460454.75	1302432.79	6.55
30	460461.24	1302433.64	28.72
31	460456.73	1302462.00	40.58
32	460449.97	1302502.01	25.42
33	460445.39	1302527.01	15.50
34	460446.30	1302542.48	16.22
35	460443.10	1302558.38	8.99
36	460438.39	1302566.04	16.28
37	460435.33	1302582.03	31.91
38	460428.26	1302613.15	39.31
39	460418.48	1302651.22	35.25
40	460409.06	1302685.19	34.93
41	460399.09	1302718.67	19.04
42	460392.84	1302736.66	4.83
43	460393.35	1302741.46	3.75

44	460395.57	1302744.48	8.90
45	460402.82	1302749.65	56.54
46	460457.40	1302764.39	-
47	460454.27	1302775.98	57.95
48	460398.32	1302760.87	10.04
49	460388.28	1302760.90	6.11
50	460382.79	1302763.58	59.94
51	460361.60	1302819.65	50.45
52	460341.14	1302865.76	38.11
53	460325.18	1302900.37	44.04
54	460305.75	1302939.89	34.64
55	460290.35	1302970.92	6.63
56	460295.89	1302974.56	10.00
57	460290.40	1302982.92	5.42
58	460285.87	1302979.95	170.94
59	460209.87	1303133.07	102.66
60	460162.31	1303224.05	60.15
61	460134.97	1303277.63	39.24
62	460117.43	1303312.73	24.66
63	460106.82	1303334.99	17.74
64	460100.22	1303351.46	24.02
65	460092.01	1303374.03	24.24
66	460086.37	1303397.60	52.00
67	460077.21	1303448.79	52.66
68	460070.12	1303500.97	41.53
69	460065.08	1303542.19	33.58
70	460061.84	1303575.61	103.19
71	460052.18	1303678.35	63.20
72	460046.73	1303741.31	39.95
73	460044.20	1303781.18	132.35
74	460031.85	1303912.95	266.27
75	460007.75	1304178.13	98.68
76	459998.21	1304276.35	48.93
77	459991.85	1304324.86	26.62
78	459987.97	1304351.20	55.09
79	459978.66	1304405.50	-
80	459956.98	1304401.79	73.39
81	459967.96	1304329.23	56.01
82	459976.35	1304273.85	98.24
83	459985.84	1304176.07	38.14
84	459989.30	1304138.09	7.45
85	459983.36	1304133.60	17.85
86	459965.65	1304131.40	-
87	459966.89	1304121.47	17.60
88	459984.35	1304123.65	7.23
89	459990.89	1304120.56	210.50

90	460009.94	1303910.92	132.04
91	460022.26	1303779.46	39.88
92	460024.79	1303739.66	63.53
93	460030.27	1303676.37	79.17
94	460037.68	1303597.55	6.62
95	460034.62	1303591.68	8.23
96	460031.97	1303583.89	8.52
97	460031.91	1303575.37	23.28
98	460041.80	1303554.29	14.57
99	460043.21	1303539.79	41.95
100	460048.30	1303498.15	53.27
101	460055.48	1303445.37	53.11
102	460064.83	1303393.09	10.67
103	460067.36	1303382.72	6.28
104	460063.25	1303377.97	1.04
105	460062.25	1303377.67	6.49
106	460060.73	1303383.98	7.99
107	460053.07	1303381.70	6.49
108	460054.60	1303375.39	17.18
109	460038.13	1303370.49	-
110	460040.98	1303360.91	16.66
111	460056.95	1303365.66	3.42
112	460057.75	1303362.33	7.99
113	460065.41	1303364.61	3.43
114	460064.60	1303367.94	0.23
115	460064.82	1303368.00	7.72
116	460071.91	1303364.94	22.70
117	460079.66	1303343.60	18.79
118	460086.66	1303326.16	25.57
119	460097.66	1303303.08	39.54
120	460115.34	1303267.71	60.34
121	460142.76	1303213.96	102.54
122	460190.26	1303123.09	173.40
123	460267.35	1302967.77	4.62
124	460263.49	1302965.23	10.02
125	460268.49	1302956.55	4.00
126	460271.83	1302958.75	17.35
127	460276.01	1302941.91	17.34
128	460283.95	1302926.49	6.69
129	460288.15	1302921.28	34.89
130	460305.32	1302890.91	37.68
131	460321.09	1302856.69	34.20
132	460336.64	1302826.23	13.73
133	460343.04	1302814.08	17.51
134	460346.66	1302796.95	68.49
135	460370.87	1302732.88	22.19
136	460378.14	1302711.92	34.24
137	460387.92	1302679.11	34.84

138	460397.23	1302645.54	38.78
139	460406.87	1302607.98	31.14
140	460413.77	1302577.61	80.73
141	460428.30	1302498.20	40.32
142	460435.02	1302458.44	50.59
143	460442.96	1302408.48	37.67
144	460447.60	1302371.10	22.43
145	460449.87	1302348.79	61.67
146	460457.58	1302287.60	178.67
147	460477.23	1302110.01	157.49
148	460494.02	1301953.42	195.30
149	460514.39	1301759.19	353.27
150	460552.10	1301407.94	1.67
151	460553.65	1301408.57	2.21
152	460554.49	1301406.53	2.31
153	460552.35	1301405.65	424.08
154	460597.62	1300983.99	1.43
155	460599.05	1300984.03	1106.34
156	460716.38	1299883.93	218.59
157	460740.19	1299666.64	5.63
158	460734.62	1299665.85	10.00
159	460736.02	1299655.95	5.31
160	460741.28	1299656.69	226.43
161	460764.61	1299431.47	-

При установлении границ предусмотрено обеспечение прав других лиц на пользование необходимыми для них объектами в границах земельного участка: частями магистральных инженерных коммуникаций, пешеходными проходами и проездами к объектам, расположенным за пределами участка, если иной доступ к ним невозможен, а также к необходимым объектам общего пользования в соответствии с градостроительными нормативами.

#### Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта

При формировании границ земельных участков необходимо учитывать требование ст.11.9, гл. I Земельного кодекса РФ: «границы образуемых земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов» и должны быть сформированы с учетом установленных и описанных границ муниципальных образований: Гушинского сельского поселения, Польниковского сельского поселения и Чоповского сельского поселения Почепского района Брянской области.

Настоящим проектом при реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 - км20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+3020 в Почепском районе Брянской области» предусматривается занятие земель сельскохозяйственного назначения с последующим изъятием для государственных нужд и переводом в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Минимальные размеры образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в целях их изъятия для государственных нужд и

последующего изменения целевого назначения земель формируются на основании документов территориального планирования, документации по планировке территории, землеустроительной документации, и разработанного КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области» рабочего проекта на реконструкцию автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области.

На основании технико-экономического сравнения вариантов и согласования с заказчиком, дорога запроектирована по нормативам III технической категории.

В таблице 5 приведена ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта.

Таблица 5

## Ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта

№ п/п	Наименование землепользователя земельного участка	Кадастровый квартал, кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м
1	Общая долевая собственность (бывший СПК «Свободный труд». Право не оформлено.	32:20:0110102 32:20:0110103	Брянская область, Почепский район, Польниковское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	540,9
2	Земли Польниковской сельской администрации	32:20:0110102 32:20:0110103 32:20:0340101	Брянская область, Почепский район, Польниковское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	64473,4
3	Земли Гушинской сельской администрации	32:20:0340101	Брянская область, Почепский район, Гушинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	48
4	Земли Чоповской сельской администрации	32:20:0110102 32:20:0110103 32:20:0120701	Брянская область, Почепский район, Чоповское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	43437,7
5	КУ «Управление автомобильных дорог администрации Брянской области»	32:20:0590801	Брянская область, Почепский район, автомобильная дорога «Брянск- Новозыбков» - Мглин-Бельково (Польниковское сельское поселение)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1530,8

Разработанным проектом межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»- Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 в Почепском районе Брянской области и последующими кадастровыми работами по установлению границ автомобильной дороги будут затронуты интересы правообладателей земельных участков, сведения о которых представлены в таблице 6.

Таблица 6

## Ведомость земельных участков разных форм собственности

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Кадастровый номер	Адрес земельного участка	Площадь, подлежащая изъятию, кв.м
1	Васильцев Владимир Степанович Васильцев Владимир Степанович	Общая долевая собственность	32:20:0110105:38	Брянская область, Почепский район, установлено относительно ориентира СПК "Свободный труд", в границах поля №16, расположенного справа а/д Почеп-Мглин, северо - западнее с. Старопочепье	1680
2	Кисленко Мария Андреевна Кисленко Михаил Иванович	Общая долевая собственность	32:20:0110103:208	Брянская область, Почепский район, Польшниковский с/с, местоположение установлено относительно ориентира Польшниковская сельская администрация, слева от автодороги Почеп-Мглин, с юго-западной стороны с.Старопочепье, поле №47(пашня)	736
	Общество с ограниченной ответственностью «Брянская мясная компания»	аренда			
3	Чоповская сельская администрация	Право не зарегистрировано	32:20:0000000:95 (32:20:0110105:27)	обл. Брянская, р-н Почепский, МО Чоповское сельское поселение	4,84

Проектом межевания территории предусмотрено формирование трех земельных участков:

- :ЗУ1 вид разрешенного использования 7.2 - автомобильный транспорт;
- :ЗУ2 вид разрешенного использования 7.2 - автомобильный транспорт;
- :ЗУ3 вид разрешенного использования 7.2 - автомобильный транспорт.

Параметры проектируемых земельных участков:

Общая площадь полосы отвода автомобильной дороги после реконструкции в границах земельного участка с условным номером :ЗУ1 составляет 67144 кв.м, в том числе: часть земельного участка с кадастровым номером 32:20:0110105:38 – 742 кв.м., часть земельного участка с кадастровым номером 32:20:0110103:208 - 175 кв.м.

Общая площадь полосы отвода автомобильной дороги после реконструкции в границах земельного участка с условным номером :ЗУ2 составляет 48 кв.м.

Общая площадь полосы отвода автомобильной дороги после реконструкции в границах земельного участка с условным номером :ЗУ3 составляет 45112 кв.м, в том числе: часть земельного участка с кадастровым номером 32:20:0110103:208 - 561 кв.м.

Описание характерных точек границ формируемых земельных участков приведено в таблице 7.



Таблица 7

## Описание характерных точек формируемых земельных участков

Номер поворотной точки	Координаты		Меры линий, м
	X	Y	
:ЗУ1			
1	460787.04	1299443.71	109.60
2	460774.82	1299552.63	107.79
3	460763.08	1299659.78	3.17
4	460766.22	1299660.23	10.01
5	460765.21	1299670.19	3.25
6	460761.99	1299669.73	379.04
7	460720.70	1300046.51	204.24
8	460698.79	1300249.57	5.24
9	460703.02	1300252.67	4.18
10	460702.57	1300256.83	11.74
11	460701.34	1300268.51	5.67
12	460696.44	1300271.37	344.18
13	460659.52	1300613.56	977.54
14	460555.16	1301585.51	2.58
15	460553.07	1301587.03	48.99
16	460547.73	1301635.73	268.62
17	460519.31	1301902.84	316.00
18	460485.87	1302217.07	16.25
19	460501.43	1302212.40	6.84
20	460507.28	1302208.85	82.59
21	460573.93	1302160.07	12.00
22	460581.00	1302169.76	83.09
23	460513.95	1302218.84	4.01
24	460510.55	1302220.97	16.40
25	460497.67	1302231.12	10.28
26	460490.65	1302238.63	15.29
27	460480.00	1302249.60	135.98
28	460464.00	1302384.64	49.03
29	460454.75	1302432.79	6.55
30	460461.24	1302433.64	28.72
31	460456.73	1302462.00	40.58
32	460449.97	1302502.01	25.42
33	460445.39	1302527.01	8.27
34	460445.88	1302535.27	14.21
35	460437.23	1302523.99	10.98
36	460427.26	1302519.38	1.56
37	460425.85	1302518.72	1.32
38	460424.65	1302518.17	20.30
39	460428.30	1302498.20	40.32
40	460435.02	1302458.44	50.59
41	460442.96	1302408.48	37.67
42	460447.60	1302371.10	22.43
43	460449.87	1302348.79	61.67
44	460457.58	1302287.60	178.67
45	460477.23	1302110.01	157.49
46	460494.02	1301953.42	195.30
47	460514.39	1301759.19	353.27
48	460552.10	1301407.94	1.67

49	460553.65	1301408.57	2.21
50	460554.49	1301406.53	2.31
51	460552.35	1301405.65	424.08
52	460597.62	1300983.99	1.43
53	460599.05	1300984.03	1106.34
54	460716.38	1299883.93	218.59
55	460740.19	1299666.64	0.65
56	460739.55	1299666.55	10.01
57	460740.61	1299656.60	0.68
58	460741.28	1299656.69	226.43
59	460764.61	1299431.47	25.55
1	460787.04	1299443.71	109.60
60	460065.44	1303367.73	0.60
61	460065.28	1303368.31	13.83
62	460051.46	1303368.90	6.06
63	460047.17	1303373.18	9.43
64	460038.13	1303370.49	9.99
65	460040.98	1303360.91	16.66
66	460056.95	1303365.66	3.42
67	460057.75	1303362.33	7.99
68	460065.41	1303364.61	3.43
69	460064.60	1303367.94	0.23
70	460064.82	1303368.00	0.68
60	460065.44	1303367.73	0.60
:3Y2			
71	460740.60	1299656.59	10.02
72	460739.53	1299666.55	4.96
73	460734.62	1299665.85	10.00
74	460736.02	1299655.95	4.62
71	460740.60	1299656.59	10.02
:3Y3			
75	460445.88	1302535.29	7.20
76	460446.30	1302542.48	16.22
77	460443.10	1302558.38	8.99
78	460438.39	1302566.04	16.28
79	460435.33	1302582.03	31.91
80	460428.26	1302613.15	39.31
81	460418.48	1302651.22	35.25
82	460409.06	1302685.19	34.93
83	460399.09	1302718.67	19.04
84	460392.84	1302736.66	4.83
85	460393.35	1302741.46	3.75
86	460395.57	1302744.48	8.90
87	460402.82	1302749.65	56.54
88	460457.40	1302764.39	12.01
89	460454.27	1302775.98	57.95
90	460398.32	1302760.87	10.04
91	460388.28	1302760.90	6.11
92	460382.79	1302763.58	59.94
93	460361.60	1302819.65	50.45
94	460341.14	1302865.76	38.11
95	460325.18	1302900.37	44.04
96	460305.75	1302939.89	34.64

97	460290.35	1302970.92	6.63
98	460295.89	1302974.56	10.00
99	460290.40	1302982.92	5.42
100	460285.87	1302979.95	170.94
101	460209.87	1303133.07	102.66
102	460162.31	1303224.05	60.15
103	460134.97	1303277.63	39.24
104	460117.43	1303312.73	24.66
105	460106.82	1303334.99	17.74
106	460100.22	1303351.46	24.02
107	460092.01	1303374.03	24.24
108	460086.37	1303397.60	52.00
109	460077.21	1303448.79	52.66
110	460070.12	1303500.97	41.53
111	460065.08	1303542.19	33.58
112	460061.84	1303575.61	103.19
113	460052.18	1303678.35	63.20
114	460046.73	1303741.31	39.95
115	460044.20	1303781.18	132.35
116	460031.85	1303912.95	266.27
117	460007.75	1304178.13	98.68
118	459998.21	1304276.35	48.93
119	459991.85	1304324.86	26.62
120	459987.97	1304351.20	55.09
121	459978.66	1304405.50	22.00
122	459956.98	1304401.79	73.39
123	459967.96	1304329.23	56.01
124	459976.35	1304273.85	98.24
125	459985.84	1304176.07	38.14
126	459989.30	1304138.09	7.45
127	459983.36	1304133.60	17.85
128	459965.65	1304131.40	10.01
129	459966.89	1304121.47	17.60
130	459984.35	1304123.65	7.23
131	459990.89	1304120.56	210.50
132	460009.94	1303910.92	132.04
133	460022.26	1303779.46	39.88
134	460024.79	1303739.66	63.53
135	460030.27	1303676.37	79.17
136	460037.68	1303597.55	6.62
137	460034.62	1303591.68	8.23
138	460031.97	1303583.89	8.52
139	460031.91	1303575.37	23.28
140	460041.80	1303554.29	14.57
141	460043.21	1303539.79	41.95
142	460048.30	1303498.15	53.27
143	460055.48	1303445.37	53.11
144	460064.83	1303393.09	10.67
145	460067.36	1303382.72	6.28
146	460063.25	1303377.97	1.04
147	460062.25	1303377.67	6.49
148	460060.73	1303383.98	7.99
149	460053.07	1303381.70	6.49

150	460054.60	1303375.39	7.69
151	460047.23	1303373.20	6.01
152	460051.47	1303368.94	13.83
153	460065.29	1303368.33	0.63
154	460065.46	1303367.72	7.02
155	460071.91	1303364.94	22.70
156	460079.66	1303343.60	18.79
157	460086.66	1303326.16	25.57
158	460097.66	1303303.08	39.54
159	460115.34	1303267.71	60.34
160	460142.76	1303213.96	102.54
161	460190.26	1303123.09	173.40
162	460267.35	1302967.77	4.62
163	460263.49	1302965.23	10.02
164	460268.49	1302956.55	4.00
165	460271.83	1302958.75	17.35
166	460276.01	1302941.91	17.34
167	460283.95	1302926.49	6.69
168	460288.15	1302921.28	34.89
169	460305.32	1302890.91	37.68
170	460321.09	1302856.69	34.20
171	460336.64	1302826.23	13.73
172	460343.04	1302814.08	17.51
173	460346.66	1302796.95	68.49
174	460370.87	1302732.88	22.19
175	460378.14	1302711.92	34.24
176	460387.92	1302679.11	34.84
177	460397.23	1302645.54	38.78
178	460406.87	1302607.98	31.14
179	460413.77	1302577.61	60.42
180	460424.64	1302518.18	1.33
181	460425.85	1302518.74	1.56
182	460427.26	1302519.40	10.97
183	460437.21	1302524.01	14.23
75	460445.88	1302535.29	7.20

В результате формирования земельных участков :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, площадь земельных участков ранее поставленных на государственный кадастровый учет будет уменьшена.

В таблице 8 приведены кадастровые номера земельных участков и их измененная площадь. При этом расчет площадей измененных земельных участков произведен на основании сведений о площади исходных земельных участках, содержащихся в ЕГРП.

Таблица 8

Таблица площадей измененных земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь измененного земельного участка, кв.м
32:20:0110105:38	52408
32:20:0110103:208	134327
32:20:0000000:95	2025

На период подготовки проекта межевания территория формируемых земельных участков свободна от застройки.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты недвижимости. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию полосы отвода автодороги в условиях сложившейся планировочной структуры территории проектирования.

### Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Таблица 9

Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Наименование	Ед. изм.	Количество
Общая площадь формируемых земельных участков под полосу отвода автодороги	кв. м	112304
В том числе:		
:ЗУ1	кв. м	67144
:ЗУ2		48
:ЗУ3		45112

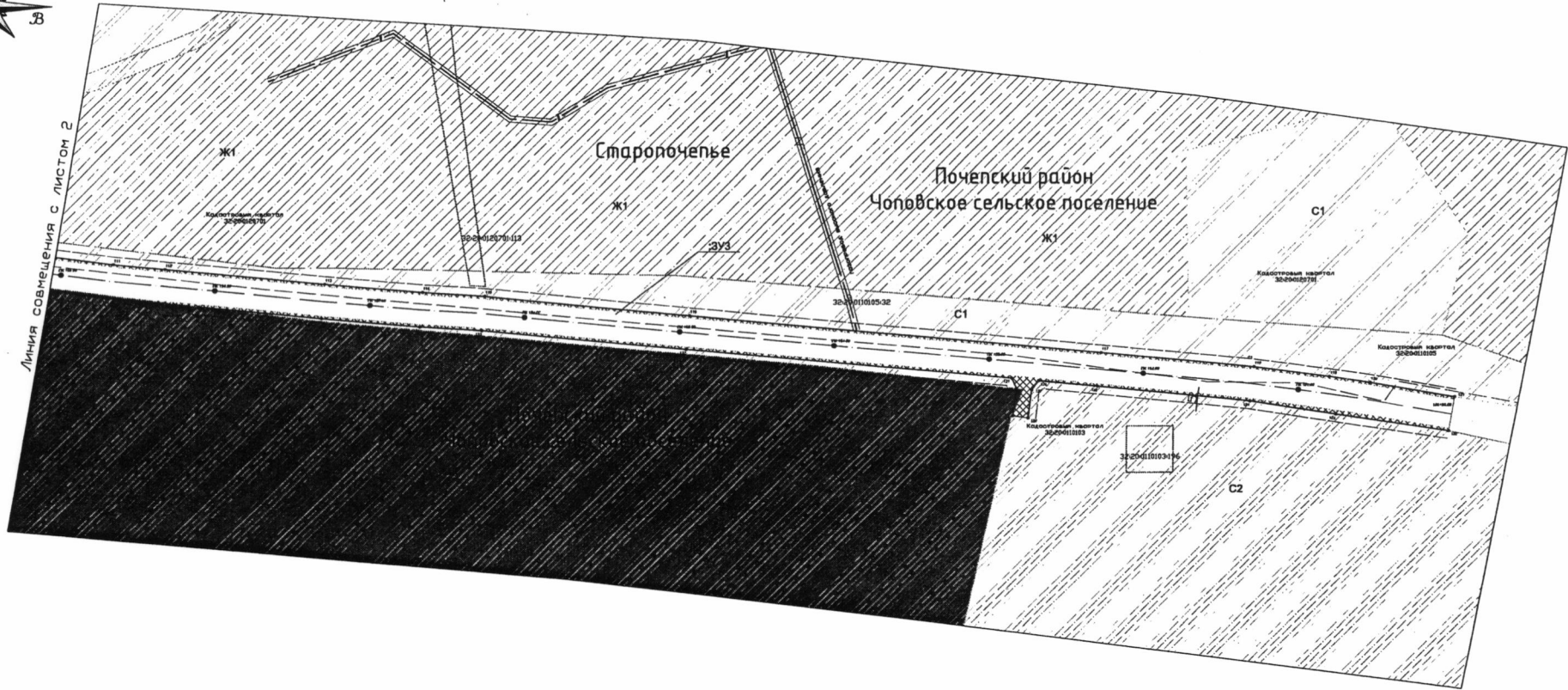
Пояснительную записку составил



инженер

### Чертеж межевания территории

Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги  
"Брянск-Новозыбков"-Мглин  
на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+300  
в Почепском районе Брянской области  
М 1:1000



#### Условные обозначения:

- 1. Административные границы:**
- границы муниципальных образований
  - границы населенных пунктов
- 2. Красные линии:**
- красная линия
  - линия отступа от красной линии в целях обеспечения безопасности размещения сооружений
  - линия отступа от красной линии
- 3. Границы земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты:**
- границы кадастровых кварталов
  - границы земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости
  - границы существующей полосы отвода автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков" - Мглин
  - обозначение смежных земельных участков
  - номер кадастрового квартала
  - кадастровый номер земельного участка
  - ось автодороги

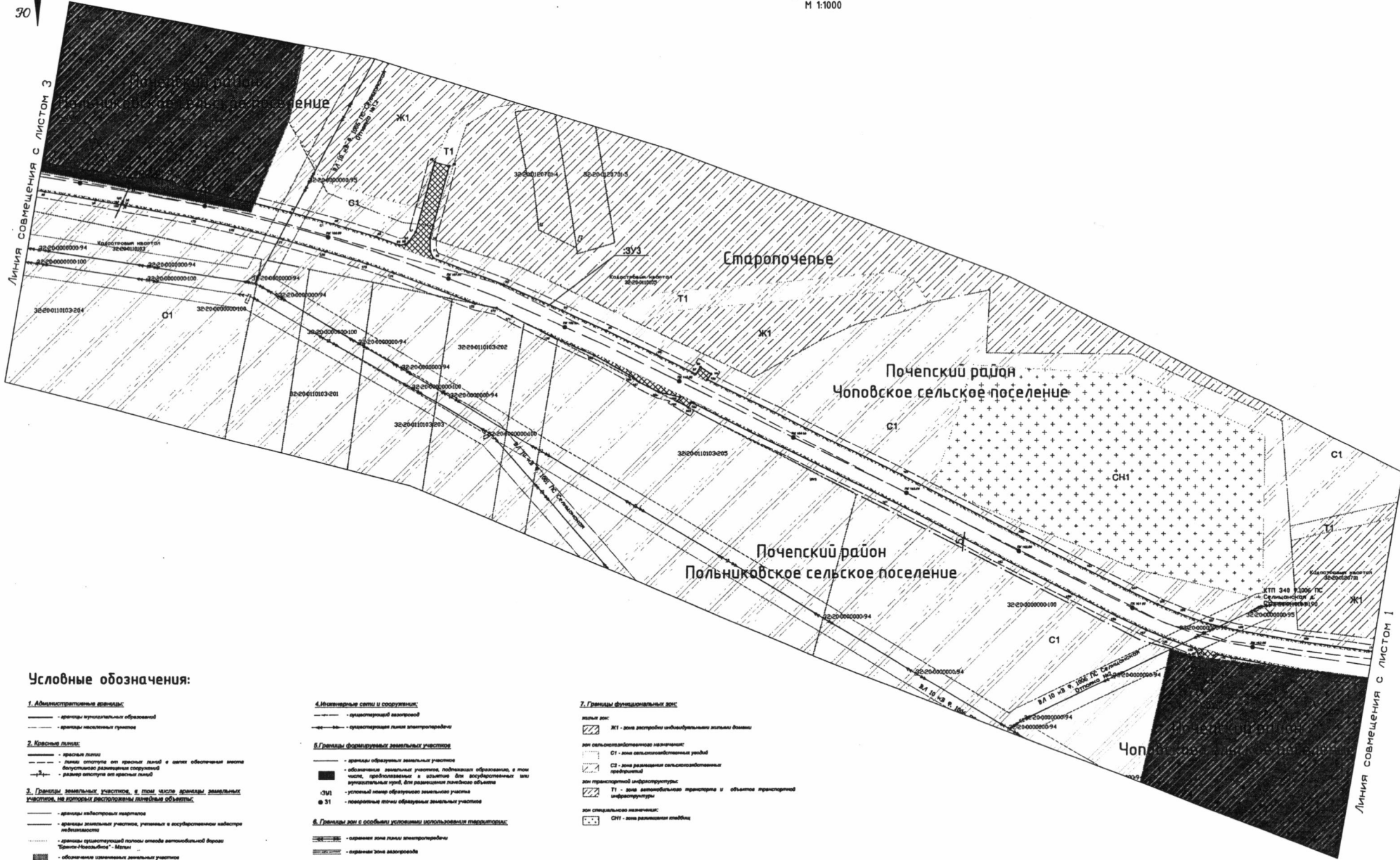
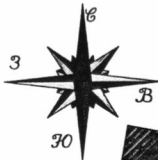
- 4. Инженерные сети и сооружения:**
- существующий газопровод
  - существующий линия электропередачи
- 5. Границы формируемых земельных участков:**
- границы формируемых земельных участков
  - обозначение земельного участка, подлежащего образованию, в том числе, приобретаемый в составе для застройки земель или муниципальной земли, для размещения линейного объекта
  - условный номер образуемого земельного участка
  - поворотные точки образуемых земельных участков
- 6. Границы зон и особыми условиями использования территории:**
- охранная зона линии электропередачи
  - охранный зона газопровода

- 7. Границы функциональных зон:**
- земель зон
  - ЖТ - зона застройки индивидуальными жилищными домами
  - для сельскохозяйственного назначения:
    - С1 - зона сельскохозяйственного использования земель
    - С2 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий
  - для транспортной инфраструктуры:
    - Т1 - зона автомобильных транспортных и обычных транспортных инфраструктур
  - для рекреационного назначения:
    - СН1 - зона рекреационного отдыха

Чертеж межевания территории									
Объект межевания территории: реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+300 в Почепском районе Брянской области									
№	Датум	Лист	№	Лист	№	Лист	№	Лист	№
1		1	1	1	1	1	1	1	1
Чертеж межевания территории 1:1000 ООО "Брянскгеоинформ"									

Чертеж межевания территории

Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+300 в Почепском районе Брянской области М 1:1000



Условные обозначения:

- 1. Административные границы:**
- границы муниципальных образований
  - границы населенных пунктов
- 2. Красные линии:**
- красная линия
  - линия отступа от красной линии в целях обеспечения безопасности размещения сооружений
  - граница отступа от красной линии
- 3. Границы земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты:**
- границы кадастровых кварталов
  - границы земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости
  - границы существующей полосы отвода автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин
  - обозначение измененных земельных участков
  - номер кадастрового квартала
  - кадастровый номер земельного участка
  - ось автодороги

- 4. Инженерные сети и сооружения:**
- существующая газотрасса
  - существующий линия электропередачи
- 5. Границы формирования земельных участков:**
- границы образуются земельный участок
  - обозначение земельных участков, подлежащих образованию, в том числе, образованных в процессе для приобретения или муниципальной купли, для размещения линейного объекта
  - условный номер образуемого земельного участка
  - поворотные точки образуемых земельных участков
- 6. Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- охранная зона линии электропередачи
  - охранная зона газотрассы

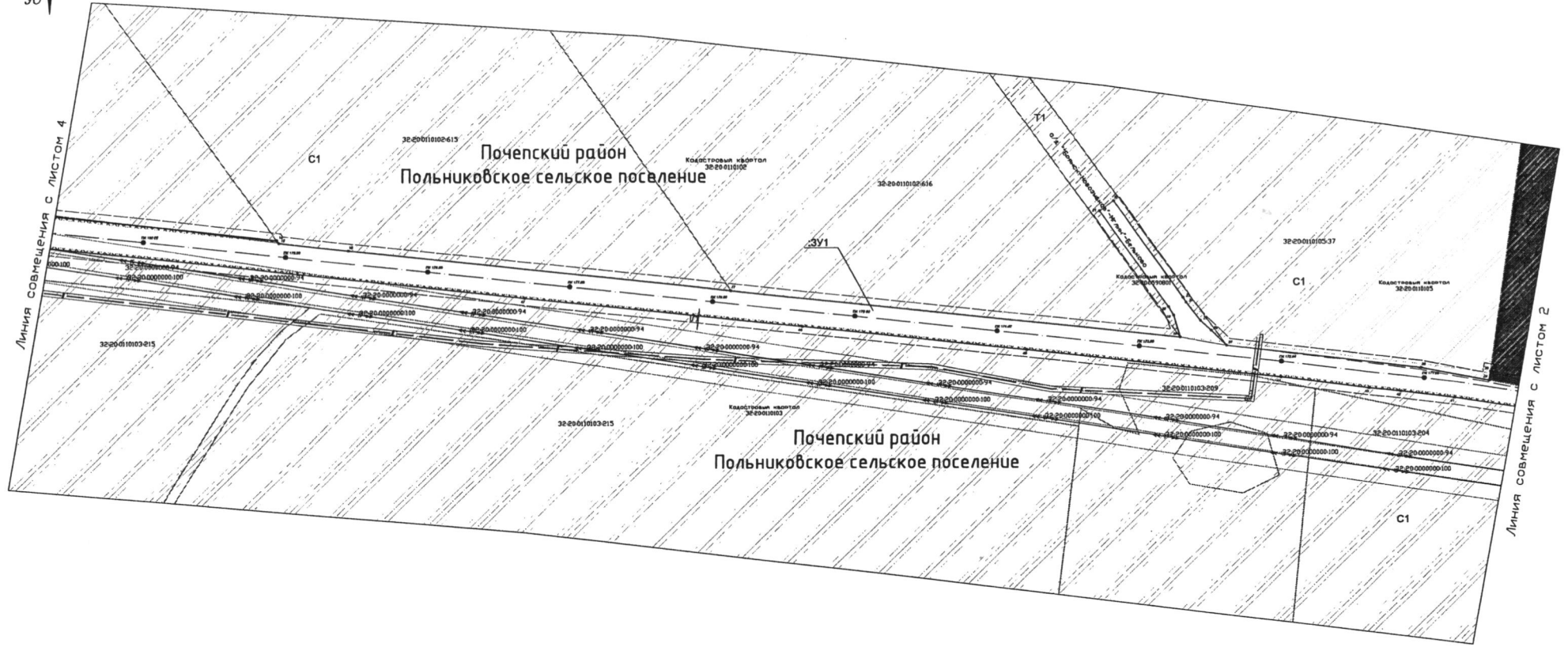
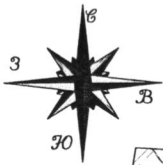
- 7. Границы функциональных зон:**
- Земельная зона:
- Ж1 - зона размещения индивидуального жилищного дома
- Зон сельскохозяйственного назначения:
- С1 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий
- Зон транспортной инфраструктуры:
- Т1 - зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры
- Зон специального назначения:
- СН1 - зона размещения стабильных объектов

№	Итого	Лист	Листов
1	1	1	1

Чертеж межевания территории			
Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300 - км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+300 в Почепском районе Брянской области			
№	Итого	Лист	Листов
1	1	1	1
Масштаб: 1:1000			
Чертеж межевания территории № 1000			
ООО "Брянскспецпроект"			

### Чертеж межевания территории

Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги  
"Брянск-Новозыбков"-Малин  
на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+300  
в Почепском районе Брянской области  
М 1:1000



### Условные обозначения:

#### 1. Административные границы:

- границы муниципальное образование
- границы населенных пунктов

#### 2. Красные линии:

- красная линия
- линия отступа от красной линии в целях обеспечения безопасности движения транспортных средств
- линия отступа от красной линии

#### 3. Границы земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты:

- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, занятых в государственном кадастре недвижимости
- границы структурной полосы отвода автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Малин
- обозначение элементов земельных участков
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- ось автомобильной дороги

#### 4. Инженерные сети и сооружения:

- существующий газопровод
- существующая линия электропередачи

#### 5. Границы формируемых земельных участков:

- границы образуемых земельных участков
- обозначение земельных участков, подлежащих образованию, в том числе, для образования и системы для формирования или муниципальной территории, для размещения линейного объекта
- условный номер образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка

#### 6. Границы зон с особыми условиями использования территорий:

- охранная зона линии электропередачи
- оградительная зона автодороги

#### 7. Границы функциональных зон:

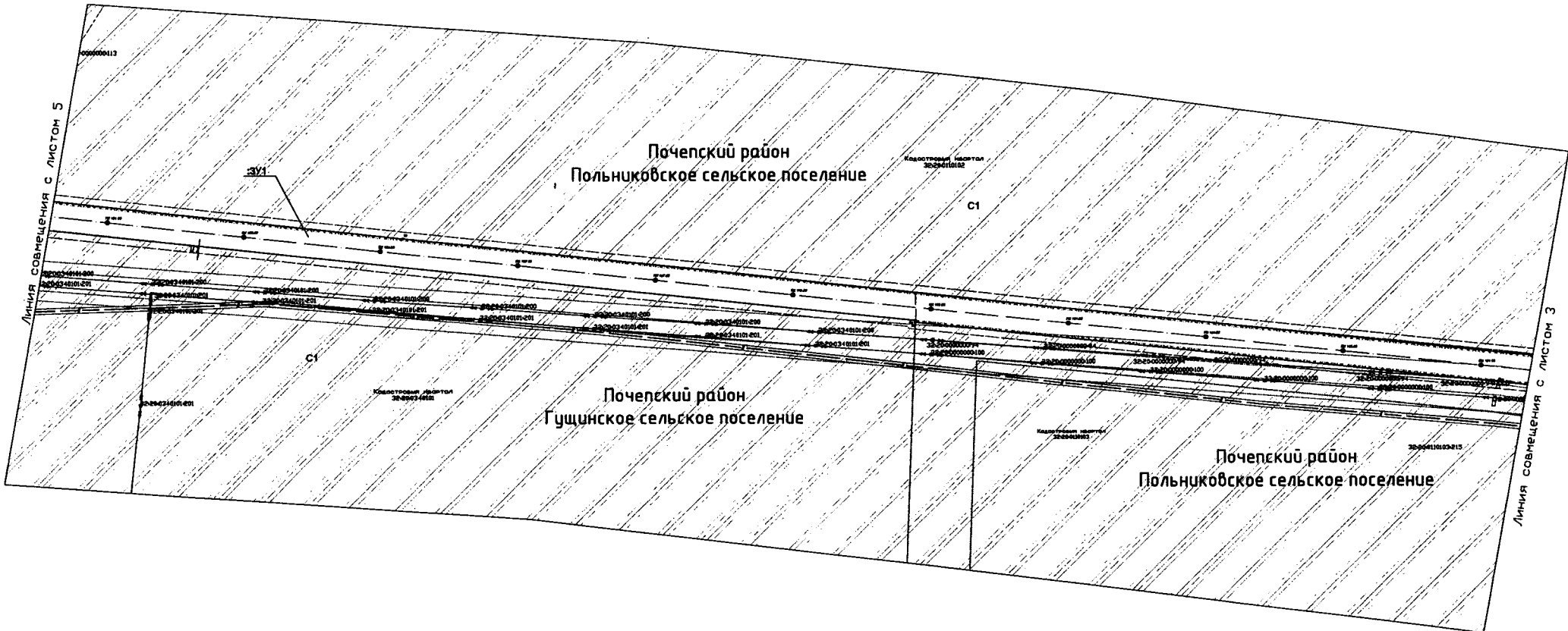
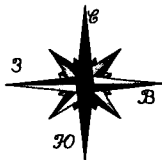
- зона лесов
- ЛП - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона сельскохозяйственного назначения
- С1 - зона сельскохозяйственных угодий
- С2 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий
- зона транспортной инфраструктуры
- Т1 - зона автомобильной парковки и объекты транспортной инфраструктуры
- зона специального назначения
- СНТ - зона размещения СНТ

Чертеж межевания территории									
Информационная таблица									
№ п/п	№ листа	№ листа	№ листа	№ листа	№ листа	№ листа	№ листа	№ листа	№ листа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10



### Чертеж межевания территории

Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги  
"Брянск-Новозыбков"-Малин  
на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+300  
в Почепском районе Брянской области  
Н 1:1000



#### Условные обозначения:

##### 1. Административные границы:

- граница муниципального образования
- граница населенного пункта

##### 2. Границы земель:

- граница земель
- линия раздела или граница земель с кадастровыми границами земельных участков или граница земель

##### 3. Границы земельных участков, в том числе земель, занятых участками на территории расположенных линейных объектов:

- граница земельного участка
- граница земельного участка, занятая в установленном порядке объектом недвижимости
- граница земельного участка, занятая объектом автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Малин
- граница земельного участка, занятая объектом линейного объекта
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка

##### 4. Идентификация земли и сооружений:

- кадастровый участок
- кадастровый участок

##### 5. Границы функциональных зон:

- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны, занятая объектом недвижимости, и зона охраны, предусмотренная в отношении для функциональной или функциональной зон, для размещения линейных объектов
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны

##### 6. Границы зон в границах территории размещения территории:

- граница зоны
- граница зоны

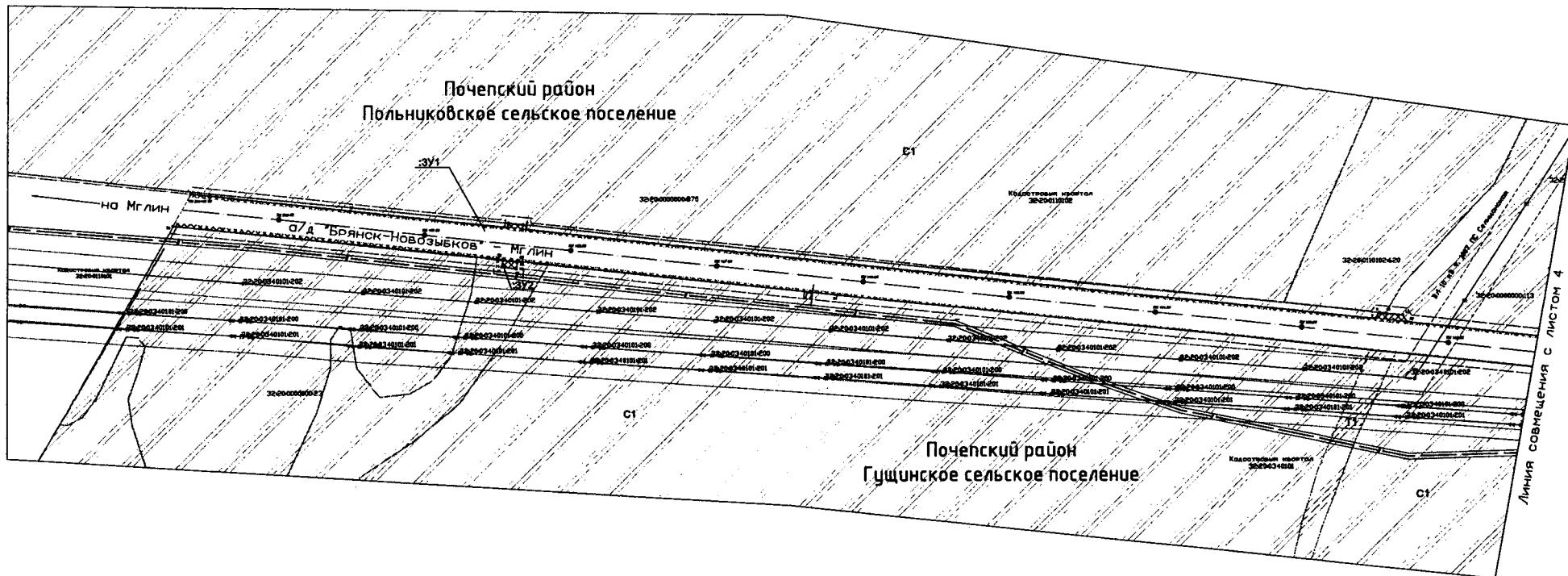
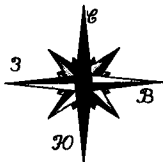
##### 7. Границы функциональных зон:

- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны

Информационная таблица										
№ документа	Дата	Исполнитель	Проверенный	Согласованный	Утвержденный	Содержание	Листы	Архив	Листы	Архив
Итого: 1 лист, 1 архив										

### Чертеж межевания территории

Проект межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги  
"Брянск-Новозыбков"-Мглин  
на участке км 10+300 км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+300  
в Почепском районе Брянской области  
М 1:1000



#### Условные обозначения:

##### 1. Административные границы:

- граница муниципального образования
- граница населенного пункта

##### 2. Земельные участки:

- земельный участок
- граница земельного участка, расположенная в границах кадастрового квартала
- граница земельного участка, расположенная за пределами кадастрового квартала
- граница земельного участка, расположенная в границах кадастрового квартала
- граница земельного участка, расположенная за пределами кадастрового квартала

##### 3. Пункты, объекты, сооружения, в том числе здания, сооружения, расположенные на территории кадастрового квартала:

- здания, сооружения, расположенные на территории кадастрового квартала
- здания, сооружения, расположенные за пределами кадастрового квартала
- здания, сооружения, расположенные на территории кадастрового квартала
- здания, сооружения, расположенные за пределами кадастрового квартала
- здания, сооружения, расположенные на территории кадастрового квартала
- здания, сооружения, расположенные за пределами кадастрового квартала

##### 4. Межевые сети и сооружения:

- межевая сеть
- межевое сооружение

##### 5. Границы земельных участков:

- граница земельного участка, расположенная в границах кадастрового квартала
- граница земельного участка, расположенная за пределами кадастрового квартала
- граница земельного участка, расположенная в границах кадастрового квартала
- граница земельного участка, расположенная за пределами кадастрового квартала

##### 6. Границы зон с особыми условиями использования территорий:

- граница зоны охраны объектов культурного наследия
- граница зоны охраны объектов культурного наследия

##### 7. Границы функциональных зон:

- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны
- граница функциональной зоны

Чертёж межевания территории		Лист 4	
Информация об объекте кадастрового учета			
№ кадастрового квартала	№ кадастрового участка	№ кадастрового участка	№ кадастрового участка
№ кадастрового квартала	№ кадастрового участка	№ кадастрового участка	№ кадастрового участка
Чертёж межевания территории		ООО "Брянскстрой"	
№ 1/00		№ 1/00	

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор Департамента строительства и  
 архитектуры Брянской области  
 В.Н.Аверин  
 2015 г.

## ЗАДАНИЕ

на разработку проекта межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 –км 20+300 в Почепском районе Брянской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"- Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 –км 20+300 в Почепском районе Брянской области
2	Основание для разработки документации	1. Положения статьи 11.3 главы 1.1 Земельного кодекса Российской Федерации 2. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009г. № 36. 3. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы).
3	Заказчик	КУ «УАД Брянской области»
4	Источник финансирования	Областной бюджет
5	Исполнитель	Определяется в соответствии с заключенным контрактом
6	Нормативно-правовая база разработки документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
7	Описание проектируемого объекта	
7.1	Наименование федерального округа (округов), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Центральный федеральный округ
7.2	Наименование субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Брянская область, Почепский район
7.3	Наименование (титул) проектируемого объекта	Титул объекта: автомобильная дорога " Брянск-Новозыбков"- Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 –км 20+300 в Почепском районе Брянской области
7.4	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта	Реконструкция
7.5	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	Линейный объект: Реконструкция автомобильной дороги " Брянск-Новозыбков"- Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс

		км 15+300 –км 20+300 в Почепском районе Брянской области Строительная длина – 5,000км Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта указаны в Приложении № 1 к заданию
8	Определение местоположения границ проектируемой территории	Объект размещается на межселенной территории Почепский район, Польшниковское сельское поселение; Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположены на землях Польшниковского сельского поселения; ООО «Свободный труд»; ФГУП «Первомайское».
9	Требования к подготовке документации по планировке территории	Подготовка и согласование документации по межеванию территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации
10	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	Принять в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 (п.7.2) и правилами застройки поселений
11	Цель разработки и задачи проекта	1. Цель – обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги. 2. Задачи: - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования; - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для реконструкции объекта; - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.
12	Состав проекта	1. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения границ образуемых и изменяемых земельных участков. 2. В проекте межевания должны быть включены и указаны: - чертежи межевания территории; - площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей; - образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков. 3. Информационные ресурсы для размещения проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, в электронном виде, представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности.
13	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	
13.1	Этапы разработки	1. Первый этап: 1.1 Сбор исходных данных. 1.2. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством: - создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории. По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования. 2. Второй этап: 2.1. Разработка межевания территории, включая подготовку чертежей межевания территории. 2.2. Согласование проекта межевания территории с органами местного самоуправления поселения, городского округа,

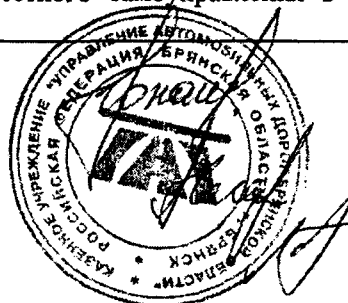
		<p>применительно к территориям, которых разрабатывается проект.</p> <p>2.3. Проверка проекта межевания территории осуществляется уполномоченным органом, принявшим решение о ее подготовке.</p> <p>Содержание проекта межевания территории должно соответствовать ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.</p>
13.2	Сведения о размещении объекта на территории	<p>Положения о размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта;</li> <li>- характеристика планируемого развития территории, включая: плотность и параметры застройки; параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территорий;</li> <li>предложения по установлению публичных сервитутов; территории общего пользования;</li> <li>меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.</li> </ul> <p>Для линейных объектов указываются:</p> <p>Наименование административно-территориальных единиц (АТЕ), которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименование АТЕ, или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или не разграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц;</p> <p>Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта;</p> <p>Сведения о пересечениях объектов водных объектов</p>
13.3	Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка.	<p>В разделе отражаются следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обоснование параметров планируемого к размещению объекта;</li> <li>- ведомость пересечений трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу по трассе линейного объекта;</li> <li>- ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости);</li> <li>- сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства.</li> </ul> <p>Требования к содержанию в проекте зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>Подготовка XML-документа, содержащего сведения о зоне с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 01.08.2014г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»</p>
13.4	Требованию к составу	Проект межевания территории, предназначенный для размещения

	графических материалов	<p>автомобильной дороги, должен соответствовать ст. 43 Градостроительного кодекса РФ и включать в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных нужд для размещения объекта.</p> <p>На графических материалах по обоснованию отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса.</li> </ul> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы элементов планировочной структуры;</li> <li>- границы проектируемой территории;</li> <li>- границы застроенных земельных участков, в том числе на которых расположены линейные объекты;</li> <li>- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;</li> <li>- границы зон объектов культурного наследия;</li> <li>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- границы зон действия публичных сервитутов.</li> </ul> <p>Работы по межеванию земель осуществляются с выделением земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта.</p>
13.5	Основные требования к форме представляемых материалов.	<p>Чертеж межевания, предусматривающей размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:500-1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде формата А4– 2 экз.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 на бумажной основе 2 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске.</p>
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	<p>Порядок согласования, обсуждения и утверждения проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>Разработчик отвечает на замечания и предложения, которые получены в ходе проверки и согласования проекта и корректирует проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p>
15	Передача материалов в органы местного самоуправления	Копия проекта межевания территории подлежит передаче в органы местного самоуправления в бумажном и электронном виде

Начальник КУ «УАД Брянской области»

Начальник отдела дорожного контроля  
и подготовки производств

Начальник проектного отдела



А.Ф. Башлаков

А.Н. Чекан

В. Н. Старшинов

## Приложение

Численность основных видов охотничьих животных на территории Почепская РООО и Р в 2015 году  
(по результатам ЗМУ)

№ п/п	Наименование	Белка	Волк	Горно-стай	Заяц-беляк	Заяц-русак	Кабан	Косуля	Куница	Лисица	Лось	Олень благородный	Рысь	Хорь	Глухарь	Тетерев	Рябчик	Куропатка
1	Почепская РООО и Р	538	-	-	213	865	29	237	46	175	72	0	-	-	-	520	1677	2709



## ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

241050, г. Брянск, б-р. Гагарина, д.25  
ОКПО 00099085, ОГРН 1023202748964, ИНН/КПП 3201003920/325701001  
тел./факс: 64-60-32

10.11.2015г. № 4493-ОД  
На № 01-05/572 от 26.10.2015

Генеральному директору  
ООО «Брянскземпроект»  
О.Г. Беликовой

С. Перовской ул., д. 48, г. Брянск,  
241050

Уважаемая Ольга Григорьевна!

Департамент природных ресурсов и экологии Брянской области (далее – департамент) рассмотрел Ваше обращение о предоставлении информации наличия (отсутствия) особо охраняемых природных территорий по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+3020 в Почепском районе Брянской области» согласно предоставленной схемы расположения объекта и сообщает следующее.

Объект «Реконструкция автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» - Мглин на участке км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+3020 в Почепском районе Брянской области» не располагается на землях особо охраняемых природных территорий регионального значения.

В соответствии с предоставленной картосхемой объект располагается на территории охотхозяйства Почепской РООО и Р Почепского района.

Информацией о животных, не отнесенных к объектам охоты, обитающих в районе строительства, департамент не располагает, так как учет не проводился.

Учитывая близость проектируемых объектов к населенным пунктам, постоянных путей миграции на указанных территориях не установлено.

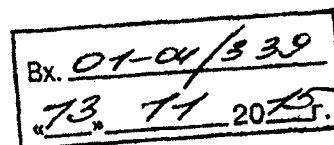
Направляем имеющуюся в департаменте информацию по объектам животного мира, относящимся к объектам охоты.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. директора департамента

Г.П. Шитов

Л.В. Ларина  
8(4832) 74-16-26  
Л.В. Дембовская  
8(4832) 66-15-79





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЧОПОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОЧЕПСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2015 г. № 25  
с. Чопово

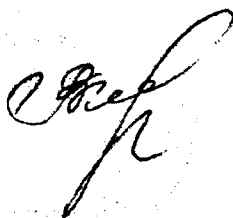
«О согласовании проекта планировки и проекта межевания территории предусматривающего размещение объекта по реконструкции автомобильной дороги «Брянск – Новозыбков»- Мглин Почепского района Брянской области».

В соответствии с п. 12.2 ст. 45 Градостроительного Кодекса, на основании ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ, руководствуясь Уставом Чоповского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать проект планировки и проект межевания территории предусматривающего размещение объекта по реконструкции автомобильной дороги «Брянск – Новозыбков»- Мглин Почепского района Брянской области.
2. Данное постановление опубликовать в сборнике муниципально – правовых актов Чоповского сельского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Чоповского  
сельского поселения:



В.П. Кулешова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ПОЧЕПСКИЙ РАЙОН  
ПОЛЬНИКОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.12.2015 г. № 31

д.Польники

О согласовании

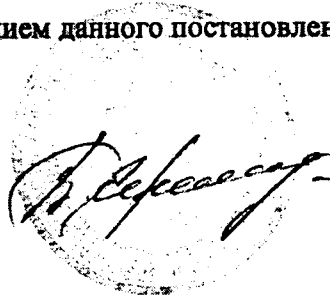
проекта межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»-Мглин на участке 10 +300-км 20+300,2пускowej комплекс км 15+300-км20+300 в Почепском районе Брянской области

В соответствии с п. 12.2, 12.4 ст. 45 Градостроительного Кодекса, на основании ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131 — ФЗ, руководствуясь Уставом Польниковского сельского поселения.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Согласовать проект межевания территории предусматривающего размещение объекта по реконструкции автомобильной дороги Брянск-Новозыбков»-Мглин на участке 10 +300-км 20+300,2пускowej комплекс км 15+300-км20+300 в Почепском районе Брянской области
2. Данное постановление опубликовать в сборнике муниципально правовых актов Польниковского сельского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Польниковского  
сельского поселения:



В.С.Черепов

Российская Федерация  
ГУЩИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
Почепского района  
Брянской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.12.2015г № 25  
п. Первомайский

О согласовании проекта планировки  
и проекта межевания территории  
предусматривающего размещение объекта  
по реконструкции автомобильной дороги  
«Брянск-Новозыбков» - Мглин в Почепском  
районе Брянской области.

В соответствии с п. 12.2, 12.4 ст. 45 Градостроительного Кодекса, на  
основании ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  
в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, руководствуясь Уставом Гущинского  
сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Согласовать проект планировки и проект межевания территории  
предусматривающего размещение объекта по реконструкции  
автомобильной дороги «Брянск –Новозыбков» - Мглин в Почепском  
районе Брянской области.
2. Данное постановление обнародовать в сборнике муниципальных  
правовых актов Гущинского сельского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за  
собой.

Глава Гущинского  
сельского поселения



Ю.Н.Горопынин

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

---

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 10+300-КМ 20+300, 2 ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС**  
**КМ 15+300-КМ 20+300 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 1

ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2016

Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 10+300-КМ 20+300, 2 ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС**  
**КМ 15+300-КМ 20+300 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 1

ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Антарес плюс»

Руководитель проекта

Инженер



А. А. Нестеренко

А. М. Зверев

П. В. Новиков

г. Брянск, 2016

### **СОСТАВ ПРОЕКТА:**

Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории (утверждаемая часть)

- Текстовые материалы
- Графические материалы:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>	<b>Масштаб</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.	Чертеж планировки территории	ПП-1	1:2000

## **СОДЕРЖАНИЕ**

### **1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Введение .....	5
1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования.....	6
1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.....	8
1.3 Красные линии и линии регулирования застройки .....	9
1.4 Планируемые к размещению объекты строительства.....	10
1.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.....	11
1.6 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	12

### **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **3. ПРИЛОЖЕНИЯ**

### **4. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

# **1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

## **Введение**

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области» разработана обществом с ограниченной ответственностью «Антарес плюс» на основании следующих документов:

1. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009г. № 36
2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы).
3. Приказ Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 29.01.2016 г. № 5п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции, автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области».

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области
4. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
5. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;
6. Генеральный план МО «Чоповское сельское поселение»;
7. Правила землепользования и застройки МО «Чоповское сельское поселение»;
8. Генеральный план МО «Гущинское сельское поселение»;
9. Правила землепользования и застройки МО «Гущинское сельское поселение»;
10. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
11. СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
13. Задание на разработку документации по планировке территории.
14. Проектная документация на объект «Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области».



## **1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования.**

Проектируемая территория располагается в границах трех муниципальных образований Почепского района Брянской области:

- Польниковское сельское поселение;
- Чоповское сельское поселение;
- Гуцинское сельское поселение.

Автомобильная дорога «Брянск – Новозыбков» - Мглин соединяет между собой районные центры Мглин и Почеп, а также связывает их с дорогой Федерального значения «Брянск – Новозыбков».

Объект планировочной структуры располагается на реконструируемом участке дороги км 15+300 – км 20+300.

Площадь территории планировочной структуры составляет 112305 кв.м.

Ширина существующего земляного полотна составляет 10-11метров, на всем протяжении участка трассы дорога проходит в насыпи с высотой от 0,4м до 4,6м (в местах устройства искусственных сооружений). Заложение откосов в интервале от 1:1.5 до 1:2. Состояние насыпи удовлетворительное.

Ширина проезжей части 6,0-7,3 метров. Покрытие в целом по участку в неудовлетворительном состоянии и имеет следующие дефекты: разрушение кромки проезжей части на всем протяжении трассы; ямочность-около 5%; колеиность-глубиной до 0,05м; сплошная сетка трещин, поперечные волны. Виражи и переходные кривые в плане отсутствуют. Ширина существующей обочины 2,0-2,5метра. Обочины укреплены только посевом трав.

Водоотвод вдоль подошвы насыпи в отдельных местах не организован, кюветы требуют прочистки.

На реконструируемом участке автомобильной дороги имеются водопропускные трубы круглые железобетонные в количестве 3 штук отв. 1,0м. Состояние труб удовлетворительное.

На всем протяжении участка трассы имеется 4 съезда, состояние неудовлетворительное.

Обстановка дороги в неудовлетворительном состоянии.

Район проложения трассы автомобильной дороги относится к II-ой дорожно-климатической зоне второй подзоне. Климат зоны - умеренно-континентальный, который характеризуется относительно мягкой зимой и умеренно-теплым летом. Средняя температура января  $-8,4^{\circ}\text{C}$ ; средняя температура июля  $+18,5^{\circ}\text{C}$ . Температурный режим территории характеризуется среднемесячной годовой температурой воздуха, а также абсолютным минимумом и максимумом.

Режим осадков характеризуется средними суммами осадков по месяцам и за год.

Ветровой режим территории характеризуется преобладанием западных, юго-западных и юго-восточных ветров.

Продолжительность безморозного периода 230 дней.

Рельеф района увалистый, неглубокого расчленения, представленный чередованием холмистых возвышенностей и слабовогнутыми низинами с блюдцами и оврагами.

*Проект планировки территории, расположенной в границах территории планируемой территории автомобильной дороги "Тригорье - Бжезье" (участок участка км 10+300-км 20+300, 2-х полосной конструкции км 15+300-км 20+300) в Почепском районе Брянской области*

На всем протяжении трасса автодороги проходит по открытой местности.

Почвы повсеместно суглинистые, серые лесные.

Лесная растительность представлена отдельными небольшими лесами с преобладанием дуба, ясеня, осины. Остальные территории используются в сельском хозяйстве.

## **1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.**

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с заданием на разработку проекта планировки для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области на основании Схемы территориального планирования Почепского района Брянской области.

На территории объекта планировочной структуры действует следующая градостроительная документация, действующая в Почепском районе Брянской области:

1. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
2. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;
3. Генеральный план МО «Чоповское сельское поселение»;
4. Правила землепользования и застройки МО «Чоповское сельское поселение»;
5. Генеральный план МО «Гуцинское сельское поселение»;
6. Правила землепользования и застройки МО «Гуцинское сельское поселение»;

На основании данного проекта планировки требуется последующее внесение в вышеперечисленные градостроительные документы изменений в части функционального зонирования генеральных планов и градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки.

### **1.3 Красные линии и линии регулирования застройки**

Объект планировочной структуры не попадает в границы населенных пунктов.

Градостроительное использование территории за пределами населенных пунктов вдоль проектируемой автодороги регламентируется границами придорожной полосы, которая при проектной III технической категории составит - 50 метров от границы полосы отвода автодороги.

Красные линии объекта планировочной структуры приняты совпадающими с границами полосы отвода проектируемой автомобильной дороги.

Линии регулирования застройки в данном проекте планировки не обозначены и регламентируются Правилами землепользования и застройки соответствующих муниципальных образований расстоянием от красных линий улиц.

## 1.4 Планируемые к размещению объекты строительства

В границах данного проекта планировки объектом реконструкции является линейный объект регионального значения – «Автомобильная дорога "Брянск-Новozyбков"-Мглин в Почепском районе Брянской области».

Начало реконструируемого участка трассы ПК150+00 соответствует км 15+300 автодороги «Брянск-Новozyбков» -Мглин, конец участка ПК 200+00 соответствует км 20+300.

Реконструкция участка автомобильной дороги «Брянск-Новozyбков» -Мглин км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 предусматривает перевод дороги IV категории в III техническую категорию с изменением параметров плана трассы, продольного профиля, расчетной видимости, а также усиления существующей конструкции дорожной одежды.

Общее протяжение реконструируемого участка дороги – 5,0км.

Основные технические нормативы проектируемой дороги «Брянск – Новozyбков» - Мглин:

- ширина земляного полотна - 12,0м;
- ширина проезжей части - 7,0м;
- ширина обочины - 2,5м, в том числе укрепительные полосы шириной по 0,50м с каждой стороны с твердым покрытием по типу основной дороги;
- расчетная скорость движения - 100км/ч;
- расчетные нагрузки искусственных сооружений - АК-14 и НК-14;
- наибольший продольный уклон - 50 %;
- наименьший радиус кривых в плане 600м;
- наименьший радиус кривых: выпуклых – 10000м, вогнутых –3000м;
- наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги 200м, встречного автомобиля – 350м.

Трасса участка дороги имеет 6 углов поворота. На закруглениях радиусом менее 1000м предусмотрено устройство виражей и уширение проезжей части с внутренней стороны закругления за счет обочины.

На реконструируемом участке дороги три существующие трубы отверстием 1,0м. Трубы расположены в пониженных местах.

Для организованного съезда автомобилей с реконструируемого участка автомобильной дороги «Брянск-Новozyбков»- Мглин км15+300 – км20+300 в проекте предусмотрен ремонт 4 съездов.

На съезде ПК152+54 запроектирован водопереливной лоток.

## **1.5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории**

Вертикальная планировка в рамках данного проекта планировки не разрабатывалась. Продольные уклоны объекта планировочной структуры приняты на основании продольного профиля из состава проектной документации автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 15+300-км 20+300 (см. приложение).

Продольный профиль выполнен исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадках строительства.

Отвод поверхностных вод осуществляется за счет поперечного уклона проезжей части - 20 ‰ и обочины - 40 ‰.

В целях осуществления безопасности дорожного движения наибольший продольный уклон составляет 50 ‰, наименьший радиус кривых в плане - 600м, наименьший радиус кривых: выпуклых 10000м, вогнутых - 3000м; наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги 200м, встречного автомобиля - 350м.

## **1.6 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

- Природные опасности:
  - метеорологические;
  - гидрологические;
  - геологические опасные явления.
- Природно-техногенные опасности:
  - аварии на системах жизнеобеспечения;
  - аварии на транспорте;
  - аварии на взрывопожароопасных объектах.
- Биолого-социальные опасности.

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

### *Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций*

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

### *Меры по организации безопасности движения*

Безопасность движения проектируемого участка дороги обеспечивается созданием благоприятной дорожной обстановки и мерами по организации движения, что достигается соответствующими геометрическими параметрами дороги и рядом предусмотренных проектом мероприятий:

1) для информации водителей предусматривается установка дорожных знаков по ГОСТ Р 52289-2004 на металлических стойках, на присыпных бермах: -

приоритета - 13 шт.

- информационные знаки - 7 шт.

- знаки особых предписаний - 50 шт.

2) в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 предусмотрена установка пластиковых направляющих столбиков в количестве 237 шт. и барьерного ограждения 11ДО-ММ – 292 п.м.

3) дорожная разметка наносится краской

4) строительство автобусных остановок - 6 шт.

### *Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях*

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен. Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".



*Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-М.п.п. на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплексы км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области*

## **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

## ЗАДАНИЕ

Расчет стоимости разработки проекта планировки территории земельных участков для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области
2	Основание для разработки документации	1. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009 г. № 36. 2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы) в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы). 3. Приказ Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 29.01.2016 № 5п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области»
3	Заказчик	КУ «УАД Брянской области»
4	Источник финансирования	Областной бюджет
5	Исполнитель	Определяется по результатам торгов
6	Нормативно-правовая база разработки документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
7	Описание проектируемого объекта	
7.1	Наименование федерального округа (округов), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Центральный федеральный округ
7.2	Наименование субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Брянская область, Почепский район, Польниковское с/поселение, Чоповское с/поселение
7.3	Наименование (титул) проектируемого объекта с указанием идентификационных номеров в соответствии с документами территориального планирования	Титул объекта: автомобильная дорога "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области Наименование объекта в соответствии с СТП: Автодорога регионального значения. № пп.1 «Брянск-Новозыбков»-Мглин, реконструкция; таблица № 2 Мероприятия

		по развитию сети автомобильных дорог общего пользования.
7.4	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта	Реконструкция
7.5	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	<p>Линейный объект:  Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области  Строительная длина – 10,15км  Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта указаны в Приложении № 1 к заданию</p>
8	Определение местоположения границ проектируемой территории	<p>Объект размещается на межселенной территории Почепский район, Польниковское сельское поселение;  Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения. расположены на территории Польниковского сельского поселения.</p>
9	Требования к подготовке документации по планировке территории	Подготовка и согласование документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации
10	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	Принять в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 (п.7.2) и правилами застройки поселений
11	Цель разработки и задачи проекта	<p>1. Цель – обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги.  2. Задачи:  - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования;  - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для реконструкции объекта;  - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта</p>
12	Состав проекта	<p>1. Проект планировки, предусматривающий размещение линейного объекта.  Состав проекта планировки, предусматривающего размещение автомобильной дороги должен соответствовать ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и включать:  1.1 основную часть:  - графические материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории);  - текстовые материалы (положения о размещении объектов капитального строительства (реконструкции), а также о характеристиках планируемого развития территории);  1.2 материалы по обоснованию:  - графические материалы (в виде схем);  - текстовые материалы (пояснительная записка).</p> <p>В состав чертежей основной части проекта планировки, предусматривающего размещение объекта, включается:  - основной чертеж планировки территории.  В состав графических материалов по обоснованию включаются:  - схема расположения элемента планировочной структуры;  - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;  - разбивочный чертеж красных линий;  - план трассы автомобильной дороги.</p>
13	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	

13.1	Промежуточные этапы разработки	<p>1. Первый этап:</p> <p>1.1 Сбор исходных данных.</p> <p>1.2. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории.</li> </ul> <p>По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования.</p> <p>2. Второй этап:</p> <p>2.1. Разработка проекта планировки, включая подготовку схем расположения земельных участков для размещения линейного объекта.</p> <p>2.2. Согласование проекта планировки территории с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям, которых разрабатывается проект.</p> <p>2.3. Проверка проекта планировки территории осуществляется уполномоченным органом, принявшим решение о ее подготовке.</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p> <p>Содержание проекта планировки территории должно соответствовать ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.</p>
13.2	Сведения о размещении объекта на территории	<p>Положения о размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта;</li> <li>- характеристика планируемого развития территории, включая: <ul style="list-style-type: none"> <li>плотность и параметры застройки;</li> <li>параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территорий;</li> <li>предложения по установлению публичных сервитутов;</li> <li>территории общего пользования;</li> <li>меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.</li> </ul> </li> </ul> <p>Для линейных объектов указываются:</p> <p>Наименование административно-территориальных единиц (АТЕ), которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект;</p>
		<p>Сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименование АТЕ, или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или не разграниченной государственной собственности; не обремененных правами третьих лиц;</p> <p>Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта;</p> <p>Сведения о пересечениях объектов водных объектов</p>
13.3	Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка.	<p>В разделе отражаются следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обоснование параметров планируемого к размещению объекта;</li> <li>- ведомость пересечений трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость</li> </ul>

		<p>пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу по трассе линейного объекта;</li> <li>- ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости);</li> <li>- сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства.</li> </ul> <p>Требования к содержанию в проекте зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>Подготовка XML-документа, содержащего сведения о зоне с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Росрестра от 01.08.2014г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»</p>
13.4	Требованию к составу графических материалов	<p>На графических материалах по обоснованию отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса.</li> </ul>
13.5	Основные требования к форме представляемых материалов.	<p>Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, выполняются в масштабах 1:1000 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде формата А4– 2 экз.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 на бумажной основе 2 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске.</p>
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	<p>Проверку проекта планировки территории, согласование и утверждение, предусматривающих размещение линейного объекта следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.</p>
15	Передача материалов в органы местного самоуправления	<p>Копия проекта планировки территории подлежит передаче в органы местного самоуправления в бумажном и электронном виде</p>

**Заказчик:**

Начальник КУ «Управление автомобильных дорог  
Брянской области»



 А.Ф.Башлаков

**Исполнитель:**

Директор ООО «Антарес плюс»

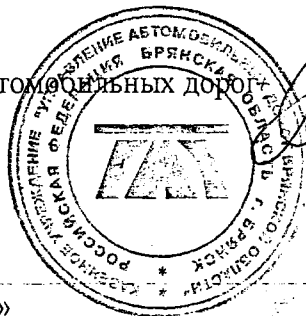
 А.А.Нестеренко

**Технические характеристики объекта  
реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км  
10+300 - км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 - км 20+300 в Почепском районе  
Брянской области**

Наименование показателей	Показатели
Категория автомобильной дороги	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения III категории
Протяженность участка, км	5,00
Расчетная скорость, км/ч	100
Ширина земляного полотна, м	12,0
Ширина проезжей части, м	7,0
Ширина обочин, м	2*2,5
Ширина укрепительной полосы, м	2*0,5
Тип дорожной одежды	Капитальный
Вид покрытия	Асфальтобетон
Расчетные нагрузки на дорожную одежду	АК-10
Расчетные нагрузки на искусственные сооружения	АК-14, НК-14

**Заказчик:**

Начальник КУ «Управление автомобильных дорог  
Брянской области»



А. Ф. Башлаков

**Исполнитель:**

Директор ООО «Антарес плюс»

А. А. Нестеренко

*Проект планировки территории и плана застройки размещения линейного объекта автомобильной дороги "Грязис.-Новолязов"-Мелин на участке км 10+300-км 20+300, 2-х полосной категории с км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области.*

### **3. ПРИЛОЖЕНИЯ**

*Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозабков"-Мзлин на участке км 10+300-км 20+300, 2-поселковой категории км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области.*

### **3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**





о. Садовое поле

Кладбище

Часовня сельской общины  
Личинский район  
Смоленская область

- Легенда:**
- - граница территории объекта
  - - граница населенного пункта
  - - границы земель объектов планировочной структуры
  - - границы земельных участков категории Г/М
  - - земельные участки категории и прочие земельные участки
  - - земельный участок России
  - - земли населенных пунктов
  - - земельные участки категории Г/М
  - - земельные участки категории Л/С/М
  - - земли населенных пунктов
  - - земельные участки категории Г/М
  - - земельные участки категории Л/С/М
  - - земельные участки категории Г/М
  - - земельные участки категории Л/С/М
  - - земельные участки категории Г/М
  - - земельные участки категории Л/С/М

Схема расположения листа  
Лист I Лист II



№ документа		№ документа	
1	3	1	3
Итого		Итого	
1		3	
000 "Антарес ПЛОС"		000 "Антарес ПЛОС"	

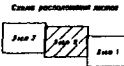


Распределительная станция  
Линия электропередачи  
Брянский район

18 D

с. Сапожово

- Легенда объектов:
- Линии электропередачи
  - Линии водопровода
  - Линии канализации
  - Линии связи
  - Линии газопровода
  - Линии теплотрассы
  - Линии водосточных сетей
  - Линии канализационных сетей
  - Линии водопроводных сетей
  - Линии газопроводных сетей
  - Линии теплотрасс
  - Линии водосточных сетей
  - Линии канализационных сетей
  - Линии водопроводных сетей
  - Линии газопроводных сетей
  - Линии теплотрасс



№ п/п	Наименование объекта	Количество	
		Шаг 1	Шаг 2
1	Линия электропередачи	2	3
Итого		2	3

Масштаб 1:500

ООО "Ангарес Индос"



Российская Федерация Брянская область

ООО «Антарес плюс»

---

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ**  
**РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН**  
**НА УЧАСТКЕ КМ 10+300-КМ 20+300, 2 ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС**  
**КМ 15+300-КМ 20+300 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2016

Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-МГЛин на участке км 10+300-км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области

Российская Федерация Брянская область

ООО «Ангарес плюс»

241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23

Заказчик: КУ "УАД  
Брянской области"

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН НА УЧАСТКЕ КМ 10+300-КМ 20+300, 2 ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС КМ 15+300-КМ 20+300 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ 2

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Ангарес Плюс»

Руководитель проекта

Инженер



А. А. Нестеренко

А. М. Зверев

П. В. Новиков

г. Брянск, 2016

### СОСТАВ ПРОЕКТА:

Обоснование проекта планировки территории:

- Текстовые материалы(пояснительная записка);
- Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элемента планировочной структуры	ПП-2	1:2000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	ПП-3	1:2000
3.	План трассы автомобильной дороги	ПП-4	1:2000
4.	Разбивочный чертеж красных линий	ПП-5	1:2000

## **СОДЕРЖАНИЕ**

### **1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Введение .....	5
1.1 Основные положения Схемы территориального планирования Почепского района Брянской области.....	6
1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.....	7
1.3 Планируемые к размещению объекты строительства.....	8
1.4 Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения .....	9
1.5 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	10
1.6 Охрана окружающей среды .....	12

### **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

## **1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

### **Введение**

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области» разработана обществом с ограниченной ответственностью «Антарес плюс» на основании следующих документов:

1. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009г. № 36
2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы).
3. Приказ Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 29.01.2016 г. № 5п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции, автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области».

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области
4. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
5. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;
6. Генеральный план МО «Чоповское сельское поселение»;
7. Правила землепользования и застройки МО «Чоповское сельское поселение»;
8. Генеральный план МО «Гущинское сельское поселение»;
9. Правила землепользования и застройки МО «Гущинское сельское поселение»;
10. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
11. СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
12. Задание на разработку документации по планировке территории.
13. Проектная документация на объект «Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области».



## **1.1 Основные положения Схемы территориального планирования Погарского района Брянской области**

Почепский район имеет достаточно выгодное геостратегическое положение, занимая значимые позиции в осуществлении транзитных транспортных связей Российской Федерации с Белоруссией и Украиной, а по их территориям — со странами Западной Европы.

Транспортная система района представлена автомобильным, железнодорожным и трубопроводным транспортом.

В целом район обеспечен достаточной по протяженности и удовлетворительной по эксплуатационным характеристикам сетью автомобильных дорог общего пользования.

Технические параметры отдельных автомобильных дорог общего пользования не соответствуют существующей интенсивности движения и нуждаются в улучшении. Особенно это несоответствие наблюдается на подавляющем протяжении федеральной автомобильной дороги и на многих автомобильных дорогах общего пользования регионального значения. Практически отсутствуют современные скоростные многополосные магистрали, транспортные многоуровневые развязки в узлах.

Несмотря на принимаемые меры и прирост за последние 10 лет сети территориальных автодорог на 32%, существенного улучшения общей дорожно-транспортной ситуации пока не произошло. Такое положение является следствием недофинансирования дорожного хозяйства в предшествующие периоды и интенсивного роста автомобилизации района, области и страны в целом. Существующие темпы развития отрасли не соответствуют уровню стоящих перед ней задач.

Обеспечение функционирования транспортного юго-западного широтного коридора должно осуществляться на уровне Российской Федерации. Основные мероприятия должны предусматривать совершенствование организационно-технологических процессов, в частности, расширение скоростного пассажирского движения на железнодорожном транспорте и проведение реконструктивных мероприятий по повышению технико-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-13 Брянск–Новозыбков–Гомель (до-ведение ее технической категории до 1-б).

Одновременно с этим требуется реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Брянск — Новозыбков» — Мглин с переводом ее в более высокую III техническую категорию, а также в долгосрочной перспективе — строительство автомобильной дороги общего пользования регионального значения в обход г. Почеп.

## **1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.**

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с заданием на разработку проекта планировки для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области на основании Схемы территориального планирования Почепского района Брянской области.

На территории объекта планировочной структуры действует следующая градостроительная документация, действующая в Почепском районе Брянской области:

1. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
2. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;
3. Генеральный план МО «Чоповское сельское поселение»;
4. Правила землепользования и застройки МО «Чоповское сельское поселение»;
5. Генеральный план МО «Гущинское сельское поселение»;
6. Правила землепользования и застройки МО «Гущинское сельское поселение»;

На основании данного проекта планировки требуется последующее внесение в вышеперечисленные градостроительные документы изменений в части функционального зонирования генеральных планов и градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки.

### **1.3 Планируемые к размещению объекты строительства**

В границах данного проекта планировки объектом реконструкции является линейный объект регионального значения – «Автомобильная дорога "Брянск-Новозыбков"-Мглин в Почепском районе Брянской области».

Начало реконструируемого участка трассы ПК150+00 соответствует км 15+300 автодороги «Брянск-Новозыбков» -Мглин, конец участка ПК 200+00 соответствует км 20+300.

Реконструкция участка автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» -Мглин км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 предусматривает перевод дороги IV категории в III техническую категорию с изменением параметров плана трассы, продольного профиля, расчетной видимости, а также усиления существующей конструкции дорожной одежды.

Общее протяжение реконструируемого участка дороги – 5,0км.

Основные технические нормативы проектируемой дороги «Брянск – Новозыбков» - Мглин:

- ширина земляного полотна - 12,0м;
- ширина проезжей части - 7,0м;
- ширина обочины - 2,5м, в том числе укрепительные полосы шириной по 0,50м с каждой стороны с твердым покрытием по типу основной дороги;
- расчетная скорость движения - 100км/ч;
- расчетные нагрузки искусственных сооружений - АК-14 и НК-14;
- наибольший продольный уклон - 50 ‰;
- наименьший радиус кривых в плане 600м;
- наименьший радиус кривых: выпуклых – 10000м, вогнутых –3000м;
- наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги 200м, встречного автомобиля – 350м.

Трасса участка дороги имеет 6 углов поворота. На закруглениях радиусом менее 1000м предусмотрено устройство виражей и уширение проезжей части с внутренней стороны закругления за счет обочины.

На реконструируемом участке дороги три существующие трубы отверстием 1,0м. Трубы расположены в пониженных местах.

Для организованного съезда автомобилей с реконструируемого участка автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»- Мглин км15+300 – км20+300 в проекте предусмотрен ремонт 4 съездов.

На съезде ПК152+54 запроектирован водопереливной лоток.

#### **1.4 Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения**

В проектных границах зоны залегания полезных ископаемых отсутствуют. Определены санитарно-защитные и охранные зоны на территории перспективного освоения.

Охранные зоны:

- Газопровод высокого давления – 2 м по обе стороны;
- Высоковольтные ЛЭП 0,4кВ – 2 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Высоковольтные ЛЭП 10кВ – 10 м в каждую сторону от крайнего провода;

Санитарно-защитные зоны:

- Кладбище – 50м;
- Производственных, сельскохозяйственных и коммунально-складских объектов – 300м;
- Проектируемая АЗС – 50м.

## **1.5 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

- Природные опасности:
  - метеорологические;
  - гидрологические;
  - геологические опасные явления.
- Природно-техногенные опасности:
  - аварии на системах жизнеобеспечения;
  - аварии на транспорте;
  - аварии на взрывопожароопасных объектах.
- Биолого-социальные опасности.

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

### *Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций*

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

### *Меры по организации безопасности движения*

Безопасность движения проектируемого участка дороги обеспечивается созданием благоприятной дорожной обстановки и мерами по организации движения, что достигается соответствующими геометрическими параметрами дороги и рядом предусмотренных проектом мероприятий:

1) для информации водителей предусматривается установка дорожных знаков по ГОСТ Р 52289-2004 на металлических стойках, на присыпных бермах: - приоритета - 13 шт.

- информационные знаки - 7 шт.
- знаки особых предписаний - 50 шт.

2) в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 предусмотрена установка пластиковых направляющих столбиков в количестве 237 шт. и барьерного ограждения 11ДО-ММ – 292 п.м.

3) дорожная разметка наносится краской

4) строительство автобусных остановок - 6 шт.

### *Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях*

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен. Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

## **1.6 Охрана окружающей среды**

В настоящее время вопросу окружающей среды уделяется особое внимание. В проекте в соответствии со СНиП 2.07.01-89 предусмотрены следующие мероприятия:

### **1) сохранение и улучшение существующего ландшафта**

Вопросам сохранения и улучшения ландшафта уделяется пристальное внимание. Ось дороги представляет собой единую пространственную кривую в окружающем ландшафте. Сочетание элементов плана и продольного профиля обеспечивает высокие транспортно-эксплуатационные качества дороги и безопасность движения.

Укрепленные засевом трав, откосы не выделяются на окружающей местности.

### **2) защита окружающей среды**

Защита окружающей среды от вредного воздействия отработанных газов автомобилей достигается проложением трассы вдоль господствующего направления ветров, что обеспечивает достаточное проветривание и исключает накопление в атмосфере вредных веществ.

Ровное асфальтобетонное покрытие способствует снижению расхода топлива и выброса токсичных газов в атмосферу при движении по проектируемому участку дороги, а зеленое покрытие откосов увеличивает поглощение этих газов.

Для снижения пылеобразования обочины укреплены посевом трав.

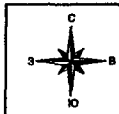
*Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2 трассовой комиссии км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области*

## **2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**



*Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новосибков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300, 2-пунктовой комплексе км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области*

### **3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**



Д. БЕРЕЗОВКА

Польниковское  
сельское поселение

П. УЛЬЯНОВКА

Чоповское  
сельское поселение

Гущинское сельское  
поселение

а/д "Брянск"

СТАРОПОЛЕ

Д. ЛАБОДИНО

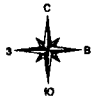
В память 100-летия  
Революции



ВНЕШНИЙ КОМПАС, ВНЕШНИЙ КОМПАС, ВНЕШНИЙ КОМПАС  
Масштаб 1:5000

Содержание	Лист	Листов
1	1	1

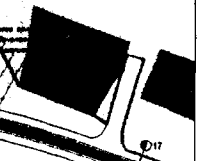




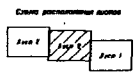
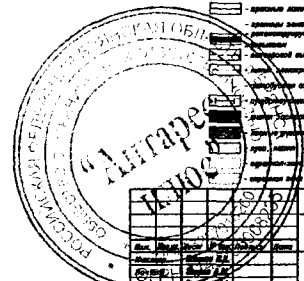
Политехнический институт  
Южноуральского района  
Ермеевский филиал

14

с. Сапаровичи

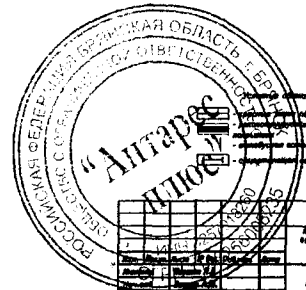
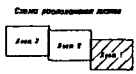
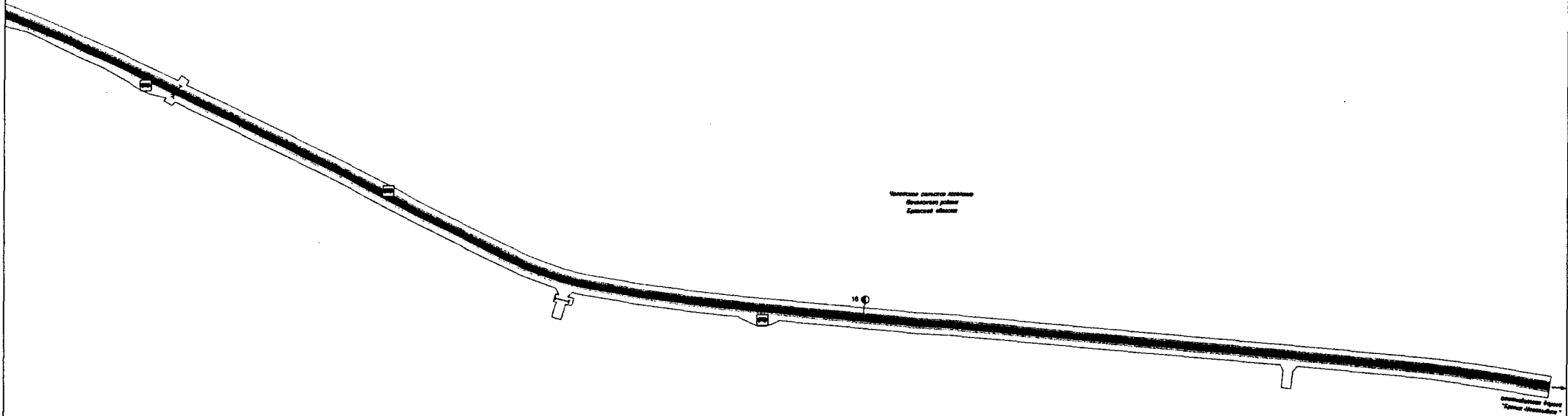
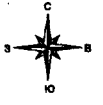


- Условные обозначения:
- контур территории объекта
  - контур существующих зданий
  - контур зоны отвода инженерной сети
  - контур земельного участка по сведениям ГИИ
  - границы территории, подлежащей изъятию в соответствии с законодательством
  - границы земельного участка
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС
  - границы территории ИЖС



Итого в натуре по плану, разработанному в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации от 26.06.2008 № 34-ФЗ «О долевом участии граждан в развитии жилищного строительства в Российской Федерации»		
Смета использованных материалов в натуре		
Смета	Листы	Листы
2	2	3
Москва 1900		ООО "Южный Урал"





Итого		Сторона	Листы	Листы	Листы
1	1		1	2	
Итого		Масштаб 1:500			

ООО "Титан-Эксперт"

20



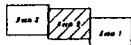
Пользователь земельной доли  
Полочанский район  
Брянской области

16

Пользователь земельной доли  
Полочанский район  
Брянской области

17

Схема расположения земель



1. Земельная доля  
2. Земельная доля  
3. Земельная доля  
4. Земельная доля  
5. Земельная доля

Итого земельной доли		2	3
Масштаб 1:2000		ООО "Империум плюс"	

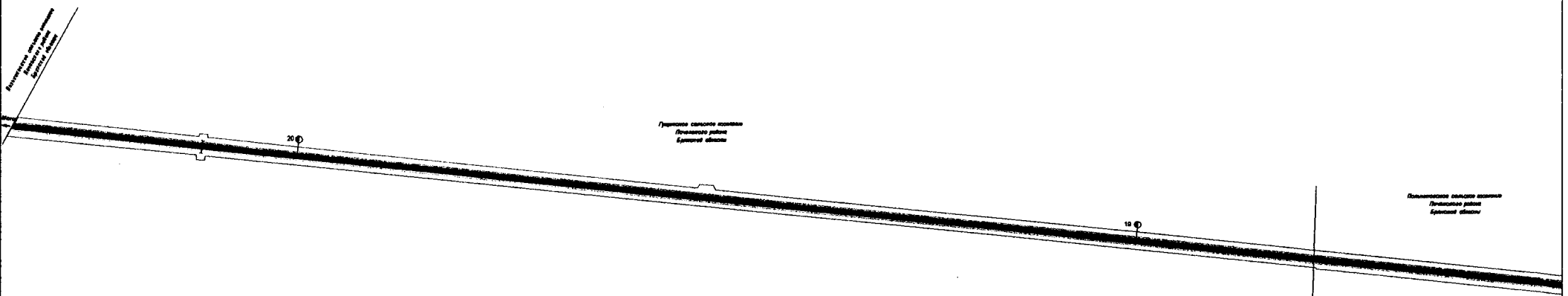
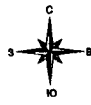
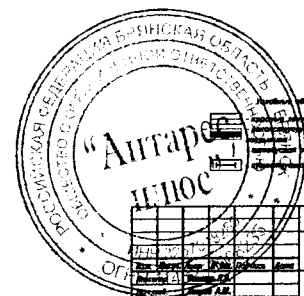


Схема расположения земель

Лист 2

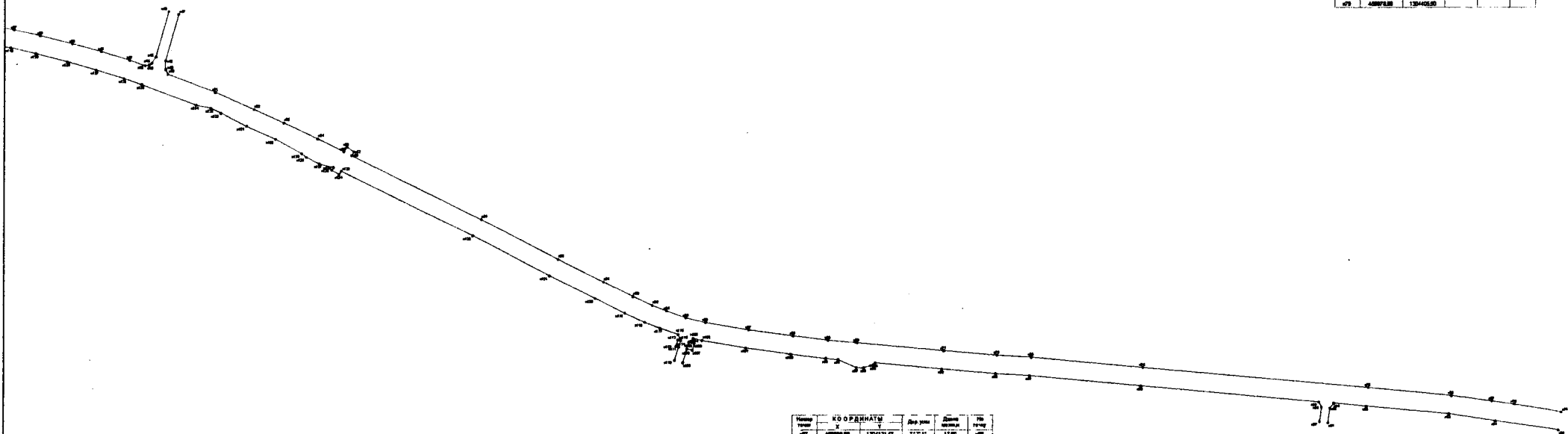
Лист 1



- 1. Земельніца
- 2. Асабісты адрас
- 3. Адрас офіснага адраснага скарочана
- 4. Адрас адраснага адраснага і адраснага
- 5. Адрас
- 6. Адрас адраснага адраснага

Спіс прарыўных выключэнняў зямельнай часткі			
№ п/п	Адрас	Склад	Аб'ём
1	Лічынскі раён, с/аг. п. Лічынскі, д. Лічынскі	Земельная частка	3
2	Лічынскі раён, с/аг. п. Лічынскі, д. Лічынскі	Земельная частка	3
Масштаб 1:500			
ООО "Аўтарграфічнае"			





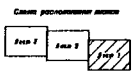
№ п/п	КОординаты	Дир. угол	Длина участка	№ участка
127	480044.52	130°37'58"	136°42'46"	87.84
128	480044.52	130°37'58"	178°48'44"	100.00
129	480046.28	130°37'58"	163°48'48"	8.11
130	480042.78	130°37'58"	110°42'48"	88.84
131	480041.80	130°38'18"	113°48'48"	82.46
132	480041.14	130°38'18"	114°48'22"	78.11
133	480038.18	130°38'18"	118°48'22"	64.04
134	480038.78	130°38'38"	118°23'42"	34.84
135	480040.28	130°38'38"	120°48'22"	0.83
136	480040.88	130°38'38"	120°12'48"	10.00
137	480040.68	130°38'38"	113°18'18"	6.42
138	480040.87	130°38'38"	118°28'22"	10.00
139	480039.87	130°38'38"	113°28'52"	10.00
140	480043.31	130°32'28"	117°21'11"	80.39
141	480043.31	130°32'28"	118°48'22"	28.24
142	480041.23	130°32'28"	120°28'22"	24.86
143	480041.23	130°32'28"	111°48'18"	17.74
144	480040.82	130°32'28"	118°48'22"	24.86
145	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
146	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
147	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
148	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
149	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
150	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
151	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
152	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
153	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
154	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
155	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
156	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
157	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
158	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
159	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
160	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
161	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
162	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
163	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
164	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
165	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
166	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
167	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
168	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
169	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
170	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
171	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
172	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
173	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
174	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
175	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
176	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
177	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
178	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
179	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
180	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24

№ п/п	КОординаты	Дир. угол	Длина участка	№ участка
181	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
182	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
183	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
184	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
185	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
186	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
187	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
188	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
189	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
190	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
191	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
192	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
193	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
194	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
195	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
196	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
197	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
198	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
199	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
200	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24

№ п/п	КОординаты	Дир. угол	Длина участка	№ участка
201	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
202	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
203	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
204	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
205	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
206	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
207	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
208	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
209	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24
210	480040.82	130°32'28"	108°28'22"	24.24



Ключевые обозначения:  
 — граница линии объекта инженерной сети  
 \* — привязочные точки граница линии



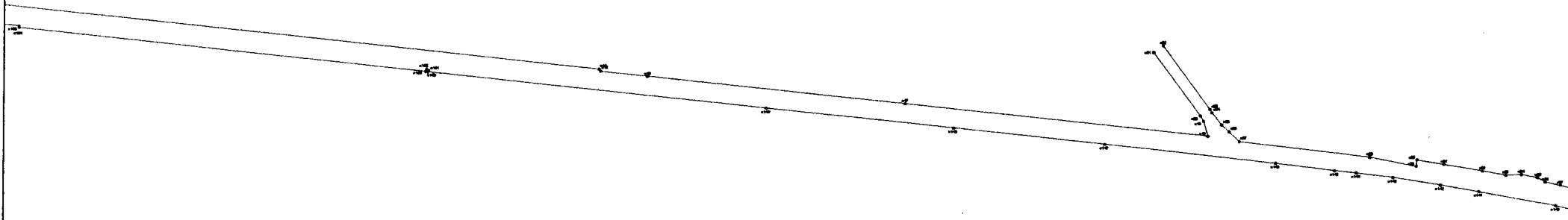
Примечание:  
 Линия инженерной сети проведена в границах земельного участка, указанного в документе, и размещена в соответствии с проектом инженерной сети, составленным на основании данных, полученных в результате обследования участка.

