



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2018 г. № 345-п
г. Брянск

О внесении изменений в государственную программу «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014 – 2020 годы)

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2017 года № 506-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Брянской области от 28 октября 2013 года № 608-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Брянской области» Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014 – 2020 годы), утвержденную постановлением Правительства Брянской области от 30 декабря 2013 года № 833-п «Об утверждении государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014 – 2020 годы)» (в редакции постановлений Правительства Брянской области от 31 марта 2014 года № 132-п, от 26 мая 2014 года № 213-п, от 21 июля 2014 года № 331-п, от 4 августа 2014 года № 361-п, от 1 декабря 2014 года № 540-п, от 22 декабря 2014 года № 612-п, от 29 декабря 2014 года № 684-п, от 2 марта 2015 года № 76-п, от 24 апреля 2015 года № 165-п, от 13 июля 2015 года № 314-п, от 18 августа 2015 года

№ 397-п, от 26 октября 2015 года № 517-п, от 18 декабря 2015 года № 630-п, от 25 декабря 2015 года № 707-п, от 5 февраля 2016 года № 76-п, от 25 апреля 2016 года № 233-п, от 16 мая 2016 года № 258-п, от 1 августа 2016 года № 405-п, от 8 августа 2016 года № 427-п, от 5 сентября 2016 года № 481-п, от 16 ноября 2016 года № 568-п, от 19 декабря 2016 года № 665-п, от 30 декабря 2016 года № 749-п, от 10 апреля 2017 года № 158-п, от 17 июля 2017 года № 328-п, от 4 сентября 2017 года № 421-п, от 13 ноября 2017 года № 557-п, от 26 декабря 2017 года № 726-п, от 28 декабря 2017 года № 757-п, от 23 января 2018 года № 21-п, от 19 февраля 2018 года № 69-п, от 5 апреля 2018 года № 168-п, от 21 мая 2018 года № 243-п), следующие изменения:

1.1. В разделе 2 «Механизм реализации подпрограммы» подпрограммы «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве» (2014 – 2020 годы):

1.1.1. Абзац двадцатый пункта 2.3 изложить в редакции:

«граждане, утратившие вследствие пожара единственное жилое помещение, принадлежащее им на праве собственности и признанное в установленном порядке непригодным для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.».

1.1.2. Пункт 2.6 изложить в редакции:

«2.6. Социальная поддержка участников подпрограммы – многодетных семей.

Многодетным семьям независимо от места работы участника подпрограммы при размере совокупного дохода на каждого члена семьи не более 3,0 прожиточного минимума предоставляется субсидия в размере 65 процентов от стоимости жилья, рассчитанной в зависимости от социальной нормы площади и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, прописанных в пунктах 2.7, 2.8 Порядка предоставления субсидий участникам подпрограммы «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве» государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014 – 2020 годы), утвержденного постановлением Правительства Брянской области от 30 декабря 2013 года № 846-п.».

1.2. В подпрограмме «Стимулирование развития жилищного строительства в Брянской области» (2017 – 2020 годы):

1.2.1. В разделе 2 «Цели и задачи подпрограммы»:

1.2.1.1. В абзаце первом слова «жилья экономкласса» заменить словами «стандартного жилья».

1.2.1.2. Абзац четвертый после слова «строительства» дополнить словом «стандартного», слова «экономического класса» исключить.

1.2.2. Абзац четвертый раздела 3 «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» после слова «ввода» дополнить словом «стандартного», слова «соответствующего стандартам экономического класса,» исключить.

1.2.3. В разделе 4 «Состав программных мероприятий»:

1.2.3.1. Абзац третий после слова «строительства» дополнить словом «стандартного», слова «экономического класса» исключить.

1.2.3.2. Второе предложение абзаца шестнадцатого после слова «строительства» дополнить словом «стандартного», слова «экономического класса» исключить.

1.2.3.3. В таблице абзаца восемнадцатого, в графе «Фактическое использование», в строках 1, 2, слова «экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

1.2.3.4. Абзац двадцать второй изложить в редакции:

«На основании протокола заочного голосования Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, от 13 июня 2017 года № 8 исполнительным органам государственной власти Брянской области переданы полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком с кадастровым номером 32:02:0390204:54, площадью 51,32 га, расположенным по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Мичуринский, участок 5.2 ГНУ ВНИИ люпина.»

