



## ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 мая 2020 г. № 180-п  
г. Брянск

Об утверждении Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения инвалидам Великой Отечественной войны, ветеранам Великой Отечественной войны и членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на территории Брянской области

В соответствии с законами Брянской области от 30 марта 2020 года № 22-3 «О дополнительных мерах социальной поддержки по обеспечению жильем инвалидов, ветеранов Великой Отечественной войны и членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны», от 20 декабря 2012 года № 92-3 «О Правительстве и системе исполнительных органов государственной власти Брянской области» Правительство Брянской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения инвалидам Великой Отечественной войны, ветеранам Великой Отечественной войны и членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на территории Брянской области;

состав комиссии по рассмотрению вопросов по обеспечению жильем инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов Великой Отечественной войны и членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на территории Брянской области.

2. Опубликовать постановление на официальном сайте Правительства Брянской области в сети «Интернет» и официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Тимошенко С.М.



А.В. Богомаз

Утвержден  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 7 мая 2020 г. № 180-п

## П О Р Я Д О К

предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения инвалидам Великой Отечественной войны, ветеранам Великой Отечественной войны и членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на территории Брянской области

1. Порядок предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения инвалидам Великой Отечественной войны, ветеранам Великой Отечественной войны и членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на территории Брянской области (далее – Порядок) в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона Брянской области от 30 марта 2020 года № 22-З «О дополнительных мерах социальной поддержки по обеспечению жильем инвалидов, ветеранов Великой Отечественной войны и членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны» устанавливает порядок предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения инвалидам Великой Отечественной войны, ветеранам Великой Отечественной войны и членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны за счет средств областного бюджета (далее – единовременная денежная выплата) и механизм взаимодействия исполнительных органов государственной власти Брянской области и органов местного самоуправления.

2. Единовременная денежная выплата предоставляется следующим категориям граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий:

инвалидам Великой Отечественной войны;

ветеранам Великой Отечественной войны (участникам Великой Отечественной войны, лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда»);

членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны.

3. Единовременная денежная выплата используется гражданами, указанными в пункте 2 настоящего Порядка, по их выбору на:

приобретение готового жилого помещения;

строительство индивидуального жилого дома;

приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома.

4. Главным распорядителем бюджетных средств, выделяемых для финансирования мероприятий по предоставлению единовременной денежной выплаты, является департамент строительства Брянской области.

5. Размер единовременной денежной выплаты определяется исходя из средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Брянской области, устанавливаемой ежеквартально федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, и нормы общей площади жилого помещения 36 кв. м.

Размер единовременной денежной выплаты не подлежит перерасчету.

6. Учет граждан, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, нуждающихся в улучшении жилищных условий, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области в соответствии с жилищным законодательством.

7. Для получения единовременной денежной выплаты граждане, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, представляют в орган местного самоуправления следующие документы:

заявление на предоставление единовременной денежной выплаты в произвольной форме;

копии документов, удостоверяющие личность гражданина;

копии документов, подтверждающие отнесение гражданина к соответствующей категории, определенной пунктом 2 настоящего Порядка.

8. Органы местного самоуправления осуществляют проверку документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, и формируют списки граждан на получение единовременной денежной выплаты.

Утвержденные списки граждан на получение единовременной денежной выплаты представляются в департамент строительства Брянской области и департамент семьи, социальной и демографической политики Брянской области.

9. Органы местного самоуправления несут ответственность за достоверность сведений, представляемых в исполнительные органы государственной власти Брянской области.

10. Департамент строительства Брянской области на основании списков граждан, представленных органами местного самоуправления и согласованных департаментом семьи, социальной и демографической политики Брянской области, формирует сводный реестр инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов Великой Отечественной войны и членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на территории Брянской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий (далее – сводный реестр).

Сводный реестр формируется исходя из времени постановки на учет органами местного самоуправления граждан, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Сводный реестр департаментом строительства Брянской области представляется на утверждение в комиссию по рассмотрению вопросов

по обеспечению жильем инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов Великой Отечественной войны и членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на территории Брянской области (далее – комиссия).

11. Департамент строительства Брянской области на основании сводного реестра и объема средств, выделенных из областного бюджета на соответствующий финансовый год, формирует список получателей единовременной денежной выплаты и представляет его на утверждение в комиссию.

