



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 15 » июля 2022 г. № 102
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Брянск» обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 15 » июля 2022 г. № 102

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод низкого давления в п. Казащина Унечского района Брянской области	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	1837	4	7662
2.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Лопатни, улица Песчаная, д. 30	Муниципальное образование Клинцовский муниципальный район Брянской области	32	4	128
3.	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка свиноводческого комплекса № 1	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	3413	4	13637

	с. Невдольск Суземского района Брянской области				
4.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Суземский р-н, п. Суземка ул. Комарова д. № 41	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	10	4	38
5.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Клинцовский р-н, с. Коржовка Голубовка, ул. Вишневая д. № 1Б	Муниципальное образование Клинцовский муниципальный район Брянской области	14	4	54
6.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, г. Новозыбков, ул. Кубановская, д. № 95	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	16	4	62
7.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Погарский р-н, п. Красная Роща, ул. Луговая, д. № 3	Муниципальное образование Погарский район Брянской области	66	4	257
8.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Суземский р-н, с. Негино, ул. Новая, д. № 27	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	2	4	8
9.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Клинцовский р-н, с. Коржовка Голубовка, ул. Покровская, д. № 10	Муниципальное образование Клинцовский муниципальный район Брянской области	13	4	52

10.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Клиновский р-н, с. Коржовка Голубовка, ул. Покровская, д. № 3	Муниципальное образование Клиновский муниципальный район Брянской области	12	4	48
11.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, г. Клиновцы, пер. Лунный д. № 29	Муниципальное образование городской округ "город Клиновцы Брянской области"	11	4	44
12.	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка по адресу: Брянская обл., Севский р-н, с/пос. Подлесно-Новосельское, СПК "Подлесно-Новосельский", 450м на северо-запад от н.п. Подлесные Новоселки, кад. № 32:22:0310105:52	Муниципальное образование Севский муниципальный район Брянской области	2157	4	8776
13.	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка комплекса зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней свиноводческого комплекса №7 близ н.п. Негино Суземского р-на Брянской обл.	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	1393	4	5555
14.	Газопровод-ввод среднего давления до границ земельных участков домов для персонала СВК №3, №4 по адресу: Брянская обл., Севский р-н, с. Новоямское, ул. Радовка	Муниципальное образование Севский муниципальный район Брянской области	67	4	265

15.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Погарский р-н, пгт. Погар, ул. Горького, д. № 31	Муниципальное образование Погарский район Брянской области	6	4	19
16.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Трубчевский р-н, г. Трубчевск, пер. Новый, д. № 1Б	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	5	4	21
17.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Трубчевский р-н, с. Любожичи, ул. Центральная, д. № 27	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	20	4	80
18.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Суземский р-н, п. Кокоревка, ул. Зои Космодемьянской, д. № 4	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	9	4	35
19.	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл, Суземский р-н, п. Кокоревка, ул. Зои Космодемьянской, д. № 33	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	7	4	28
20.	Газопровод среднего и низкого давления к микрорайону "Мегаполис-Парк" Брянского района Брянской области (2 очередь)	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	445	4	2055

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.