



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 января 2023 г. № 29-п
г. Брянск

О внесении изменений в постановление Правительства Брянской области от 27 декабря 2021 года № 637-п «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Правительство Брянской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Брянской области от 27 декабря 2021 года № 637-п «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре» (в редакции постановления Правительства Брянской области от 11 июля 2022 года № 281-п), изложив пункт 4 в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.».

2. Внести в Положение о региональном государственном строительном надзоре, утвержденное вышеуказанным постановлением, следующие изменения:

2.1. В разделе I «Общие положения»:

2.1.1. Пункт 7 изложить в редакции:

«7. Инспекция ведет учет объектов регионального государственного строительного надзора посредством ведения реестра объектов капитального строительства, указанных в пункте 6 настоящего Положения, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор.

Ведение указанного реестра осуществляется посредством размещения информации о строящихся, реконструируемых объектах капитального строительства на официальном сайте инспекции в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).

На официальном сайте инспекции в сети «Интернет» размещается и актуализируется ежемесячно до пятого числа следующая информация:

- а) наименование, адрес и этап строительства, реконструкции строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства;
- б) реквизиты (дата и номер) разрешения на строительство;
- в) полное наименование юридического лица либо фамилия, имя и отчество (при наличии) физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, являющихся застройщиками;
- г) полное наименование юридического лица – технического заказчика (при наличии);
- д) полное наименование юридического лица либо фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, осуществляющих строительный контроль на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) (при наличии).».

2.1.2. Дополнить пунктами 7.1 – 7.5 следующего содержания:

«7.1. Объект капитального строительства, при строительстве, реконструкции которого осуществляется региональный государственный строительный надзор, включается в реестр на основании приказа (распоряжения) начальника (заместителя начальника) инспекции в течение пяти рабочих дней со дня поступления в инспекцию извещения о начале работ.

7.2. Объект капитального строительства не включается в реестр, если при приеме извещения о начале работ будет установлено следующее:

- а) при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не осуществляется региональный государственный строительный надзор;
- б) извещение о начале работ и приложенные к нему документы оформлены с нарушением порядка, установленного частью 5 статьи 52 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- в) извещение о начале работ подано ненадлежащим лицом;
- г) извещение о начале работ подано без приложения документов, указанных в пунктах 2 – 4 части 5 статьи 52 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.3. В случаях, указанных в пункте 7.2 настоящего Положения, извещение о начале работ и прилагаемые к нему документы подлежат возврату подавшему их лицу.

7.4. Изменения в реестр вносятся в течение пяти рабочих дней со дня поступления в инспекцию сведений об изменении информации, указанной в пункте 7 настоящего Положения.

7.5. В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не осуществляется региональный государственный строительный надзор, такой объект капитального строительства исключается из реестра.».

2.2. В разделе III «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

2.2.1. В пункте 9 слова «могут проводиться» заменить словами «проводятся».

2.2.2. Абзац первый пункта 11 после слов «Федерального закона № 248-ФЗ» дополнить словами «с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне».

2.2.3. Пункт 14 изложить в редакции:

«14. Консультирование осуществляется в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Консультирование осуществляется должностным лицом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. Продолжительность времени консультирования одного контролируемого лица по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме не должна превышать 15 минут.

Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа, который представляется в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».».

2.2.4. Пункт 16 изложить в редакции:

«16. Консультирование осуществляется:

а) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного строительного надзора;

б) по вопросам, связанным с порядком обжалования действий (бездействия) должностных лиц.».

2.3. Раздел IV «Осуществление регионального государственного строительного надзора» дополнить пунктом 26.1 следующего содержания:

«26.1. Региональный государственный строительный надзор в отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, осуществляется посредством проведения следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

а) инспекционный визит;

б) выездная проверка.».

2.4. Раздел VI «Обжалование решений инспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц» изложить в редакции:

«Раздел VI. Обжалование решений инспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц

47. Досудебное обжалование решений инспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц осуществляется в соответствии с главой 9 Федерального закона № 248-ФЗ.

48. Правом на обжалование решений инспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие), указанные в части 4 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

49. Жалоба подается контролируемым лицом в инспекцию в электронном виде с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), за исключением случая, предусмотренного пунктом 50 настоящего Положения.

При подаче жалобы гражданином она должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При подаче жалобы организацией она должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью.

50. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом в инспекцию на бумажном носителе с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

51. Жалоба на решение инспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц рассматривается коллегиальным органом инспекции, состав и порядок работы которого утверждаются приказом инспекции.»

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.

Губернатор



А.В. Богомаз