



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 5 » августа 2021 г. № 83
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Брянск» обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
 приказом департамента ТЭК и ЖКХ
 Брянской области
 от « 5 » августа 2021 г. № 83

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
 границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
 муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод высокого давления Брянская область, Суземский район, с/с Алешковичский, с. Алешковичи	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	11961	4	47532
2.	Газопровод межпоселковый п. Холмечи-д. Березовка-ст. Нерусса Брянская область, р-н Суземский	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	12403	4	49911
3.	Межпоселковый газопровод среднего давления Брянская область, Суземский район, с. Новая Погощь, с. Старая Погощь, п. Новенькое, п. Сенчуры	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	13368	4	52138

4.	Газопровод низкого и высокого давления в п. Авангард Брянская область, Суземский район	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	1450	4	6002
5.	Газопровод высокого давления Алешковичи-Страчево с отводами Суземского района Брянской области	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	12089	4	48063
6.	Газопровод низкого давления в с. Невдольск Брянская область, Суземский район	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	6753	4	26837
7.	Газопровод низкого давления к топочной школы с. Страчево Брянская область, Суземский район	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	610	4	2582
8.	Газопровод низкого давления в с. Негино Брянская область, Суземский район	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	5771	4	22845
9.	Газопровод низкого давления н.п. Дубиновка Унечского района Брянской области	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	2214	4	8828
10.	Газопровод низкого давления в п. Суземка Брянская область, Суземский район	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	2252	4	8869
11.	Газопровод низкого давления в с. Селечня Брянская область, Суземский район, с.Селечня	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	888	4	3492
12.	Газопровод низкого давления Брянская область, Суземский район, с. Селечня, ул. Советская, д. 1	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	117	4	468

13.	Газопровод среднего и низкого давления Брянская область, Суземский район, д. Старая Погощь, с. Ямное	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	8231	4	33137
14.	Газопровод низкого давления в с. Павловичи Брянская область, Суземский район, с. Павловичи	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	774	4	3060
15.	Газопровод высокого и среднего давления Брянская область, Суземский район, д. Березовка, с. Красная Слобода, д. Смелиж	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	16751	4	71245
16.	Газопровод высокого и низкого давления Брянская область, Суземский район, с/с Алешковичский, с. Алешковичи	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	3861	4	14029

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «5» августа 2021 г. № 83

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.