



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 471-п
г. Брянск

Об утверждении Порядка проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области»

В целях реализации части 1 статьи 178.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с законами Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области», от 3 ноября 1997 года № 28-З «О законах и иных нормативных правовых актах Брянской области» Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области».
2. Признать утратившим силу постановление Правительства Брянской области от 24 июля 2015 года № 342-п «Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области» в новой редакции».
3. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на временно исполняющего обязанности заместителя Губернатора Брянской области Тимошенко С.М.



А.В. Богомаз

Утвержден
постановлением Правительства
Брянской области
от 16 октября 2020 г. № 471-п

П О Р Я Д О К

проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области»

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области» (далее – руководитель регионального оператора).

2. Открытый конкурс на замещение должности руководителя регионального оператора (далее – конкурс) является способом отбора и выявления наилучшей кандидатуры на замещение должности руководителя регионального оператора.

3. Конкурс проводится в следующих случаях:

1) истечение срока действия трудового договора с лицом, замещающим должность руководителя регионального оператора;

2) досрочное расторжение трудового договора с лицом, замещающим должность руководителя регионального оператора.

4. Правом на участие в конкурсе обладают граждане Российской Федерации, не имеющие обстоятельств и ограничений, препятствующих назначению на должность руководителя регионального оператора, предусмотренных статьей 178.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также соответствующие обязательным квалификационным требованиям к руководителю, кандидату на должность руководителя специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 июля 2015 года № 526/пр «Об утверждении обязательных квалификационных требований к руководителю, кандидату на должность руководителя специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

5. Организацию и проведение конкурса осуществляет департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области (далее – уполномоченный орган).

6. Для организации и проведения конкурса уполномоченный орган:

1) принимает решение о проведении конкурса;

2) размещает объявление о проведении конкурса на официальных сайтах уполномоченного органа и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) определяет дату, время и место проведения этапов конкурса;

4) формирует конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора (далее – комиссия).

7. Решение о проведении конкурса принимается уполномоченным органом не позднее чем за 45 календарных дней до даты истечения срока действия трудового договора с лицом, замещающим должность руководителя регионального оператора.

В случае досрочного расторжения трудового договора с лицом, замещающим должность руководителя регионального оператора, решение о проведении конкурса принимается уполномоченным органом в течение 15 календарных дней со дня расторжения трудового договора.

8. Объявление о проведении конкурса размещается не позднее чем за 30 календарных дней до объявленной в нем даты окончания приема документов.

9. Объявление о проведении конкурса должно включать:

1) наименование, основные направления деятельности и сведения о местонахождении регионального оператора;

2) квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам на замещение должности руководителя регионального оператора;

3) дату, время и место начала и окончания приема документов (срок приема документов должен составлять не менее 30 календарных дней);

4) почтовый адрес, адрес электронной почты, по которым будет осуществляться прием документов, контактные данные лица, которое будет осуществлять консультирование по вопросам проведения конкурса;

5) перечень необходимых документов для участия в конкурсе и требования к их оформлению;

6) дату, время и место проведения конкурса;

7) способ уведомления кандидатов и победителя об итогах конкурса.

10. Кандидат на замещение должности руководителя регионального оператора (далее – кандидат) представляет в комиссию заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку, включающее согласие на обработку персональных данных (далее – заявление), с приложением:

1) фотографии 3 x 4 см;

2) копии паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего гражданство Российской Федерации (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

3) документов, подтверждающих наличие высшего образования и квалификацию, а также по желанию гражданина копий документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении

ученой степени, ученого звания, заверенных нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);

4) копии трудовой книжки, заверенной нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);

5) справок об отсутствии нахождения на учете в наркологическом и психоневрологическом диспансерах в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

6) справки из органов внутренних дел о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной судимости;

7) сведений, содержащихся в реестре дисквалифицированных лиц, в виде выписки о конкретном дисквалифицированном лице либо справки об отсутствии запрашиваемой информации, полученной кандидатом в налоговых органах.

11. В дополнение к документам, указанным в пункте 10 настоящего Порядка, кандидат вправе представить иные документы, подтверждающие значительные служебные достижения, его деловые и профессиональные качества, в том числе имеющиеся рекомендации.

12. Состав комиссии утверждается приказом уполномоченного органа.

В состав комиссии в обязательном порядке включаются представители уполномоченного органа, государственной жилищной инспекции Брянской области, общественных организаций, осуществляющих контроль в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

13. Комиссия осуществляет прием документов согласно очередности поступления и регистрирует их в день поступления в журнале регистрации.

14. Конкурс проводится в три этапа:

1 этап: анализ документов;

2 этап: квалификационный экзамен;

3 этап: индивидуальное собеседование.

