



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 ноября 2019 г. № 538-п
г. Брянск

Об утверждении основной части проекта планировки территории, содержащей проект межевания территории, для размещения линейного объекта «Строительство моста через реку Судость на км 8+200 автомобильной дороги Валуец – Баклань в Почепском районе Брянской области»

В соответствии с пунктом 2 статьи 42, пунктом 3 статьи 43, статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно пункту 7 статьи 5 Закона Брянской области от 15 марта 2007 года № 28-3 «О градостроительной деятельности в Брянской области» Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую основную часть проекта планировки территории, содержащую проект межевания территории, для размещения линейного объекта «Строительство моста через реку Судость на км 8+200 автомобильной дороги Валуец – Баклань в Почепском районе Брянской области».
2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на временно исполняющего обязанности заместителя Губернатора Брянской области Тимошенко С.М.

Губернатор



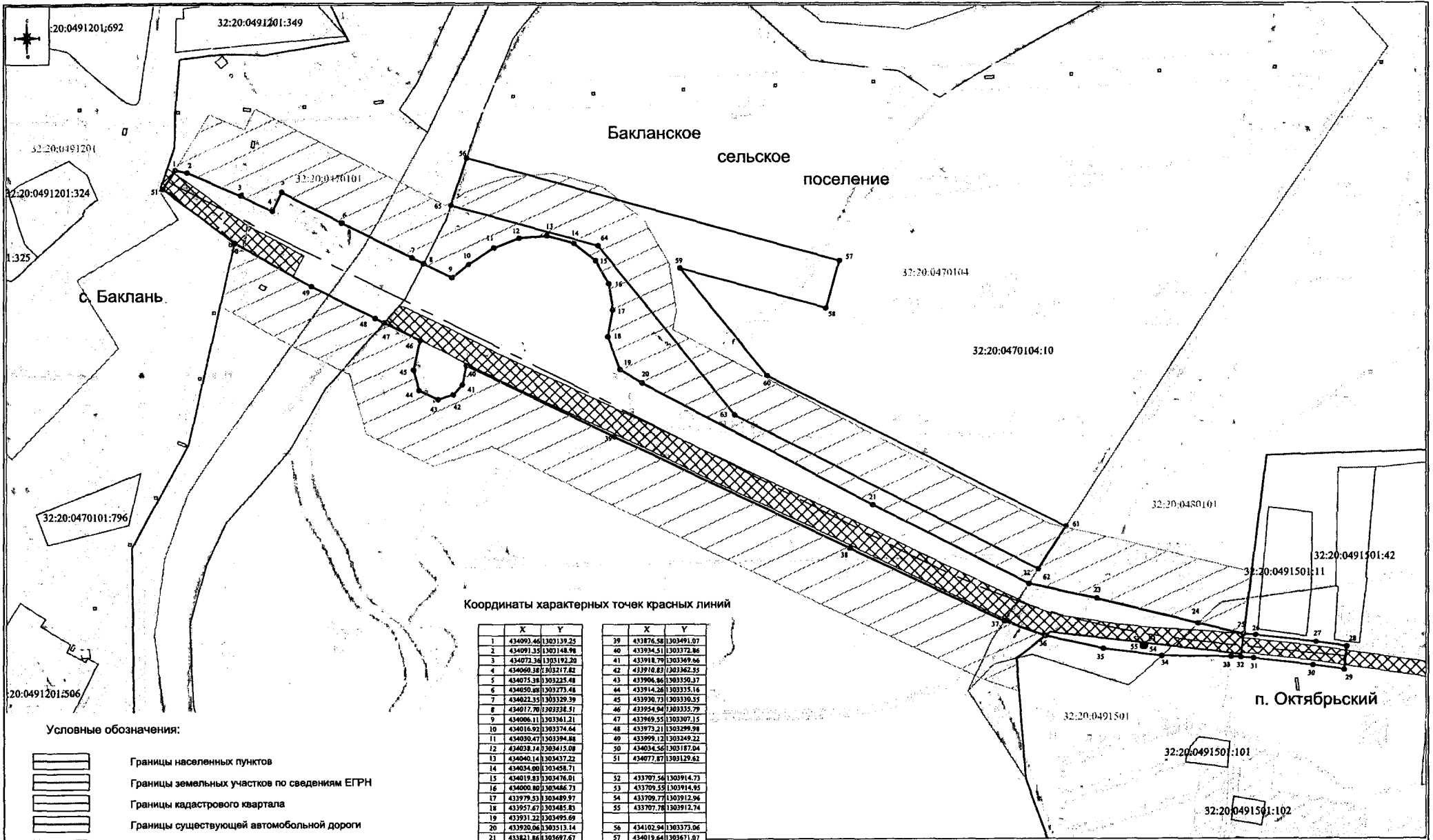
А.В. Богомаз

Утверждена
постановлением Правительства
Брянской области
от 18 ноября 2019 г. № 538-п

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

проекта планировки территории, содержащая проект межевания территории,
для размещения линейного объекта «Строительство моста через реку
Судость на км 8+200 автомобильной дороги Валуец – Баклань
в Почепском районе Брянской области»

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»