№ п/п	Дата	Исполнитель	Проверенный	Длина	
				Длина	№
1				1	3

Исполнитель: ООО "Антарес ЛТД"



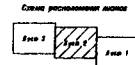
№ п/п	КООРДИНАТЫ		Длины	Длина	№
	X	Y			
01	480281.02	1302188.76	142° 47' 42"	63.09	020
02	480281.88	1302188.84	142° 48' 00"	4.01	024
03	480281.88	1302221.87	141° 48' 30"	16.48	026
04	480282.87	1302221.12	139° 47' 1"	10.38	028
05	480283.88	1302220.82	139° 47' 1"	16.26	027
06	480284.02	1302188.82	139° 48' 28"	136.88	028
07	480284.02	1302188.84	139° 48' 28"	49.03	028
08	480284.02	1302188.84	139° 48' 28"	49.03	028
09	480284.79	1302188.79	139° 48' 28"	4.86	029
10	480285.24	1302188.64	139° 48' 28"	28.22	031
11	480285.73	1302188.50	139° 48' 28"	49.86	032
12	480286.02	1302188.50	139° 48' 28"	26.42	036
13	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.00	034
14	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
15	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
16	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
17	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
18	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
19	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
20	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
21	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
22	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
23	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
24	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
25	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
26	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
27	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
28	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
29	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
30	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
31	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
32	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
33	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
34	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
35	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
36	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
37	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
38	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
39	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
40	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
41	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
42	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
43	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
44	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
45	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
46	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
47	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
48	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
49	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037
50	480286.38	1302188.04	139° 48' 11"	15.28	037

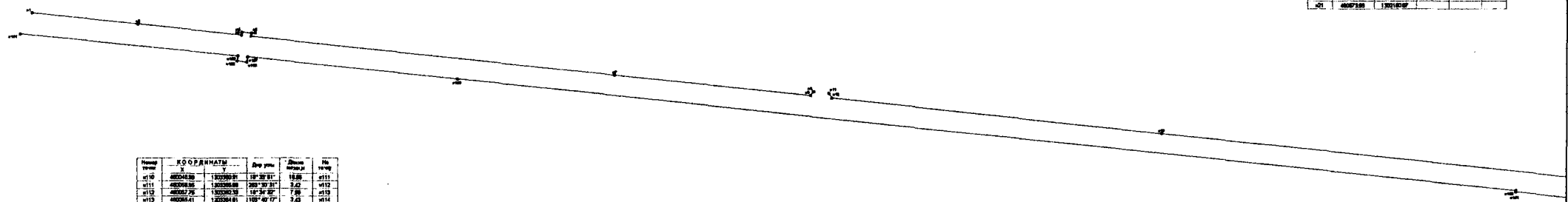


Условные обозначения:  
 ————— красные линии объектов инженерной инфраструктуры  
 ■ — контрольные точки красных линий

Примечание:  
 Линии разработаны геодезически и введены в эксплуатацию на основании и в соответствии с данными геодезических и камеральных работ, выполненных в соответствии с утвержденными данными и проектом красных линий.

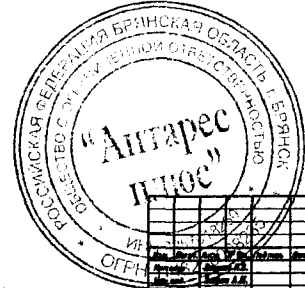
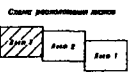
Итого		2	3
Масштаб 1:500		ООО "Антарес плюс"	





№ п/п	КОординаты	Дир. угол	Длина отрезка	№ п/п
110	13023430	135° 30' 31"	18,86	1111
111	13023430	205° 30' 31"	3,42	1112
112	13023430	135° 30' 31"	7,98	1113
113	13023430	110° 30' 31"	3,43	1114
114	13023430	135° 30' 31"	0,23	1115
115	13023430	135° 30' 31"	7,72	1116
116	13023430	135° 30' 31"	22,20	1117
117	13023430	135° 30' 31"	19,79	1118
118	13023430	135° 30' 31"	26,57	1119
119	13023430	135° 30' 31"	26,64	1120
120	13023430	135° 30' 31"	26,64	1121
121	13023430	135° 30' 31"	26,64	1122
122	13023430	135° 30' 31"	26,64	1123
123	13023430	135° 30' 31"	26,64	1124
124	13023430	135° 30' 31"	26,64	1125
125	13023430	135° 30' 31"	26,64	1126
126	13023430	135° 30' 31"	26,64	1127
127	13023430	135° 30' 31"	26,64	1128
128	13023430	135° 30' 31"	26,64	1129
129	13023430	135° 30' 31"	26,64	1130
130	13023430	135° 30' 31"	26,64	1131
131	13023430	135° 30' 31"	26,64	1132
132	13023430	135° 30' 31"	26,64	1133
133	13023430	135° 30' 31"	26,64	1134
134	13023430	135° 30' 31"	26,64	1135
135	13023430	135° 30' 31"	26,64	1136
136	13023430	135° 30' 31"	26,64	1137
137	13023430	135° 30' 31"	26,64	1138
138	13023430	135° 30' 31"	26,64	1139
139	13023430	135° 30' 31"	26,64	1140
140	13023430	135° 30' 31"	26,64	1141
141	13023430	135° 30' 31"	26,64	1142
142	13023430	135° 30' 31"	26,64	1143
143	13023430	135° 30' 31"	26,64	1144
144	13023430	135° 30' 31"	26,64	1145
145	13023430	135° 30' 31"	26,64	1146
146	13023430	135° 30' 31"	26,64	1147
147	13023430	135° 30' 31"	26,64	1148
148	13023430	135° 30' 31"	26,64	1149
149	13023430	135° 30' 31"	26,64	1150
150	13023430	135° 30' 31"	26,64	1151
151	13023430	135° 30' 31"	26,64	1152
152	13023430	135° 30' 31"	26,64	1153
153	13023430	135° 30' 31"	26,64	1154
154	13023430	135° 30' 31"	26,64	1155
155	13023430	135° 30' 31"	26,64	1156
156	13023430	135° 30' 31"	26,64	1157
157	13023430	135° 30' 31"	26,64	1158
158	13023430	135° 30' 31"	26,64	1159
159	13023430	135° 30' 31"	26,64	1160
160	13023430	135° 30' 31"	26,64	1161
161	13023430	135° 30' 31"	26,64	1162
162	13023430	135° 30' 31"	26,64	1163
163	13023430	135° 30' 31"	26,64	1164
164	13023430	135° 30' 31"	26,64	1165
165	13023430	135° 30' 31"	26,64	1166
166	13023430	135° 30' 31"	26,64	1167
167	13023430	135° 30' 31"	26,64	1168
168	13023430	135° 30' 31"	26,64	1169
169	13023430	135° 30' 31"	26,64	1170
170	13023430	135° 30' 31"	26,64	1171
171	13023430	135° 30' 31"	26,64	1172
172	13023430	135° 30' 31"	26,64	1173
173	13023430	135° 30' 31"	26,64	1174
174	13023430	135° 30' 31"	26,64	1175
175	13023430	135° 30' 31"	26,64	1176
176	13023430	135° 30' 31"	26,64	1177
177	13023430	135° 30' 31"	26,64	1178
178	13023430	135° 30' 31"	26,64	1179
179	13023430	135° 30' 31"	26,64	1180
180	13023430	135° 30' 31"	26,64	1181
181	13023430	135° 30' 31"	26,64	1182
182	13023430	135° 30' 31"	26,64	1183
183	13023430	135° 30' 31"	26,64	1184
184	13023430	135° 30' 31"	26,64	1185
185	13023430	135° 30' 31"	26,64	1186
186	13023430	135° 30' 31"	26,64	1187
187	13023430	135° 30' 31"	26,64	1188
188	13023430	135° 30' 31"	26,64	1189
189	13023430	135° 30' 31"	26,64	1190
190	13023430	135° 30' 31"	26,64	1191
191	13023430	135° 30' 31"	26,64	1192
192	13023430	135° 30' 31"	26,64	1193
193	13023430	135° 30' 31"	26,64	1194
194	13023430	135° 30' 31"	26,64	1195
195	13023430	135° 30' 31"	26,64	1196
196	13023430	135° 30' 31"	26,64	1197
197	13023430	135° 30' 31"	26,64	1198
198	13023430	135° 30' 31"	26,64	1199
199	13023430	135° 30' 31"	26,64	1200

№ п/п	КОординаты	Дир. угол	Длина отрезка	№ п/п
101	13023430	135° 30' 31"	18,86	1011
102	13023430	205° 30' 31"	3,42	1012
103	13023430	135° 30' 31"	7,98	1013
104	13023430	110° 30' 31"	3,43	1014
105	13023430	135° 30' 31"	0,23	1015
106	13023430	135° 30' 31"	7,72	1016
107	13023430	135° 30' 31"	22,20	1017
108	13023430	135° 30' 31"	19,79	1018
109	13023430	135° 30' 31"	26,57	1019
110	13023430	135° 30' 31"	26,64	1020
111	13023430	135° 30' 31"	26,64	1021
112	13023430	135° 30' 31"	26,64	1022
113	13023430	135° 30' 31"	26,64	1023
114	13023430	135° 30' 31"	26,64	1024
115	13023430	135° 30' 31"	26,64	1025
116	13023430	135° 30' 31"	26,64	1026
117	13023430	135° 30' 31"	26,64	1027
118	13023430	135° 30' 31"	26,64	1028
119	13023430	135° 30' 31"	26,64	1029
120	13023430	135° 30' 31"	26,64	1030
121	13023430	135° 30' 31"	26,64	1031



Ключи обозначения:  
 ————— линия типа обременения территории  
 ————— линия типа обременения территории  
 ————— линия типа обременения территории

Примечание:  
 Если размерные значения и формы границ территории не соответствуют действительности, то территория и ее границы являются условными и не имеют юридической силы.

№ п/п	Наименование участка	Площадь участка, кв. м	Дата записи в Единый государственный реестр недвижимости	Содержание записи	Лист	Лист
1	Участок № 1	1000	01.01.2020	Земельный участок	3	3

Масштаб 1:5000  
 ООО "Антарес Плюс"

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ГЕОКОМПЛЕКС»**

Юридический адрес: 241524, Брянская обл., Брянский р-н, п. Мичуринский, ул. Выставочная, дом №  
ОГРН: 1073254002788 ИНН: 3245500165 КПП: 324501001 ОКПО: 81909942

Тел/факс: 8 (4832) 41-43-64

e-mail: geo\_complex@mail.ru

Заказчик  
КУ «УАД Брянской области»

Государственный контракт  
№ 0127200000215003329\_199775 от 10.09.2015 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Наименование объекта «Реконструкция автомобильной дороги**  
**Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и**  
**Погарском районах Брянской области»**

**Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о**  
**размещении объекта автомобильного транспорта**

Директор

Главный инженер проекта



Локтюшин В.Ю.

Белинин А.М.

г. Брянск 2015 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### Том I. Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объекта реконструкции

1. Сведения об объекте и его краткая характеристика
2. Сведения о размещении объекта на территории
3. Чертеж планировки территории

### Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

1. Обоснование размещения проектируемого объекта
2. Сведения о пересечениях планируемого к размещению объекта с другими объектами капитального строительства
3. Ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения по выкупу по трассе линейного объекта
4. Ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую
5. Схема расположения элемента планировочной структуры
6. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
7. Разбивочный чертеж красных линий
8. План трассы автомобильной дороги

### Том III. Проект межевания территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта	Лист
						2		
Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата			

**Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов автомобильного транспорта**

**СОДЕРЖАНИЕ**

Введение

1. Сведения об объекте и его краткая характеристика

1.1 Основные технические параметры объекта

2. Сведения о размещении объекта на территории

2.1 Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта

2.2 Техничко-экономические характеристики планируемого к размещению объекта

2.3 Характеристика планируемого развития территории

2.3.1 Плотность и параметры застройки

2.3.2 Параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории

2.3.3 Предложения по установлению сервитутов

2.3.4 Территории общего пользования

2.3.5 Меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне

2.3.6 Наименования административно-территориальных единиц, которые пересекают объект

2.3.7 Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект

2.3.8 Сведения о незастроенных территориях с выделением территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц

2.3.9 Сведения о категориях земель, на которых планируется размещение объекта

2.3.10 Сведения о пересечениях объектом водных объектов

3. Чертеж планировки территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта	Лист
								3
			Изм	Кол	Лист	Недок.		Подп.

## Введение.

Документация по планировке территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области» разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.02.2003 г. № 27 «Об инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развития дорожного хозяйства Брянской области (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы);

- Приказ департамента строительства и архитектуры Брянской области от 19.06.2015 г. № 63-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения, планируемых к включению в перечень на 2015-2016 годы в целях разработки проектной документации»;

- Схема территориального планирования Трубчевского муниципального района Брянской области;

- Схема территориального планирования Погарского муниципального района Брянской области;

- Генеральный план Телецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области;

- Генеральный план Селецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области;

- Генеральный план Стеченского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области;

- Правила землепользования и застройки Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области;

- Правила землепользования и застройки Селецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области;

- Правила землепользования и Стеченского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области;

Исходные данные для проектирования предоставлены заказчиком.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта	Лист
								4
Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата			

## 1. Сведения об объекте и его краткая характеристика

### 1.1 Основные технические параметры объекта

Автомобильная дорога соединяет между собой районный центры Трубчевского и Погарского района. Реконструируемый участок дороги проходит по территории Телецкого и Селецкого сельского поселения Трубчевского района и Стеченского сельского поселения Погарского района.

Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области предусматривает перевод дороги IV технической категории в III техническую категорию с изменением параметров плана трассы, продольного профиля, расчетной видимости, а также усиления существующей конструкции дорожной одежды. Часть плановых радиусов имеет ненормативную величину. Существующие характеристики продольного профиля местами не соответствуют требованиям для III технической категории.

## 2. Сведения о размещении объекта на территории.

### 2.1 Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта

Документация по планировке территории подготовлена на основании Государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развития дорожного хозяйства Брянской области (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы), утвержденной Постановлением Правительства Брянской области от 30 декабря 2013 г. №833-п (с изменениями на 18 августа 2015 г.).

Государственная программа в том числе направлена на продолжение работы по повышению эффективности и безопасности функционирования автомобильных дорог общего пользования регионального, межмуниципального и местного значения Брянской области, содействующих развитию экономики государства и бизнеса, удовлетворению социальных потребностей населения, повышению его жизненного и культурного уровня.

В рамках подпрограммы реализуются следующие мероприятия:

- обеспечение сохранности автодорог и условий безопасности движения по ним;
- развитие и совершенствование сети автомобильных дорог регионального значения общего пользования;
- материально-техническое обеспечение КУ "Управление автомобильных дорог Брянской области";
- развитие и совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспечение их сохранности и безопасности движения по ним;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта						5
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



- развитие системы организации движения транспортных средств и пешеходов, повышение безопасности дорожных условий.

Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области включена в перечень объектов строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования регионального и местного значения, финансируемых в рамках подпрограммы "Автомобильные дороги" (2014 - 2020 годы) за счет средств дорожного фонда Брянской области в 2016-2021 году.

Строительная длина реконструируемого участка автодороги в соответствии с заданием на разработку проекта планировки и межевания территории, утвержденным Приказом департамента строительства и архитектуры Брянской области от 19.06.2015 г. № 63-п, составляет 29.46 км, фактическая протяженность оси реконструируемого участка автодороги составляет 29.15 км.

## 2.2 Технико-экономические характеристики планируемого к размещению объекта.

Автомобильная дорога соединяет между собой районный центры Трубчевского и Погарского района.

После реконструкции автомобильная дорога Трубчевск-Погар на участке км 1+300 – км 30+760 будет относиться к дорогам общего пользования регионального значения III технической категории.

Основные технические нормативы проектируемой дороги Трубчевск - Погар:

- расчетная скорость движения – 100км/ч;
- ширина земляного полотна – 12.00 м;
- ширина проезжей части – 7.00 м;
- ширина обочины – 2.50 м, том числе укрепительные полосы шириной по 0.50м с каждой стороны с твердым покрытием по типу основной дороги;
- тип дорожной одежды – облегченный;
- вид покрытия – асфальтобетон;
- расчетные нагрузки на дорожную одежду – АК-10;
- расчетные нагрузки искусственных сооружений – АК-14, НК-14;
- наибольший продольный уклон – 50 ‰;
- наименьший радиус кривых в плане – 600 м;
- наименьший радиус кривых: выпуклых – 10000 м, вогнутых – 3000 м;
- наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги – 200м, встречного автомобиля – 350м.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта	Лист
			Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.		Дата

Идентификационные признаки сооружения в соответствии с федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.2009 г.:

- назначение – для движения с установленными скоростями, нагрузками и габаритами автомобилей и иных наземных транспортных средств, осуществляющих перевозки пассажиров и (или) грузов;

- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность – относятся к автомобильному транспорту, согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;

- возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляется строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – отсутствуют;

- принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит;

- пожарная и взрывопожарная опасность – отсутствует;

- наличие помещений с постоянным пребыванием людей - отсутствуют;

- уровень ответственности – нормальный (II).

### 2.3 Характеристика планируемого развития территории.

#### 2.3.1 Плотность и параметры застройки.

Реконструкция участка автомобильной дороги осуществляется на незастроенных территориях Телецкого и Селецкого сельских поселений Трубчевского района и Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области, а также на территории деревень Телец, Красное, Лучки, Макаркино, Кветунь, Любовня, Хотьяновка и Бугаевка.

На территории Телецкого и Селецкого сельских поселений Трубчевского района Брянской области в соответствии со схемой территориального планирования Трубчевского района, генеральными планами Телецкого и Селецкого сельских поселений Трубчевского района Брянской области и правилами землепользования и застройки Телецкого и Селецкого сельских поселений Трубчевского района Брянской области, планируемый к размещению объект проходит по зонам:

- автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры;
- застройки индивидуальными жилыми домами;
- общественно-деловым зонам;
- зеленых насаждений общего пользования;
- сельскохозяйственных угодий;
- размещения кладбищ;

а также по сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения и землям лесного фонда.

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта	Лист
							7
Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Предельные размеры и параметры для зоны застройки индивидуальными жилыми домами на территории Телецкого и Селецкого сельских поселений Трубчевского района Брянской области, учитываемые при реконструкции автомобильной дороги: расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м.

На территории Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области в соответствии со схемой территориального планирования Погарского района, генеральным планом Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области и правилами землепользования и застройки Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области, планируемый к размещению объект проходит по зонам:

- магистральной и улично-дорожной сети;
- индивидуальной жилой застройки;

а также по сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения и землям лесного фонда.

Архитектурно-строительные требования для зоны индивидуальной жилой застройки Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области, учитываемые при реконструкции автомобильной дороги:

- от красной линии улиц расстояние до жилого дома – не менее 5 м; от красной линии проездов – не менее 3 м;

- минимальное расстояние от границ землевладений до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до основного строения – 3 м, хозяйственных и прочих построек – 1 м, открытой стоянки – 1 м, отдельно стоящего гаража – 1 м;

- в существующих кварталах населённых пунктов поселения – минимальные расстояния между участками и строениями – по сложившейся линии застройки и в соответствии с градостроительным планом и (или) техническим паспортом земельного участка, не нарушая принципов добрососедства

В соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

### 2.3.2 Параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории.

Реконструкция участка автомобильной дороги осуществляется на межселенных незастроенных территориях Телецкого и Селецкого сельских поселений Трубчевского района и Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области, а также по деревням Телец, Красное, Лучки, Макарзино, Кветунь, Любовня, Хотьяновка и

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта	Лист
			Изм	Кол	Лист	Недок.		Подп.

Бугаевка. При прохождении по территории населенных пунктов изменения местоположения дороги не предусматривается, дорога идет по сложившейся застройке.

2.3.3 Предложения по установлению сервитутов.

Реконструируемый участок автомобильной дороги планируется к размещению на землях сельскохозяйственного назначения, землях лесного фонда, землях населенных пунктов и землях промышленности и иного специального назначения.

Полоса отвода автомобильной дороги регионального значения Трубчевск-Погар находится в собственности субъекта РФ – Брянской области.

2.3.4 Территории общего пользования.

Территории общего пользования – это территории, отграничиваемые красными линиями от иных территорий совокупность земельных участков (включая дороги, улицы, проезды, площади, скверы, бульвары, набережные), которые не подлежат приватизации и беспрепятственно используются неограниченным кругом лиц. При прохождении по территории населенных пунктов красные линии совпадают с полосой отвода автомобильной дороги, при прохождении автодороги по межселенным территориям, красные линии, устанавливающие территории общего, пользования отсутствуют.

2.3.5 Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.

Объект реконструкции не является источником чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Безопасность движения проектируемого участка дороги обеспечивается созданием благоприятной дорожной обстановки и мерами по организации движения, что достигается соответствующими геометрическими параметрами дороги и рядом предусмотренных проектом мероприятий:

- для информации водителей предусматривается установка дорожных знаков по ГОСТ Р 52289-2004 на металлических стойках, на присыпных бермах: предупреждающие – 60 шт., приоритета –90 шт., запрещающие –16 шт., предписывающие –3 шт., знаки особых предписаний – 85 шт., информационные знаки - 71 шт., дополнительной информации –6 шт.
- в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 предусмотрена установка пластмассовых направляющих столбиков в количестве 174 шт. и барьерного ограждения 11ДО-ММ с шагом стойки 2 м – 3576 п.м.
- дорожная разметка наносится краской;
- строительство автобусных остановок - 16 шт.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта	Лист
							9
Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.3.6 Наименование административно-территориальных единиц, которые пересекают объект.

Административно-территориальная единица – это структурный элемент административно-территориального деления государства, не имеющий политической самостоятельности.

Реконструируемый участок автомобильной дороги Трубчевск-Погар км 1+300 – км 30+760 пересекает следующие административно-территориальные единицы:

- Телецкое сельское поселение Трубчевского района Брянской области;
- Селецкое сельское поселение Трубчевского района Брянской области;
- Стеченское сельское поселение Погарского района Брянской области.

2.3.7 Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект.

Реконструируемый участок автомобильной дороги Трубчевск-Погар км 1+300 – км 30+760 частично проходит по землям населенных пунктов: деревни Телец, Красное, Лучки, Макаркино, Кветунь, Любовня, Хотьяновка и Бугаевка. Автодорога проходит по сложившейся застройке индивидуальными жилыми домами.

Площади полосы отвода по населенным пунктам:

- д. Телец – 26645 кв.м.;
- д. Красное – 42365 кв.м.;
- д. Лучки – 293 кв.м.;
- д. Макаркино – 19667 кв.м.;
- д. Кветунь – 6819 кв.м.;
- д. Любовня – 13119 кв.м.;
- д. Хотьяновка – 15555 кв.м.;
- д. Бугаевка – 16049 кв.м.

2.3.8 Сведения о незастроенных территориях с выделением территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц.

Незастроенные территории, необремененных правами третьих лиц:

- Трубчевское лесничество Брянская область, Трубчевский район – 3765 кв.м.;
- Трубчевское лесничество Брянская область, Погарский район – 1313 кв.м.;
- Неразграниченная госсобственность, Брянская область, Трубчевский район, Телецкое сельское поселение – 60480 кв.м.
- Неразграниченная госсобственность, Брянская область, Трубчевский район, Селецкое сельское поселение – 28747 кв.м.
- Неразграниченная госсобственность, Брянская область, Погарский район, Стеченское сельское поселение – 18531 кв.м.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта	Лист
							10
Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.3.9 Сведения о категориях земель, на которых планируется размещение объекта

Реконструируемый участок автомобильной дороги проходит по землям населенных пунктов (139057 кв.м.), землям промышленности и иного специального назначения (20595 кв.м.), землям сельскохозяйственного назначения (74360 кв.м.) и землям лесного фонда (5005 кв.м.).

2.3.10 Сведения о пересечении объектом водных объектов.

Реконструируемый участок автомобильной дороги пересекает р. Играевка на пикете 15+50, р. Кор на пикете 72+80 и р. Уж на пикете 147+30. Мосты на указанных водных объектах реконструироваться не будут.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

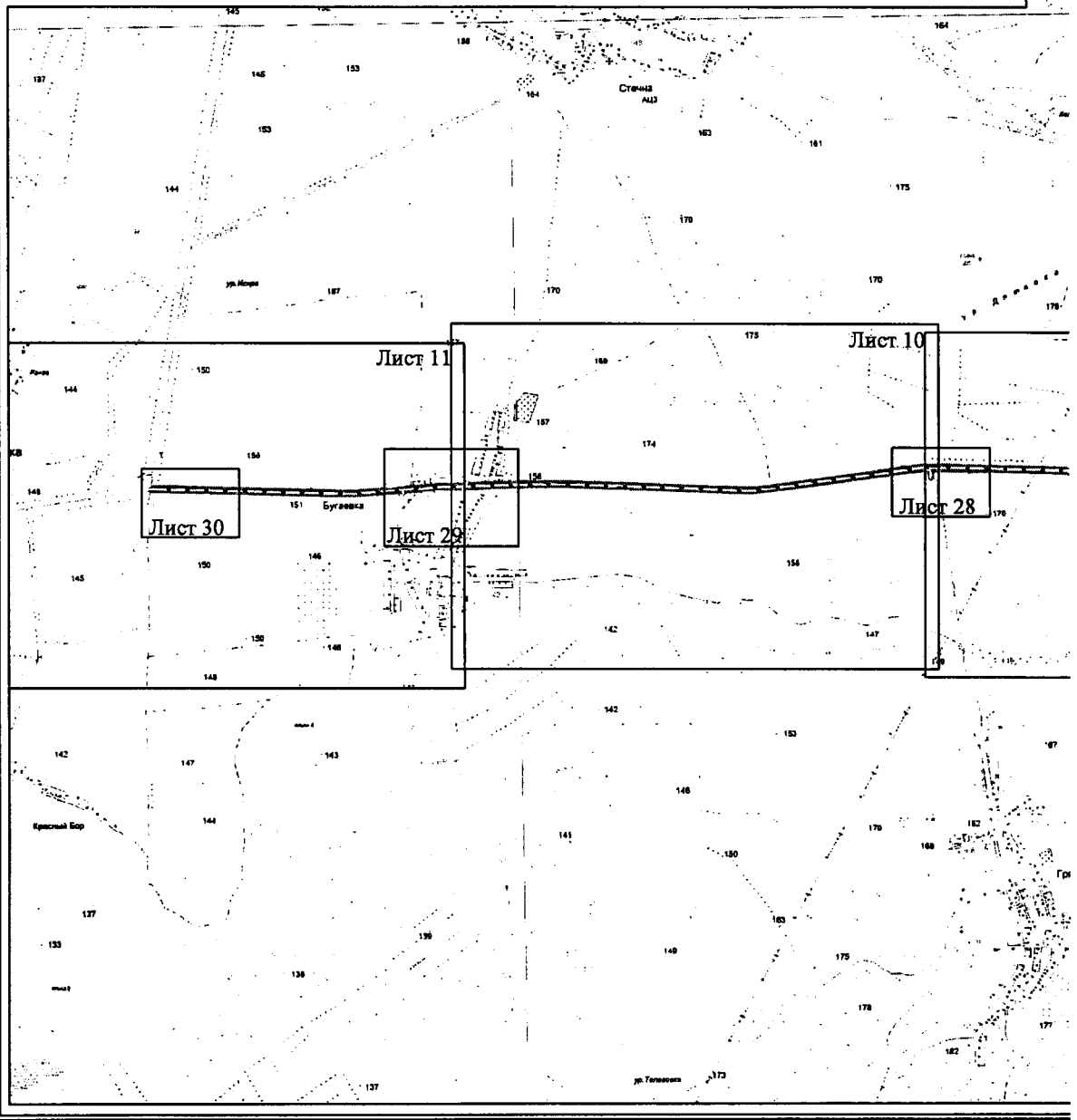
Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта автомобильного транспорта

Лист
11

**Условные обозначения**

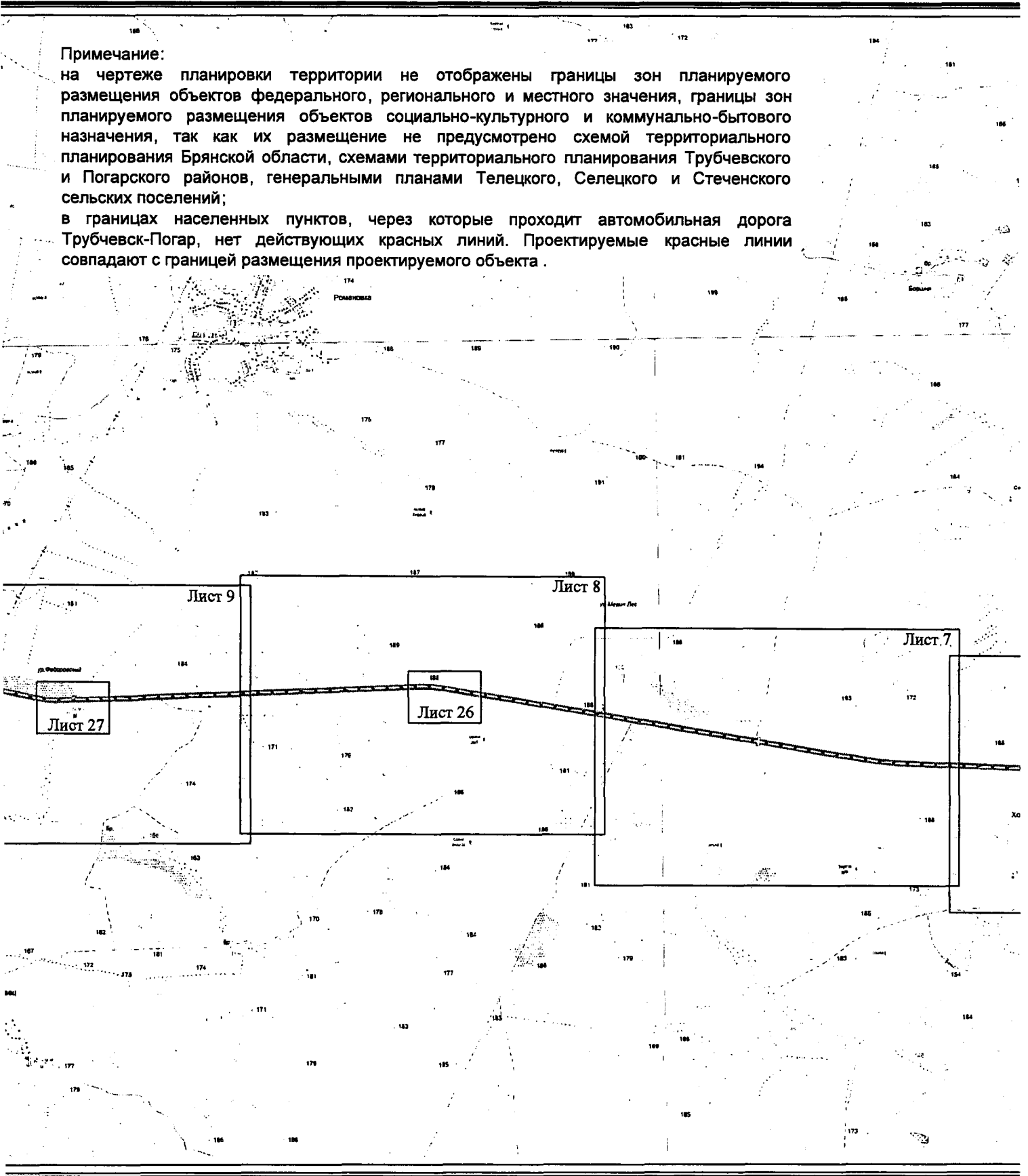
	граница размещения проектируемого объекта		существующая или заменяемая водопропускная труба
	граница муниципального района		проектируемая водопропускная труба
	граница сельского поселения		демонтируемая водопропускная труба
	граница населенного пункта		проектируемая либо реконструируемая автобусная остановка
	реконструируемая автодорога		мост
	магистральный газопровод		река
	распределительный газопровод		
	ЛЭП 110 кВ		
	ЛЭП 6/10 кВ		
	ЛЭП 0.4 кВ		
	кабель связи		
	опора ЛЭП		
	граница сформировавшейся застройки		



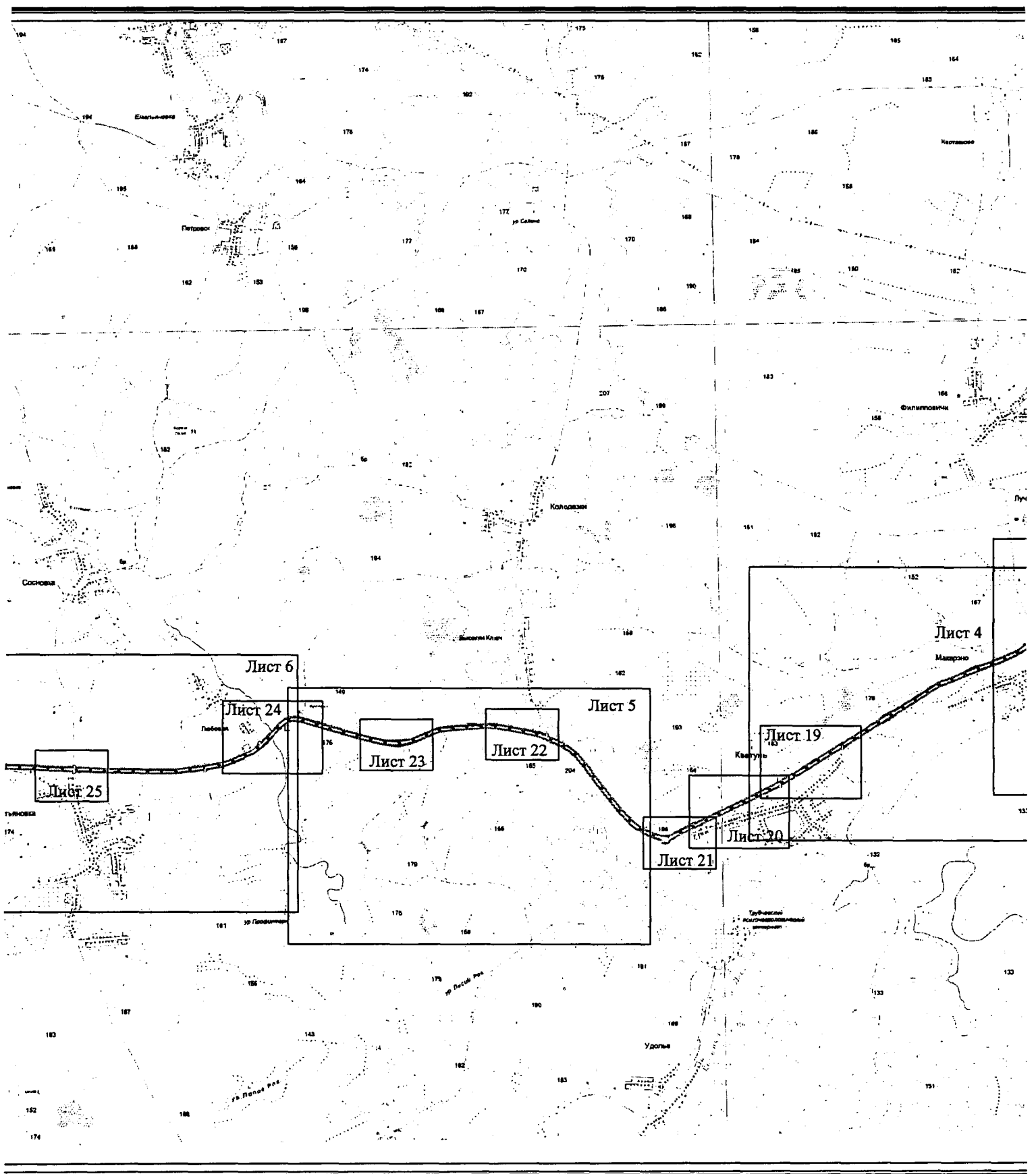
**Примечание:**

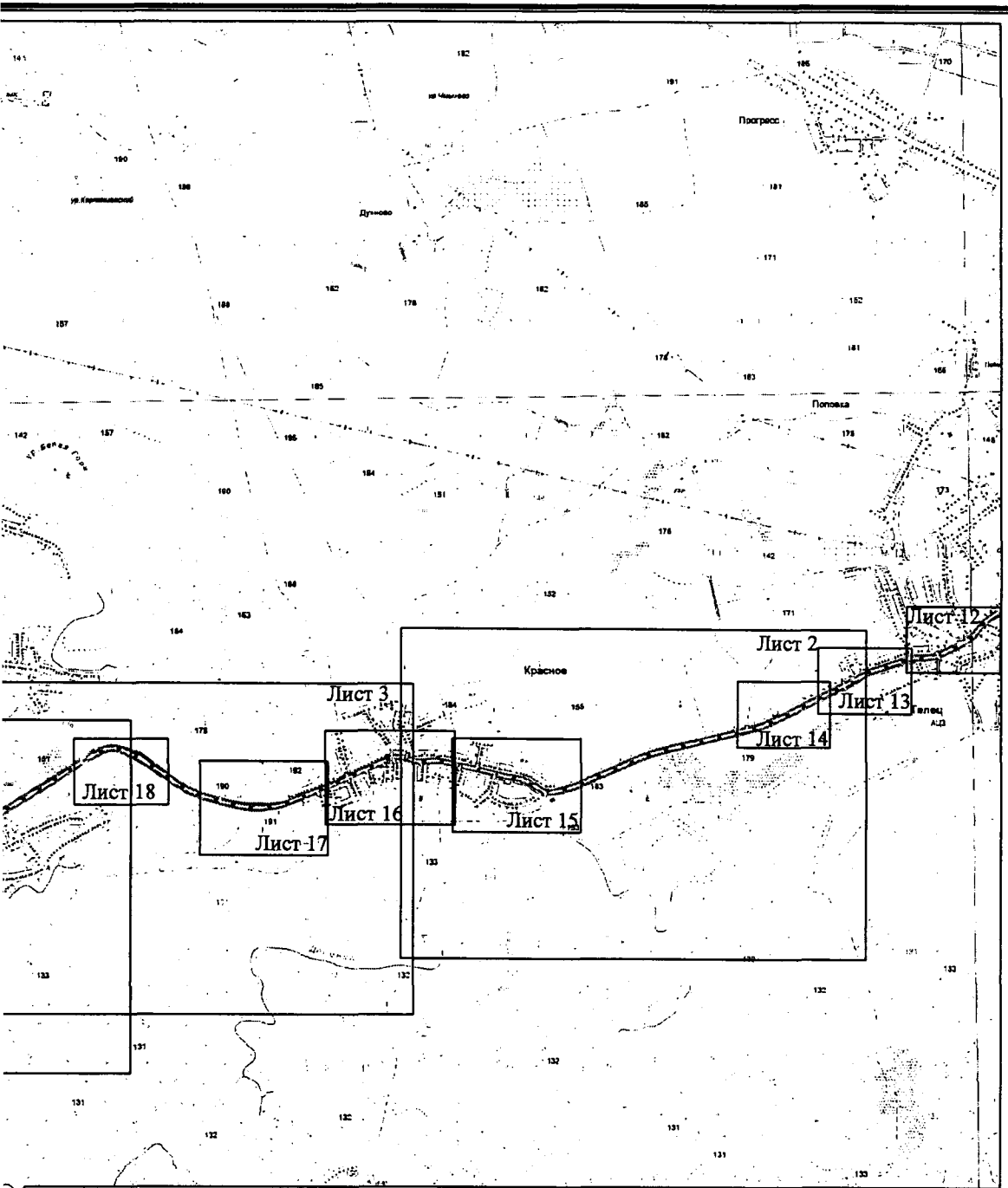
на чертеже планировки территории не отображены границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, так как их размещение не предусмотрено схемой территориального планирования Брянской области, схемами территориального планирования Трубчевского и Погарского районов, генеральными планами Телецкого, Селецкого и Стеченского сельских поселений;

в границах населенных пунктов, через которые проходит автомобильная дорога Трубчевск-Погар, нет действующих красных линий. Проектируемые красные линии совпадают с границей размещения проектируемого объекта.

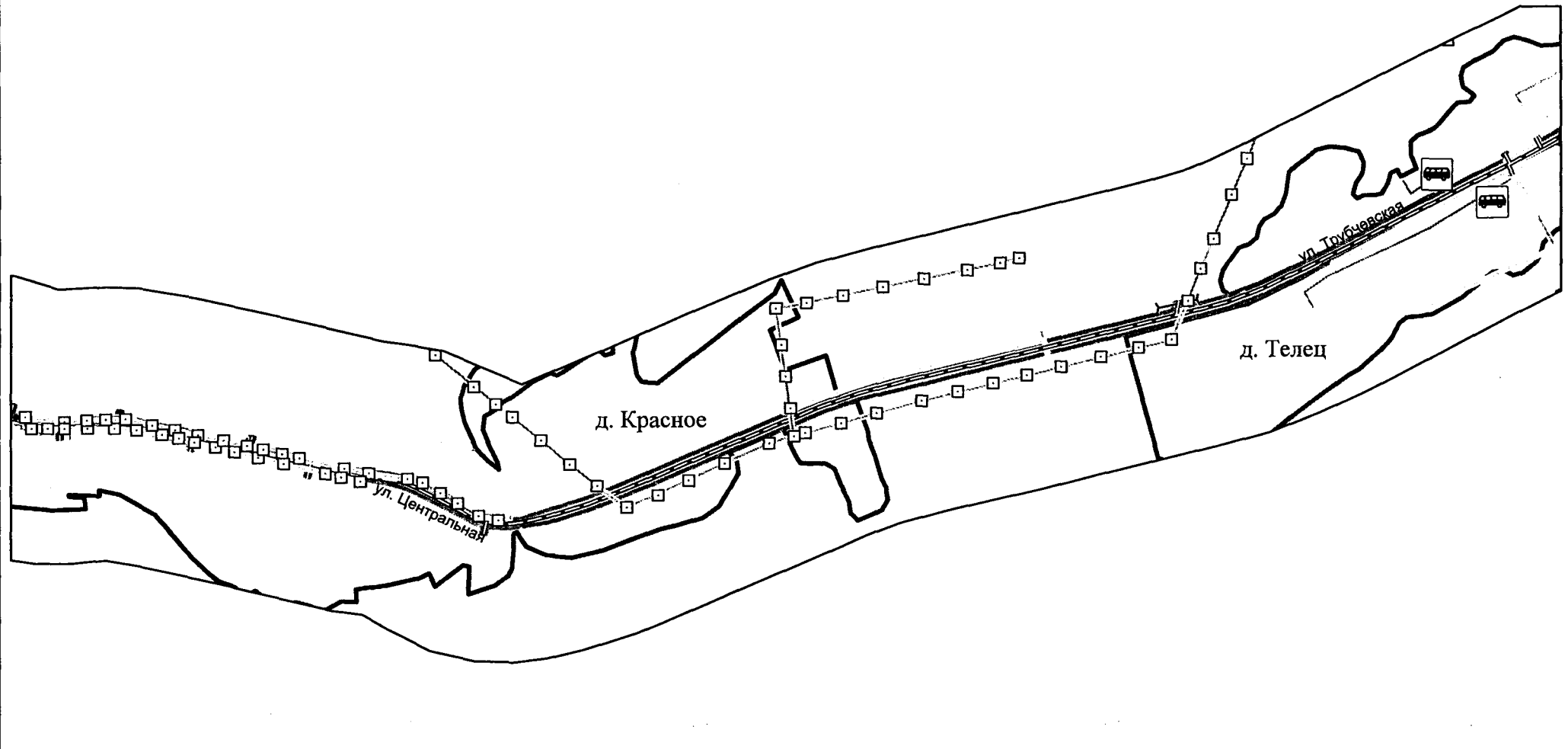




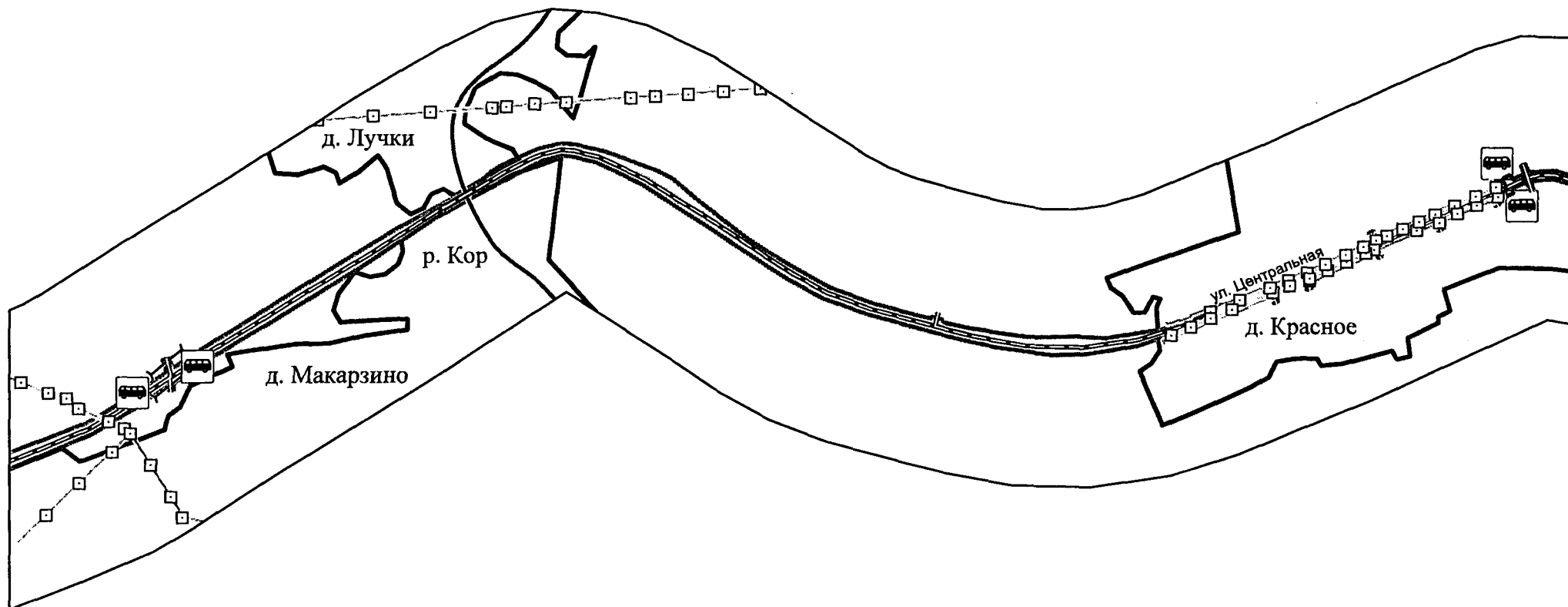




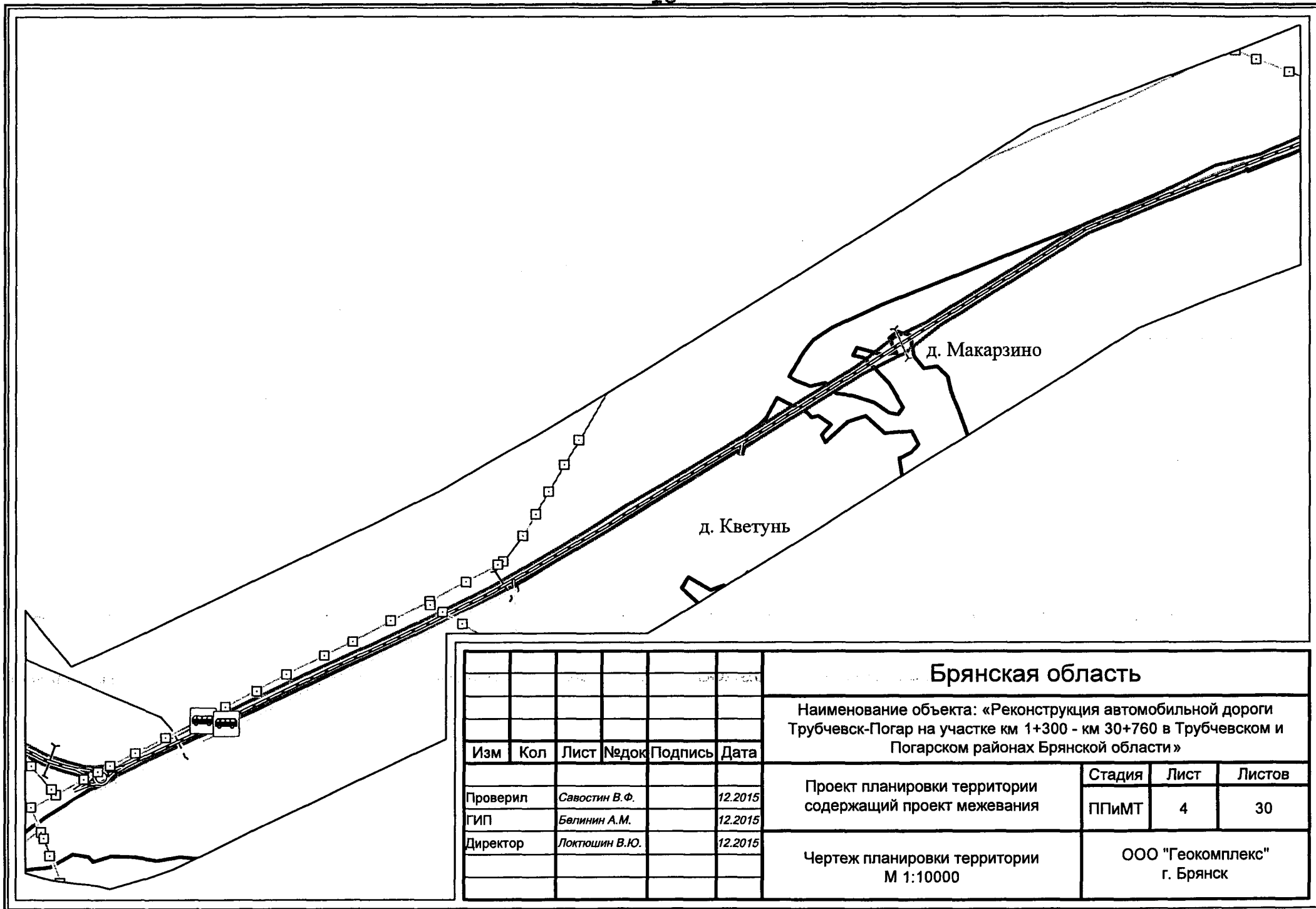
Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Балинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
Чертеж планировки территории М 1:32000				ППИМТ	1	30
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



						<b>Брянская область</b>			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	2	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Чертеж планировки территории М 1:10000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск	



						Брянская область		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	ППИМТ	3	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	ООО "Геокомплекс"		г. Брянск
						Чертеж планировки территории		
						М 1:10000		



### Брянская область

Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги  
Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и  
Погарском районах Брянской области»

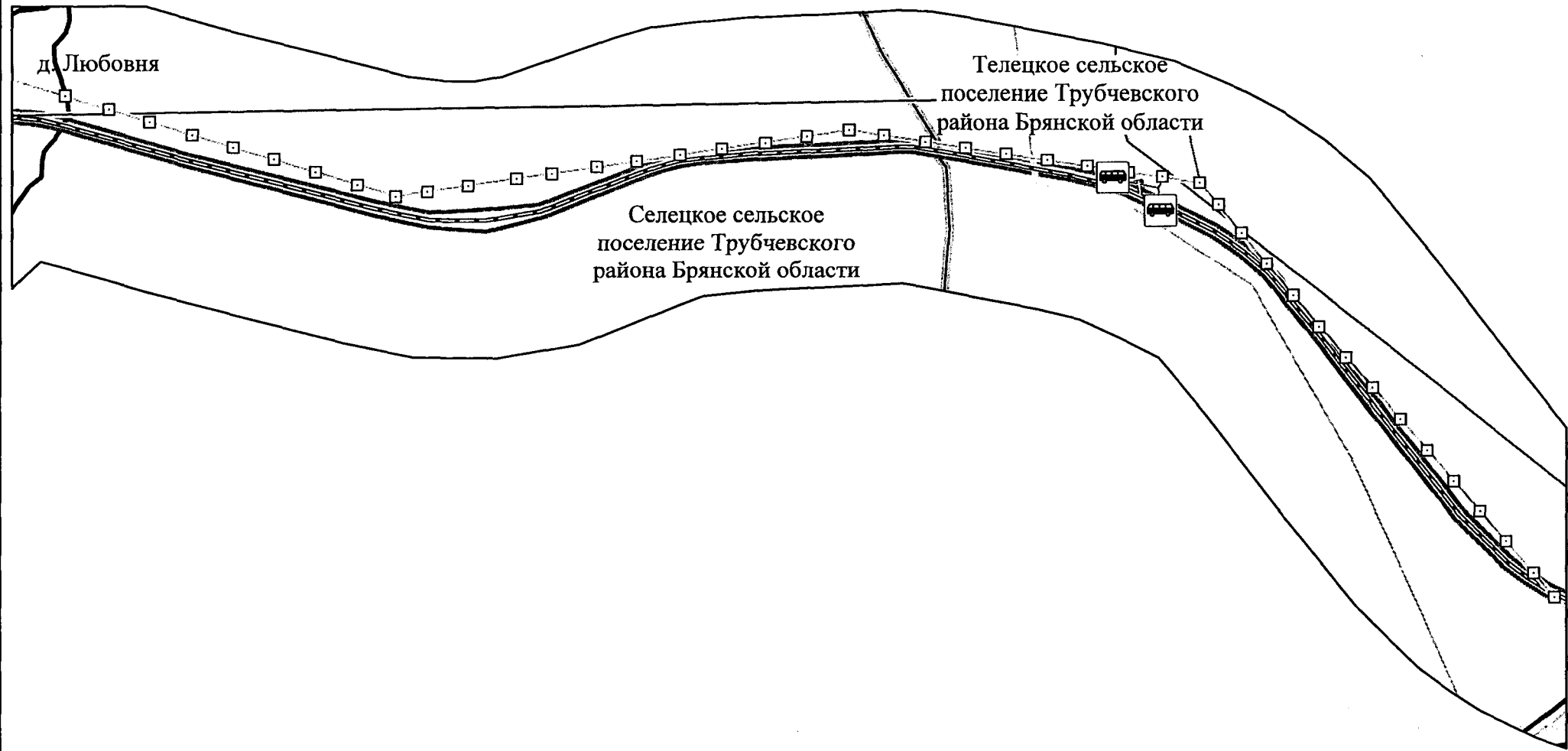
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015

Проект планировки территории  
содержащий проект межевания

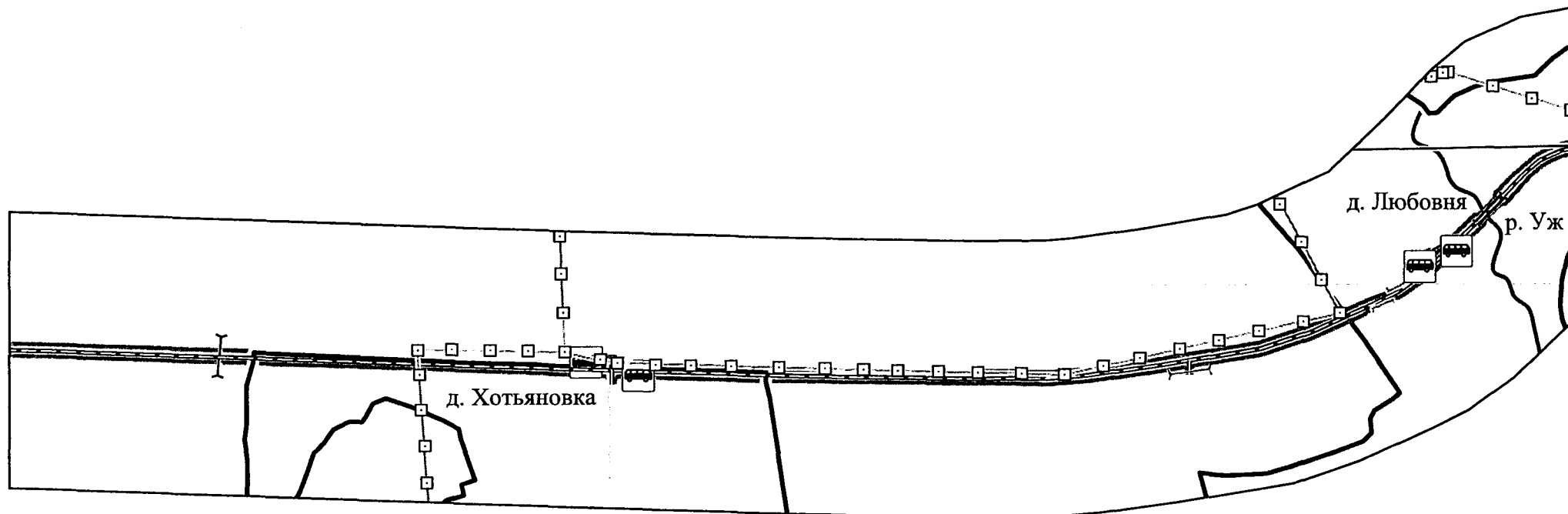
Стадия	Лист	Листов
ППиМТ	4	30

Чертеж планировки территории  
М 1:10000

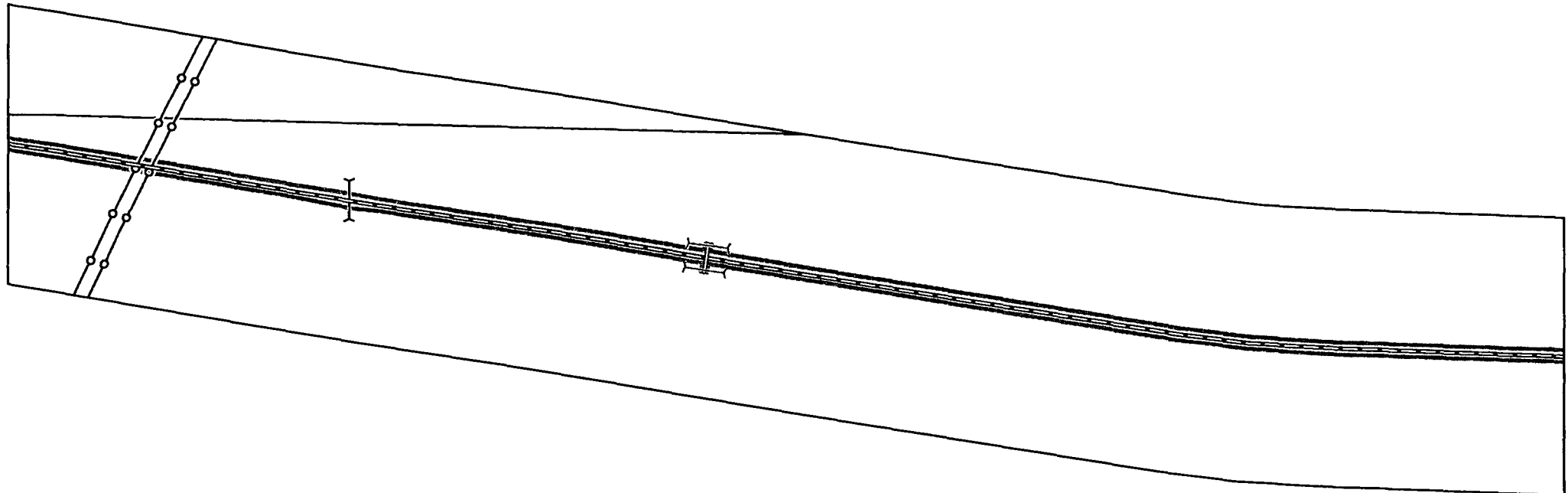
ООО "Геокомплекс"  
г. Брянск



						Брянская область				
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»				
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов	
							ППиМТ	5	30	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		Чертеж планировки территории М 1:10000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015					
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015					



						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	6	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Чертеж планировки территории М 1:10000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	7	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Чертеж планировки территории М 1:10000			

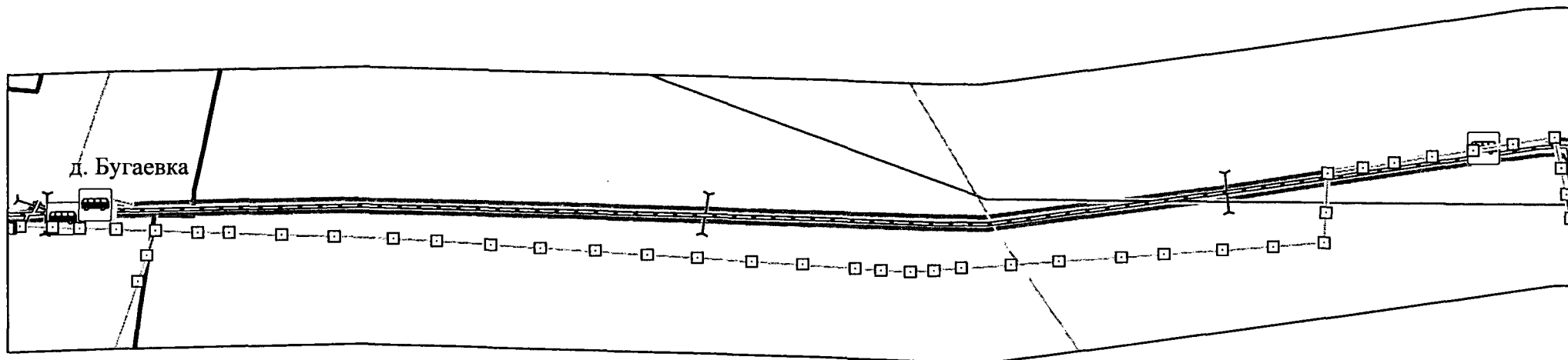


Стеченское сельское  
поселение Погарского  
района Брянской области

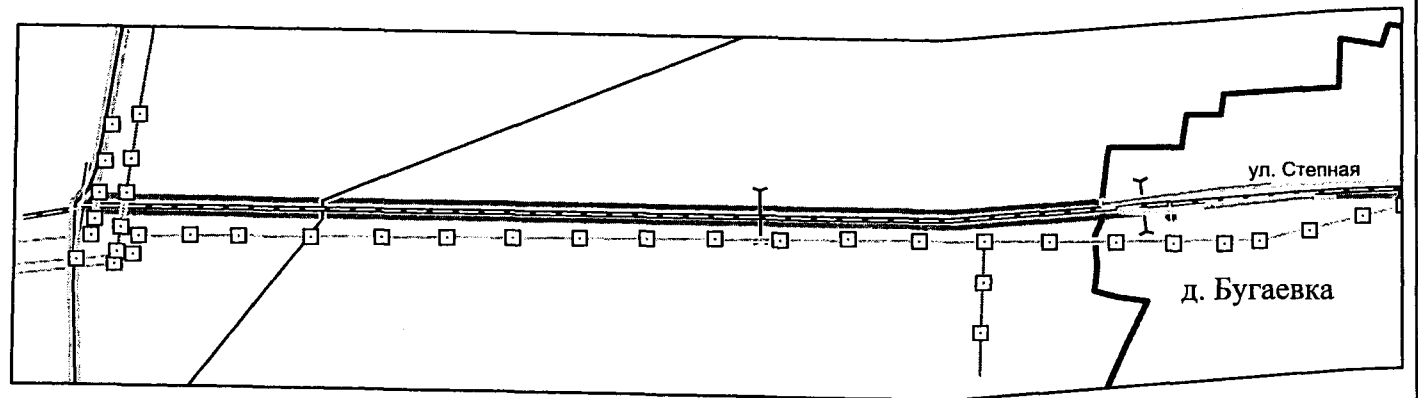
Селецкое сельское  
поселение Трубчевского  
района Брянской области

						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							ППИМТ	8	30
						Чертеж планировки территории М 1:10000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015				
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				

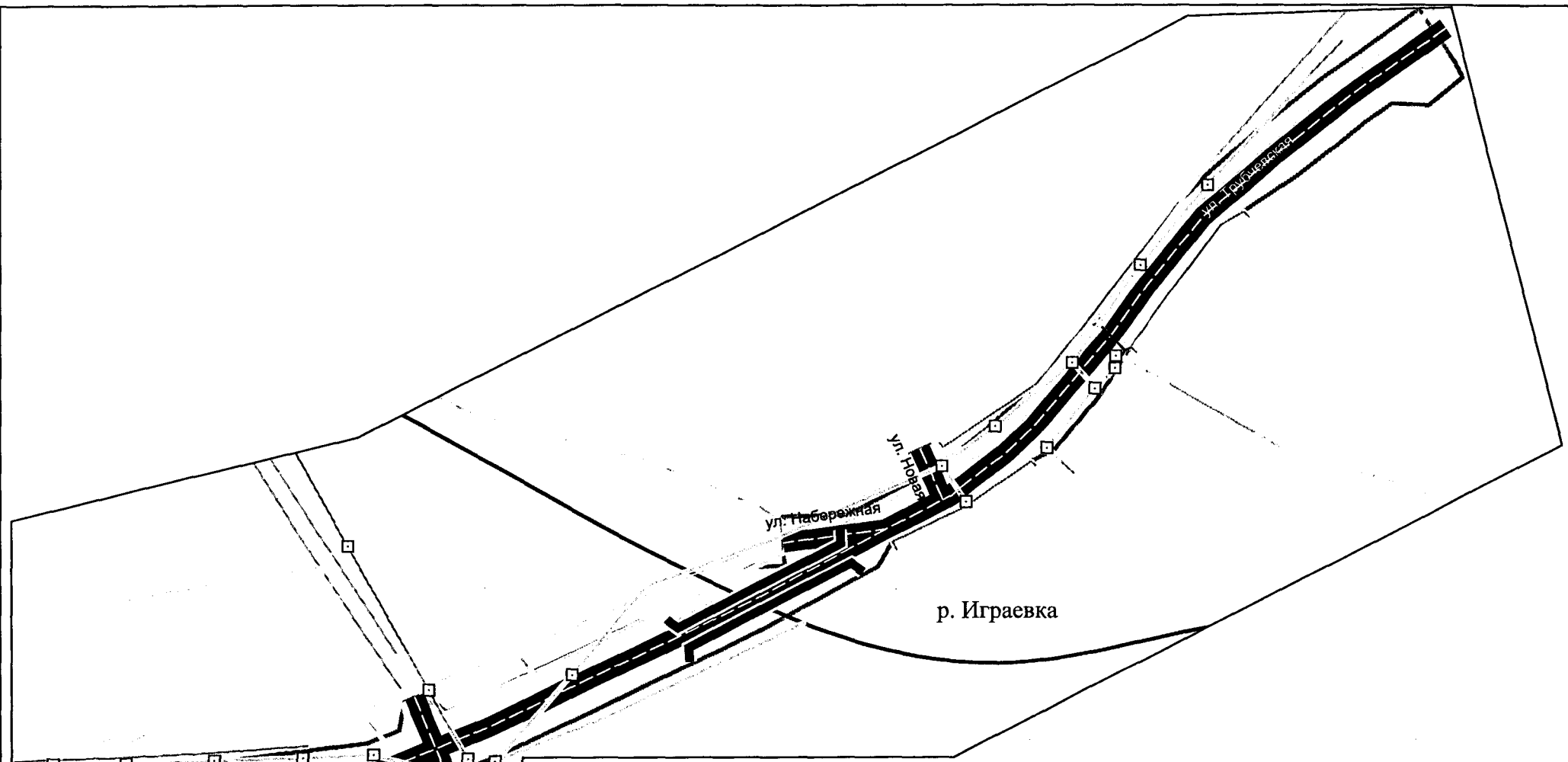




						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	10	30
Проверил				<i>Савостин В.Ф.</i>	12.2015				
ГИП				<i>Белинин А.М.</i>	12.2015				
Директор				<i>Локтюшин В.Ю.</i>	12.2015	Чертеж планировки территории М 1:10000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	11	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Чертеж планировки территории М 1:10000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск	



						<b>Брянская область</b>			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубочевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубочевском и Погарском районах Брянской области»			
<b>Изм</b>	<b>Кол</b>	<b>Лист</b>	<b>Недок</b>	<b>Подпись</b>	<b>Дата</b>	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							ППИМТ	12	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Чертеж планировки территории М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				

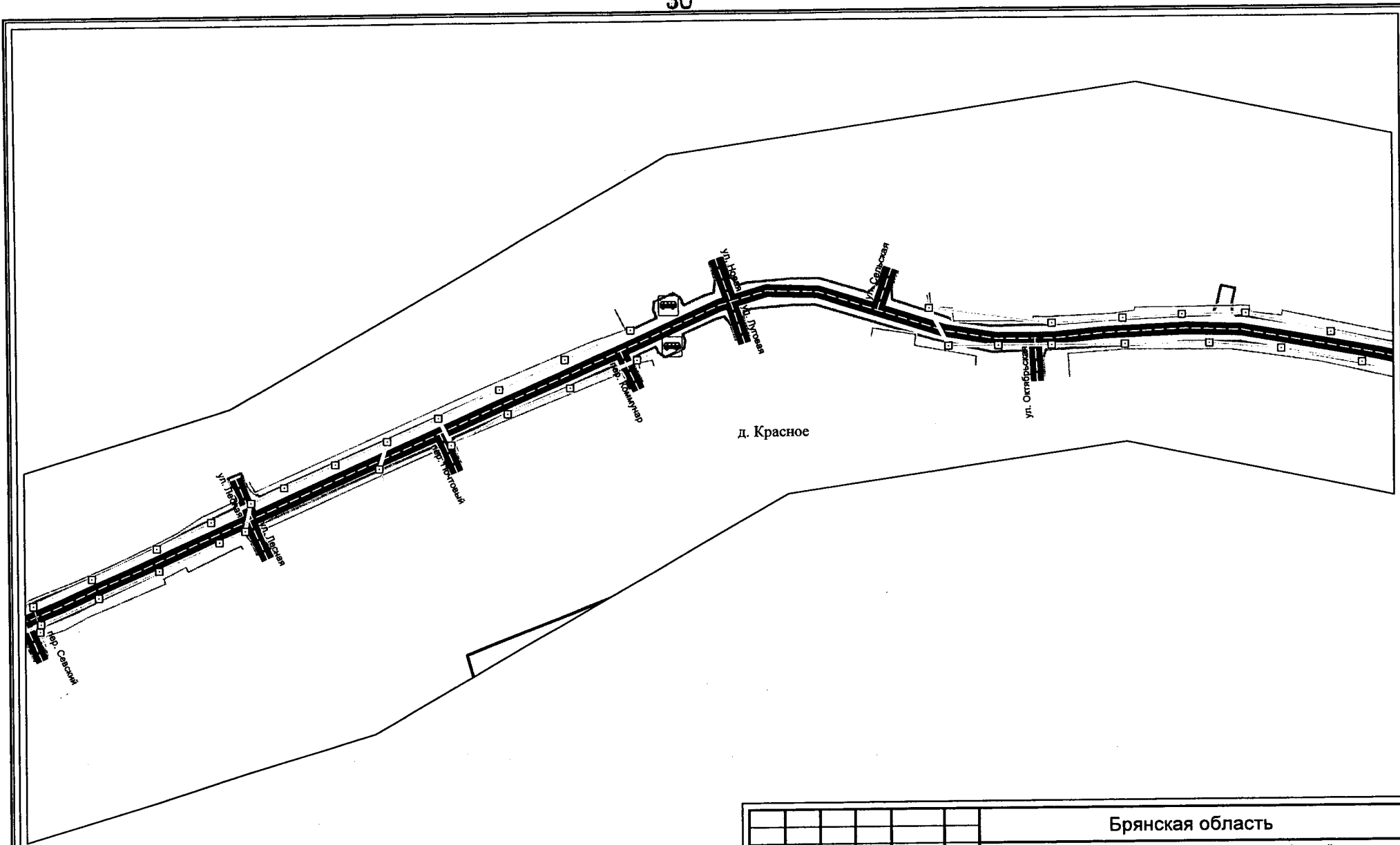


д. Телец

						<b>Брянская область</b>		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
<b>Изм</b>	<b>Кол</b>	<b>Лист</b>	<b>Число</b>	<b>Подпись</b>	<b>Дата</b>	<b>Стадия</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	ППИМТ	14	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Чертеж планировки территории М 1:2000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск

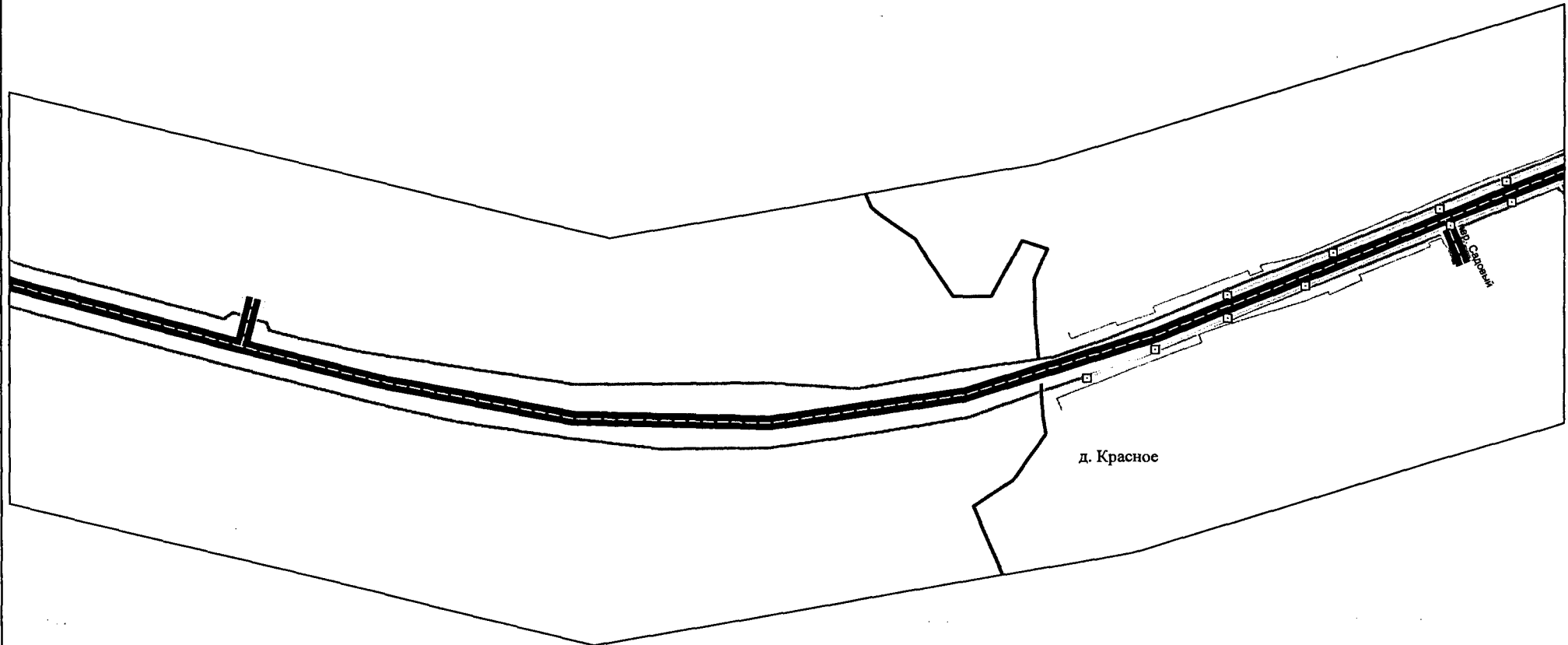






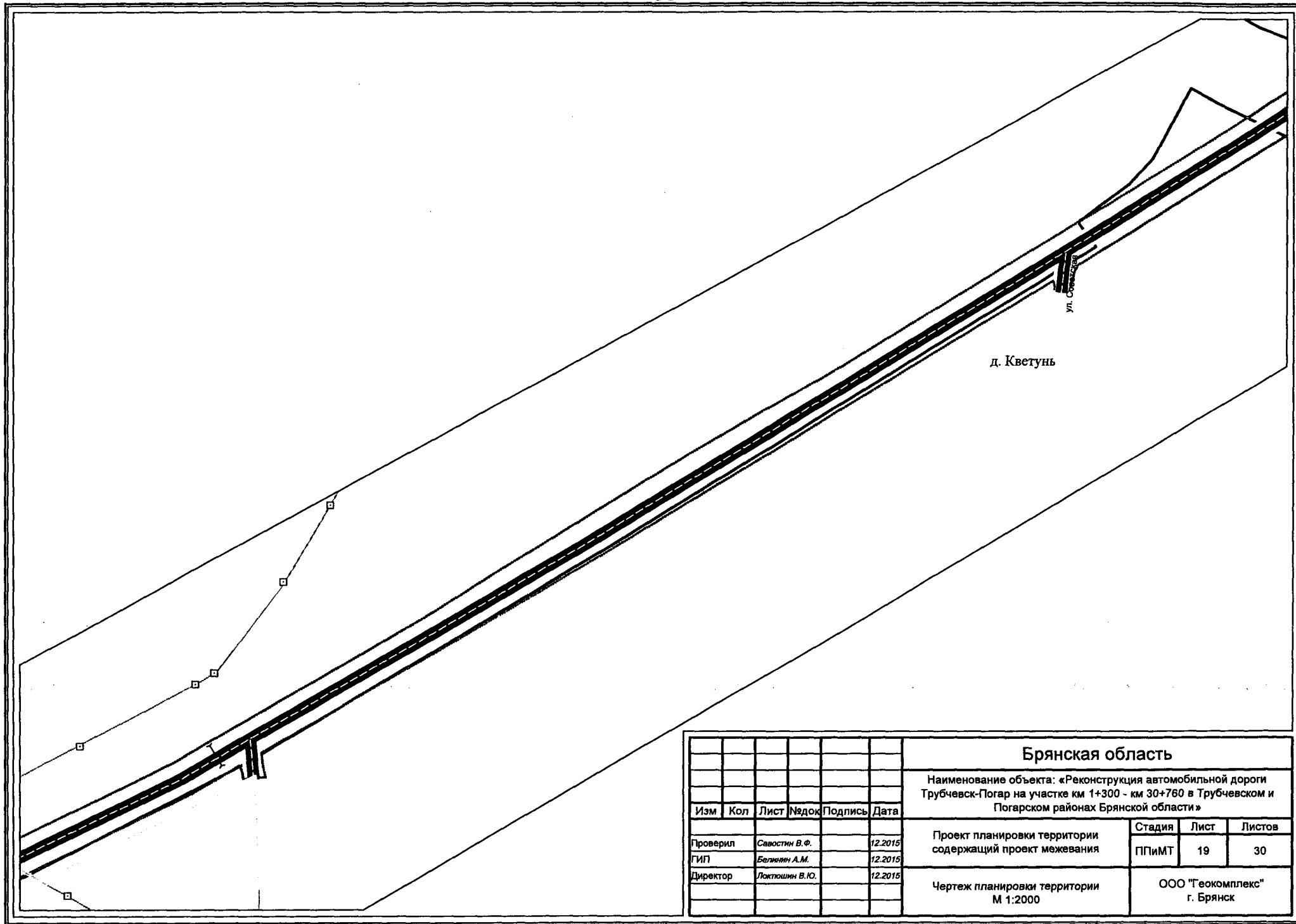
д. Красное

Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Надок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белнин А.М.			12.2015	
Директор		Локтошин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
Чертеж планировки территории М 1:2000				ППИМТ	16	30
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		

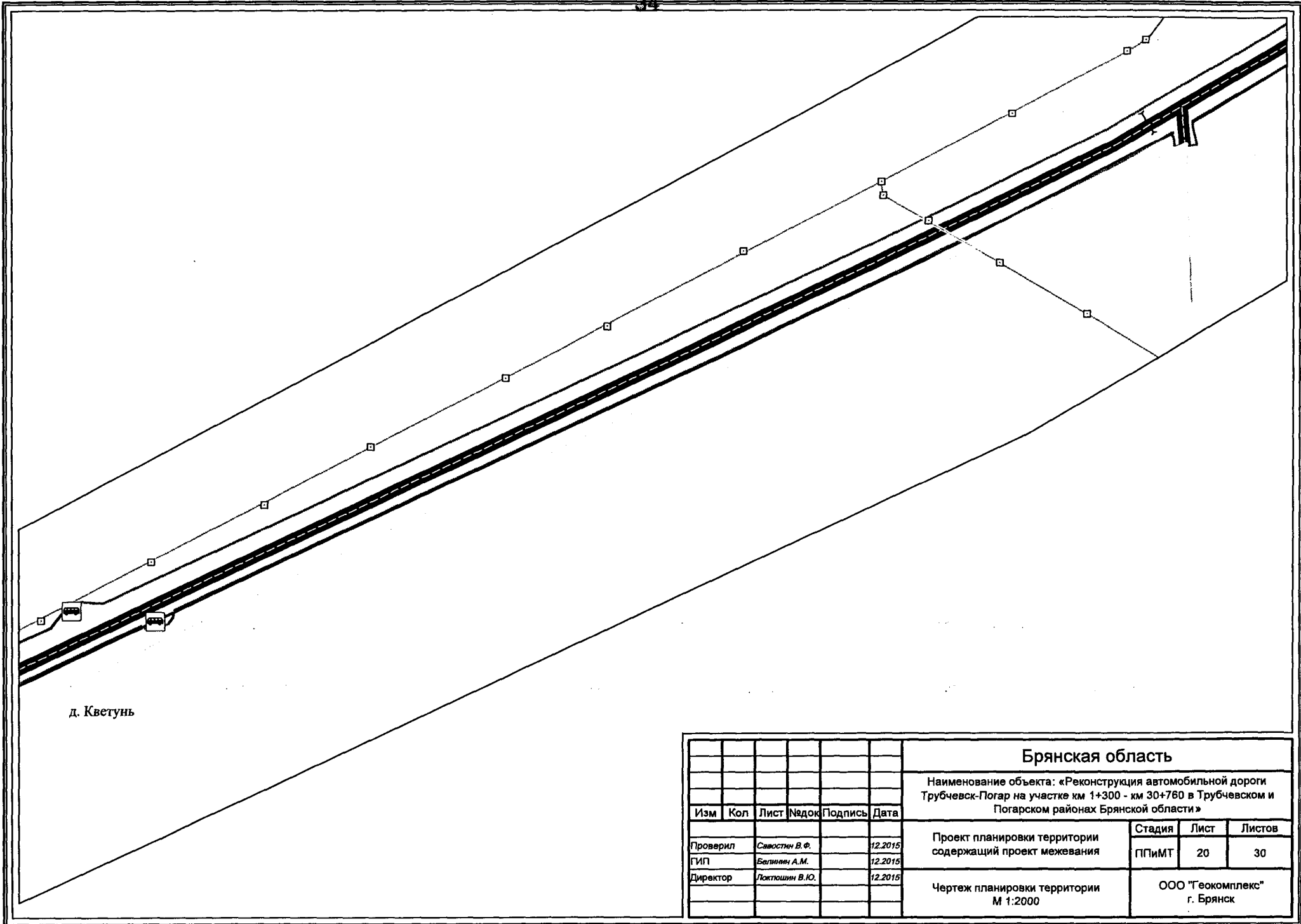


						Брянская область				
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»				
Изм	Кол	Лист	Надок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории содержащий проект межевания		ППИМТ	17	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Чертеж планировки территории М 1:2000		ООО "Геоконкомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015					
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015					



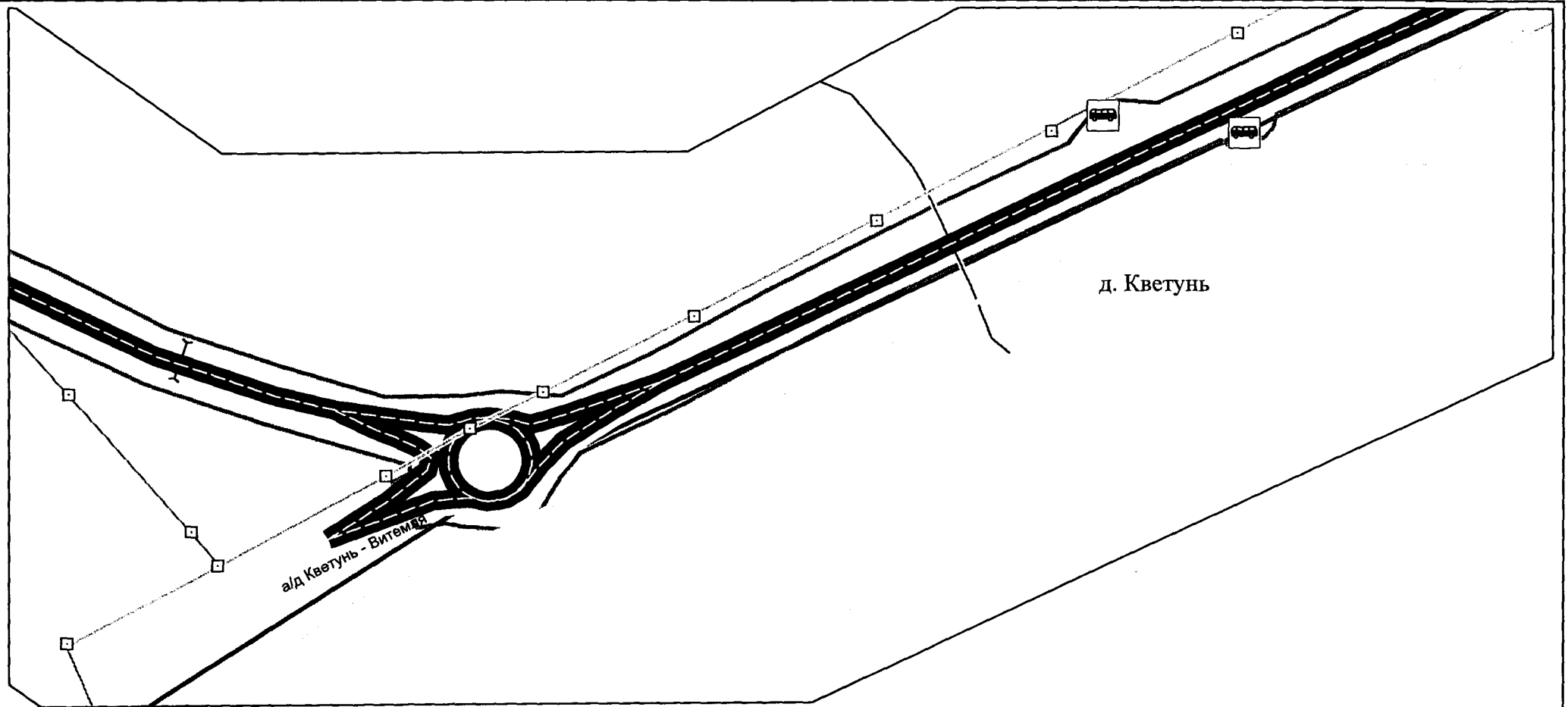


						Брянская область				
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»				
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории содержащий проект межевания		ППиМТ	19	30
Проверил				Савостин В.Ф.	12.2015	Чертеж планировки территории М 1:2000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП				Белкин А.М.	12.2015					
Директор				Локтошин В.Ю.	12.2015					