15. Каждый этап конкурса проводится с участием не менее двух кандидатов, допущенных к участию в конкурсе. Комиссия признает конкурс несостоявшимся и уполномоченный орган принимает решение о проведении повторного конкурса в случае, если по результатам проведения одного из этапов конкурса остался один кандидат.

16. Результаты проведения каждого этапа конкурса оформляются протоколом заседания комиссии, который подписывается присутствующими на заседании членами комиссии.

Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее двух третей от общего числа ее членов.

17. На первом этапе конкурса комиссия проверяет представленные кандидатами документы на полноту и достоверность, а также определяет соответствие кандидатов требованиям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка. Комиссия имеет право проводить проверку достоверности сведений, содержащихся в заявлении кандидата и прилагаемых к нему

документах, путем направления запросов в соответствующие уполномоченные органы.

18. Срок рассмотрения документов, представленных кандидатами, не должен превышать 5 рабочих дней со дня окончания приема документов.

19. По результатам проведения первого этапа конкурса комиссия принимает решение о допуске кандидата ко второму этапу конкурса или об отказе в допуске кандидата ко второму этапу конкурса.

20. Решение об отказе в допуске кандидата к участию во втором этапе конкурса принимается в случаях:

1) несвоевременного представления документов, необходимых для участия в конкурсе;

2) непредставления документов или несоответствия заявления и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 10 настоящего Порядка;

3) представления документов, содержащих недостоверные данные;

4) несоответствия кандидата требованиям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка.

21. После рассмотрения документов, представленных на конкурс, комиссия формирует список кандидатов, допущенных к дальнейшему участию в конкурсе.

22. Уведомление о дате, месте и времени проведения второго этапа конкурса направляется кандидатам, допущенным к участию во втором этапе конкурса, не позднее чем за 5 рабочих дней до проведения второго этапа конкурса.

23. Вторым этапом конкурса является квалификационный экзамен, проводимый в порядке, утвержденном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2016 года № 743/пр «Об утверждении перечня вопросов, предлагаемых руководителю регионального оператора, кандидату на должность руководителя регионального оператора на квалификационном экзамене, порядка проведения квалификационного экзамена и определения его результатов».

24. К третьему этапу проведения конкурса допускаются кандидаты, успешно прошедшие квалификационный экзамен.

25. Уведомление о дате, месте и времени проведения третьего этапа конкурса направляется кандидатам, допущенным к участию в третьем этапе конкурса, не позднее чем за 5 рабочих дней до проведения третьего этапа конкурса.

26. Третий этап конкурса проводится в форме индивидуального собеседования с целью оценки навыков, профессиональных качеств по вопросам, связанным с выполнением должностных обязанностей руководителя регионального оператора.

27. По итогам собеседования каждый член комиссии оценивает кандидата по 5-балльной шкале, выставляя соответствующий балл, который заносится в конкурсный бюллетень.

Максимальный балл, который может быть присужден кандидату членом комиссии по результатам индивидуального собеседования, – 5 баллов.

5 баллов присуждается, если кандидат последовательно, в полном объеме, глубоко и правильно раскрыл содержание вопросов, правильно использовал понятия и термины, показал высокий уровень профессиональных знаний в соответствующей сфере, мыслил системно, аргументированно отстаивал собственную точку зрения, обоснованно и самостоятельно принимал решения.

4 балла присуждается, если кандидат последовательно, в полном объеме раскрыл содержание вопросов, правильно использовал понятия и термины, но допустил неточности и незначительные ошибки, показал достаточный уровень профессиональных знаний в соответствующей сфере, аналитических способностей, мыслил системно, в основном аргументированно отстаивал собственную точку зрения и самостоятельно принимал решения.

3 балла присуждается, если кандидат последовательно, но не в полном объеме раскрыл содержание вопроса, не всегда правильно использовал понятия и термины, допустил неточности и ошибки, показал средний уровень профессиональных знаний в соответствующей сфере, не мог отстаивать собственную точку зрения почти во всех случаях.

2 балла присуждается, если кандидат не последовательно и не в полном объеме раскрыл содержание вопроса, не всегда правильно использовал понятия и термины, допустил неточности и ошибки, показал ниже среднего уровень профессиональных знаний в соответствующей сфере, не отстаивал собственную точку зрения.

1 балл присуждается, если кандидат не раскрыл содержание вопроса, при ответе неправильно использовал основные понятия и термины, допустил значительные неточности и ошибки, показал низкий уровень профессиональных знаний в соответствующей сфере, а также показал отсутствие навыков аргументированного отстаивания собственной точки зрения.

0 баллов присуждается, если кандидат не ответил ни на один вопрос либо не явился на индивидуальное собеседование.

Конкурсный бюллетень приобщается к протоколу заседания комиссии.