Координаты характерных точек красных линий

X	Y	X	Y		
1	434093.46	1303139.25	39	433876.58	1303491.07
2	434091.35	1303148.98	40	433934.51	1303372.86
3	434072.34	1303192.20	41	433918.79	1303369.96
4	434060.38	1303217.82	42	433910.83	1303362.35
5	434075.38	1303225.48	43	433906.86	1303350.37
6	434050.88	1303275.48	44	433914.26	1303335.16
7	434022.35	1303329.39	45	433930.73	1303330.35
8	434017.70	1303338.37	46	433954.94	1303335.79
9	434006.11	1303361.21	47	433969.55	1303307.35
10	434016.92	1303376.64	48	433973.21	1303299.98
11	434030.47	1303394.88	49	433999.12	1303249.22
12	434038.14	1303415.08	50	434034.56	1303187.04
13	434040.14	1303437.22	51	434077.87	1303129.62
14	434034.00	1303458.71	52	433707.56	1303914.73
15	434019.83	1303476.01	53	433709.55	1303914.95
16	434000.80	1303486.73	54	433709.77	1303912.96
17	433979.53	1303489.97	55	433707.78	1303912.74
18	433957.67	1303485.83	56	434102.94	1303373.06
19	433931.22	1303495.89	57	434018.64	1303611.07
20	433930.06	1303513.14	58	433981.12	1303660.30
21	433821.86	1303697.67	59	434013.76	1303543.54
22	433758.58	1303822.26	60	433925.84	1303613.15
23	433746.58	1303876.41	61	433904.14	1303851.61
24	433726.60	1303957.47	62	433770.25	1303829.77
25	433717.82	1303993.91	63	433894.17	1303587.20
26	433717.07	1304003.64	64	434032.07	1303478.02
27	433711.52	1304051.50	65	434064.95	1303600.40
28	433707.95	1304075.91			
29	433689.03	1304073.73			
30	433692.68	1304049.02			
31	433698.15	1304001.80			
32	433698.95	1303991.56			
33	433699.51	1303983.87			
34	433700.08	1303928.35			
35	433706.28	1303881.45			
36	433716.46	1303835.71			
37	433728.35	1303802.77			
38	433786.94	1303679.37			

Условные обозначения:

- Границы населенных пунктов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы кадастрового квартала
- Границы существующей автомобильной дороги
- Границы существующей полосы отвода автомобильной дороги
- Охранная зона линии электропередачи
- 32:20:0470104 Кадастровый номер квартала
- 32:20:0470104:10 Кадастровый номер земельного участка
- Устанавливаемые красные линии
- Ось проектируемой дороги
- Придорожная полоса

Изм.					Лист № док.			Подпись		Дата	
ПТ-1											
Проект планировки территории, организации проекта застройки территории для размещения линейного объекта «Строительного моста через реку Судость на км 8+200 автомобильной дороги Валуев-Баклань в Почепском районе Брянской области»											
Основная часть проекта планировки территории								Студия	Лист	Листов	
								П	1	1	
Чертеж красных линий и временной зоны планировочного размещения линейного объекта											
Масштаб 1:2000											
ООО «ДОРОЖНИК»											

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Подготовка проекта планировки территории для размещения объекта «Строительство моста через реку Судость в Почепском районе Брянской области на км 8+200 автомобильной дороги Валуец-Баклань» осуществляется в целях обеспечения процесса строительства и ввода в эксплуатацию моста.

Предоставленная информация соответствует Схеме территориального планирования Брянской области (п. 49, Таблица 3):

49.	Мост через р. Судость у с. Баклань	а/д Баклань - Октябрьский
-----	------------------------------------	---------------------------

При подготовке проекта планировки территории осуществляется разработка проекта межевания.

Участок проектирования расположен вблизи с. Баклань Почепского района Брянской области.

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования Бакланского сельского поселения Почепского района Брянской области, утвержденных Решением Бакланского сельского Совета народных депутатов № 41 от 30.12.2013 в границах проектирования расположены следующие территориальные зоны.

1. Зона автомобильного транспорта и транспортной инфраструктуры (ТТ-1)
2. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ-1)
3. Зона зеленых насаждений общего пользования (ТР-2)
4. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (ТОД-2)

Развитие территории будет осуществляться в соответствии с положениями действующего Генерального плана Бакланского сельского поселения Почепского муниципального района Брянской области, утвержденного Решением Бакланского сельского Совета народных депутатов № 41 от 30.12.2013 г. и градостроительными регламентами действующих Правил землепользования и застройки муниципального образования Бакланского сельского поселения Почепского района Брянской области.

Наименование объекта: «Строительство моста через реку Судость на км 8+200 автомобильной дороги Валуец-Баклань в Почепском районе Брянской области».

Назначение объекта - в соответствии с п. 3 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ, мост является искусственным дорожным

сооружением, предназначенным для движения транспортных средств, пешеходов. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – в соответствии с п. 1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ, сооружение является технологической частью автомобильной дороги – объекта транспортной инфраструктуры.

Основные технико-экономические показатели и проектные решения представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Технические параметры	
Категория автомобильной дороги	IV
Число полос движения	2
Ширина проезжей части, м	6,0
Ширина земляного полотна, м	10,0
Протяженность участка подходов, км	0,8475
Расчетная скорость, км/ч	80
Тип дорожной одежды	капитальный
Вид покрытия	асфальтобетон
Класс нагрузки для автомобильной дороги	A11,5
Длина моста, м	149,35
Схема мостового сооружения, м	6x24
Ширина моста, м	12,03
Габарит моста, м	Г-8+2x1,5
Нормативная временная нагрузка	A14, H14
Ограждение на мостовом переходе (металл/ж.б.)	металлическое барьерное ограждение
Продолжительность строительства	12 месяцев

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона размещения объекта – Почепский район Брянской области на км 8+200 автомобильной дороги Валуец-Баклань. Начало проектируемого участка автодороги в н.п.Октябрьский, конец проектируемого участка автодороги – н.п.Баклань.

