



## ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 апреля 2024 г. № 157-п  
г. Брянск

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области» Правительство Брянской области  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.

Губернатор



А.В. Богомаз

Приложение  
к постановлению Правительства  
Брянской области  
от 15 апреля 2024 г. № 157-п

**РАЗМЕР**  
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год

№ пп	Наименование работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости (рублей)	Размер предельной стоимости (рублей), включая разработку проектной документации и осуществление строительного контроля
1	2	3	4	5
1.	Ремонт крыши:	1 кв. м площади кровли		
1.1.	Скатной		7 556,36	7 896,39
1.2.	Скатной объектов культурного наследия		9 968,80	10 417,40
1.3.	Плоской		8 540,44	8 924,76
2.	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю		10 345,71	10 811,27
3.	Утепление фасада	1 кв. м площади фасада	5 680,01	5 935,61
4.	Ремонт фасада		9 537,88	9 967,09
5.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 кв. м площади подвала	1 424,91	1 489,03
6.	Ремонт внутридомовых инженерных систем:			
6.1.	Электроснабжения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	972,32	1 016,08
6.2.	Электроснабжения с системой оповещения при пожаре		1 201,08	1 255,13
6.3.	Теплоснабжения	на 1 пог. м трубопровода	5 974,39	6 243,24
6.4.	Горячего водоснабжения		2 992,83	3 127,51
6.5.	Холодного водоснабжения		2 553,02	2 667,91
6.6.	Холодного водоснабжения с сантехническими приборами		4 092,08	4 276,22
6.7.	Водоотведения		2 842,55	2 970,46
6.8.	Водоотведения с сантехническими приборами		4 141,60	4 327,97
6.9.	Газоснабжения		5 699,13	5 955,59
7.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета, узлов управления и регулирования:	1 шт.		

1	2	3	4	5
7.1.	Холодной воды		131 399,35	137 312,32
7.2.	Горячей воды		278 857,16	291 405,74
7.3.	Тепловой энергии		857 595,95	896 187,77
8.	Ремонт или замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт:	1 лифт		
8.1.	Грузоподъемностью 400 кг (до 12 остановок включительно)		2 887 934,67	3 017 891,73
8.2.	Грузоподъемностью 630 кг (до 12 остановок включительно)		3 469 150,77	3 625 262,55
8.3.	Грузоподъемностью 400 кг (более 12 остановок)		5 561 426,20	5 811 690,38
9.	Государственная экспертиза проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, в том числе объектов культурного наследия	1 шт.	24 000,00	-
10.	Экспертиза проектной документации:			
10.1.	По реконструкции объектов		24 000,00	-
10.2.	Объектов культурного наследия		210 000,00	-