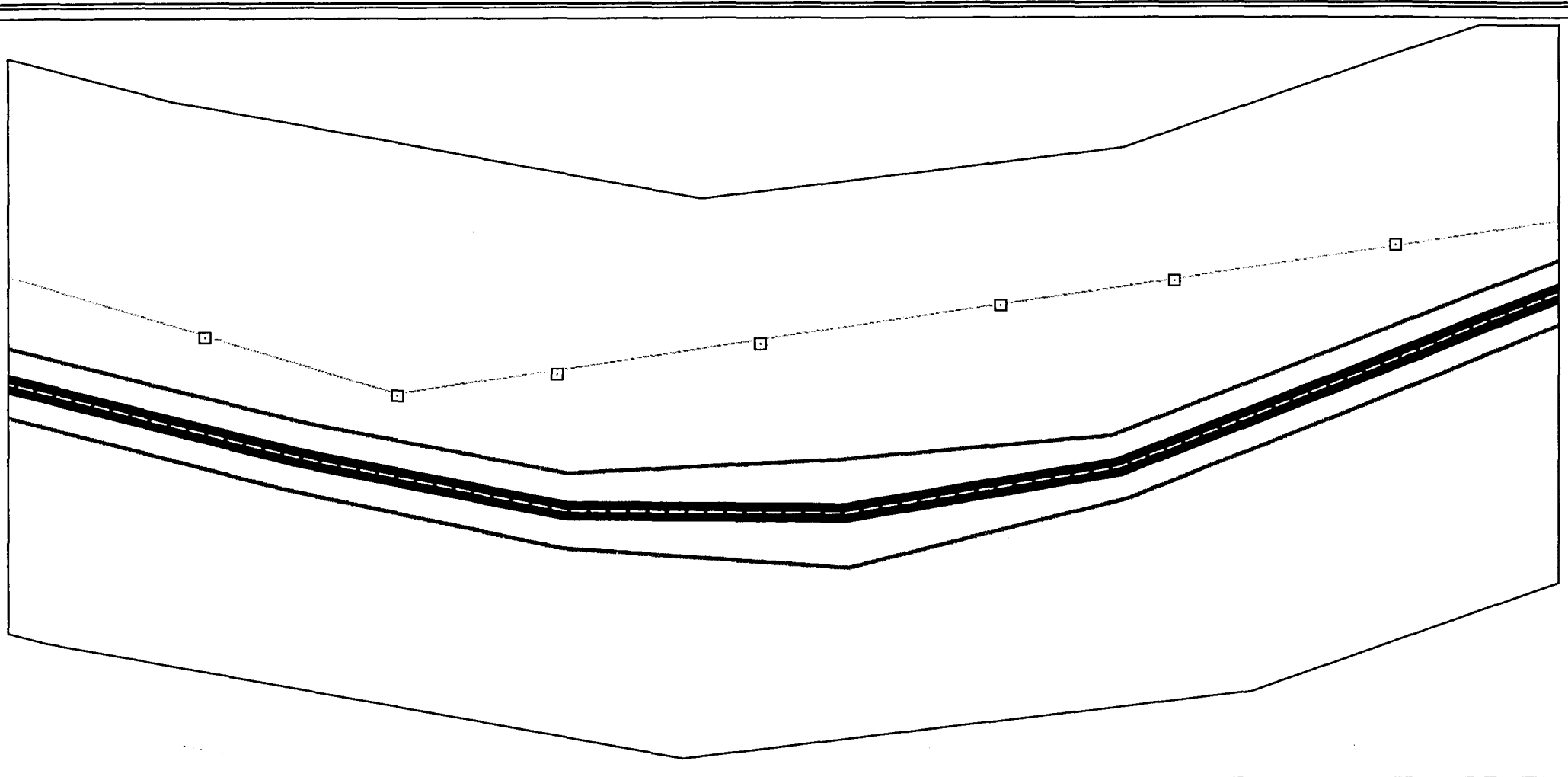
д. Кветунь

						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							Чертеж планировки территории М 1:2000	ППИМТ	20
Проверил				Савостин В.Ф.	12.2015	ООО "Геокомплекс" г. Брянск			
ГИП				Бегинин А.М.	12.2015				
Директор				Локтошин В.Ю.	12.2015				



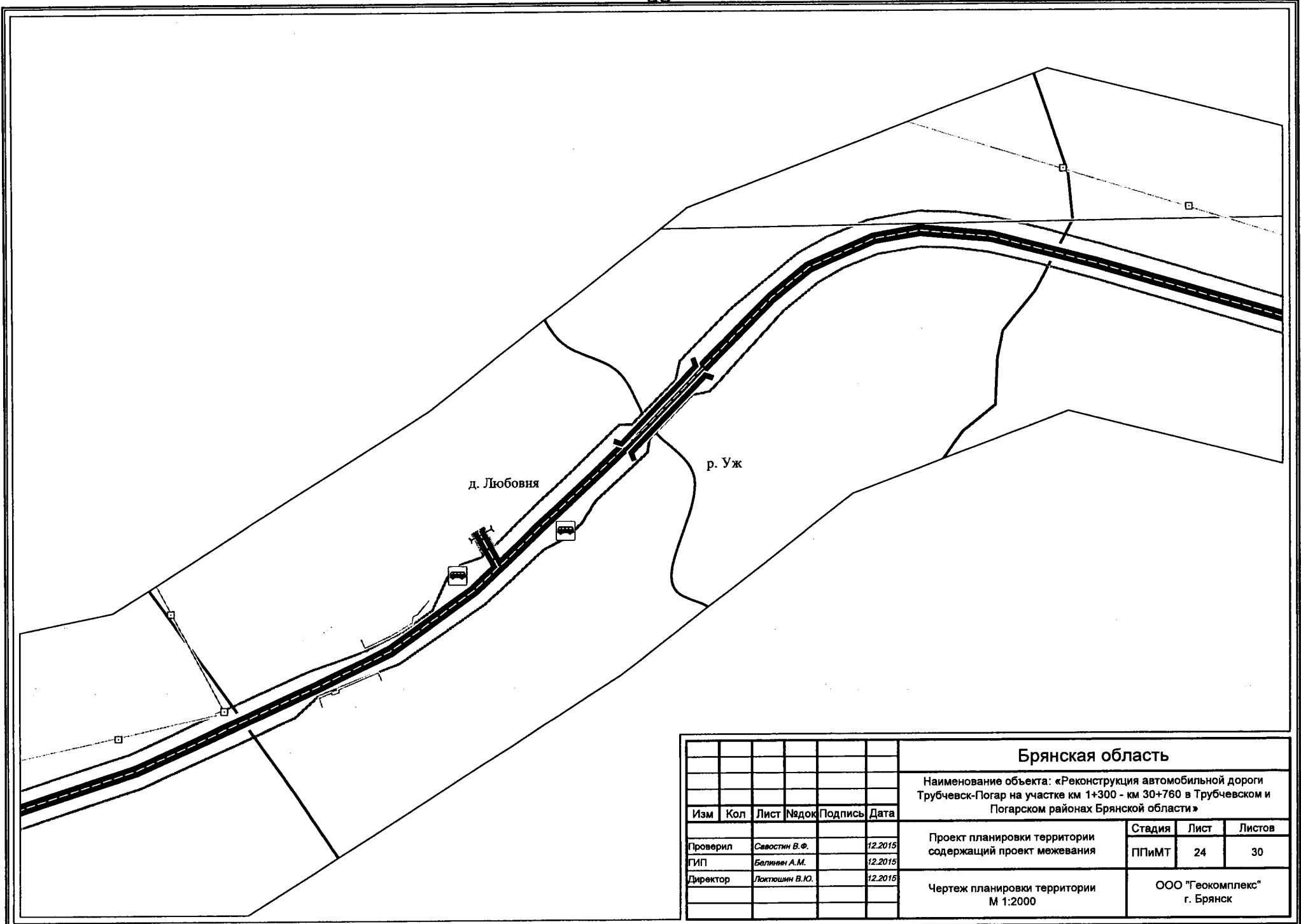
						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	21	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Чертеж планировки территории М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



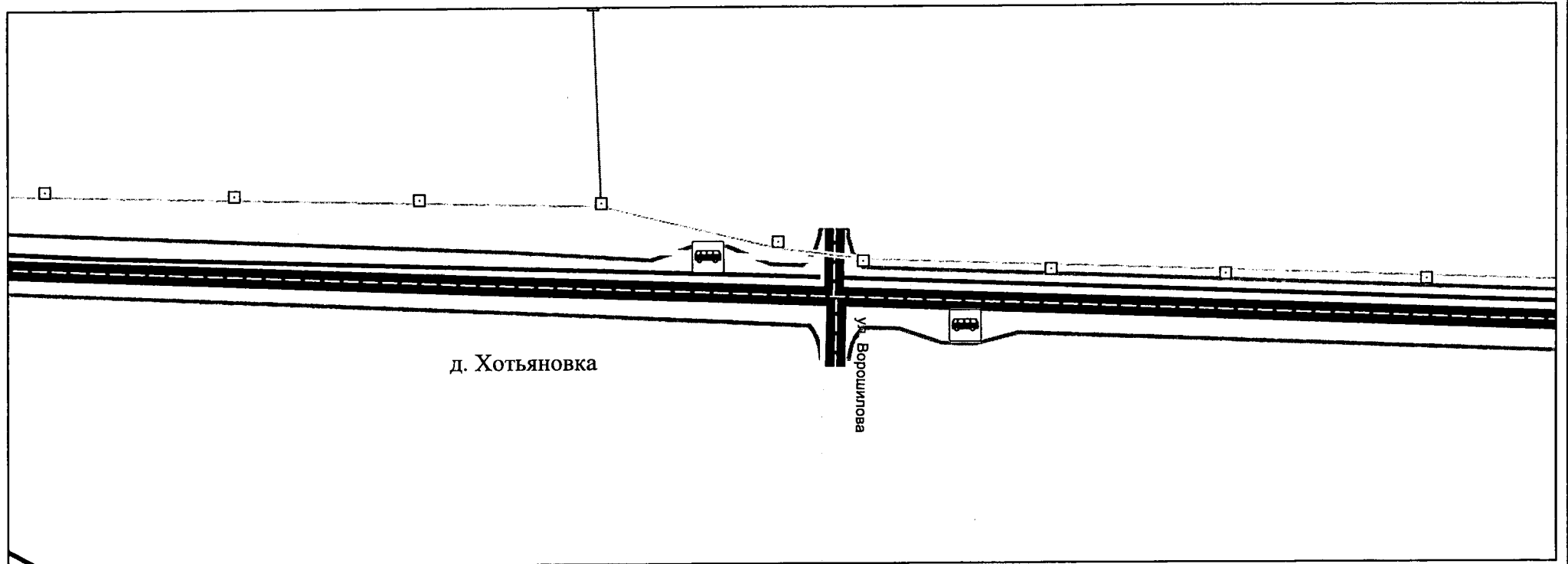


						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	23	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015				
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Чертеж планировки территории М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		





Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Надок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
Чертеж планировки территории М 1:2000				ППИМТ	24	30
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



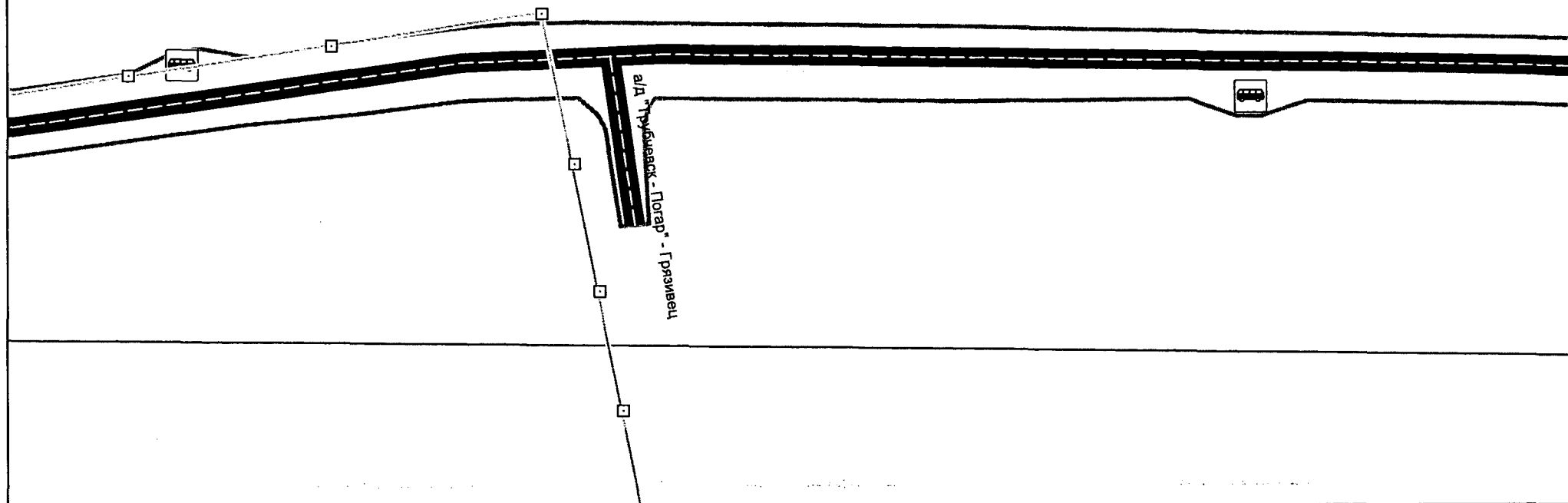
						Брянская область		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ППИМТ	25	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015			
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Чертеж планировки территории М 1:2000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск

Селецкое сельское  
поселение Трубчевского  
района Брянской области

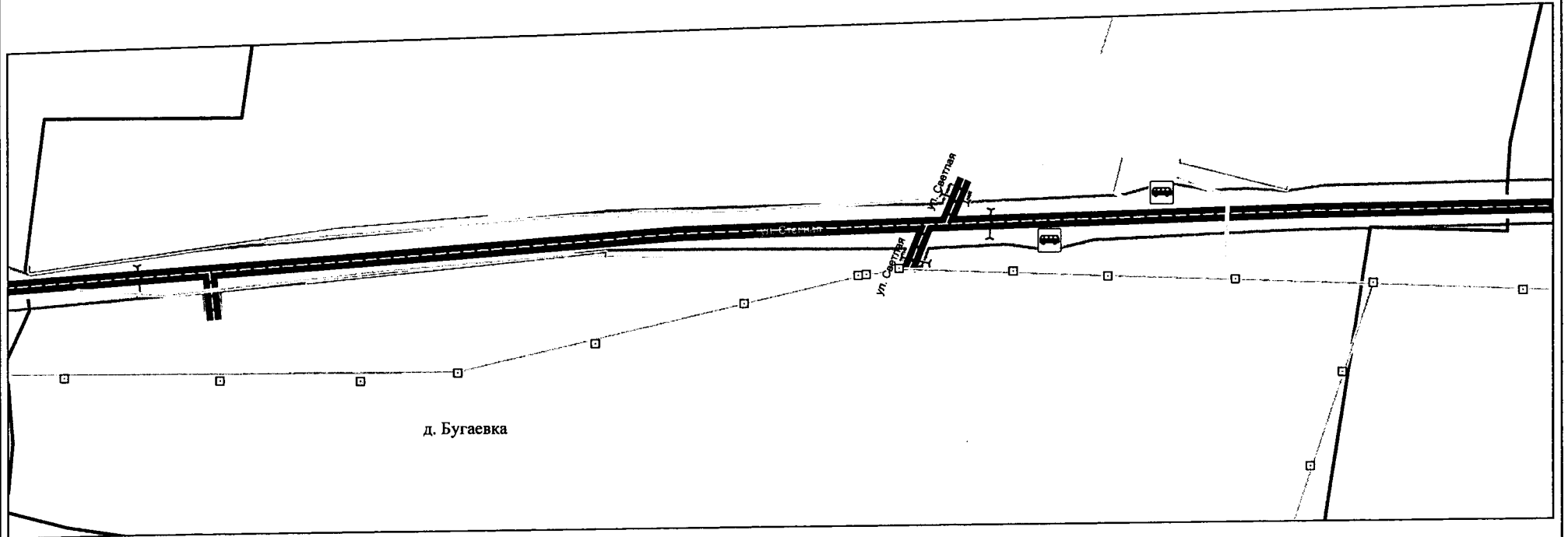
Стеченское сельское  
поселение Погарского  
района Брянской области

						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	26	30
Проверил		Савостин В. Ф.			12.2015				
ГИП		Бегинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Чертеж планировки территории М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



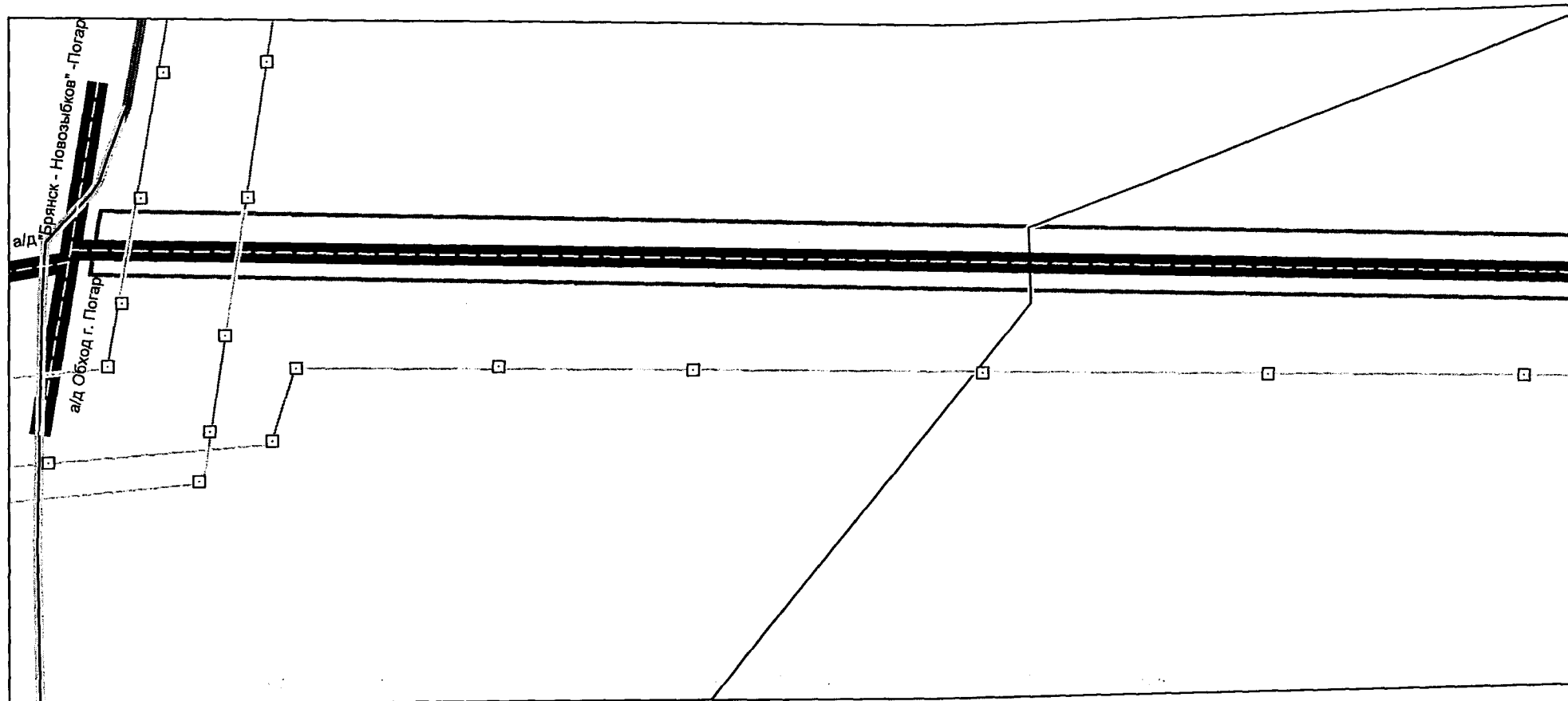


Брянская область					
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»					
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015
				Проект планировки территории содержащий проект межевания	
				Стадия	Лист
				ППиМТ	28
				Листов	30
				Чертеж планировки территории М 1:2000	
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск	

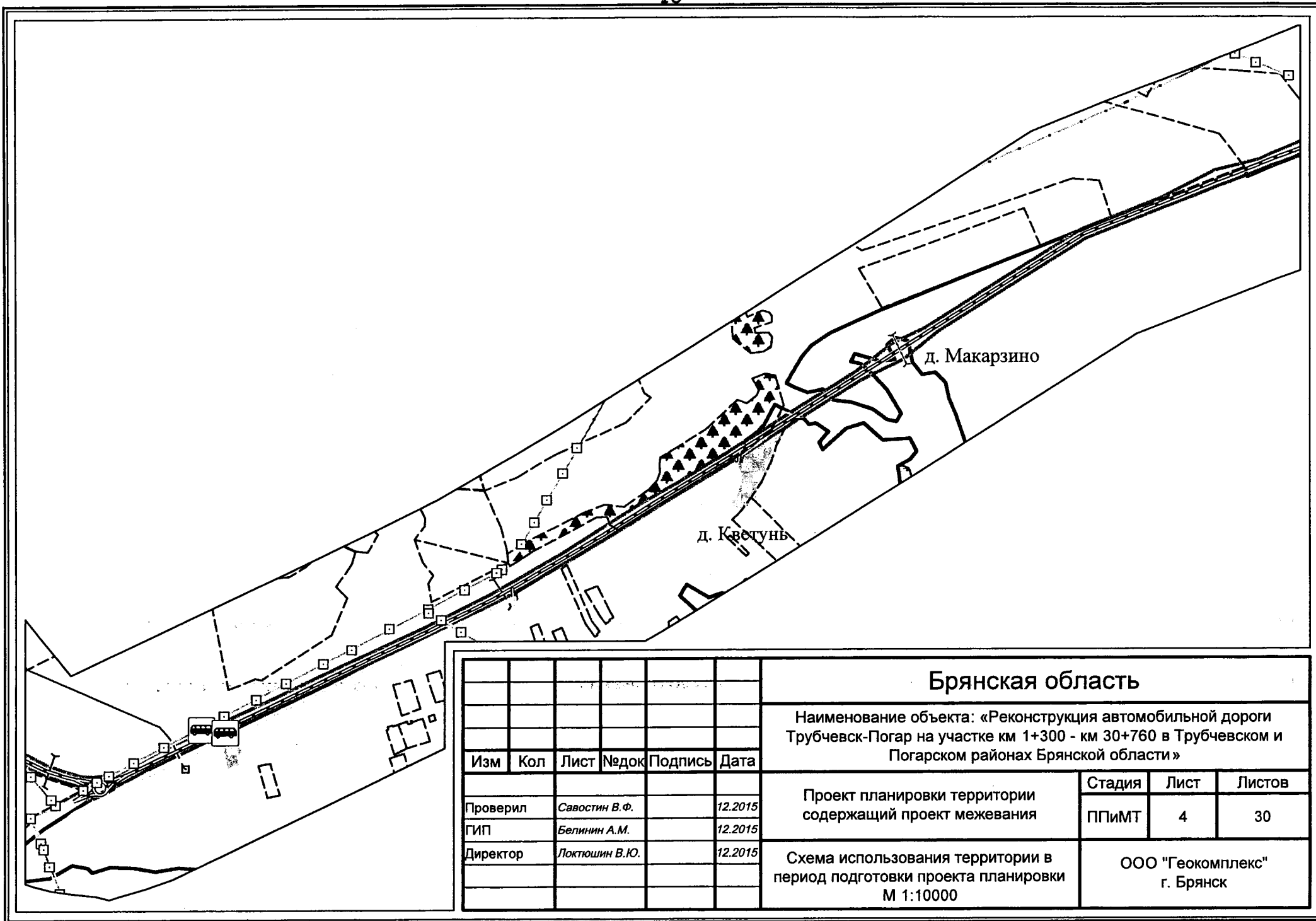


д. Бугаевка

Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белкина А.М.			12.2015	
Директор		Локтошин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
				ППиМТ	29	30
Чертеж планировки территории М 1:2000				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		

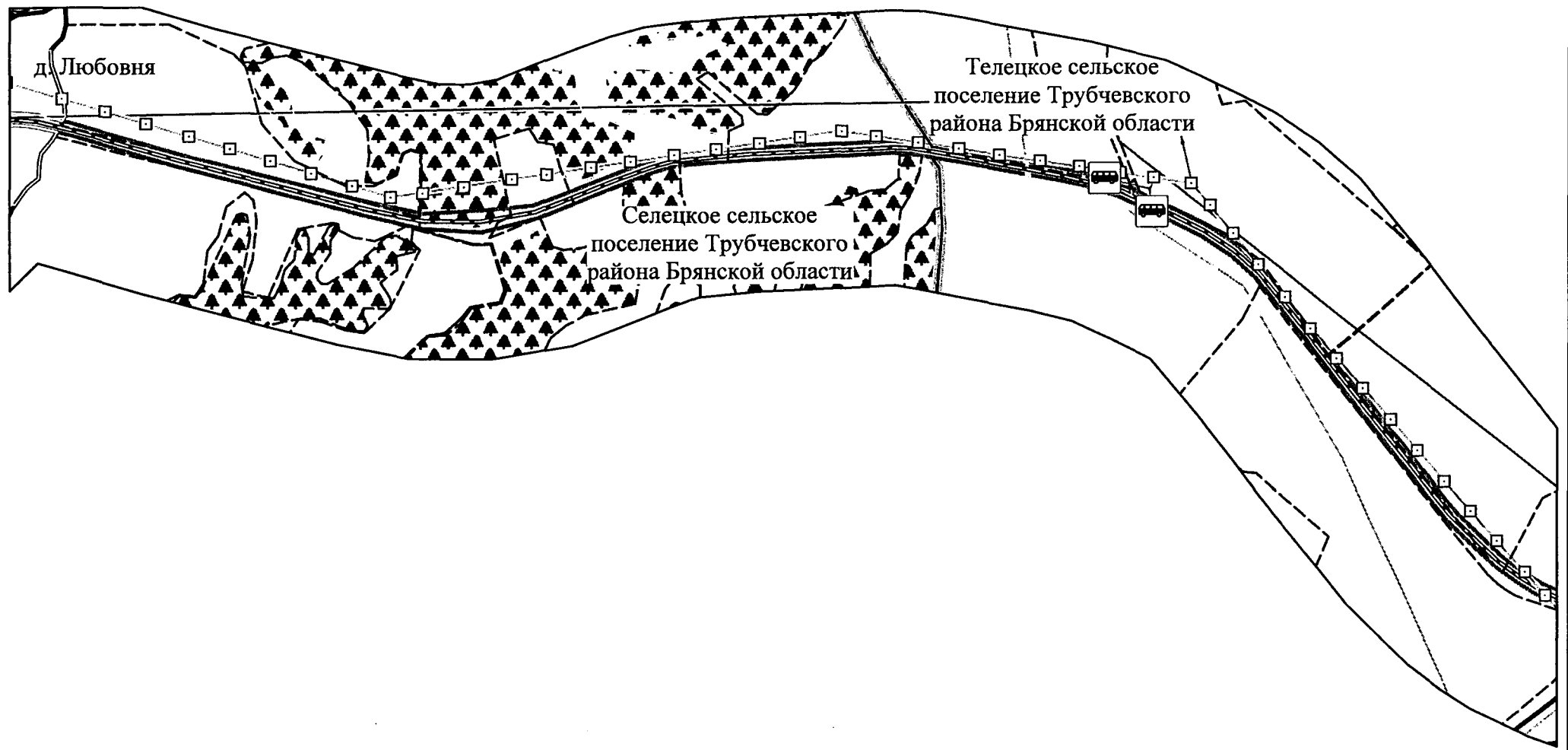


						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	30	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Чертеж планировки территории М 1:2000			

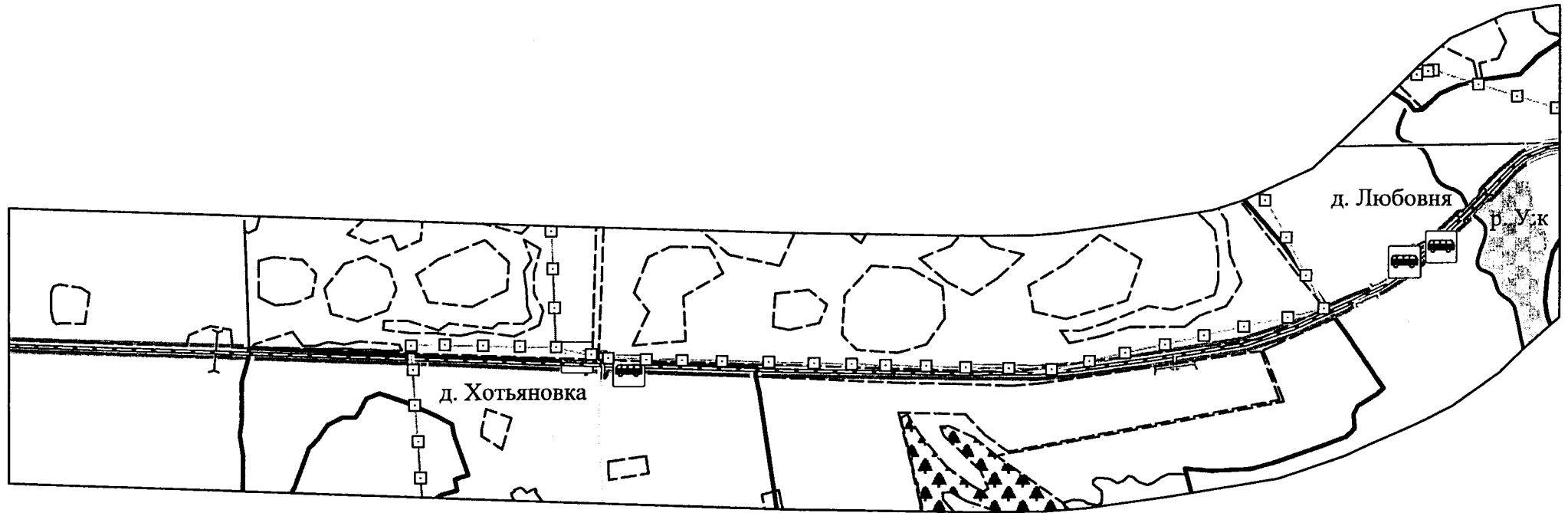


						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	4	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:10000			

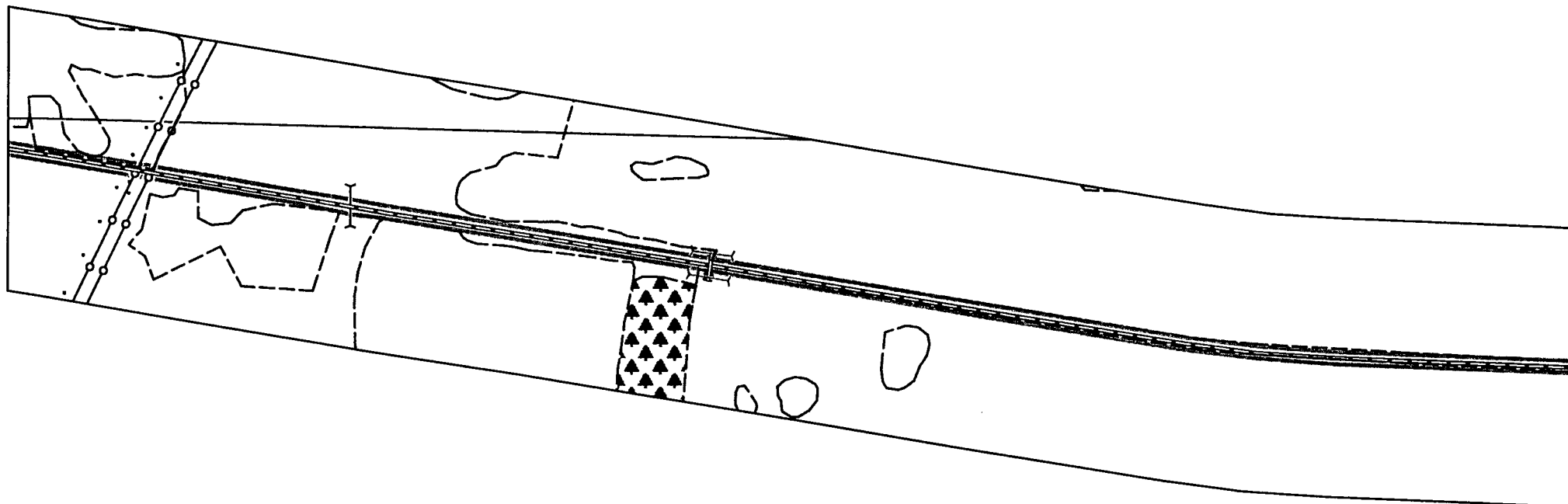




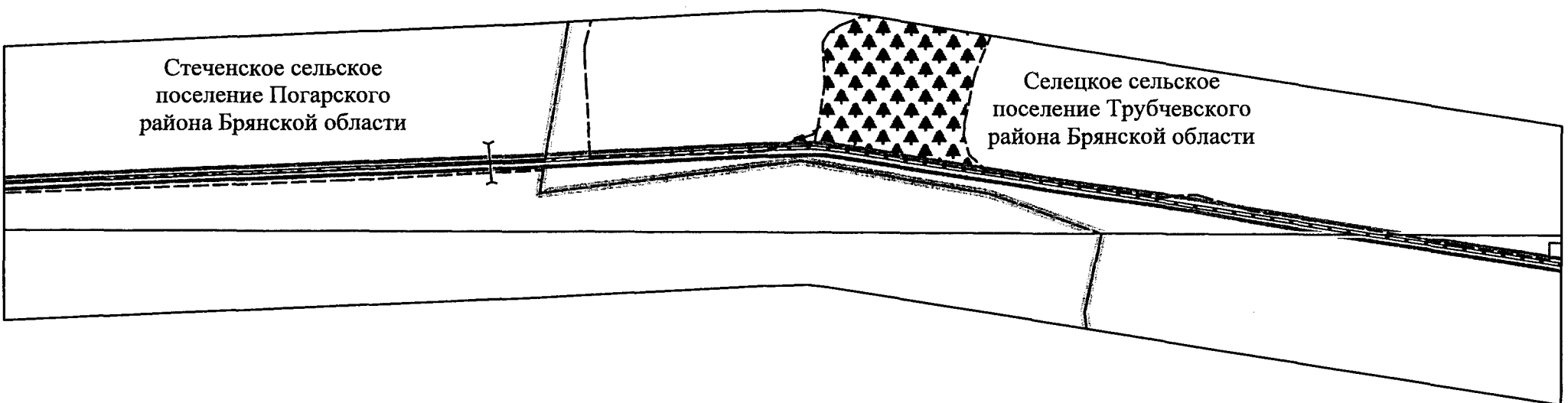
						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ППиМТ	5	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:10000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск	



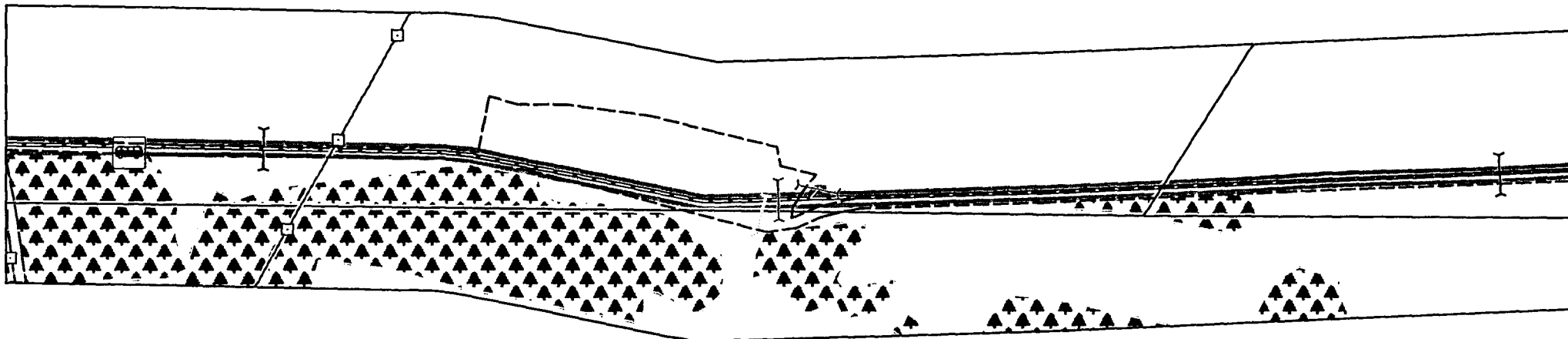
						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	6	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:10000			



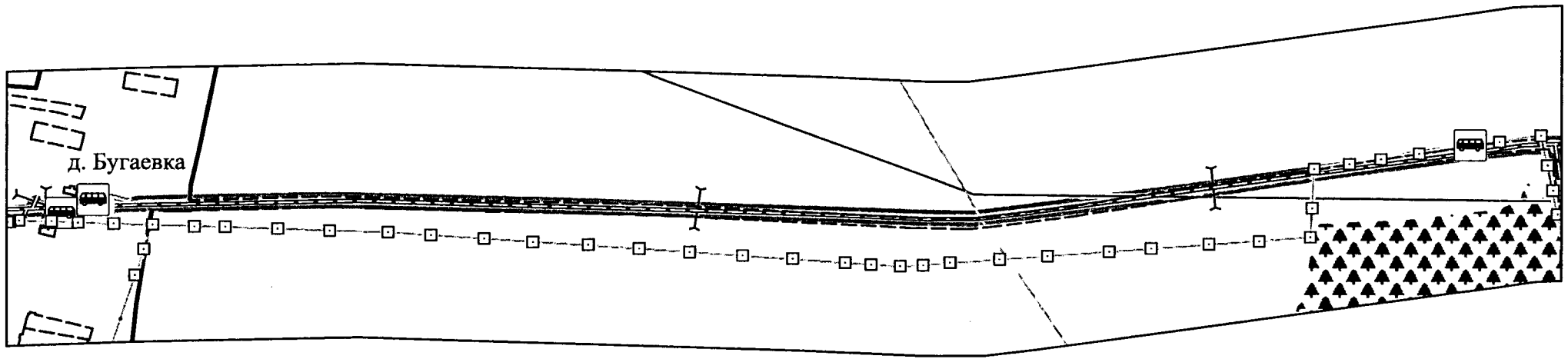
						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	7	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:10000			



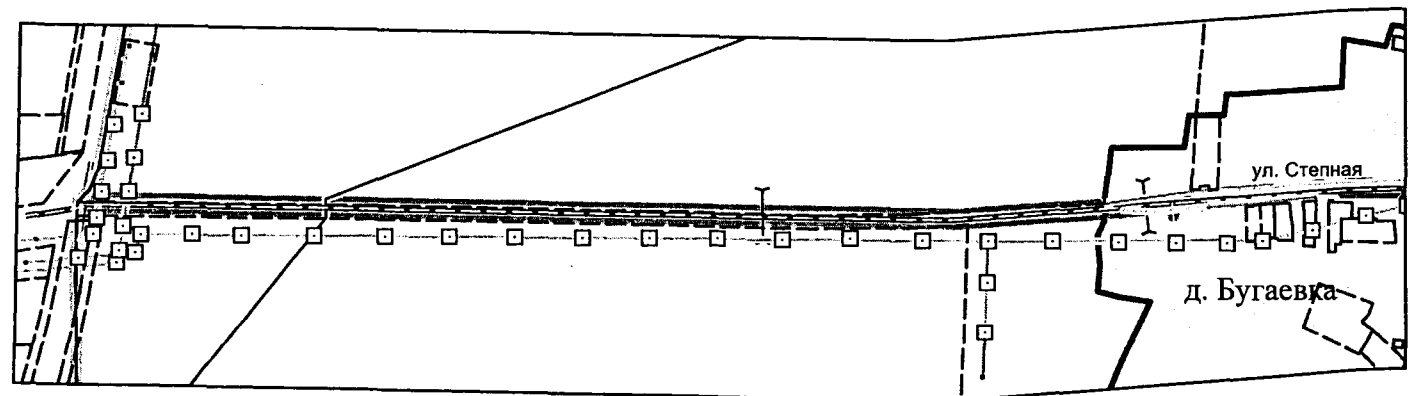
						<b>Брянская область</b>			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
<b>Изм</b>	<b>Кол</b>	<b>Лист</b>	<b>№ док</b>	<b>Подпись</b>	<b>Дата</b>	Проект планировки территории содержащий проект межевания	<b>Стадия</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ППиМТ	8	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:10000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



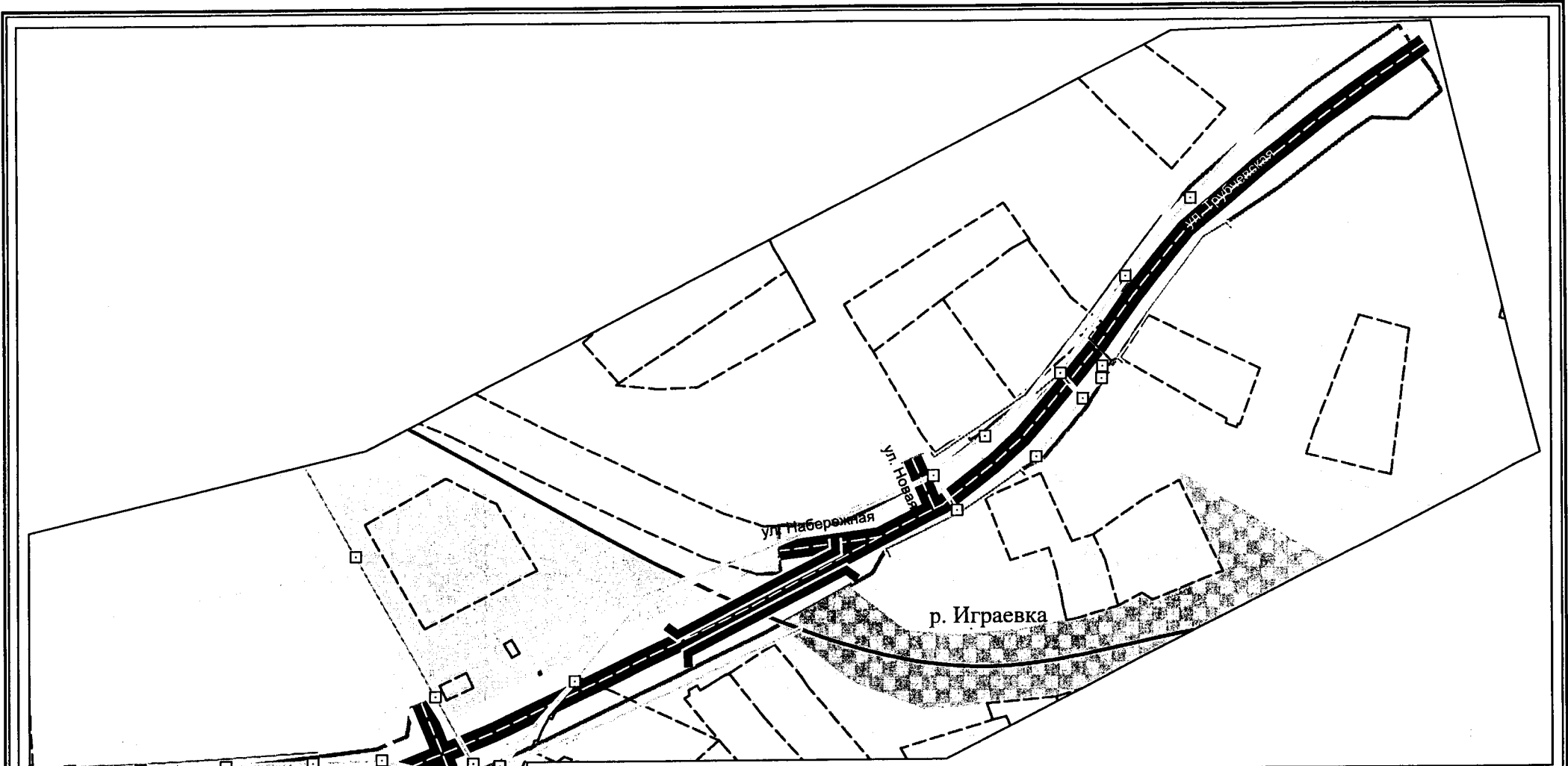
						<b>Брянская область</b>		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
<b>Изм</b>	<b>Кол</b>	<b>Лист</b>	<b>№ док</b>	<b>Подпись</b>	<b>Дата</b>	<b>Стадия</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	ПГиМТ	9	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	ООО "Геоконплекс" г. Брянск		
Проект планировки территории содержащий проект межевания								
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:10000								



						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							ППиМТ	10	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:10000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				

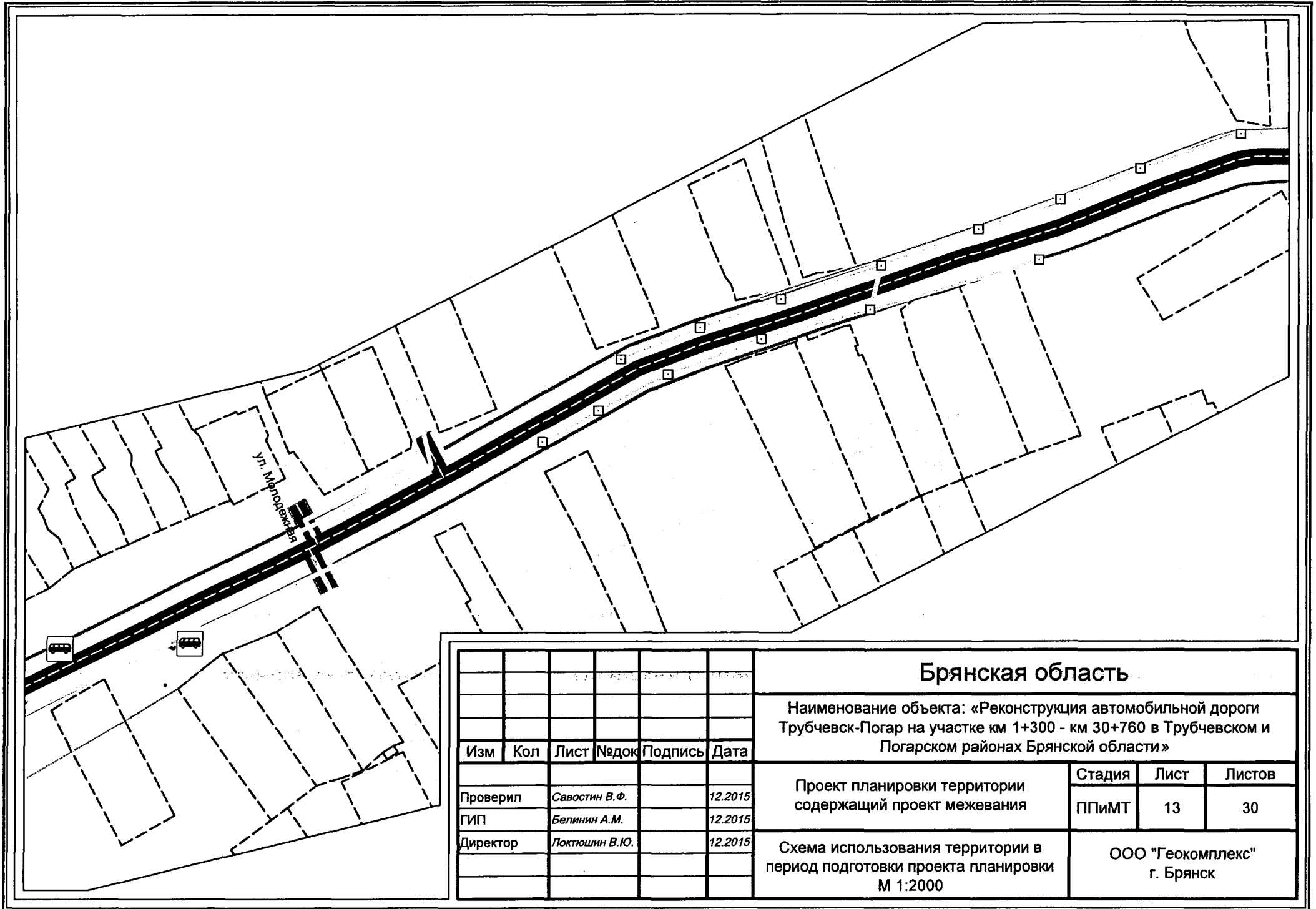


						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	11	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015				
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:10000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



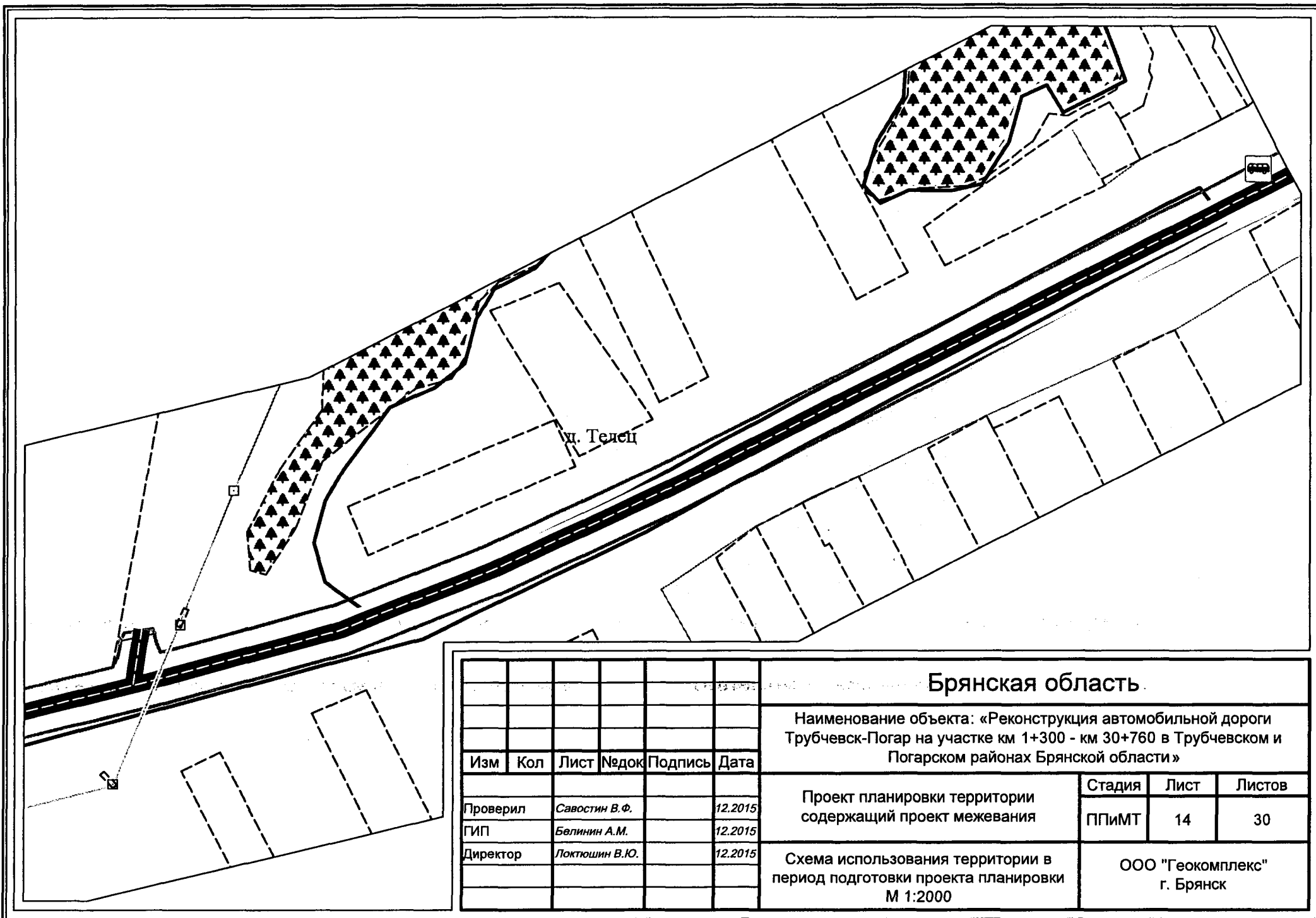
						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	12	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000			





Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015

<b>Брянская область</b>		
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Листов
	ППиМТ	30
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск



### Брянская область

Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги  
Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и  
Погарском районах Брянской области»

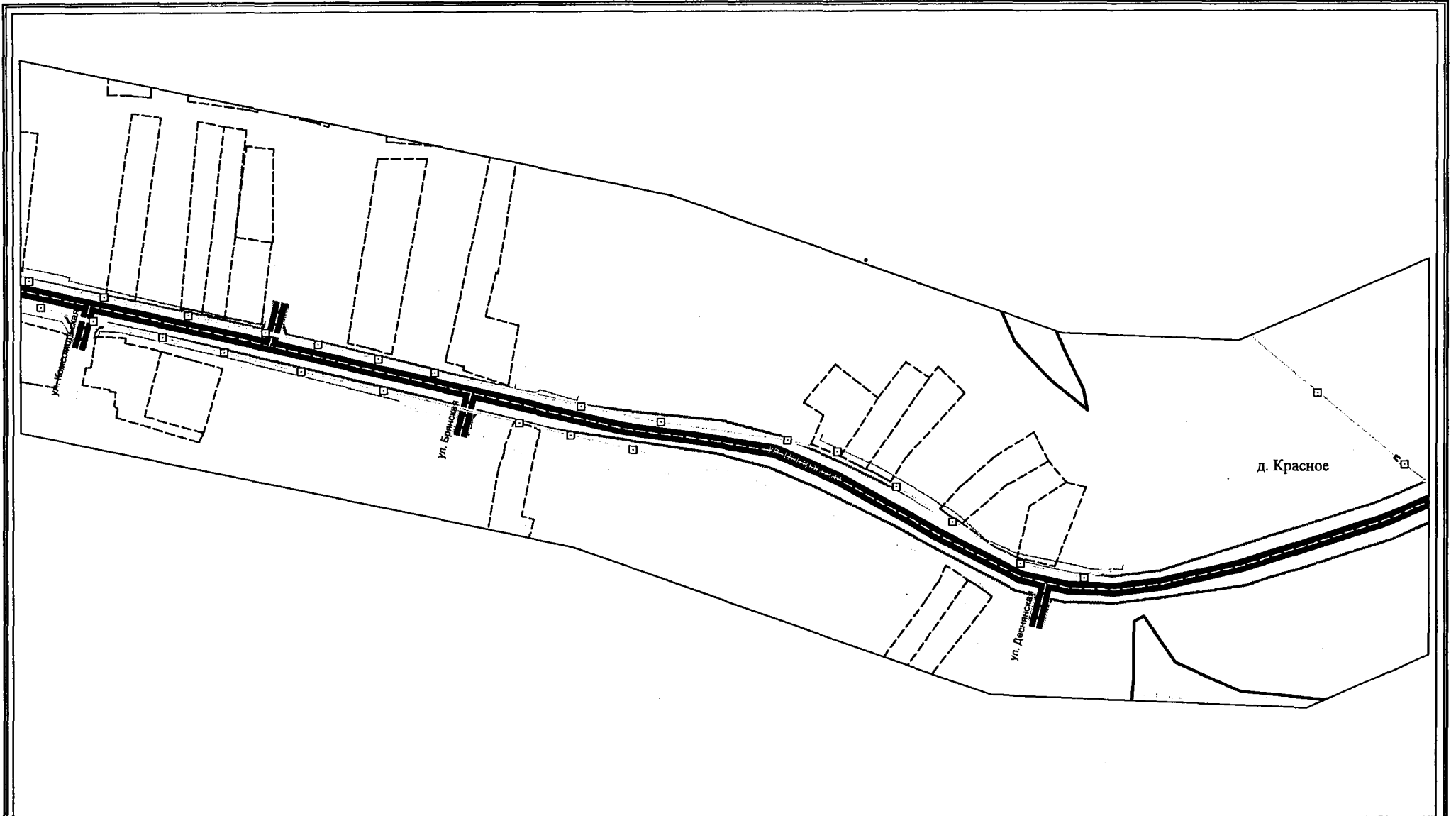
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015

Проект планировки территории  
содержащий проект межевания

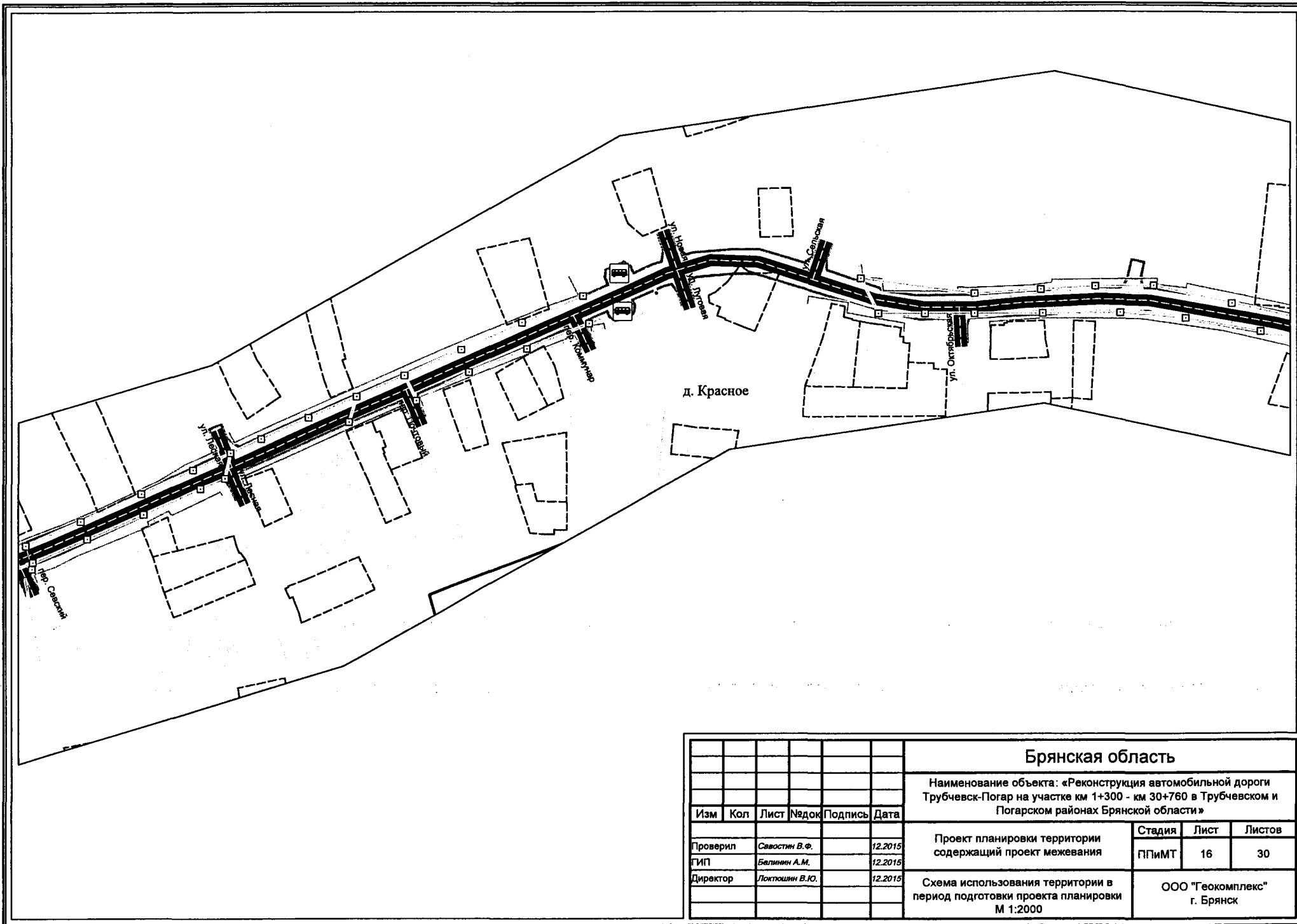
Стадия	Лист	Листов
ППИМТ	14	30

Схема использования территории в  
период подготовки проекта планировки  
М 1:2000

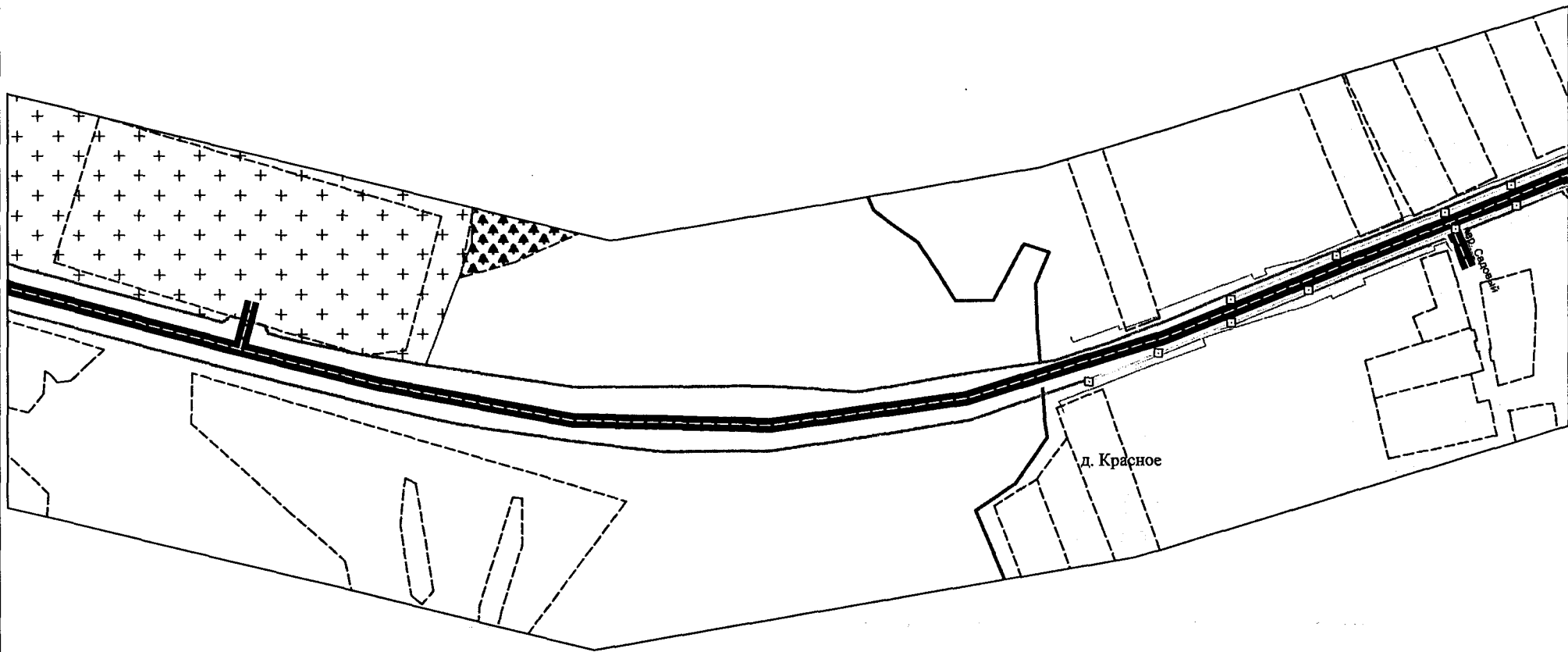
ООО "Геокомплекс"  
г. Брянск



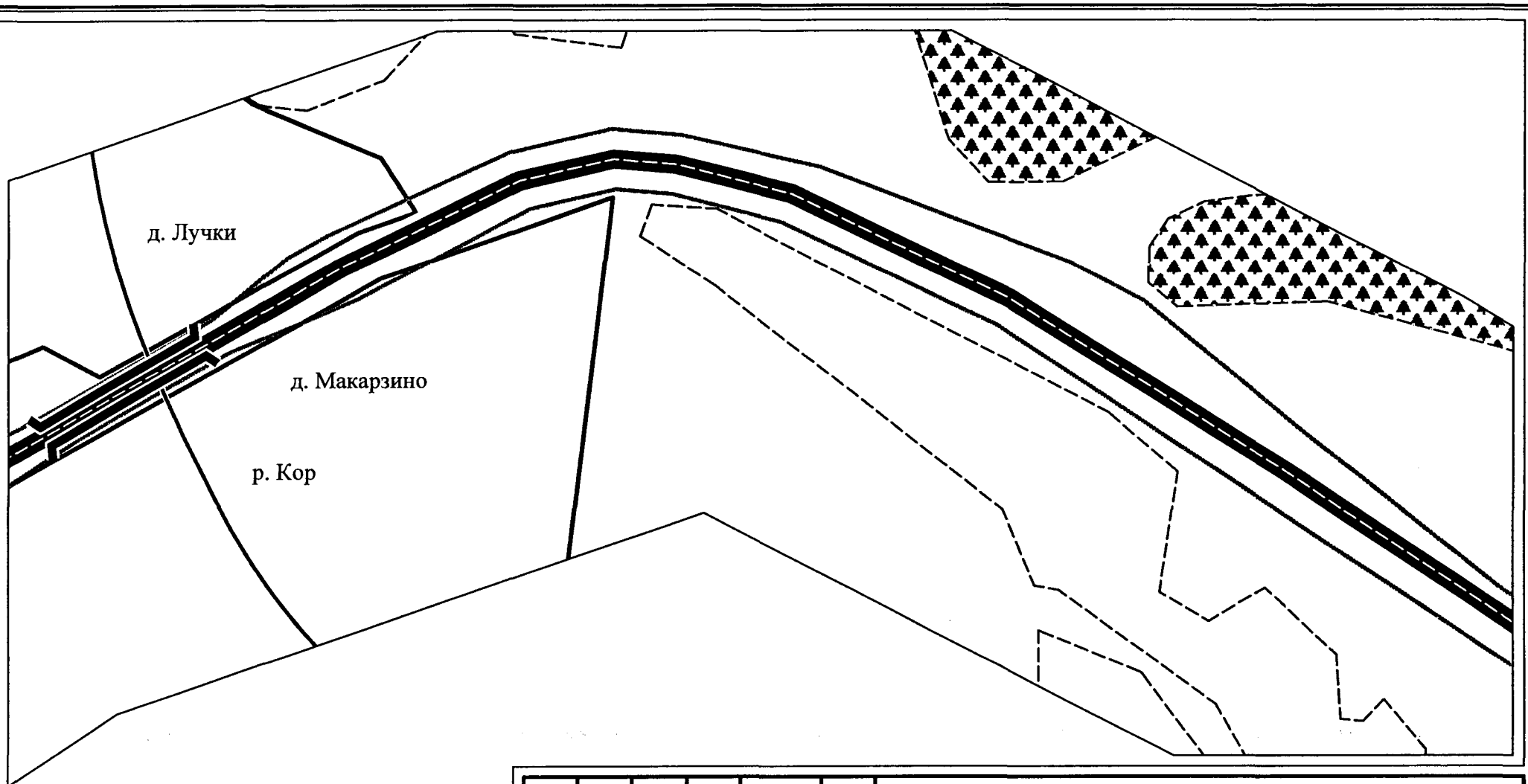
Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Надок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Беллянин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
				ППИМТ	15	30
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



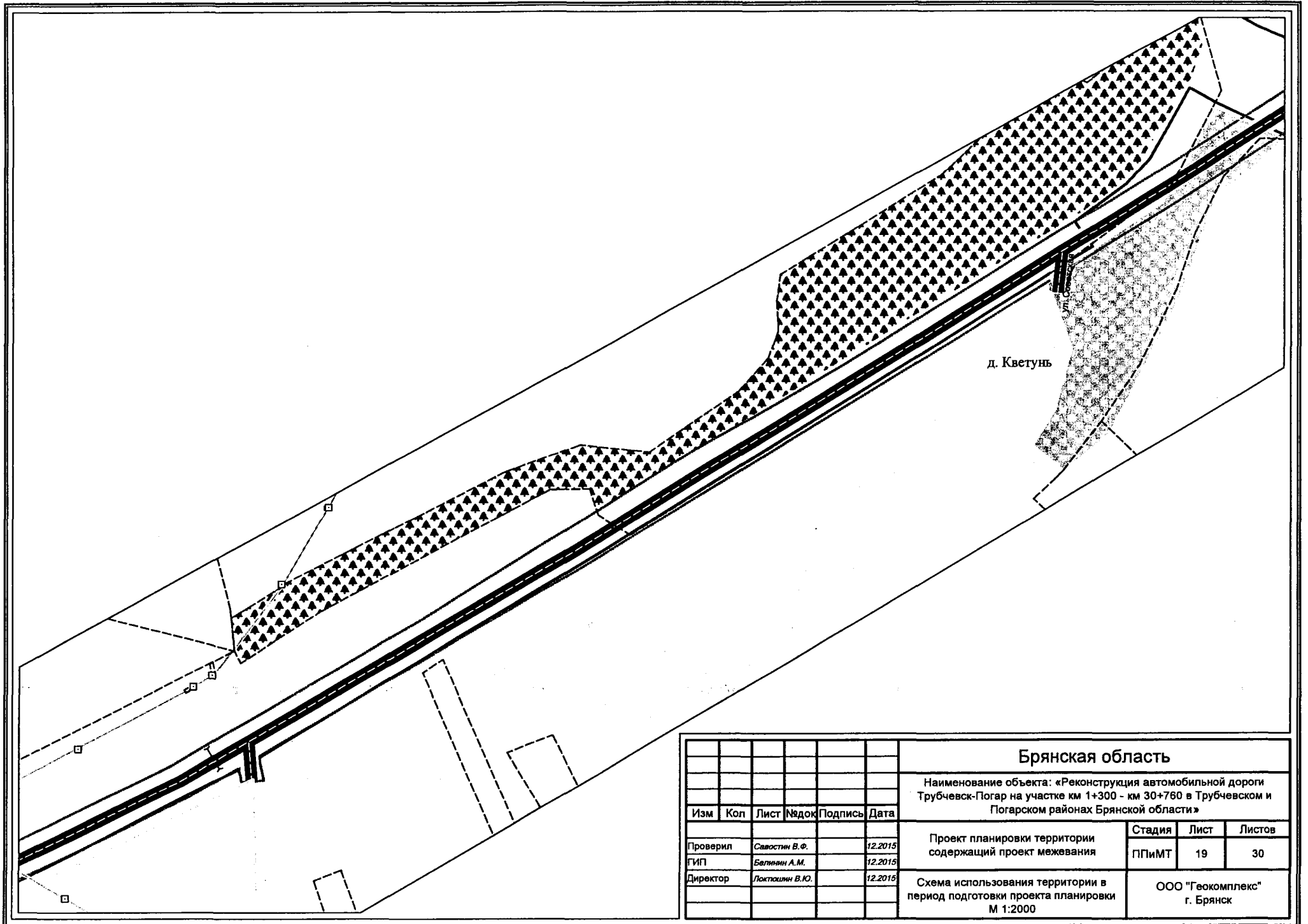
Брянская область						Стадия	Лист	Листов
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						ППИМТ	16	30
Изм	Кол	Лист	Надок	Подпись	Дата			
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Доктошин В.Ю.			12.2015			
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000						ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



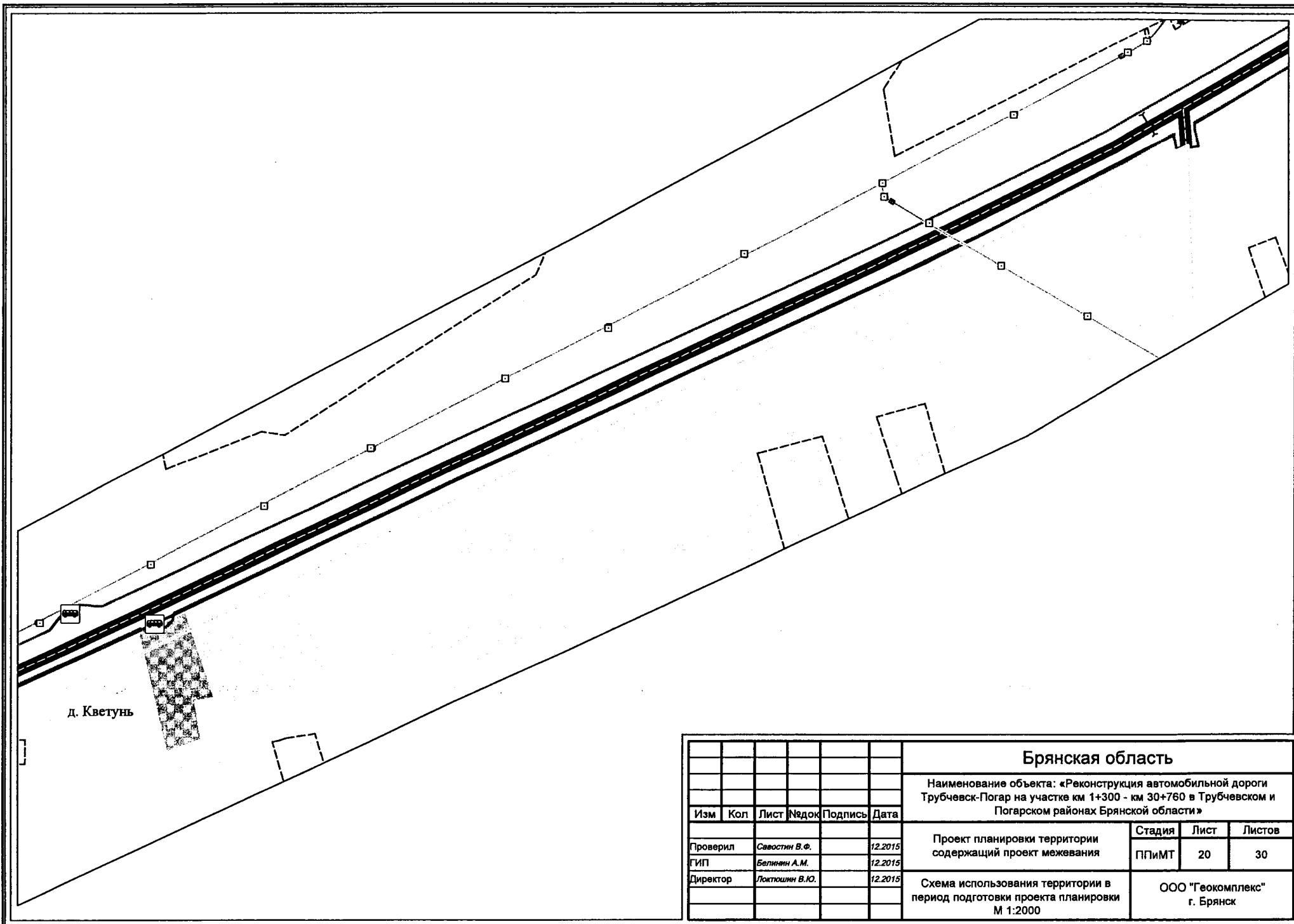
						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2016	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	17	30
ГИП		Балинин А.М.			12.2016				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2016	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



						<b>Брянская область</b>			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	18	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск	

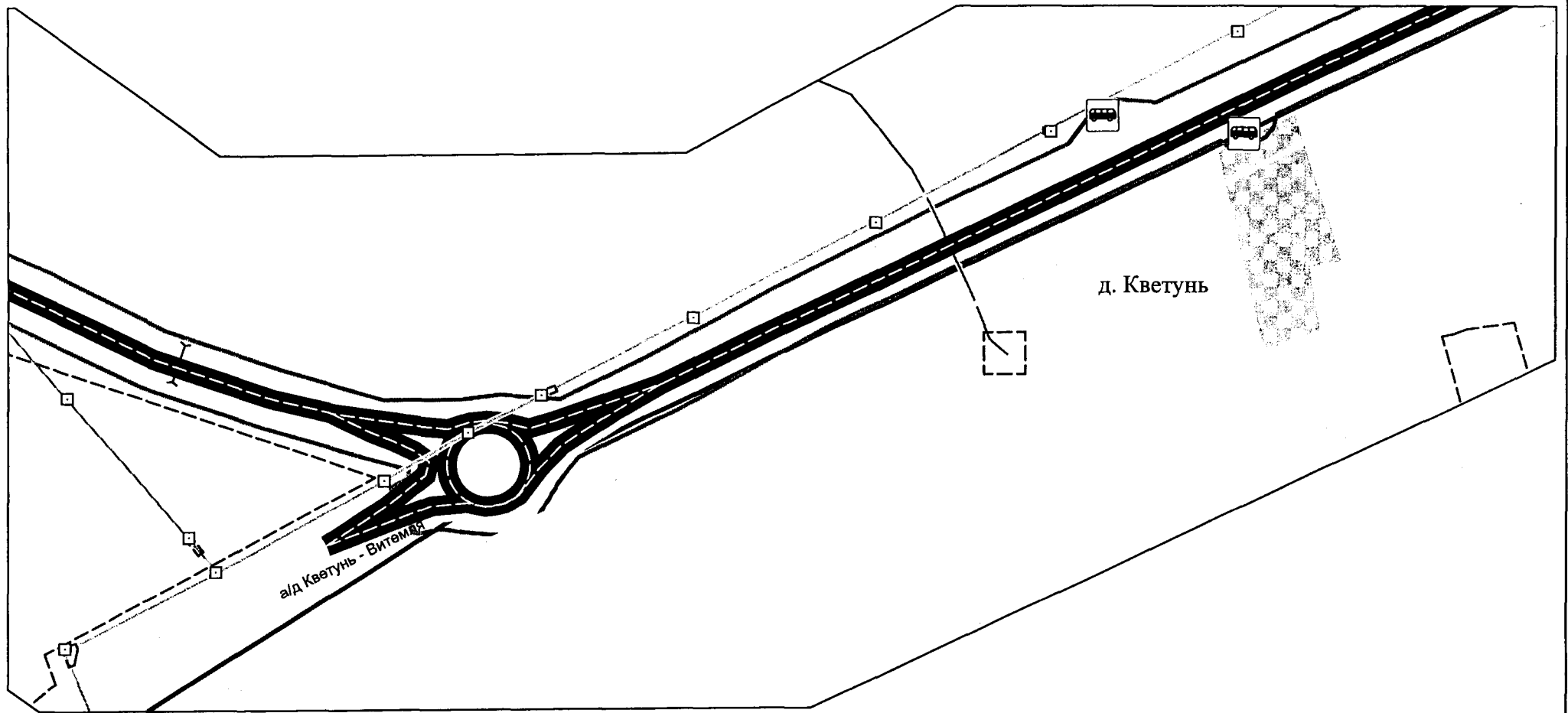


Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Коп	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белляин А.М.			12.2015	
Директор		Локтошин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
				ППИМТ	19	30
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
				ППиМТ	20	30
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки				ООО "Геокомплекс"		
М 1:2000				г. Брянск		





						Брянская область		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ППиМТ	21	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015			
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ГЕОКОМПЛЕКС»**

Юридический адрес: 241524, Брянская обл., Брянский р-н, п. Мичуринский, ул. Выставочная, дом №  
ОГРН: 1073254002788 ИНН: 3245500165 КПП: 324501001 ОКПО: 81909942  
Тел/факс: 8 (4832) 41-43-64  
e-mail: geo\_complex@mail.ru

**Заказчик**  
КУ «УАД Брянской области»

**Государственный контракт**  
№ 0127200000215003329\_199775 от 10.09.2015 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Наименование объекта «Реконструкция автомобильной дороги**  
**Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и**  
**Погарском районах Брянской области»**

**Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**  
**Пояснительная записка**

Директор

Главный инженер проекта



Локтюшин В.Ю.

Белинин А.М.

г. Брянск 2015 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### Том I. Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объекта реконструкции

1. Сведения об объекте и его краткая характеристика
2. Сведения о размещении объекта на территории
3. Чертеж планировки территории

### Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

1. Обоснование размещения проектируемого объекта
2. Сведения о пересечениях планируемого к размещению объекта с другими объектами капитального строительства
3. Ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения по выкупу по трассе линейного объекта
4. Ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую
5. Схема расположения элемента планировочной структуры
6. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
7. Разбивочный чертеж красных линий
8. План трассы автомобильной дороги
9. Приложения

### Том III. Проект межевания территории

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.			Лист
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	2
	Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

## Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

### Пояснительная записка

#### СОДЕРЖАНИЕ

1. Обоснование размещения проектируемого объекта
  - 1.1 Обоснование параметров объекта, планируемого к размещению; обоснование размещения объекта на планируемой территории
  - 1.2 Обоснование и особенности размещения объекта на землях объектов культурного наследия, землях лесного фонда и иных зон с особыми условиями использования территорий
2. Сведения о пересечениях планируемого к размещению объекта с другими объектами капитального строительства
  - 2.1 Ведомость пересечения трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями
  - 2.2 Ведомость пересечения линейного объекта с автомобильными и железными дорогами
  - 2.3 Ведомость пересечения линейного объекта с сетями инженерно-технического обеспечения
  - 2.4 Сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону реконструкции
3. Ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения по выкупу по трассе линейного объекта
4. Ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую
5. Схема расположения элемента планировочной структуры
6. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
7. Разбивочный чертеж красных линий
8. План трассы автомобильной дороги
9. Приложения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Лист
			Изм	Кол	Лист	№ док.		Подп.

# 1. Обоснование размещения проектируемого объекта

## 1.1 Обоснование параметров объекта, планируемого к размещению; обоснование размещения объекта на планируемой территории

Документация по планировке территории подготовлена на основании Государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развития дорожного хозяйства Брянской области (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы), утвержденной Постановлением Правительства Брянской области от 30 декабря 2013 г. №833-п (с изменениями на 18 августа 2015 г.).

Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области включена в перечень объектов строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования регионального и местного значения, финансируемых в рамках подпрограммы "Автомобильные дороги" (2014 - 2020 годы) за счет средств дорожного фонда Брянской области в 2016-2021 году.

Автомобильная дорога соединяет между собой районный центры Трубчевского и Погарского района. Реконструируемый участок дороги проходит по территории Телецкого и Селецкого сельского поселения Трубчевского района и Стеченского сельского поселения Погарского района.

Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области предусматривает перевод дороги IV технической категории в III техническую категорию с изменением параметров плана трассы, продольного профиля, расчетной видимости, а также усиления существующей конструкции дорожной одежды. Часть плановых радиусов имеет ненормативную величину. Существующие характеристики продольного профиля местами не соответствуют требованиям для III технической категории.

## 1.2 Обоснование и особенности размещения объекта на землях объектов культурного наследия, землях лесного фонда и иных зон с особыми условиями использования территорий

Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области не затрагивает земли объектов культурного наследия.

Необходимость размещения реконструируемого участка автомобильной дороги на землях лесного фонда и землях сельскохозяйственного назначения объясняется требованиями "СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*\* для автомобильных дорог 3 технической категории, а именно:

- требованием к наименьшему радиусу кривых в плане;
- требованием к продольному профилю;
- требованиям к пересечению и примыканию в одном уровне.

## 2. Сведения о пересечениях планируемого к размещению объекта с другими объектами капитального строительства

### 2.1 Ведомость пересечения трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями

Пикет	Наименование препятствия
16+20	р. Играевка
73+50	р. Кор
92+80	Овраг
123+70 125+30	Лесной массив Трубчевского участкового лесничества
148+00	р. Уж

### 2.2 Ведомость пересечения линейного объекта с автомобильными и железными дорогами

Пикет	Наименование препятствия
13+00	Кольцевая развязка с примыканием автодороги Суземка-Трубчевск
15+74	Примыкание автодороги «Трубчевск-Поповка» - Поповка
79+73	Примыкание автодороги «Трубчевск-Поповка» - Филипповичи
112+80	Кольцевая развязка с примыканием автодороги «Трубчевск-Поповка» - Ветемля
164+40	Примыкание автодороги «Трубчевск-Поповка» - Хотьяновка и автодороги «Трубчевск-Поповка» - Сосновка
259+40	Примыкание автодороги «Трубчевск-Поповка» - Грязивец
305+50	Кольцевая развязка с примыканием автодороги «Брянск-Новозыбков» - Поповка и автодороги Обход п. Поповка

### 2.3 Ведомость пересечения линейного объекта с сетями инженерно-технического обеспечения

#### Ведомость пересечений с подземными коммуникациями

Пикет	Название коммуникации
14+70	газопровод низкого давления н.п. Поповка – н.п. Телец
17+70	газопровод низкого давления н.п. Поповка – н.п. Телец
23+65	газопровод низкого давления н.п. Поповка – н.п. Телец
23+70	газопровод высокого давления н.п. Трубчевск - н.п. Телец
32+75	газопровод высокого давления d108
111+00	волоконно-оптическая линия связи ОАО «МегаФон» «Новозыбков-Трубчевск»
127+30	газопровода высокого давления д. Кветунь
164+45	газопровода высокого давления д. Хотьяновка
200+70	магистральный газопровод Дешава-Киев-Брянск-Москва
200+95	магистральный газопровод Тула-Шостка-Киев
206+75	волоконно-оптическая линия связи ОАО «МегаФон» «Новозыбков-Трубчевск»
238+65	волоконно-оптическая линия связи ОАО «МегаФон» «Новозыбков-Трубчевск»
266+75	волоконно-оптическая линия связи ОАО «МегаФон» «Новозыбков-Трубчевск»

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка

Лист  
5

Пикет	Название коммуникации
269+75	газопровода высокого давления н.п. Стечна - н.п. Грязивец - н.п. Бугаевка - н.п. Романовка
302+05	волоконно-оптическая линия связи ОАО «МегаФон» «Новозыбков-Трубчевск»

#### Ведомость пересечений с надземными коммуникациями

Пикет	Название коммуникации
14+85	ЛЭП 0.4 кВ
15+45	ЛЭП 0.4 кВ
17+10	ЛЭП 0.4 кВ
17+30	ЛЭП 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская
17+70	ЛЭП 0.4 кВ
20+85	ЛЭП 0.4 кВ
30+20	ЛЭП 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская
37+50	ЛЭП 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская
41+05	ЛЭП 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская
51+85	ЛЭП 0.4 кВ
54+85	ЛЭП 0.4 кВ
55+20	ЛЭП 0.4 кВ
56+05	ЛЭП 0.4 кВ
57+35	ЛЭП 0.4 кВ
81+20	ЛЭП 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская
104+50	ЛЭП 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская
112+80	ЛЭП 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская
114+85	ЛЭП 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская
167+85	ЛЭП 10кВ Ф.1004 ПС Глыбоченская
253+50	ЛЭП 110 кВ Трубчевск-Погар
259+60	ЛЭП 10 кВ Ф.1014 ПС Погарская
263+70	ЛЭП 10 кВ Ф.1014 ПС Погарская
285+35	ЛЭП 0.4 кВ
304+75	ЛЭП 10 кВ Ф.1043 ПС Погарская
305+15	ЛЭП 10 кВ Ф.1015 ПС Погарская

#### 2.4 Сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону реконструкции

В полосе отвода реконструируемой автомобильной дороги Трубчевск – Погар на участке км 1+300 - км 30+760 находятся сети инженерно-технического обеспечения населения и предприятий (линии электропередач 0.4 кВ и 10 кВ, межпоселковые газопроводы низкого и среднего давления, распределительные газопроводы низкого давления). При реконструкции автомобильной дороги планируется перенос опор линии электропередач 10 кВ Ф. 1001 ПС Трубчевская на пикете 112+80 в связи со строительством кольцевой развязки.

#### 3. Ведомость земельных участков разной форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения по выкупу по трассе линейного объекта

Полоса отвода реконструируемой автомобильной дороги состоит из части полосы отвода существующей автомобильной дороги и вновь образуемых земельных участков, включаемых в состав полосы отвода. В государственном кадастре недвижимости все автомобильные дороги общего пользования Трубчевского района отнесены к двум земельным участкам с кадастровыми номерами 32:26:0000000:1 (категория земель – земли

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Лист
							6

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



промышленности и иного специального назначения) и с кадастровым номером 32:26:0000000:2 (земли населенных пунктов). На территории Погарского района земельному участку под существующей автомобильной дорогой Трубчевск-Погар присвоен кадастровый номер 32:19:0540201:1, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения.

Проектируемая полоса отвода автомобильной дороги Трубчевск-Погар пересекает границу 20 земельных участков. У указанных участков выявлена кадастровая ошибка в определении координат границ земельных участков, так как эти земельные участки пересекают границу существующей полосы отвода, а в некоторых случаях и саму автомобильную дорогу.