2.3 Перечень координат характерных точек красных линий

Красные линии улиц выполнены в соответствии с "РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных

линий в городах и других поселениях Российской Федерации" (принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 N 18-30).

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения территории. Соблюдение красных линий также обязательно при последующем межевании и подготовке градостроительных планов земельных участков.

Координаты характерных точек красных линий приведены в форме ведомости.

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	434093.46	1303139.25
2	434091.35	1303148.98
3	434072.36	1303192.20
4	434060.38	1303217.82
5	434075.38	1303225.48
6	434050.88	1303273.48
7	434022.35	1303329.39
8	434017.70	1303338.51
9	434006.11	1303361.21
10	434016.92	1303374.64
11	434030.47	1303394.88
12	434038.14	1303415.08
13	434040.14	1303437.22
14	434034.00	1303458.71
15	434019.83	1303476.01
16	434000.80	1303486.73
17	433979.53	1303489.97
18	433957.67	1303485.83
19	433931.22	1303495.69
20	433920.06	1303513.14
21	433821.86	1303697.67
22	433758.58	1303822.26
23	433746.58	1303876.41
24	433726.60	1303957.47
25	433717.82	1303993.91
26	433717.07	1304003.64
27	433711.52	1304051.50
28	433707.95	1304075.91
29	433689.05	1304073.73
30	433692.68	1304049.02
31	433698.15	1304001.80
32	433698.95	1303991.56

33	433699.51	1303983.87
34	433700.08	1303928.35
35	433706.28	1303881.45
36	433716.46	1303835.71
37	433728.35	1303802.77
38	433786.94	1303679.57
39	433876.58	1303491.07
40	433934.51	1303372.86
41	433918.79	1303369.66
42	433910.83	1303362.55
43	433906.86	1303350.37
44	433914.26	1303335.16
45	433930.73	1303330.55
46	433954.94	1303335.79
47	433969.55	1303307.15
48	433973.21	1303299.98
49	433999.12	1303249.22
50	434034.56	1303187.04
51	434077.87	1303129.62
52	433707.56	1303914.73
53	433709.55	1303914.95
54	433709.77	1303912.96
55	433707.78	1303912.74
56	434102.94	1303373.06
57	434019.64	1303671.07
58	433981.12	1303660.30
59	434013.76	1303543.54
60	433925.84	1303613.15
61	433804.14	1303851.61
62	433770.25	1303829.77
63	433894.17	1303587.20
64	434032.07	1303478.02
65	434064.95	1303360.40

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно Градостроительному кодексу РФ параметры застройки устанавливаются градостроительными регламентами, определенными в составе правил землепользования и застройки.

Согласно п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах разрабатываемого проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях размещения линейных объектов: строительство моста через реку Судость на км 8+200 автомобильной дороги Валуец-Баклань в Почепском районе Брянской области дополнительное размещение объектов капитального строительства (зданий, сооружений), которые входят в состав линейных объектов не предусмотрено.

Соответственно, в составе проекта планировки предельные параметры разрешенного строительства для линейных объектов не указываются, в графической части проекта границы планируемого размещения объектов строительства не отображаются.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Размещаемый линейный объект не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не предусмотрено, поскольку объекты культурного наследия отсутствуют в границах зоны планируемого размещения объекта.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В период строительства и эксплуатации проектируемого линейного объекта необходимо вести мониторинг окружающей среды по основным компонентам (атмосферный воздух, физические факторы воздействия (шум), подземные воды, почвы).

Мероприятия для снижения воздействия на почвы:

1. Покрытие площадки под стройгородок и подъездной дороги слоем уплотненного щебня, сокращающим до минимума образование пыли.
2. Использование при обратной засыпке естественных природных материалов (местный грунт, песок, щебень).
3. Запрет на передвижение тяжелой строительной техники вне подъездных дорог.
4. Использование современных автотранспортных средств, строительных машин и механизмов с дизельными двигателями, исключающими выбросы тяжелых металлов и накопление их в почве на прилегающей территории.
5. Проведение мероприятий по рекультивации плодородного слоя почвы.
6. Запрет на складирование строительного мусора вне специально отведенных мест временного хранения.
7. Проведение ремонта строительной техники и механизмов только на базах строительных организаций. При аварийных проливах нефтепродуктов на почву загрязненный слой следует снять и передать на обезвреживание в специализированные организации.
8. Установка в районе стройплощадок биотуалетов.

Мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу:

1. Использование современных автотранспортных средств, строительных машин и механизмов с дизельными двигателями, исключающее выбросы соединений тяжелых металлов в атмосферу.
2. Использование только технически исправного автотранспорта, прошедшего ежегодный технический осмотр. Необходимо регулярное проведение работ на СТО по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ Р 517.09-2001 и ГОСТ Р 52160-2003.
3. Контроль за работой строительной техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Отстой техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе.

4. Максимальное применение строительных машин и техники с электроприводом (применение для нужд строительства электроэнергии взамен твердого и жидкого топлива).

5. Перевозка малопрочных материалов в контейнерах, сыпучих - с накрытием кузовов тентами, использование спецавтотранспорта.

6. Максимальное использование существующих проездов для движения техники.

