



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «30» мая 2022 г. № 66
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Брянск» обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «30» сентября 2022 г. № 66

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод высокого давления к животноводческому комплексу молочного направления на 3600 голов в Брасовском районе Брянской области	Муниципальное образование Брасовский район Брянской области	4087	4	16364
2.	Газопровод высокого и низкого давления н.п. Доманичи Брянская обл., Почепский р-н, с. Доманичи	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	2050	4	7567
3.	Газопровод низкого давления н.п. Милечь Брянская обл., Почепский р-н, с. Милечь	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	1568	4	6248

4.	Газопровод высокого, среднего и низкого давления н.п. Пашково Почепский район Брянская обл., Почепский р-н, д. Пашково	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	2091	4	8069
5.	Газопровод низкого давления улица №3 Брянская область, Почепский район, г. Почеп	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	847	4	3022
6.	Газопровод высокого давления к котельной Брянская обл., Почепский р-н, Речица п.	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	509	4	1965
7.	Газопровод низкого давления магистраль №1 н.п.Роща Брянская обл., Почепский р-н, Роща п.	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	293	4	1123
8.	Газопровод котельная детского сада п. Волна Революции г. Новозыбков Брянской области	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	41	4	494
9.	Газопровод низкого давления магистраль №1 н.п.Усошки Брянская обл., Почепский р-н, Роща п.	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	225	4	822
10.	Газопровод в н.п. Лизогубовка, топочная школы Брянская обл., Унечский р-н, с. Лизогубовка	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	4	4	448
11.	Газификация квартальной застройки н.п. Лизогубовка Брянская обл., Унечский р-н, с. Лизогубовка	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	1268	4	5097
12.	Газификация н.п.Громыки Брянская обл., Почепский р-н, п. Громыки	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	604	4	2283

13.	Строительство газопровода высокого давления от ГРП до котельной ОПХ «Первомайское», Брянская обл., Почепский р-н, Первомайский п.	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	389	4	1573
14.	Газопровод низкого давления улица № 10 п. Усошки Почепский район Брянская обл., Почепский р-н, п. Роща	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	1307	4	5274
15.	Газопровод высокого давления н.п.Алексеевск Брянская область, Почепский район, с. Алексеевск	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	4202	4	16381
16.	Газопровод низкого давления н.п. Роща магистраль №2 Брянская обл., Почепский р-н, п. Роща	Муниципальное образование Почепский район Брянской области	166	4	588
17.	Газопровод низкого давления ул. Рождественская, ул. Созидания, ул. Вознесенская Брянская область, г. Брянск	Муниципальное образование городской округ город Брянск Брянской области	377	4	1433

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранный зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.