Ведомость пересекаемых земельных участков различной формы собственности

Кадастровый номер	Площадь пересечения для полосы отвода, м <sup>2</sup>		Примечание	Правобладатель
	существующей	проектируемой		
32:19:0420107:48	8052	10089	кадастровая ошибка	Собственность Российской Федерации; аренда Федеральное государственное унитарное предприятие "Судость" Российской академии сельскохозяйственных наук
32:19:0420108:31	17	67	кадастровая ошибка	
32:19:0420103:10	33740	43980	кадастровая ошибка	
32:19:0420105:47	462	1193	кадастровая ошибка	
32:19:0420104:3	223	1361	кадастровая ошибка	
32:26:0160101:159	5393	7698	кадастровая ошибка	ООО «Брянская мясная компания»
32:26:0000000:443	10082	13886	кадастровая ошибка	Собственность Российской Федерации
32:26:0160101:158	351	1320	кадастровая ошибка	ООО «Брянская мясная компания»
32:26:0160102:86	4610	7305	кадастровая ошибка	ООО «Брянская мясная компания»
32:26:0150106:16	1159	1988	кадастровая ошибка	ООО «Брянская мясная компания»
32:26:0150101:119	271	456	кадастровая ошибка	ООО «Брянская мясная компания»
32:26:0150101:115	2466	4269	кадастровая ошибка	ООО «Брянская мясная компания»
32:26:0000000:419	7051	8099	кадастровая ошибка	Собственность Российской Федерации
32:26:0370304:150	—	80	кадастровая ошибка	государственная собственность, аренда Лариса Ивановна Модестова и Михаил Васильевич Беликов
32:26:0150101:124	697	2402	кадастровая ошибка	ООО «Брянская мясная компания»
32:26:0150101:126	297	779	кадастровая ошибка	не зарегистрированы
32:26:0370201:358	65	65	кадастровая ошибка	Малькина Надежда Ивановна

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	Чедок.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка

Лист

7

32:26:0370101:26	265	322	кадастровая ошибка	Сысоева Ираида Николаевна
32:26:0370101:132	101	101	кадастровая ошибка	Кондратов Денис Владимирович Кондратова Людмила Анатольевна
32:26:0000000:519	2569	5468	кадастровая ошибка	Горбачёв Василий Николаевич

Таким образом, окончательная площадь земельных участков, образуемых из участков, стоящих на государственном кадастровом учете, возможна только после исправления всех кадастровых ошибок, допущенных при определении координат границ земельных участков.










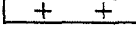


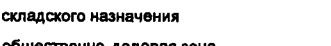
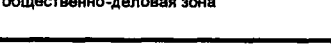
**4. Ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую**

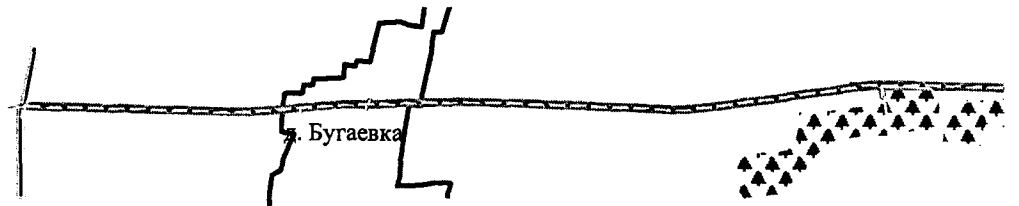
№ п/п	Категория земель	Площадь, кв.м	Изменение категории земель
1	Земли промышленности и иного специального назначения	408848	не требуется
2	Земли населенных пунктов	140775	не требуется
3	Земли сельскохозяйственного назначения	98763	после постановки формируемых участков на государственный кадастровый учет
4	Земли лесного фонда	4972	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Лист
							8

### Условные обозначения

	граница размещения проектируемого объекта		река
	граница муниципального района		сельскохозяйственные угодья
	граница сельского поселения		зона застройки индивидуальными жилыми домами
	граница населенного пункта		земли лесного фонда
	реконструируемая автодорога		зона размещения кладбищ
			зона размещения сельскохозяйственных предприятий
			зеленые насаждения общего пользования
			зона размещения объектов коммунально - складского назначения
			общественно-деловая зона











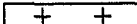





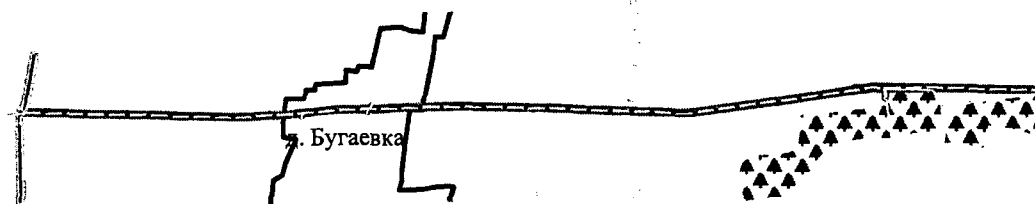
Стеченское сельское поселение  
Погарского района Брянской области

Селецкое сельское поселение  
Трубчевского района Брянской области

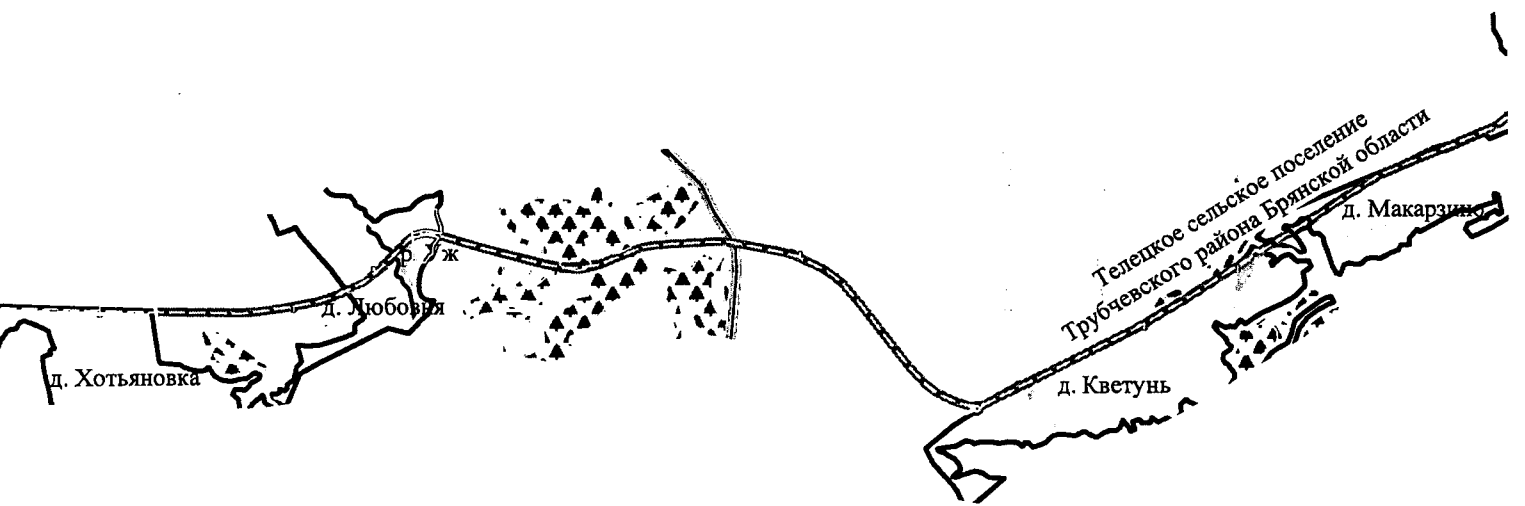


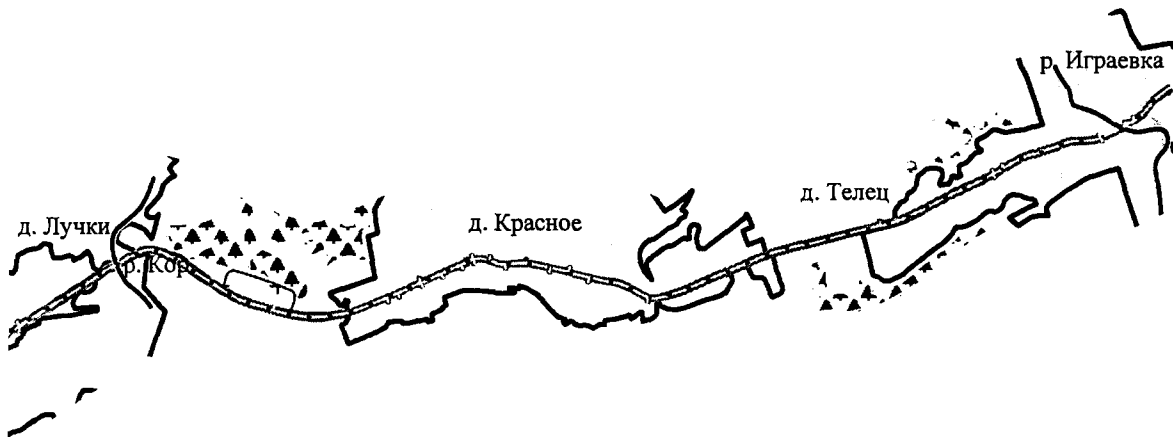
**Условные обозначения**

	граница размещения проектируемого объекта		река
	граница муниципального района		сельскохозяйственные угодья
	граница сельского поселения		зона застройки индивидуальными жилыми домами
	граница населенного пункта		земли лесного фонда
	реконструируемая автодорога		зона размещения кладбищ
			зона размещения сельскохозяйственных предприятий
			зеленые насаждения общего пользования
			зона размещения объектов коммунально-складского назначения
			общественно-деловая зона















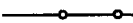
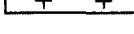





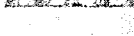









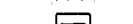


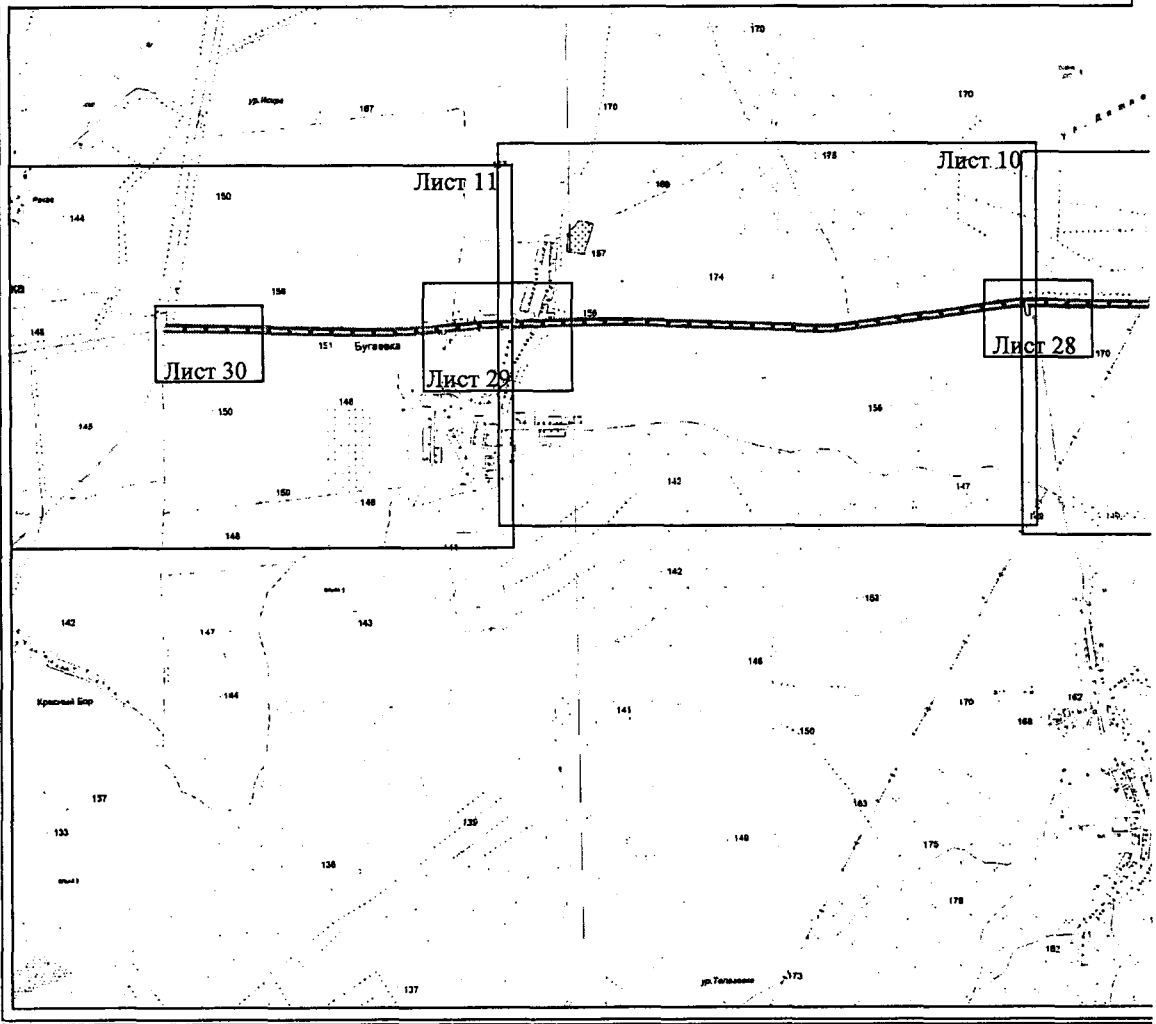


						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	1	1
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:32000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск	



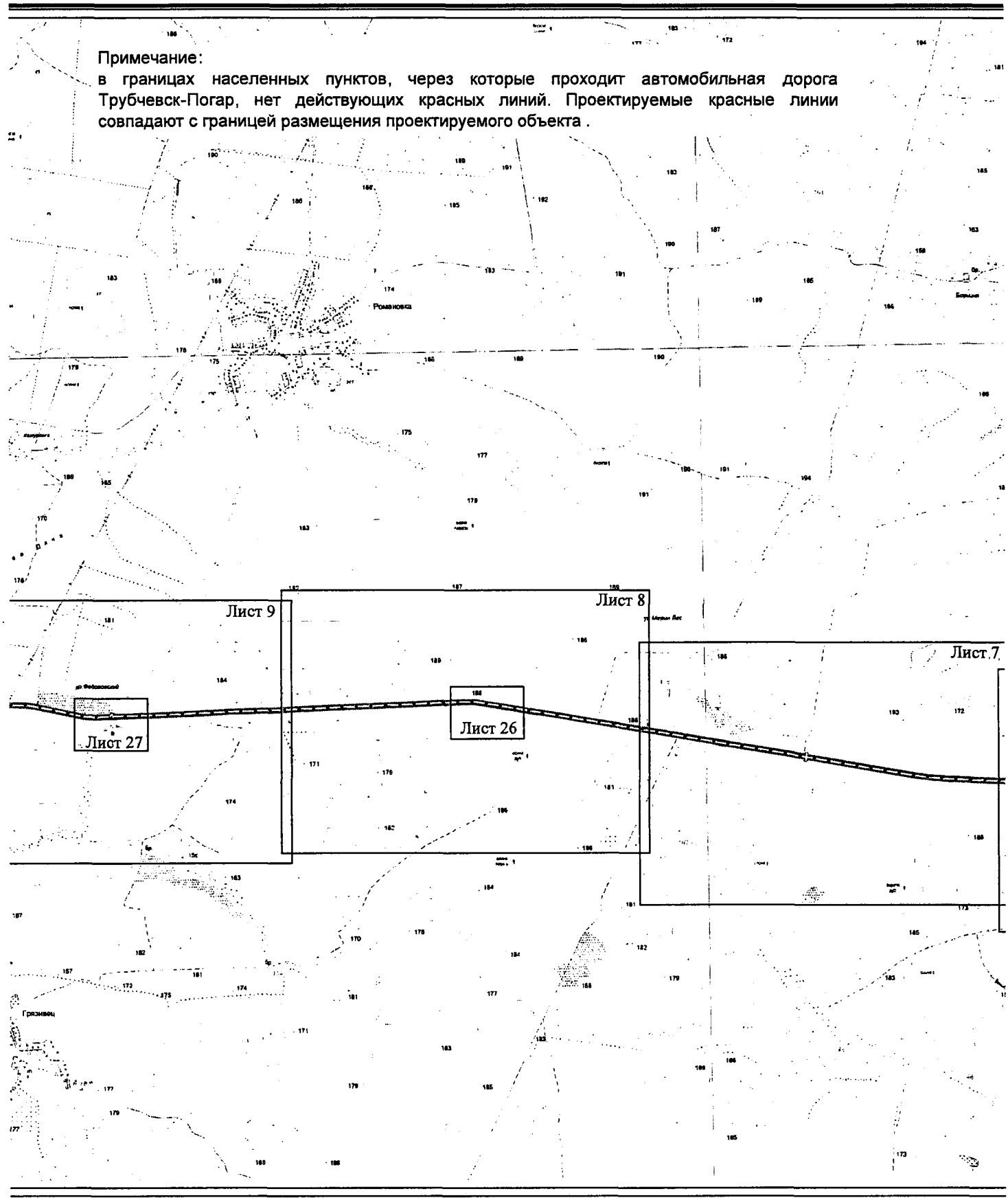
**Условные обозначения**

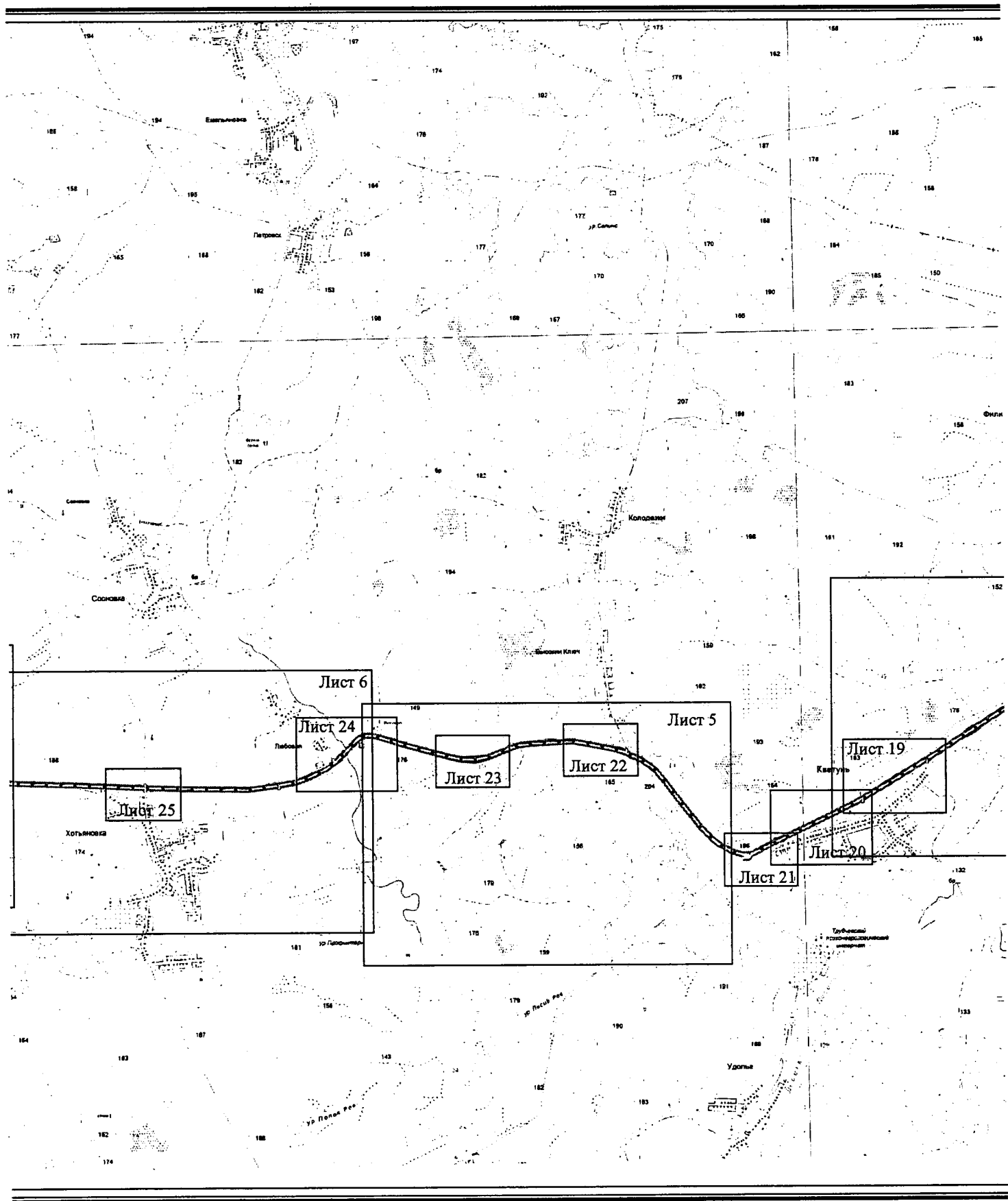
	граница размещения проектируемого объекта		граница земельного участка по сведениям государственного кадастра недвижимости
	граница муниципального района		река
	граница сельского поселения		сельскохозяйственные угодья
	граница населенного пункта		зона застройки индивидуальными жилыми домами
	реконструируемая автодорога		земли лесного фонда
	магистральный газопровод		зона размещения кладбищ
	распределительный газопровод		зона размещения сельскохозяйственных предприятий
	ЛЭП 110 кВ		зеленые насаждения общего пользования
	ЛЭП 6/10 кВ		зона размещения объектов коммунально-складского назначения
	ЛЭП 0,4 кВ		общественно-деловая зона
	кабель связи		
	опора ЛЭП		
	граница сформировавшейся застройки		
	существующая или заменяемая водопропускная труба		
	проектируемая водопропускная труба		
	демонтируемая водопропускная труба		
	проектируемая либо реконструируемая автобусная остановка		
	МОСТ		

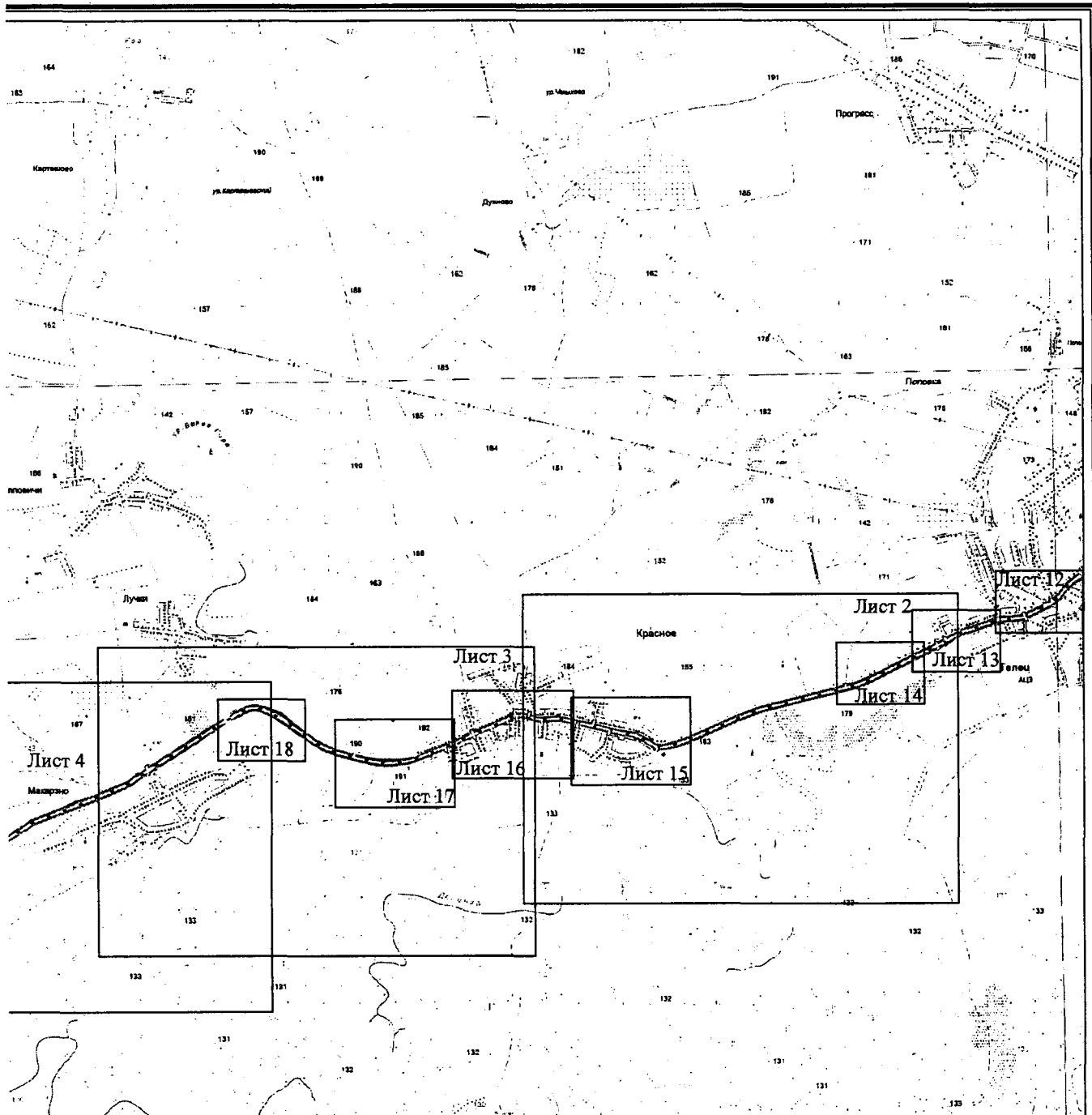


**Примечание:**

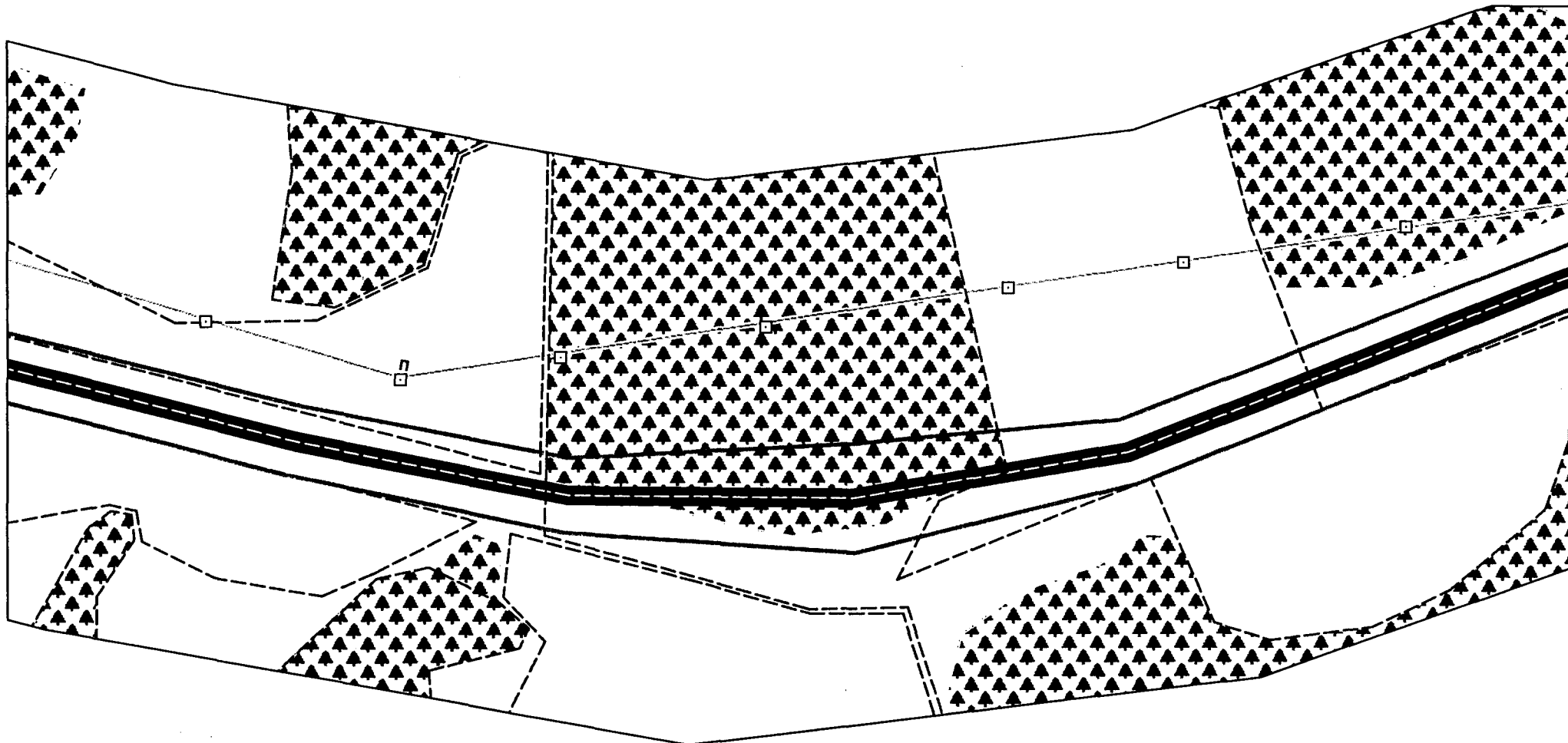
в границах населенных пунктов, через которые проходит автомобильная дорога Трубчевск-Погар, нет действующих красных линий. Проектируемые красные линии совпадают с границей размещения проектируемого объекта.



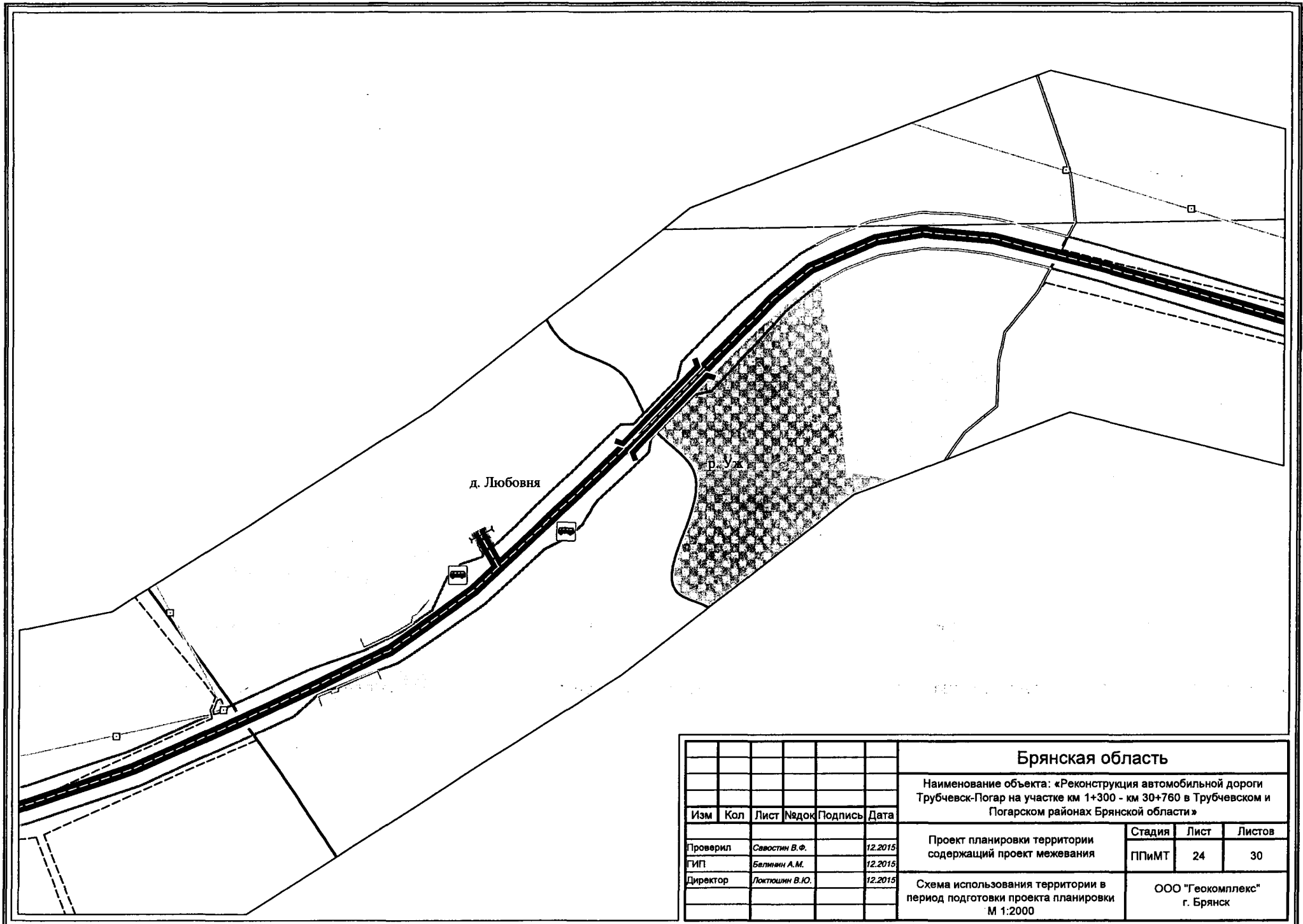




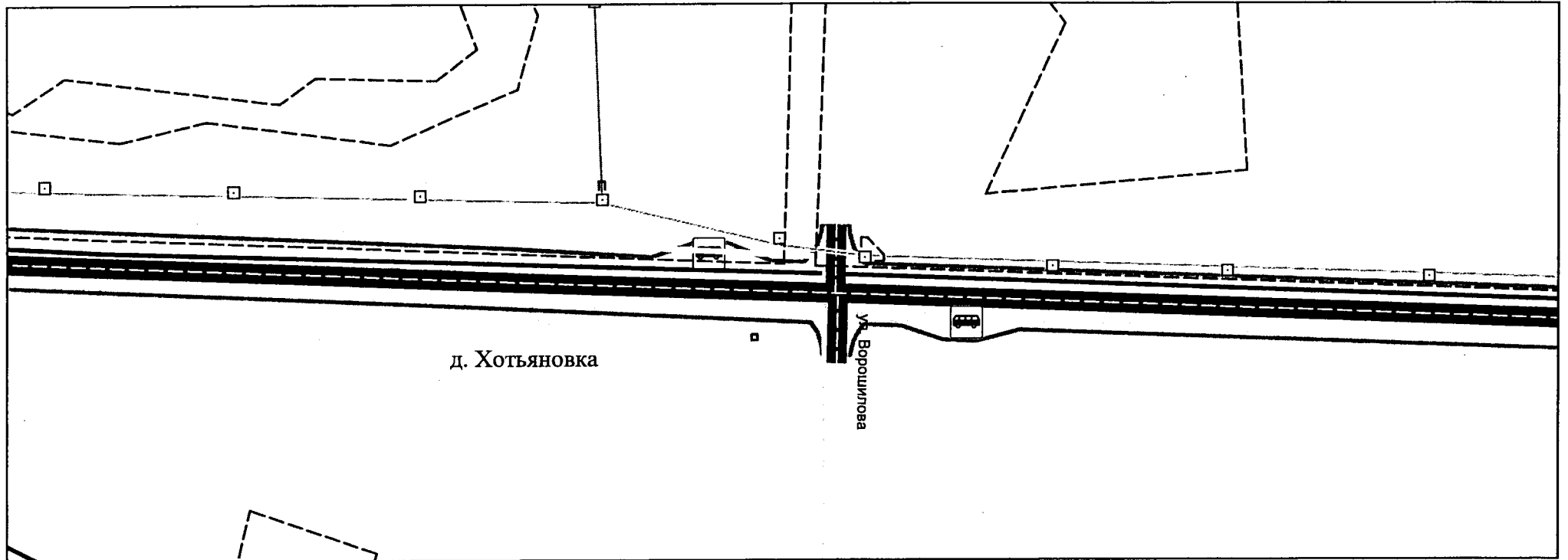
						<b>Брянская область</b>		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Проверил				<i>Савостин В.Ф.</i>	12.2015	ППИМТ	1	30
ГИП				<i>Белинин А.М.</i>	12.2015			
Директор				<i>Локтошин В.Ю.</i>	12.2015			
						Проект планировки территории содержащий проект межевания		
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:32000		
						ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							ППиМТ	23	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				



Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Надок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белнин А.М.			12.2015	
Директор		Локтошин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
				ППИМТ	24	30
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
М 1:2000						



						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	25	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000			

Селецкое сельское  
поселение Трубчевского  
района Брянской области

Стеченское сельское  
поселение Погарского  
района Брянской области

Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проверил				Савостин В.Ф.	12.2015
ГИП				Белинин А.М.	12.2015
Директор				Локтошин В.Ю.	12.2015

**Брянская область**

Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги  
Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и  
Погарском районах Брянской области»

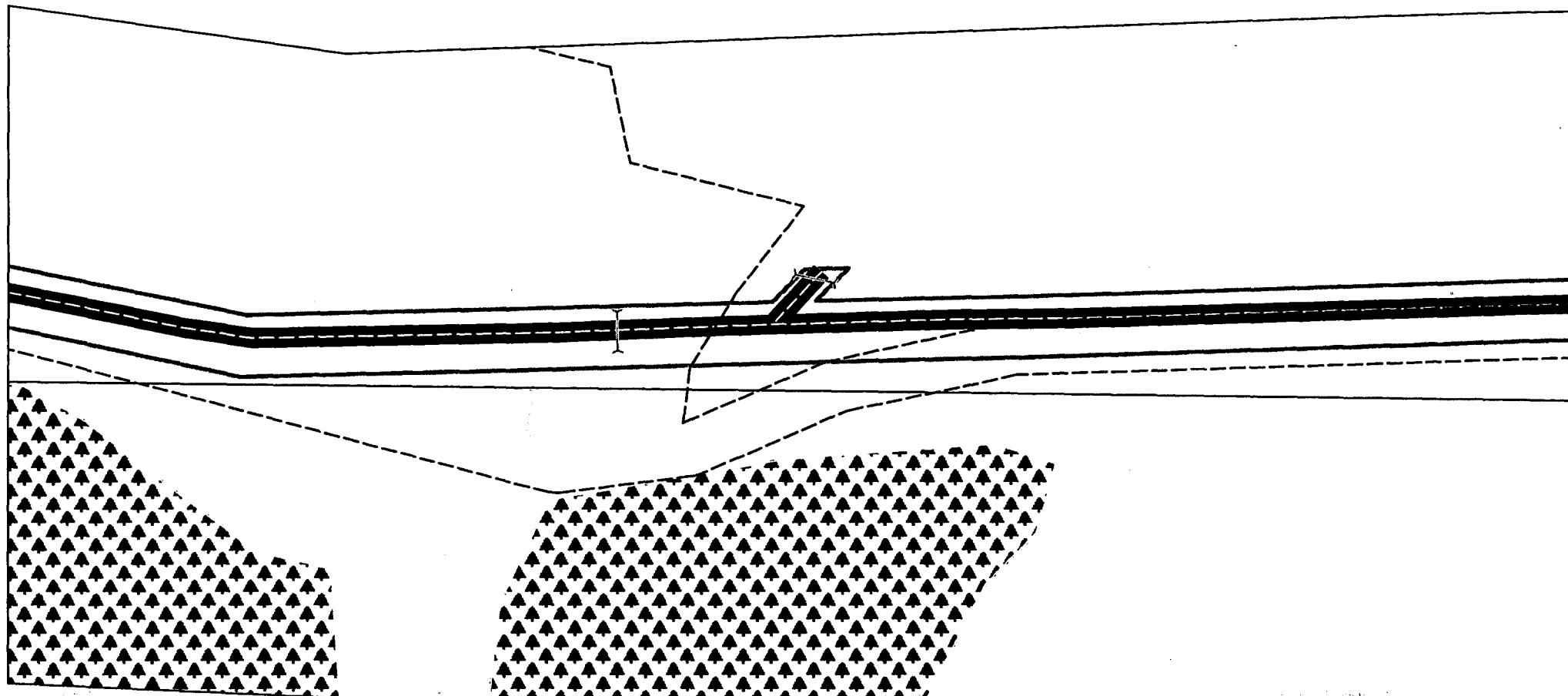
Проект планировки территории  
содержащий проект межевания

Схема использования территории в  
период подготовки проекта планировки  
М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
ППиМТ	26	30

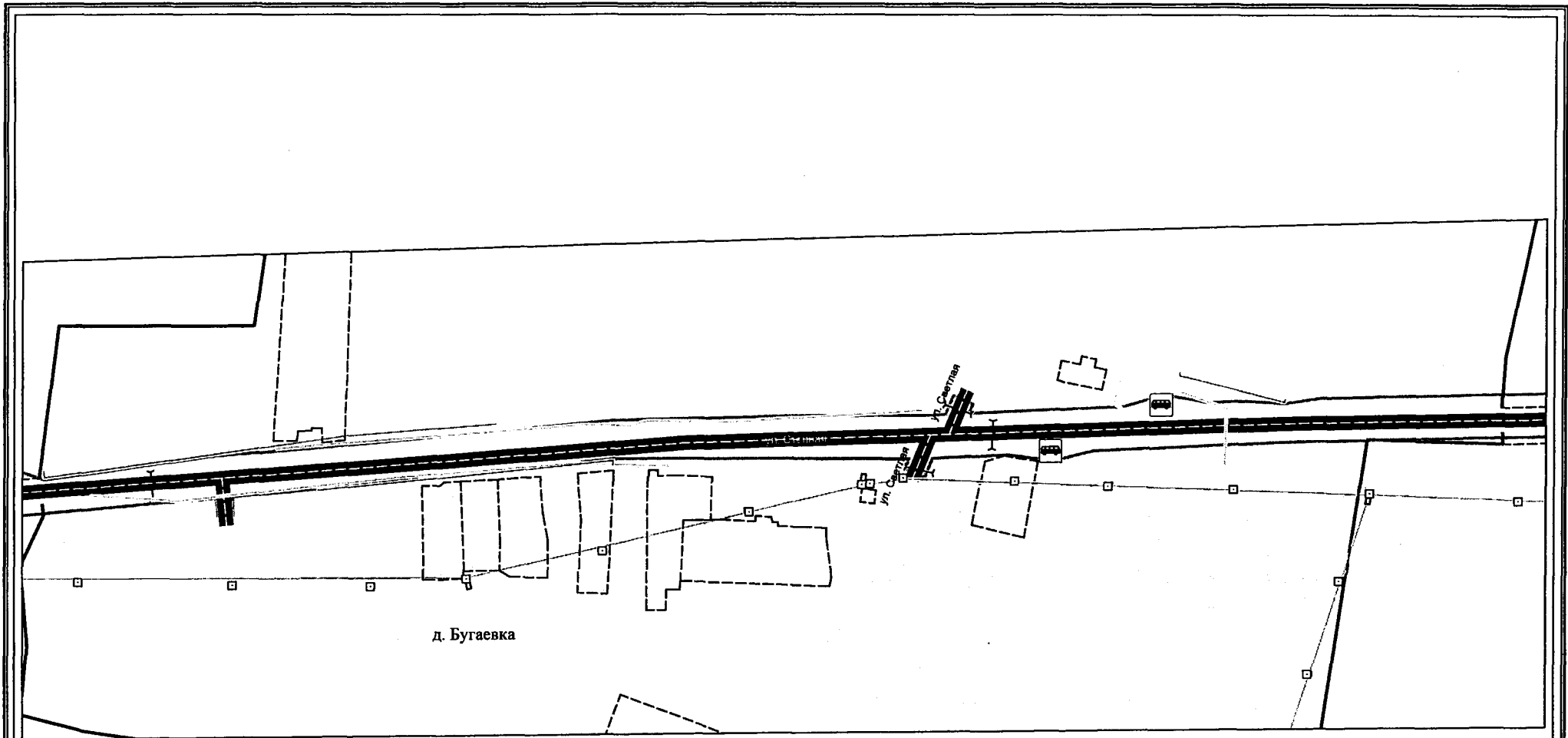
ООО "Геокомплекс"  
г. Брянск





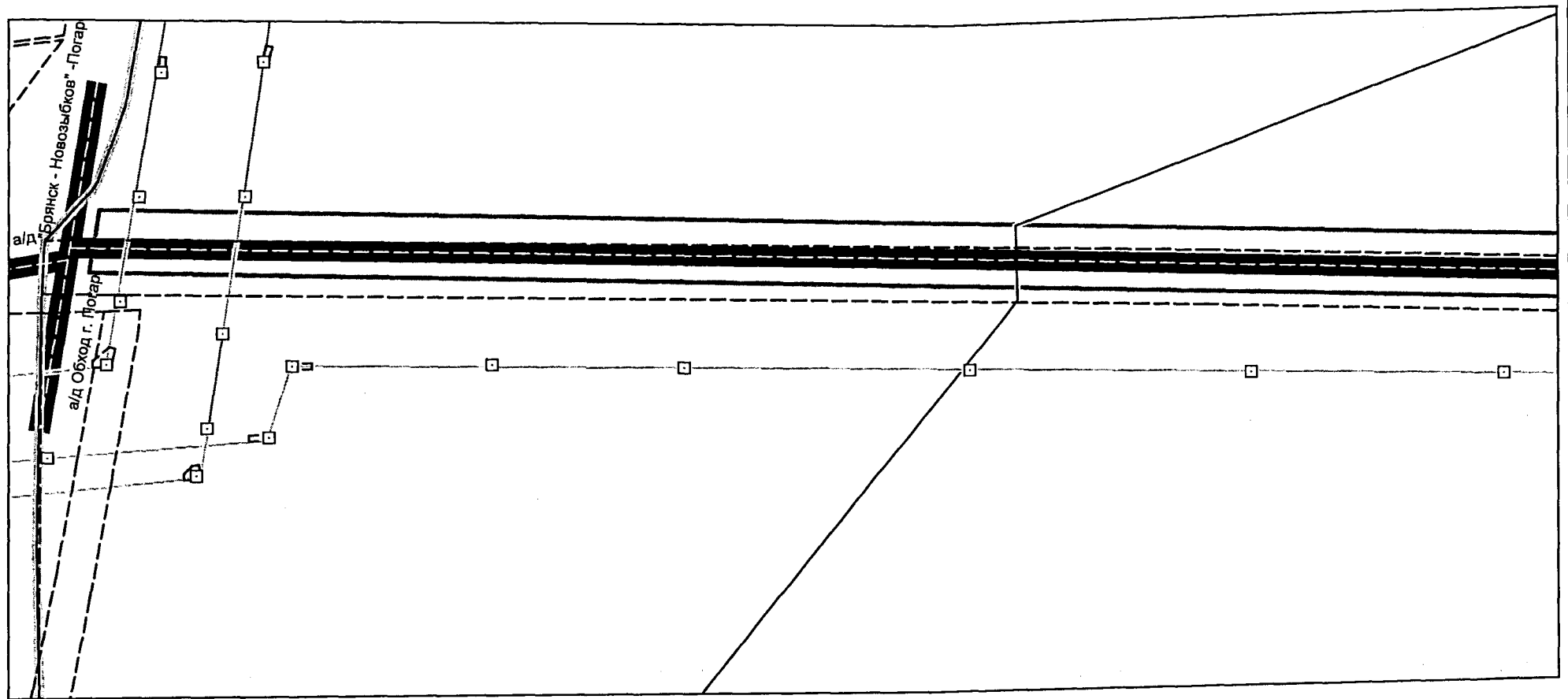
						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	27	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геоконплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000			










д. Бугаевка

						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Число	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	29	30
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтошин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	ООО "Геоконплекс" г. Брянск		
						М 1:2000			



						<b>Брянская область</b>			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	30	30
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000			

**Условные обозначения**

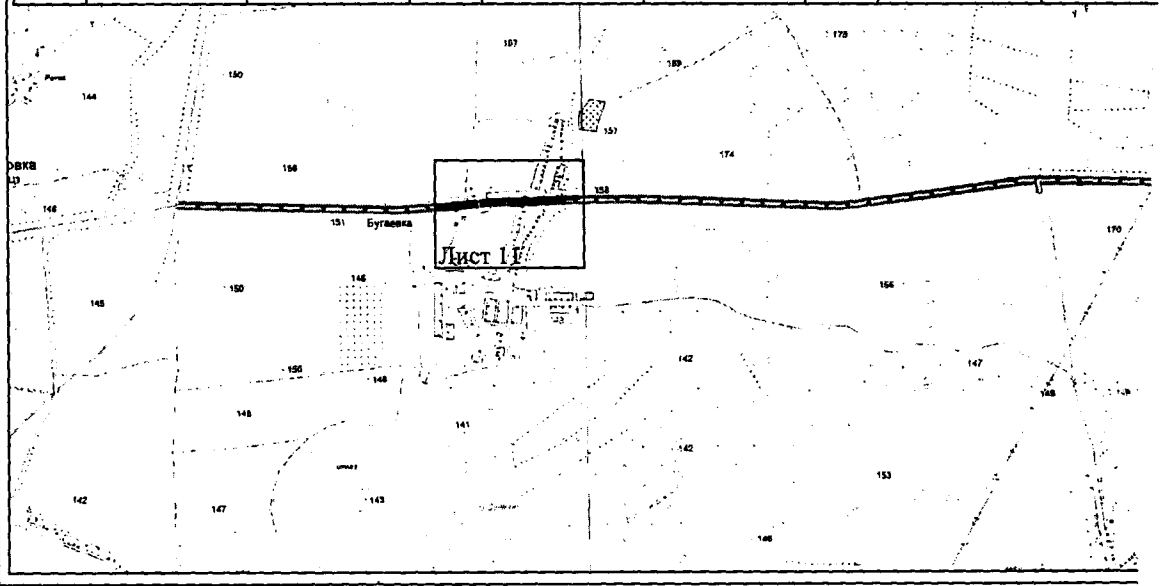
	граница размещения проектируемого объекта
	граница населенного пункта
	реконструируемая автодорога
	границы сформировавшейся застройки
	проектируемые красные линии

**Примечание:**

в границах населенных пунктов, через ко  
Трубчевск-Погар, нет действующих красных  
совпадают с границей размещения проектируем

**Координаты поворотных то**

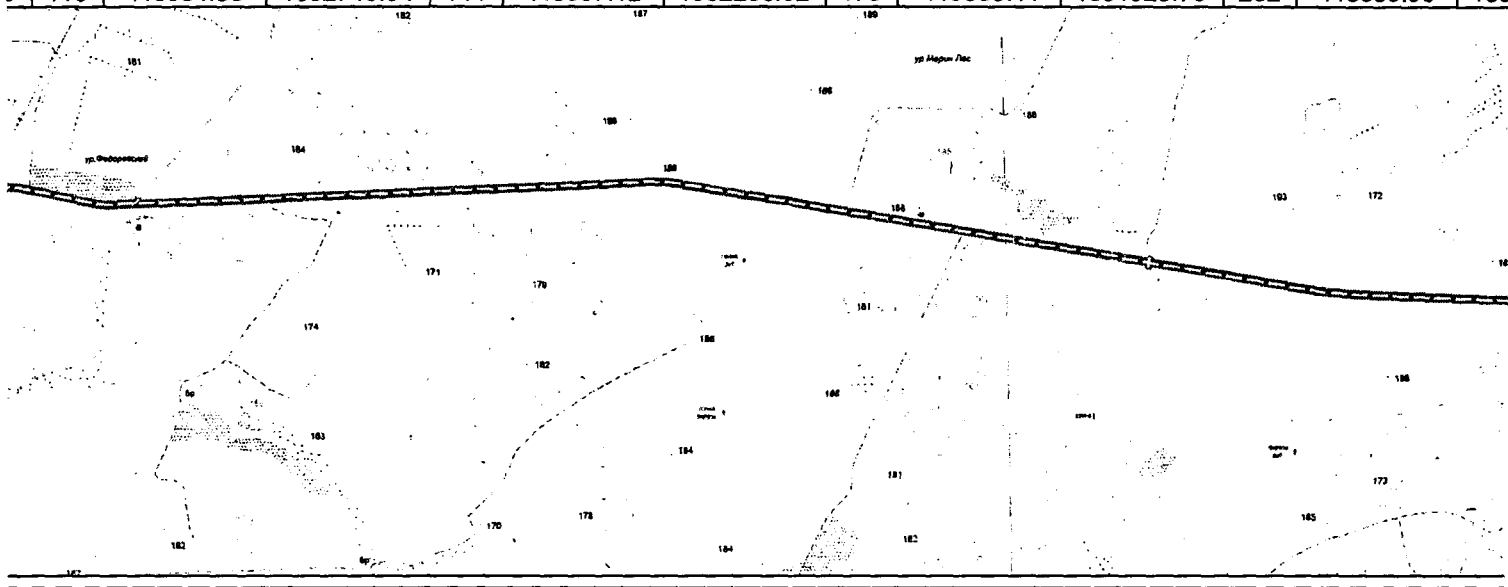
№ п/п	Коорд. X	Коорд. Y	29	414569.41	1335432.70	58	414515.53	1335218.11
1	414861.42	1336029.52	30	414561.58	1335406.85	59	414526.73	1335238.31
2	414861.92	1336016.18	31	414555.72	1335388.22	60	414538.04	1335267.47
3	414854.94	1336006.26	32	414540.91	1335343.27	61	414551.72	1335310.80
4	414835.78	1335981.93	33	414532.11	1335317.12	62	414576.61	1335381.31
5	414822.96	1335962.59	34	414517.28	1335274.77	63	414590.14	1335425.21
6	414817.88	1335954.29	35	414506.77	1335247.72	64	414608.56	1335470.31
7	414789.39	1335932.79	36	414462.99	1335169.68	65	414620.36	1335504.81
8	414773.48	1335922.01	37	414429.19	1335106.36	66	414622.18	1335525.51
9	414755.77	1335911.09	38	414421.07	1335110.32	67	414622.18	1335554.71
10	414736.66	1335895.04	39	414417.57	1335103.12	68	414623.28	1335596.11
11	414731.83	1335886.27	40	414425.66	1335099.18	69	414629.53	1335648.21
12	414716.03	1335863.55	41	414402.37	1335051.37	70	414634.17	1335659.51
13	414702.92	1335836.54	42	414398.82	1335050.95	71	414644.67	1335661.31
14	414693.72	1335831.32	43	414392.44	1335038.54	72	414647.63	1335669.01
15	414671.30	1335790.96	44	414394.27	1335035.35	73	414640.99	1335676.21
16	414645.43	1335737.94	45	414337.99	1334924.91	74	414645.58	1335687.41
17	414625.46	1335696.36	46	414255.82	1334762.33	75	414665.23	1335728.31
18	414618.99	1335680.52	47	414261.97	1334726.57	76	414690.82	1335780.71
19	414610.66	1335683.92	48	414388.43	1334975.28	77	414694.33	1335787.11
20	414607.63	1335676.51	49	414421.17	1335039.73	78	414712.03	1335797.11
21	414612.66	1335674.40	50	414447.12	1335093.00	79	414712.81	1335820.31
22	414614.83	1335670.35	51	414454.97	1335088.81	80	414726.19	1335846.61
23	414608.04	1335653.90	52	414458.73	1335095.87	81	414734.60	1335842.91
24	414601.32	1335597.79	53	414450.79	1335100.11	82	414737.85	1335850.11
25	414600.18	1335555.08	54	414476.64	1335148.53	83	414730.38	1335853.11
26	414600.18	1335526.51	55	414484.58	1335144.29	84	414742.93	1335869.11
27	414598.68	1335509.42	56	414488.35	1335151.35	85	414759.89	1335888.11
28	414587.95	1335478.04	57	414480.41	1335155.59	86	414782.89	1335906.11



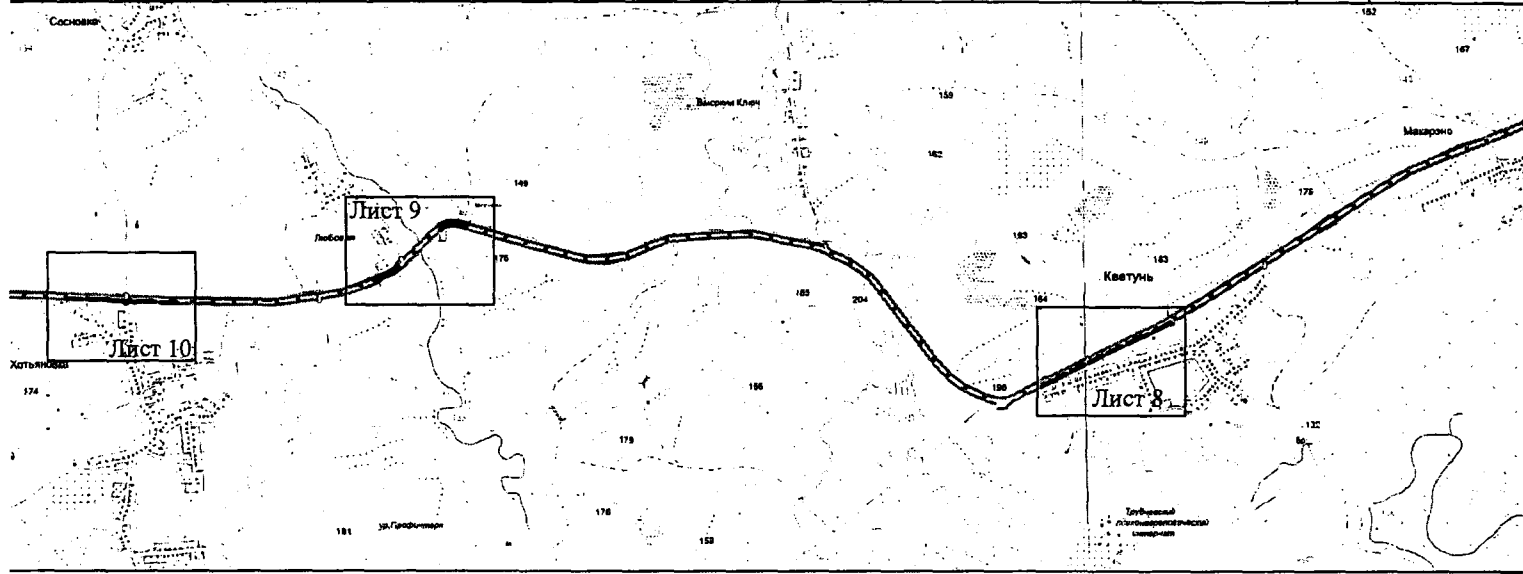
орые проходит автомобильная дорога  
линий. Проектируемые красные линии  
го объекта.

**эк красных линий**

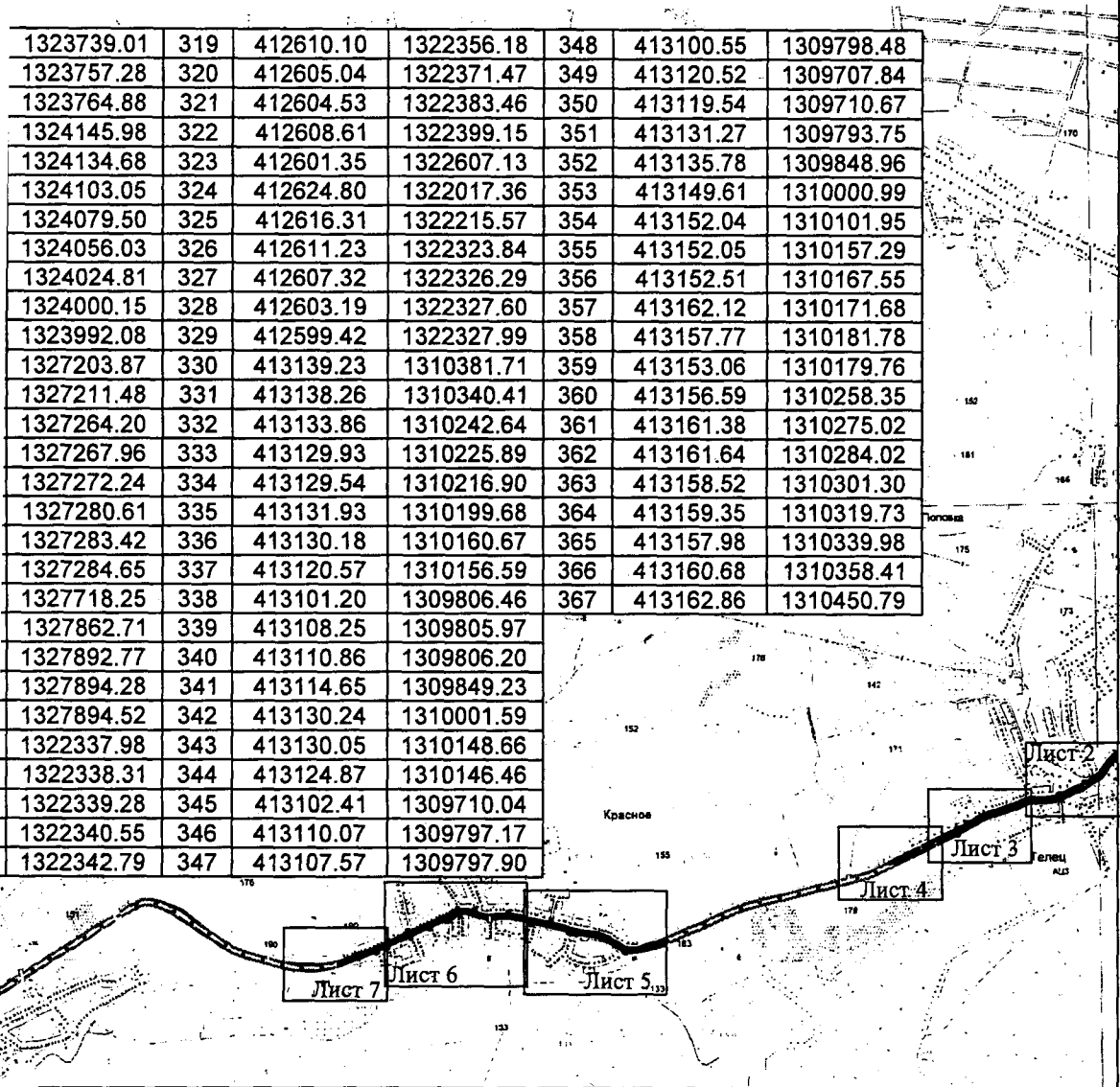
87	414826.03	1335939.00	116	413923.18	1332794.36	145	413962.68	1332278.65	174	413814.11	1331
88	414837.43	1335950.45	117	413899.58	1332890.99	146	413959.27	1332280.15	175	413856.72	1332
89	414852.32	1335967.42	118	413888.21	1332935.58	147	413956.59	1332284.07	176	413859.31	1332
90	414872.58	1335993.11	119	413883.29	1332936.01	148	413961.45	1332295.04	177	413855.42	1332
91	414895.78	1336026.04	120	413873.63	1332933.36	149	413966.11	1332295.71	178	413846.50	1332
92	413766.48	1333257.44	121	413943.35	1332498.46	150	413969.66	1332294.15	179	413766.61	1331
93	413777.14	1333260.36	122	413953.79	1332497.94	151	413978.03	1332312.71	180	413775.75	1331
94	413779.95	1333262.01	123	413958.49	1332499.54	152	413979.51	1332318.19	181	413781.77	1331
95	413778.32	1333269.09	124	413960.14	1332533.53	153	413975.15	1332321.60	182	413801.36	1331
96	413777.70	1333297.32	125	413962.13	1332579.15	154	413966.26	1332324.54	183	413797.05	1331
97	413780.84	1333324.48	126	413962.17	1332609.10	155	413897.55	1332168.32	184	413787.52	1331
98	413787.41	1333369.15	127	413945.67	1332697.44	156	413906.58	1332164.22	185	413698.71	1331
99	413811.72	1333447.13	128	413940.61	1332719.24	157	413911.85	1332163.95	186	413702.31	1331
100	413818.85	1333463.99	129	413932.42	1332723.91	158	413937.18	1332222.05	187	413711.99	1331
101	413871.52	1332941.08	130	413923.50	1332724.18	159	413952.39	1332255.80	188	413724.91	1331
102	413881.59	1332943.84	131	413968.77	1332332.13	160	413948.99	1332259.12	189	413738.93	1331
103	413885.43	1332946.47	132	413978.01	1332329.12	161	413939.34	1332263.63	190	413777.14	1331
104	413874.98	1332987.43	133	413982.45	1332329.02	162	413849.87	1332060.52	191	413772.68	1331
105	413860.58	1333078.83	134	413983.79	1332333.99	163	413858.57	1332056.53	192	413763.54	1331
106	413852.86	1333106.75	135	413985.68	1332356.73	164	413861.39	1332055.78	193	413716.07	1331
107	413838.43	1333139.45	136	413985.54	1332369.67	165	413864.11	1332056.01	194	413725.64	1331
108	413820.92	1333174.11	137	413964.93	1332436.09	166	413897.29	1332130.56	195	413738.35	1331
109	413784.62	1333241.76	138	413957.49	1332469.04	167	413907.26	1332153.44	196	413752.30	1331
110	413782.11	1333252.67	139	413958.12	1332488.26	168	413905.27	1332155.77	197	413789.39	1331
111	413779.50	1333252.69	140	413953.82	1332489.93	169	413903.34	1332157.06	198	413827.31	1331
112	413768.60	1333249.71	141	413942.96	1332490.47	170	413894.30	1332161.01	199	413839.03	1331
113	413921.46	1332731.91	142	413942.73	1332270.87	171	413790.84	1331934.23	200	413846.93	1331
114	413931.18	1332737.67	143	413951.42	1332266.82	172	413799.91	1331930.06	201	413849.78	1331
115	413934.88	1332743.94	144	413957.12	1332266.32	173	413806.11	1331929.75	202	413869.90	1331



049.29	203	413872.93	1332040.33	232	413979.01	1332594.27	261	413799.79	1333247.66	303	412771.11
039.40	204	413877.44	1332042.05	233	413977.05	1332591.77	262	413807.97	1333231.51	304	412784.28
045.23	205	413890.01	1332036.94	234	413977.25	1332578.88	263	413837.50	1333182.49	305	412800.86
049.14	206	414010.15	1332309.80	235	413975.24	1332532.65	264	413855.23	1333147.40	306	413015.13
053.27	207	414000.46	1332313.12	236	413972.96	1332501.87	265	413870.64	1333112.48	307	413018.22
074.32	208	413993.14	1332312.18	237	413972.42	1332467.44	266	413879.03	1333082.18	308	413025.85
070.54	209	413991.51	1332306.64	238	413975.36	1332447.24	267	413885.12	1333027.62	309	413029.04
070.38	210	413986.18	1332294.80	239	413977.44	1332444.13	268	413888.85	1332999.16	310	413029.75
018.16	211	413990.50	1332292.90	240	413988.02	1332412.56	269	413891.01	1332990.68	311	413024.41
022.57	212	413993.18	1332288.97	241	413994.40	1332412.41	270	413915.54	1332894.79	312	413014.44
026.95	213	413988.31	1332278.00	242	414003.79	1332415.86	271	413928.18	1332841.00	313	413009.89
060.05	214	413983.66	1332277.33	243	413946.56	1332834.35	272	413933.99	1332839.54	274	412166.01
070.39	215	413979.19	1332279.30	244	413936.91	1332832.02	273	413944.68	1332842.13	275	412173.01
099.03	216	413950.66	1332215.98	245	413931.34	1332827.58	287	412986.15	1323995.15	276	412198.00
073.92	217	413910.54	1332124.74	246	413938.34	1332797.79	288	412994.60	1324009.77	277	412195.52
076.91	218	413879.45	1332054.96	247	413946.75	1332758.64	289	413003.12	1324030.86	278	412195.49
089.08	219	413884.34	1332047.96	248	413959.77	1332700.08	290	413007.69	1324057.56	279	412199.39
083.16	220	413893.11	1332044.32	249	413972.02	1332641.36	291	413007.08	1324077.68	280	412202.79
086.94	221	414006.56	1332408.35	250	413976.76	1332611.21	292	413004.20	1324098.98	281	412207.69
065.73	222	413997.58	1332405.04	251	413976.83	1332606.77	293	412996.91	1324129.20	282	412413.21
094.04	223	413992.26	1332399.32	252	413979.86	1332604.89	294	412995.19	1324135.49	283	412484.43
076.39	224	414000.63	1332372.01	253	413984.30	1332604.71	295	412706.97	1323648.16	284	412502.15
078.55	225	414000.80	1332356.19	254	413992.55	1332606.58	296	412718.42	1323673.44	285	412496.86
050.95	226	413998.74	1332331.30	255	413843.19	1333465.09	297	412731.31	1323687.64	286	412493.83
043.07	227	413997.44	1332326.84	256	413832.40	1333439.56	298	412751.19	1323736.75	314	412599.08
069.89	228	414002.77	1332320.85	257	413808.66	1333363.38	299	412765.97	1323758.16	315	412601.50
086.44	229	414012.76	1332317.36	258	413795.31	1333321.84	300	412725.34	1323635.07	316	412604.85
092.64	230	413994.33	1332598.79	259	413792.41	1333296.75	301	412747.03	1323682.69	317	412607.48
033.54	231	413982.54	1332596.08	260	413794.00	1333272.71	302	412759.46	1323717.01	318	412610.57

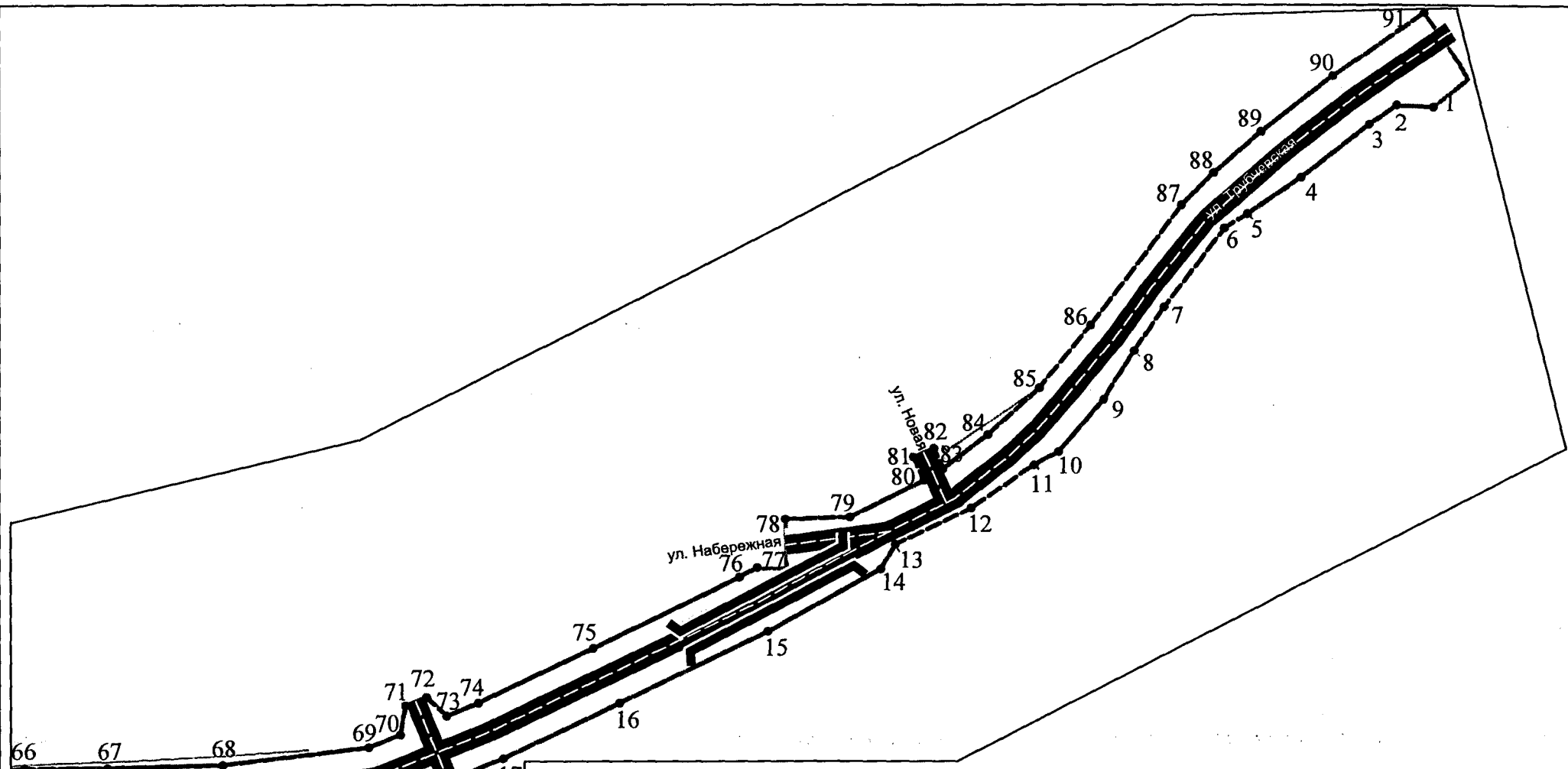


1323739.01	319	412610.10	1322356.18	348	413100.55	1309798.48
1323757.28	320	412605.04	1322371.47	349	413120.52	1309707.84
1323764.88	321	412604.53	1322383.46	350	413119.54	1309710.67
1324145.98	322	412608.61	1322399.15	351	413131.27	1309793.75
1324134.68	323	412601.35	1322607.13	352	413135.78	1309848.96
1324103.05	324	412624.80	1322017.36	353	413149.61	1310000.99
1324079.50	325	412616.31	1322215.57	354	413152.04	1310101.95
1324056.03	326	412611.23	1322323.84	355	413152.05	1310157.29
1324024.81	327	412607.32	1322326.29	356	413152.51	1310167.55
1324000.15	328	412603.19	1322327.60	357	413162.12	1310171.68
1323992.08	329	412599.42	1322327.99	358	413157.77	1310181.78
1327203.87	330	413139.23	1310381.71	359	413153.06	1310179.76
1327211.48	331	413138.26	1310340.41	360	413156.59	1310258.35
1327264.20	332	413133.86	1310242.64	361	413161.38	1310275.02
1327267.96	333	413129.93	1310225.89	362	413161.64	1310284.02
1327272.24	334	413129.54	1310216.90	363	413158.52	1310301.30
1327280.61	335	413131.93	1310199.68	364	413159.35	1310319.73
1327283.42	336	413130.18	1310160.67	365	413157.98	1310339.98
1327284.65	337	413120.57	1310156.59	366	413160.68	1310358.41
1327718.25	338	413101.20	1309806.46	367	413162.86	1310450.79
1327862.71	339	413108.25	1309805.97			
1327892.77	340	413110.86	1309806.20			
1327894.28	341	413114.65	1309849.23			
1327894.52	342	413130.24	1310001.59			
1322337.98	343	413130.05	1310148.66			
1322338.31	344	413124.87	1310146.46			
1322339.28	345	413102.41	1309710.04			
1322340.55	346	413110.07	1309797.17			
1322342.79	347	413107.57	1309797.90			

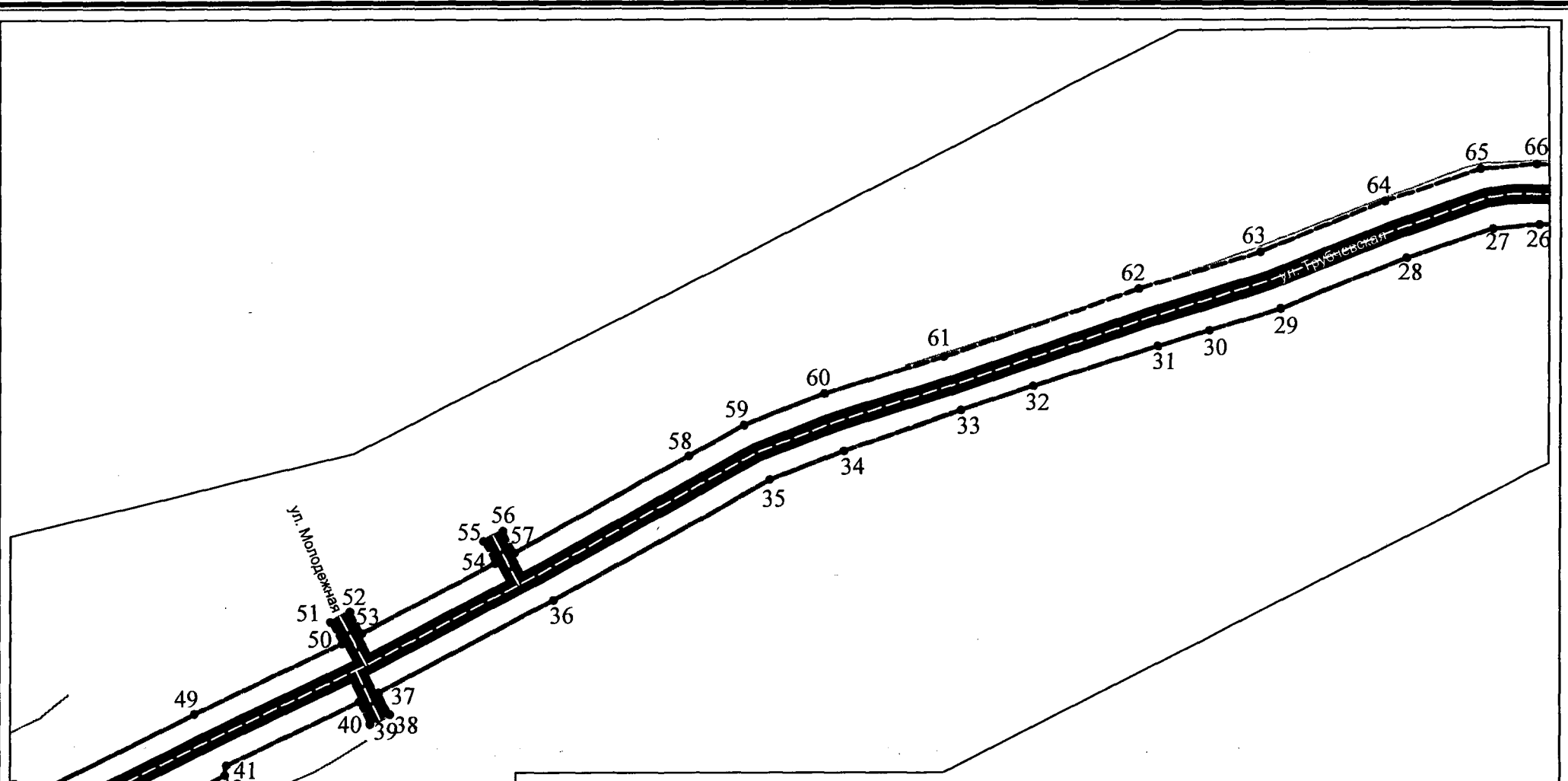


						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недоп	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	1	11
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Разбивочный чертёж красных линий М 1:32000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		

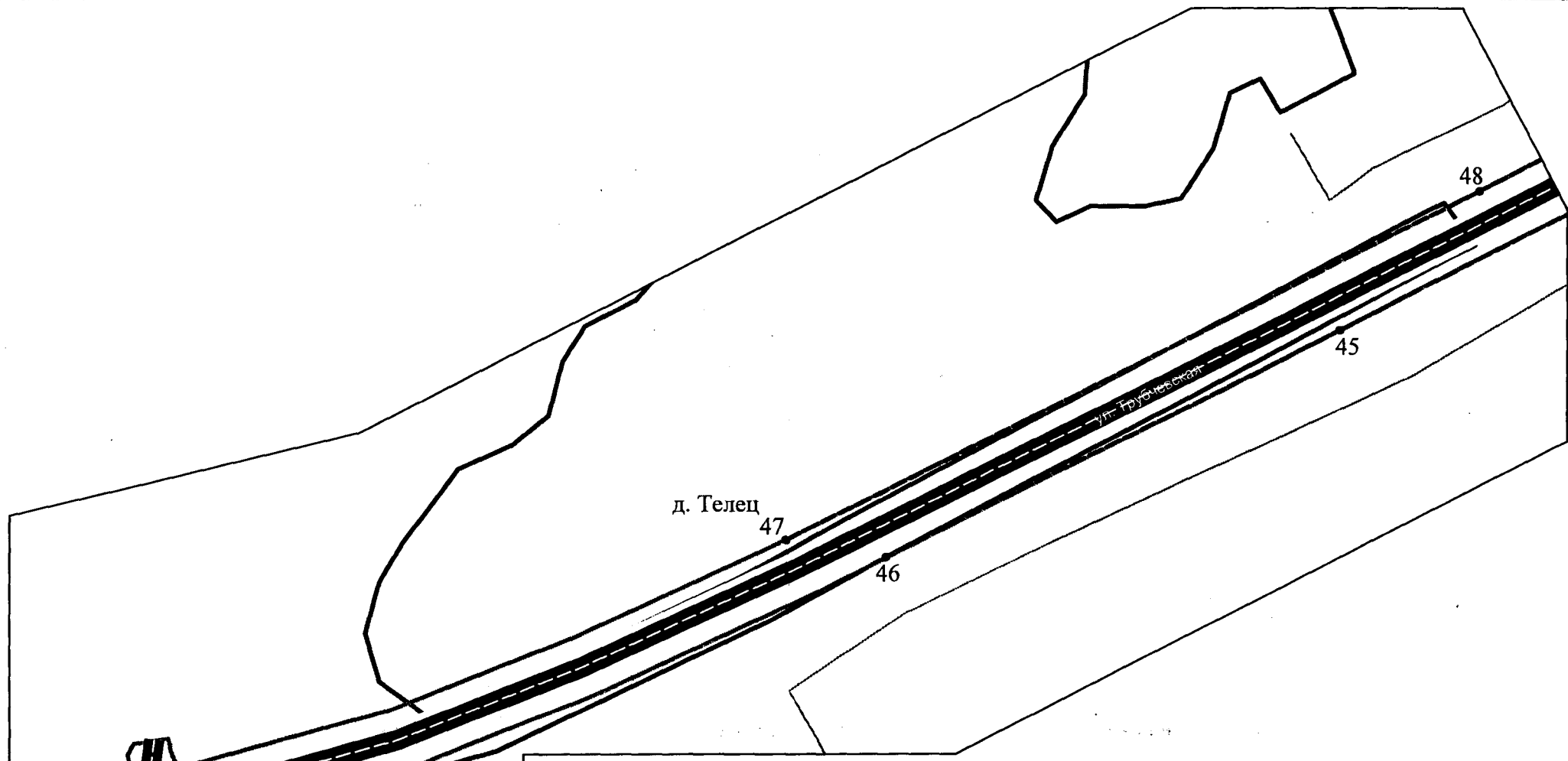




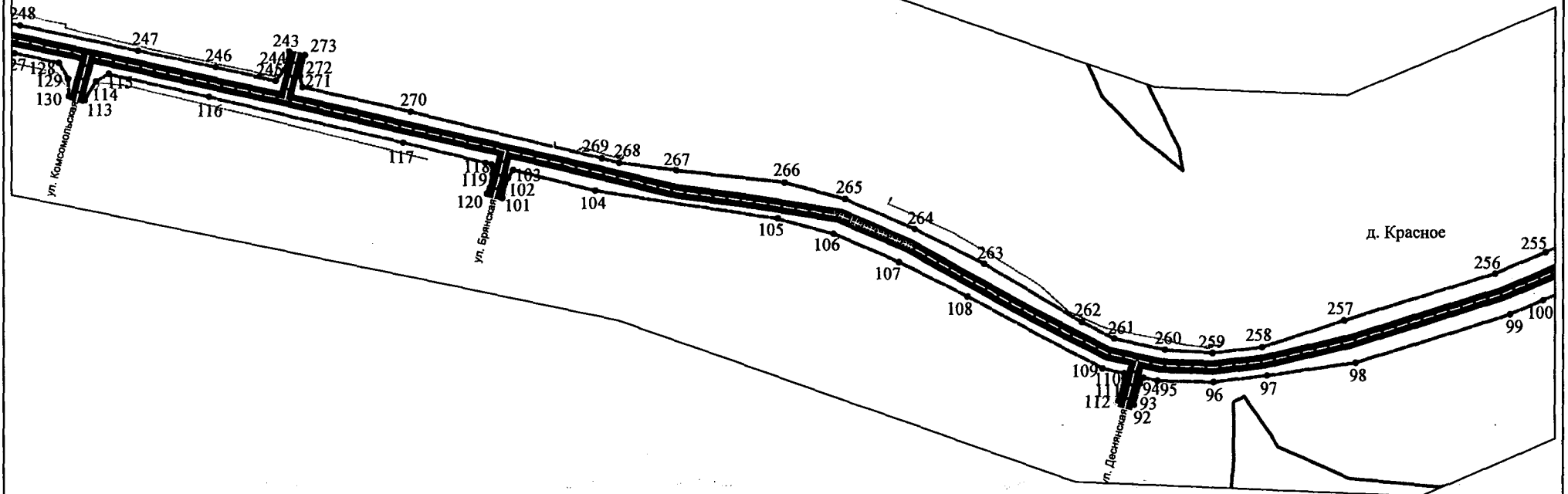
						<b>Брянская область</b>			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015		ГПИМТ	2	11
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				



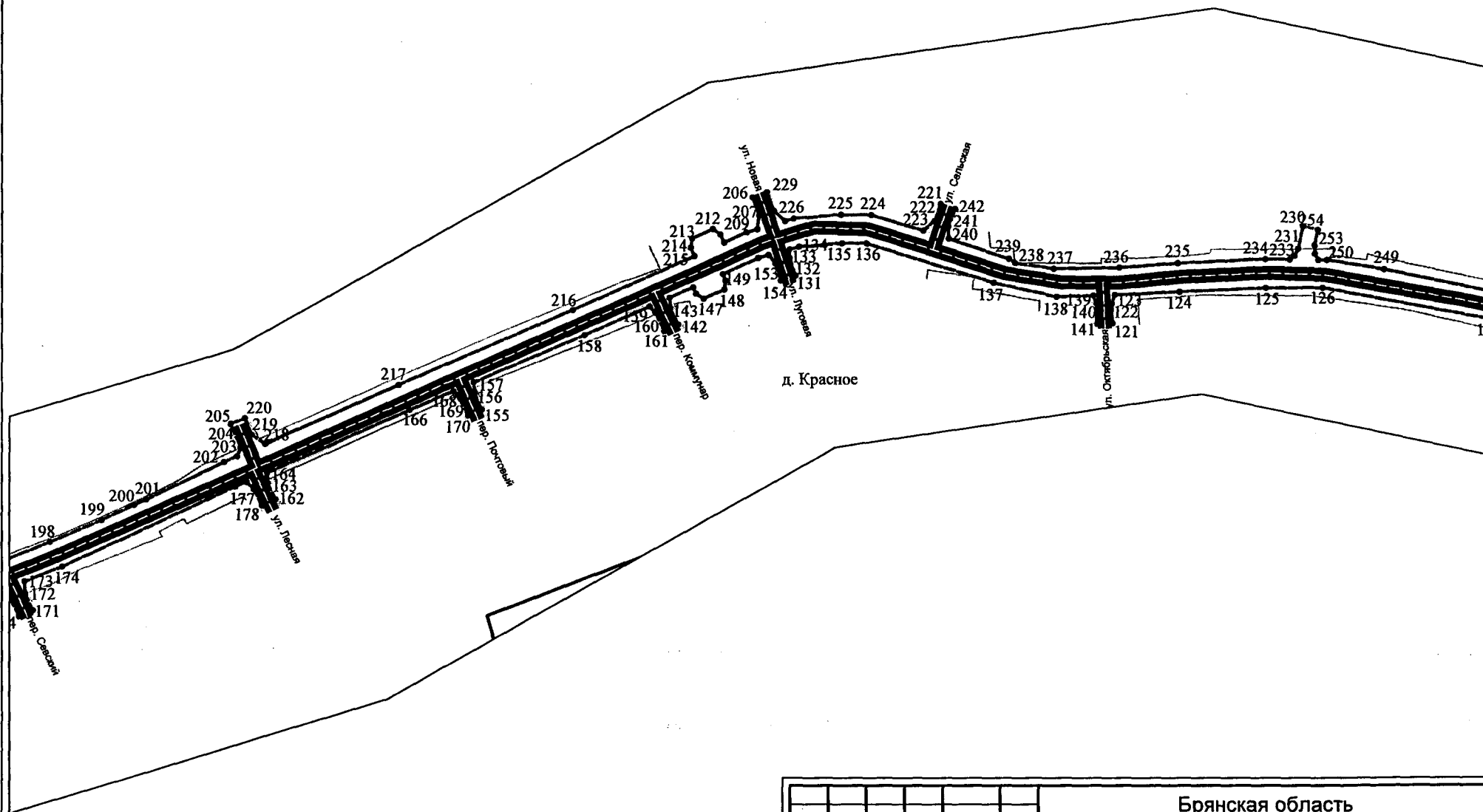
Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубочевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубочевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000				ППиМТ	3	11
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



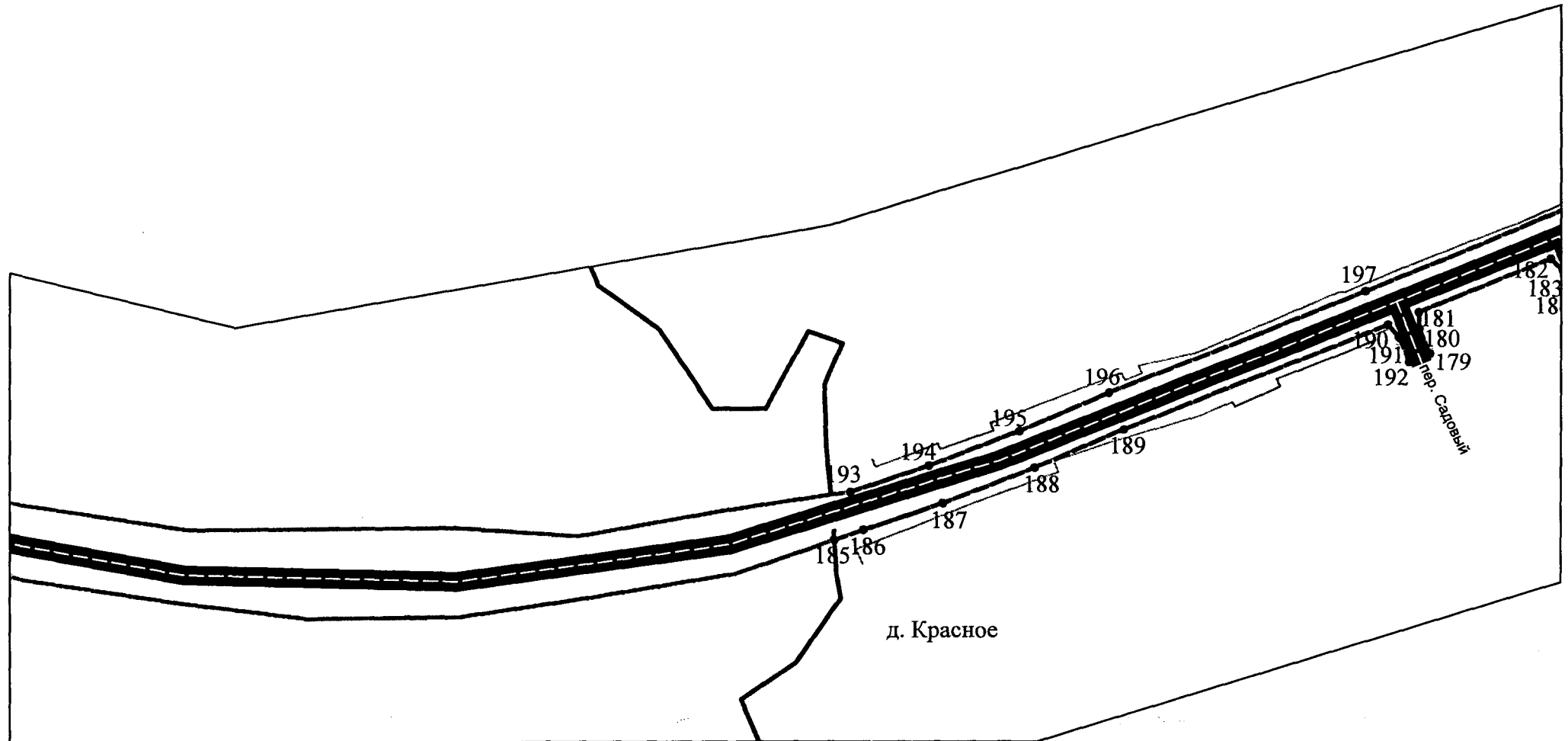
						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ПГиМТ	4	11
Проверил		Савостян В. Ф.			12.2015				
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