7. Запрет на сжигание строительного мусора и отходов по трассе строительства.

8. Контроль за точным соблюдением технологии производства работ.

9. Рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе.

10. Обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов.

Мероприятия по охране растительного и животного мира. К воздействию на растительность в период строительства следует отнести носящие негативный характер прямые воздействия, связанные с проведением подготовительных земляных работ:

- непосредственное повреждение земель при съезде с дорог общего пользования;

- усиление антропогенной нагрузки;

- деградация почв и почвенного покрова, ухудшение физикомеханических и химических свойств плодородного слоя почвы. Для уменьшения негативного воздействия на растительный и животный мир подрядными организациями обеспечивается:

1. Перед началом работ производится инструктаж личного состава рабочих бригад.

2. Размещение стройплощадок, складирования строительных материалов только в полосе постоянного и временного отвода под строительство.

3. Использование при строительстве дорожно-строительной техники, механизмов и автотранспорта с соответствующими установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами характеристиками по уровню шума.

4. Контроль за соблюдением правил противопожарной безопасности при производстве работ.

5. Техническая и биологическая рекультивация земель с учетом почвенно-растительных условий местности.

6. Выполнение мероприятий согласно Требованиям по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.08.1996 № 997:

- запрет выжигания растительности
- хранение горюче-смазочных и строительных материалов допускается только в герметичной таре на охраняемых площадках с исключением доступа к ним диких животных и птиц.

Мероприятия по снижению негативного шумового и электромагнитного воздействия на человека

В период выполнения строительно-монтажных работ источником шума является дорожная и строительная техника. Шум от дорожной техники и автотранспорта является непостоянным и неоднородным во времени. Основными организационно-техническими мероприятиями, обеспечивающими снижение негативного воздействия шума на человека, являются:

1. Проведение работ исключительно в дневное время суток.
2. Отстой дорожной техники и автотранспорта при неработающем (выключенном) двигателе.
3. Осуществление профилактического ремонта механизмов.
4. Осуществление тщательной регулировки двигателей и выхлопных систем.
5. Применение защитных кожухов для звукоизоляции двигателей.

Мероприятия по охране водной среды:

1. Поддержание в чистоте площадки строительства и прилегающей территории, подъездов и внутренних проездов при строительстве.
2. Соблюдение технологии производства работ и поддержание техники в исправном состоянии.
3. Производство работ после прохождения половодья.
4. Использование техники, прошедшей техосмотр.
5. Проведение ремонта строительной техники и механизмов только на базах строительных организаций.
6. Исключение сброса в поверхностный сток нефтепродуктов за счёт организации заправки техники за пределами строительной площадки, на стационарных АЗС. Техника с ограниченной подвижностью заправляется автотопливозаправщиком, оснащённым раздаточной колонкой, исключающей проливы топлива при заправке. Применение для заправки ведер и др. открытой посуды не допускается.

7. Использование поддонов для предупреждения проливов ГСМ.
 8. Локализация строительной площадки, упорядочение складирования и транспортировки сыпучих и жидких строительных материалов.
 9. Применение металлических емкостей (контейнеров) для сбора и транспортировки ТБО и нечистот.
 10. Хранение использованных обтирочных материалов в специальной закрывающейся водонепроницаемой таре и утилизация производится отдельно от ТБО по специализируемому договору.
 11. Максимальное использование электроинструментов и электрооборудования.
 12. Максимальное использование существующих проездов для движения техники.
 13. Локализация строительной площадки - ограждение на период СМР.
 14. Стройматериалы не складировются, а завозятся малыми объемами по мере потребности. При невозможности осуществления - упорядочение складирования строительных материалов в специально отведенном месте с последующей рекультивацией участка. Рекомендации по охране окружающей среды при складировании и утилизации отходов в части охраны окружающей среды одной из наиболее приоритетных задач является правильное и своевременное решение проблемы утилизации и хранения отходов, образование которых будет связано с проведением строительных работ. Согласно ст.51 Федерального Закона "Об охране окружающей среды" отходы производства и потребления подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, способы и условия, которые должны быть безопасны для окружающей среды. Отходы утилизируются согласно требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления». Сбор, хранение и отправка на утилизацию (регенерацию) отходов производится в установленном порядке в соответствии с договорами, заключаемыми подрядчиком строительных работ со специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности. Определением мест утилизации, образующихся в ходе строительства отходов, а также заключением договоров со специализированными организациями, имеющими лицензию по обращению с отходами, занимается подрядная строительная организация при разработке проекта производства работ.
- Отходы, относящиеся к категории вторичного сырья (металлолом в виде обрезков труб, огарков электродов и куски кабельной продукции), временно складировются на промплощадке и, по мере накопления отгрузочной партии, подлежат сдаче для дальнейшей переработки. Отходы изоляции и ТБО

предполагается собирать в инвентарные контейнеры для бытовых и строительных отходов, после чего отвозить на свалку.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

2.9.1 Общая часть

Разработка раздела выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

В разделе предусмотрены мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций; защиту жизни или здоровья граждан, имущества; охрану окружающей среды.

2.9.2 Проектные решения по ГО

Обоснование категории объекта по гражданской обороне:

Объекты, расположенные на проектируемой территории, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.98 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», а также исходными данными и требованиями для разработки «ИТМ ГОЧС», выданными Главным управлением по делам ГОЧС Брянской области, не подлежит категорированию по гражданской обороне и не имеет категории по ГО.