28. В течение двух рабочих дней со дня окончания третьего этапа конкурса определяется победитель конкурса.

29. По итогам двух этапов конкурса набранные кандидатами баллы суммируются. Победителем конкурса считается кандидат, набравший большее количество баллов. При равенстве баллов по двум и более кандидатам решение принимается путем голосования членов комиссии, решающим является голос председателя комиссии.

30. По результатам проведения конкурса оформляется протокол, который в течение 3 рабочих дней со дня его подписания размещается на официальных сайтах уполномоченного органа и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сообщения о результатах конкурса направляются уполномоченным органом в письменной форме кандидатам в течение 5 рабочих дней со дня его завершения.

31. На основании решения конкурсной комиссии уполномоченный орган в течение десяти календарных дней с момента определения победителя конкурса заключает с победителем конкурса трудовой договор в порядке, предусмотренном трудовым законодательством Российской Федерации.



Приложение
к Порядку проведения открытого конкурса
на замещение должности руководителя
унитарной некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Брянской области»

Форма заявления
кандидата для участия в открытом конкурсе на замещение должности
руководителя унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд
капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области»

Председателю конкурсной комиссии по проведению
открытого конкурса на замещение должности
руководителя унитарной некоммерческой
организации «Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Брянской области»

от _____,
(фамилия, имя, отчество кандидата)
дата рождения _____,
документ, удостоверяющий личность _____
(наименование _____
и реквизиты документа)
выдан _____,
(наименование выдавшего органа, дата выдачи)
зарегистрированного по адресу: _____
фактически проживающего по адресу: _____
контактный телефон: _____
e-mail: _____

заявление.

Прошу допустить меня к участию в открытом конкурсе на замещение должности руководителя унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области» (далее – руководитель регионального оператора).

Для надлежащего уведомления меня о принятом конкурсной комиссией решении о допуске меня к участию в конкурсе или решении об отказе в допуске к участию в конкурсе, о результатах первого этапа конкурса,

о месте, дате, времени проведения второго этапа конкурса (квалификационного экзамена), о месте, дате, времени проведения третьего этапа конкурса, а также об итогах конкурса прошу информацию направить по электронной почте _____.

(адрес электронной почты указывается разборчиво, печатными буквами)

С требованиями, предъявляемыми к руководителю, кандидату на должность руководителя регионального оператора, перечнем документов, необходимых для участия в конкурсе, сроками и порядком представления документов ознакомлен(а).

Настоящим заявлением подтверждаю, что на дату подписания заявления:

в отношении меня отсутствует неснятая или непогашенная судимость;

в отношении меня отсутствует неснятое наказание за административное правонарушение в форме дисквалификации независимо от сферы деятельности;

не признан судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

не состою на учете в наркологическом и психоневрологическом диспансерах в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств.

В случае принятия решения о допуске меня ко второму этапу конкурса прошу допустить меня к прохождению квалификационного экзамена, проводимого в рамках открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора.

С приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2016 года № 743/пр «Об утверждении перечня вопросов, предлагаемых руководителю регионального оператора, кандидату на должность руководителя регионального оператора на квалификационном экзамене, порядка проведения квалификационного экзамена и определения его результатов», от 27 июля 2015 года № 526/пр «Об утверждении обязательных квалификационных требований к руководителю, кандидату на должность руководителя специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» ознакомлен(а).

Настоящим заявлением подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных: фамилии, имени, отчества, даты и места рождения, адреса, данных документа, удостоверяющего личность, сведений о гражданстве, образовании, семейном положении, родственниках, трудовой деятельности и другой информации, содержащейся в документах, представленных для участия в конкурсе на замещение должности руководителя регионального оператора, – департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, конкурсной комиссией по проведению открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора и Министерством

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – операторы).

Я согласен(а), что мои персональные данные будут использоваться при проведении конкурса. Я проинформирован(а), что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в рамках исполнения Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», конфиденциальность персональных данных соблюдается в рамках исполнения операторами законодательства Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня подписания до дня отзыва в письменной форме.

К настоящему заявлению прилагаю:

- 1) фотографию 3 x 4 см;
- 2) копию паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего гражданство Российской Федерации;
- 3) документы, подтверждающие наличие высшего образования и квалификацию;
- 4) копию трудовой книжки, заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);
- 5) справки об отсутствии нахождения на учете в наркологическом и психоневрологическом диспансерах в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;
- 6) справку из органов внутренних дел о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной судимости;
- 7) сведения, содержащиеся в реестре дисквалифицированных лиц, в виде выписки о конкретном дисквалифицированном лице либо справки об отсутствии запрашиваемой информации, полученной мной в налоговых органах;
- 8) иные документы.

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