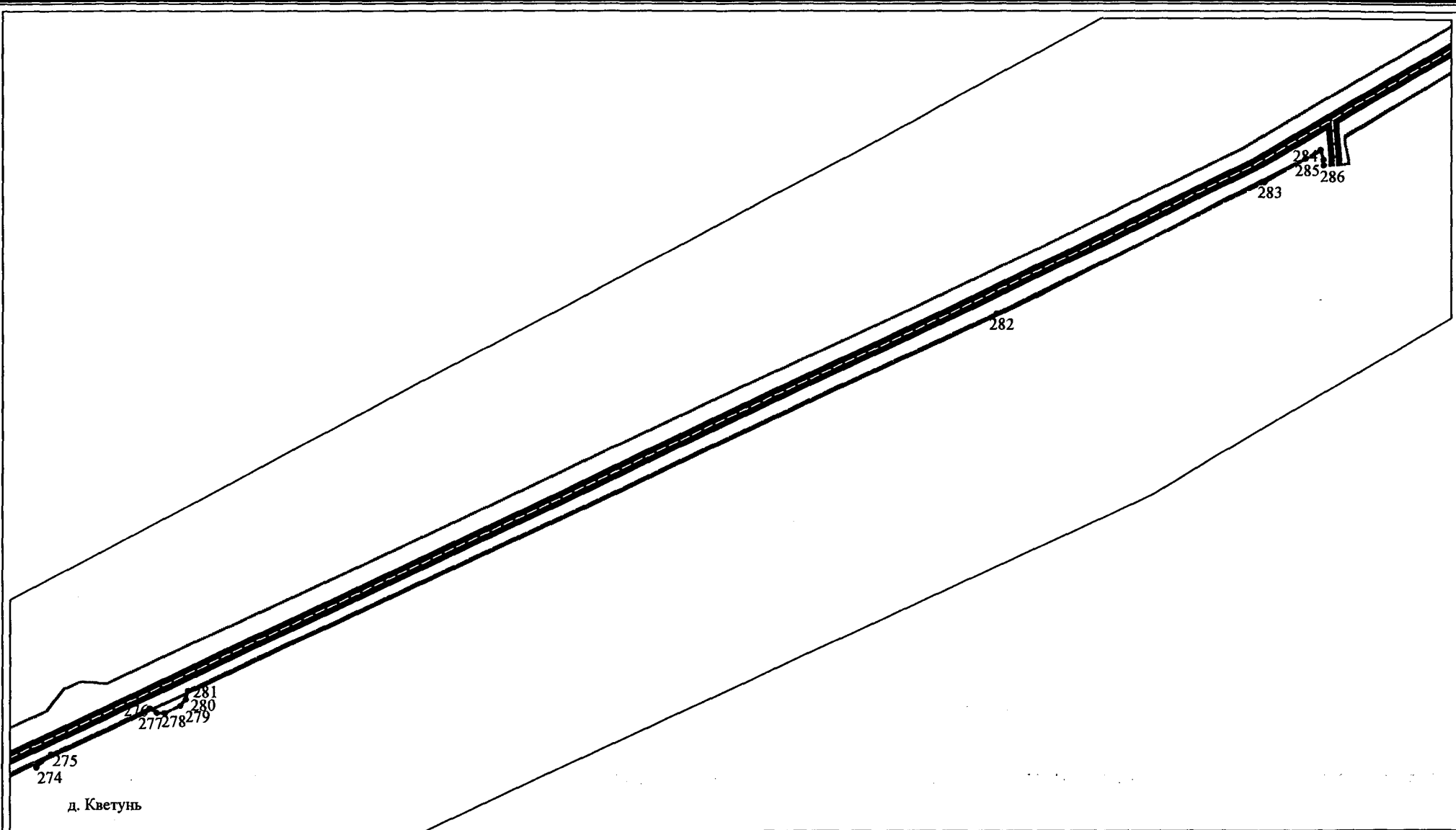
Брянская область					
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»					
Изм	Кол	Лист	Надок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белнини А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист
Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000				ПГПМТ	5
				Листов	11
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск	



						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	6	11
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015				
ГИП		Белливан А.М.			12.2015				
Директор		Локтошин В.Ю.			12.2015				
						Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		

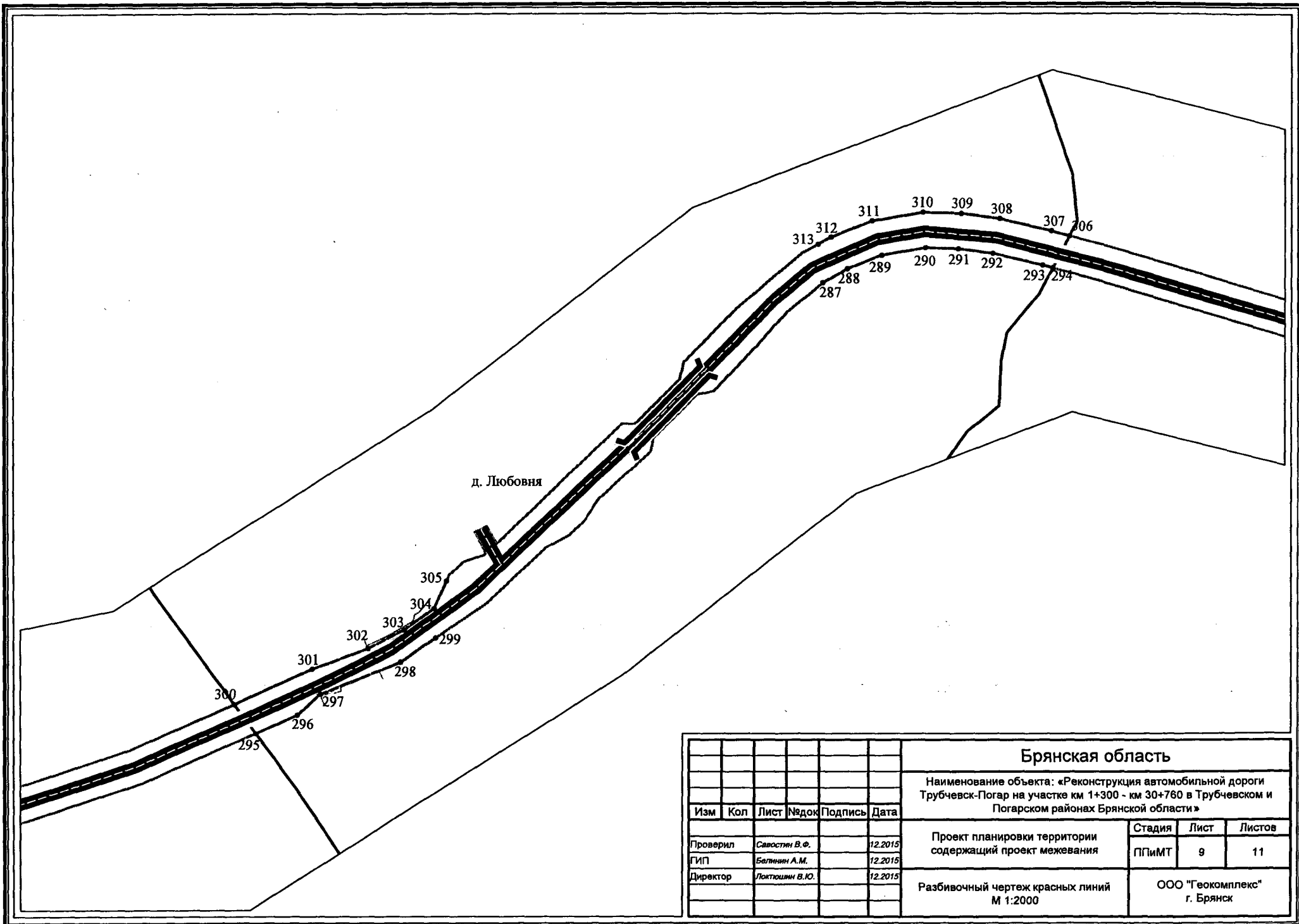


						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	7	11
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015				
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		

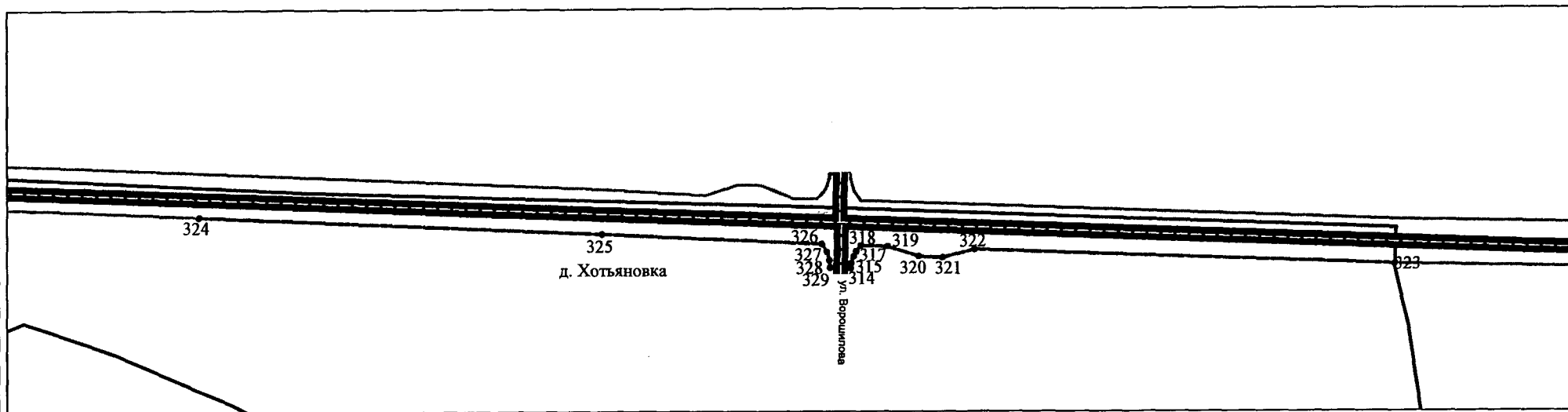


д. Кветунь

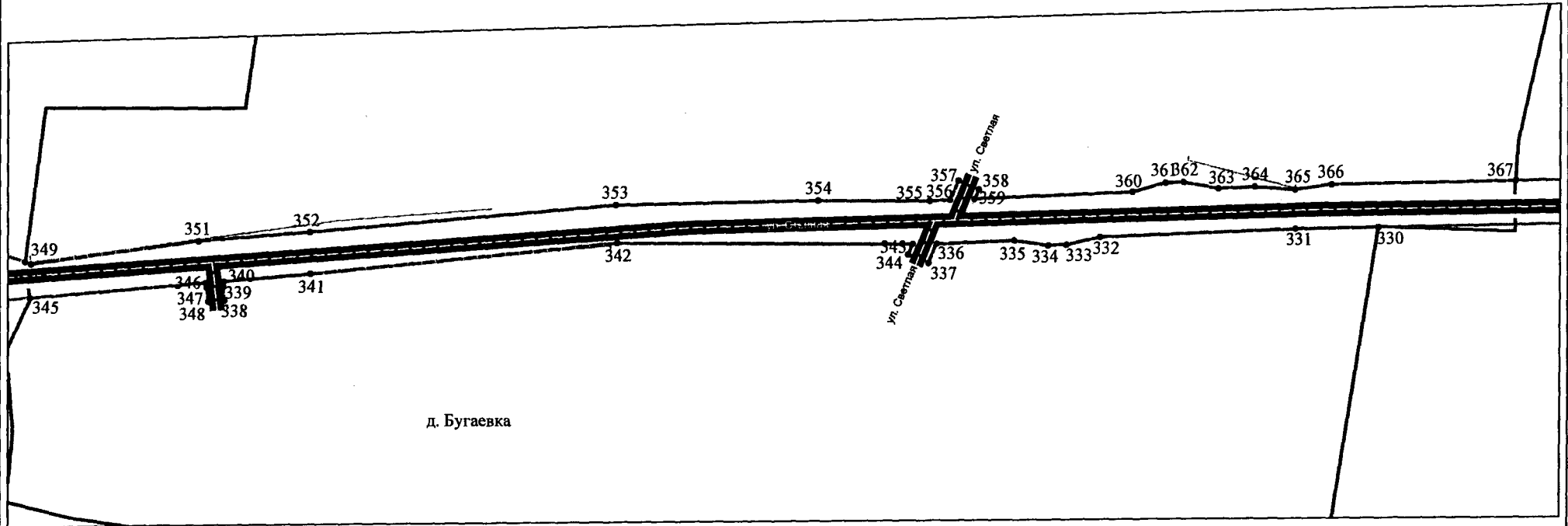
						<b>Брянская область</b>			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
<b>Изм</b>	<b>Кол</b>	<b>Лист</b>	<b>№ док</b>	<b>Подпись</b>	<b>Дата</b>	<b>Стадия</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	8	
ГИП		Белынин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск	







						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Надок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	10	11
ГИП		Балинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		

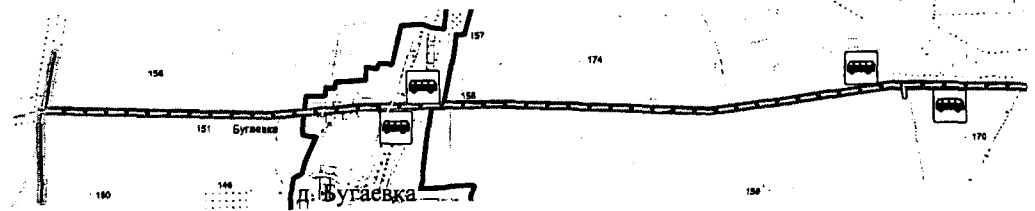


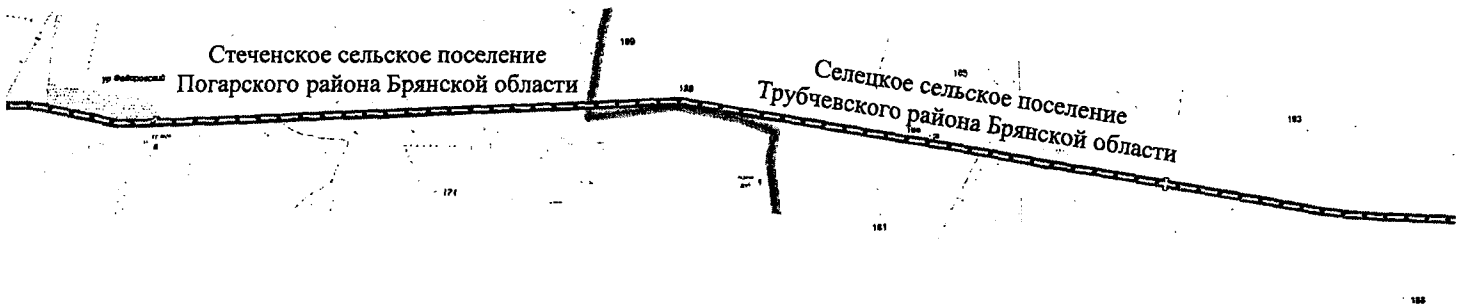
д. Бугаевка

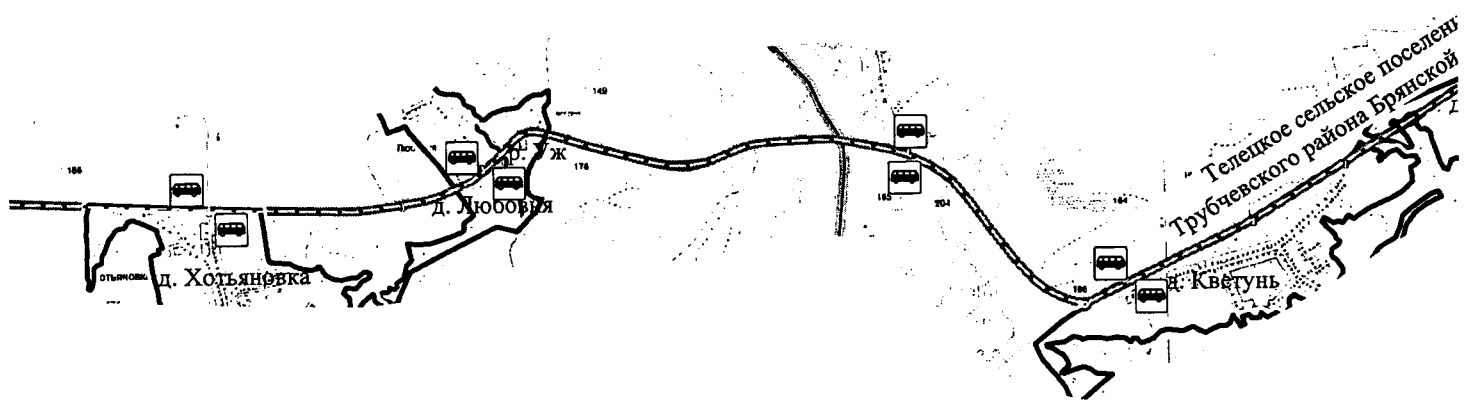
Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
				ППИМТ	11	11
Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		

**Условные обозначения**

	граница размещения проектируемого объекта		река
	граница муниципального района		проектируемая либо реконструируемая автобусная остановка
	граница сельского поселения		
	граница населенного пункта		
	реконструируемая автодорога		









РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТРУБЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СЕЛЕЦКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

---

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2015г.  
с.Селец

№ 194

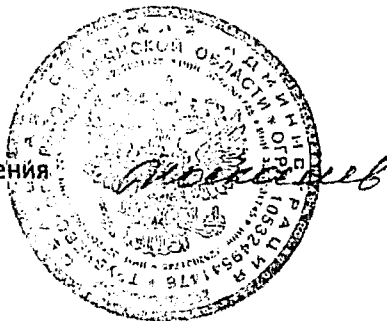
О согласовании проекта  
планировки и проекта межевания территории  
предусматривающего размещение объекта по  
реконструкции автомобильной дороги  
Трубчевск-Погар на участке км 1+300-км30+760 в  
Трубчевском и Погарском районах Брянской области

В соответствии с п.12.2,12.4 ст.45 Градостроительного Кодекса, на основании ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ,  
руководствуясь Уставом Селецкого сельского поселения.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1.Согласовать проект планировки и проект межевания территории предусматривающего  
размещение объекта по реконструкции автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км  
1+300-км30+760 В Трубчевском и Погарском районах Брянской области
- 2.Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте Трубчевского муниципального  
района.
- 3.Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
- 4.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Селецкого сельского поселения



*В.В.Москалев*  
В.В.Москалев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СТЕЧЕНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОГАРСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2015г. № 38  
с.Стечна

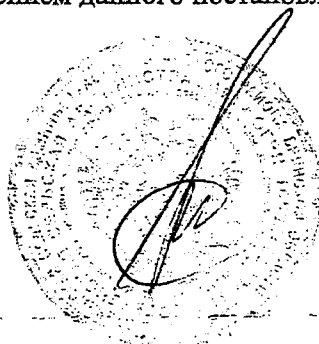
О согласовании проекта  
планировки и проекта межевания  
территории предусматривающего размещение  
объекта по реконструкции автомобильной  
дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300-км 30+760  
Погарского района Брянской области

В соответствии с п.12.2, 12.4 ст.45 Градостроительного Кодекса, на основании ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г.№  
311-ФЗ, руководствуясь Уставом Стеченского сельского поселения.

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать проект планировки и проект межевания территории предусматривающего размещение объекта по реконструкции автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300-км 30+760 Погарского района Брянской области.
2. Данное постановление разместить на официальном сайте администрации Погарского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Стеченского  
сельского поселения



Н.А.Каценко



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТРУБЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СЕЛЕЦКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

---

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2015г.

№ 194

с.Селец

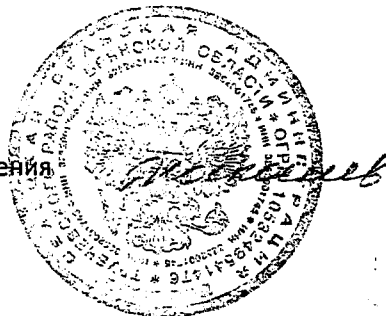
О согласовании проекта  
планировки и проекта межевания территории  
предусматривающего размещение объекта по  
реконструкции автомобильной дороги  
Трубчевск-Погар на участке км 1+300-км30+760 в  
Трубчевском и Погарском районах Брянской области

В соответствии с п.12.2,12.4 ст.45 Градостроительного Кодекса, на основании ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ,  
руководствуясь Уставом Селецкого сельского поселения.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1.Согласовать проект планировки и проект межевания территории предусматривающего  
размещение объекта по реконструкции автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км  
1+300-км30+760 В Трубчевском и Погарском районах Брянской области
- 2.Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте Трубчевского муниципального  
района.
- 3.Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
- 4.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Селецкого сельского поселения



В.В.Москалев



## УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Почтовый адрес:  
241050, г. Брянск, ул. Калинина, 34

Телефон: (4832)74-21-86  
Факс: (4832)66-38-08  
E-mail: uprles@online.debryansk.ru

№ 2525 от 04.09. 2016 г.

### Заключение

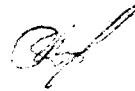
О согласовании документации по планировке территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск – Погар на участке км 1+300 – км 33 + 760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»

Рассмотрев заявление от ООО «Геокомплекс» о согласовании документации по планировке территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск – Погар на участке км 1+300 – км 33 + 760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области», управление лесами согласовывает представленную проектную документацию.

Начальник управления лесами

В.М. Котенков

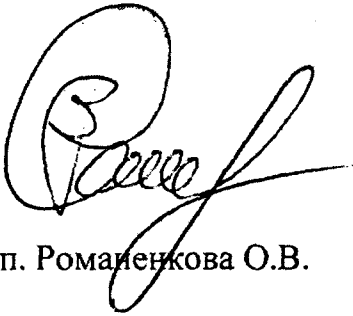
Начальник контрольно-правового отдела



А.М. Чернов

*А.М. Чернов*

Заключение подготовлено отделом использования и воспроизводства лесов



Исп. Романенкова О.В.

Заключение направить делопроизводителю управления лесами, ГКУ  
«Трубчевское лесничество», ООО «Геокомплекс».



ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Октябрьская, д. 34, г. Брянск, 241050

Тел. / факс 74-32-74, E-mail: upr.kult32@yandex.ru

ОКПО 00098950, ОГРН 1023202748800, ИНН/КПП 3201002420/325701001

---

29.01.16 № 0121/230

Начальнику КУ  
"Управление автомобильных  
дорог Брянской области"  
А.Ф. Башлакову

В границах проектируемой реконструкции автомобильной дороги Трубчевск - Погар на участке км 1+300 - км 33+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области нет памятников истории и архитектуры федерального, регионального значения, а так же вновь выявленных объектов.

Для определения наличия памятников археологии в зоне проектирования необходимо проведение археологических исследований.

Временно исполняющая  
обязанности директора

Е.С. Кривцова



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

241050, г. Брянск, ул. Дуки, д. 80  
ИНН 3234046165 КПП 325701001  
УФК по Брянской области (Департамент финансов Брянской области,  
КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области»)  
л/с 03819Р10460, р/с 40201810600000100013  
Отделение Брянск, БИК 041501001

тел.: (4832) 64-80-30  
факс: (4832) 64-76-28  
e-mail: UPRDOR.BRYANSK@MAIL.RU

№ 10.03.15 № 10.03.15  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

По списку:

Директору  
ООО «АНТАРЕС ПЛЮС»  
Нестеренко А. А.

Директору  
ООО «МФЦ «БИНОМ»  
Гулину А. С.

Директору  
ООО «Геокомплекс»  
Локтюшину В. Ю.

В связи с поступлением дополнительных вопросов, поступающих в процессе реализации контрактов, заключенных на разработку проектов планировки и проектов межевания территории в части определения ширины полосы отвода земельных участков для размещения объектов строительства и реконструкции автомобильных дорог дополнительно уточняем, что границу полосы отвода определять в зависимости от технической категории дороги с учетом данных проекта, т.е.:

- для IV категории средняя полоса отвода составляет 19 м, III категория – 21 м;
- на участках где ширина отвода по графику занимаемых земель больше средней полосы отвода, ширину полосы отвода на данном участке принимать по проекту.

Начальник учреждения

А. Ф. Башлаков

Исп. Краснова В. М.  
Тел. 322-061



ДЕПАРТАМЕНТ  
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

ПРИКАЗ

от 19.06.15г. № 63-н  
г. Брянск

О подготовке документации  
по планировке территории  
для размещения линейных объектов  
регионального значения, планируемых  
к включению в перечень на 2015-2016 годы  
в целях разработки проектной документации

В соответствии с п.1 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Казенному Учреждению «Управление автомобильных дорог Брянской области» подготовить документацию по планировке территории для размещения линейных объектов регионального значения, планируемых к включению в перечень на 2015-2016 годы в целях разработки проектной документации на следующие объекты:

- Строительство автомобильной дороги Брянск-Урицкий в Брянском районе Брянской области (1 этап);
- Строительство автомобильной дороги "Почеп-Жирятино"-Кувшиново в Почепском районе Брянской области;
- Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 20+300 - км 30+450 в Почепском районе Брянской области;
- Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 30+450 - км 46+040 в Мглинском районе Брянской области;
- Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Стародуб на участке км 8+200 - км 20+550 в Стародубском районе Брянской области;
- Реконструкция автомобильной дороги Унеча-Сураж на участке км 17+970 -км 25+060 в Суражском районе Брянской области;
- Реконструкция автомобильной дороги Суземка - Трубчевск на участке км 0+000 - км 12+620 в Суземском районе Брянской области;
- Реконструкция автомобильной дороги Погар-Гремяч на участке км 8+000 -км 16+600 в Погарском районе Брянской области;

- Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области;
- Реконструкция автомобильной дороги Мглин-Сураж на участке км 2+000 -км 30+200 в Мглинском и Суражском районах Брянской области;
- Реконструкция автомобильной дороги Погар-Стародуб в Погарском и Стародубском районах Брянской области (34,084 км);
- Реконструкция автомобильной дороги Стародуб-Климово в Стародубском районе Брянской области.

Директор департамента



В.Н. Аверин

Ознакомлен:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Департамента строительства и архитектуры Брянской области»

В. Н. Аверин

2015 г.

## ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки и межевания территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 – км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области
2	Основание для разработки документации	1. Схема территориального планирования (СТП) Трубчевского района Брянской области, утвержденная Решением Трубчевского районного Совета народных депутатов от 01.03.2013 г. № 4-602 и Погарского района Брянской области, утвержденная Решением Погарского районного Совета народных депутатов от 14.04.2010г. № 4-84. 2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы) в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы). 3. Решение Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 19.06.2015 г. № 63-п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 – км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»
3	Заказчик	КУ «УАД Брянской области»
4	Источник финансирования	Областной бюджет
5	Исполнитель	В соответствии с заключенным контрактом
6	Нормативно-правовая база разработки документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
7	Описание проектируемого объекта	
7.1	Наименование федерального округа (округов), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Центральный федеральный округ
7.2	Наименование субъекта Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), на территории которого планируется размещение проектируемого объекта	Брянская область, Трубчевский и Погарский районы. Телецкое с/ поселение, Селецкое с/поселение Трубчевского района; Стеченское с/поселение, Вадьковское с/поселение Погарского района.
7.3	Наименование (титул) проектируемого	Титул объекта: Автомобильная дорога Трубчевск-Погар на участке км 1+300 – км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области
7.4	Наименование планируемых	Реконструкция



	работ в отношении проектируемого объекта	
7.5	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	<p>Линейный объект:  Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 – км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области.  Строительная длина – 29,46 км  Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта указаны в Приложении № 1 к заданию</p>
8	Определение местоположения границ проектируемой территории	Объект размещается на межселенной территории Трубчевского и Погарского районов
9	Требования к подготовке документации по планировке территории	Подготовка и согласование документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации
10	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	Принять в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 (п.7.2) и правилами застройки поселений
11	Цель разработки и задачи проекта	<p>1. Цель – обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию автомобильной дороги.  2. Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования;</li> <li>- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для строительства (реконструкции) объекта;</li> <li>- определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта;</li> <li>- подготовка и подача документов для осуществления государственного кадастрового учета с последующим получением кадастровых паспортов;</li> <li>- подготовка документов и материалов, необходимых для перевода земельных участков под строительство (реконструкцию) объекта из земель одной категории в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.</li> </ul>
12	Состав проекта	<p>1. Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.  Состав проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение автомобильной дороги должен соответствовать ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и включать:</p> <p>1.1 основную часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- графические материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории);</li> <li>- текстовые материалы (положения о размещении объектов капитального строительства (реконструкции), а также о характеристиках планируемого развития территории);</li> </ul> <p>1.2 материалы по обоснованию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- графические материалы (в виде схем);</li> <li>- текстовые материалы (пояснительная записка).</li> </ul> <p>В состав чертежей основной части проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение объекта, включается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основной чертеж планировки территории;</li> <li>- чертеж межевания территории;</li> </ul> <p>В состав графических материалов по обоснованию включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- схема расположения элемента планировочной структуры;</li> <li>- схема использования территории в период подготовки проекта</li> </ul>

		<p>планировки территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разбивочный чертеж красных линий;</li> <li>- план трассы автомобильной дороги.</li> </ul> <p>2. Информационные ресурсы для размещения проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, в электронном виде, представленные в виде базы пространственных данных об объектах градостроительной деятельности.</p>
13	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации	
13.1	Этапы разработки	<p>1. Первый этап:</p> <p>1.1 Сбор исходных данных.</p> <p>1.2. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории.</li> </ul> <p>По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования.</p> <p>2. Второй этап:</p> <p>2.1. Разработка проекта планировки и межевания территории, включая подготовку схем расположения земельных участков для размещения линейного объекта.</p> <p>2.2. Согласование проекта планировки и межевания территории с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям, которых разрабатывается проект.</p> <p>2.3. Проверка проекта планировки и межевания территории осуществляется уполномоченным органом, принявшем решение о ее подготовке.</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p> <p>Содержание проекта планировки и межевания территории должно соответствовать ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>3. Третий этап</p> <p>3.1. Подготовка межевых планов для осуществления и сопровождения государственного кадастрового учета.</p> <p>3.2. Получение кадастровых паспортов земельных участков, выявление наличия технических и иных ошибок.</p> <p>3.3. Подготовка пакета документов, необходимых для получения правоустанавливающих документов.</p> <p>3.4. Подготовка документации, необходимой для перевода земельных участков под реконструкцию линейного объекта в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения (при необходимости).</p>
13.2	Сведения о размещении объекта на территории	<p>Положения о размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта;</li> <li>- характеристика планируемого развития территории, включая: плотность и параметры застройки;</li> <li>параметры социальной инфраструктуры и благоустройства</li> </ul>

		<p>территорий;</p> <p>предложения по установлению публичных сервитутов;</p> <p>территории общего пользования;</p> <p>меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне.</p> <p>Для линейных объектов указываются:</p> <p>Наименование административно-территориальных единиц (АТЕ), которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о застроенных территориях, которые пересекают объект;</p> <p>Сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименование АТЕ, или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц;</p> <p>Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта;</p> <p>Сведения о пересечениях объектов водных объектов</p>
13.3	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки.</p> <p>Пояснительная записка.</p>	<p>В разделе отражаются следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обоснование параметров планируемого к размещению объекта;</li> <li>- ведомость пересечений трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу по трассе линейного объекта;</li> <li>- ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости);</li> <li>- сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства (реконструкции).</li> </ul> <p>Требования к содержанию проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>Подготовка XML-документа, содержащего сведения о зоне с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 01.08.2014г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»</p>
13.4	<p>Требованию к составу графических материалов</p>	<p>На графических материалах по обоснованию отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса.</li> </ul> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- действующие и проектируемые красные линии;</li> <li>- границы элементов планировочной структуры;</li> <li>- границы проектируемой территории;</li> <li>-наименование существующих лиц и обозначение проектируемых улиц (в населенных пунктах);</li> <li>- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>- границы застроенных земельных участков, в том числе на которых расположены линейные объекты;</li> <li>- границы формируемых земельных участков, планируемых для</li> </ul>

		<p>предоставления юридическим лицам для строительства (реконструкции);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;</li> <li>- границы зон объектов культурного наследия;</li> <li>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- границы зон действия публичных сервитутов.</li> </ul> <p>Работы по межеванию земель осуществляются с выделением земельных участков, необходимых для строительства (реконструкции) и эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта.</p>
13.5	Основные требования к форме представляемых материалов.	<p>Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, выполняются в масштабах 1:1000 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Чертеж межевания, предусматривающей размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:500-1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде формата А4– 2 экз.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 на бумажной основе 2 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске.</p>
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации	<p>Порядок согласования, обсуждения и утверждения документации по планировке и межеванию территории следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта.</p>
15	Передача материалов в органы местного самоуправления	<p>Копия проекта планировки территории подлежит передаче в органы местного самоуправления в бумажном и электронном виде</p>

Начальник КУ «УАД Брянской области»

Начальник отдела дорожного контроля  
и подготовки производств

Начальник проектного отдела



А.Ф. Башлаков

А.Н. Чекан

В. Н. Старшинов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ГЕОКОМПЛЕКС»**

Юридический адрес: 241524, Брянская обл., Брянский р-н, п. Мичуринский, ул. Выставочная, дом №  
ОГРН: 1073254002788 ИНН: 3245500165 КПП: 324501001 ОКПО: 81909942

Тел/факс: 8 (4832) 41-43-64

e-mail: geo\_complex@mail.ru

**Заказчик**  
КУ «УАД Брянской области»

**Государственный контракт**  
№ 0127200000215003329\_199775 от 10.09.2015 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Наименование объекта «Реконструкция автомобильной дороги**  
**Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и**  
**Погарском районах Брянской области»**

**Том 3. Проект межевания территории**

Директор

Главный инженер проекта



Локтюшин В.Ю.

Белинин А.М.

г. Брянск 2016 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### Том I. Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объекта реконструкции

1. Сведения об объекте и его краткая характеристика
2. Сведения о размещении объекта на территории
3. Чертеж планировки территории

### Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

1. Обоснование размещения проектируемого объекта
2. Сведения о пересечениях планируемого к размещению объекта с другими объектами капитального строительства
3. Ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения по выкупу по трассе линейного объекта
4. Ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую
5. Схема расположения элемента планировочной структуры
6. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
7. Разбивочный чертеж красных линий
8. План трассы автомобильной дороги
9. Приложения

### Том III. Проект межевания территории

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Лист

2

## Том 3. Проект межевания территории

### СОДЕРЖАНИЕ

#### 1. Текстовые материалы

1.1 Сведения о земельных участках, образованных из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1.2 Сведения об изменяемых земельных участках

#### 2. Графические материалы

2.1 Чертеж межевания территории

2.2 Чертеж границ земельных участков

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Лист

3

**1.1 Сведения о земельных участках, образованных из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

Полоса отвода реконструируемой автомобильной дороги состоит из части полосы отвода существующей автомобильной дороги и вновь образуемых земельных участков, включаемых в состав полосы отвода. В государственном кадастре недвижимости все автомобильные дороги общего пользования Трубчевского района отнесены к двум земельным участкам с кадастровыми номерами 32:26:0000000:1 (категория земель – земли промышленности и иного специального назначения) и с кадастровым номером 32:26:0000000:2 (земли населенных пунктов). На территории Погарского района земельному участку под существующей автомобильной дорогой Трубчевск-Погар присвоен кадастровый номер 32:19:0540201:1, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения.

После утверждения проекта планировки территории, содержащей проект межевания, для образуемых земельных участков будет установлена категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Ниже приведена сводная таблица образуемых земельных участков. Используемые сокращения: НП – земли населенных пунктов, СХ – земли сельскохозяйственного назначения, ПРОМ – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; ЛЕС – земли лесного фонда, гос. собственность – земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Проект межевания территории		4	



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колл.	Лист	Надок.	Подп.	Дата	Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель	Кадастровый номер исходного земельного участка	Пересечение участков			Площадь образуемого участка, м²	
									Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь, м²		Местоположение
						32:26:0000000:2:ЗУ1	НП	32:26:0000000:2	32:26:0370101:26	Сусоева Ираида Николаевна	322	Брянская область, Трубчевский район, д. Телец, ул. Трубчевская, д.18	28383
						32:26:0000000:1:ЗУ2	ПРОМ	32:26:0000000:1	32:26:0150101:126	не зарегистрированы	298	Брянская обл, р-н Трубчевский, д Макарано, примерно в 170 м на северо-запад от д.46 по ул. Трубчевской	122041
					32:26:0150101:124				ООО «Брянская мясная компания»	695	Брянская обл, р-н Трубчевский, в границах бывшего колхоза "Новый Путь", на расстоянии примерно 290 метров по направлению на северо-восток от н.п. Кветунь		
					32:26:0000000:419				Собственность РФ	5995	Брянская область, р-н Трубчевский, Трубчевское лесничество		
					32:26:0150101:115				ООО «Брянская мясная компания»	2466	Брянская область, Трубчевский район, (в границах бывшего колхоза "Новый Путь")		
					32:26:0150101:119				ООО «Брянская мясная компания»	271	Брянская обл, р-н Трубчевский, в границах бывшего колхоза "Новый Путь", примыкает к н.п. Высокий Ключ с юго-восточной стороны		
					32:26:0150106:16				ООО «Брянская мясная компания»	650	Брянская область, Трубчевский район, (в границах бывшего колхоза "Новый Путь")		
					32:26:0000000:ЗУ3	СХ	гос. собственность	32:26:0150101:126	не зарегистрированы	481	Брянская обл, р-н Трубчевский, д Макарано, примерно в 170 м на северо-запад от д.46 по ул. Трубчевской	40264	
								32:26:0150101:124	ООО «Брянская мясная компания»	1708	Брянская обл, р-н Трубчевский, в границах бывшего колхоза "Новый Путь", на расстоянии примерно 290 метров по направлению на северо-восток от н.п. Кветунь		
								32:26:0000000:419	Собственность РФ	1121	Брянская область, р-н Трубчевский, Трубчевское лесничество		
								32:26:0150101:115	ООО «Брянская мясная компания»	1803	Брянская область, Трубчевский район, (в границах бывшего колхоза "Новый Путь")		
								32:26:0150101:119	ООО «Брянская мясная компания»	184	Брянская обл, р-н Трубчевский, в границах бывшего колхоза "Новый Путь", примыкает к н.п. Высокий Ключ с юго-восточной стороны		
								32:26:0150106:16	ООО «Брянская мясная компания»	1338	Брянская область, Трубчевский район, (в границах бывшего колхоза "Новый Путь")		
					32:26:0000000:2:ЗУ4	НП	32:26:0000000:2	32:26:0370201:356	Малькина Надежда Ивановна	65	Брянская область, р-н Трубчевский, д Красное, ул Луговая, д 4	42532	
					32:26:0370302:ЗУ5	НП	гос. собственность	—	—	—	—	293	
					32:26:0370303:ЗУ6	НП	гос. собственность	—	—	—	—	12402	

Проект межевания территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	Перок.	Подп.	Дата	Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель	Кадастровый номер исходного земельного участка	Пересечение участков			Площадь образуемого участка, м <sup>2</sup>	
									Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь, м <sup>2</sup>		Местоположение
						32:26:0000000:2:3У7	НП	32:26:0000000:2	—	—	—	—	7256
						32:26:0370304:3У8	НП	гос. собственность	32:26:0370304:150	государственная собственность, аренда Лариса Ивановна Модестова и Михаил Васильевич Беликов	80	Брянская обл, р-н Трубчевский, д Кветунь, примерно в 71 м по направлению на северо-восток от д.6 по ул.Советской	2222
						32:26:0000000:2:3У9	НП	гос. собственность	32:26:0000000:419	Собственность РФ	983	Брянская область, р-н Трубчевский, Трубчевское лесничество	2977
						32:26:0000000:1:3У10	ПРОМ	32:26:0000000:1	32:26:0000000:443	Собственность РФ	8478	Брянская область, р-н Трубчевский, Трубчевское лесничество	146311
					32:26:0000000:519				Горбачёв Василий Николаевич	2570	Брянская область, р-н Трубчевский, Колхоз им. Ворошилова		
					32:26:0160101:158				ООО «Брянская мясная компания»	3	Брянская область, Трубчевский район, в границах бывшего колхоза им.Ворошилова		
					32:26:0160102:86				ООО «Брянская мясная компания»	6049	Брянская область, Трубчевский район, в границах бывшего колхоза им.Ворошилова		
					32:26:0160101:159				ООО «Брянская мясная компания»	6629	Брянская область, Трубчевский район, в границах бывшего колхоза им.Ворошилова		
						32:26:0000000:3У11	СХ	гос. собственность	32:26:0000000:443	Собственность РФ	717	Брянская область, р-н Трубчевский, Трубчевское лесничество	29336
					32:26:0000000:519				Горбачёв Василий Николаевич	5384	Брянская область, р-н Трубчевский, Колхоз им. Ворошилова		
					32:26:0160101:158				ООО «Брянская мясная компания»	1317	Брянская область, Трубчевский район, в границах бывшего колхоза им.Ворошилова		
					32:26:0160102:86				ООО «Брянская мясная компания»	1259	Брянская область, Трубчевский район, в границах бывшего колхоза им.Ворошилова		
					32:26:0160101:159				ООО «Брянская мясная компания»	1069	Брянская область, Трубчевский район, в границах бывшего колхоза им.Ворошилова		
						32:26:0000000:443:3У12	ЛЕС	32:26:0000000:443	—	—	—	—	3769
						32:26:0000000:2:3У13	НП	32:26:0000000:2	—	—	—	—	13118
						32:26:0000000:2:3У14	НП	32:26:0000000:2	—	—	—	—	15543

Проект межевания территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель	Кадастровый номер исходного земельного участка	Пересечение участков			Площадь образуемого участка, м <sup>2</sup>
									Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь, м <sup>2</sup>	
						32:19:0540201:1:3У15	ПРОМ	32:19:0540201:1	32:19:0420103:10	Собственность Российской Федерации; аренда Федерального государственного унитарного предприятия "Судост" Российской академии сельскохозяйственных наук	22647	140496
					32:19:0420104:3				94			
					32:19:0420105:47				407			
					32:19:0420107:48				7649			
					32:19:0420108:31				45			
					32:19:0000000:3У16	СХ	гос. собственность	32:19:0420103:10	Собственность Российской Федерации; аренда Федерального государственного унитарного предприятия "Судост" Российской академии сельскохозяйственных наук	2931	29163	
								32:19:0420104:3		374		
								32:19:0420105:47		784		
								32:19:0420107:48		2440		
								32:19:0420108:31		24		
					32:19:0000000:3У17	ЛЕС	гос. собственность	32:19:0420104:3	Собственность Российской Федерации; аренда Федерального государственного унитарного предприятия "Судост" Российской академии сельскохозяйственных наук	894	3769	
												32:19:0170201:3У18

Проект межевания территории

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:2:ЗУ1 составляет 28383 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах населенного пункта д. Телец Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под объекты транспорта - автомобильного. Земельный участок является многоконтурным, состоит из двух контуров.

Здесь и далее используется система координат, используемая для ведения государственного кадастра недвижимости – МСК-32

Точка	X	Y
<b>32:26:0000000:2:ЗУ1(1)</b>		
1	414488.35	1335151.35
2	414480.41	1335155.59
3	414482.28	1335159.10
4	414515.53	1335218.18
5	414526.73	1335238.35
6	414538.04	1335267.47
7	414551.72	1335310.80
8	414576.61	1335381.32
9	414590.14	1335425.28
10	414608.56	1335470.31
11	414620.36	1335504.83
12	414622.18	1335525.55
13	414622.18	1335554.79
14	414623.28	1335596.18
15	414629.53	1335648.29
16	414634.17	1335659.56
17	414644.67	1335661.39
18	414647.63	1335669.06
19	414640.99	1335676.20
20	414645.58	1335687.43
21	414665.23	1335728.35
22	414690.82	1335780.79
23	414694.33	1335787.12
24	414693.75	1335788.89
25	414694.04	1335797.75
26	414712.03	1335797.15
27	414712.81	1335820.38
28	414726.19	1335846.63
29	414734.60	1335842.90
30	414737.85	1335850.21
31	414730.38	1335853.53
32	414742.93	1335869.63
33	414759.89	1335888.17
34	414782.89	1335906.38
35	414826.03	1335939.00
36	414837.43	1335950.45
37	414852.32	1335967.42
38	414872.58	1335993.11
39	414895.78	1336026.04
40	414877.79	1336038.71
41	414871.40	1336041.93
42	414861.42	1336029.52
43	414861.92	1336016.18
44	414854.94	1336006.26
45	414835.78	1335981.93
46	414822.96	1335962.59

Изм.	Взам. инв. №
	Подп. и дата
Изм.	№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Точка	X	Y
47	414817.88	1335954.29
48	414789.39	1335932.79
49	414773.08	1335921.84
50	414755.77	1335911.09
51	414736.66	1335895.04
52	414731.83	1335886.27
53	414716.03	1335863.55
54	414702.92	1335836.54
55	414693.72	1335831.32
56	414671.30	1335790.96
57	414645.43	1335737.94
58	414625.46	1335696.36
59	414621.44	1335686.52
60	414625.12	1335684.95
61	414624.26	1335682.93
62	414620.61	1335684.48
63	414618.99	1335680.52
64	414610.66	1335683.92
65	414607.63	1335676.51
66	414612.66	1335674.40
67	414614.83	1335670.35
68	414608.04	1335653.90
69	414601.32	1335597.79
70	414600.18	1335555.08
71	414600.18	1335526.51
72	414598.68	1335509.42
73	414587.95	1335478.04
74	414569.41	1335432.70
75	414561.58	1335406.85
76	414555.72	1335388.22
77	414532.11	1335317.12
78	414530.36	1335312.76
79	414517.28	1335274.77
80	414506.77	1335247.72
81	414462.99	1335169.68
82	414429.19	1335106.36
83	414421.07	1335110.32
84	414417.57	1335103.12
85	414425.66	1335099.18
86	414402.37	1335051.37
87	414398.82	1335050.95
88	414392.44	1335038.54
89	414394.27	1335035.35
90	414368.83	1334985.26
91	414337.99	1334924.91
92	414251.97	1334755.48
93	414255.82	1334762.33
94	414298.33	1334841.77
95	414301.06	1334846.88
96	414364.15	1334964.79
97	414368.60	1334973.76
98	414382.55	1334963.77
99	414388.43	1334975.28
100	414421.17	1335039.73
101	414447.12	1335093.00
102	414454.97	1335088.81
103	414458.73	1335095.87
104	414450.79	1335100.11
105	414476.64	1335148.53
106	414484.58	1335144.29

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Лист

9

Точка	X	Y
<b>32:26:0000000:2:ЗУ1(2)</b>		
107	414203.22	1334591.72
108	414226.19	1334650.05
109	414261.97	1334726.57
110	414331.13	1334862.79
111	414299.36	1334803.42
112	414272.46	1334753.14
113	414249.35	1334712.05
114	414203.48	1334616.50
115	414198.55	1334598.08
116	414202.16	1334593.15

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:1:ЗУ2 составляет 122041 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – под объекты транспорта - автомобильного. Земельный участок является многоконтурным, состоит из четырех контуров.

Точка	X	Y
<b>32:26:0000000:1:ЗУ2(1)</b>		
117	414020.32	1333887.13
118	414033.11	1333922.43
119	414058.24	1334014.91
120	414098.26	1334183.99
121	414131.25	1334315.96
122	414177.23	1334504.88
123	414199.08	1334585.32
116	414202.16	1334593.15
115	414198.55	1334598.08
114	414203.48	1334616.50
113	414249.35	1334712.05
112	414272.46	1334753.14
111	414299.36	1334803.42
110	414331.13	1334862.79
124	414357.60	1334914.93
98	414382.55	1334963.77
97	414368.60	1334973.76
96	414364.15	1334964.79
94	414298.33	1334841.77
125	414243.57	1334735.62
126	414207.35	1334658.15
127	414181.02	1334591.31
128	414158.83	1334509.62
129	414112.81	1334320.51
130	414079.80	1334188.48
131	414039.82	1334019.59
132	414014.98	1333928.17
133	414002.55	1333893.71
134	414020.08	1333887.20
<b>32:26:0000000:1:ЗУ2(2)</b>		
135	413680.25	1331588.30
136	413698.82	1331630.66
137	413710.66	1331659.15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
138	413706.22	1331659.56
139	413698.71	1331660.05
140	413686.25	1331624.25
<b>32:26:0000000:1:3У2(3)</b>		
141	414026.03	1330524.96
142	414044.07	1330562.16
143	414052.58	1330599.41
144	414050.41	1330624.43
145	414039.03	1330668.93
146	413999.44	1330751.14
147	413934.12	1330853.64
148	413892.06	1330916.74
149	413881.95	1330929.44
150	413856.07	1330970.72
151	413826.25	1331015.45
152	413791.71	1331076.63
153	413762.08	1331153.66
154	413732.17	1331262.35
155	413689.15	1331405.43
156	413670.28	1331469.22
157	413675.69	1331425.82
158	413684.39	1331369.95
159	413693.71	1331328.41
160	413701.99	1331296.73
161	413713.91	1331257.09
162	413744.01	1331147.71
163	413774.48	1331068.51
164	413810.05	1331005.50
165	413918.20	1330843.27
166	413982.81	1330741.88
167	414021.09	1330662.39
168	414031.61	1330621.23
169	414033.40	1330600.73
170	414026.03	1330568.51
171	413994.78	1330504.04
172	413978.93	1330476.64
173	413971.11	1330458.13
174	413939.14	1330403.31
175	413918.01	1330371.73
176	413881.89	1330313.92
177	413879.61	1330314.34
178	413869.55	1330299.29
179	413858.06	1330280.51
180	413659.16	1329960.66
181	413564.11	1329816.59
182	413533.62	1329765.77
183	413486.27	1329653.95
184	413428.04	1329504.28
185	413439.63	1329499.49
186	413360.20	1329298.00
187	413324.62	1329190.39
188	413375.90	1329317.87
189	413503.88	1329646.80
190	413550.60	1329757.14
191	413580.20	1329806.47
192	413675.16	1329950.41
193	413874.23	1330270.54
194	413923.69	1330346.12
195	413953.66	1330400.39
196	413983.37	1330451.37

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Точка	X	Y
197	413988.97	1330458.13
198	413991.04	1330461.51
199	414015.74	1330505.15
200	414023.30	1330526.72
201	413555.73	1329794.65
202	413555.73	1329796.85
203	413553.53	1329796.85
204	413553.53	1329794.65
<b>32:26:0000000:1:3У2(4)</b>		
205	412966.23	1325705.09
206	412964.37	1325716.49
207	412954.35	1325768.61
208	412921.30	1325940.83
209	412895.04	1326045.87
210	412844.63	1326152.75
211	412819.33	1326202.34
212	412782.71	1326256.24
213	412749.55	1326293.36
214	412749.05	1326293.36
215	412749.05	1326293.92
216	412739.90	1326304.16
217	412693.72	1326341.98
218	412693.72	1326340.62
219	412691.52	1326340.62
220	412691.52	1326342.82
221	412692.70	1326342.82
222	412636.97	1326388.46
223	412635.52	1326386.96
224	412633.94	1326388.50
225	412635.26	1326389.86
226	412634.27	1326390.67
227	412492.21	1326498.72
228	412269.34	1326674.61
229	412200.80	1326731.23
230	412181.87	1326751.11
231	412162.74	1326784.59
232	412139.03	1326849.78
233	412114.11	1326925.54
234	412103.16	1326962.38
235	412093.75	1326995.32
236	412098.10	1327016.23
237	412118.65	1327058.29
238	412431.64	1327709.28
239	412447.85	1327742.15
240	412447.21	1327742.15
241	412447.21	1327744.35
242	412448.93	1327744.35
243	412502.48	1327852.96
244	412644.28	1328093.61
245	412837.16	1328405.62
246	412823.25	1328415.50
247	412638.50	1328119.48
248	412601.57	1328058.56
249	412485.76	1327861.99
250	412414.56	1327717.60
251	412297.61	1327474.35
252	412258.47	1327391.79
253	412215.74	1327301.64
254	412207.69	1327284.65

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм	Кол	Лист	Надок.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Проект межевания территории

Лист

12



Точка	X	Y
255	412206.50	1327284.35
256	412197.35	1327265.18
257	412198.00	1327264.20
258	412173.01	1327211.48
259	412144.21	1327150.98
260	412131.89	1327125.30
261	412121.86	1327106.92
262	412096.00	1327052.71
263	412079.80	1327021.54
264	412066.32	1326995.59
265	412057.19	1326981.28
266	412056.07	1326974.31
267	412072.85	1326965.40
268	412076.12	1326971.55
269	412077.50	1326972.03
270	412079.13	1326971.87
271	412084.92	1326957.06
272	412095.98	1326919.86
273	412112.79	1326868.75
274	412129.66	1326833.80
275	412148.43	1326795.68
276	412171.37	1326759.81
277	412199.37	1326722.46
278	412279.47	1326642.42
279	412480.57	1326483.70
280	412622.49	1326375.76
281	412726.71	1326290.39
282	412767.71	1326244.52
283	412802.95	1326192.64
284	412827.57	1326144.37
285	412877.06	1326039.45
286	412884.03	1326011.58
287	412892.39	1325984.32
288	412903.24	1325936.79
289	412920.12	1325846.17
290	412935.69	1325765.02
291	412945.66	1325713.16
292	412947.25	1325703.42
293	412965.60	1325705.48
294	412146.13	1326813.28
295	412146.13	1326815.48
296	412143.93	1326815.48
297	412143.93	1326813.28
298	412093.96	1326992.22
299	412093.96	1326994.42
300	412091.76	1326994.42
301	412091.76	1326992.22

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:ЗУЗ составляет 40264 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540 – 7.2

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Автомобильный транспорт. Земельный участок является многоконтурным, состоит из шестнадцати контуров.

Точка	X	Y
<b>32:26:0000000:ЗУЗ(1)</b>		
302	414021.77	1333886.73
303	414034.54	1333921.98
304	414054.49	1333995.39
305	414173.51	1334488.66
306	414178.14	1334490.98
307	414182.83	1334491.96
308	414185.03	1334491.69
309	414188.71	1334493.66
310	414190.53	1334505.92
311	414188.62	1334506.77
312	414186.37	1334506.96
313	414180.05	1334509.55
314	414200.51	1334584.85
107	414203.22	1334591.72
116	414202.16	1334593.15
123	414199.08	1334585.32
122	414177.23	1334504.88
121	414131.25	1334315.96
120	414098.26	1334183.99
119	414058.24	1334014.91
118	414033.11	1333922.43
117	414020.32	1333887.13
302	414021.77	1333886.73
<b>32:26:0000000:ЗУЗ(2)</b>		
133	414002.55	1333893.71
132	414014.98	1333928.17
131	414039.82	1334019.59
130	414079.80	1334188.48
129	414112.81	1334320.51
128	414158.83	1334509.62
127	414181.02	1334591.31
126	414207.35	1334658.15
125	414243.57	1334735.62
94	414298.33	1334841.77
93	414255.82	1334762.33
92	414251.97	1334755.48
315	414242.22	1334736.28
316	414205.97	1334658.74
317	414179.59	1334591.78
318	414157.38	1334509.99
319	414111.35	1334320.87
320	414078.34	1334188.84
321	414036.59	1334023.34
322	414013.55	1333928.62
323	414006.35	1333908.75
<b>32:26:0000000:ЗУЗ(3)</b>		
150	413856.07	1330970.72
324	413827.53	1331016.24
325	413793.07	1331077.28
326	413763.51	1331154.13
327	413736.13	1331253.62
328	413739.23	1331258.03
329	413734.16	1331274.60
330	413730.24	1331276.07
331	413726.63	1331290.29
332	413719.26	1331323.28

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
333	413711.07	1331374.10
334	413702.55	1331428.85
335	413703.24	1331523.80
336	413700.21	1331568.23
337	413709.16	1331619.16
338	413715.03	1331658.74
137	413710.66	1331659.15
136	413698.82	1331630.66
135	413680.25	1331588.30
339	413677.56	1331572.21
340	413670.67	1331525.55
341	413670.07	1331470.88
156	413670.28	1331469.22
155	413689.15	1331405.43
154	413732.17	1331262.35
153	413762.08	1331153.66
152	413791.71	1331076.63
151	413826.25	1331015.45
<b>32:26:0000000:3У3(4)</b>		
171	413994.78	1330504.04
170	414026.03	1330568.51
169	414033.40	1330600.73
168	414031.61	1330621.23
167	414021.09	1330662.39
166	413982.81	1330741.88
165	413918.20	1330843.27
164	413810.05	1331005.50
163	413774.48	1331068.51
162	413744.01	1331147.71
161	413713.91	1331257.09
160	413701.99	1331296.73
342	413712.41	1331256.87
343	413742.59	1331147.24
344	413772.04	1331067.44
345	413807.87	1331001.46
346	413919.00	1330834.44
347	413981.50	1330741.15
348	414019.67	1330661.87
349	414030.13	1330620.98
350	414031.88	1330600.84
351	414024.61	1330569.01
352	414005.29	1330532.41
353	413998.78	1330513.78
354	413982.35	1330484.75
172	413978.93	1330476.64
<b>32:26:0000000:3У3(5)</b>		
355	414028.23	1330523.55
356	414045.49	1330561.66
357	414054.10	1330599.30
358	414051.89	1330624.68
359	414040.12	1330675.94
360	414004.35	1330769.72
361	413990.21	1330796.39
362	413943.85	1330851.65
148	413892.06	1330916.74
147	413934.12	1330853.64
146	413999.44	1330751.14
145	414039.03	1330668.93
144	414050.41	1330624.43
143	414052.58	1330599.41

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Точка	X	Y
142	414044.07	1330562.16
141	414026.03	1330524.96
<b>32:26:0000000:ЗУ3(6)</b>		
194	413923.69	1330346.12
363	413874.16	1330270.42
192	413675.16	1329950.41
191	413580.20	1329806.47
190	413550.60	1329757.14
189	413503.88	1329646.80
188	413375.90	1329317.87
187	413324.62	1329190.39
364	413322.25	1329183.23
365	413303.52	1329137.95
366	413308.07	1329145.11
367	413377.30	1329317.32
368	413435.88	1329435.81
369	413460.44	1329533.07
370	413500.26	1329624.39
371	413551.94	1329756.46
372	413581.46	1329805.67
373	413597.78	1329830.40
374	413605.60	1329831.11
375	413612.43	1329840.98
376	413610.37	1329849.49
377	413641.15	1329896.14
378	413645.02	1329896.68
379	413649.01	1329896.41
380	413663.63	1329891.90
381	413666.75	1329903.22
382	413657.54	1329905.75
383	413655.08	1329907.47
384	413653.02	1329911.10
385	413652.64	1329913.56
386	413676.42	1329949.61
387	413850.03	1330224.13
388	413903.09	1330308.65
<b>32:26:0000000:ЗУ3(7)</b>		
178	413869.55	1330299.29
390	413828.49	1330237.92
391	413774.91	1330153.25
392	413658.37	1329962.26
393	413651.91	1329959.87
394	413645.51	1329949.73
395	413647.18	1329945.23
396	413624.41	1329910.71
397	413612.40	1329911.31
398	413611.90	1329901.33
399	413617.04	1329901.07
400	413617.72	1329900.58
401	413562.84	1329817.39
402	413532.28	1329766.45
403	413474.71	1329634.34
404	413425.49	1329505.34
184	413428.04	1329504.28
183	413486.27	1329653.95
182	413533.62	1329765.77
181	413564.11	1329816.59
180	413659.16	1329960.66
179	413858.06	1330280.51
<b>32:26:0000000:ЗУ3(8)</b>		

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Проект межевания территории

Точка	X	Y
406	413056.20	1328731.88
407	413064.23	1328748.75
408	413059.91	1328764.32
409	413033.10	1328769.68
410	413020.75	1328754.40
411	412987.74	1328687.02
412	412994.55	1328680.72
413	413006.44	1328666.67
414	413021.72	1328686.70
415	413017.35	1328702.00
416	413020.39	1328735.44
417	413047.91	1328721.02
<b>32:26:000000:3У3(9)</b>		
418	412951.06	1328582.85
419	412935.17	1328598.74
420	412892.68	1328531.79
421	412903.77	1328508.28
<b>32:26:000000:3У3(10)</b>		
422	412636.31	1326390.94
423	412635.20	1326391.85
424	412493.13	1326499.91
425	412303.13	1326649.88
426	412216.03	1326736.92
427	412189.47	1326772.35
428	412167.65	1326806.46
429	412150.84	1326843.81
430	412129.76	1326884.21
431	412115.53	1326926.04
432	412104.60	1326962.80
433	412104.83	1326990.65
434	412106.56	1327004.83
435	412105.50	1327018.57
436	412105.01	1327018.77
437	412105.41	1327019.72
438	412104.88	1327026.55
439	412120.00	1327057.64
440	412144.09	1327101.80
441	412174.31	1327161.07
442	412196.87	1327209.26
443	412208.92	1327218.52
444	412212.82	1327226.88
445	412211.78	1327241.02
446	412239.59	1327300.38
447	412278.86	1327383.48
448	412321.23	1327472.52
449	412432.24	1327707.05
450	412432.99	1327708.62
451	412503.80	1327852.24
452	412593.33	1328004.18
453	412645.50	1328087.25
454	412698.52	1328172.39
455	412748.99	1328259.47
456	412835.17	1328398.31
457	412839.03	1328404.89
458	412838.74	1328404.50
245	412837.16	1328405.62
244	412644.28	1328093.61
243	412502.48	1327852.96
242	412448.93	1327744.35
459	412449.41	1327744.35

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Лист

17

Точка	X	Y
460	412449.41	1327742.15
239	412447.85	1327742.15
238	412431.64	1327709.28
237	412118.65	1327058.29
236	412098.10	1327016.23
235	412093.75	1326995.32
234	412103.16	1326962.38
233	412114.11	1326925.54
232	412139.03	1326849.78
231	412162.74	1326784.59
230	412181.87	1326751.11
229	412200.80	1326731.23
228	412269.34	1326674.61
227	412492.21	1326498.72
226	412634.27	1326390.67
225	412635.26	1326389.86
<b>32:26:0000000:3У3(11)</b>		
273	412112.79	1326868.75
272	412095.98	1326919.86
271	412084.92	1326957.06
270	412079.13	1326971.87
461	412083.48	1326956.64
462	412094.56	1326919.36
463	412109.38	1326875.82
<b>32:26:0000000:3У3(12)</b>		
286	412884.03	1326011.58
285	412877.06	1326039.45
284	412827.57	1326144.37
283	412802.95	1326192.64
282	412767.71	1326244.52
281	412726.71	1326290.39
280	412622.49	1326375.76
279	412480.57	1326483.70
278	412279.47	1326642.42
464	412288.49	1326633.40
465	412479.65	1326482.51
466	412621.56	1326374.58
467	412725.67	1326289.31
468	412766.52	1326243.60
469	412801.65	1326191.88
470	412826.23	1326143.71
471	412836.32	1326122.32
472	412839.70	1326106.45
473	412845.07	1326095.72
474	412854.66	1326083.43
475	412875.64	1326038.95
<b>32:26:0000000:3У3(13)</b>		
292	412947.25	1325703.42
291	412945.66	1325713.16
290	412935.69	1325765.02
289	412920.12	1325846.17
476	412935.26	1325764.88
477	412944.18	1325712.90
478	412945.85	1325703.98
479	412946.70	1325703.36
<b>32:26:0000000:3У3(14)</b>		
215	412749.05	1326293.92
480	412749.05	1326295.56
481	412749.59	1326295.56
482	412740.94	1326305.24

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Лист

18

Точка	X	Y
483	412638.02	1326389.54
222	412636.97	1326388.46
221	412692.70	1326342.82
484	412693.72	1326342.82
217	412693.72	1326341.98
216	412739.90	1326304.16
<b>32:26:0000000:3У3(15)</b>		
485	412968.27	1325703.81
486	412965.85	1325716.75
487	412956.92	1325768.76
488	412924.79	1325941.26
489	412913.66	1325989.99
490	412912.29	1326015.31
491	412908.84	1326026.80
492	412896.46	1326046.38
493	412890.65	1326058.70
494	412899.22	1326057.11
495	412901.22	1326067.93
496	412884.71	1326070.98
497	412845.98	1326153.41
498	412820.62	1326203.10
499	412783.90	1326257.17
500	412751.25	1326293.70
501	412751.25	1326293.36
213	412749.55	1326293.36
212	412782.71	1326256.24
211	412819.33	1326202.34
210	412844.63	1326152.75
209	412895.04	1326045.87
208	412921.30	1325940.83
207	412954.35	1325768.61
206	412964.37	1325716.49
205	412966.23	1325705.09
<b>32:26:0000000:3У3(16)</b>		
248	412601.57	1328058.56
502	412539.14	1327955.56
503	412509.78	1327905.73
504	412508.97	1327905.78
505	412504.09	1327897.73
506	412501.60	1327892.93
507	412502.15	1327892.77
508	412497.03	1327884.08
509	412453.27	1327799.50
510	412413.21	1327718.25
511	412301.20	1327481.93
251	412297.61	1327474.35
250	412414.56	1327717.60
249	412485.76	1327861.99

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:2:3У4 составляет 42532 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах населенного пункта д. Красное Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под объекты транспорта - автомобильного.

Точка	X	Y
338	413715.03	1331658.74
512	413716.07	1331665.73

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
513	413725.64	1331694.04
514	413738.35	1331726.39
515	413752.30	1331758.55
516	413789.39	1331850.95
517	413827.31	1331943.07
518	413839.03	1331969.89
519	413846.93	1331986.44
520	413849.78	1331992.64
521	413869.90	1332033.54
522	413872.93	1332040.33
523	413877.44	1332042.05
524	413880.72	1332040.87
525	413890.01	1332036.94
526	413893.11	1332044.32
527	413884.34	1332047.96
528	413879.45	1332054.96
529	413910.54	1332124.74
530	413950.66	1332215.98
531	413979.19	1332279.30
532	413983.66	1332277.33
533	413988.31	1332278.00
534	413993.18	1332288.97
535	413990.50	1332292.90
536	413986.18	1332294.80
537	413991.51	1332306.64
538	413993.14	1332312.18
539	414000.46	1332313.12
540	414010.15	1332309.80
541	414012.76	1332317.36
542	414002.77	1332320.85
543	413997.44	1332326.84
544	413998.74	1332331.30
545	414000.80	1332356.19
546	414000.63	1332372.01
547	413992.26	1332399.32
548	413997.58	1332405.04
549	414006.56	1332408.35
550	414003.79	1332415.86
551	413994.40	1332412.41
552	413988.02	1332412.56
553	413977.44	1332444.13
554	413975.42	1332447.25
555	413972.42	1332467.44
556	413972.96	1332501.87
557	413975.24	1332532.65
558	413977.25	1332578.88
559	413977.05	1332591.77
560	413979.01	1332594.27
561	413982.54	1332596.08
562	413994.33	1332598.79
563	413992.55	1332606.58
564	413984.30	1332604.71
565	413979.86	1332604.89
566	413976.83	1332606.77
567	413976.76	1332611.21
568	413972.02	1332641.36
569	413959.77	1332700.08
570	413946.75	1332758.64
571	413938.34	1332797.79
572	413931.34	1332827.58

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории



Точка	X	Y
573	413936.91	1332832.02
574	413946.56	1332834.35
575	413944.68	1332842.13
576	413933.99	1332839.54
577	413928.18	1332841.00
578	413915.54	1332894.79
579	413891.01	1332990.68
580	413888.85	1332999.16
581	413885.12	1333027.62
582	413879.03	1333082.18
583	413870.64	1333112.48
584	413855.23	1333147.40
585	413837.50	1333182.49
586	413807.97	1333231.51
587	413799.79	1333247.66
588	413794.00	1333272.71
589	413792.41	1333296.75
590	413795.31	1333321.84
591	413808.66	1333363.38
592	413832.40	1333439.56
593	413873.19	1333536.07
594	413966.19	1333751.06
595	414009.31	1333852.34
302	414021.77	1333886.73
117	414020.32	1333887.13
134	414020.08	1333887.20
133	414002.55	1333893.71
323	414006.35	1333908.75
596	413988.83	1333860.40
597	413945.97	1333759.73
598	413852.97	1333544.72
599	413811.72	1333447.13
600	413787.41	1333369.15
601	413780.84	1333324.48
602	413777.70	1333297.32
603	413778.32	1333269.09
604	413779.95	1333262.01
605	413777.14	1333260.36
606	413766.48	1333257.44
607	413768.60	1333249.71
608	413779.50	1333252.69
609	413782.11	1333252.67
610	413784.62	1333241.76
611	413820.92	1333174.11
612	413838.43	1333139.45
613	413852.86	1333106.75
614	413860.58	1333078.83
615	413874.98	1332987.43
616	413885.43	1332946.47
617	413881.59	1332943.84
618	413871.52	1332941.08
619	413873.63	1332933.36
620	413883.29	1332936.01
621	413888.21	1332935.58
622	413899.58	1332890.99
623	413923.18	1332794.36
624	413934.88	1332743.94
625	413931.18	1332737.67
626	413921.46	1332731.91
627	413923.50	1332724.18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Проект межевания территории

Точка	X	Y
628	413932.42	1332723.91
629	413940.61	1332719.24
630	413945.67	1332697.44
631	413962.17	1332609.10
632	413962.13	1332579.15
633	413960.14	1332533.53
634	413958.58	1332502.34
635	413958.49	1332499.54
636	413953.79	1332497.94
637	413943.35	1332498.46
638	413942.96	1332490.47
639	413953.82	1332489.93
640	413958.12	1332488.26
641	413957.49	1332469.04
642	413964.93	1332436.09
643	413975.78	1332401.56
644	413985.54	1332369.67
645	413985.68	1332356.73
646	413983.79	1332333.99
647	413982.45	1332329.02
648	413978.01	1332329.12
649	413968.77	1332332.13
650	413966.26	1332324.54
651	413975.15	1332321.60
652	413979.51	1332318.19
653	413978.03	1332312.71
654	413969.66	1332294.15
655	413966.11	1332295.71
656	413961.45	1332295.04
657	413956.59	1332284.07
658	413959.27	1332280.15
659	413962.68	1332278.65
660	413957.12	1332266.32
661	413951.42	1332266.82
662	413942.73	1332270.87
663	413939.34	1332263.63
664	413948.99	1332259.12
665	413952.39	1332255.80
666	413937.18	1332222.05
667	413911.85	1332163.95
668	413906.58	1332164.22
669	413897.55	1332168.32
670	413894.30	1332161.01
671	413903.34	1332157.06
672	413905.27	1332155.77
673	413907.26	1332153.44
674	413897.29	1332130.56
675	413864.11	1332056.01
676	413860.39	1332055.70
677	413849.87	1332060.52
678	413846.50	1332053.27
679	413855.42	1332049.14
680	413859.31	1332045.23
681	413856.72	1332039.40
682	413814.11	1331949.29
683	413806.11	1331929.75
684	413799.91	1331930.06
685	413790.84	1331934.23
686	413787.52	1331926.95
687	413797.05	1331922.57

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Проект межевания территории

Лист

22

Точка	X	Y
688	413801.36	1331918.16
689	413781.77	1331870.38
690	413775.75	1331870.54
691	413766.61	1331874.32
692	413763.54	1331866.94
693	413772.68	1331863.16
694	413777.14	1331859.08
695	413776.08	1331856.42
696	413738.93	1331763.91
697	413724.91	1331731.92
698	413711.99	1331699.03
699	413702.31	1331670.39
139	413698.71	1331660.05
138	413706.22	1331659.56
137	413710.66	1331659.15

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0370302:ЗУ5 составляет 293 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах д. Лучки Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540 – 7.2 Автомобильный транспорт.

Точка	X	Y
700	414014.60	1330493.44
355	414028.23	1330523.55
141	414026.03	1330524.96
200	414023.30	1330526.72
199	414015.74	1330505.15
198	413991.04	1330461.51
197	413988.97	1330458.13
701	414006.68	1330479.52

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0370303:ЗУ6 составляет 12402 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах населенного пункта д. Макаркино Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540 – 7.2 Автомобильный транспорт. Земельный участок является многоконтурным, состоит из четырех контуров.

Точка	X	Y
<b>32:26:0370303:ЗУ6(1)</b>		
353	413998.78	1330513.78
352	414005.29	1330532.41
703	413991.21	1330505.74
354	413982.35	1330484.75
<b>32:26:0370303:ЗУ6(2)</b>		
704	413247.70	1329050.09
705	413288.41	1329155.19
706	413082.46	1328830.77
409	413033.10	1328769.68
408	413059.91	1328764.32
407	413064.23	1328748.75

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Точка	X	Y
707	413088.09	1328798.86
<b>32:26:0370303:ЗУ6(3)</b>		
417	413047.91	1328721.02
416	413020.39	1328735.44
415	413017.35	1328702.00
414	413021.72	1328686.70
<b>32:26:0370303:ЗУ6(4)</b>		
413	413006.44	1328666.67
412	412994.55	1328680.72
411	412987.74	1328687.02
708	412975.98	1328663.02
419	412935.17	1328598.74
418	412951.06	1328582.85
709	412993.39	1328649.57

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:2:ЗУ7 составляет 7256 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах д. Макаркино Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под объекты транспорта - автомобильного. Земельный участок является многоконтурным, состоит из двух контуров.

Точка	X	Y
<b>32:26:0000000:2:ЗУ7(1)</b>		
175	413918.01	1330371.73
177	413879.61	1330314.34
389	413880.13	1330314.24
176	413881.89	1330313.92
<b>32:26:0000000:2:ЗУ7(2)</b>		
365	413303.52	1329137.95
364	413322.25	1329183.23
187	413324.62	1329190.39
186	413360.20	1329298.00
185	413439.63	1329499.49
184	413428.04	1329504.28
404	413425.49	1329505.34
710	413356.84	1329325.41
705	413288.41	1329155.19
704	413247.70	1329050.09

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0370304:ЗУ8 составляет 2222 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах д. Кветунь Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540 – 7.2 Автомобильный транспорт. Земельный участок является многоконтурным, состоит из двух контуров.

Точка	X	Y
<b>32:26:0370304:ЗУ8(1)</b>		
421	412903.77	1328508.28
420	412892.68	1328531.79
711	412830.87	1328434.43
712	412815.59	1328410.41
713	412832.51	1328434.23
714	412852.99	1328457.94

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
715	412878.54	1328474.98
716	412884.86	1328478.47
<b>32:26:0370304:3У8(2)</b>		
262	412096.00	1327052.71
261	412121.86	1327106.92
717	412100.20	1327067.23
718	412083.59	1327033.20
719	412074.23	1327025.90
720	412061.95	1327018.60
721	412055.39	1327005.91
722	412056.52	1326991.67
723	412057.69	1326984.37
265	412057.19	1326981.28
264	412066.32	1326995.59
263	412079.80	1327021.54

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:2:3У9 составляет 2977 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах д. Кветунь Телецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под объекты транспорта - автомобильного. Земельный участок является многоконтурным, состоит из четырех контуров.

Точка	X	Y
<b>32:26:0000000:2:3У9(1)</b>		
716	412884.86	1328478.47
715	412878.54	1328474.98
714	412852.99	1328457.94
713	412832.51	1328434.23
712	412815.59	1328410.41
724	412812.01	1328404.61
725	412807.33	1328402.19
726	412800.94	1328400.09
727	412795.79	1328399.49
728	412796.93	1328389.56
729	412799.08	1328389.81
730	412802.27	1328388.82
731	412729.36	1328270.62
732	412676.79	1328185.82
733	412626.73	1328104.20
502	412539.14	1327955.56
248	412601.57	1328058.56
247	412638.50	1328119.48
246	412823.25	1328415.50
245	412837.16	1328405.62
458	412838.74	1328404.50
457	412839.03	1328404.89
734	412849.51	1328422.75
<b>32:26:0000000:2:3У9(2)</b>		
504	412508.97	1327905.78
735	412505.46	1327905.99
736	412494.91	1327908.23
737	412493.83	1327894.52
738	412496.86	1327894.28
506	412501.60	1327892.93
505	412504.09	1327897.73
<b>32:26:0000000:2:3У9(3)</b>		
508	412497.03	1327884.08

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Точка	X	Y
739	412484.43	1327862.71
509	412453.27	1327799.50
<b>32:26:0000000:2:ЗУ9(4)</b>		
256	412197.35	1327265.18
255	412206.50	1327284.35
740	412202.79	1327283.42
741	412199.39	1327280.61
742	412195.49	1327272.24
743	412195.52	1327267.96

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:1:ЗУ10 составляет 146311 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах Селецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – под объекты транспорта - автомобильного. Земельный участок является многоконтурным, состоит из трех контуров.

Точка	X	Y
<b>32:26:0000000:1:ЗУ10(1)</b>		
744	413012.25	1324144.47
745	413006.19	1324167.29
746	412951.19	1324354.28
747	412860.19	1324700.29
748	412827.22	1324811.17
749	412814.63	1324865.40
750	412816.59	1324879.75
751	412819.00	1324897.44
752	412820.33	1324907.16
753	412835.98	1324958.04
754	412916.90	1325143.85
755	412937.09	1325199.38
756	412947.36	1325235.33
757	412953.45	1325287.12
758	412961.48	1325375.43
759	412968.49	1325535.60
760	412973.51	1325633.92
761	412972.48	1325666.82
205	412966.23	1325705.09
293	412965.60	1325705.48
292	412947.25	1325703.42
762	412953.53	1325664.99
763	412954.49	1325634.10
764	412949.51	1325536.50
765	412942.52	1325376.71
766	412934.77	1325291.48
767	412934.65	1325289.80
768	412934.57	1325289.19
769	412930.17	1325251.79
770	412928.67	1325239.07
771	412919.01	1325205.24
772	412911.12	1325183.55
773	412899.24	1325150.89
774	412876.95	1325099.71
775	412835.26	1324996.52

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Точка	X	Y
776	412810.16	1324895.92
777	412817.58	1324792.43
778	412830.23	1324734.36
779	412841.89	1324695.17
780	412932.88	1324349.18
781	412987.34	1324164.02
782	412987.87	1324162.28
783	412995.19	1324135.49
784	413006.65	1324141.52
<b>32:26:000000:1:3У10(2)</b>		
785	412653.58	1321742.47
786	412635.49	1322216.31
787	412619.50	1322673.23
788	412613.50	1322993.04
789	412614.07	1323061.50
790	412612.95	1323061.50
791	412612.95	1323063.70
792	412614.09	1323063.70
793	412614.50	1323112.64
794	412616.36	1323136.85
795	412610.91	1323137.49
796	412611.17	1323139.67
797	412616.53	1323139.04
798	412619.46	1323177.10
799	412637.41	1323308.74
800	412666.28	1323485.96
801	412694.92	1323571.89
802	412720.83	1323628.77
803	412721.51	1323631.77
804	412722.07	1323631.49
805	412724.10	1323635.95
806	412719.79	1323639.02
807	412708.33	1323647.19
808	412677.21	1323578.85
809	412647.77	1323490.52
810	412618.61	1323311.55
811	412600.55	1323179.11
812	412595.50	1323113.45
813	412594.87	1323037.96
814	412595.41	1322991.67
815	412599.45	1322728.88
816	412600.50	1322672.72
817	412602.80	1322607.20
818	412619.16	1322607.86
819	412629.37	1322319.48
820	412636.85	1322069.93
<b>32:26:000000:1:3У10(3)</b>		
821	413256.64	1316660.29
822	413262.70	1316779.42
823	413275.23	1317050.16
824	413277.66	1317137.79
825	413276.90	1317159.33
826	413273.62	1317180.92
827	413270.90	1317198.86
828	413230.69	1317443.79
829	413203.25	1317615.35
830	413201.95	1317624.21
831	413152.39	1317925.36
832	413049.38	1318566.40
833	412949.39	1319144.39

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Точка	X	Y
834	412902.39	1319440.37
835	412789.39	1320110.39
836	412714.41	1320569.25
837	412697.46	1320696.83
838	412688.49	1320836.44
839	412674.49	1321194.33
840	412655.30	1321697.34
841	412636.90	1321696.52
842	412636.81	1321696.49
843	412644.77	1321474.92
844	412655.51	1321193.59
845	412669.51	1320835.46
846	412678.54	1320694.97
847	412695.61	1320566.46
848	412770.48	1320108.25
849	412770.64	1320107.28
850	412883.64	1319437.30
851	412930.64	1319141.28
852	413030.64	1318563.27
853	413133.64	1317922.31
854	413145.85	1317848.07
855	413151.27	1317818.82
856	413156.04	1317786.20
857	413212.64	1317442.30
858	413252.60	1317196.53
859	413259.49	1317139.49
860	413257.51	1317051.38
861	413237.46	1316657.14
862	413019.34	1318736.19
863	413019.34	1318738.19
864	413017.34	1318738.19
865	413017.34	1318736.19

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:3У11 составляет 29336 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах Селецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540 – 7.2 Автомобильный транспорт. Земельный участок является многоконтурным, состоит из четырнадцати контуров.

Точка	X	Y
<b>32:26:0000000:3У11(1)</b>		
752	412820.33	1324907.16
866	412826.47	1324916.54
867	412839.73	1324950.32
868	412854.54	1324946.90
869	412858.50	1324990.11
870	412918.35	1325143.46
871	412939.49	1325198.04
872	412949.40	1325234.73
873	412956.55	1325287.52
874	412962.98	1325375.33
875	412970.75	1325535.49
876	412975.98	1325633.69
877	412975.35	1325666.00

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата



Точка	X	Y
878	412972.75	1325679.91
879	412972.12	1325679.91
880	412972.12	1325682.11
881	412972.33	1325682.11
485	412968.27	1325703.81
205	412966.23	1325705.09
761	412972.48	1325666.82
760	412973.51	1325633.92
759	412968.49	1325535.60
758	412961.48	1325375.43
757	412953.45	1325287.12
756	412947.36	1325235.33
755	412937.09	1325199.38
754	412916.90	1325143.85
753	412835.98	1324958.04
<b>32:26:0000000:3У11(2)</b>		
766	412934.77	1325291.48
765	412942.52	1325376.71
764	412949.51	1325536.50
763	412954.49	1325634.10
762	412953.53	1325664.99
292	412947.25	1325703.42
479	412946.70	1325703.36
478	412945.85	1325703.98
882	412953.39	1325663.74
883	412953.97	1325634.06
884	412948.78	1325536.61
885	412941.02	1325376.81
<b>32:26:0000000:3У11(3)</b>		
774	412876.95	1325099.71
773	412899.24	1325150.89
771	412919.01	1325205.24
886	412916.21	1325198.84
887	412897.79	1325151.28
<b>32:26:0000000:3У11(4)</b>		
752	412820.33	1324907.16
749	412814.63	1324865.40
748	412827.22	1324811.17
747	412860.19	1324700.29
746	412951.19	1324354.28
745	413006.19	1324167.29
744	413012.25	1324144.47
888	413015.13	1324145.98
889	413009.01	1324168.37
890	412952.63	1324354.68
891	412935.48	1324421.41
892	412863.86	1324700.04
893	412846.60	1324785.70
894	412836.94	1324785.43
895	412819.61	1324856.04
896	412816.36	1324873.74
<b>32:26:0000000:3У11(5)</b>		
781	412987.34	1324164.02
780	412932.88	1324349.18
779	412841.89	1324695.17
778	412830.23	1324734.36
897	412839.18	1324693.32
898	412913.52	1324415.68
899	412931.44	1324348.78
<b>32:26:0000000:3У11(6)</b>		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
900	412723.40	1323630.81
901	412725.34	1323635.07
805	412724.10	1323635.95
804	412722.07	1323631.49
<b>32:26:0000000:3У11(7)</b>		
903	412618.02	1323138.86
904	412620.95	1323176.94
905	412638.89	1323308.52
906	412667.74	1323485.60
907	412696.32	1323571.34
908	412720.24	1323623.87
909	412719.74	1323623.98
910	412720.83	1323628.79
801	412694.92	1323571.89
800	412666.28	1323485.96
799	412637.41	1323308.74
798	412619.46	1323177.10
797	412616.53	1323139.04
<b>32:26:0000000:3У11(8)</b>		
813	412594.87	1323037.96
812	412595.50	1323113.45
811	412600.55	1323179.11
810	412618.61	1323311.55
809	412647.77	1323490.52
808	412677.21	1323578.85
807	412708.33	1323647.19
911	412706.97	1323648.16
912	412675.82	1323579.40
913	412646.31	1323490.88
914	412625.94	1323365.83
915	412613.35	1323366.15
916	412613.14	1323358.16
917	412624.64	1323357.86
918	412617.13	1323311.78
919	412599.06	1323179.27
920	412594.00	1323113.51
<b>32:26:0000000:3У11(9)</b>		
830	413201.95	1317624.21
921	413172.98	1317822.41
922	413153.85	1317925.73
923	413050.88	1318566.57
924	413025.91	1318715.12
925	413024.82	1318715.12
926	413024.82	1318717.12
927	413025.57	1318717.12
928	413000.22	1318867.91
929	412978.31	1318993.32
930	412962.43	1319090.81
931	412952.02	1319144.90
932	412904.99	1319441.11
933	412857.81	1319721.63
934	412869.89	1319723.45
935	412868.26	1319734.32
936	412855.99	1319732.48
937	412792.31	1320111.12
938	412715.89	1320569.46
939	412700.13	1320697.17
940	412689.99	1320836.52
941	412676.87	1321194.26
942	412649.75	1321949.05

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
943	412638.29	1322216.48
944	412635.24	1322266.78
945	412640.55	1322282.15
946	412640.28	1322294.14
947	412633.74	1322309.75
948	412633.33	1322321.41
949	412636.05	1322324.02
950	412639.31	1322326.05
951	412644.48	1322327.64
952	412646.21	1322327.65
953	412646.16	1322337.64
954	412643.81	1322337.74
955	412637.91	1322339.32
956	412632.57	1322343.08
957	412623.30	1322609.11
958	412619.75	1322839.98
959	412619.20	1322839.98
960	412619.20	1322842.18
961	412619.71	1322842.18
962	412618.63	1322912.57
963	412617.04	1322912.57
964	412617.04	1322914.77
965	412618.60	1322914.77
966	412617.41	1322991.97
967	412616.00	1323112.57
968	412617.85	1323136.67
794	412616.36	1323136.85
793	412614.50	1323112.64
792	412614.09	1323063.70
969	412615.15	1323063.70
970	412615.15	1323061.50
789	412614.07	1323061.50
788	412613.50	1322993.04
787	412619.50	1322673.23
786	412635.49	1322216.31
785	412653.58	1321742.47
971	412655.88	1321697.37
840	412655.30	1321697.34
839	412674.49	1321194.33
838	412688.49	1320836.44
837	412697.46	1320696.83
836	412714.41	1320569.25
835	412789.39	1320110.39
834	412902.39	1319440.37
833	412949.39	1319144.39
832	413049.38	1318566.40
831	413152.39	1317925.36
972	412617.12	1322983.91
973	412617.12	1322986.11
974	412614.92	1322986.11
975	412614.92	1322983.91
<b>32:26:0000000:3У11(10)</b>		
817	412602.80	1322607.20
816	412600.50	1322672.72
815	412599.45	1322728.88
976	412601.30	1322608.58
977	412601.35	1322607.15
<b>32:26:0000000:3У11(11)</b>		
848	412770.48	1320108.25

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
847	412695.61	1320566.46
846	412678.54	1320694.97
845	412669.51	1320835.46
844	412655.51	1321193.59
843	412644.77	1321474.92
978	412654.89	1321193.46
979	412668.02	1320835.38
980	412678.23	1320695.03
981	412694.13	1320566.24
<b>32:26:0000000:3У11(12)</b>		
982	413132.18	1317921.95
983	413029.15	1318563.10
984	412978.54	1318864.20
985	412956.62	1318990.00
986	412940.15	1319067.85
987	412936.24	1319087.72
988	412930.32	1319141.29
989	412883.28	1319437.56
990	412836.12	1319717.98
991	412820.93	1319715.27
992	412819.00	1319726.10
993	412834.29	1319728.83
849	412770.64	1320107.28
850	412883.64	1319437.30
851	412930.64	1319141.28
852	413030.64	1318563.27
853	413133.64	1317922.31
854	413145.85	1317848.07
<b>32:26:0000000:3У11(13)</b>		
861	413237.46	1316657.14
860	413257.51	1317051.38
859	413259.49	1317139.49
858	413252.60	1317196.53
857	413212.64	1317442.30
856	413156.04	1317786.20
995	413181.50	1317612.02
996	413208.97	1317440.27
997	413249.17	1317195.43
998	413254.96	1317157.28
999	413255.65	1317137.71
1000	413253.25	1317050.98
1001	413235.00	1316656.74
<b>32:26:0000000:3У11(14)</b>		
1002	413257.19	1316660.38
822	413262.70	1316779.42
821	413256.64	1316660.29

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:443:3У12 составляет 3769 кв.м. Земельный участок образуется из земельного участка с кадастровым номером 32:26:0000000:443, расположенного: Брянская обл., Трубчевский р-н, Трубчевское лесничество, находящегося в собственности РФ. Земельный участок расположен в границах Селецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – под лесными участками.