Определение границ зон возможной опасности предусмотренных СНиП 2.01.51-90:

Объект строительства не находится в опасных зонах возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) или в зоне возможных сильных разрушений. Данные об огнестойкости зданий и сооружений в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90. Объекты, расположенные на проектируемой территории, не являются категорированным по гражданской обороне, поэтому на него не распространяются специальные требования к огнестойкости зданий и сооружений.

Обоснование численности наибольшей работающей смены объекта в военное время:

Продолжение производственной деятельности в военное время на объекте строительства не предусмотрено, поэтому численность наибольшей работающей смены объекта в военное время не определена.

Обоснование численности дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время:

Объект строительства не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время, поэтому численность персонала проектируемого объекта для этих целей не определена.

Обоснование прекращения или перемещения в другое место деятельности объекта в военное время:

Перемещения в другое место деятельности объекта в военное время не предусматривается.

Решения по системам оповещения и управления ГО объекта:

По данным Главного управления по делам ГОЧС Брянской области, создание систем оповещения, в том числе локальных, не требуется.

Решения по безаварийной остановке технологических процессов:

Отключение электрических сетей объекта строительства не предусматривается.

Решения по повышению надежности электроснабжения не отключаемых объектов и технологического оборудования:

Проектируемый объект подключается к сетям электроснабжения по 2 категории надежности.

Решения по светомаскировочным мероприятиям

Согласно п. 9.2. СНиП 2.01.51-90 г., Почепский район Брянской области находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке. Обеспечение светомаскировки на объекте строительства решается централизованно в соответствии с Планом организации и проведения мероприятий по светомаскировке Брянской области и в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» путем отключения

питающих линий электрических сетей при введении режимов светомаскировки на территории города.

Централизованное отключение сетей электроосвещения осуществляется вручную (выборочно) оперативным персоналом выездных бригад, или дистанционно с центрального диспетчерского пункта (полное отключение).

Решения по строительству ЗС ГО (защитные сооружения двойного назначения) и ЗПУ (запасные пункты управления) на объекте

Строительство ЗС ГО (защитных сооружений двойного назначения) и ЗПУ (запасных пунктов управления) на объекте не предусмотрено.

2.9.3 Проектные решения по предупреждению ЧС техногенного и природного характера

Решения по предупреждению ЧС, возникающие в результате возможных аварий на объекте строительства и снижению их тяжести

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Техногенная чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу, людям, народному хозяйству и окружающей природной среде. (ГОСТ 22.0.02-94 Безопасность в ЧС, п.3.1.1.).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения (Закон Российской Федерации «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло - газо - и водоснабжения, а также систем связи

Электроснабжение. По надежности электроснабжения проектируемый объект относится к II категории.

Сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий

Резерв материально-технических средств для ликвидации последствий аварии предусмотрен в объеме 10% от потребности материалов и изделий на коммунально-энергетические сети. Весь объем этих средств находится в ведении эксплуатирующих организаций. На железобетонные изделия заключаются договора с организациями на поставку этих изделий в случае чрезвычайных ситуаций. Часть финансовых средств для ликвидации последствий ЧС как природного, так и техногенного характера, предусмотрено из средств бюджета города Брянска.

Решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта)

Для предотвращения постороннего вмешательства в функционирование сооружения рабочим проектом предусмотрена система видеонаблюдения и ограждения опорной части.

Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта

Мероприятий не требуется.

Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварии

Обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварии осуществляется с помощью применения специальной техники.

Решения, реализуемые при строительстве проектируемого объекта, по защите людей, технологического оборудования, зданий и сооружений в случае необходимости от воздушной ударной волны и вредных продуктов горения, радиоактивного загрязнения, химического заражения, катастрофического затопления.

В процессе строительства строительной организацией следует обеспечить:

-соблюдение противопожарных правил, предусмотренных НПБ 111-98 (2000) и охрану от пожара строящего объекта, пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;

-наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;

-возможность безопасной эксплуатации и спасение людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре на строящемся объекте и на строительной площадке.

Решения по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы

Оценка частоты и интенсивности проявления опасных природных процессов, а также категории их опасности в соответствии с требованиями СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»

Объект строительства не находится в зоне опасных сейсмических воздействий.

Мероприятия по инженерной защите объекта от опасных геологических процессов

В связи с тем, что объект не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, выполнение мероприятий по защите от сейсмических воздействий не требуется.

Описание и характеристики существующих и предлагаемых в проекте систем мониторинга опасных природных процессов и оповещения ЧС природного характера

На проектируемом объекте создание систем мониторинга опасных природных процессов не предусмотрено.

2.9.4 Мероприятия по предупреждению ЧС антропогенного характера

В большинстве случаев аварии и катастрофы носят субъективный характер, обусловленный человеческим фактором:

- недостаточная компетенция и/или безответственность должностных лиц;
- нарушение нормативных требований при проектировании и строительстве;
- нарушение правил эксплуатации сооружений;
- злой умысел (террористический акт).

Разработанные выше мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера предусматривают систему контроля за соблюдением действующих норм и правил по строительству и эксплуатации проектируемого объекта.

Соблюдение этих мероприятий сводят до минимума опасность возникновения аварийной ситуации по причинам неправильных действий должностных лиц.