1.2.3.5. После абзаца двадцать второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Данный земельный участок будет предоставлен застройщику на основании результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения.»

1.2.3.6. Первое предложение абзаца двадцать пятого после слов «под строительство» дополнить словом «стандартного», слова «экономического класса» исключить.

1.2.3.7. Второе предложение абзаца двадцать пятого после слов «в целях строительства» и «или максимальной цены» дополнить словом «стандартного», слова «экономического класса» исключить.

1.2.3.8. Абзац двадцать седьмой изложить в редакции:

«В соответствии с договором об освоении (комплексном освоении) территории в целях строительства стандартного жилья жилые помещения подлежат продаже или передаче по договорам купли-продажи стандартного жилья или договорам участия в долевом строительстве стандартного жилья гражданам, имеющим право на приобретение стандартного жилья, и (или) по государственным и (или) муниципальным контрактам.»

1.2.3.9. В абзаце двадцать девятом слова «жилью экономкласса» заменить словами «стандартному жилью».

1.2.3.10. В абзаце тридцатом слова «в целях строительства жилья экономического класса» заменить словами «в целях строительства стандартного жилья».

1.2.3.11. В абзацах тридцать третьем, тридцать четвертом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

1.2.3.12. В абзаце тридцать пятом слова «застройки жильем экономического класса» заменить словами «застройки стандартным жильем».

1.2.3.13. В абзаце сорок третьем слова «строительства жилья экономического класса» заменить словами «строительства стандартного жилья».

1.2.3.14. После абзаца сорок третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«Программа «Жилье для российской семьи» реализуется на основании постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 15 постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» объекты жилищного строительства должны быть введены в эксплуатацию до 31 декабря 2017 года. Кроме того, в соответствии с настоящей программой, максимальный срок реализации жилья составляет шесть месяцев после ввода в эксплуатацию жилых домов.»

1.2.3.15. Абзац сорок пятый после слова «строительство» дополнить словом «стандартного», слова «экономического класса» исключить.

1.2.3.16. Абзац сорок шестой после слова «жилья» дополнить словом «стандартного», слова «экономического класса» исключить.

1.2.3.17. В абзаце сорок седьмом слова «экономического класса» исключить.

1.2.3.18. В абзацах пятьдесят первом, пятьдесят втором, пятьдесят третьем слова «экономического класса» исключить.

1.2.3.19. В таблице абзаца пятьдесят четвертого, в графе 5 строки 1, слова «объем жилья экономкласса до 1 июля 2017 г.» заменить словами «объем жилья до 31 декабря 2017 года».

1.2.4. В приложении 1 к подпрограмме «Стимулирование развития жилищного строительства в Брянской области» (2017 – 2020 годы):

1.2.4.1. В наименовании приложения слова «к жилью экономкласса» заменить словами «к стандартному жилью».

1.2.4.2. В пункте 1 слова «к жилью экономкласса» заменить словами «к стандартному жилью».

1.2.4.3. В пункте 2 слова «жилью экономкласса» заменить словами «стандартному жилью».

1.2.4.4. В пункте 4 слова «жилья экономкласса» заменить словами «стандартного жилья».

1.3. В методике расчета значений показателей (индикаторов) государственной программы «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014 – 2020 годы) приложения 1 к государственной программе:

1.3.1. В пункте 35:

1.3.1.1. В абзаце первом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

1.3.1.2. В абзаце пятом слова «к жилью экономкласса» заменить словами «к стандартному жилью».

1.3.2. В пункте 36:

1.3.2.1. В абзаце первом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

1.3.2.2. Абзац второй после слов «о вводе» дополнить словом «стандартного», слова «экономического класса» исключить.

1.3.2.3. Абзац четвертый после слов « годового ввода» дополнить словом «стандартного», слова «соответствующего стандартам экономического класса» исключить.

2. Опубликовать данное постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Мокренко Ю.В.

Губернатор



А.В. Богомаз