



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ЗАКОН

### Брянской области

**О внесении изменений в Закон Брянской области  
«О наделении органов местного самоуправления отдельными  
государственными полномочиями Брянской области по  
обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»  
и Закон Брянской области «Об отдельных вопросах  
обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и  
жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без  
попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области»**

Принят Брянской областной Думой 26 июля 2022 года

**Статья 1.** Внести в Закон Брянской области от 2 декабря 2011 года № 124-З «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (в редакции законов Брянской области от 6 февраля 2013 года № 2-З, от 8 ноября 2013 года № 92-З, от 13 ноября 2014 года № 66-З, от 6 ноября 2015 года № 100-З, от 30 ноября 2020 года № 88-З, от 28 декабря 2021 года № 120-З, от 14 июня 2022 года № 43-З) следующие изменения:

1. В наименовании слова «а также лиц из их числа» заменить словами «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

2. Преамбулу изложить в редакции:

«Настоящий Закон наделяет органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Брянской области (далее - органы местного самоуправления), отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее также - отдельные государственные полномочия).».

3. Статью 1 изложить в редакции:

**«Статья 1. Правовая основа наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями**

Правовую основу отношений, связанных с наделением органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями, составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Устав Брянской области, настоящий Закон и иные нормативные правовые акты Брянской области.».

4. Статью 2 изложить в редакции:

**«Статья 2. Органы местного самоуправления и отдельные государственные полномочия, которыми они наделяются**

Органы местного самоуправления, обладающие в соответствии с Законом Брянской области от 9 марта 2005 года № 3-З «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области» статусом городского округа, муниципального округа, муниципального

района наделяются отдельными государственными полномочиями Брянской области по вопросам формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, формирования специализированного жилищного фонда, заключения договоров найма специализированных жилых помещений, предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принятия решений об исключении указанных жилых помещений из специализированного жилищного фонда и заключения договоров социального найма в отношении данных жилых помещений в порядке, установленном законодательством.».

5. В пункте 2 статьи 6 слова «а также лиц из их числа» заменить словами «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

6. В приложении слова «а также лиц из их числа» заменить словами «лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

**Статья 2.** Внести в Закон Брянской области от 29 декабря 2012 года № 107-3 «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области» (в редакции законов Брянской области от 8 ноября 2013 года № 85-3, от 4 июля 2014 года № 50-3, от 3 октября 2016 года № 82-3, от 4 апреля 2018 года № 28-3, от 24 декабря 2018 года № 110-3, от 1 февраля 2019 года № 5-3, от 2 июля 2019 года № 60-3, от 30 ноября 2020 года № 88-3) следующие изменения:

1. В наименовании слова «детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа» заменить словами «детей-сирот

и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,».

2. Преамбулу изложить в редакции:

«Настоящий Закон в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Брянской области, Законом Брянской области от 2 декабря 2011 года № 124-З «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» устанавливает отдельные условия реализации детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, прав на имущество и жилое помещение в Брянской области.».

3. В статье 1:

1) в наименовании слова «предоставление жилых помещений» заменить словами «обеспечение жилыми помещениями»;

2) в пункте 2:

абзац первый изложить в редакции:

«Лицам, указанным в пункте 1 настоящей статьи, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.»;

абзацы второй и третий исключить;

3) пункт 3 после слов «и достигли возраста 23 лет» дополнить словами «(далее - лица, которые достигли возраста 23 лет)»;

4) пункт 4 изложить в редакции:

«4. Если лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, которые достигли возраста 23 лет, совершили действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, в результате которых они могут быть отнесены к категориям граждан, предусмотренных настоящей статьей, то указанные лица не могут быть признаны подлежащими обеспечению жилыми помещениями в соответствии с настоящим Законом.».

4. Абзац первый пункта 2 статьи 2 исключить.

5. Статью 3 изложить в следующей редакции:

**«Статья 3. Список лиц, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями**

Список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - список), формируется органами местного самоуправления. Лица, указанные в пункте 1 статьи 1 настоящего Закона, включаются в список по достижении возраста 14 лет.

Порядок формирования списка, форма заявления о включении в список, примерный перечень документов, необходимых для включения в список, сроки и основания принятия решения о включении либо об отказе во включении в список, а также сроки включения в список устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Исчерпывающий перечень документов, прилагаемых к заявлению о включении в список, порядок и сроки направления списка органами местного самоуправления в уполномоченный исполнительный орган

государственной власти Брянской области устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Брянской области.».

6. Статью 4 изложить в следующей редакции:

**«Статья 4. Предоставление жилых помещений**

1. Жилые помещения предоставляются лицам, включенным в список, по их заявлению в письменной форме по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

2. Жилые помещения предоставляются в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма.

Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в пункте 1 статьи 1 настоящего Закона, в одном многоквартирном доме не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.

Порядок предоставления жилых помещений устанавливается нормативным правовым актом Правительства Брянской области.

3. Информация о предоставлении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».».

7. Статью 5 исключить.

8. В статье 6:

1) наименование изложить в редакции:

**«Статья 6. Использование жилых помещений»;**

2) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Органы местного самоуправления осуществляют контроль за обеспечением сохранности жилого помещения, предоставленного по договору найма специализированного жилого помещения, за поддержанием жилого помещения в надлежащем состоянии, соблюдением правил пользования жилым помещением и иных требований законодательства.»;

3) в пункте 3 слова «орган, уполномоченный собственником жилищного фонда,» заменить словами «орган местного самоуправления».

9. Статью 7 исключить.

**Статья 3.** Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Брянской области



Ю.В. Филипенко

г. Брянск  
28 июля 2022 года  
№ 59-3



БРЯНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.07.2022 № 7-962  
г. Брянск

**О Законе Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» и Закон Брянской области «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области»**

Рассмотрев проект закона Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» и Закон Брянской области «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области», доработанный с учетом поступивших предложений на проект закона Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области», принятый в первом чтении, учитывая заключения Правительства Брянской области,



Контрольно-счетной палаты Брянской области, правового управления Брянской областной Думы, мнение прокуратуры Брянской области и решение постоянного комитета Брянской областной Думы по вопросам социальной политики и здравоохранения, Брянская областная Дума

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» и Закон Брянской области «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области».

2. Направить принятый Закон Брянской области «О внесении изменений в Закон Брянской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» и Закон Брянской области «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области» Губернатору Брянской области для подписания и опубликования.

Председатель областной Думы



В.В. Суббот