Решения по предупреждению террористических актов

На основании анализа практических действий по ликвидации последствий террористических актов и материалов расследования по ним разработаны рекомендации населению по поведению в чрезвычайных ситуациях такого рода. При обнаружении подозрительного предмета, в котором предположительно может находиться взрывчатое вещество, необходимо:

- не трогать, не вскрывать и не передвигать находку;
- зафиксировать время обнаружения находки;
- оповестить других людей, чтобы они держались подальше от подозрительной находки;
- вызвать и дождаться прибытия оперативно-следственной группы, которой представить всю известную информацию о находке.

Рекомендуемые зоны эвакуации и оцепления при обнаружении взрывного устройства или предмета, который может оказаться взрывным устройством:

1. Граната РГД-5 - не менее 50 м.
2. Граната Ф-1 - не менее 200м.
3. Тротиловая шашка до 200г - 45 м.
4. Тротиловая шашка до 400г - 55м.
5. Пивная банка 0,33л - 60 м.
6. Мина МОН-50 - 85 м.
7. Чемодан (кейс) - 230 м.
8. Дорожный чемодан - 350 м.
9. Автомобиль типа «Жигули» - 460 м.
10. Автомобиль типа «Волга» - 580 м.
11. Микроавтобус - 920 м.
12. Грузовая автомашина (фургон) - 1240м.

Действия населения, находящегося поблизости от произошедшего взрыва

- продвигаться осторожно, не трогать поврежденные конструкции и оголенные провода;
- при задымлении защитить органы дыхания мокрым платком или полотенцем;
- выходить из зоны пожара в наветренную сторону.

2.9.5 Ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций

С учетом специфики воздействия на людей различных поражающих факторов, возникающих в результате аварийных ситуаций, принято условное подразделение специальных мероприятий по видам защиты населения:

- противорадиационная (ПРЗ) - от воздействия ионизирующих излучений;
- противохимическая (ПХЗ) - от воздействия отравляющих и ядовитых веществ;
- противобактериологическая (ПБЗ) - от воздействия бактериальных средств;
- медицинская (МЗ);
- противопожарная (ППЗ) - от пожаров.

АС и ДНР характеризуются большим объемом работ и ограниченностью времени на их проведение, поэтому их выполнение возложено на специально обученные и технически оснащенные аварийно-спасательные формирования, входящие в состав МЧС России.

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТА ЧЕРЕЗ РЕКУ СУДОСТЬ НА КМ
8+200 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ВАЛУЕЦ-БАКЛАНЬ В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

1.1 Сведения о земельных участках

Проектируемый участок для размещения объекта «Строительство моста через реку Судость на км 8+200 автомобильной дороги Валуец-Баклань в Почепском районе Брянской области» расположен на территории Бакланского сельского поселения в Почепском районе Брянской области.

Зона размещения объекта – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли населенных пунктов.

Участок строительства пересекает охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры, стоящие на кадастровом учете:

- Охранная зона ВЛ-10кВ Ф.1023 ПС Валуецкая Брянская область Почепский район (кадастровый номер 32.20.2.55);
- Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4 КТП 451 Ф. 1024 ПС Валуецкая п. Октябрьский, расположенная на территории Брянской области, Почепского района, МО Бакланского сельского поселения, п. Октябрьский (кадастровый номер 32.20.2.262).

Общая площадь полосы отвода автомобильной дороги 80 343 кв.м (в том числе 77075 кв.м площадь земельного участка строительства). Протяженность участка строительства автодороги 0,99685 км.

Ведомость образуемых земельных участков (постоянный отвод) из земель, находящихся в собственности

№ п/п	Номер земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория земель/ Разрешенное использование* (код)	Площадь контура земельного участка (м2)	Площадь земельного участка (м2)
1	32:20:0470104:10	:10:ЗУ1(1)	Брянская обл., Почепский р-н, Бакланское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и	21309	23604
2		:10:ЗУ1(2)			13	
3		:10:ЗУ1(3)			2282	

4		:10:3У2	:10:3У2	Брянская обл., Почепский р-н, Бакланское сельское поселение	земли иного специального назначения / размещение автомобильных дорог	28995	28995
Итого:							52599

Данные образуемые земельные участки подлежат изъятию в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

Земельный участок с кадастровым номером 32:20:0470104:10, расположен по адресу: относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Баклань. Почтовый адрес ориентира: обл. Брянская, р-н Почепский. Участок находится примерно в 100м от ориентира по направлению на восток. Собственность - Российская Федерация, Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Брянская мясная компания".

Ведомость земельных участков, предоставленных для эксплуатации и содержания автомобильной дороги, расположенных в границах участка реконструкции (постоянный отвод)

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь по проекту, м2
32:20:0591501:2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	2183
		13226
32:20:0000000:1	Земли населенных пунктов	992
Итого		16401

Ведомость образуемых земельных участков из земель, находящихся в госсобственности

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Обозначение образуемого земельного участка		Адрес (местоположение)	Категория земель/ Разрешенное использование* (код)	Площадь контура земельного участка (м2)	Площадь земельного участка (м2)
1	32:20:0000000	:ЗУ1	:ЗУ1(1)	Брянская обл., Почепский р-н,		3584	6473

2			:ЗУ1(2)	Бакланское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / размещение автомобильных дорог	17	
3			:ЗУ1(3)			621	
4			:ЗУ1(4)			2237	
5			:ЗУ1(5)			14	
7	32:20:000000 0	:ЗУ2	:ЗУ2(1)	Брянская обл., Почепский р-н, Бакланское сельское поселение	Земли населенных пунктов/ размещение автомобильных дорог	290	1602
8			:ЗУ2(2)			1312	
Итого							8075

2.2 Проектные решения

Проект межевания территории по объекту: «Строительство моста через реку Судость на км 8+200 автомобильной дороги Валуец-Баклань в Почепском районе Брянской области» выполнен в целях формирования и постановки на кадастровый учет земельных участков, расположенных под полосой отвода реконструкции автомобильной дороги.