Точка	X	Y
893	412846.60	1324785.70

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
1003	412844.85	1324794.40
1004	412849.65	1324893.48
868	412854.54	1324946.90
867	412839.73	1324950.32
866	412826.47	1324916.54
752	412820.33	1324907.16
896	412816.36	1324873.74
895	412819.61	1324856.04
894	412836.94	1324785.43

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:2:3У13 составляет 13118 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах д. Любовня Селецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под объекты транспорта - автомобильного.

Точка	X	Y
1005	413014.44	1324000.15
1006	413024.41	1324024.81
1007	413029.75	1324056.03
1008	413029.04	1324079.50
1009	413025.85	1324103.05
1010	413018.22	1324134.68
888	413015.13	1324145.98
744	413012.25	1324144.47
784	413006.65	1324141.52
783	412995.19	1324135.49
1011	412996.91	1324129.20
1012	413004.20	1324098.98
1013	413007.08	1324077.68
1014	413007.69	1324057.56
1015	413003.12	1324030.86
1016	412994.60	1324009.77
1017	412985.72	1323994.40
1018	412968.16	1323973.14
1019	412953.37	1323959.74
1020	412919.01	1323928.01
1021	412916.77	1323917.51
1022	412889.95	1323891.02
1023	412881.43	1323889.71
1024	412851.19	1323857.43
1025	412837.60	1323848.93
1026	412829.28	1323840.28
1027	412821.80	1323826.04
1028	412787.76	1323789.70
1029	412751.19	1323736.75
1030	412731.31	1323687.64
1031	412718.42	1323673.44
911	412706.97	1323648.16
807	412708.33	1323647.19
806	412719.79	1323639.02
805	412724.10	1323635.95
901	412725.34	1323635.07
1032	412747.03	1323682.69
1033	412759.46	1323717.01
1034	412771.11	1323739.01
1035	412784.28	1323757.28
1036	412804.49	1323766.54

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Точка	X	Y
1037	412812.81	1323775.19
1038	412817.02	1323787.72
1039	412818.15	1323788.89
1040	412831.24	1323782.20
1041	412834.89	1323789.33
1042	412823.88	1323795.34
1043	412898.65	1323872.12
1044	412898.95	1323880.16
1045	412926.14	1323907.10
1046	412937.27	1323909.62
1047	412970.45	1323941.93
1048	412984.36	1323958.21
1049	413004.57	1323982.67

Площадь образуемого земельного участка 32:26:0000000:2:3У14 составляет 15543 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах д. Хотьяновка Селецкого сельского поселения Трубчевского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под объекты транспорта - автомобильного.

Точка	X	Y
971	412655.88	1321697.37
820	412636.85	1322069.93
819	412629.37	1322319.48
818	412619.16	1322607.86
817	412602.80	1322607.20
977	412601.35	1322607.15
1050	412608.61	1322399.15
1051	412604.53	1322383.46
1052	412605.04	1322371.47
1053	412610.10	1322356.18
1054	412610.57	1322342.79
1055	412607.48	1322340.55
1056	412604.85	1322339.28
1057	412601.50	1322338.31
1058	412599.08	1322337.98
1059	412599.42	1322327.99
1060	412603.19	1322327.60
1061	412607.32	1322326.29
1062	412611.23	1322323.84
1063	412616.31	1322215.57
1064	412627.76	1321948.18
841	412636.90	1321696.52

Площадь образуемого земельного участка 32:19:0540201:1:3У15 составляет 140496 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области. Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – под объекты транспорта автомобильного. Земельный участок является многоконтурным, состоит из трех контуров.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Лист
							34

Точка	X	Y
<b>32:19:0540201:1:3У15(1)</b>		
1066	413142.98	1314336.05
1067	413161.29	1314394.01
1068	413167.33	1314430.29
1069	413178.28	1314769.31
1070	413192.57	1315109.26
1071	413194.96	1315146.00
1072	413207.68	1315452.75
1073	413210.81	1315560.46
1074	413219.36	1315734.57
1075	413227.49	1315930.66
1076	413255.49	1316637.62
821	413256.64	1316660.29
861	413237.46	1316657.14
1077	413236.51	1316638.47
1078	413208.51	1315931.43
1079	413174.51	1315111.45
1080	413159.51	1314770.39
1081	413149.53	1314439.03
1082	413144.82	1314410.81
1083	413144.51	1314394.87
<b>32:19:0540201:1:3У15(2)</b>		
1084	413159.24	1310450.53
1085	413164.50	1310755.07
1086	413153.50	1311089.28
1087	413138.49	1311548.33
1088	413128.50	1311770.19
1089	413128.50	1311860.49
1090	413137.43	1311934.92
1091	413182.57	1312266.53
1092	413184.31	1312280.37
1093	413186.55	1312295.80
1094	413209.42	1312463.84
1095	413209.63	1312465.35
1096	413207.78	1312464.42
1097	413206.80	1312466.38
1098	413210.00	1312467.99
1099	413218.28	1312527.56
1100	413217.28	1312527.56
1101	413217.28	1312529.76
1102	413218.59	1312529.76
1103	413225.95	1312582.69
1104	413225.86	1312582.69
1105	413225.86	1312584.89
1106	413226.26	1312584.89
1107	413251.42	1312765.81
1108	413262.47	1312843.22
1109	413265.50	1312915.88
1110	413261.50	1313191.16
1111	413252.50	1313587.14
1112	413251.49	1313676.53
1113	413244.40	1313738.32
1114	413210.33	1313909.70
1115	413183.45	1314037.51
1116	413165.19	1314122.83
1117	413163.14	1314132.43
1118	413140.01	1314224.09
1119	413138.42	1314152.72
1120	413146.77	1314119.63
1121	413191.71	1313905.90

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата
	Инв. № подл.

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Лист

35

Точка	X	Y
1122	413225.62	1313735.37
1123	413232.51	1313675.34
1124	413233.50	1313586.82
1125	413242.50	1313190.80
1126	413246.50	1312916.14
1127	413245.97	1312903.53
1128	413243.53	1312844.96
1129	413232.60	1312768.47
1130	413190.60	1312466.43
1131	413122.83	1311968.52
1132	413118.87	1311937.08
1133	413109.20	1311856.68
1134	413109.50	1311832.44
1135	413110.28	1311769.24
1136	413114.23	1311664.76
1137	413119.51	1311547.59
1138	413131.34	1311185.60
1139	413134.74	1311088.50
1140	413135.96	1311044.39
1141	413145.50	1310754.92
1142	413144.27	1310683.79
1143	413142.34	1310513.68
1144	413140.85	1310450.67
1145	413156.23	1310450.32
<b>32:19:0540201:1:3У15(3)</b>		
1146	413136.81	1308322.06
1147	413128.51	1308598.32
1148	413119.47	1308981.90
1149	413110.35	1309402.71
1150	413107.51	1309498.82
1151	413122.56	1309701.96
1152	413120.54	1309707.78
1153	413104.09	1309709.83
1154	413088.49	1309499.24
1155	413091.35	1309402.22
1156	413100.47	1308981.47
1157	413109.51	1308597.81
1158	413117.89	1308318.88

Площадь образуемого земельного участка 32:19:0000000:3У16 составляет 29163 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540 – 7.2 Автомобильный транспорт. Земельный участок является многоконтурным, состоит из четырнадцати контуров.

Точка	X	Y
<b>32:19:0000000:3У16(1)</b>		
1074	413219.36	1315734.57
1159	413228.99	1315930.56
1160	413256.13	1316637.40
1002	413257.19	1316660.38
821	413256.64	1316660.29
1076	413255.49	1316637.62
1075	413227.49	1315930.66
<b>32:19:0000000:3У16(2)</b>		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№док.	Подп.	Дата



Точка	X	Y
1082	413144.82	1314410.81
1081	413149.53	1314439.03
1080	413159.51	1314770.39
1079	413174.51	1315111.45
1078	413208.51	1315931.43
1077	413236.51	1316638.47
861	413237.46	1316657.14
1001	413235.00	1316656.74
1161	413234.15	1316638.33
1162	413207.01	1315931.52
1163	413188.83	1315561.32
1164	413179.85	1315252.73
1165	413170.60	1315110.44
1166	413156.29	1314770.12
1167	413145.04	1314421.82
<b>32:19:0000000:3У16(3)</b>		
1071	413194.96	1315146.00
1168	413201.83	1315251.69
1072	413207.68	1315452.75
<b>32:19:0000000:3У16(4)</b>		
1117	413163.14	1314132.43
1169	413160.27	1314145.81
1170	413162.24	1314234.20
1171	413164.28	1314308.74
1172	413164.90	1314332.50
1173	413176.99	1314343.83
1174	413177.39	1314359.29
1175	413165.30	1314347.95
1176	413166.50	1314394.37
1177	413167.04	1314421.25
1068	413167.33	1314430.29
1067	413161.29	1314394.01
1066	413142.98	1314336.05
1178	413142.29	1314309.33
1179	413140.24	1314234.74
1118	413140.01	1314224.09
<b>32:19:0000000:3У16(5)</b>		
1127	413245.97	1312903.53
1126	413246.50	1312916.14
1125	413242.50	1313190.80
1124	413233.50	1313586.82
1123	413232.51	1313675.34
1122	413225.62	1313735.37
1121	413191.71	1313905.90
1120	413146.77	1314119.63
1119	413138.42	1314152.72
1180	413138.22	1314143.73
1181	413143.68	1314118.23
1182	413189.10	1313906.01
1183	413204.39	1313826.81
1184	413224.13	1313735.13
1185	413230.13	1313675.14
1186	413232.00	1313586.76
1187	413237.80	1313294.52
1188	413236.55	1313261.36
1189	413238.13	1313160.07
1190	413238.67	1313159.69
1191	413244.05	1313016.04
<b>32:19:0000000:3У16(6)</b>		
1192	413227.88	1312584.89

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	-----	------	--------	-------	------

Проект межевания территории

Точка	X	Y
1193	413236.16	1312631.63
1194	413243.55	1312683.15
1195	413249.32	1312724.68
1196	413247.52	1312724.68
1197	413247.52	1312726.88
1198	413249.72	1312726.88
1199	413249.72	1312726.42
1200	413257.31	1312742.03
1201	413258.57	1312750.94
1202	413255.52	1312768.55
1203	413259.18	1312794.53
1204	413259.45	1312796.47
1205	413258.06	1312796.47
1206	413258.06	1312798.67
1207	413259.75	1312798.67
1208	413263.71	1312827.19
1209	413266.06	1312848.22
1210	413267.13	1312865.96
1211	413267.17	1312868.40
1212	413264.05	1312871.07
1213	413264.01	1312873.27
1214	413267.27	1312873.33
1215	413267.52	1312887.13
1216	413266.99	1312915.77
1217	413265.65	1313017.34
1218	413261.86	1313190.96
1219	413254.00	1313587.21
1220	413252.11	1313676.47
1221	413245.89	1313738.56
1222	413225.95	1313831.21
1223	413210.66	1313910.40
1115	413183.45	1314037.51
1114	413210.33	1313909.70
1113	413244.40	1313738.32
1112	413251.49	1313676.53
1111	413252.50	1313587.14
1110	413261.50	1313191.16
1109	413265.50	1312915.88
1108	413262.47	1312843.22
1107	413251.42	1312765.81
1106	413226.26	1312584.89
1224	413238.39	1312650.68
1225	413238.39	1312652.88
1226	413236.19	1312652.88
1227	413236.19	1312650.68
<b>32:19:000000:3У16(7)</b>		
1131	413122.83	1311968.52
1130	413190.60	1312466.43
1129	413232.60	1312768.47
1128	413243.53	1312844.96
1127	413245.97	1312903.53
1228	413234.74	1312906.18
1229	413218.06	1312909.36
1230	413194.18	1312910.64
1231	413193.27	1312900.69
1232	413228.89	1312895.16
1233	413234.13	1312892.41
1234	413240.04	1312885.67
1235	413240.09	1312876.36

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Лист

38

Точка	X	Y
1236	413239.25	1312844.89
1237	413233.77	1312799.91
1238	413230.96	1312767.56
1239	413189.12	1312466.68
1240	413162.51	1312283.33
<b>32:19:0000000:3У16(8)</b>		
1241	413211.62	1312468.80
1242	413227.36	1312581.97
1243	413227.49	1312582.69
1103	413225.95	1312582.69
1102	413218.59	1312529.76
1244	413219.48	1312529.76
1245	413219.48	1312527.56
1099	413218.28	1312527.56
1098	413210.00	1312467.99
<b>32:19:0000000:3У16(9)</b>		
1093	413186.55	1312295.80
1246	413210.90	1312463.59
1247	413211.26	1312466.17
1095	413209.63	1312465.35
1094	413209.42	1312463.84
<b>32:19:0000000:3У16(10)</b>		
1248	413162.86	1310450.79
1249	413164.33	1310513.30
1250	413166.54	1310707.73
1251	413166.00	1310755.21
1252	413156.73	1311089.19
1253	413140.65	1311548.23
1254	413132.28	1311769.79
1255	413131.22	1311855.50
1256	413140.70	1311934.40
1091	413182.57	1312266.53
1090	413137.43	1311934.92
1089	413128.50	1311860.49
1088	413128.50	1311770.19
1087	413138.49	1311548.33
1086	413153.50	1311089.28
1085	413164.50	1310755.07
1084	413159.24	1310450.53
<b>32:19:0000000:3У16(11)</b>		
1138	413131.34	1311185.60
1137	413119.51	1311547.59
1136	413114.23	1311664.76
1257	413118.66	1311547.43
<b>32:19:0000000:3У16(12)</b>		
1142	413144.27	1310683.79
1141	413145.50	1310754.92
1140	413135.96	1311044.39
1258	413144.00	1310754.78
1259	413144.54	1310707.73
<b>32:19:0000000:3У16(13)</b>		
1260	413136.91	1308322.08
1261	413130.37	1308598.07
1262	413122.27	1308962.98
1263	413117.93	1309139.85
1264	413112.54	1309403.46
1265	413110.05	1309505.22
1266	413123.53	1309699.15
1151	413122.56	1309701.96
1150	413107.51	1309498.82

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

Точка	X	Y
1149	413110.35	1309402.71
1148	413119.47	1308981.90
1147	413128.51	1308598.32
1146	413136.81	1308322.06
<b>32:19:0000000:3У16(14)</b>		
1158	413117.89	1308318.88
1157	413109.51	1308597.81
1156	413100.47	1308981.47
1155	413091.35	1309402.22
1154	413088.49	1309499.24
1153	413104.09	1309709.83
1267	413102.41	1309710.04
1268	413101.59	1309700.81
1269	413088.03	1309505.72
1270	413090.54	1309402.96
1271	413095.94	1309139.35
1272	413100.28	1308962.47
1273	413108.38	1308597.56
1274	413114.99	1308318.39

Площадь образуемого земельного участка 32:19:0000000:3У17 составляет 1203 кв.м. Земельный участок расположен в границах Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области. Категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540 – 7.2 Автомобильный транспорт.

Точка	X	Y
1127	413245.97	1312903.53
1191	413244.05	1313016.04
1190	413238.67	1313159.69
1189	413238.13	1313160.07
1275	413238.36	1313145.42
1276	413233.17	1313129.20
1277	413233.17	1313120.20
1278	413239.20	1313103.07
1279	413238.55	1313023.45
1280	413239.89	1312912.83
1281	413235.93	1312910.12
1282	413229.77	1312908.73
1229	413218.06	1312909.36
1228	413234.74	1312906.18

Площадь образуемого земельного участка 32:19:0170201:3У18 составляет 16049 кв.м. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Земельный участок расположен в границах д. Бугаевка Стеченского сельского поселения Погарского района Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540 – 7.2 Автомобильный транспорт.

Точка	X	Y
1152	413120.54	1309707.78
1284	413119.54	1309710.67
1285	413131.27	1309793.75
1286	413135.78	1309848.96
1287	413149.61	1310000.99
1288	413152.04	1310101.95

Изн.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Точка	X	Y
1289	413152.05	1310157.29
1290	413152.51	1310167.55
1291	413162.12	1310171.68
1292	413157.77	1310181.78
1293	413153.06	1310179.76
1294	413156.59	1310258.35
1295	413161.38	1310275.02
1296	413161.64	1310284.02
1297	413158.52	1310301.30
1298	413159.35	1310319.73
1299	413157.98	1310339.98
1300	413160.68	1310358.41
1248	413162.86	1310450.79
1084	413159.24	1310450.53
1145	413156.23	1310450.32
1144	413140.85	1310450.67
1301	413139.40	1310388.93
1302	413139.62	1310381.77
1303	413139.23	1310381.71
1304	413138.26	1310340.41
1305	413133.86	1310242.64
1306	413129.93	1310225.89
1307	413129.54	1310216.90
1308	413131.93	1310199.68
1309	413130.18	1310160.67
1310	413120.57	1310156.59
1311	413124.87	1310146.46
1312	413130.05	1310148.66
1313	413130.04	1310102.22
1314	413130.24	1310001.59
1315	413114.65	1309849.23
1316	413110.86	1309806.20
1317	413108.25	1309805.97
1318	413101.20	1309806.46
1319	413100.55	1309798.48
1320	413107.57	1309797.90
1321	413110.07	1309797.17
1267	413102.41	1309710.04
1153	413104.09	1309709.83

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект межевания территории

## 1.2 Сведения об изменяемых земельных участках

Проектируемая полоса отвода автомобильной дороги Трубчевск-Погар пересекает границу 20 земельных участков. В местоположении 18 из них выявлена кадастровая ошибка в определении координат границ земельных участков, так как эти земельные участки пересекают границу существующей полосы отвода, а в некоторых случаях и саму автомобильную дорогу.

Таким образом, окончательная площадь земельных участков, образуемых из участков, стоящих на государственном кадастровом учете, возможна только после исправления всех кадастровых ошибок, допущенных при определении координат границ земельных участков.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм	Кол	Лист	Недок.	Подп.	Дата

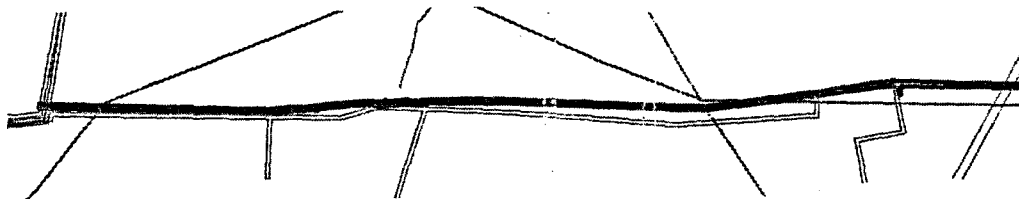
Проект межевания территории

Лист


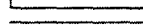
42

## Список координат границы размещения проектируемого объекта

№ п/п	Координаты, м		42	413259.18	1312794.53	86	412869.89	1319723.45	130	412937.27	1323909.62
	X	Y	43	413263.71	1312827.19	87	412868.26	1319734.32	131	412970.45	1323941.93
1	2	3	44	413266.06	1312848.22	88	412855.99	1319732.48	132	412984.36	1323958.21
1	413136.91	1308322.08	45	413267.13	1312865.96	89	412792.31	1320111.12	133	413004.57	1323982.67
2	413130.37	1308598.07	46	413267.52	1312887.13	90	412715.89	1320569.46	134	413014.44	1324000.15
3	413122.27	1308962.98	47	413266.99	1312915.77	91	412700.13	1320697.17	135	413024.41	1324024.81
4	413117.93	1309139.85	48	413265.65	1313017.34	92	412689.99	1320836.52	136	413029.75	1324056.03
5	413112.54	1309403.46	49	413261.86	1313190.96	93	412676.87	1321194.26	137	413029.04	1324079.50
6	413110.05	1309505.22	50	413254.00	1313587.21	94	412649.75	1321949.05	138	413025.85	1324103.05
7	413123.53	1309699.15	51	413252.11	1313676.47	95	412638.29	1322216.48	139	413018.22	1324134.68
8	413119.54	1309710.67	52	413245.89	1313738.56	96	412635.24	1322266.78	140	413009.01	1324168.37
9	413131.27	1309793.75	53	413225.95	1313831.21	97	412640.55	1322282.15	141	412952.63	1324354.68
10	413135.78	1309848.96	54	413210.66	1313910.40	98	412640.28	1322294.14	142	412935.48	1324421.41
11	413149.61	1310000.99	55	413165.19	1314122.83	99	412633.74	1322309.75	143	412863.86	1324700.04
12	413152.04	1310101.95	56	413160.27	1314145.81	100	412633.33	1322321.41	144	412844.85	1324794.40
13	413152.05	1310157.29	57	413162.24	1314234.20	101	412636.05	1322334.02	145	412849.65	1324893.48
14	413152.51	1310167.55	58	413164.28	1314308.74	102	412639.31	1322326.05	146	412858.50	1324990.11
15	413162.12	1310171.68	59	413164.90	1314332.50	103	412644.48	1322327.64	147	412918.35	1325143.46
16	413157.77	1310181.78	60	413176.99	1314343.83	104	412646.21	1322327.65	148	412939.49	1325198.04
17	413153.06	1310179.76	61	413177.39	1314359.29	105	412646.16	1322337.64	149	412949.65	1325234.73
18	413156.59	1310258.35	62	413165.30	1314347.95	106	412643.81	1322337.74	150	412956.55	1325287.52
19	413161.38	1310275.02	63	413166.50	1314394.37	107	412637.91	1322339.32	151	412962.98	1325375.33
20	413161.64	1310284.02	64	413167.04	1314421.25	108	412632.57	1322343.08	152	412970.75	1325535.49
21	413158.52	1310301.30	65	413178.28	1314769.31	109	412623.30	1322609.11	153	412975.98	1325633.69
22	413159.35	1310319.73	66	413192.57	1315109.26	110	412617.41	1322991.97	154	412975.35	1325666.00
23	413157.98	1310339.98	67	413201.83	1315251.69	111	412616.00	1323112.57	155	412965.85	1325716.75
24	413160.68	1310358.41	68	413210.81	1315560.46	112	412620.95	1323176.94	156	412956.92	1325768.76
25	413164.33	1310513.30	69	413228.99	1315930.56	113	412638.89	1323308.52	157	412924.79	1325941.26
26	413166.54	1310707.73	70	413256.13	1316637.40	114	412667.74	1323485.60	158	412913.66	1325989.99
27	413166.00	1310755.21	71	413275.23	1317050.16	115	412696.32	1323571.34	159	412912.29	1326015.31
28	413156.73	1311089.19	72	413277.66	1317137.79	116	412747.03	1323682.69	160	412908.84	1326026.80
29	413140.65	1311548.23	73	413276.90	1317159.33	117	412759.46	1323717.01	161	412896.46	1326046.38
30	413132.28	1311769.79	74	413270.90	1317198.86	118	412771.11	1323739.01	162	412890.65	1326058.70
31	413131.22	1311855.50	75	413230.69	1317443.79	119	412784.28	1323757.28	163	412899.22	1326057.11
32	413140.70	1311934.40	76	413203.25	1317615.35	120	412804.49	1323766.54	164	412901.22	1326067.93
33	413184.31	1312280.37	77	413172.98	1317822.41	121	412812.81	1323775.19	165	412884.71	1326070.98
34	413210.90	1312463.59	78	413153.85	1317925.73	122	412817.02	1323787.72	166	412845.98	1326153.41
35	413227.36	1312581.97	79	413050.88	1318566.57	123	412818.15	1323788.89	167	412820.62	1326203.10
36	413236.16	1312631.63	80	413000.22	1318867.91	124	412831.24	1323782.20	168	412783.90	1326257.17
37	413243.55	1312683.15	81	412978.31	1318993.32	125	412834.89	1323789.33	169	412740.94	1326305.24
38	413249.50	1312725.97	82	412962.43	1319090.81	126	412823.88	1323795.34	170	412635.20	1326391.85
39	413257.31	1312742.03	83	412952.02	1319144.90	127	412898.65	1323872.12	171	412493.13	1326499.91
40	413258.57	1312750.94	84	412904.99	1319441.11	128	412898.95	1323880.16	172	412303.13	1326649.88
41	413255.52	1312768.55	85	412857.81	1319721.63	129	412926.14	1323907.10	173	412216.03	1326736.92



## Условные обозначения

-  граница размещения проектируемого объекта  
 граница зоны с особыми условиями использования

При  
на ч  
куль  
Труё  
в гра  
гран

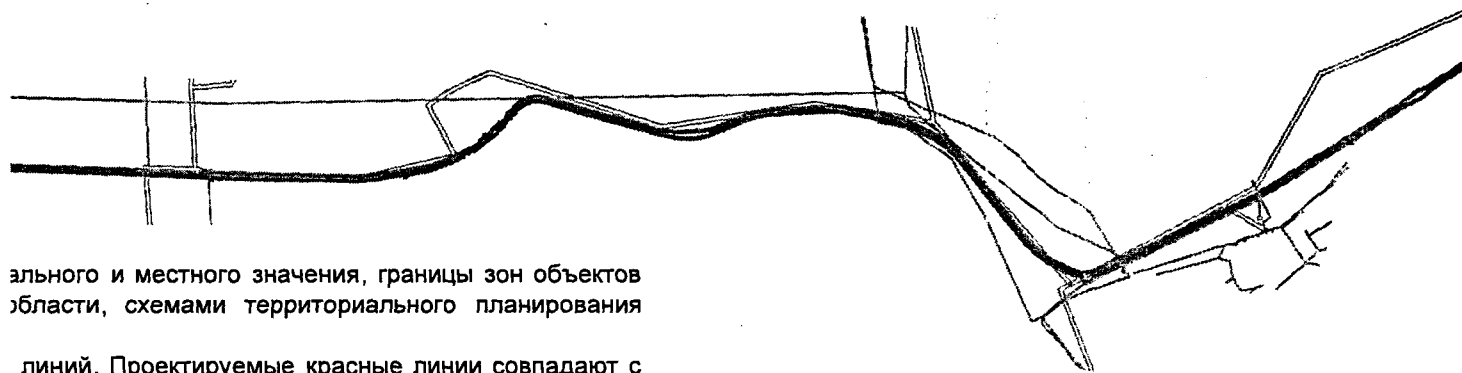
174	412189.47	1326772.35	218	413649.01	1329896.41	262	413849.78	1331992.64	306	413984.30	1332604.71	350	414226.19	1334650.05	394
175	412167.65	1326806.46	219	413663.63	1329891.90	263	413869.90	1332033.54	307	413979.86	1332604.89	351	414261.97	1334726.57	395
176	412150.84	1326843.81	220	413666.75	1329903.22	264	413872.93	1332040.33	308	413976.83	1332606.77	352	414357.60	1334914.93	396
177	412129.76	1326884.21	221	413657.54	1329905.75	265	413877.44	1332042.05	309	413976.76	1332611.21	353	414388.43	1334975.28	397
178	412115.53	1326926.04	222	413655.08	1329907.47	266	413880.72	1332040.87	310	413972.02	1332641.36	354	414421.17	1335039.73	398
179	412104.60	1326962.80	223	413653.02	1329911.10	267	413890.01	1332036.94	311	413959.77	1332700.08	355	414447.12	1335093.00	399
180	412104.83	1326990.65	224	413652.64	1329913.56	268	413893.11	1332044.32	312	413946.75	1332758.64	356	414454.97	1335088.81	400
181	412106.56	1327004.83	225	413676.42	1329949.61	269	413884.34	1332047.96	313	413938.34	1332797.79	357	414458.73	1335095.87	401
182	412104.88	1327026.55	226	413850.03	1330224.13	270	413879.45	1332054.96	314	413931.34	1332827.58	358	414450.79	1335100.11	402
183	412120.00	1327057.64	227	413903.09	1330308.65	271	413910.54	1332124.74	315	413936.91	1332832.02	359	414476.64	1335148.53	403
184	412144.09	1327101.80	228	413951.24	1330396.25	272	413950.66	1332215.98	316	413946.56	1332834.35	360	414484.58	1335144.29	404
185	412174.31	1327161.07	229	413983.37	1330451.37	273	413979.19	1332279.30	317	413944.68	1332842.13	361	414488.35	1335151.35	405
186	412196.87	1327209.26	230	414006.68	1330479.52	274	413983.66	1332277.33	318	413933.99	1332839.54	362	414480.41	1335155.59	406
187	412208.92	1327218.52	231	414014.60	1330493.44	275	413988.31	1332278.00	319	413928.18	1332841.00	363	414482.28	1335159.10	407
188	412212.82	1327226.88	232	414045.49	1330561.66	276	413993.18	1332288.97	320	413915.54	1332894.79	364	414515.53	1335218.18	408
189	412211.78	1327241.02	233	414054.10	1330599.30	277	413990.50	1332292.90	321	413891.01	1332906.68	365	414526.73	1335218.18	409
190	412239.59	1327300.38	234	414051.89	1330624.68	278	413986.18	1332294.80	322	413888.85	1332999.16	366	414538.04	1335267.47	410
191	412278.86	1327383.48	235	414040.12	1330675.94	279	413991.51	1332306.64	323	413885.12	1333027.62	367	414551.72	1335310.80	411
192	412321.23	1327472.52	236	414004.35	1330769.72	280	413993.14	1332312.18	324	413879.03	1333082.18	368	414576.61	1335381.32	412
193	412433.00	1327708.65	237	413990.21	1330796.39	281	414000.46	1332313.12	325	413870.64	1333112.48	369	414590.14	1335425.28	413
194	412432.99	1327708.62	238	413943.85	1330851.65	282	414010.15	1332309.80	326	413855.23	1333147.40	370	414608.56	1335470.31	414
195	412503.80	1327852.24	239	413881.95	1330929.44	283	414012.76	1332317.36	327	413837.50	1333182.49	371	414620.36	1335504.83	415
196	412593.33	1328004.18	240	413827.53	1331016.24	284	414002.77	1332320.85	328	413807.97	1333231.51	372	414622.18	1335525.55	416
197	412645.50	1328087.25	241	413793.07	1331077.28	285	413997.44	1332326.84	329	413799.79	1333247.66	373	414622.18	1335554.79	417
198	412698.52	1328172.39	242	413763.51	1331154.13	286	413998.74	1332331.30	330	413794.00	1333272.71	374	414623.28	1335596.18	418
199	412748.99	1328259.47	243	413736.13	1331253.62	287	414000.80	1332356.19	331	413792.41	1333296.75	375	414629.53	1335648.29	419
200	412835.17	1328398.31	244	413739.23	1331258.03	288	414000.63	1332372.01	332	413795.31	1333321.84	376	414634.17	1335659.56	420
201	412849.51	1328422.75	245	413734.16	1331274.60	289	413992.26	1332399.32	333	413808.66	1333363.38	377	414644.67	1335661.39	421
202	412993.39	1328649.57	246	413730.24	1331276.07	290	413997.58	1332405.04	334	413832.40	1333439.56	378	414647.63	1335669.06	422
203	413056.20	1328731.88	247	413726.63	1331290.29	291	414006.56	1332408.35	335	413873.19	1333536.07	379	414640.99	1335676.20	423
204	413088.09	1328798.86	248	413719.26	1331323.28	292	414003.79	1332415.86	336	413966.19	1333751.06	380	414645.58	1335687.43	424
205	413308.07	1329145.11	249	413711.07	1331374.10	293	413994.40	1332412.41	337	414009.31	1333852.34	381	414665.23	1335728.35	425
206	413377.30	1329317.32	250	413702.55	1331428.85	294	413988.02	1332412.56	338	414034.54	1333921.98	382	414690.82	1335780.79	426
207	413435.88	1329435.81	251	413703.24	1331523.80	295	413977.44	1332444.13	339	414054.49	1333995.39	383	414694.33	1335787.12	427
208	413460.44	1329533.07	252	413700.21	1331568.23	296	413975.36	1332447.24	340	414173.51	1334488.66	384	414693.75	1335788.89	428
209	413500.26	1329624.39	253	413709.16	1331619.16	297	413972.42	1332467.44	341	414178.14	1334490.98	385	414694.04	1335797.75	429
210	413551.94	1329756.46	254	413716.07	1331665.73	298	413972.96	1332501.87	342	414182.83	1334491.96	386	414712.03	1335797.15	430
211	413581.46	1329805.67	255	413725.64	1331694.04	299	413975.24	1332532.65	343	414185.03	1334491.69	387	414712.81	1335820.38	431
212	413597.78	1329830.40	256	413738.35	1331726.39	300	413977.25	1332578.88	344	414188.71	1334493.66	388	414726.19	1335846.63	432
213	413605.60	1329831.11	257	413752.30	1331758.55	301	413977.05	1332591.77	345	414190.53	1334505.92	389	414734.60	1335842.90	433
214	413612.43	1329840.98	258	413789.39	1331850.95	302	413979.01	1332594.27	346	414188.62	1334506.77	390	414737.85	1335850.21	434
215	413610.37	1329849.49	259	413827.31	1331943.07	303	413982.54	1332596.08	347	414186.37	1334506.96	391	414730.38	1335853.53	435
216	413641.15	1329896.14	260	413839.03	1331969.89	304	413994.33	1332598.79	348	414180.05	1334509.55	392	414742.93	1335869.63	436
217	413645.02	1329896.68	261	413846.93	1331986.44	305	413992.55	1332606.58	349	414200.51	1334584.85	393	414759.89	1335888.17	437

мечание:

ертеже межевания территории не отображены границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального наследия, так как их размещение не предусмотрено схемой территориального планирования Брянской области, а именно: в границах Трубчевского и Погарского районов, генеральными планами Трубчевского, Селецкого и Сеченского сельских поселений; в границах населенных пунктов, через которые проходит автомобильная дорога Трубчевск-Погар, нет действующих красных линий размещения проектируемого объекта.



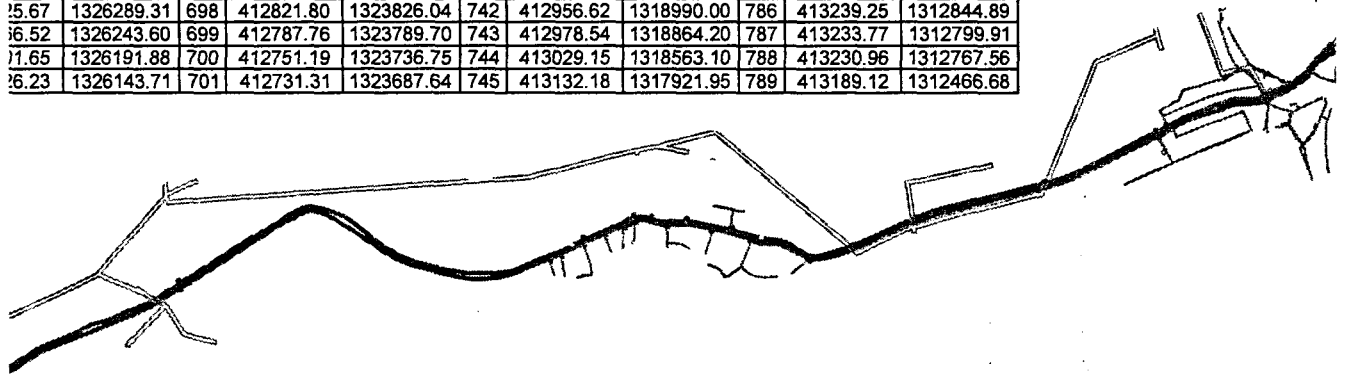
414782.89	1335906.38	438	414429.19	1335106.36	482	413899.58	1332890.99	526	413937.18	1332222.05	570	413772.04	1331067.44	614	41245
414826.03	1335939.00	439	414421.07	1335110.32	483	413923.18	1332794.36	527	413911.85	1332163.95	571	413807.87	1331001.46	615	41245
414837.43	1335950.45	440	414417.57	1335103.12	484	413934.88	1332743.94	528	413906.58	1332164.22	572	413919.00	1330834.44	616	41245
414852.32	1335967.42	441	414425.66	1335099.18	485	413931.18	1332737.67	529	413897.55	1332168.32	573	413981.50	1330741.15	617	41250
414872.58	1335993.11	442	414402.37	1335051.37	486	413921.46	1332731.91	530	413894.30	1332161.01	574	414019.67	1330661.87	618	41245
414895.78	1336026.04	443	414398.82	1335050.95	487	413923.50	1332724.18	531	413903.34	1332157.06	575	414030.13	1330620.98	619	41241
414877.79	1336038.71	444	414392.44	1335038.54	488	413932.42	1332723.91	532	413905.27	1332155.77	576	414031.88	1330600.84	620	41230
414871.40	1336041.93	445	414394.27	1335035.35	489	413940.61	1332719.24	533	413907.26	1332153.44	577	414024.61	1330569.01	621	41225
414861.42	1336029.52	446	414368.83	1334985.26	490	413945.67	1332697.44	534	413897.29	1332130.56	578	413991.21	1330505.74	622	41221
414861.92	1336016.18	447	414337.99	1334924.91	491	413962.17	1332609.10	535	413864.11	1332056.01	579	413971.11	1330458.13	623	41220
414854.94	1336006.26	448	414242.22	1334736.28	492	413962.13	1332579.15	536	413861.39	1332055.78	580	413939.14	1330403.31	624	41220
414873.08	1335981.84	449	414078.34	1334188.84	493	413940.14	1332533.46	537	413859.31	1332056.53	581	413645.51	1330237.92	625	41215
414822.96	1335962.59	450	414179.59	1334591.78	494	413958.58	1332502.34	538	413849.87	1332060.52	582	413774.91	1330153.25	626	41215
414817.88	1335954.29	451	414157.38	1334509.99	495	413958.49	1332499.54	539	413846.50	1332053.27	583	413658.37	1329962.26	627	41215
414789.39	1335932.79	452	414111.35	1334320.87	496	413953.79	1332497.94	540	413855.42	1332049.14	584	413651.91	1329959.87	628	41215
414773.08	1335921.93	453	414078.34	1334188.84	497	413943.35	1332498.46	541	413859.31	1332045.23	585	413645.51	1329949.73	629	41217
414755.77	1335911.09	454	414036.59	1334023.34	498	413942.96	1332490.47	542	413856.72	1332039.40	586	413647.18	1329945.23	630	41214
414736.66	1335895.04	455	414013.55	1333928.62	499	413953.82	1332489.93	543	413814.11	1331949.29	587	413624.41	1329910.71	631	41213
414731.83	1335886.27	456	413988.83	1333860.40	500	413958.12	1332488.26	544	413806.11	1331929.75	588	413612.40	1329911.31	632	41210
414716.03	1335863.55	457	413945.97	1333759.73	501	413957.49	1332469.04	545	413799.91	1331930.06	589	413611.90	1329901.33	633	41208
414702.92	1335836.54	458	413852.97	1333544.72	502	413964.93	1332436.09	546	413790.84	1331934.23	590	413617.04	1329901.07	634	41207
414693.72	1335831.32	459	413811.72	1333447.13	503	413975.78	1332401.56	547	413787.52	1331926.95	591	413617.72	1329900.58	635	41206
414671.30	1335790.96	460	413787.41	1333369.15	504	413985.54	1332369.67	548	413797.05	1331922.57	592	413562.84	1329817.39	636	41205
414645.43	1335737.94	461	413780.84	1333324.48	505	413985.68	1332356.73	549	413801.36	1331918.16	593	413532.28	1329766.45	637	41205
414625.46	1335696.36	462	413777.70	1333297.32	506	413983.79	1332333.99	550	413781.77	1331870.38	594	413474.71	1329634.34	638	41205
414618.99	1335680.52	463	413778.32	1333269.09	507	413982.45	1332329.02	551	413775.75	1331870.54	595	413356.84	1329325.41	639	41205
414610.66	1335683.92	464	413779.95	1333262.01	508	413978.01	1332329.12	552	413766.61	1331874.32	596	413288.41	1329155.19	640	41207
414607.63	1335676.51	465	413777.14	1333260.36	509	413968.77	1332332.13	553	413763.54	1331866.94	597	413082.46	1328830.77	641	41207
414612.66	1335674.40	466	413766.48	1333257.44	510	413966.26	1332324.54	554	413772.68	1331863.16	598	413020.75	1328754.40	642	41207
414614.83	1335670.35	467	413768.60	1333249.71	511	413975.15	1332321.60	555	413777.14	1331859.08	599	412975.98	1328663.02	643	41207
414608.04	1335653.90	468	413779.50	1333252.69	512	413979.51	1332318.19	556	413776.08	1331856.42	600	412830.87	1328434.43	644	41205
414601.32	1335597.79	469	413782.11	1333252.67	513	413978.03	1332312.71	557	413738.93	1331763.91	601	412815.59	1328410.41	645	41205
414600.18	1335555.08	470	413784.62	1333241.76	514	413969.66	1332294.15	558	413724.91	1331731.92	602	412812.01	1328404.61	646	41210
414600.18	1335526.51	471	413820.92	1333174.11	515	413966.11	1332295.71	559	413711.99	1331699.03	603	412807.33	1328402.19	647	41212
414598.68	1335509.42	472	413838.43	1333139.45	516	413961.45	1332295.04	560	413702.31	1331670.39	604	412800.94	1328400.09	648	41214
414587.95	1335478.04	473	413852.86	1333106.75	517	413956.59	1332284.07	561	413686.25	1331624.25	605	412795.79	1328399.49	649	41217
414569.41	1335432.70	474	413860.58	1333078.83	518	413959.27	1332280.15	562	413677.56	1331572.21	606	412796.93	1328389.56	650	41215
414561.58	1335406.85	475	413874.98	1332987.43	519	413962.68	1332278.65	563	413670.67	1331525.55	607	412799.08	1328389.81	651	41225
414555.72	1335388.22	476	413885.43	1332946.47	520	413957.12	1332266.32	564	413670.07	1331470.88	608	412802.27	1328388.82	652	41247
414532.11	1335317.12	477	413881.59	1332943.84	521	413951.42	1332266.82	565	413675.69	1331425.82	609	412729.36	1328270.62	653	41262
414530.36	1335312.76	478	413871.52	1332941.08	522	413942.73	1332270.87	566	413684.39	1331369.95	610	412676.79	1328185.82	654	41272
414517.28	1335274.77	479	413873.63	1332933.36	523	413939.34	1332263.63	567	413693.71	1331328.41	611	412626.73	1328104.20	655	41275
414506.77	1335247.72	480	413883.29	1332936.01	524	413948.99	1332259.12	568	413712.41	1331256.87	612	412509.78	1327905.73	656	41280
414462.99	1335169.68	481	413888.21	1332935.58	525	413952.39	1332255.80	569	413742.59	1331147.24	613	412505.46	1327905.99	657	41282



ального и местного значения, границы зон объектов  
области, схемами территориального планирования




линий. Проектируемые красные линии совпадают с

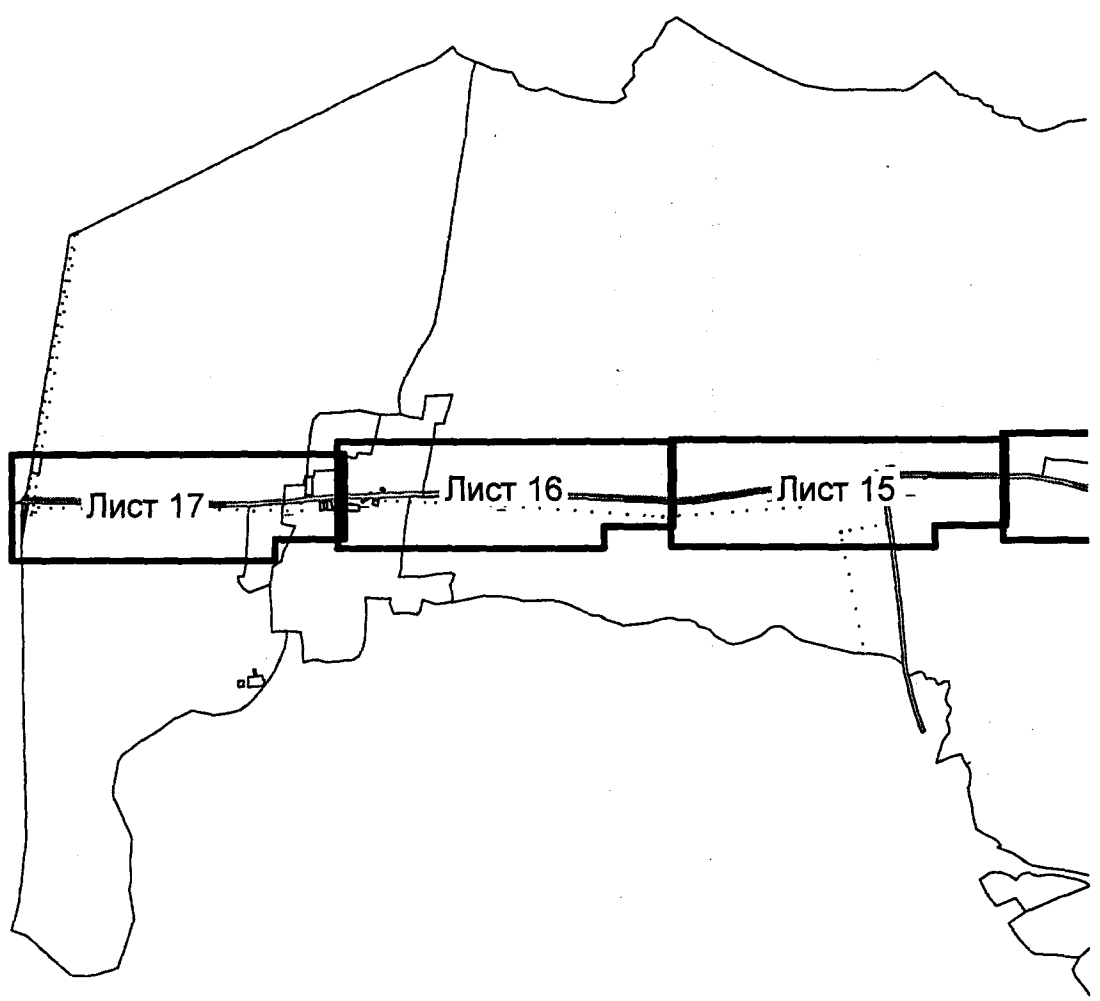
4.91	1327908.23	658	412836.32	1326122.32	702	412718.42	1323673.44	746	413151.27	1317818.82	790	413162.51	1312283.33
3.83	1327894.52	659	412839.70	1326106.45	703	412675.82	1323579.40	747	413181.50	1317612.02	791	413118.87	1311937.08
6.86	1327894.28	660	412845.07	1326095.72	704	412646.31	1323490.88	748	413208.97	1317440.27	792	413109.20	1311856.68
2.15	1327892.77	661	412854.66	1326083.43	705	412625.94	1323365.83	749	413249.17	1317195.43	793	413110.28	1311769.24
4.43	1327862.71	662	412875.64	1326038.95	706	412613.35	1323366.15	750	413254.96	1317157.28	794	413118.66	1311547.43
3.21	1327718.25	663	412892.39	1325984.32	707	412613.14	1323358.16	751	413255.65	1317137.71	795	413134.74	1311088.50
1.20	1327481.93	664	412903.24	1325936.79	708	412624.64	1323357.86	752	413253.25	1317050.98	796	413144.00	1310754.78
8.47	1327391.79	665	412935.26	1325764.88	709	412617.13	1323311.78	753	413234.15	1316638.33	797	413144.54	1310707.73
5.74	1327301.64	666	412944.18	1325712.90	710	412599.06	1323179.27	754	413207.01	1315931.52	798	413142.34	1310513.68
7.69	1327284.65	667	412953.39	1325663.74	711	412594.00	1323113.51	755	413188.83	1315561.32	799	413138.26	1310340.41
2.79	1327283.42	668	412953.97	1325634.06	712	412595.41	1322991.67	756	413179.85	1315252.73	800	413133.86	1310242.64
9.39	1327280.61	669	412948.78	1325536.61	713	412601.30	1322608.58	757	413170.60	1315110.44	801	413129.93	1310225.89
5.49	1327272.24	670	412941.02	1325376.81	714	412608.61	1322399.15	758	413156.29	1314770.12	802	413129.54	1310216.90
5.52	1327267.96	671	412934.65	1325289.80	715	412604.53	1322383.46	759	413145.04	1314421.82	803	413131.93	1310199.68
8.00	1327264.20	672	412927.84	1325239.43	716	412605.04	1322371.47	760	413144.51	1314394.87	804	413130.18	1310160.67
3.01	1327211.48	673	412918.55	1325204.89	717	412610.10	1322356.18	761	413142.29	1314309.33	805	413120.57	1310156.59
4.21	1327150.98	674	412897.79	1325151.28	718	412608.61	1322342.79	762	413140.24	1314234.74	806	413124.87	1310146.46
1.89	1327125.30	675	412835.26	1324996.52	719	412607.48	1322340.55	763	413138.22	1314143.73	807	413130.05	1310148.66
10.20	1327067.23	676	412810.16	1324895.92	720	412604.85	1322339.28	764	413143.68	1314118.23	808	413130.04	1310102.22
3.59	1327033.20	677	412817.58	1324792.43	721	412601.50	1322338.31	765	413189.10	1313906.01	809	413130.24	1310001.59
4.23	1327025.90	678	412839.18	1324693.32	722	412599.08	1322332.98	766	413204.39	1313826.81	810	413114.65	1309849.23
1.95	1327018.60	679	412913.52	1324415.68	723	412599.42	1322327.99	767	413224.13	1313735.13	811	413110.86	1309806.20
5.39	1327005.91	680	412931.44	1324348.78	724	412603.19	1322327.60	768	413230.13	1313675.14	812	413108.25	1309805.97
6.52	1326991.67	681	412987.87	1324162.28	725	412607.32	1322326.29	769	413232.00	1313586.76	813	413101.20	1309806.46
7.69	1326984.37	682	412996.91	1324129.20	726	412611.23	1322323.84	770	413237.80	1313294.52	814	413100.55	1309798.48
6.07	1326974.31	683	413004.20	1324098.98	727	412616.31	1322215.57	771	413236.55	1313261.36	815	413107.57	1309797.90
2.85	1326965.40	684	413007.08	1324077.68	728	412627.76	1321948.18	772	413238.36	1313145.42	816	413110.07	1309797.17
6.12	1326971.55	685	413007.89	1324057.56	729	412654.89	1321193.46	773	413233.17	1313129.20	817	413101.59	1309700.81
7.50	1326972.03	686	413003.12	1324030.86	730	412668.02	1320835.38	774	413233.17	1313120.20	818	413088.03	1309505.72
9.13	1326971.87	687	412994.60	1324009.77	731	412678.23	1320695.03	775	413239.20	1313103.07	819	413090.54	1309402.96
3.48	1326956.64	688	412985.72	1323994.40	732	412694.13	1320566.24	776	413238.55	1313023.45	820	413095.94	1309139.35
4.56	1326919.36	689	412968.16	1323973.14	733	412770.61	1320107.49	777	413239.89	1312912.83	821	413100.28	1308962.47
9.38	1326875.82	690	412953.37	1323959.74	734	412834.29	1319728.83	778	413235.93	1312910.12	822	413108.38	1308597.56
9.66	1326833.80	691	412919.01	1323928.01	735	412819.00	1319726.10	779	413229.77	1312908.73	823	413114.99	1308318.39
18.43	1326795.68	692	412916.77	1323917.51	736	412820.93	1319715.27	780	413194.18	1312910.64			
1.37	1326759.81	693	412889.95	1323891.02	737	412836.12	1319717.98	781	413193.27	1312900.69			
9.37	1326722.46	694	412881.43	1323889.71	738	412883.28	1319437.56	782	413228.89	1312895.16			
8.49	1326633.40	695	412851.19	1323857.43	739	412830.32	1319141.29	783	413234.13	1312892.41			
9.65	1326482.51	696	412837.60	1323848.93	740	412936.24	1319087.72	784	413240.04	1312885.67			
1.56	1326374.58	697	412829.28	1323840.28	741	412940.15	1319067.85	785	413240.09	1312876.36			
5.67	1326289.31	698	412821.80	1323826.04	742	412956.62	1318990.00	786	413239.25	1312844.89			
6.52	1326243.60	699	412787.76	1323789.70	743	412978.54	1318864.20	787	413233.77	1312799.91			
1.65	1326191.88	700	412751.19	1323736.75	744	413029.15	1318563.10	788	413230.96	1312767.56			
6.23	1326143.71	701	412731.31	1323687.64	745	413132.18	1317921.95	789	413189.12	1312466.68			

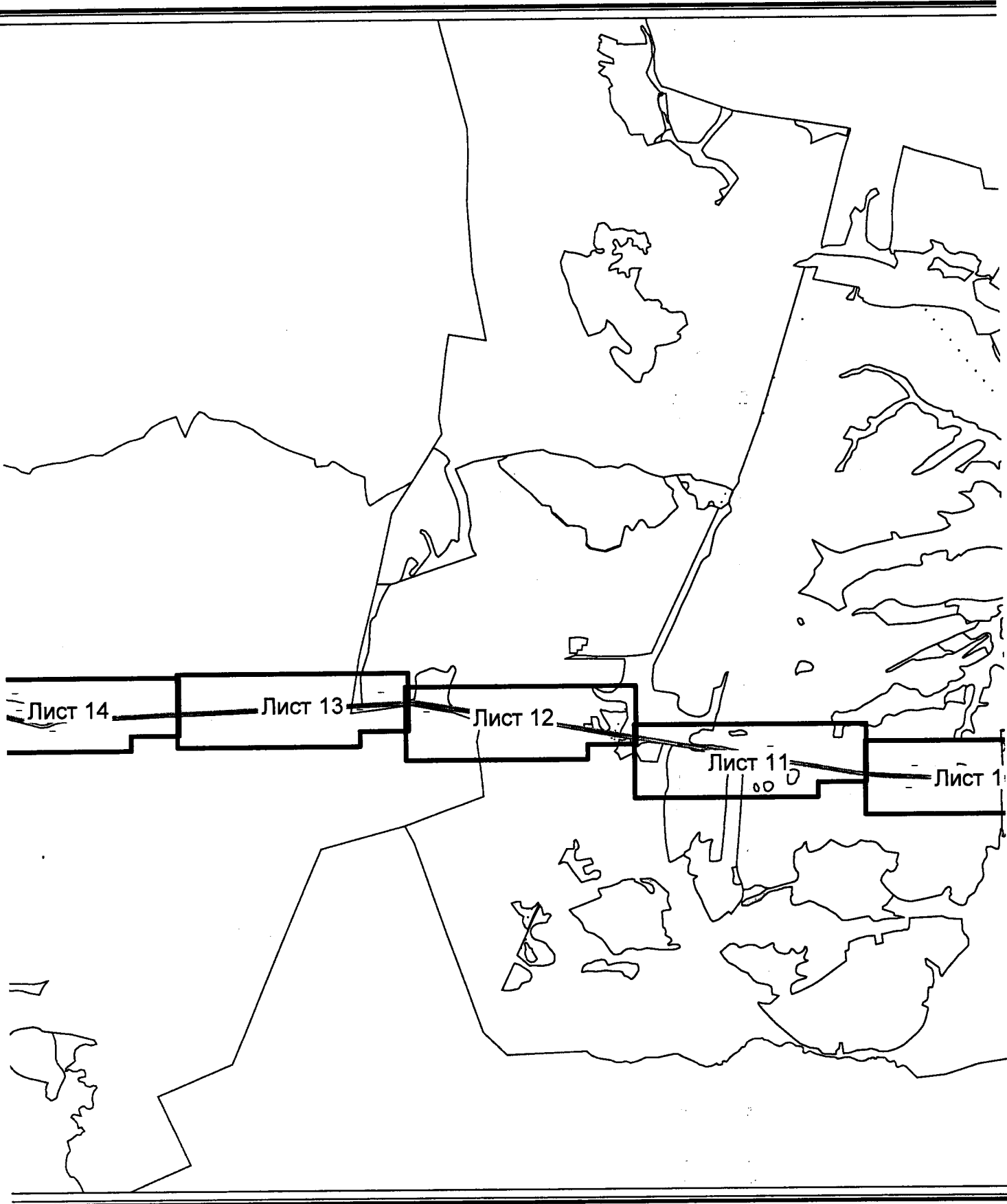


						<b>Брянская область</b>			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							ППИМТ	1	1
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Чертеж межевания территории М 1:32000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
ГИП		Белинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				

**Условные обозначения**

-  граница формируемых земельных участков
-  граница кадастрового квартала
-  граница земельного участка по сведениям государственного кадастра недвижимости





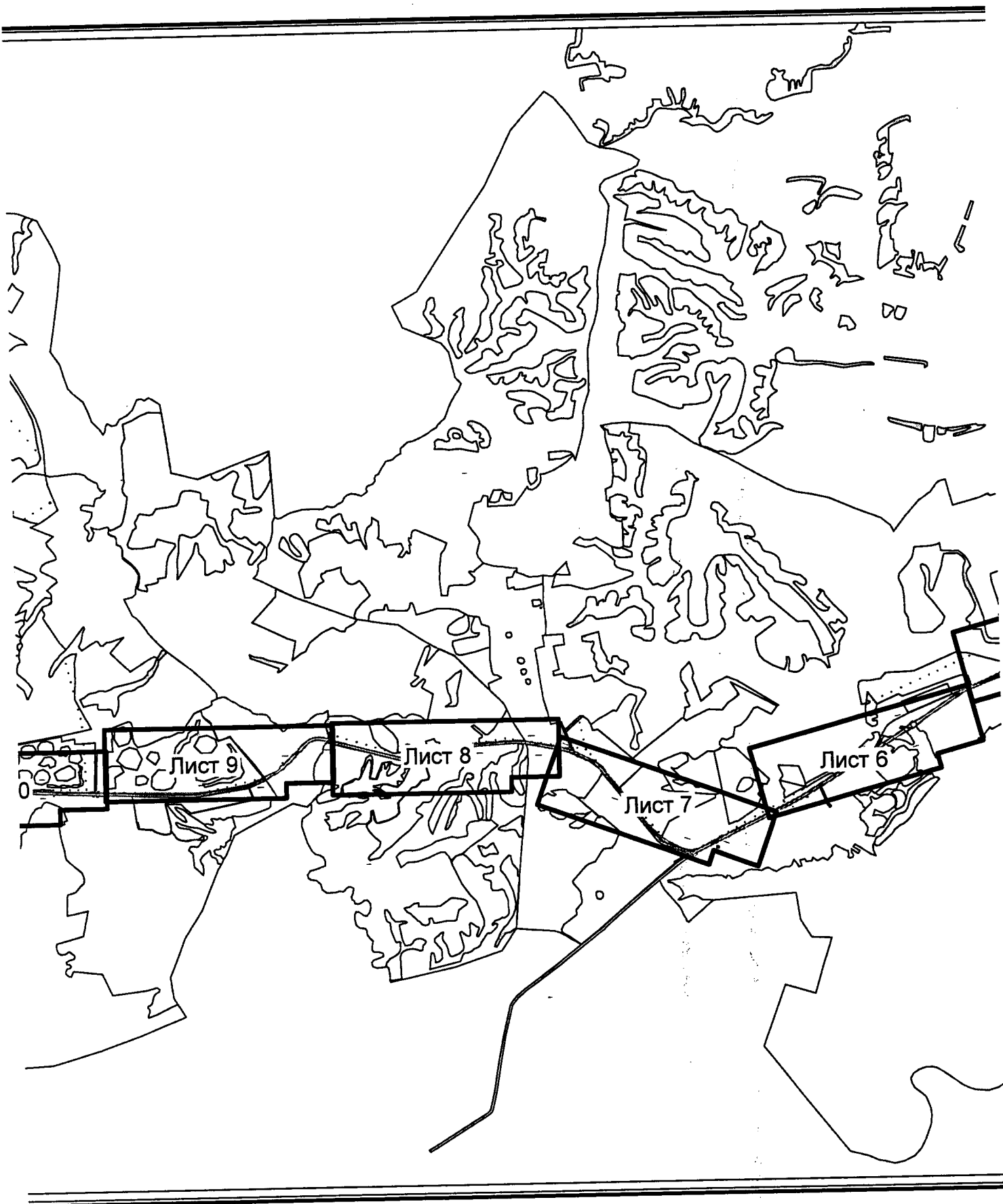
Лист 14

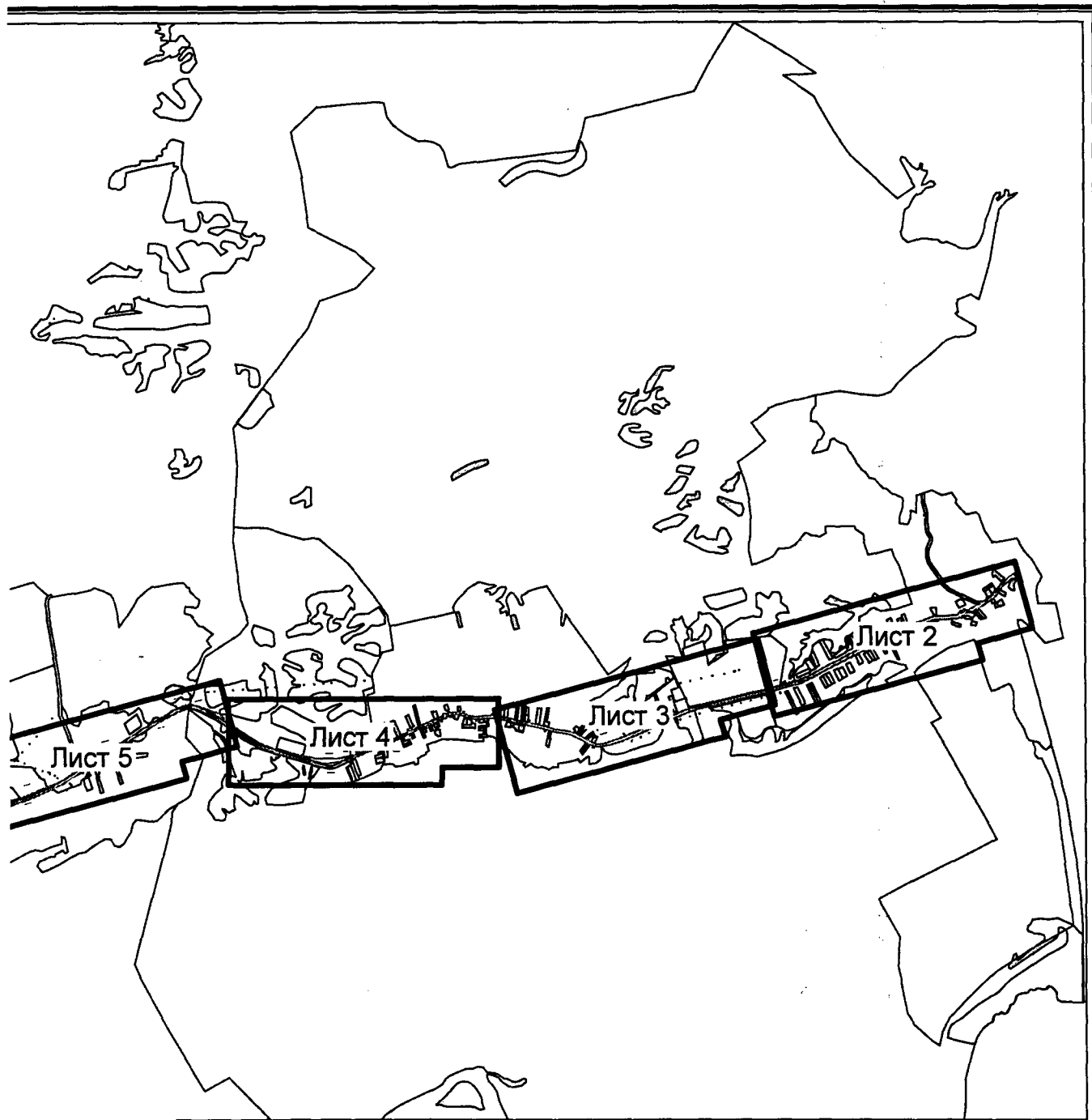
Лист 13

Лист 12

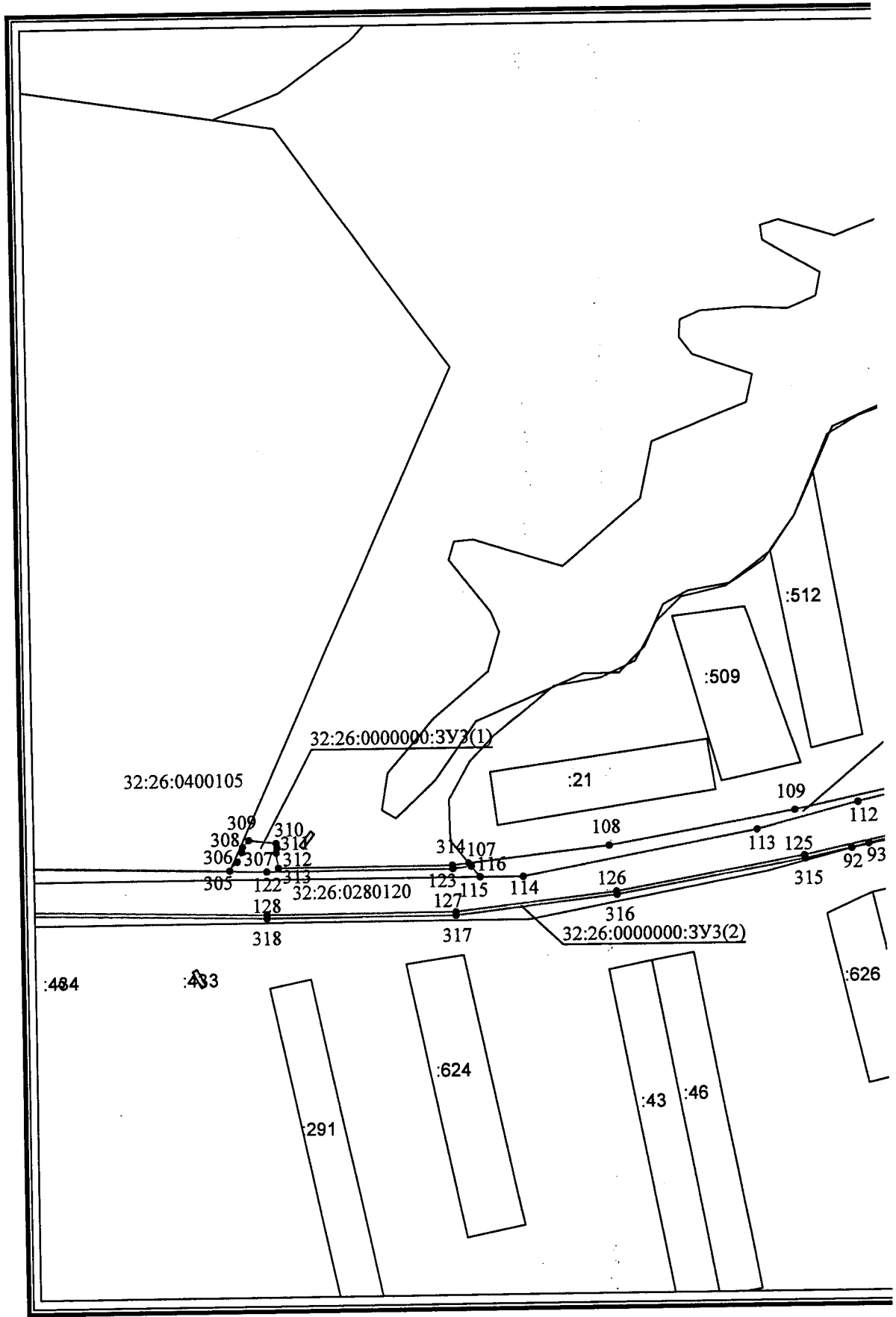
Лист 11

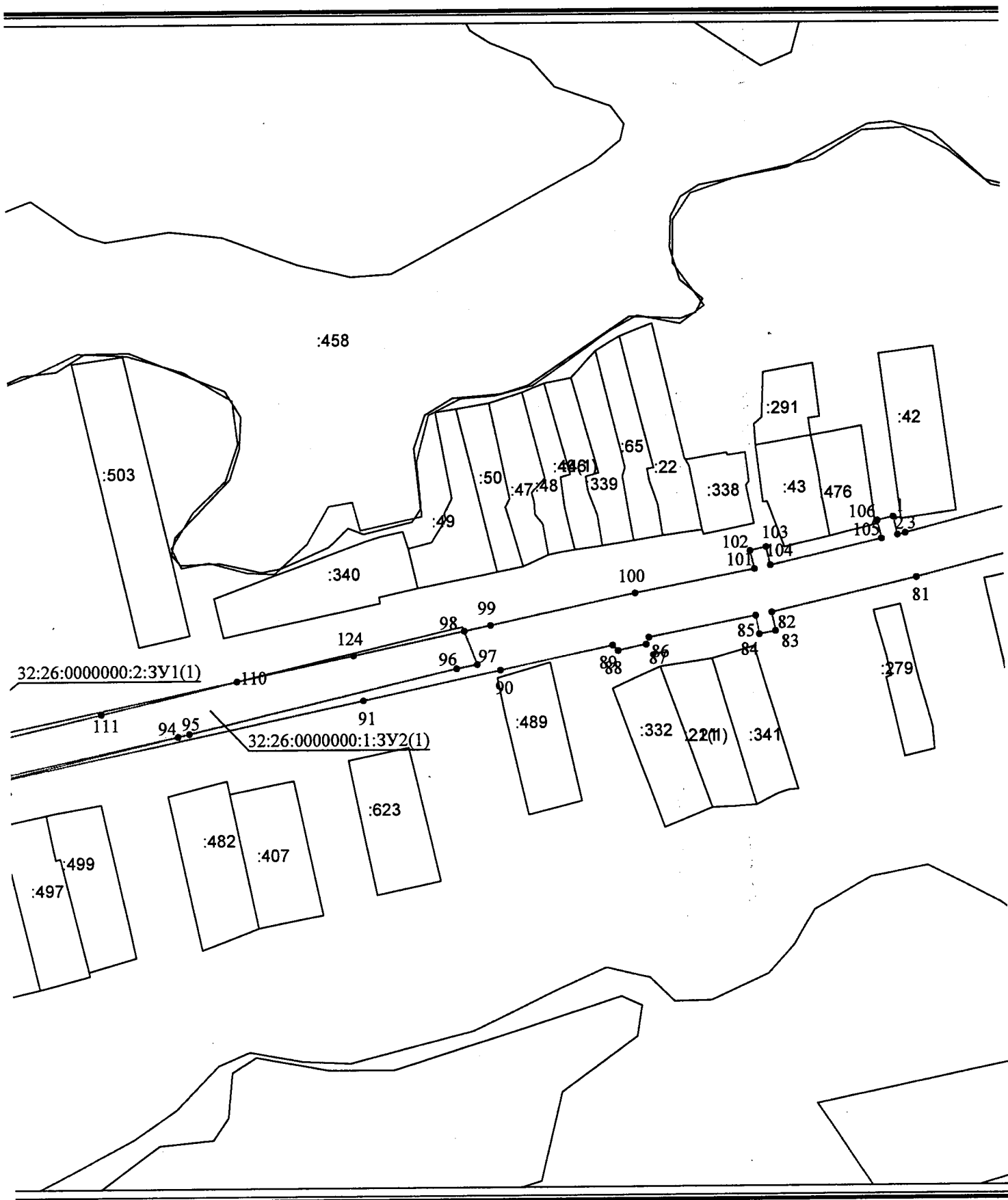
Лист 1



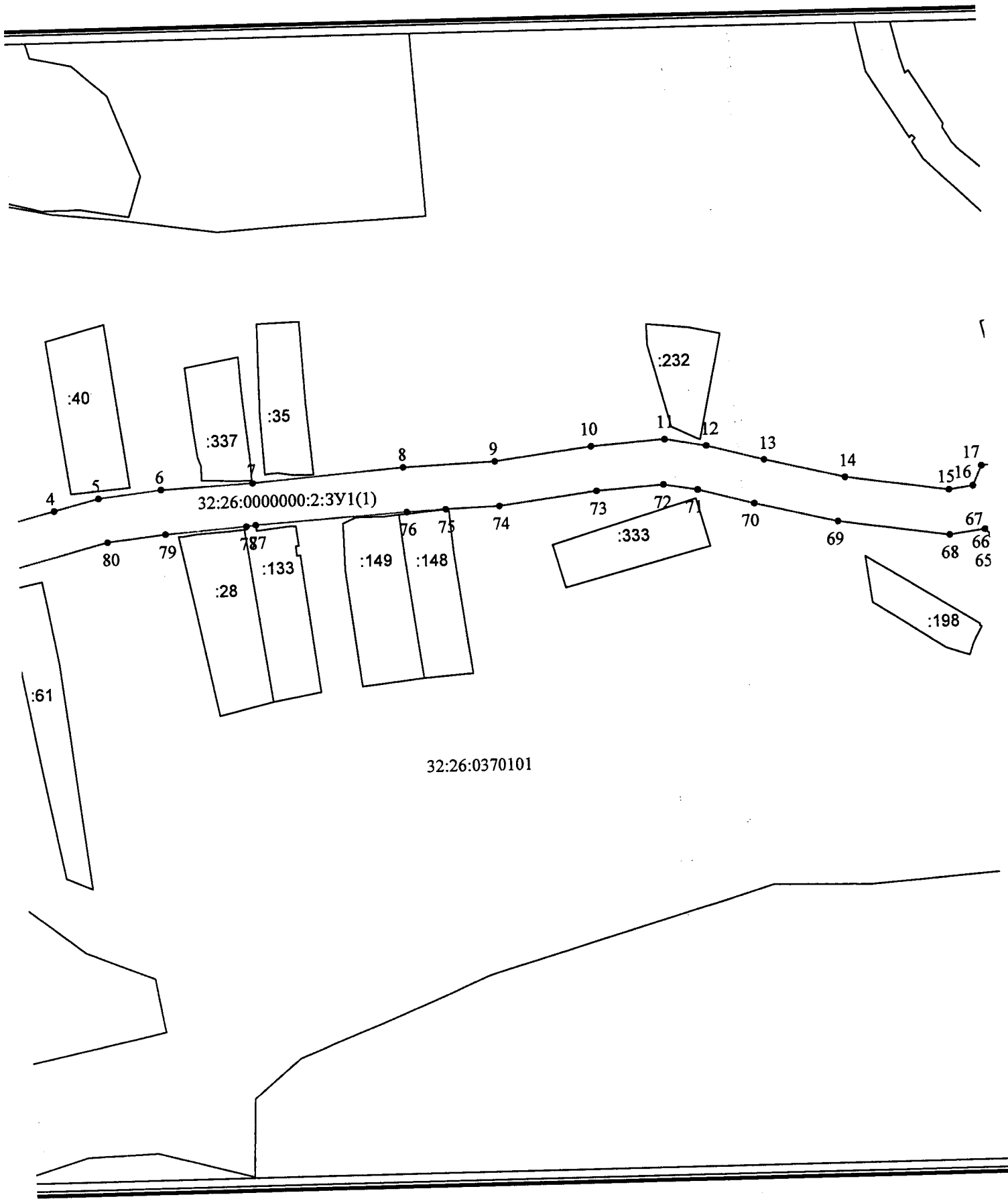


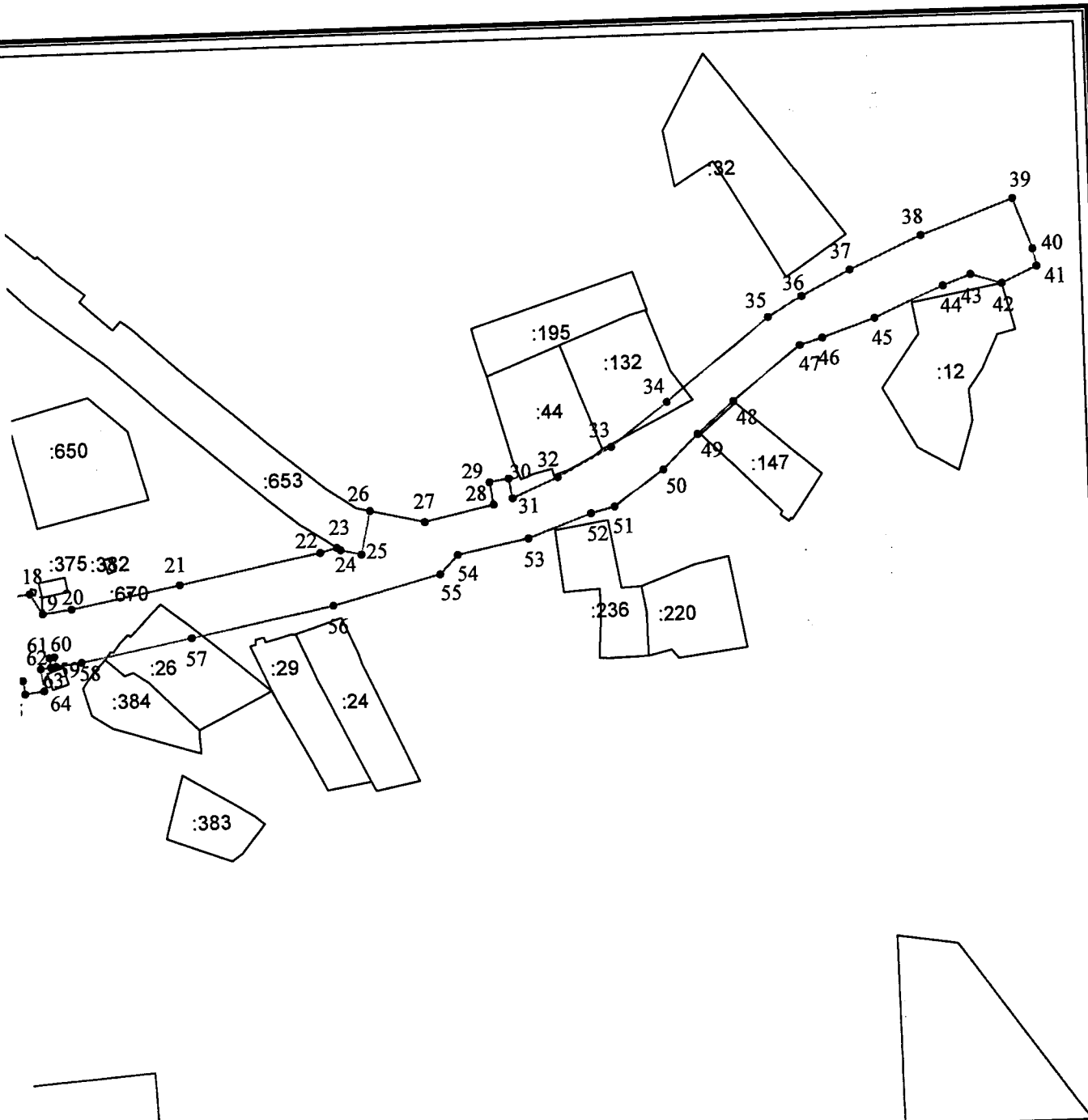
						Брянская область		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	ППИМТ	1	17
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Локтошин В.Ю.			12.2015			
						Проект планировки территории содержащий проект межевания		
						Чертеж границ земельных участков М 1:32000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск



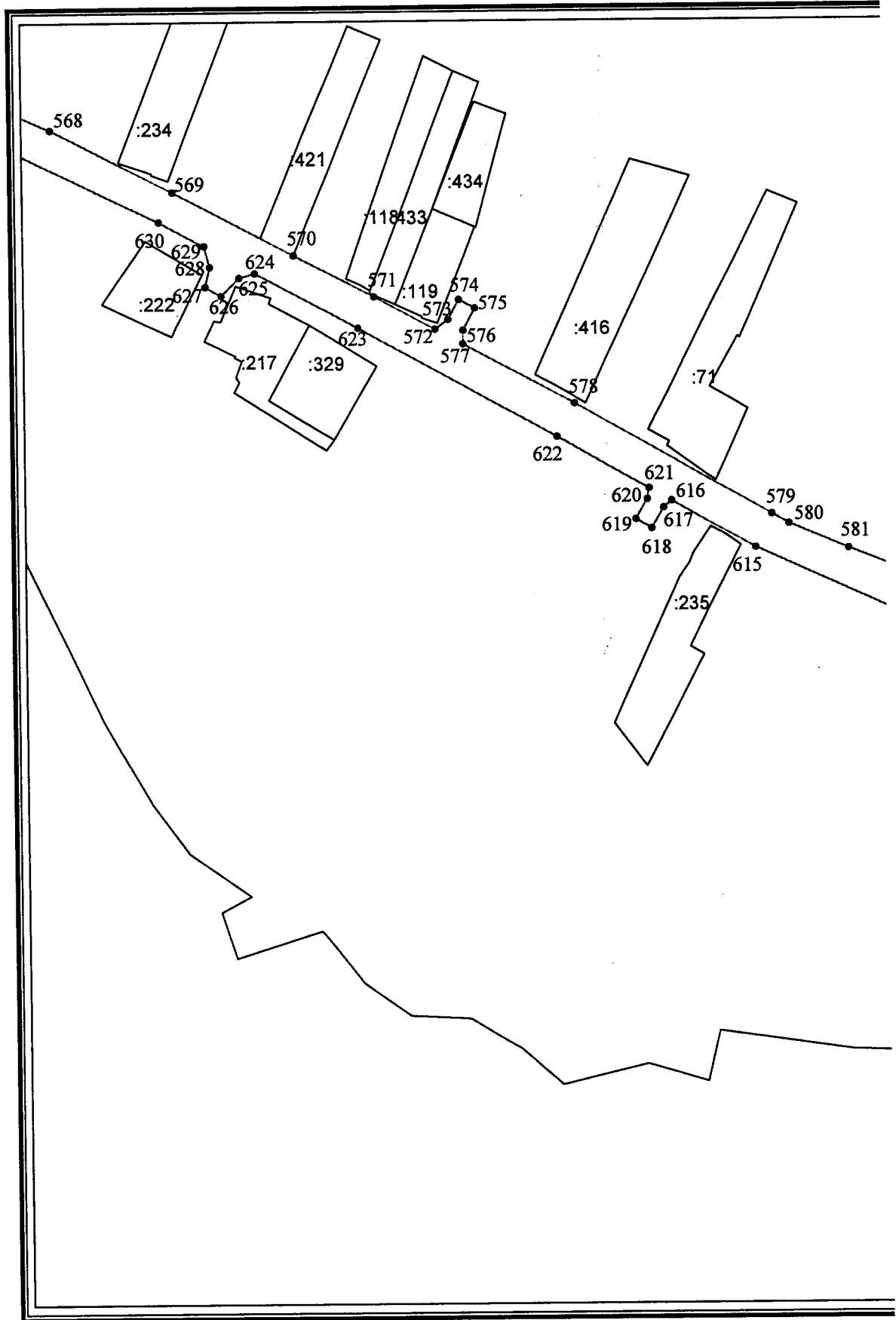


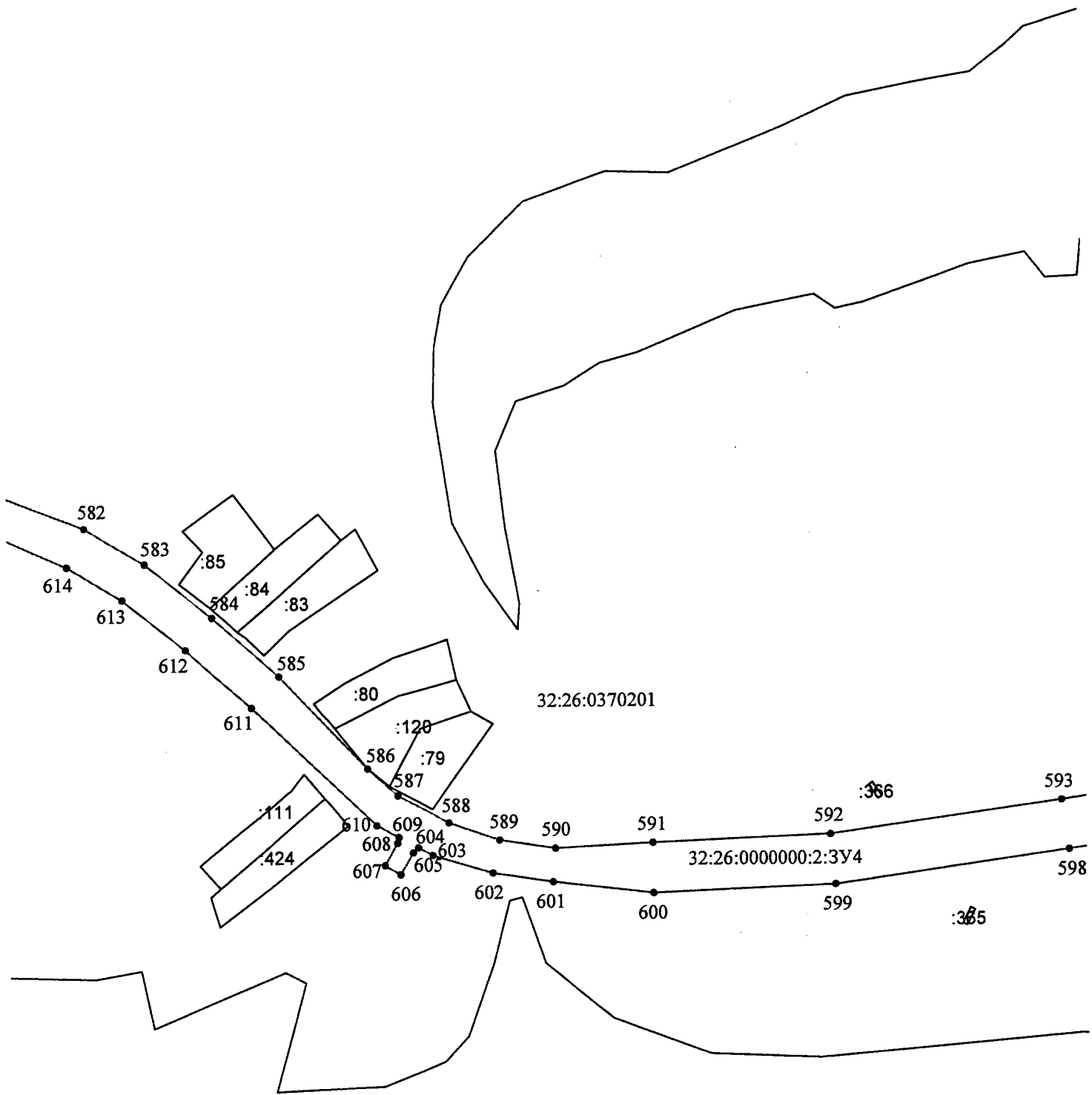


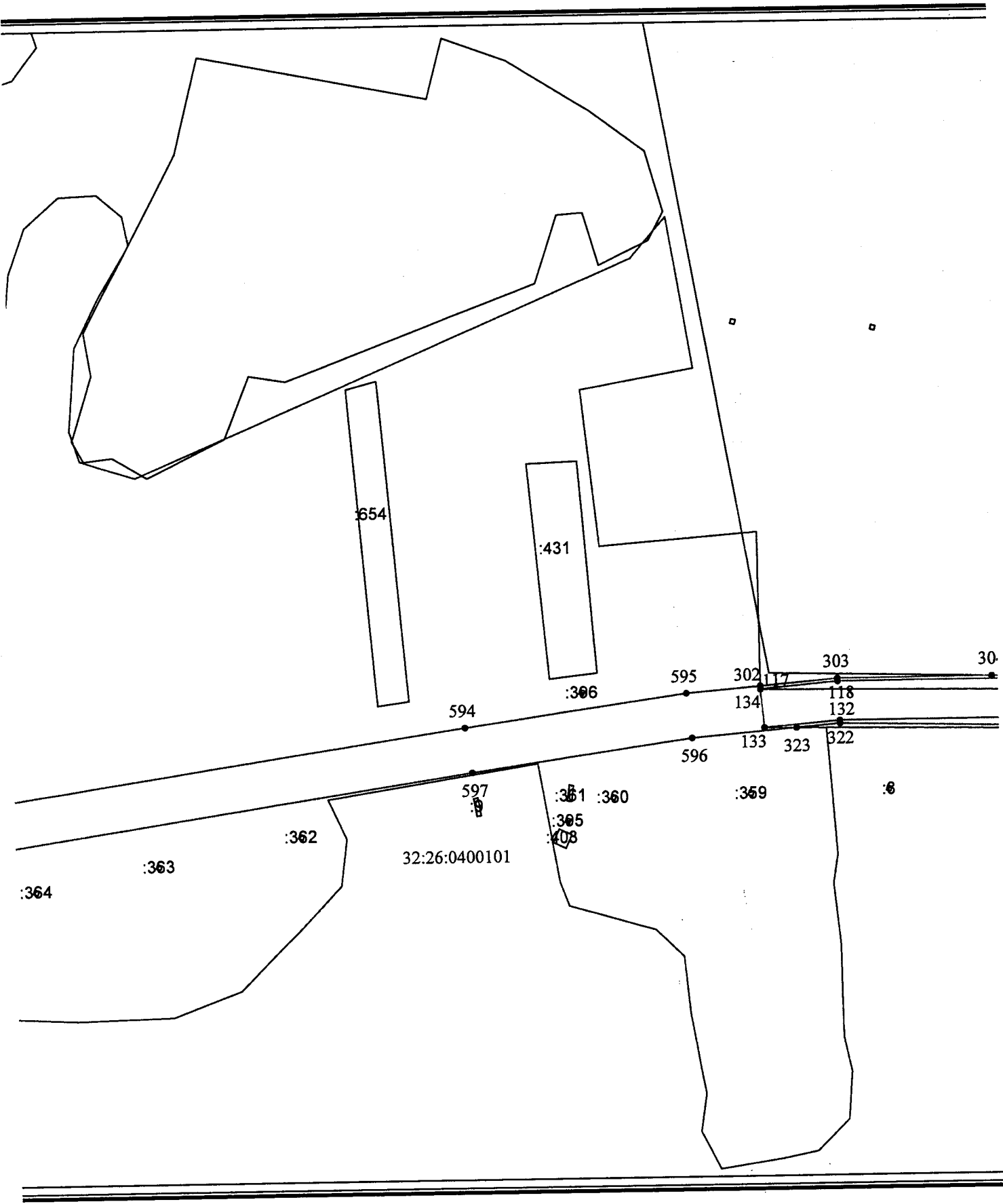


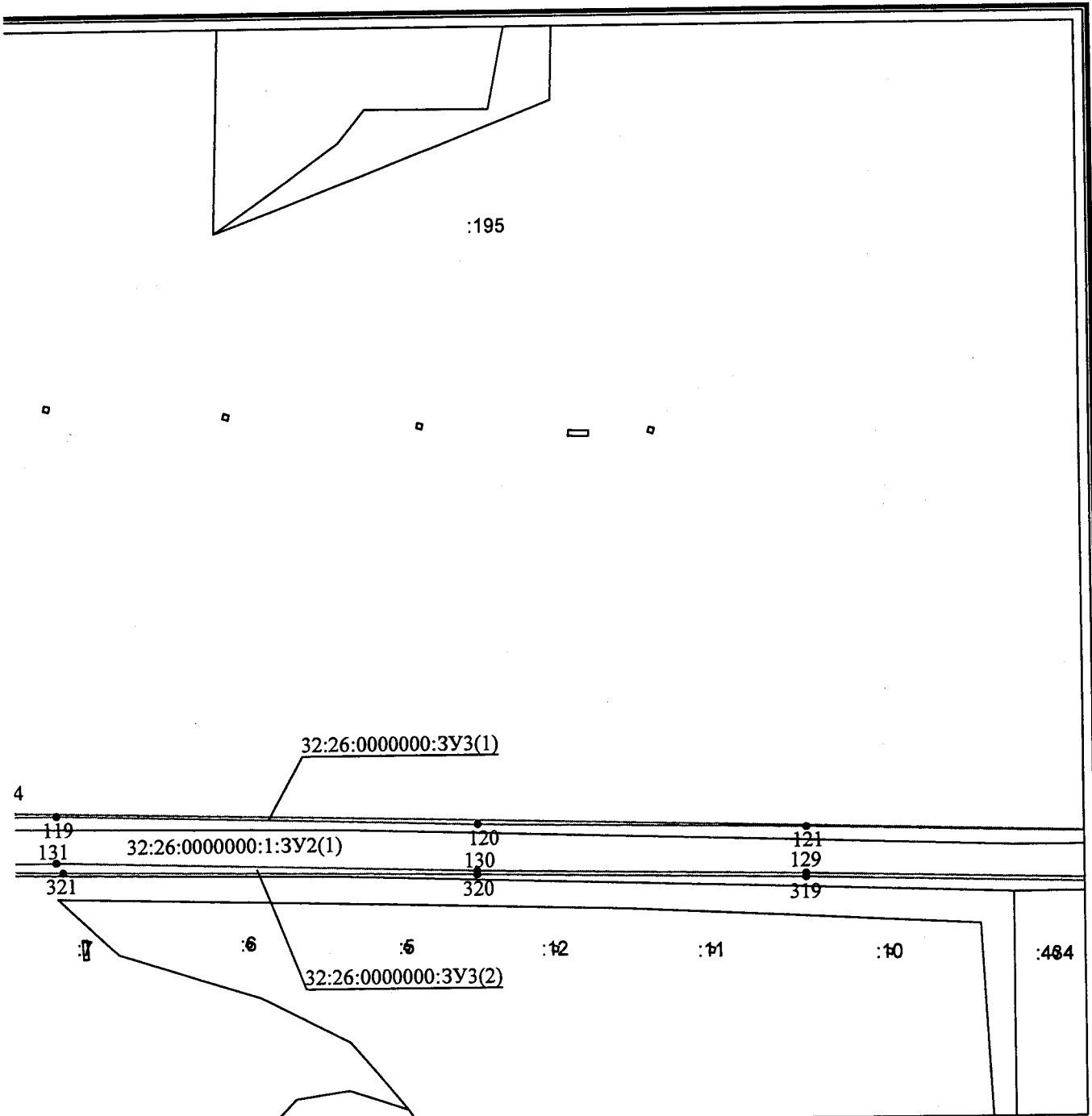


Брянская область					
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»					
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Бегинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист
Чертеж границ земельных участков М 1:2000				ППИМТ	2
				Листов	17
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск	