12. Право на получение единовременной денежной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении единовременной денежной выплаты (далее – свидетельство), оформляемым департаментом строительства Брянской области и выдаваемым органом местного самоуправления.

13. Единовременная денежная выплата предоставляется владельцу свидетельства (далее – получатель единовременной денежной выплаты) в безналичной форме путем зачисления средств на его заблокированный банковский счет, открытый в кредитной организации.

Отбор кредитных организаций, осуществленный в рамках реализации аналогичной задачи, установленной государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствии с федеральными законами от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов» и согласно Порядку проведения отбора банков, утвержденному приказом департамента строительства Брянской области от 22 апреля 2019 года № 45-п, признается действительным.

14. Департамент строительства Брянской области на основании представленных документов получателем единовременной денежной выплаты (договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, договора подряда на строительство индивидуального жилого дома, зарегистрированных в установленном порядке), перечисляет поступившие средства на заблокированные банковские счета граждан.

15. Кредитная организация по поручению получателя единовременной денежной выплаты перечисляет денежные средства с его заблокированного банковского счета:

продавцу жилого помещения на основании заключенного договора купли-продажи;

поставщикам материальных ресурсов в случае строительства индивидуального жилого дома собственными силами в соответствии с заключенным договором поставки;

подрядной организации в соответствии с заключенным договором подряда на строительство индивидуального жилого дома;

заказчику-застройщику многоквартирного дома, дольщиками строительства которого являются граждане – получатели единовременной денежной выплаты в соответствии с заключенным договором.

16. Для приобретения жилого помещения получатель единовременной денежной выплаты вправе использовать также собственные и (или) заемные (кредитные) средства если фактические расходы на приобретение жилья превышают размер единовременной денежной выплаты. При этом обязательным условием договора купли-продажи жилого помещения или участия в долевом строительстве жилья является выделение из общей стоимости приобретаемого жилья суммы оплаты, производимой за счет выделяемой единовременной денежной выплаты.

В случае если расходы гражданина на приобретение жилого помещения ниже размера выделяемой единовременной денежной выплаты, то расходы на приобретение жилья возмещаются в размере фактически понесенных затрат.

17. После закрытия заблокированного банковского счета получателя единовременной денежной выплаты кредитная организация направляет в департамент строительства Брянской области соответствующее уведомление с отметкой о произведенной оплате приобретенного (построенного) жилья.

18. Неиспользованная единовременная денежная выплата по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, договору купли-продажи жилого помещения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, подлежит возврату в областной бюджет в течение 30 календарных дней после расторжения соответствующего договора.

19. Единовременная денежная выплата считается предоставленной с момента перечисления департаментом строительства Брянской области средств на заблокированный банковский счет получателя единовременной денежной выплаты.

20. Предоставление единовременной денежной выплаты гражданам в соответствии с настоящим Порядком осуществляется один раз.

21. В случае наличия у граждан нескольких оснований для улучшения жилищных условий в соответствии с настоящим Порядком или иными нормативными правовыми актами граждане имеют право на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем только по одному из оснований.

22. Дальнейшее улучшение жилищных условий граждан, получивших единовременную денежную выплату в соответствии с настоящим Порядком, производится в общем порядке, установленном жилищным законодательством.



Утвержден  
постановлением Правительства  
Брянской области  
от 7 мая 2020 г. № 180-п

### СОСТАВ

комиссии по рассмотрению вопросов по обеспечению жильем инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов Великой Отечественной войны и членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на территории Брянской области

- Тимошенко С.М. – заместитель Губернатора Брянской области, председатель комиссии
- Захаренко Е.Н. – директор департамента строительства Брянской области, заместитель председателя комиссии
- Клищенко А.А. – начальник отдела обеспечения жильем отдельных категорий граждан департамента строительства Брянской области, секретарь комиссии

#### члены комиссии:

- Бутарева Е.В. – начальник управления кадровой и юридической работы департамента строительства Брянской области
- Казорин А.А. – первый заместитель директора департамента внутренней политики Брянской области
- Лужецкая Л.М. – заместитель директора департамента семьи, социальной и демографической политики Брянской области
- Чикин Е.Н. – начальник отдела регистра муниципальных нормативных правовых актов правового управления администрации Губернатора Брянской области и Правительства Брянской области

Мохорова Е.Э.

— начальник жилищного отдела Брянской городской администрации (по согласованию)