Проектом межевания определены площади и границы образуемых земельных участков. Также проектом были обнаружены реестровая ошибка в отношении земельного участка с кадастровым номером: 32:20:0470104:10, в результате чего сведения, имеющиеся в базе ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. Часть земельного участка 32:20:0470104:10 укладывается на полосу отвода автомобильной дороги Валуец-Баклань на участке Октябрьский-Баклань с кадастровым номером 32:20:0591501:2. Сведения о земельном участке с кадастровым номером 32:20:0470104:10 подлежат исправлению реестровой ошибки в отношении местоположения границ.

Ведомость земельных участков, границы которых подлежат уточнению (исправлению реестровой ошибки) в ЕГРН:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (м ²)	Площадь земельного участка, занимаемая существующей дорогой(м ²)	Вид разрешенного использования	Категория земель
1	32:20:0470104:10	2 016 530	10430	Для эксплуатации автомобильных дорог	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

ВЫВОДЫ

В рамках данного проекта межевания территории:

1. Подлежит исправлению реестровой ошибки земельный участок с кадастровым номером 32:20:0470104:10 – общей площадью в границах полосы отвода 10430 кв.м.
2. Уточняется местоположение границ земельных участков из земель находящихся в собственности ГУ «Управление дорожного хозяйства Брянской области», предоставленных для эксплуатации автомобильных дорог: 32:20:0591501:2 и 32:20:0000000:1 – общей площадью 16 401 кв.м (в том числе 10430 м²);
3. Образовываются земельные участки из неразграниченных земель общей площадью – 8075 кв.м;
4. Образовываются земельные участки из земель, находящихся в федеральной собственности общей площадью – 52599 кв.м.

2.3 Ведомость координат поворотных точек земельных участков (постоянный отвод)

:10:ЗУ1 -23604 м2

X	Y
434017.70	1303338.51
434006.11	1303361.21
434016.92	1303374.64
434030.47	1303394.88
434038.14	1303415.08
434040.14	1303437.22
434034.00	1303458.71
434019.83	1303476.01
434000.80	1303486.73
433979.53	1303489.97
433957.67	1303485.83
433931.22	1303495.69
433920.06	1303513.14
433821.86	1303697.67
433758.58	1303822.26
433745.79	1303814.01
433753.67	1303797.85
433782.04	1303738.64
433801.63	1303698.58
433820.86	1303658.01
433843.49	1303609.90
433855.86	1303583.36
433877.17	1303538.94
433892.74	1303506.52
433931.25	1303425.05
433947.98	1303390.84
433962.65	1303363.73
433982.36	1303323.31
433983.01	1303318.79
433988.75	1303323.75
434017.70	1303338.51
433972.08	1303309.34
433965.76	1303314.01
433969.55	1303307.15
433972.08	1303309.34
433965.76	1303314.01
433945.75	1303355.05
433931.10	1303382.12
433913.95	1303416.98
433875.67	1303498.45
433838.68	1303575.24
433826.29	1303601.84
433803.68	1303649.89

433784.51	1303690.34
433764.94	1303730.36
433736.57	1303789.59
433729.71	1303803.65
433728.35	1303802.77
433786.94	1303679.57
433876.58	1303491.07
433934.51	1303372.86
433918.79	1303369.66
433910.83	1303362.55
433906.86	1303350.37
433914.26	1303335.16
433930.73	1303330.55
433954.94	1303335.79
433965.76	1303314.01

:10:3Y2 -28995 m2

X	Y
434102.94	1303373.07
434019.64	1303671.07
433981.12	1303660.30
434013.76	1303543.54
433925.84	1303613.15
433804.14	1303851.61
433770.25	1303829.77
433894.17	1303587.20
434032.07	1303478.02
434064.95	1303360.40
434102.94	1303373.07

:3Y1 -6473 m2

X	Y
434093.46	1303139.25
434091.35	1303148.98
434072.36	1303192.20
434060.38	1303217.82
434075.38	1303225.48
434050.88	1303273.48
434018.06	1303264.03
433999.12	1303249.22
434007.43	1303234.57
434024.35	1303243.23
434036.71	1303220.60
434049.42	1303196.68
434060.72	1303180.61