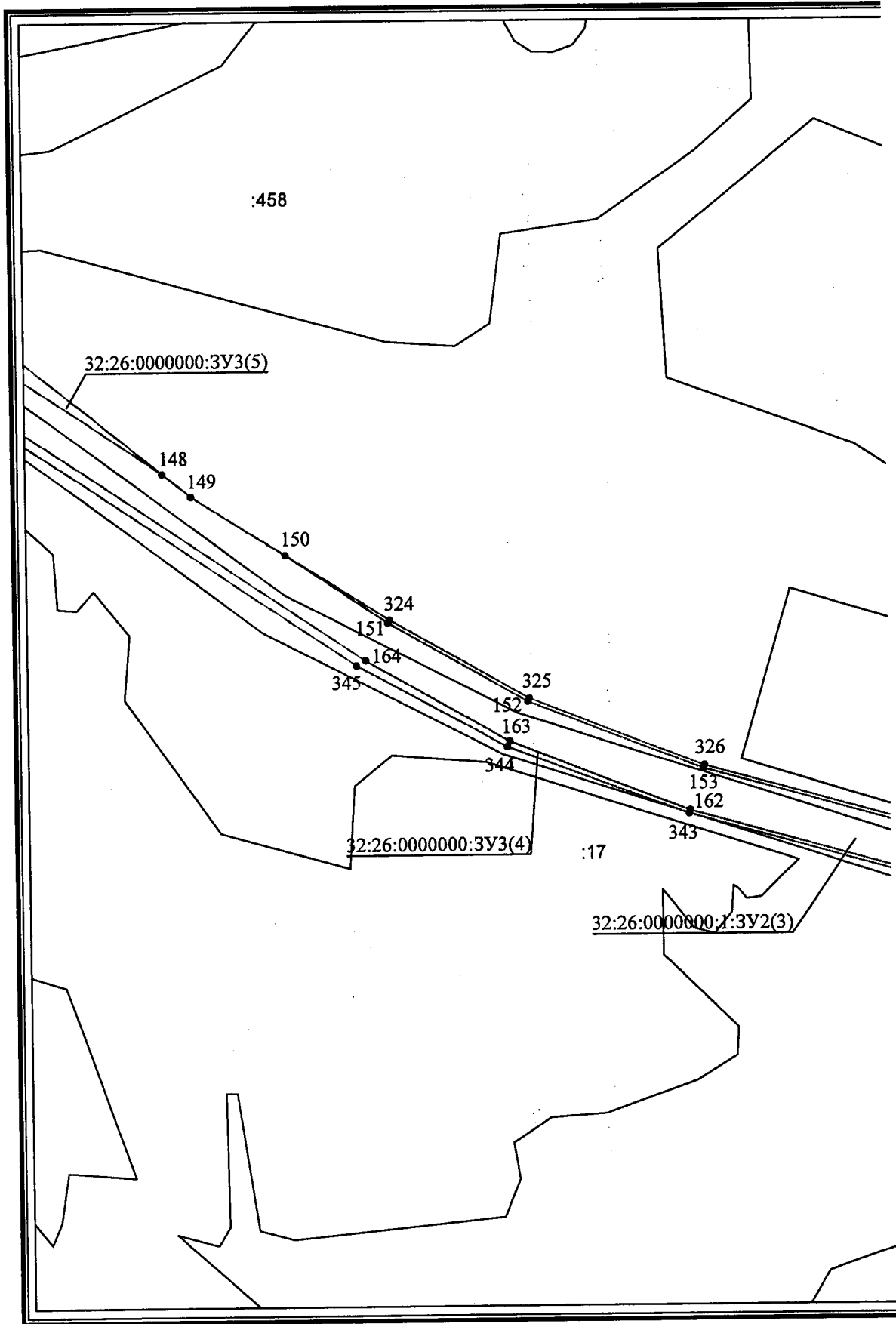


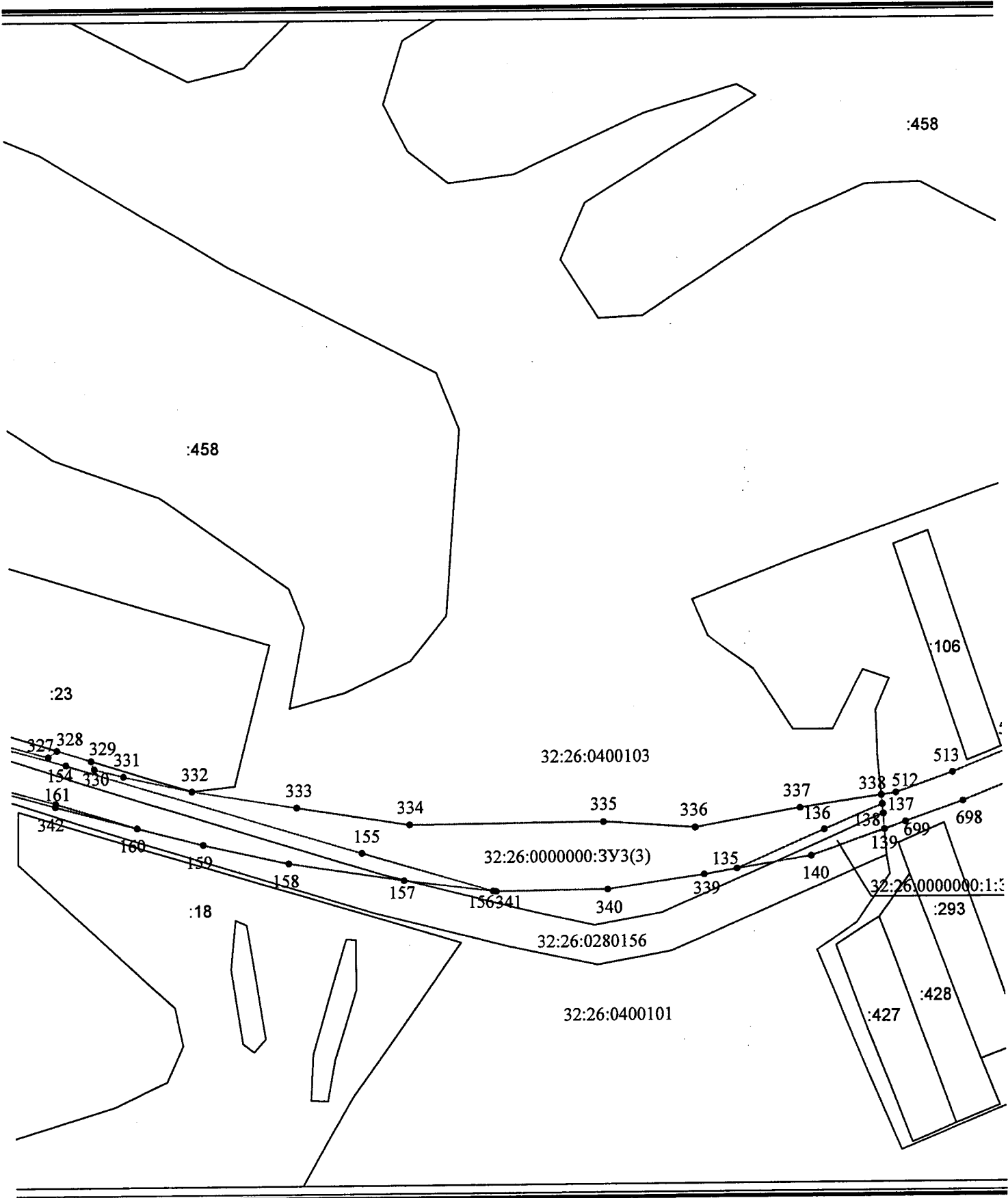




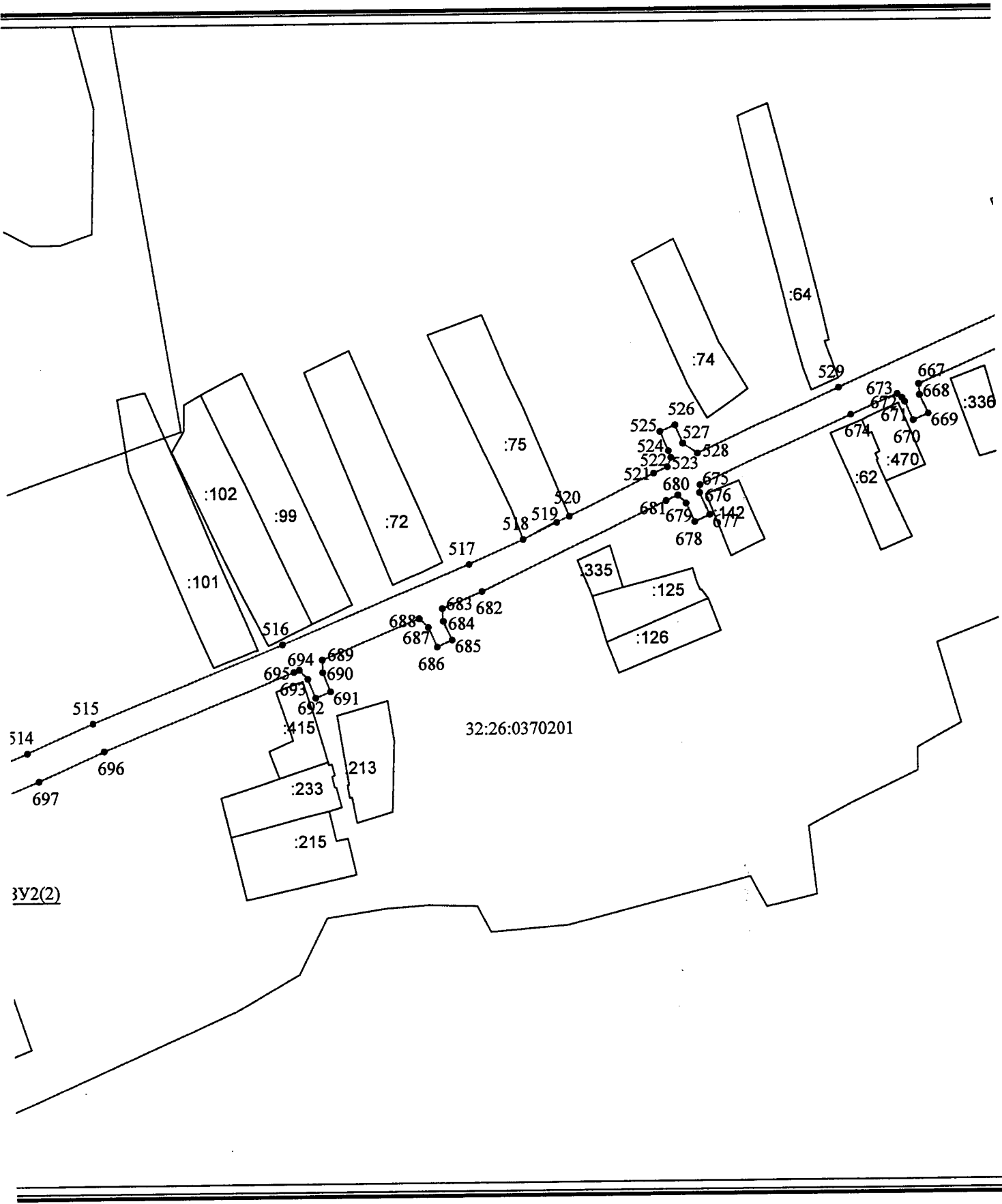


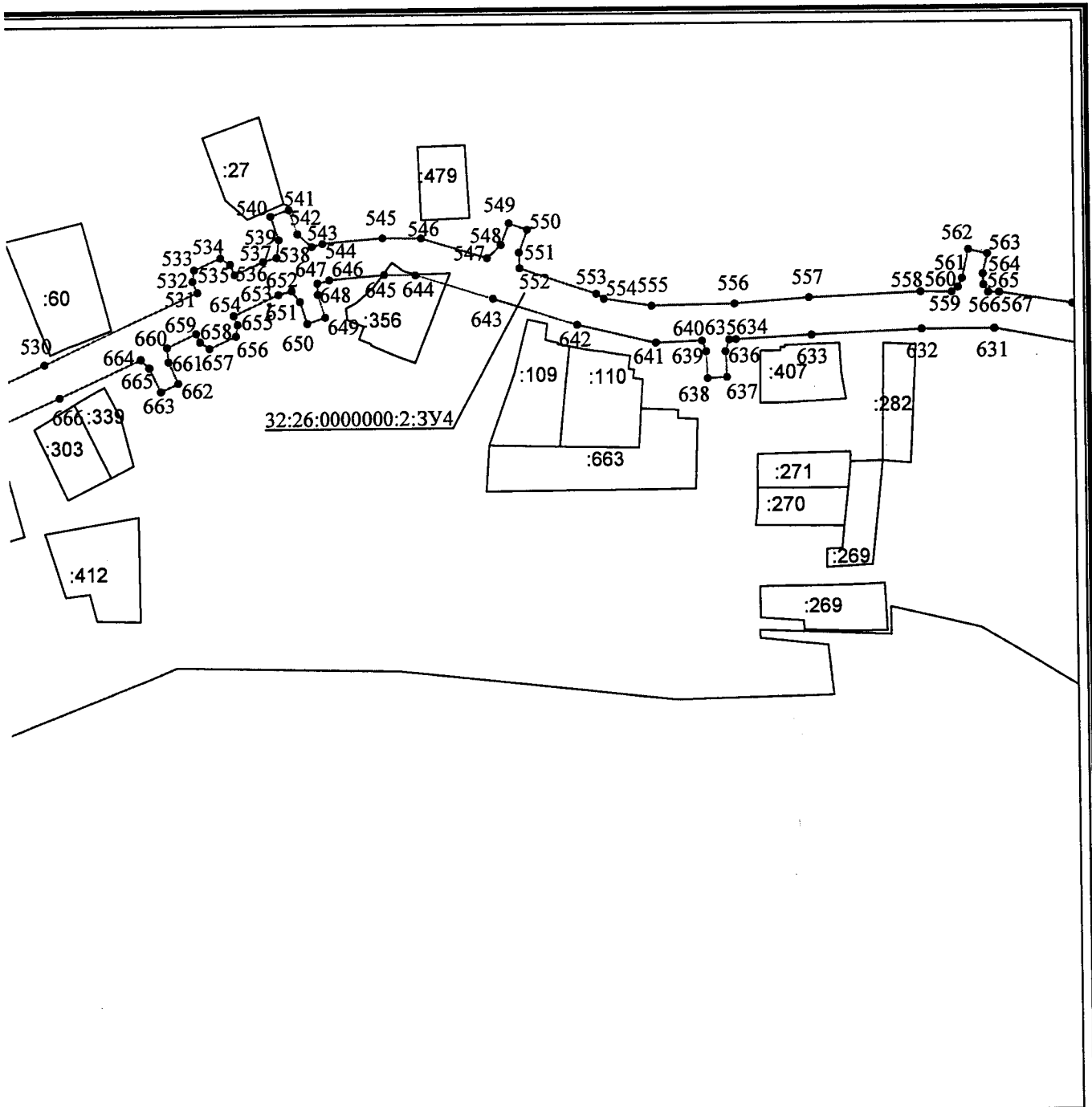
Брянская область					
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»					
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015
				Проект планировки территории содержащий проект межевания	
				Чертеж границ земельных участков М 1:2000	
			Стадия	Лист	Листов
			ППИМТ	3	17
			ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



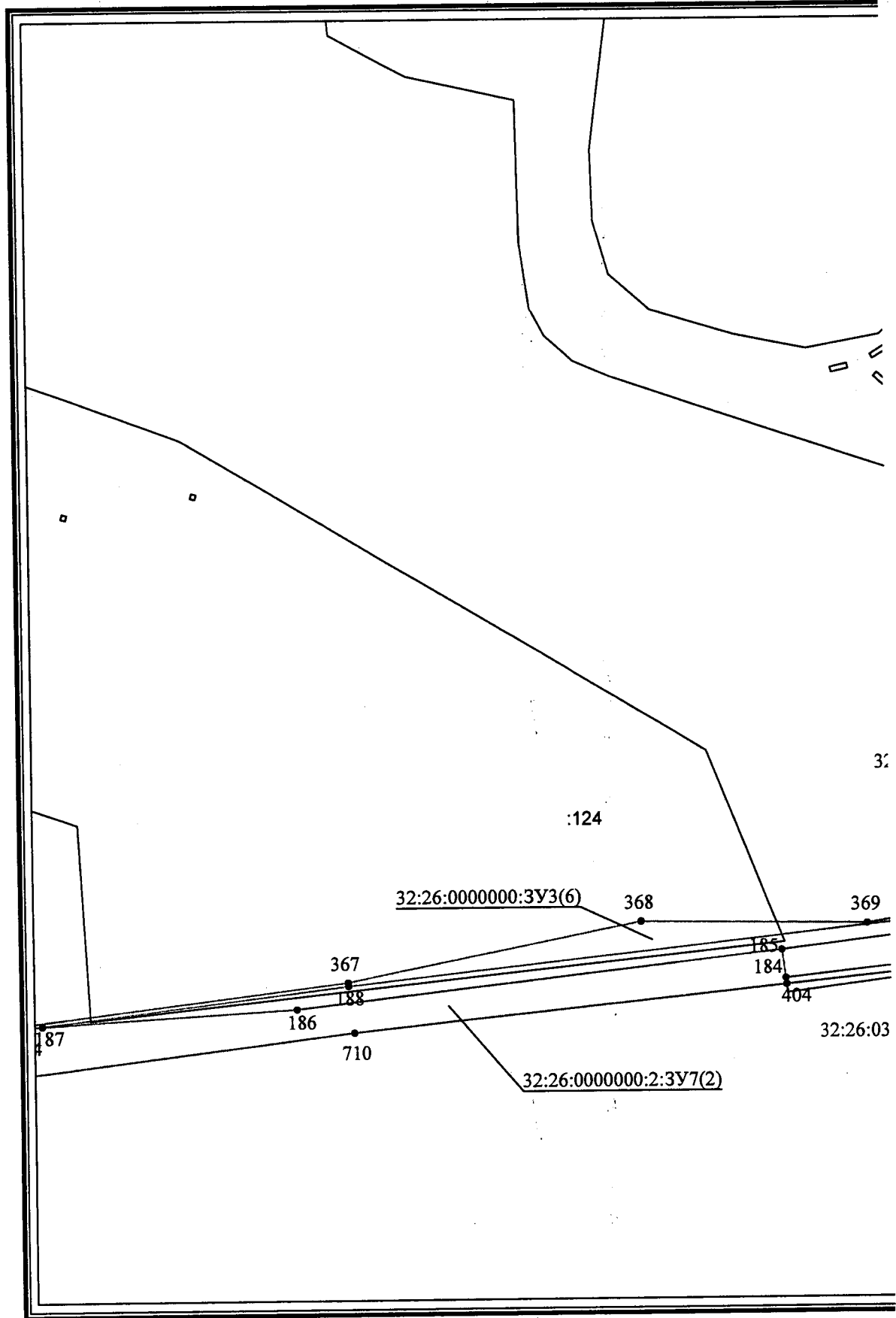


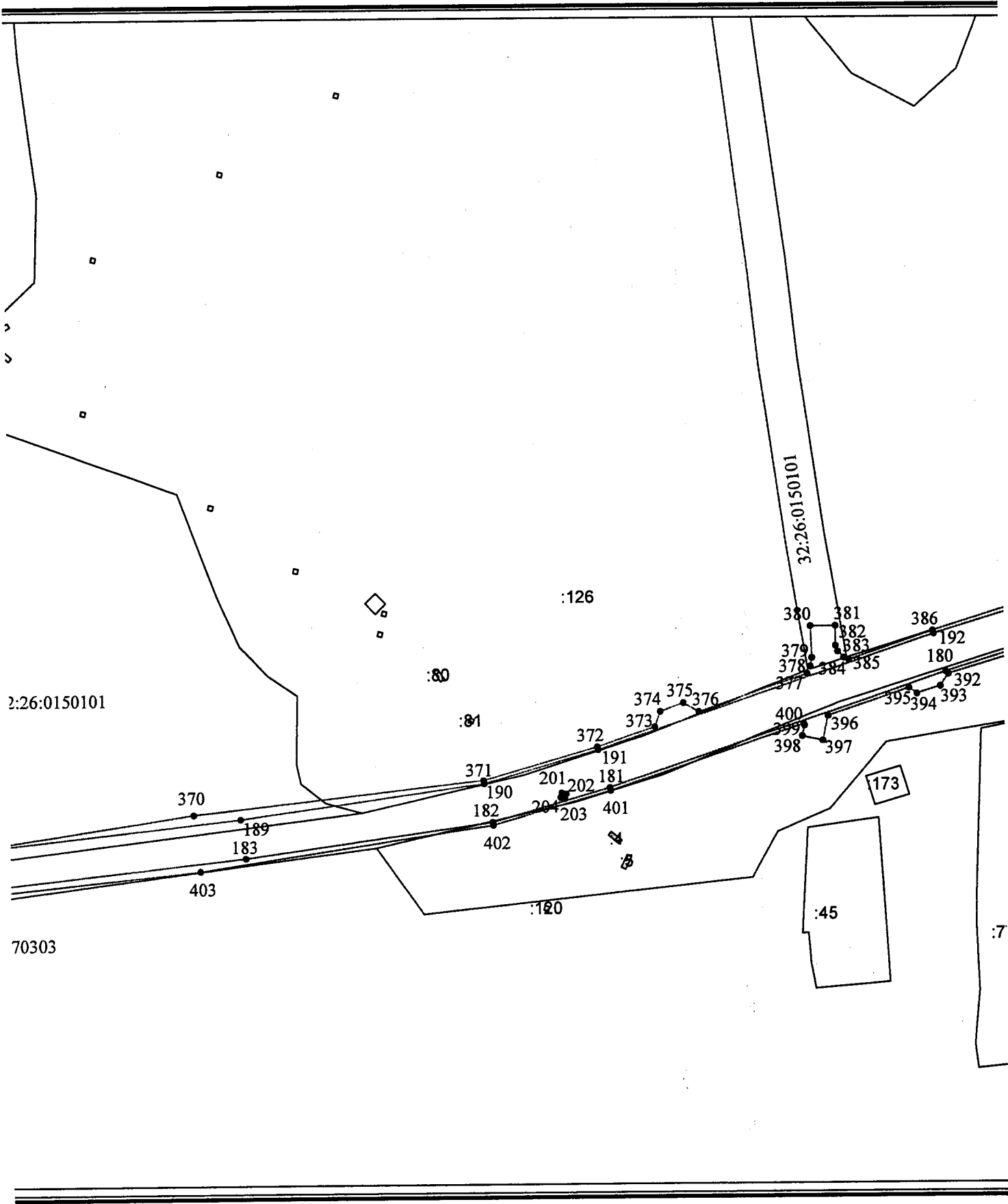


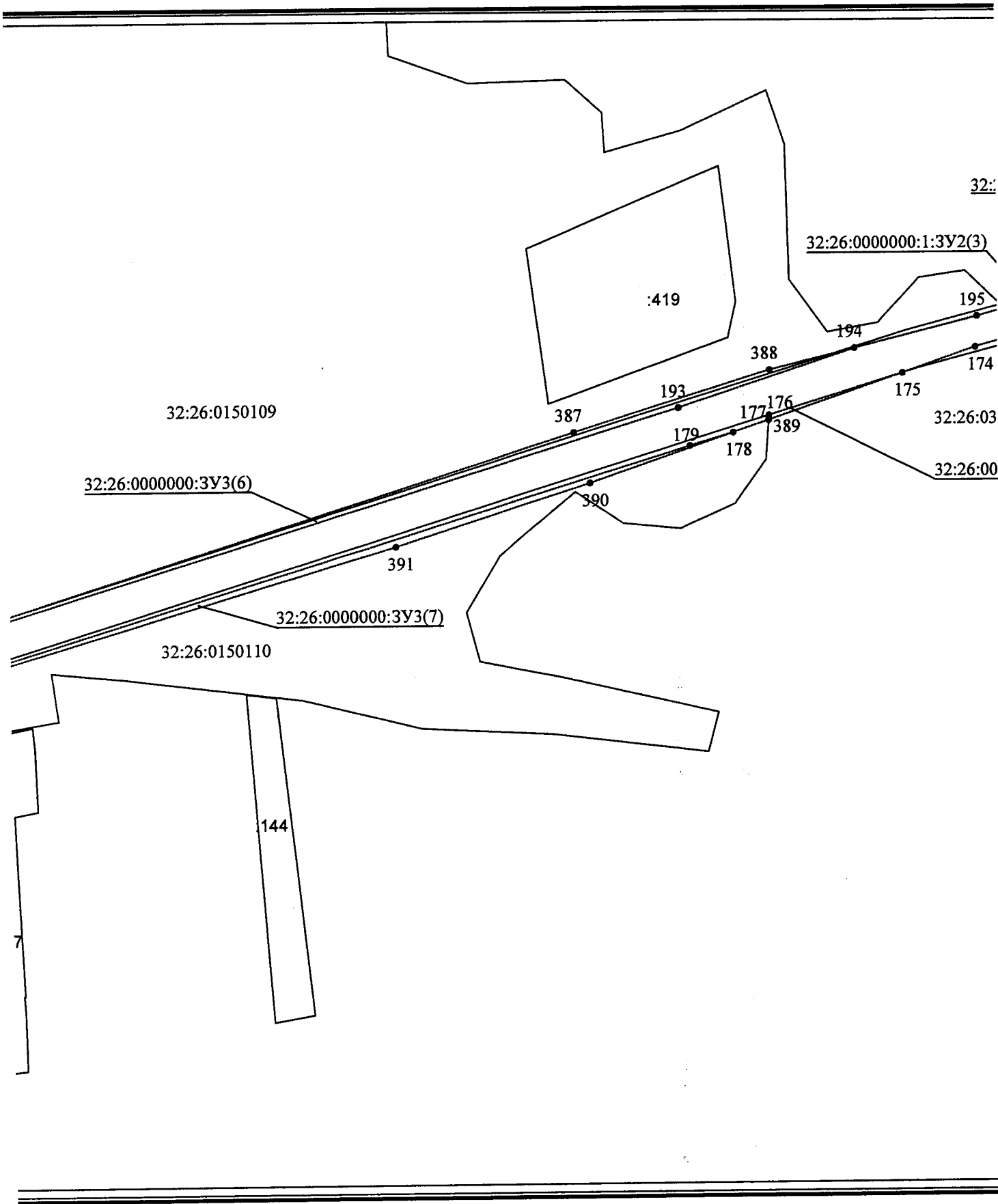


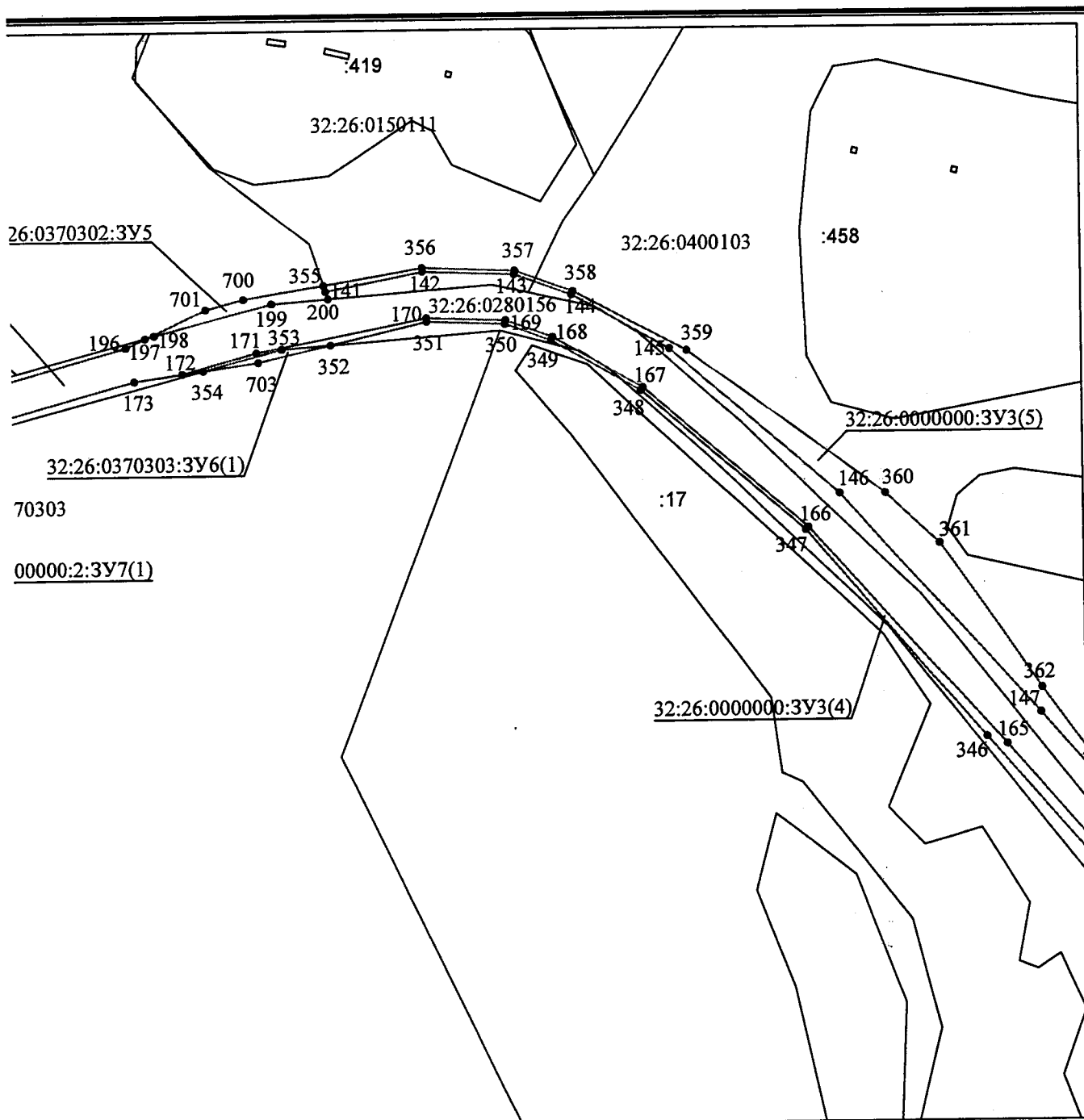


Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
Чертеж границ земельных участков М 1:2000				ППИМТ	4	17
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		









26:0370302:3У5

32:26:0150111

32:26:0400103

:458

32:26:0370303:3У6(1)

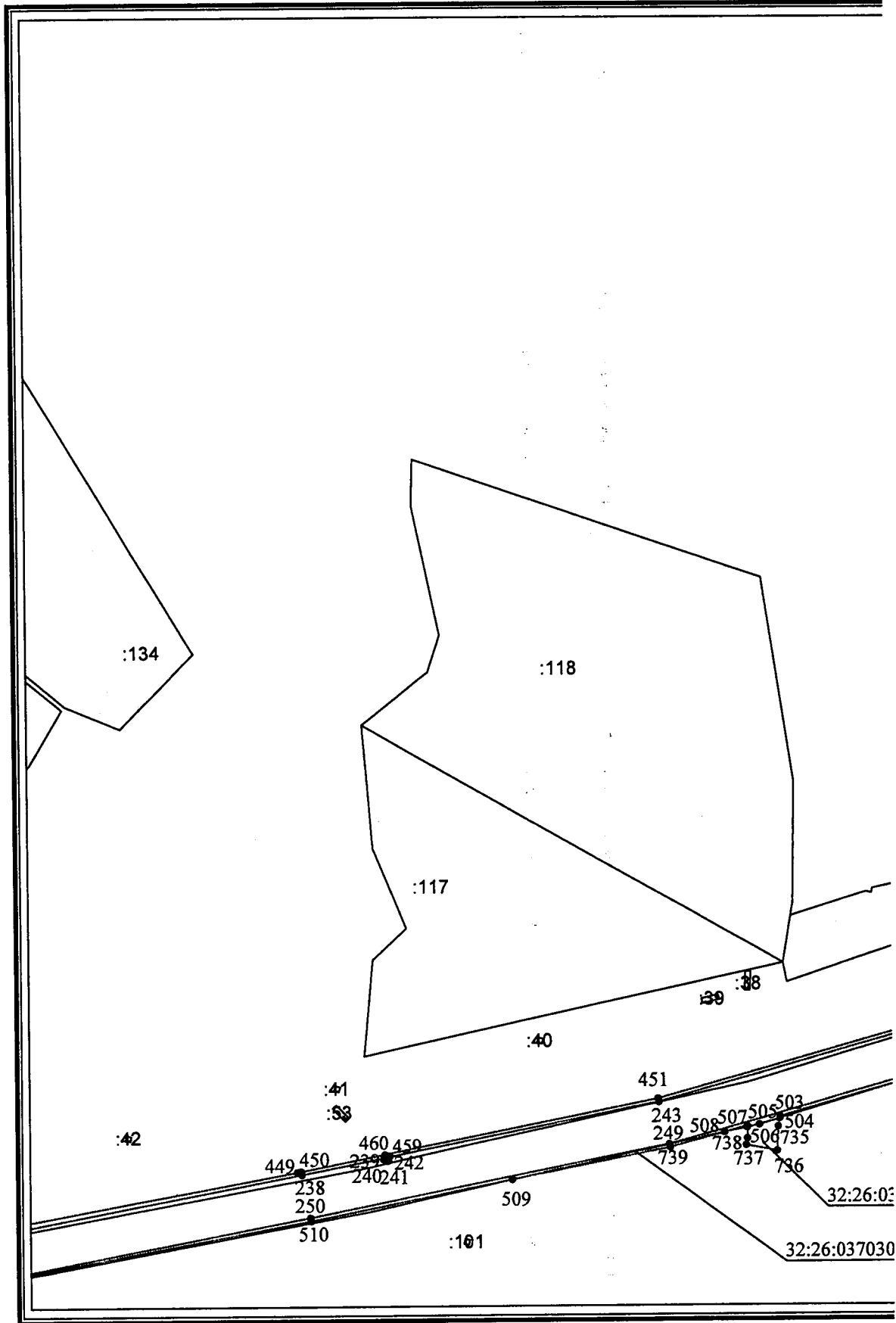
70303

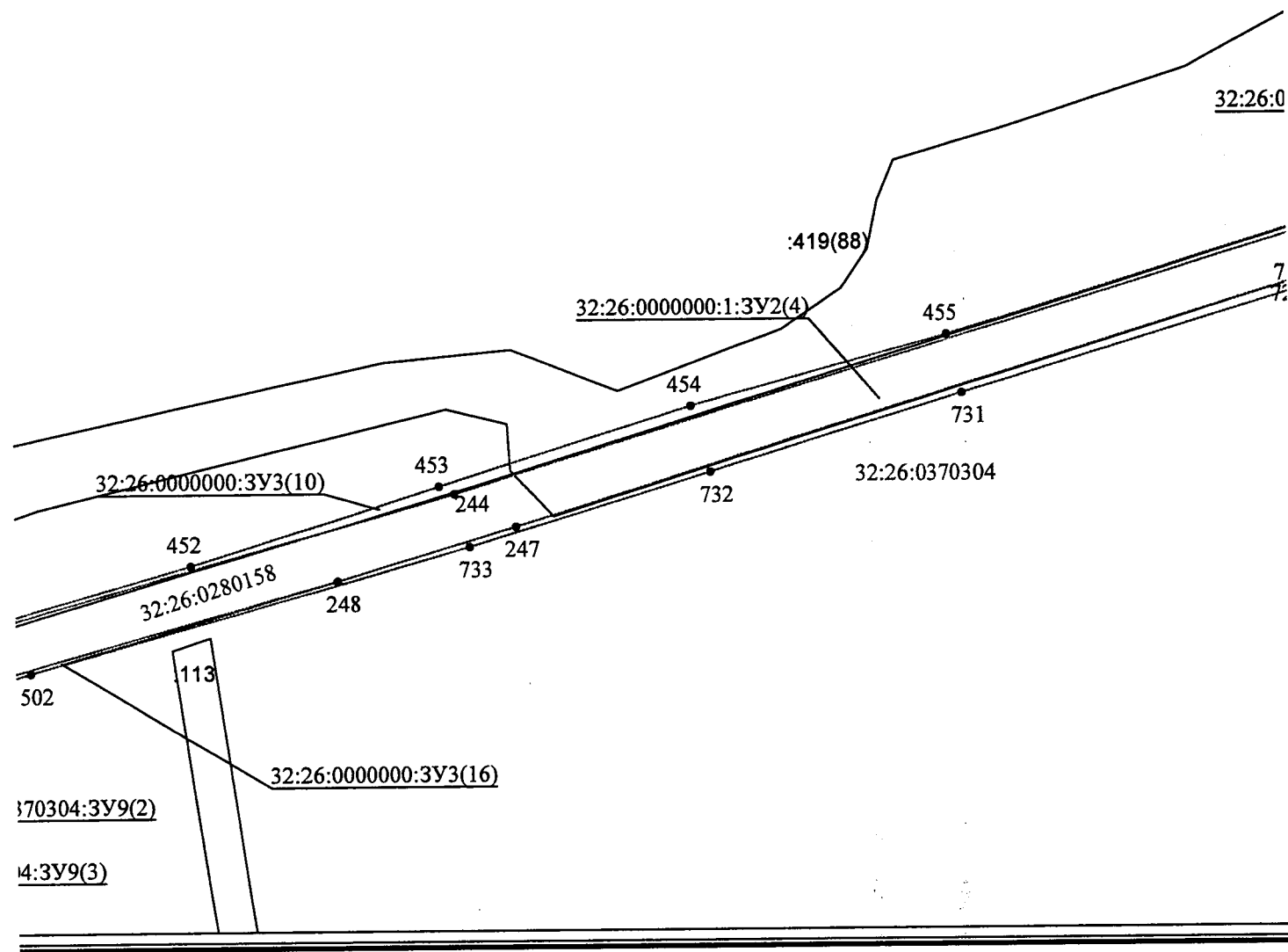
00000:2:3У7(1)

32:26:0000000:3У3(5)

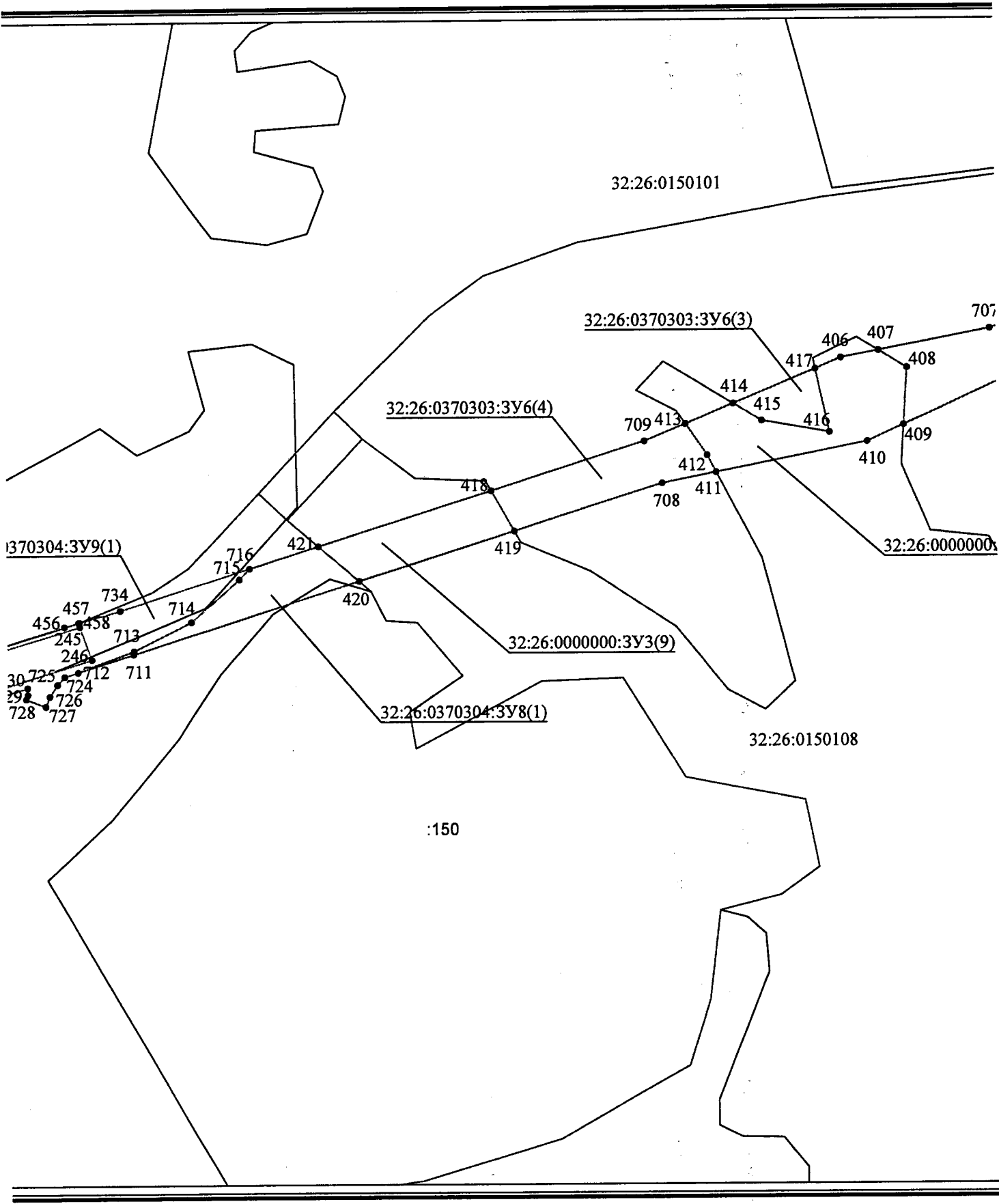
32:26:0000000:3У3(4)

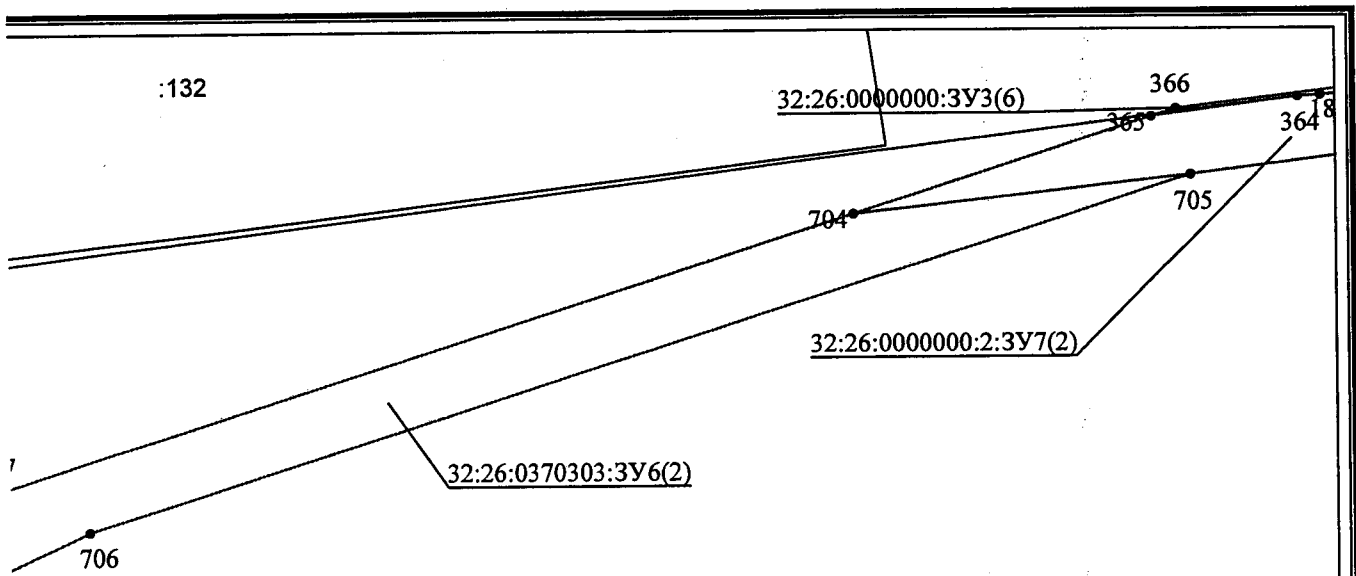
Брянская область					
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»					
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист
Чертеж границ земельных участков М 1:2000				ППИМТ	5
				Листов	17
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск	





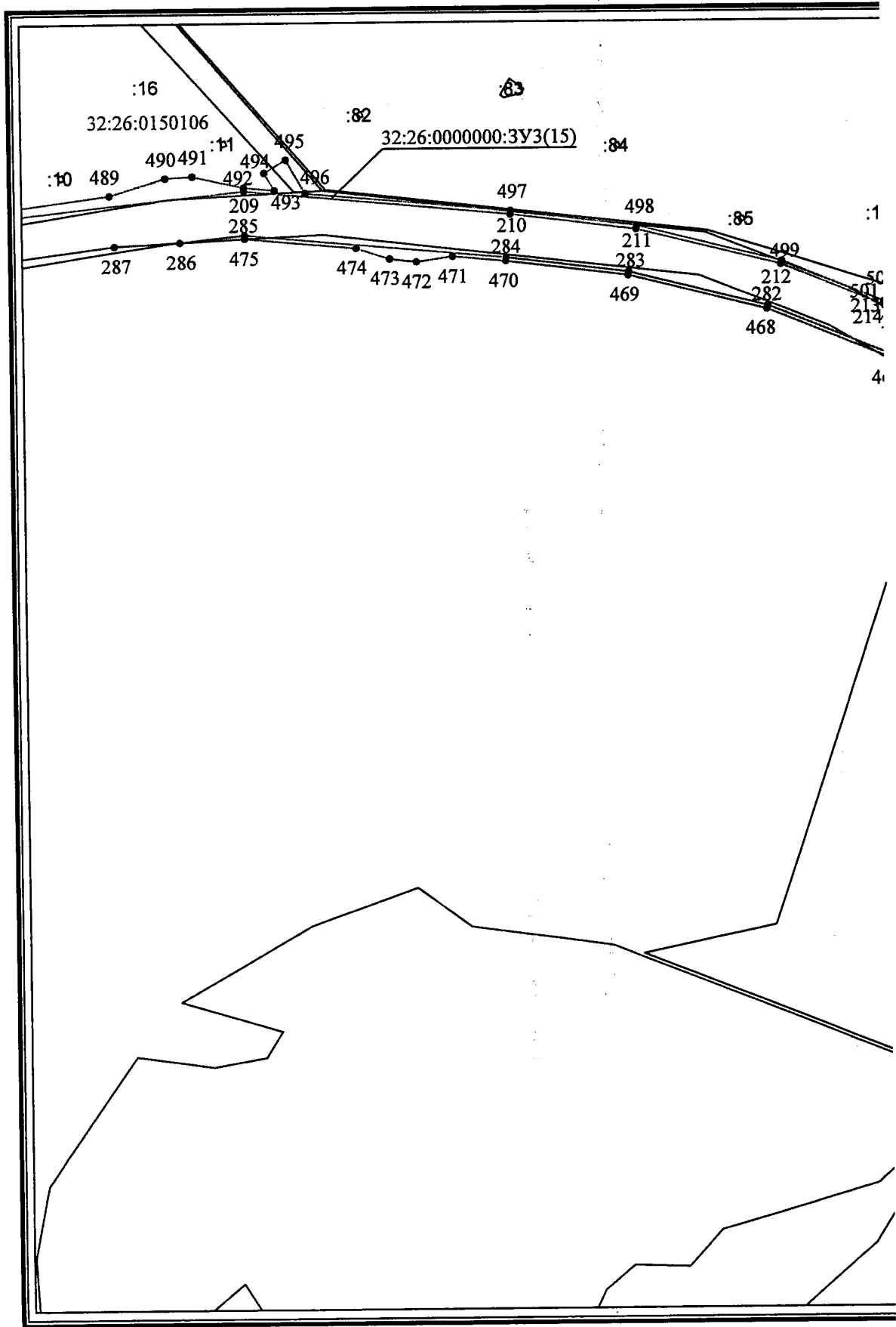


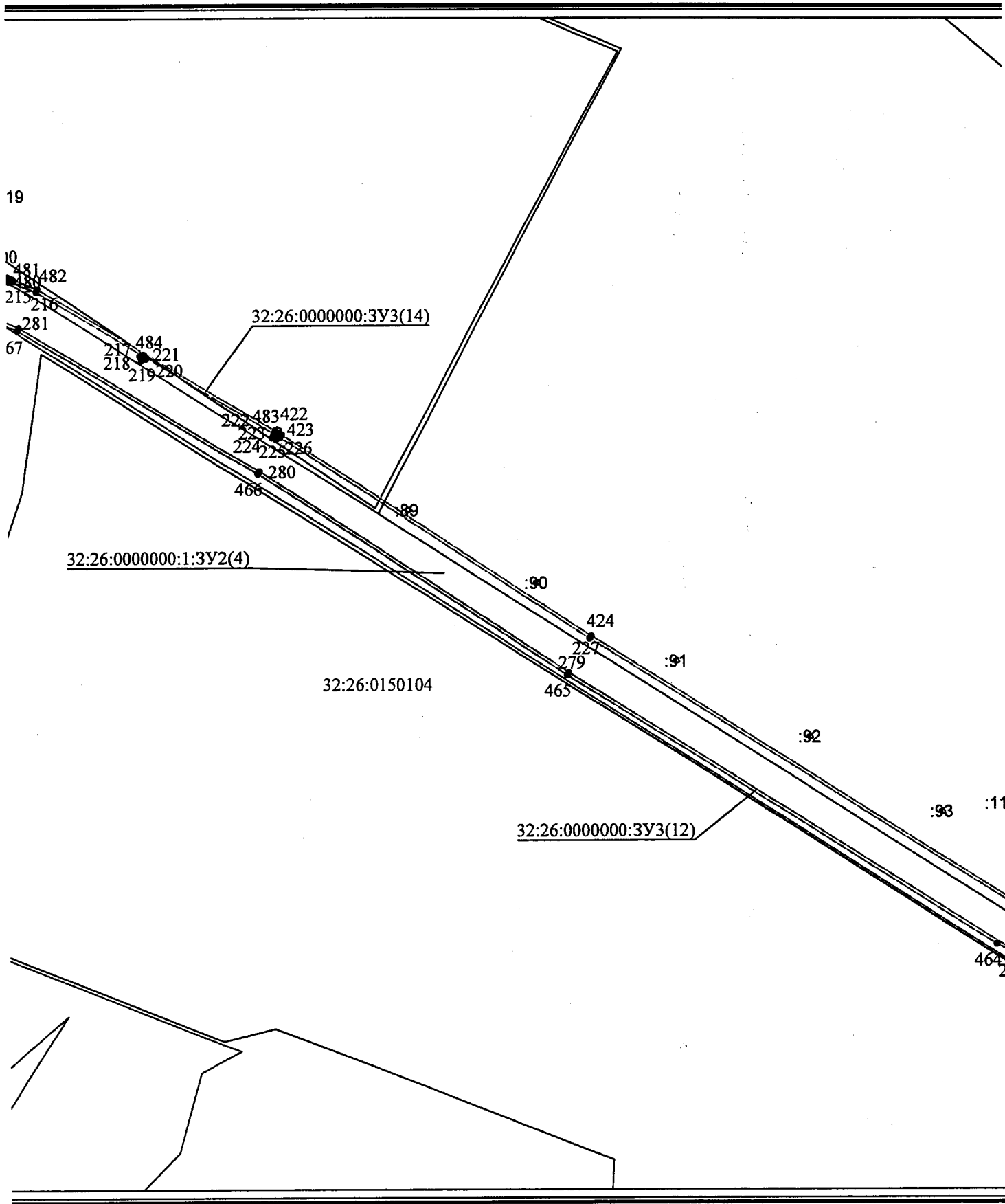




3У3(6)

Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
Чертеж границ земельных участков М 1:2000				ППиМТ	6	17
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		





19

10

181 182

215 216

281

67

32:26:0000000:3Y3(14)

217 484  
218 221  
219 220

222 483 422  
223 423  
224 225 226  
280  
466

89

32:26:0000000:1:3Y2(4)

:90

424

227  
279

:91

32:26:0150104

465

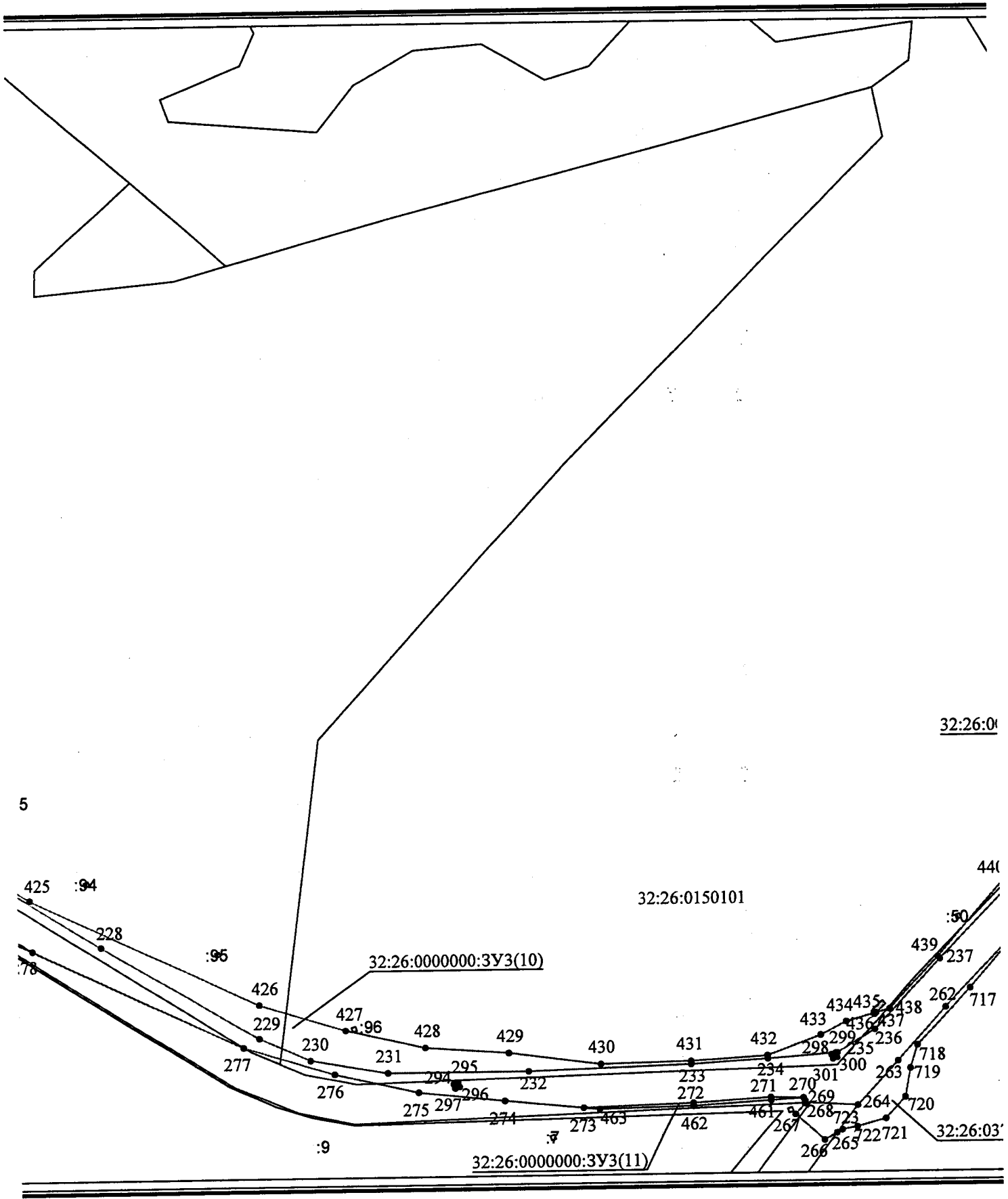
:92

:93

:11

32:26:0000000:3Y3(12)

464  
2



32:26:01

5

425 :94

228

:95

426

229

32:26:0000000:3Y3(10)

427

96

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

:50

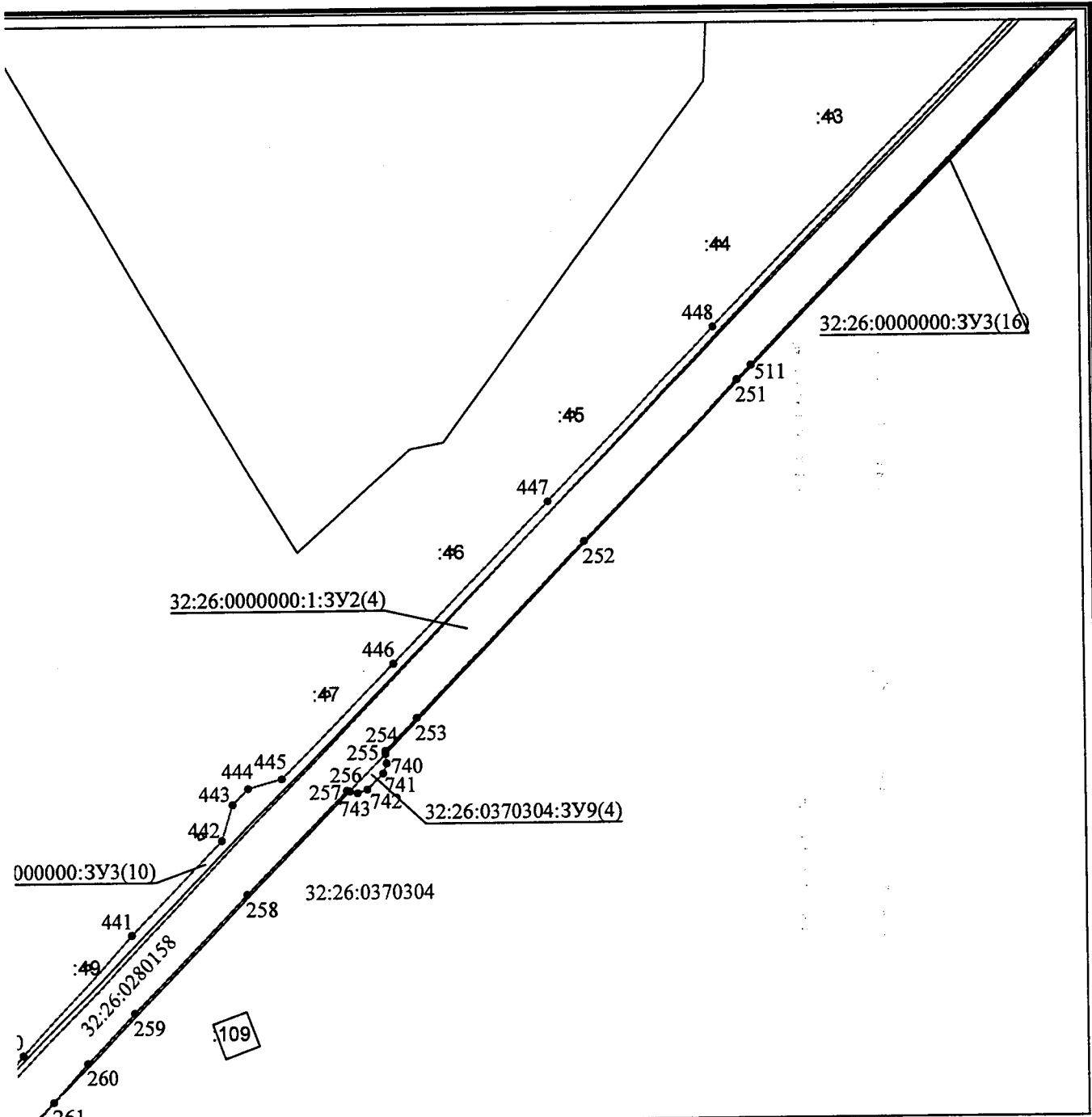
440

32:26:0150101

32:26:03'

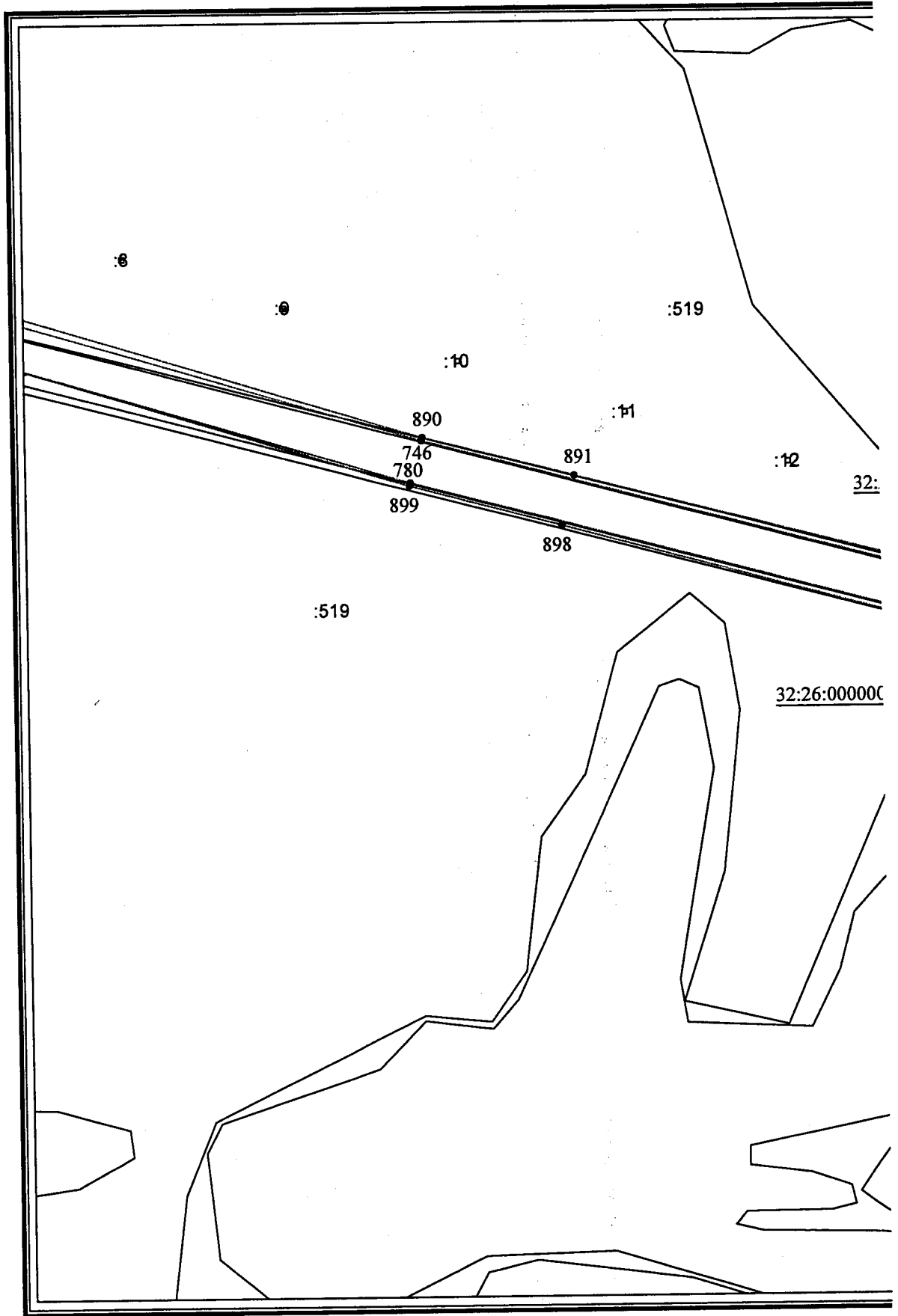
32:26:0000000:3Y3(11)

:9



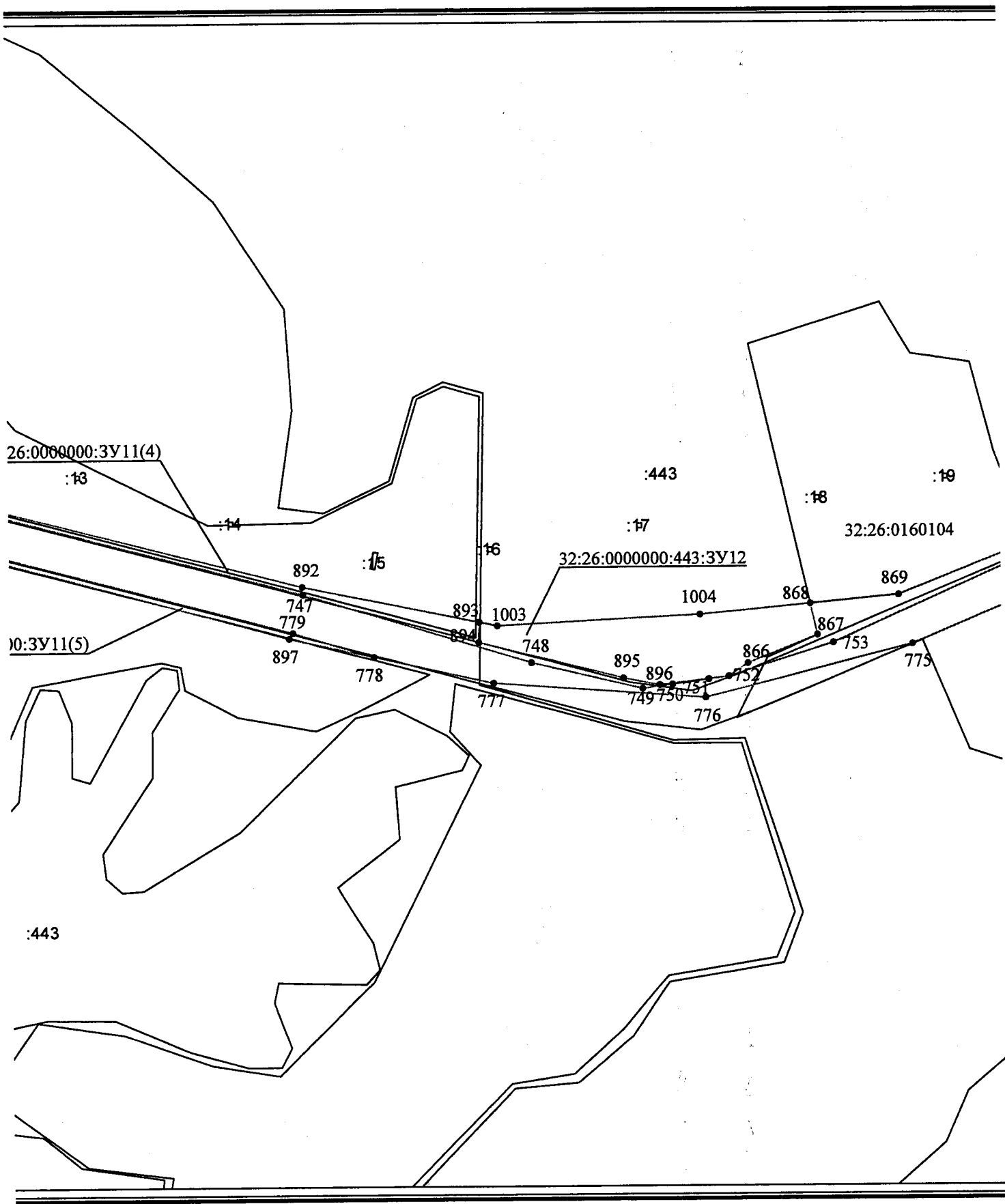
70304:3У8(2)

						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППИМТ	7	17
ГИП		Балинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
						Чертеж границ земельных участков М 1:2000	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		

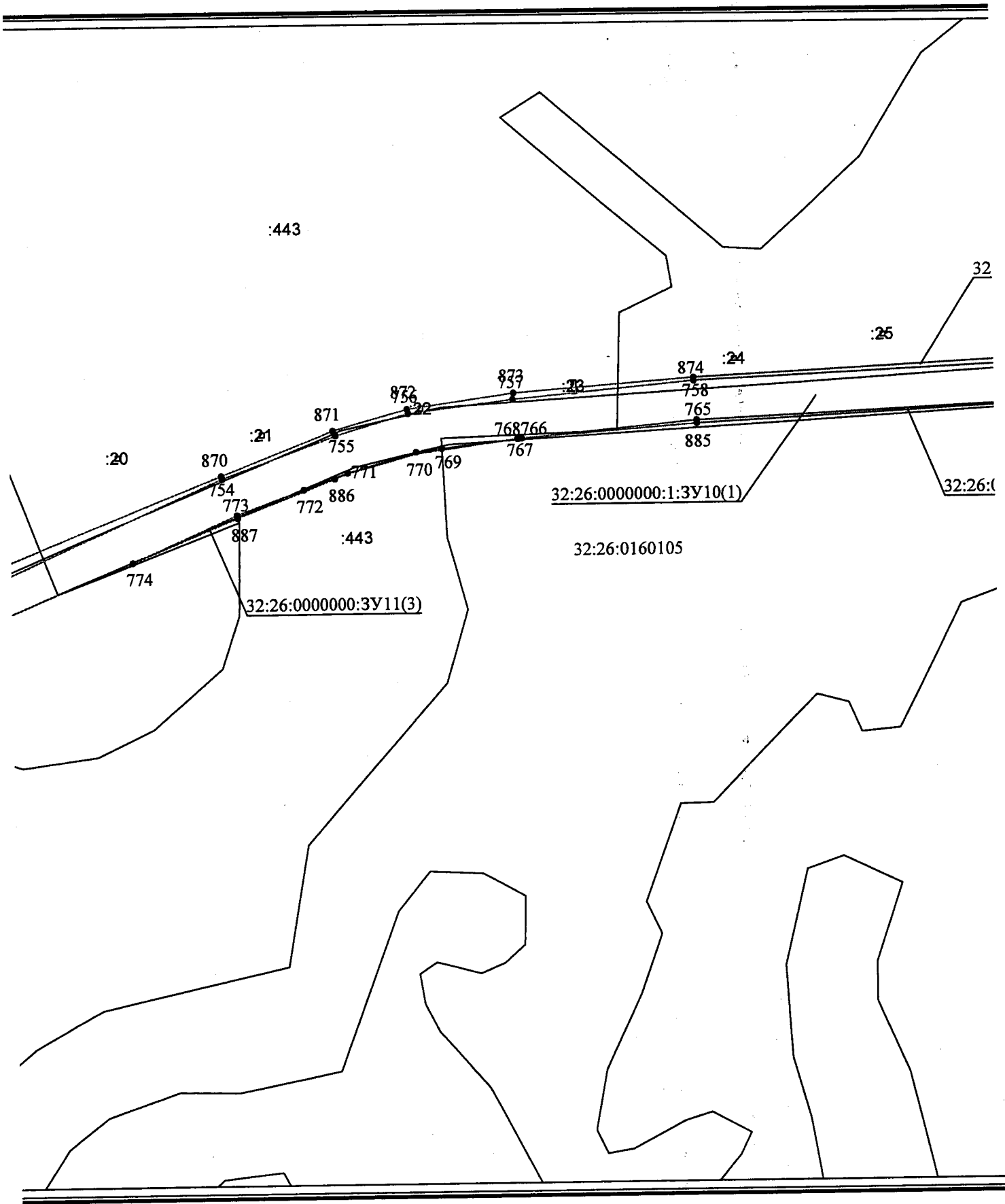


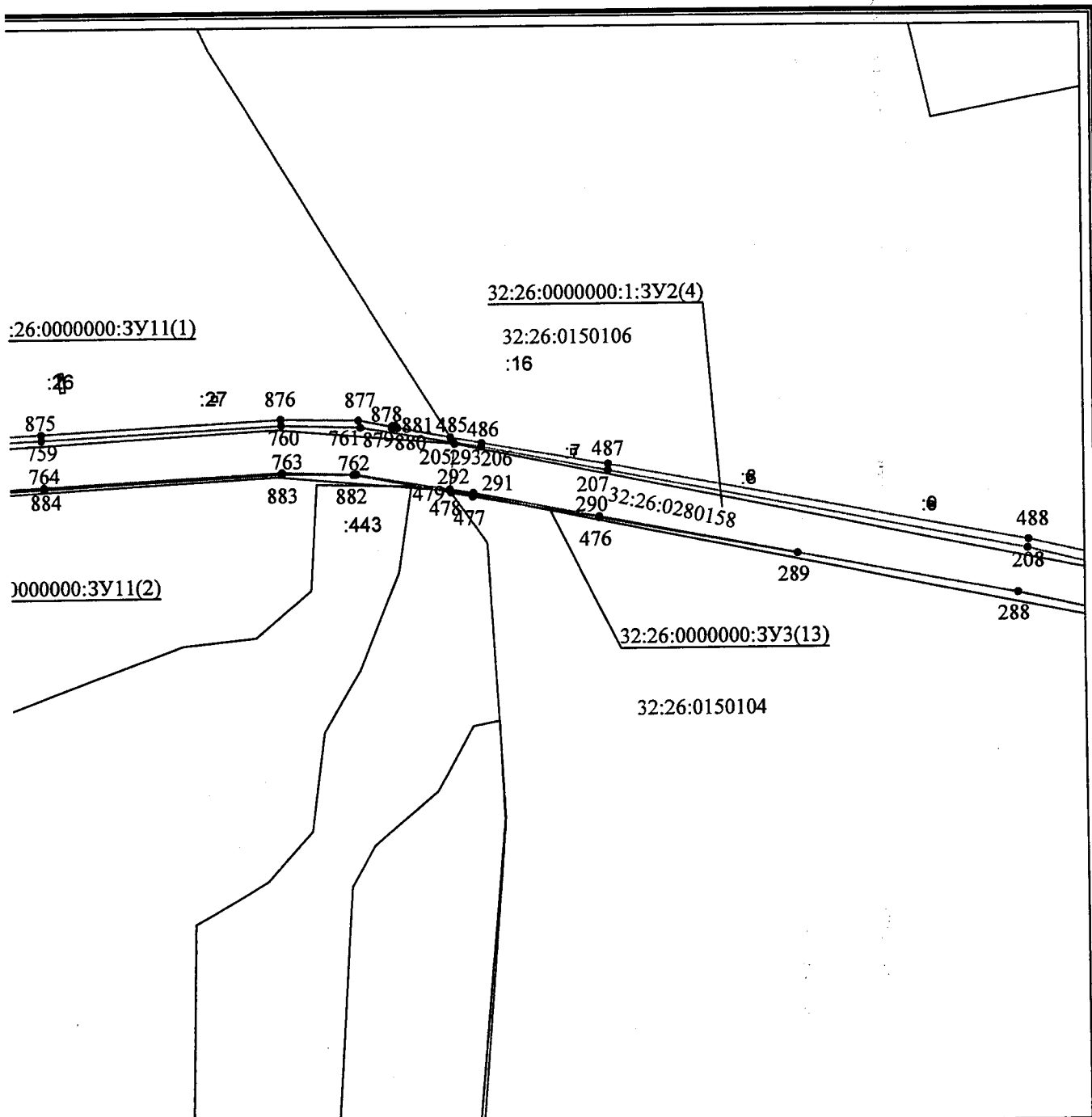
32:

32:26:00000

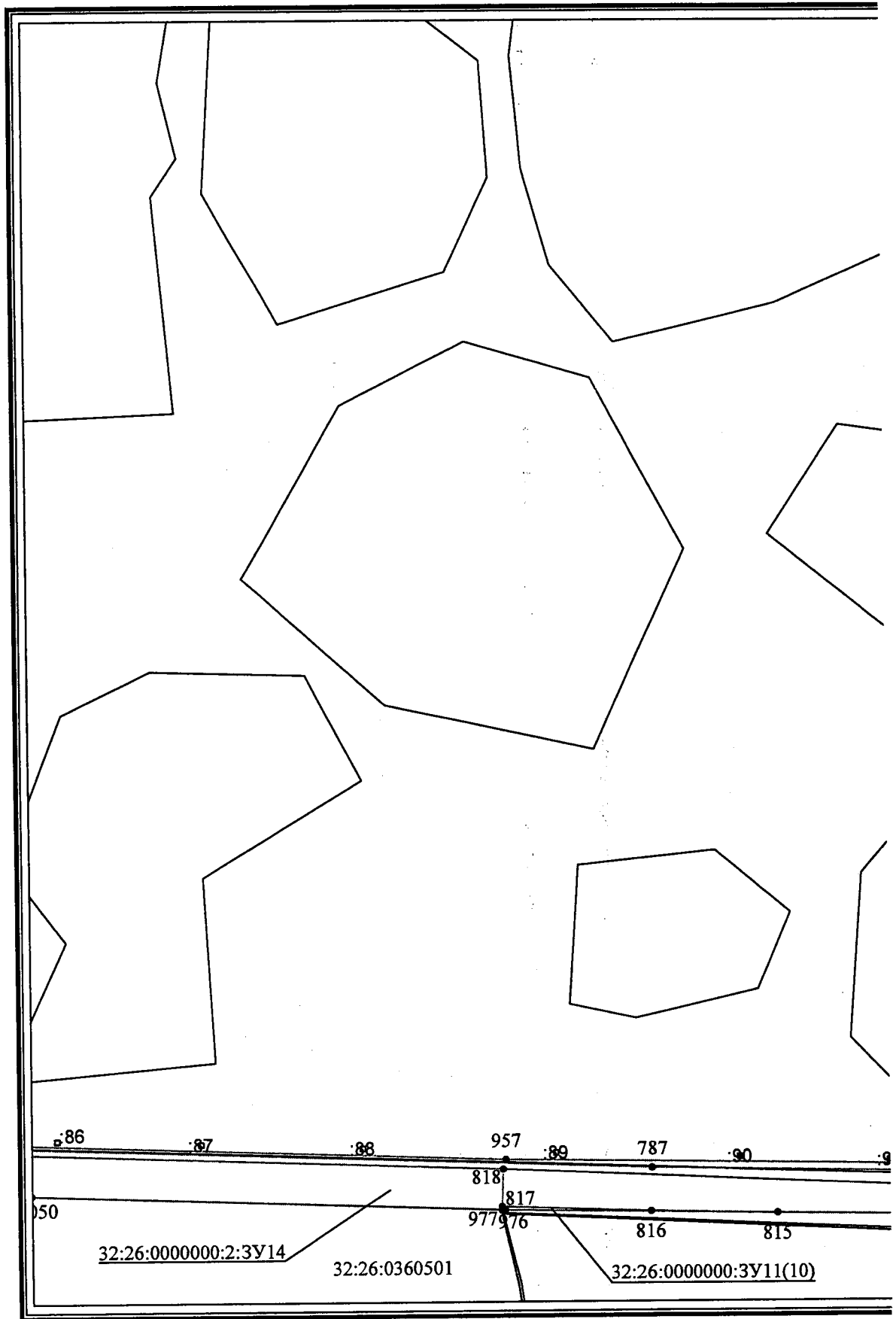


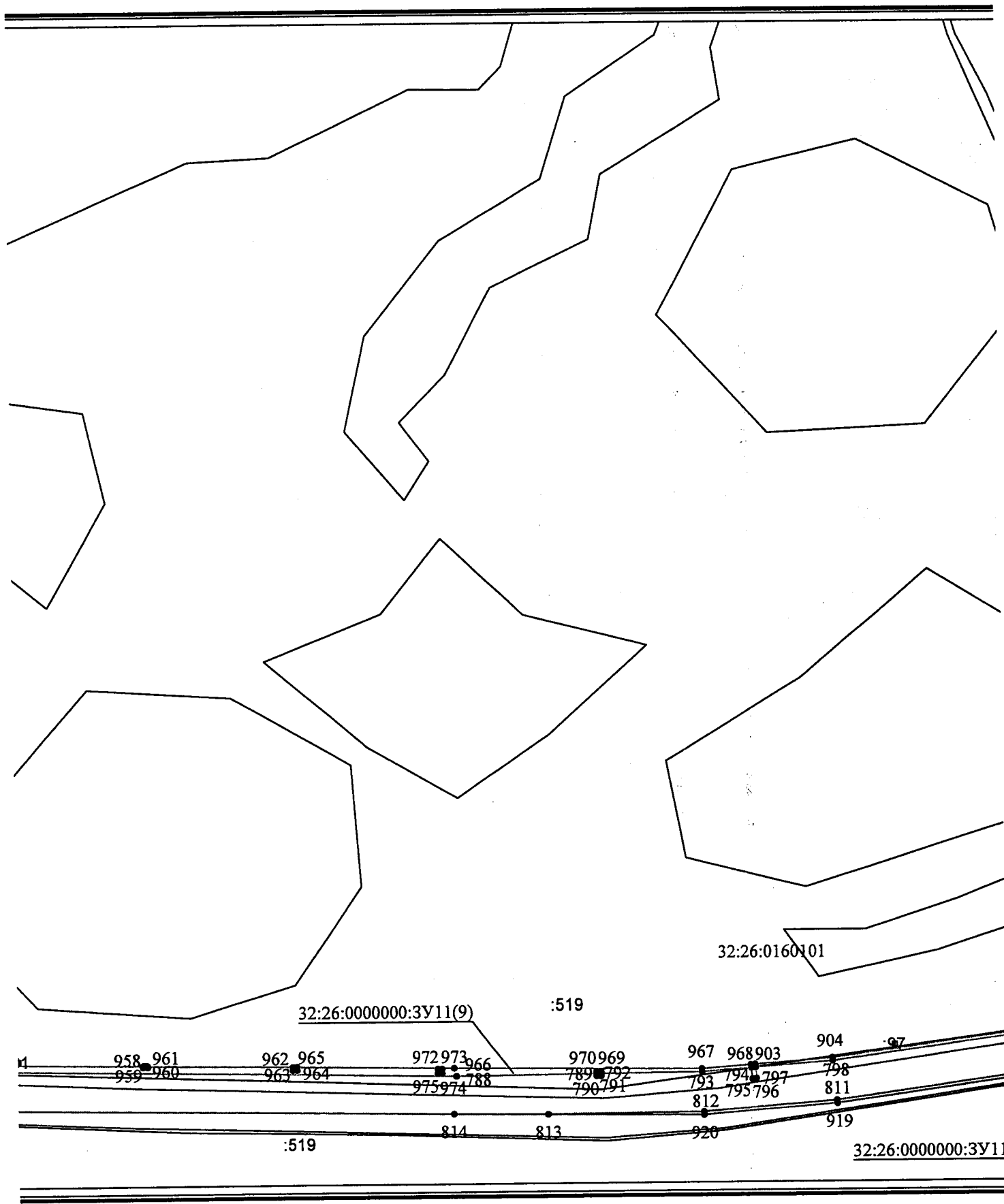


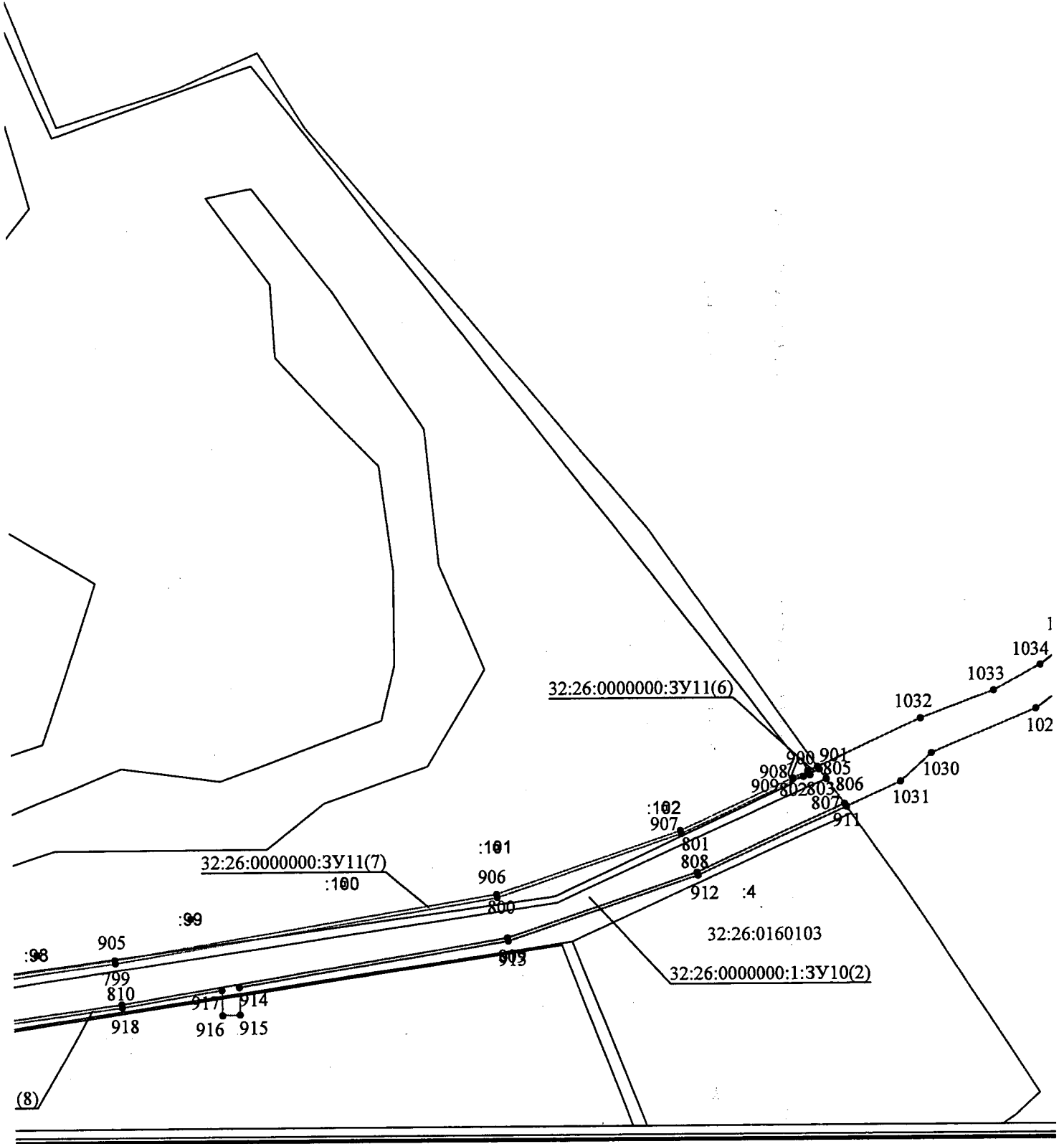




Брянская область					
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»					
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтошин В.Ю.			12.2015
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист
Чертеж границ земельных участков М 1:2000				ППиМТ	8
				Листов	17
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск	







