



# УКАЗ

## ГУБЕРНАТОРА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

от 16 мая 2017 г. № 85  
г. Брянск

Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра недобросовестных застройщиков, осуществляющих строительство на территории Брянской области с привлечением денежных средств граждан

В соответствии с Законом Брянской области от 12 июля 2011 года № 66-З «О дополнительных мерах по защите прав участников долевого строительства на территории Брянской области»  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и ведения реестра недобросовестных застройщиков, осуществляющих строительство на территории Брянской области с привлечением денежных средств граждан.
2. Опубликовать настоящий указ на официальном сайте Правительства Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением указа возложить на заместителя Губернатора Брянской области Мокренко Ю.В.

Губернатор



А.В. Богомаз

Утвержден  
указом Губернатора Брянской области  
от 16 мая 2017 г. № 85

## П О Р Я Д О К

формирования и ведения реестра недобросовестных застройщиков, осуществляющих строительство на территории Брянской области с привлечением денежных средств граждан

### I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования и ведения реестра недобросовестных застройщиков, осуществляющих строительство на территории Брянской области с привлечением денежных средств граждан (далее – реестр), в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ).

2. Формирование и ведение реестра осуществляется департаментом строительства и архитектуры Брянской области (далее – контролирующий орган) с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о защите персональных данных.

3. Реестр является областной информационной системой, которая ведется на русском языке в электронной форме по форме согласно приложению к настоящему Порядку в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

4. Контролирующий орган обеспечивает через свой официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» свободный и бесплатный доступ к сведениям из реестра, а также систематическое обновление сведений.

5. Реестр подлежит ежеквартальному опубликованию на официальном сайте контролирующего органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации.

6. Информацию и сведения, содержащиеся в реестре, контролирующий орган ежеквартально представляет в межведомственную комиссию по вопросам защиты прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства на территории Брянской области.

II. Порядок принятия решения о включении и исключении застройщика в реестр недобросовестных застройщиков, осуществляющих строительство на территории Брянской области с привлечением денежных средств граждан

7. Решение о включении застройщика в реестр принимается контролирующим органом не позднее 3 рабочих дней со дня получения контролирующим органом сведений о введении в отношении застройщика одной из процедур, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

8. В случае изменения сведений, содержащихся в реестре, контролирующий орган вносит в соответствующий раздел реестра необходимые сведения в течение 1 рабочего дня со дня получения такой информации.

9. Застройщик подлежит исключению из реестра в случае:

ликвидации юридического лица;

восстановления платежеспособности юридического лица;

подписания мирового соглашения с кредиторами.

10. Решение об исключении застройщика из реестра принимается контролирующим органом в течение 3 рабочих дней со дня получения контролирующим органом информации о наступлении одного из случаев, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

### III. Содержание реестра

11. Реестр формируется и ведется в отношении застройщиков, осуществляющих строительство объектов, создание которых осуществляется с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства на основании договоров участия в долевом строительстве, заключенных в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ, и включает в себя следующую информацию:

наименование застройщика, Ф.И.О. арбитражного управляющего;

адрес местонахождения застройщика;

текущая процедура банкротства, дата введения;

номер дела о банкротстве;

дата окончания процедуры банкротства.



Приложение  
к Порядку формирования и ведения реестра  
недобросовестных застройщиков, осуществляющих строительство на территории Брянской области с привлечением денежных средств граждан

РЕЕСТР  
недобросовестных застройщиков, осуществляющих строительство на территории Брянской области  
с привлечением денежных средств граждан

№ пп	Наименование застройщика (Ф.И.О. арбитражного управляющего)	Адрес местонахождения застройщика	№ дела о банкротстве	Текущая процедура банкротства (дата введения)	Дата окончания процедуры банкротства
1.					
2.					
3.					

