



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

Брянской области

**О внесении изменений в Закон Брянской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Брянской области»**

Принят Брянской областной Думой 23 марта 2023 года

Статья 1. Внести в Закон Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области» (в редакции законов Брянской области от 6 марта 2014 года № 12-З, от 5 февраля 2015 года № 8-З, от 7 декабря 2015 года № 133-З, от 2 ноября 2016 года № 92-З, от 2 августа 2017 года № 66-З, от 31 октября 2017 года № 86-З, от 2 июля 2018 года № 55-З, от 29 октября 2018 года № 98-З, от 6 марта 2019 года № 11-З, от 29 марта 2021 года № 19-З, от 27 мая 2021 года № 44-З, от 28 июня 2021 года № 54-З, от 26 декабря 2022 года № 104-З) следующие изменения:

1. В статье 2:

1) в пункте 5 слова «средств регионального оператора» заменить словами «средств специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор),»;

2) в пункте 7 слова «государственной власти» исключить.

2. В абзаце третьем пункта 5 статьи 7 слова «исполнительным органом государственной власти Брянской области, участвующим в проведении на областном уровне единой государственной политики в сфере реформирования, регулирования и функционирования топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и водопроводно-канализационного хозяйства (далее - уполномоченный орган по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области)» заменить словами «уполномоченным органом исполнительной власти Брянской области (далее – уполномоченный орган)».

3. В абзаце втором пункта 1 статьи 10 слова «по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области» исключить.

4. В статье 11:

1) в пункте 1 слова «по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области» исключить;

2) в пункте 2 слова «по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области» исключить;

3) в пункте 3 слова «по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области» исключить;

4) в пункте 4 слова «по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области» исключить;

5) в пункте 6 слова «по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области» исключить.

5. В статье 12:

1) в пункте 1 слова «по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области» исключить;

2) в пункте 3 слова «по разработке программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Брянской области» исключить.

6. Статью 17 дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в подпунктах 1 - 5 и 7 пункта 1 настоящей статьи, определяются нормативным правовым актом Правительства Брянской области в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В нормативном правовом акте Правительства Брянской области могут быть определены услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в подпунктах 6 и 8 - 13 пункта 1 настоящей статьи.».

7. В пункте 5 статьи 21:

1) в абзаце первом слова «исполнительный орган государственной» заменить словами «орган исполнительной», после слов «предусмотренных законодательством»)» дополнить словами «(далее – орган, уполномоченный на учреждение регионального оператора)»;

2) в абзаце втором слова «Исполнительный орган государственной власти Брянской области, уполномоченный на учреждение регионального оператора,» заменить словами «Орган, уполномоченный на учреждение регионального оператора,».

8. В пункте 6 статьи 23 слова «исполнительного органа государственной власти Брянской области, уполномоченного на учреждение регионального оператора, исполнение функций учредителя (утверждение учредительных документов регионального оператора, решение вопросов

о формировании его имущества, иных функций учредителя, предусмотренных законодательством)» заменить словами «органа, уполномоченного на учреждение регионального оператора».

9. В пункте 3 статьи 24 слова «исполнительным органом государственной власти Брянской области, уполномоченным на исполнение функций учредителя регионального оператора» заменить словами «органом, уполномоченным на учреждение регионального оператора».

10. В статье 28 слова «уполномоченным исполнительным органом государственной власти Брянской области» исключить.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Брянской области



А.В. Богомаз

г. Брянск
24 марта 2023 года
№ 26-З