32:26:0000000:3Y11(6)

32:26:0000000:3Y11(7)  
:100

32:26:0160103

32:26:0000000:1:3Y10(2)

:98

905

:99

799

810

918

917

914

916

915

:101

906

800

903

:102

907

801

808

912

:4

908

901

909

802

803

806

807

911

1032

1033

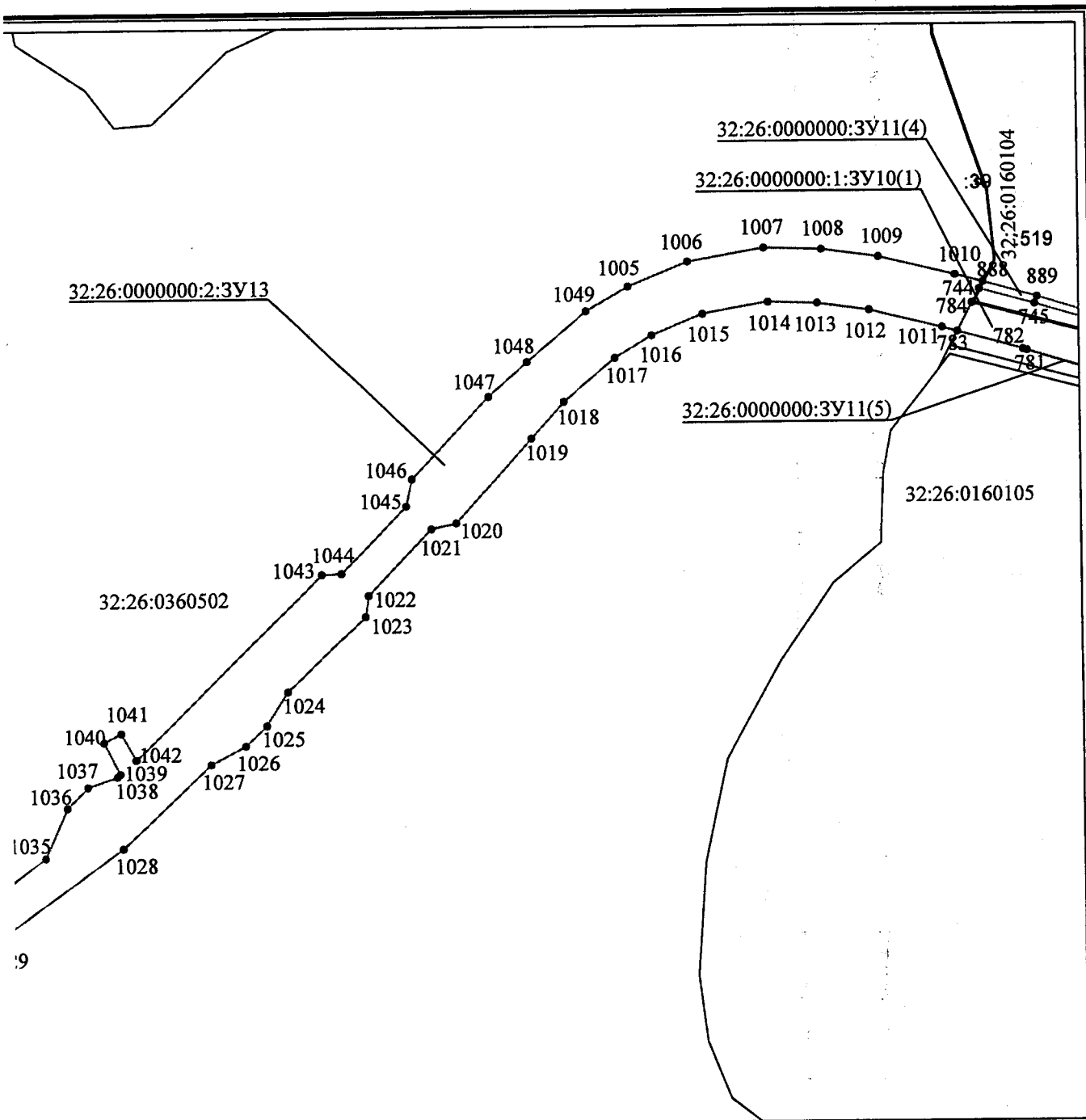
1034

102

1030

1031

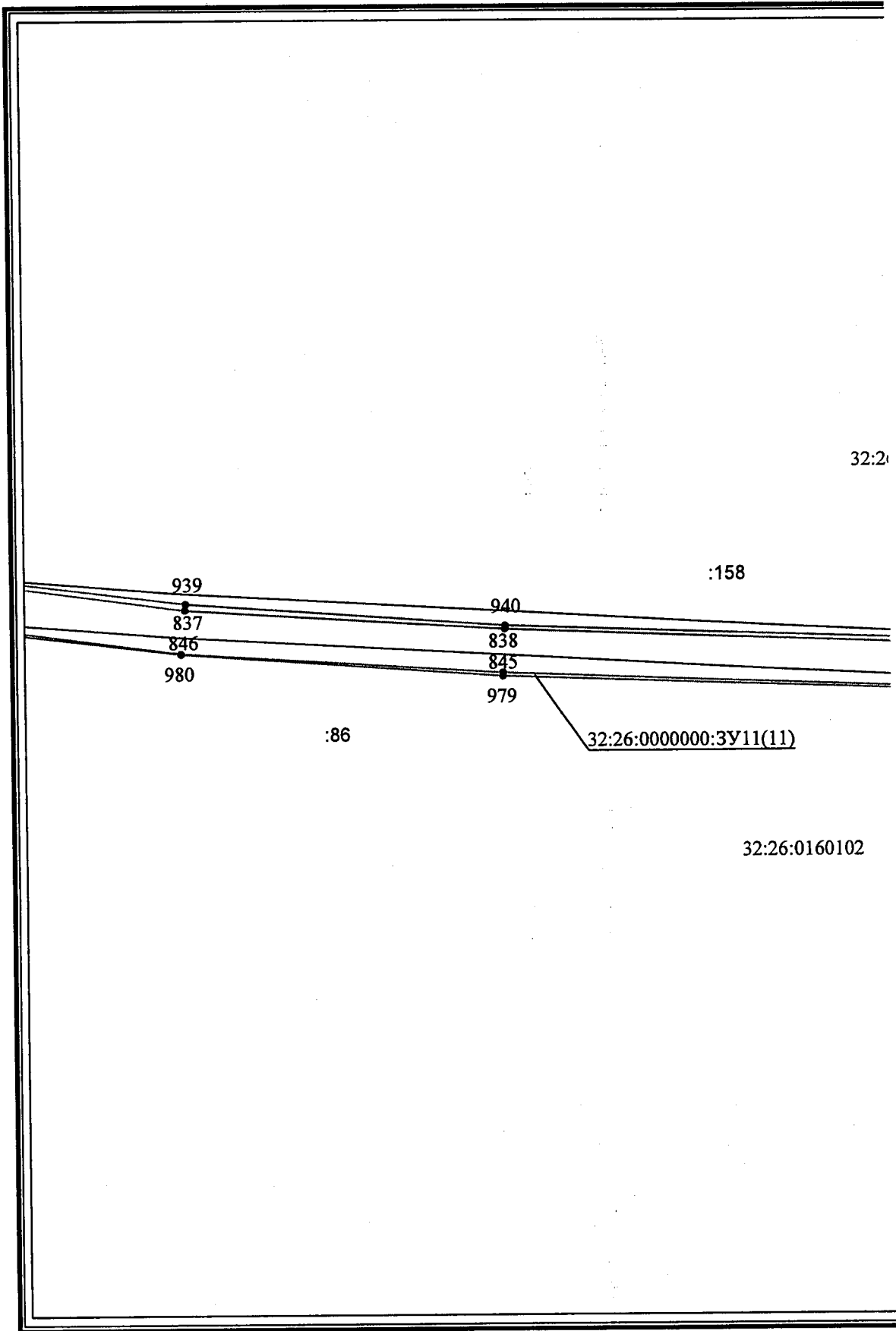
(8)



9

Брянская область						Стадия			
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						Лист			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Листов			
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	Проект планировки территории содержащий проект межевания	ППиМТ	9	17
ГИП		Балинин А.М.			12.2015				
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015				
Чертеж границ земельных участков М 1:2000						ООО "Геокомплекс" г. Брянск			

L



32:26

:158

939

940

837

838

846

845

980

979

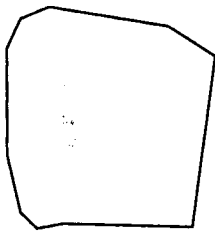
:86

32:26:0000000:3Y11(11)

32:26:0160102

T

6:0160101



32:26:0280160

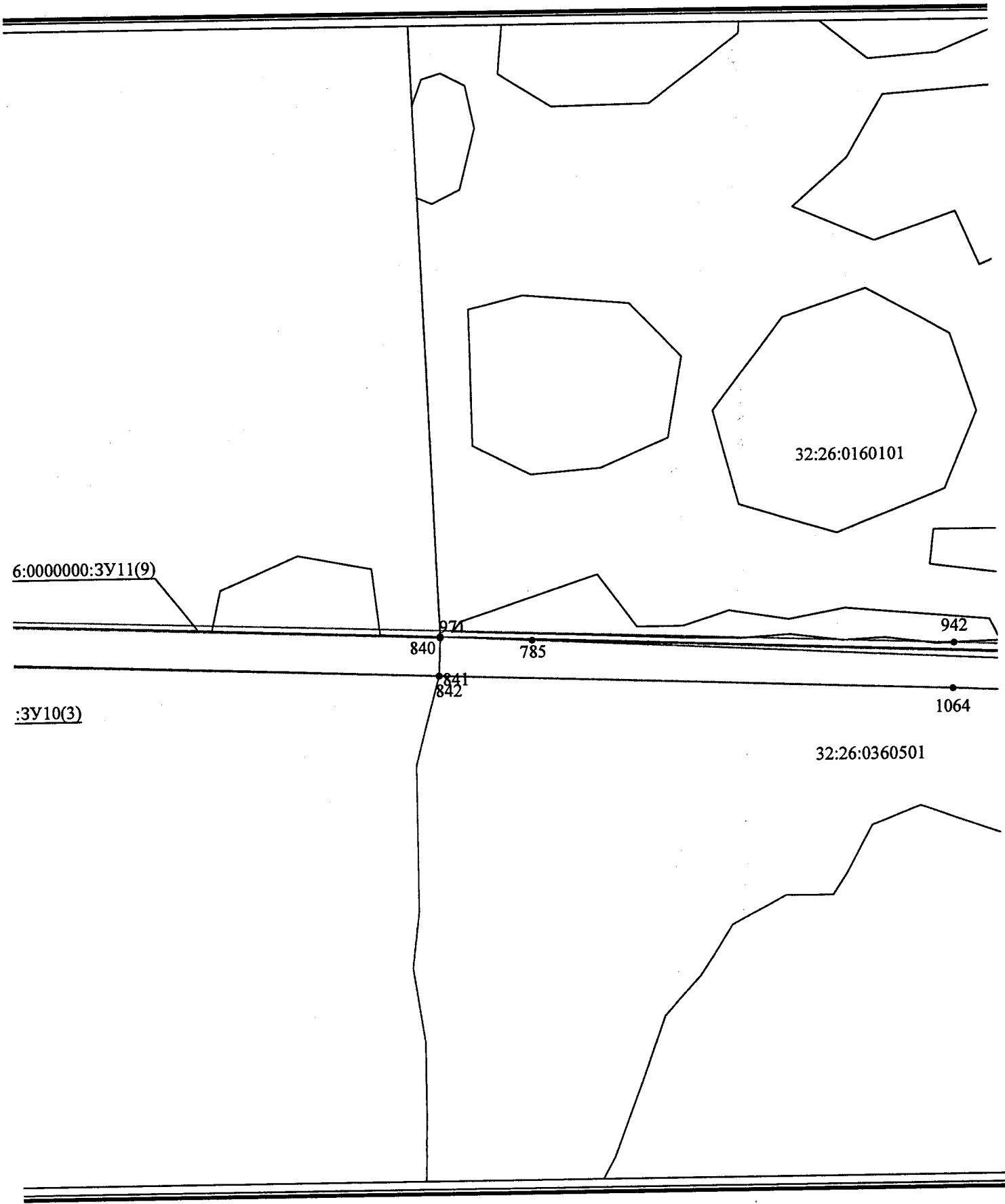
941  
839  
844  
978

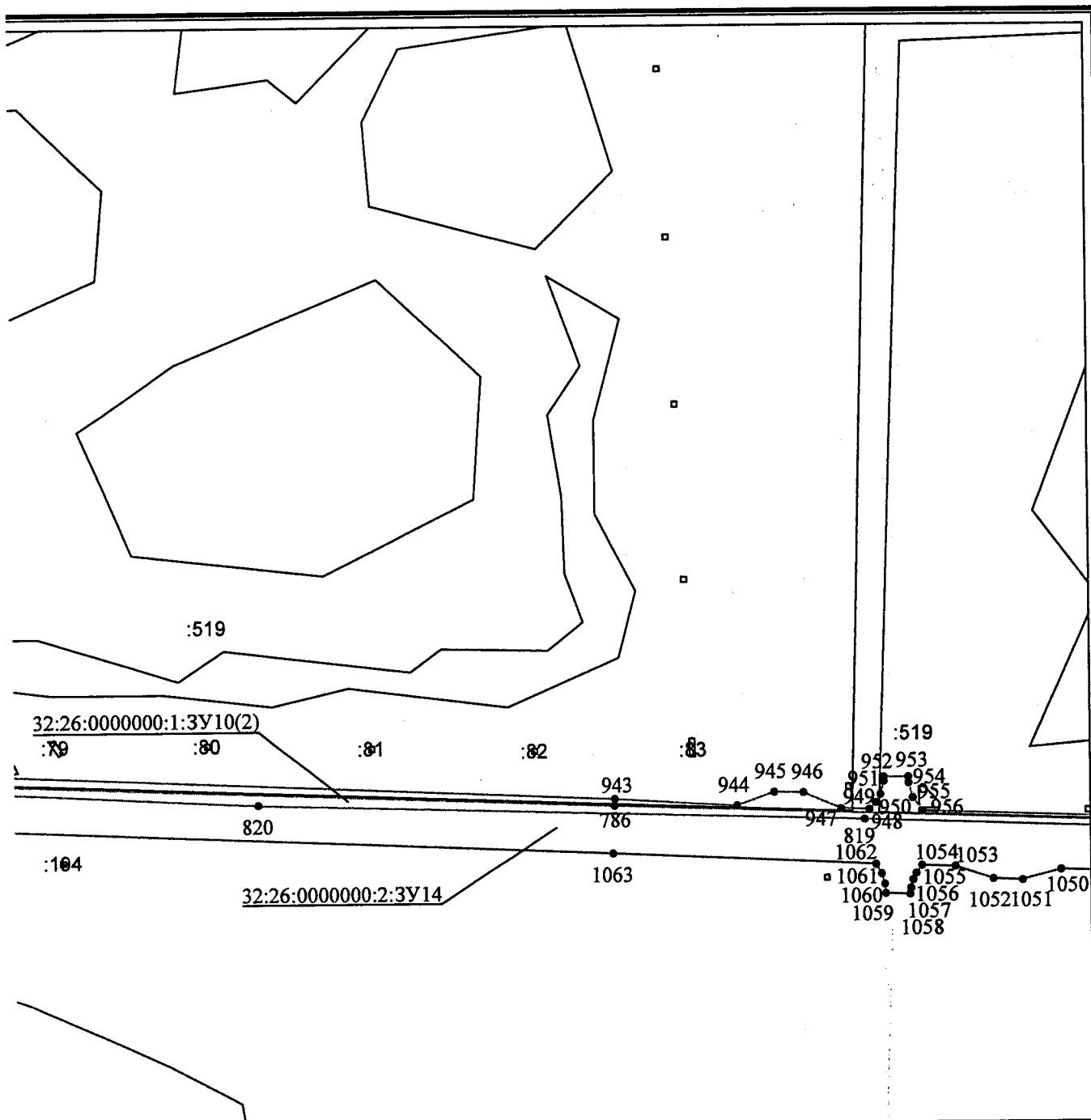
32:2

843

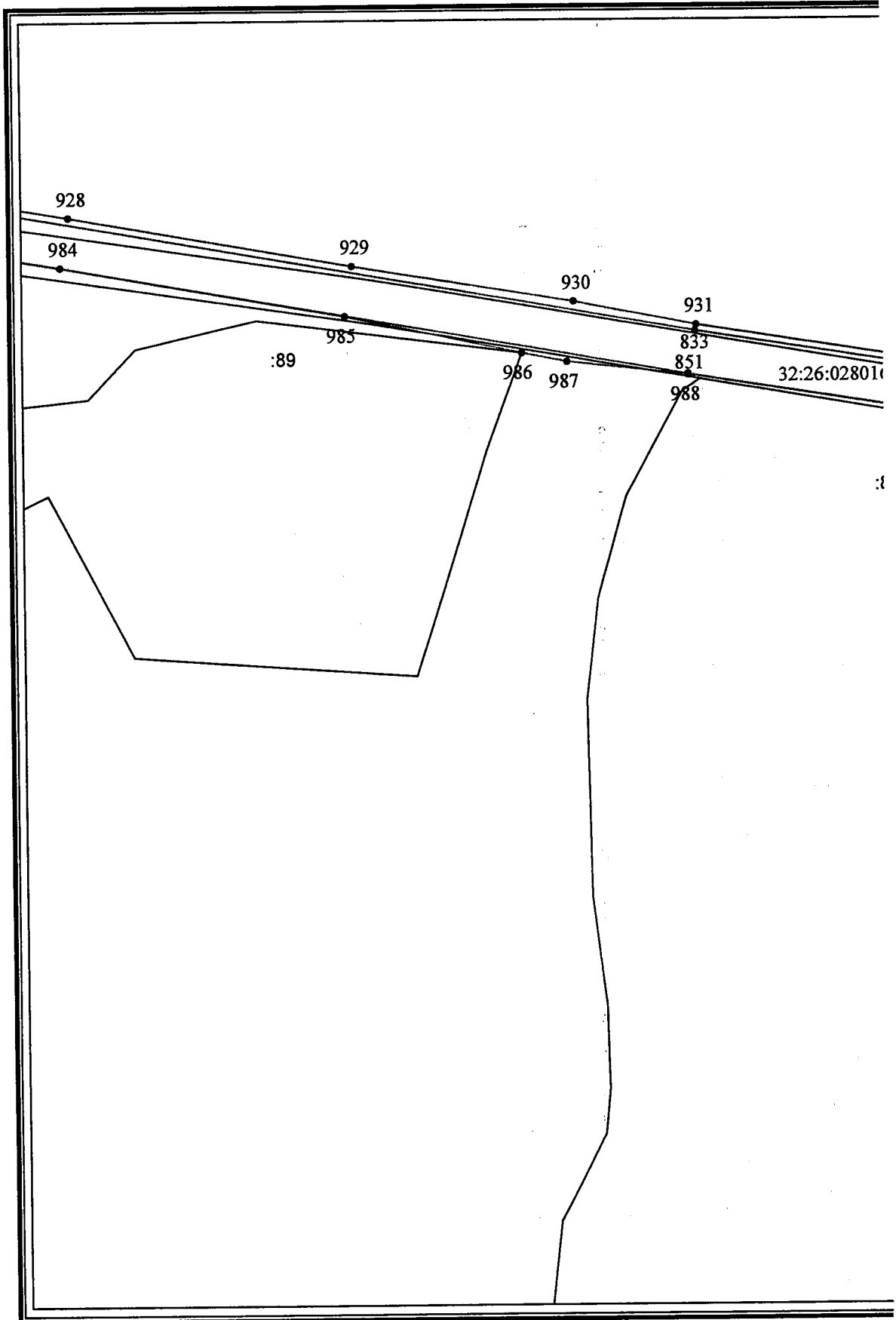
32:26:0000000:1

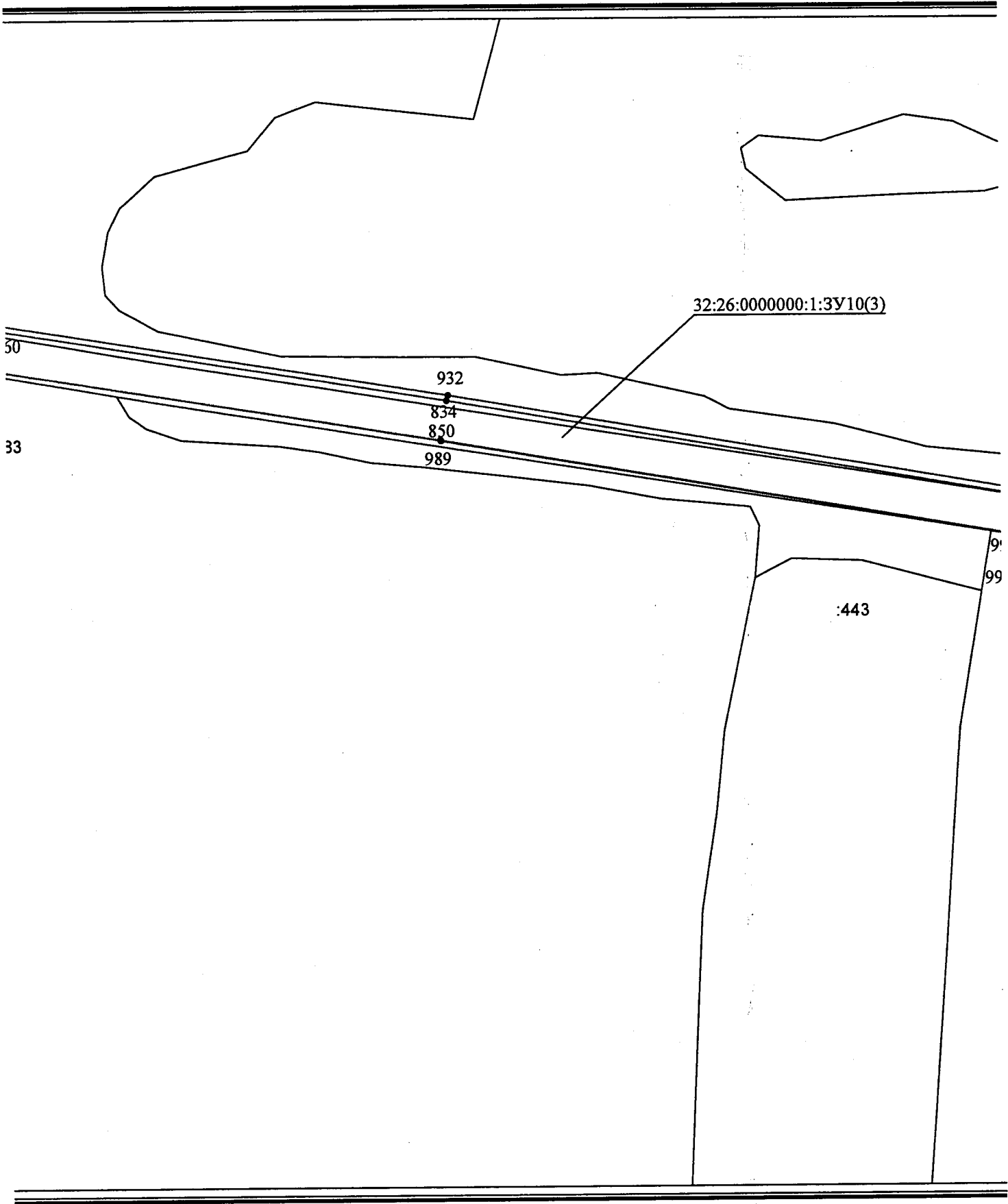






Брянская область					
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»					
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист
Чертеж границ земельных участков М 1:2000				ППИМТ	10
				Листов	17
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск	





32:26:0000000:1:3Y10(3)

932

834

850

989

50

33

443

90

99

32:26:0160101

934 935  
933 936

:158

90 993  
91 992

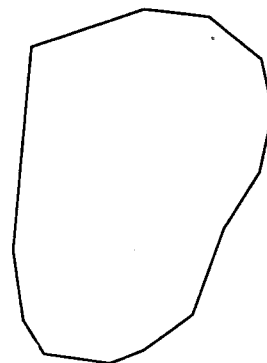
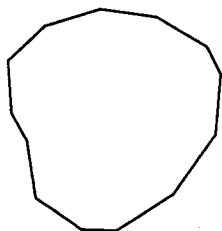
:86

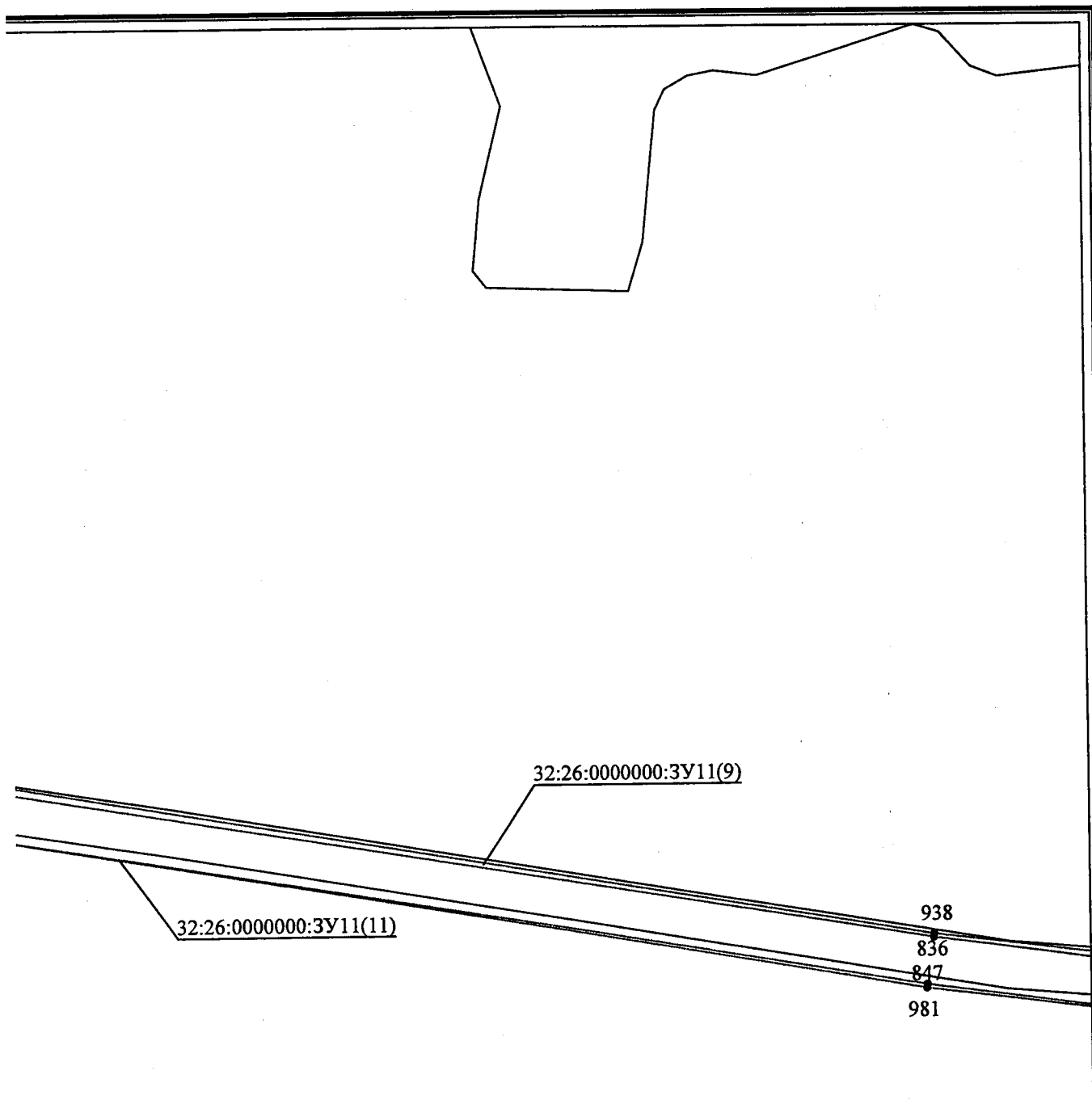
32:26:0000000:3Y11(12)

833

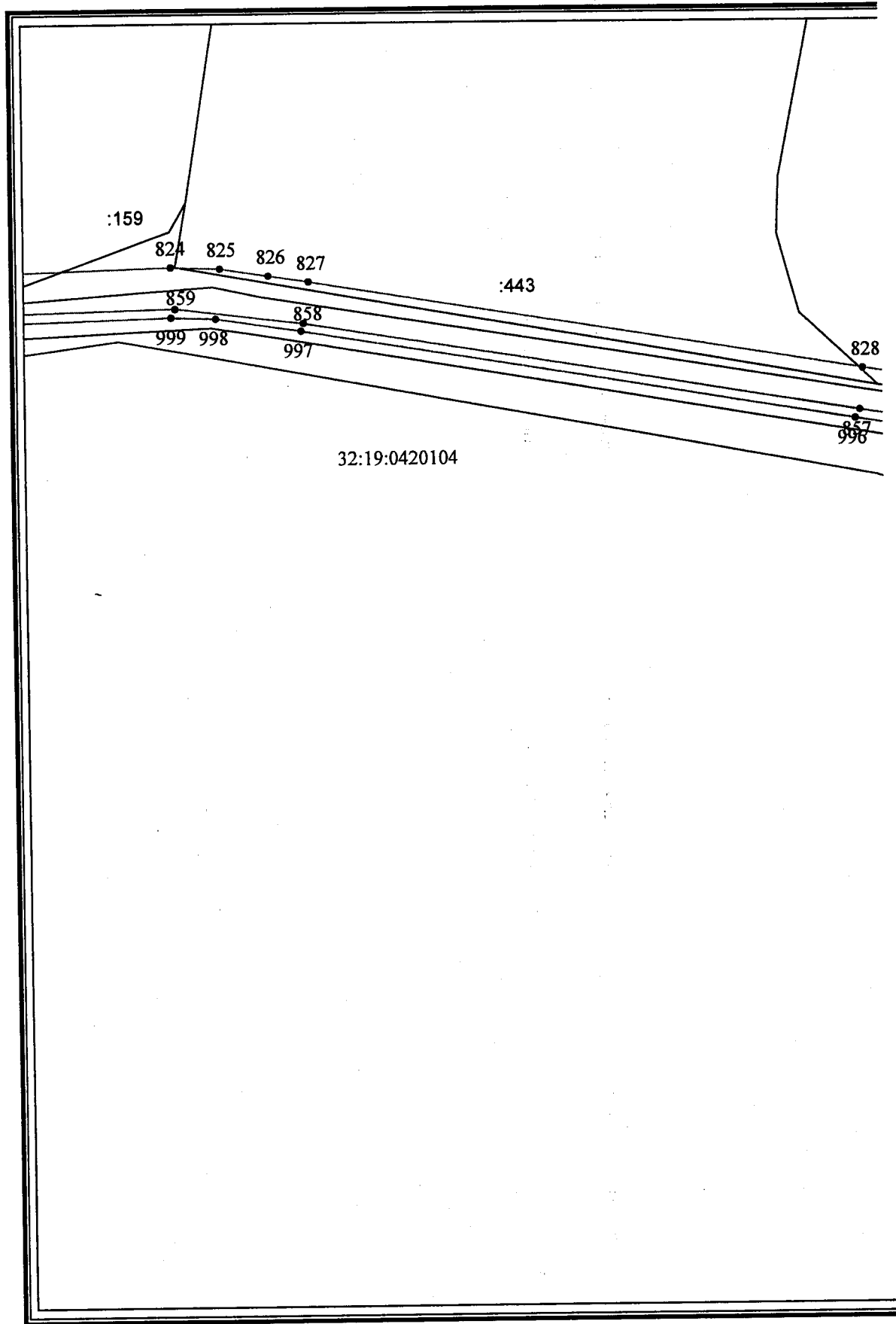
849 848

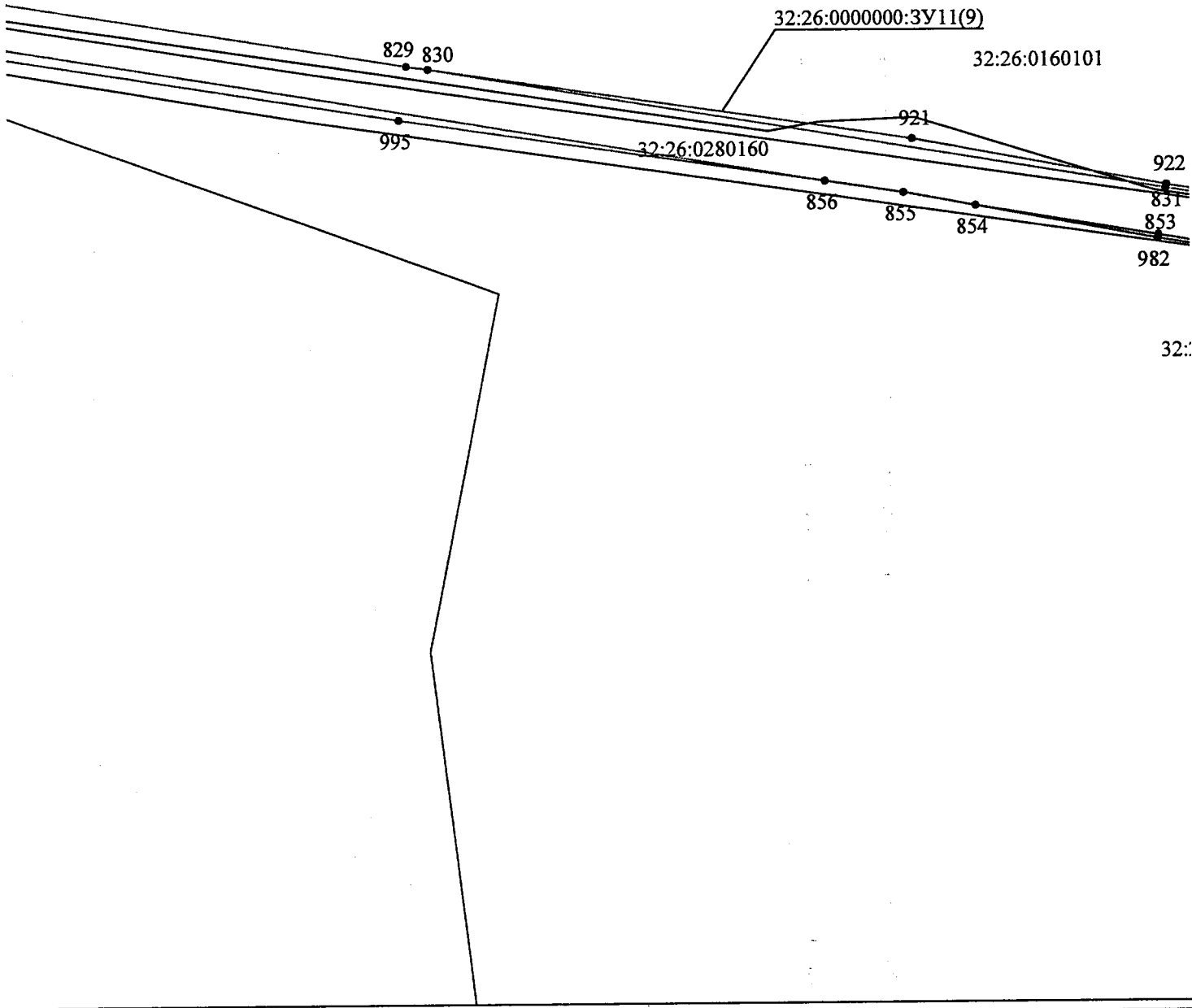
32:26:0160102





Брянская область					
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»					
Изм	Кол	Лист	Недож	Подпись	Дата
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015
ГИП		Белинин А.М.			12.2015
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015
				Проект планировки территории содержащий проект межевания	
				Чертеж границ земельных участков М 1:2000	
				Стадия	Лист
				ППиМТ	11
				Листов	
				17	
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск	





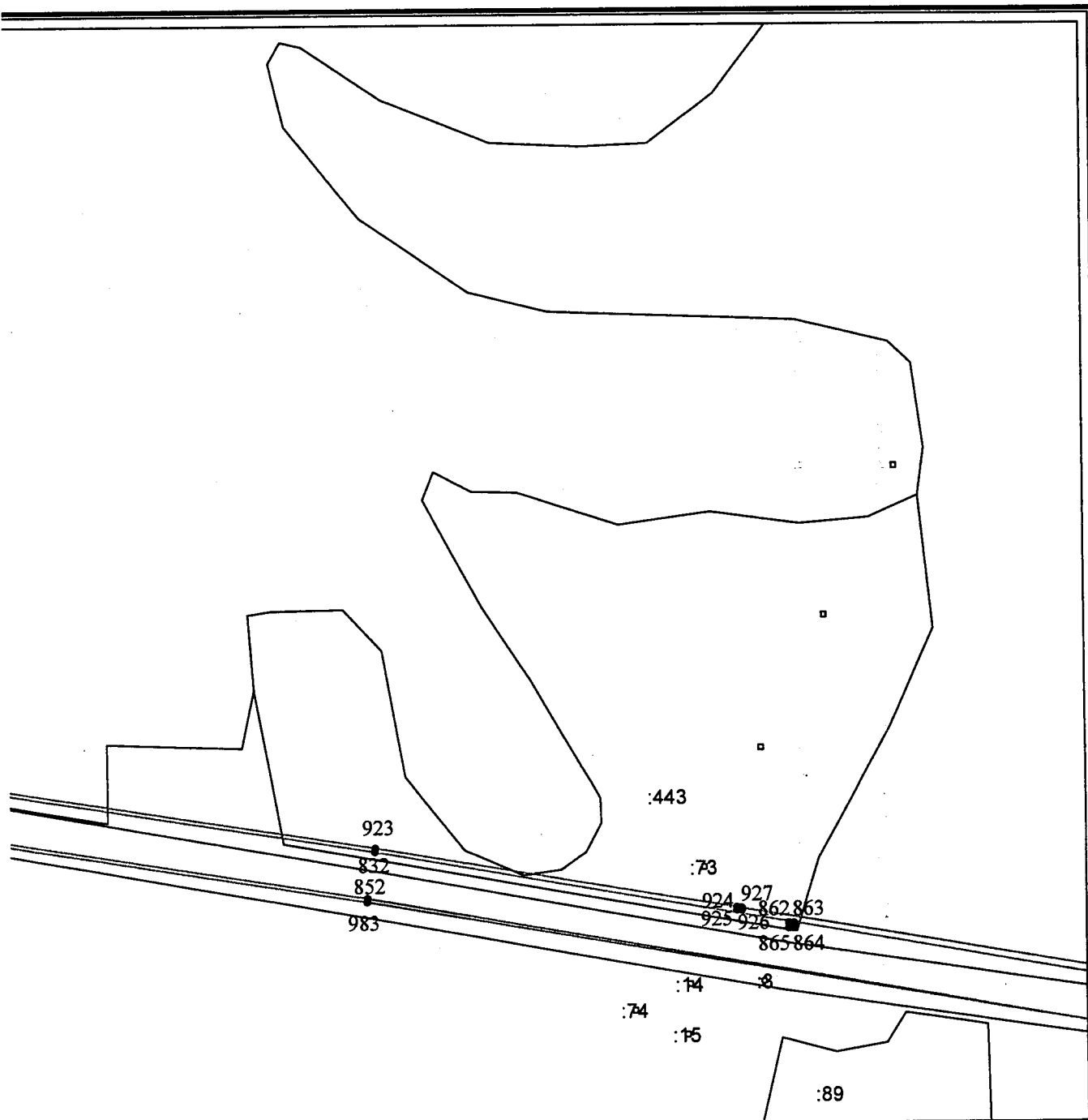
32:



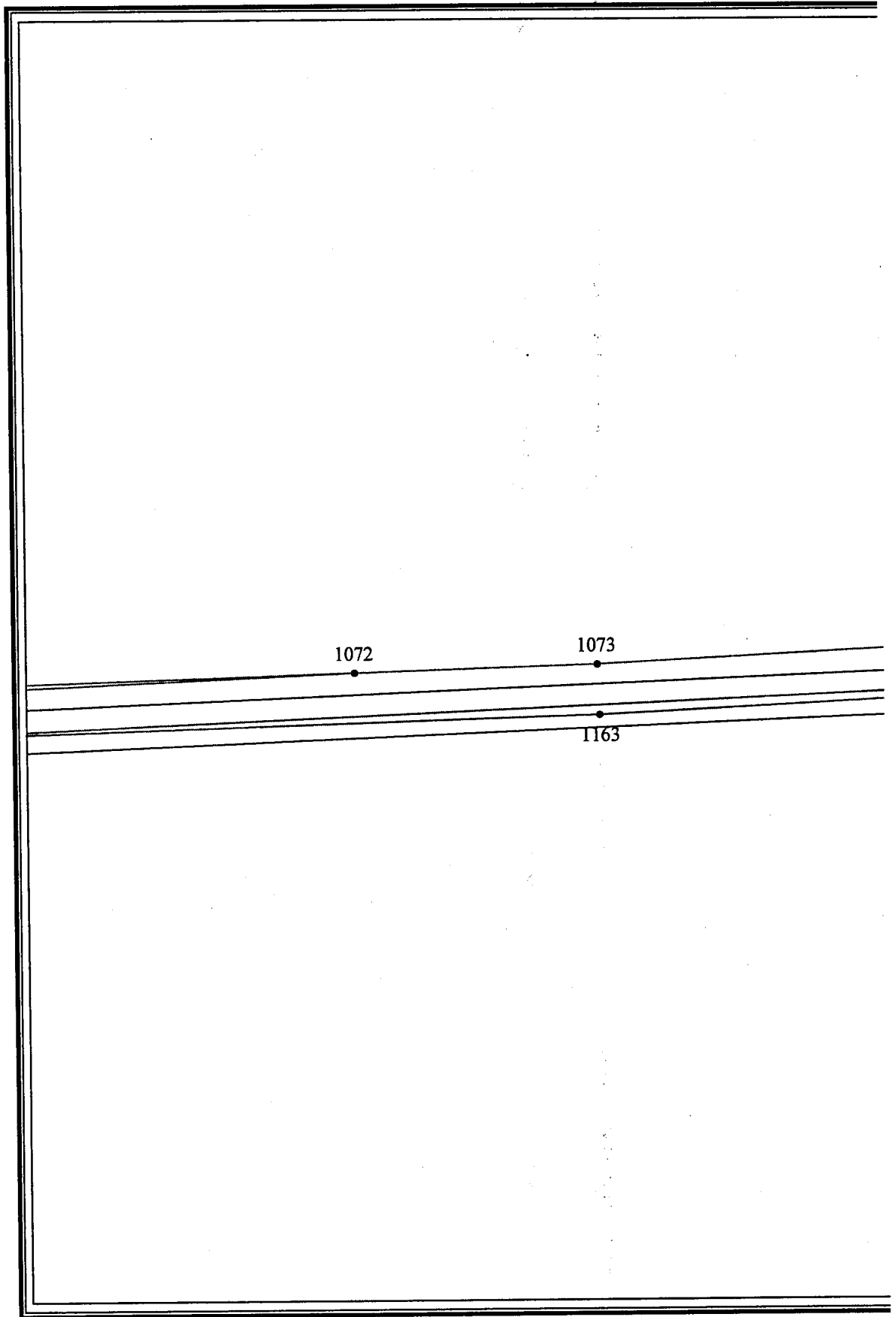
:159

26:0160102

32:26:0000000:3Y11(12)



Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
Чертеж границ земельных участков М 1:2000				ППИМТ	12	17
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		



1074

1159

1075

1078

1162

32:19:0540201:1:3Y15(1)

32:19:0000000:3Y16(1)

:10 32:19:0420103

1160

1076

1077

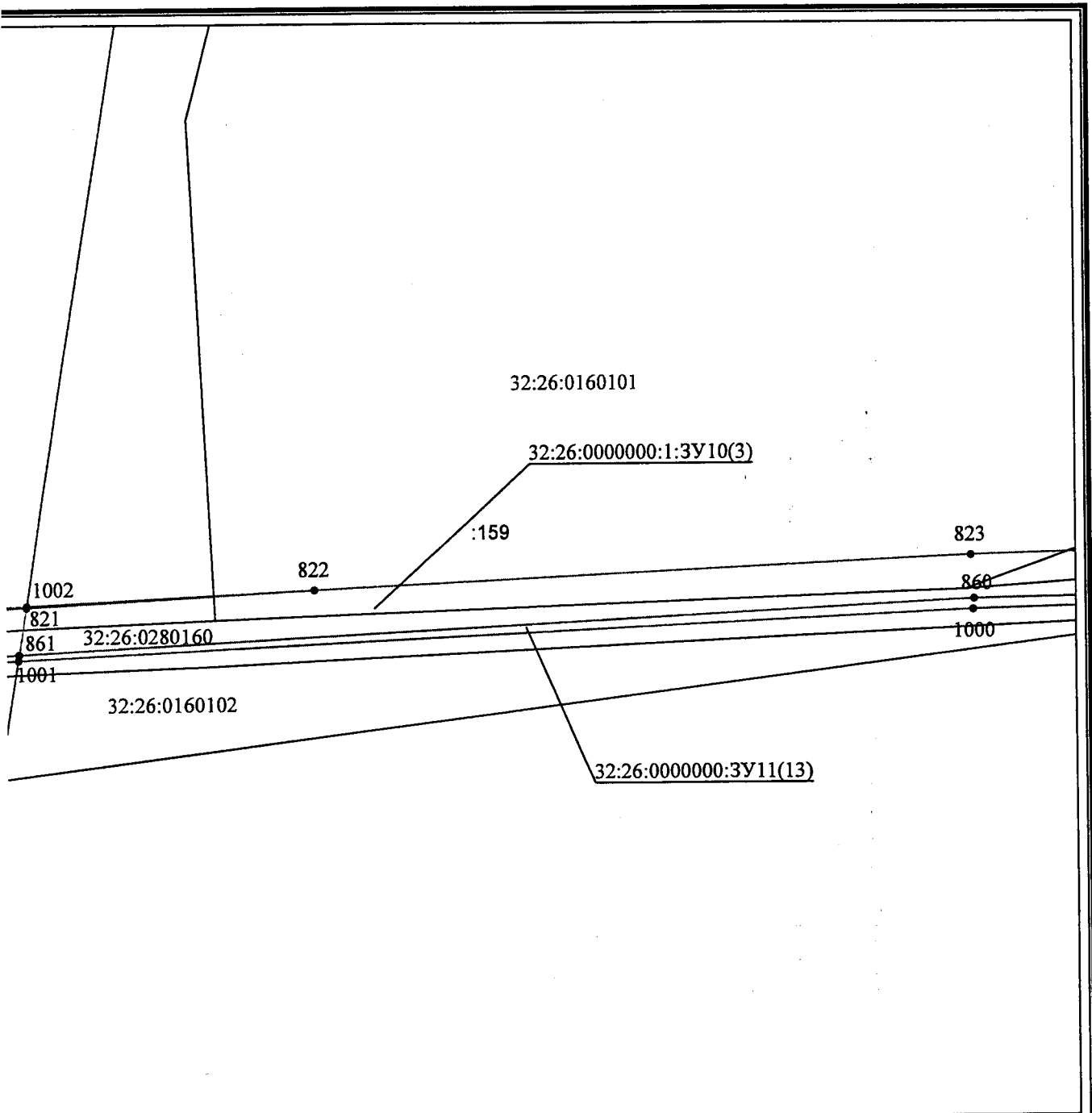
1161

32:19:0540201

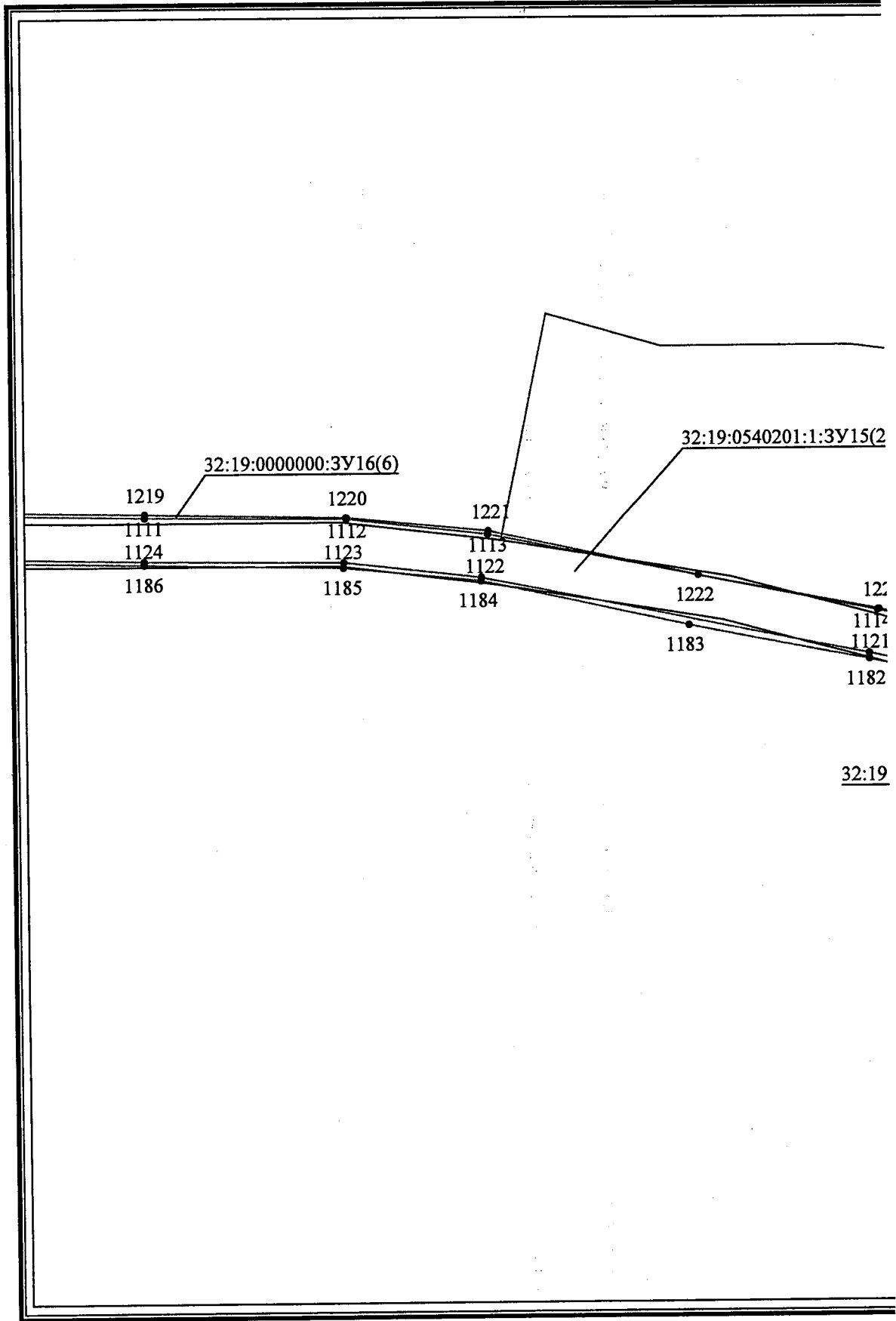
32:19:0420104

:3

32:19:0000000:3Y16(2)

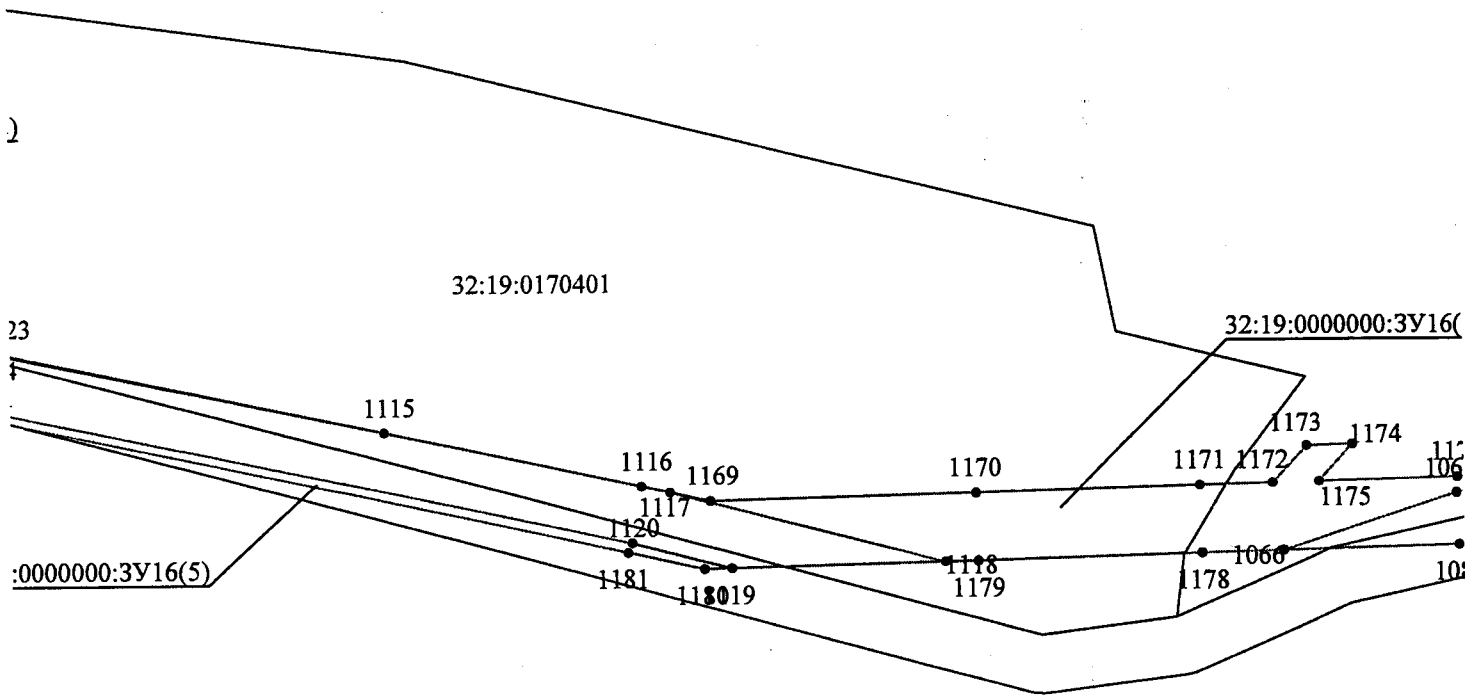


						Брянская область			
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»			
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект планировки территории содержащий проект межевания	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Савостин В. Ф.			12.2015		Чертеж границ земельных участков М 1:2000	ППИМТ	13
ГИП		Белинин А. М.			12.2015				
Директор		Локтошин В. Ю.			12.2015				
						ООО "Геокомплекс" г. Брянск			



32:19

:10 32:19:0420103

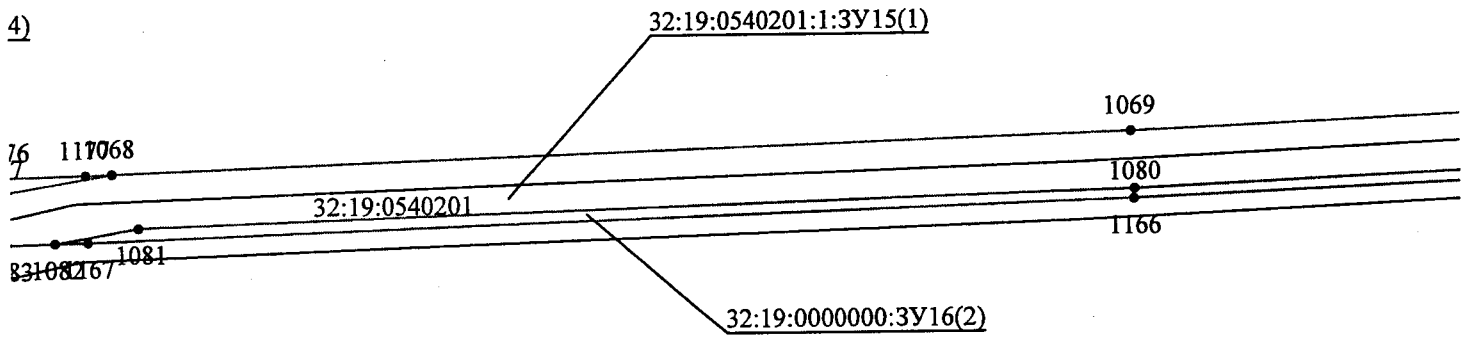


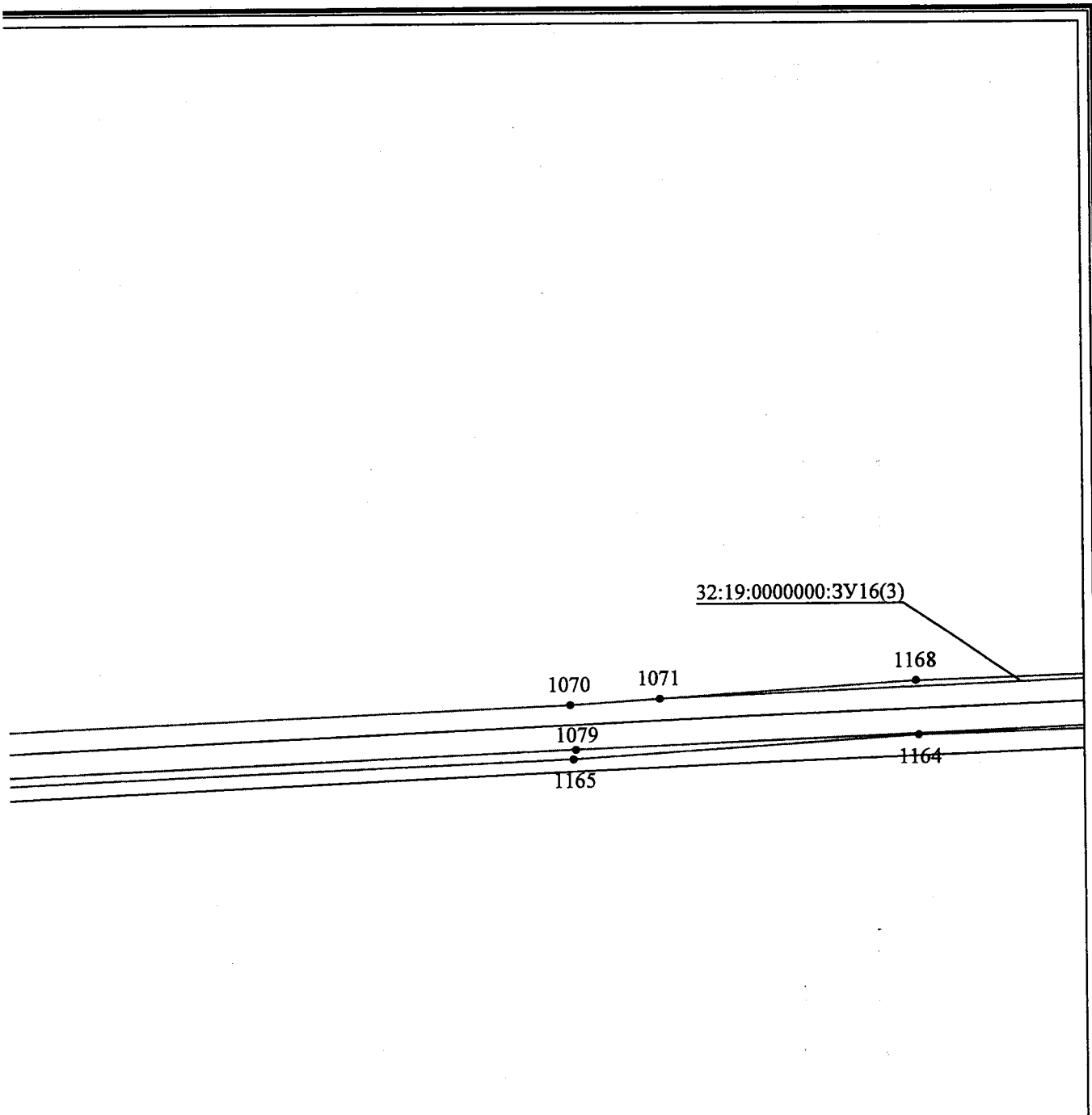
:3

32:19:0420104

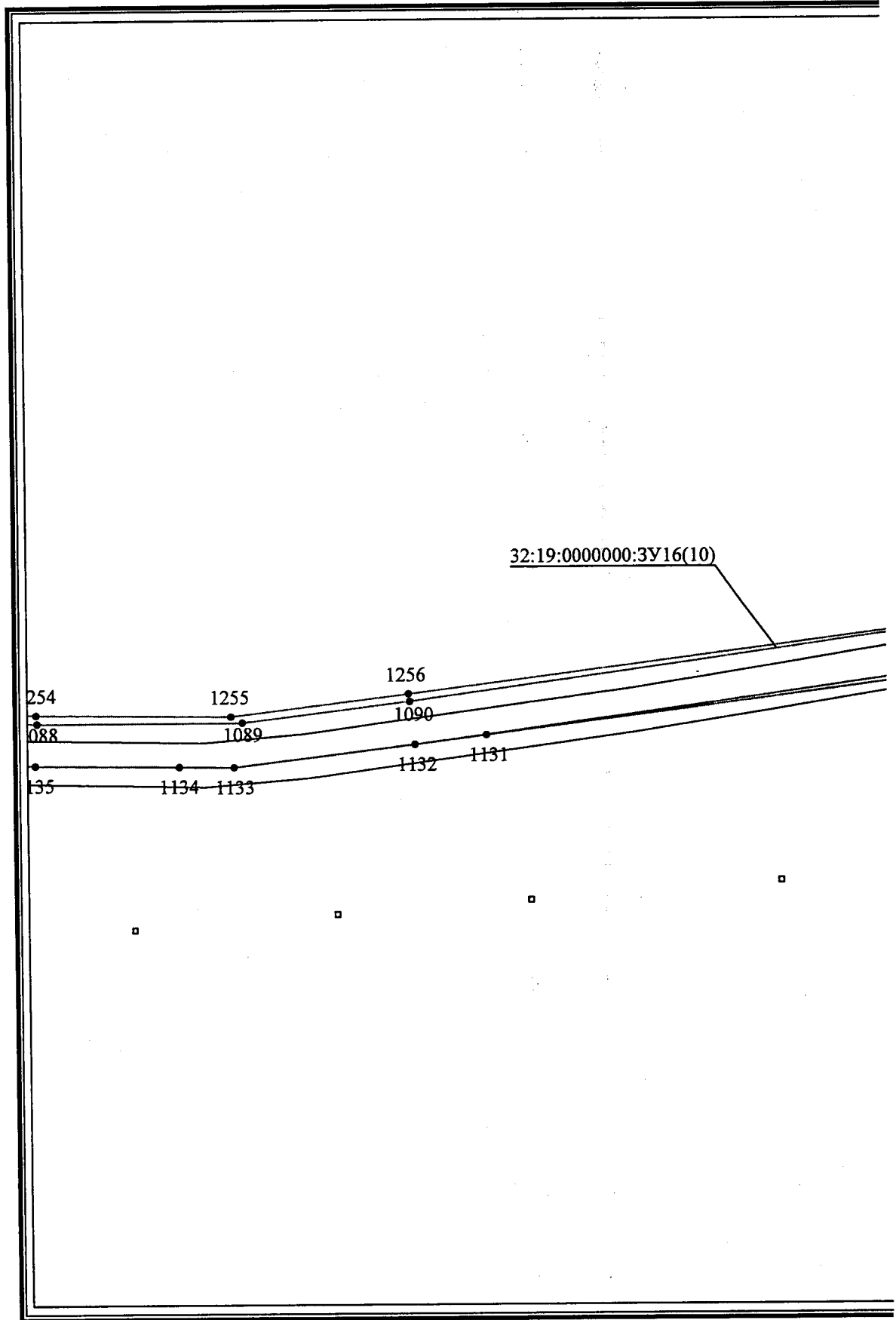


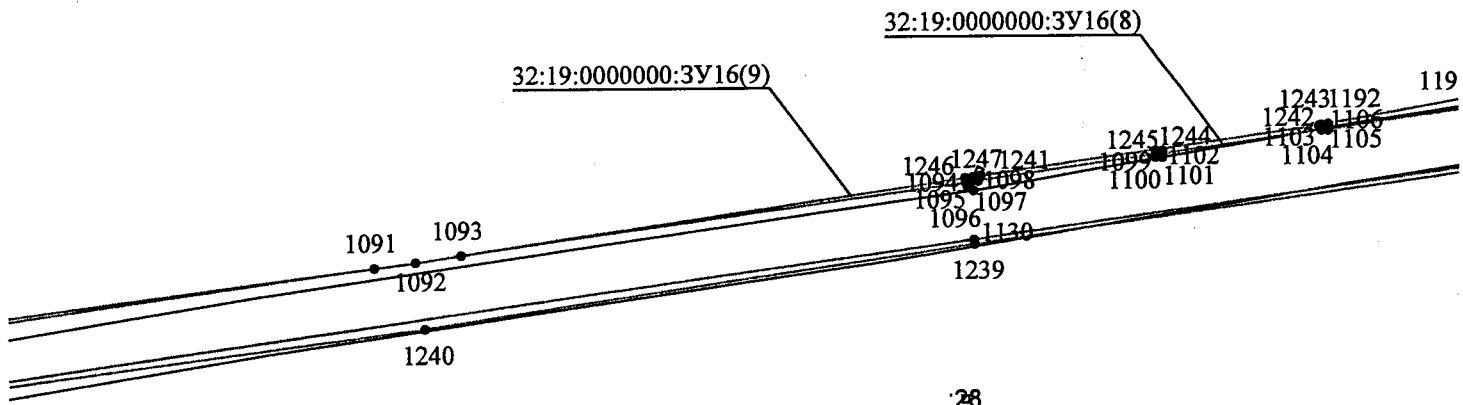
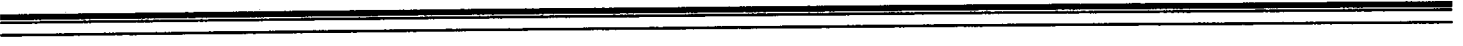
4)





Брянская область						
Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»						
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	
ГИП		Белинин А.М.			12.2015	
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	
Проект планировки территории содержащий проект межевания				Стадия	Лист	Листов
Чертеж границ земельных участков М 1:2000				ППиМТ	14	17
				ООО "Геокомплекс" г. Брянск		





32:19:0000000:3Y16(9)

32:19:0000000:3Y16(8)

1091 1093  
1092

1240

1246 1247 1241  
1094 1098  
1095 1097  
1096 1130

1239

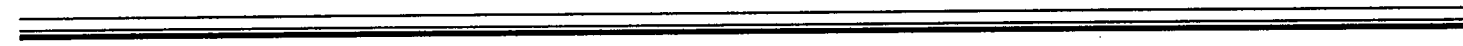
1245 1244  
1099 1102  
1100 1101

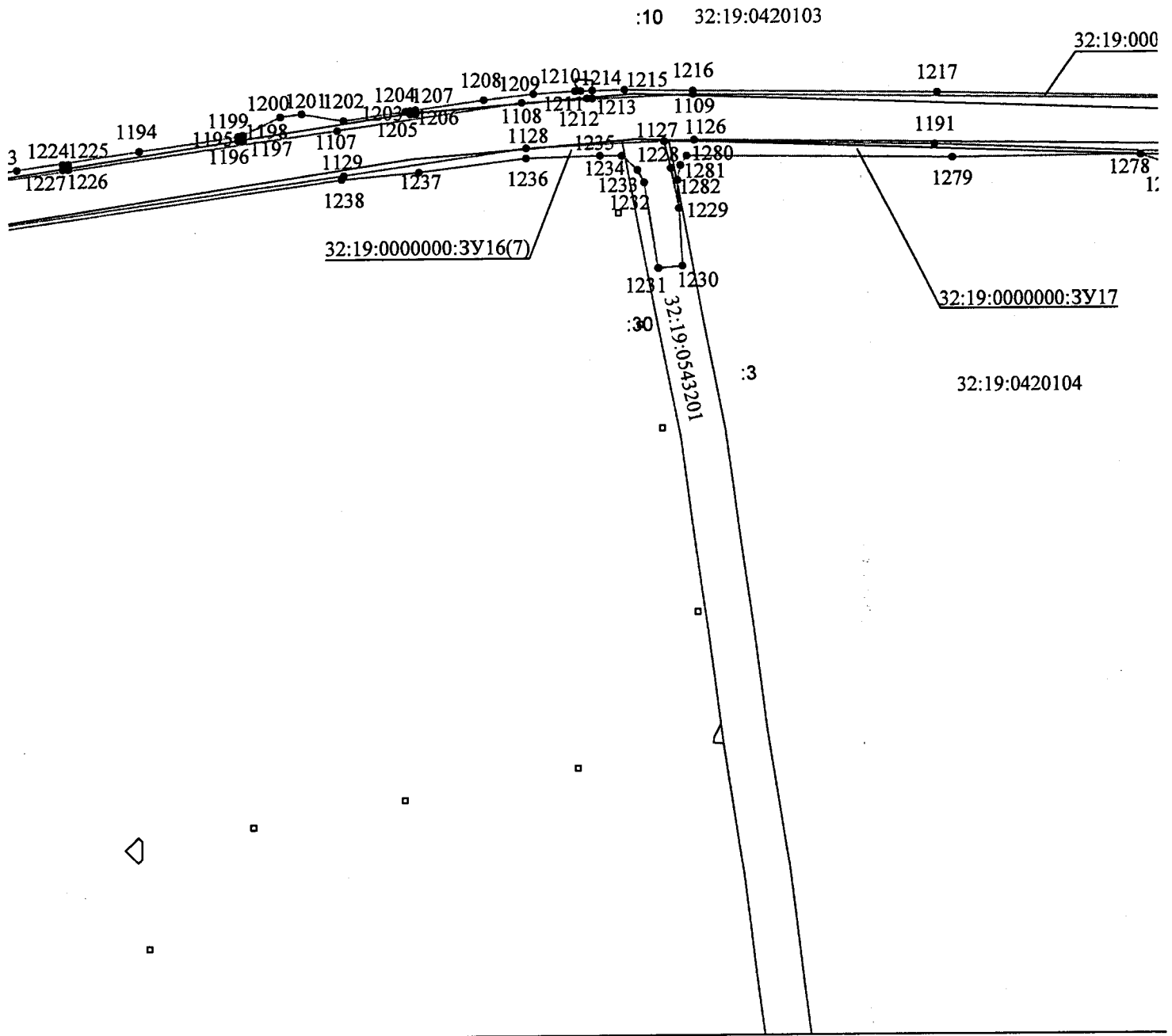
1243 1192 119  
1242 1106  
1103 1105  
1104

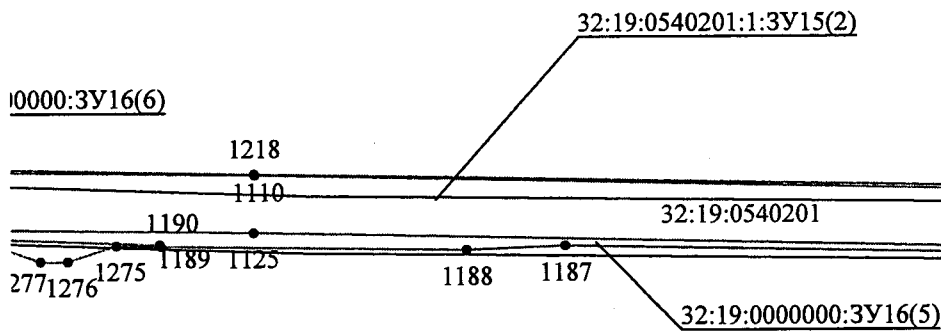
:47

32:19:0420105

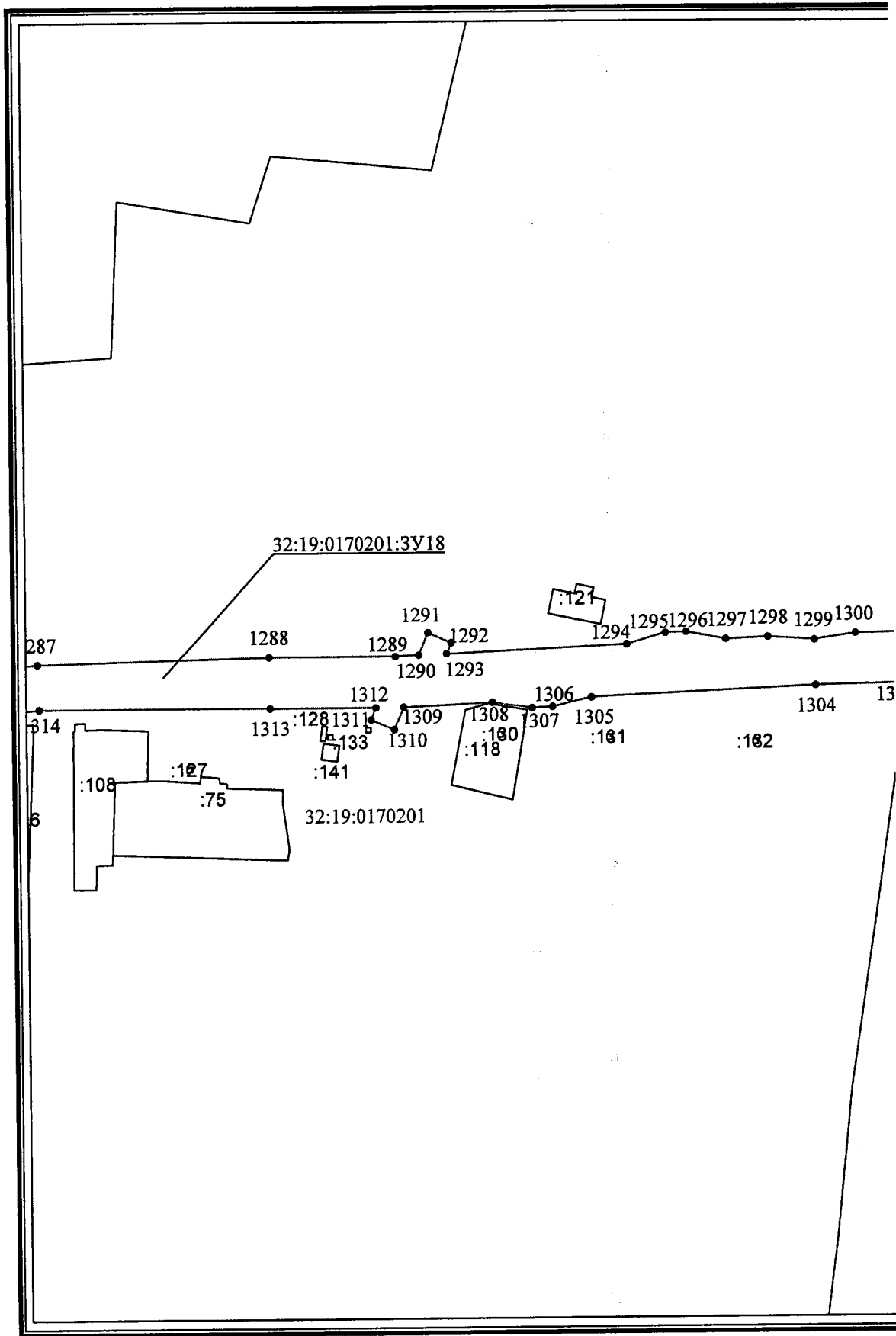
:28

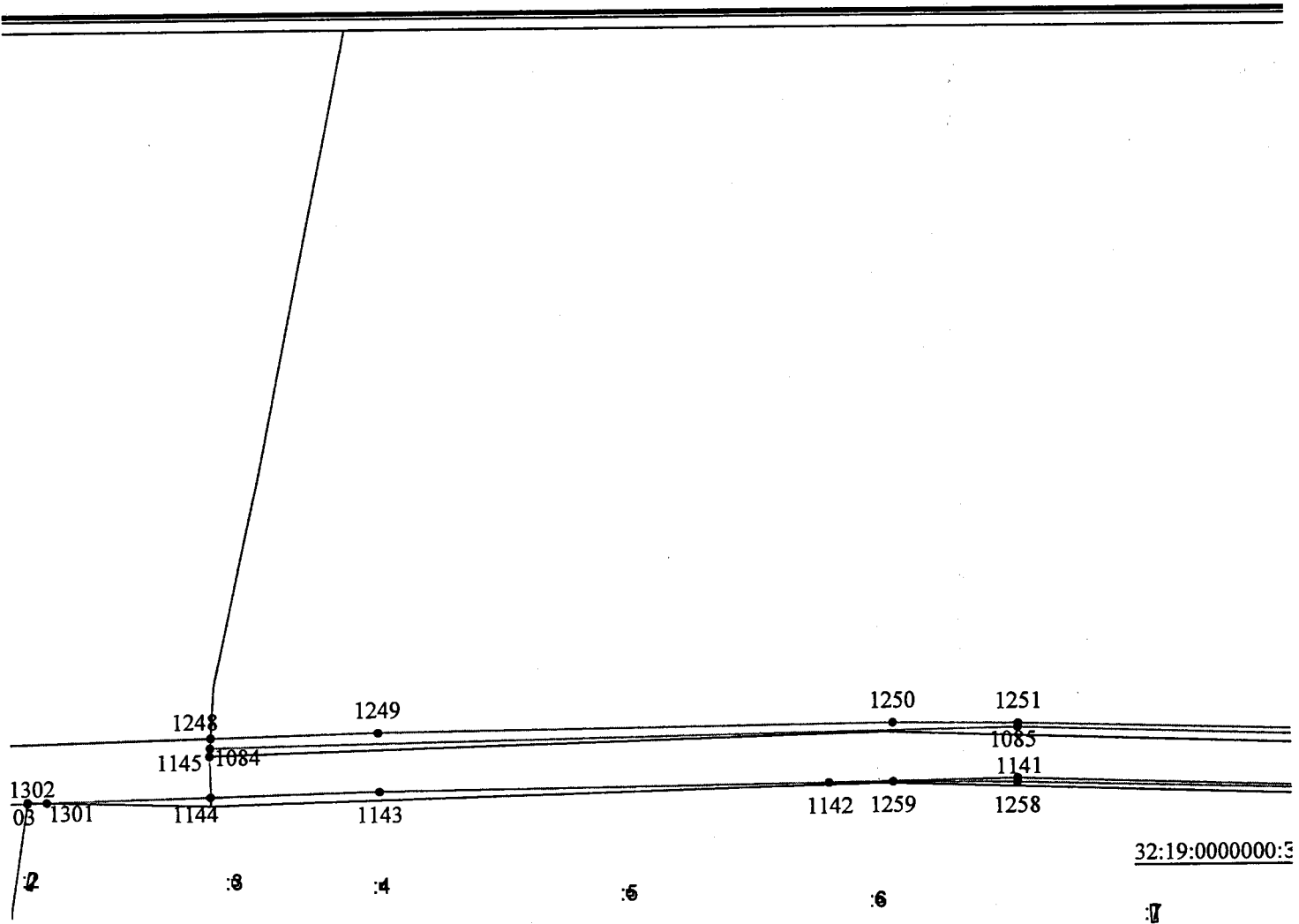




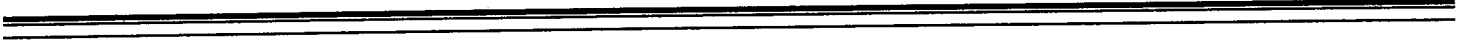


						Брянская область		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	ППИМТ	15	17
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015	ООО "Геокомплекс" г. Брянск		
								Проект планировки территории содержащий проект межевания
						Чертеж границ земельных участков М 1:2000		









:10 32:19:0420103

32:19:0540201:1:3Y15(2)

1252

1086

32:19:0540201

1140

1139

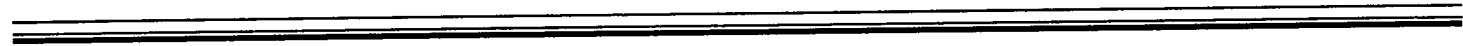
1138

3Y16(12)

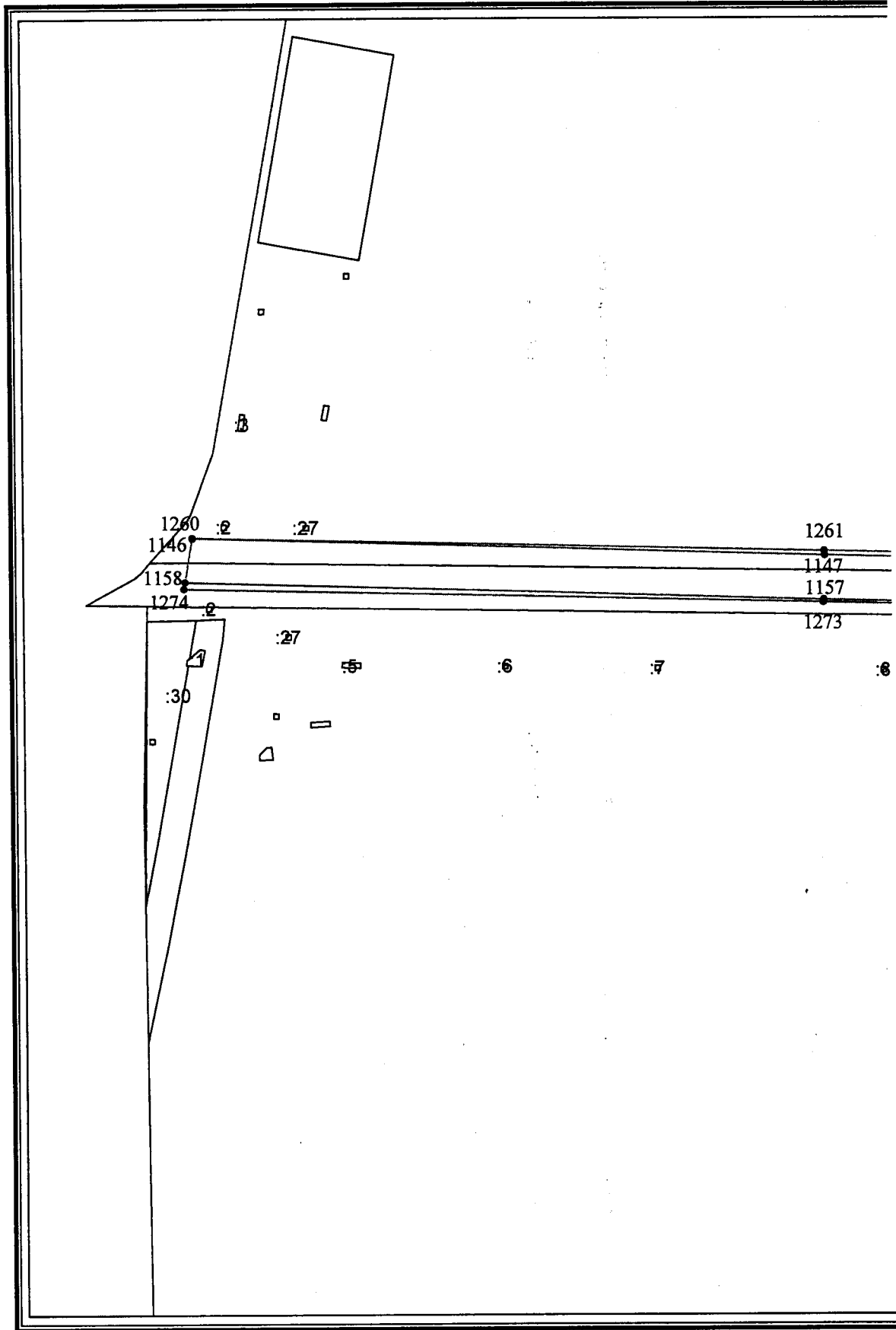
:8

:47

:0420105







32:19:0000000:3Y16(15)

:48

32:19:0

1262 1148

32:19:0540202

1272 1156

32:19:0000000:3Y16(16)

:10

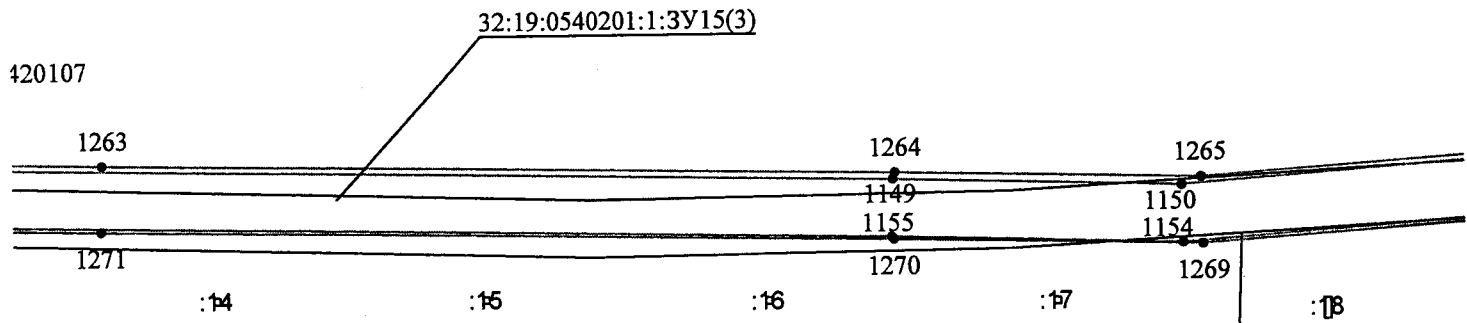
:11

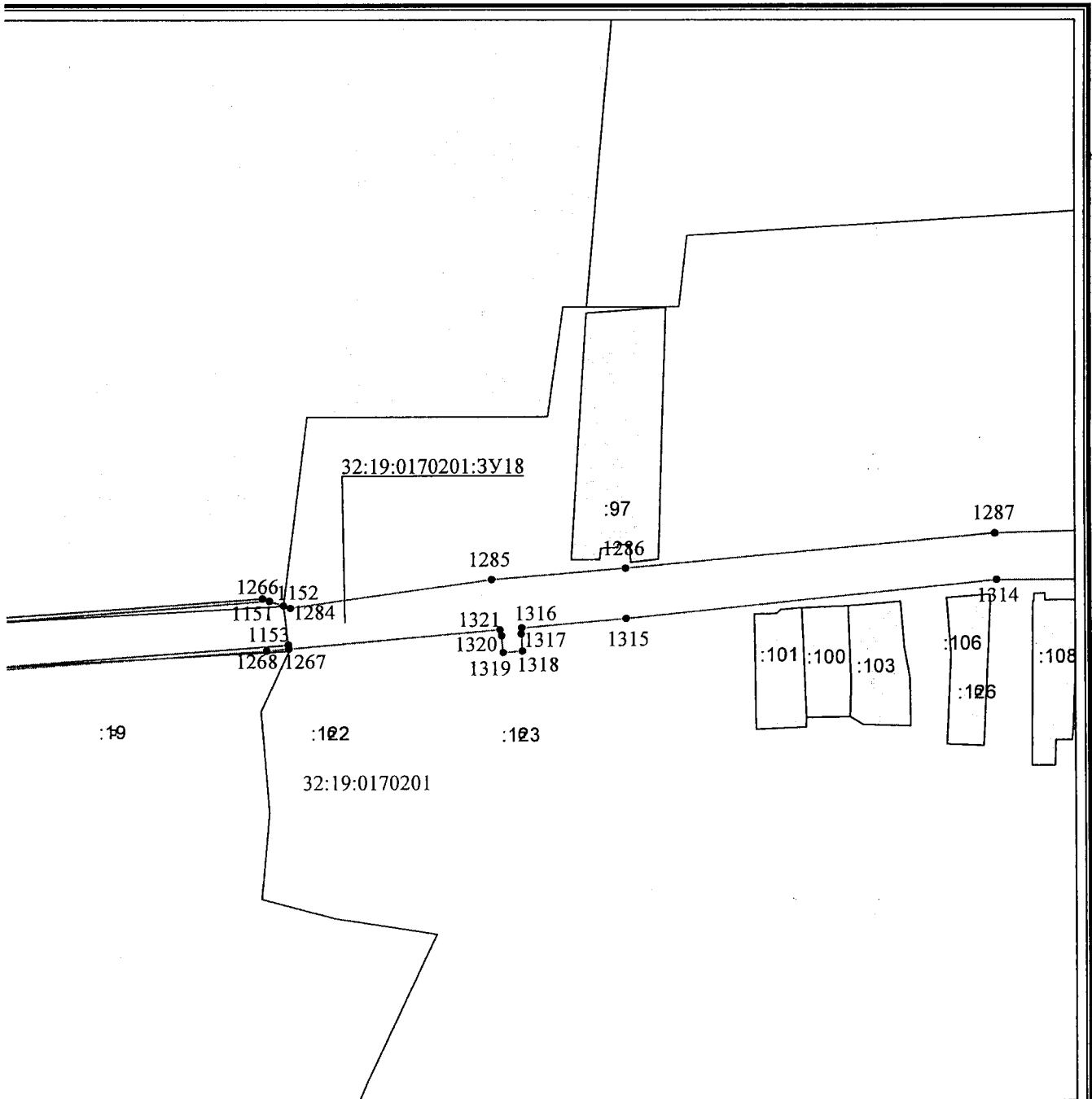
:12

:13

:31

32:19:0420108





						<b>Брянская область</b>		
						Наименование объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Трубчевск-Погар на участке км 1+300 - км 30+760 в Трубчевском и Погарском районах Брянской области»		
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Савостин В.Ф.			12.2015	ППИМТ	17	17
ГИП		Белинин А.М.			12.2015			
Директор		Локтюшин В.Ю.			12.2015			
						Проект планировки территории содержащий проект межевания		
						Чертеж границ земельных участков М 1:2000		ООО "Геокомплекс" г. Брянск