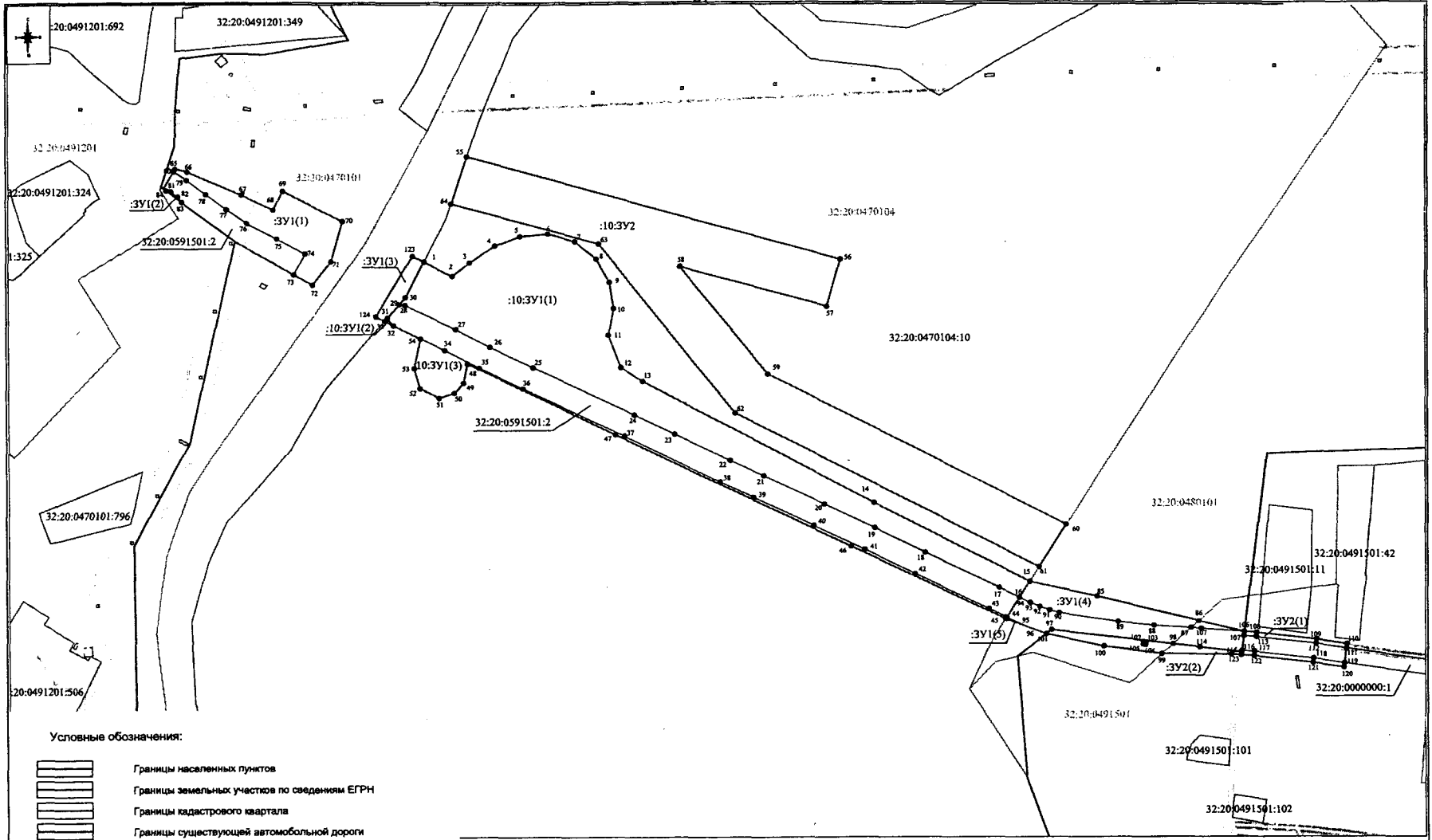
434072.93	1303163.77
434084.56	1303148.23
434091.46	1303138.01
434093.46	1303139.25
434076.13	1303131.95
434075.39	1303135.53
434070.98	1303141.12
434066.52	1303144.70
434076.13	1303131.95
434022.35	1303329.39
434017.70	1303338.51
433988.75	1303323.75
433983.01	1303318.79
433972.08	1303309.34
433969.55	1303307.15
433973.21	1303299.98
434022.35	1303329.39
433758.58	1303822.26
433746.58	1303876.41
433726.60	1303957.47
433717.82	1303993.91
433720.53	1303959.38
433721.06	1303951.39
433723.02	1303921.70
433725.93	1303892.92
433733.24	1303845.89
433735.39	1303838.14
433738.27	1303830.46
433741.52	1303822.77
433745.79	1303814.01
433758.58	1303822.26
433729.71	1303803.65
433724.22	1303814.89
433720.61	1303823.42
433728.35	1303802.77
433729.71	1303803.65









:3Y2 -1602 m2

X	Y
433707.99	1303937.04
433705.47	1303958.21
433701.42	1303991.83
433702.45	1303991.96
433701.64	1304002.14
433696.15	1304049.48
433692.53	1304074.13

433689.05	1304073.73
433692.68	1304049.02
433698.15	1304001.80
433698.95	1303991.56
433699.51	1303983.87
433700.08	1303928.35
433706.28	1303881.45
433716.25	1303835.45
433719.57	1303839.67
433707.99	1303937.04
433707.56	1303914.73
433709.55	1303914.95
433709.77	1303912.96
433707.78	1303912.74
433707.56	1303914.73
433717.82	1303993.91
433717.07	1304003.64
433711.52	1304051.50
433707.95	1304075.91
433704.45	1304075.51
433708.05	1304051.04
433713.58	1304003.30
433714.35	1303993.48
433717.82	1303993.91

2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



- Условные обозначения:
-  Границы населенных пунктов
 -  Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 -  Границы кадастрового квартала
 -  Границы существующей автомобильной дороги
 -  Охранная зона линии электропередачи
 -  Кадастровый номер квартала
 -  Кадастровый номер земельного участка
 -  Зона размещения линейного объекта

Изм.						Лист № док.			Подпись			Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата										
Директор		Сорокин												
ГИП		Сорокин												
Инженер														
Н.Контроль														

