



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2015

№ 498

*Об итогах отопительного сезона 2014/2015 года
и о задачах по подготовке жилищного фонда,
объектов и систем жизнеобеспечения к работе в
осенне-зимний период 2015/2016 года.*

В целях подведения итогов отопительного сезона 2014/2015 года, и для своевременной и качественной подготовки объектов жизнеобеспечения к предстоящему отопительному сезону, недопущения возникновения чрезвычайных ситуаций и обеспечения устойчивого снабжения жилищными и коммунальными услугами населения, объектов социальной сферы области, в соответствии с Законом Владимирской области от 10.12.2001 № 129-ОЗ «О Губернаторе и администрации Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить итоги отопительного сезона 2014/2015 годов в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.
2. Признать работу руководителей органов местного самоуправления и организаций жилищно-коммунального хозяйства по подготовке и проведению отопительного сезона 2014/2015 года удовлетворительной.
3. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2015/2016 года согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Создать межведомственную комиссию при администрации области по подготовке объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Владимирской области к работе в осенне-зимние периоды.
5. Утвердить Положение о межведомственной комиссии при администрации области по подготовке объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Владимирской области к работе в осенне-зимние периоды согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
6. Утвердить состав межведомственной комиссии при администрации области по подготовке объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Владимирской области к работе в осенне-зимние периоды в соответствии с приложением № 4 к настоящему постановлению.
7. Рекомендовать руководителям органов местного самоуправления совместно с руководителями организаций жилищно-коммунального комплекса всех форм

собственности:

7.1. Принять исчерпывающие меры по выполнению мероприятий, указанных в приложении № 2 к настоящему постановлению.

7.2. В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и постановлением Губернатора области от 31.12.2014 № 1393 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии на 2015 год» обеспечить создание нормативных запасов жидкого, твердого топлива в теплогенерирующих организациях из расчета для твердого топлива на 45 суток, для жидкого топлива на 30 суток.

7.3. Организовать контроль над соблюдением финансовой дисциплины, своевременным проведением расчетов организациями жилищно-коммунального хозяйства с поставщиками топливно-энергетических ресурсов.

7.4. Организовать работу по предупреждению банкротств муниципальных предприятий жилищно-коммунального комплекса.

7.5. Обеспечить формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

7.6. До 10.11.2015 представить в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации области паспорта готовности муниципальных образований Владимирской области к работе в осенне-зимний период 2015/2016 года.

7.7. Обеспечить котельные и водозаборы оборудованием и устройствами для подключения резервного электро- и водоснабжения.

7.8. Обеспечить контроль за выполнением статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части организации учета используемых энергетических ресурсов объектов, подключенных к централизованным системам энергетических ресурсов.

7.9. Продолжить работу по технической инвентаризации, независимой оценке и регистрации права муниципальной собственности на объекты коммунальной инфраструктуры.

7.10. Выполнить передачу в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с распоряжением Губернатора области от 29.12.2014 № 641-р «Об одобрении графика передачи объектов жилищно-

коммунального хозяйства муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление».

7.11. Принять меры по актуализации схем тепло-, водоснабжения и водоотведения муниципальных образований Владимирской области и приведению их в соответствие с требованиями к порядку разработки и утверждения указанных схем.

7.12. Обеспечить своевременное введение данных в информационно-аналитическую систему «Топливо-энергетический баланс» в соответствии с распоряжением администрации Владимирской области от 01.12.2014 № 575-р «Об информационно-аналитической системе ведения топливно-энергетического баланса Владимирской области».

7.13. Представить в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации области:

- утвержденный план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2015/2016 года до 10.06.2015 года;

- отчет о выполненных мероприятиях по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда и социальных объектов к осенне-зимнему периоду 2015/2016 года до 01.10.2015 согласно приложению № 5;

- информацию по форме статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочную ежемесячно до 02 числа месяца, следующего за отчетным, в период с июня по ноябрь 2015 года.

8. Департаменту здравоохранения, департаменту образования, департаменту социальной защиты населения, руководителям органов местного самоуправления в целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного теплоснабжения объектов социальной сферы и коммунального хозяйства для предотвращения поступления на территорию Владимирской области топлива ненадлежащего качества обеспечить контроль за соблюдением государственными, муниципальными предприятиями и учреждениями требований федерального законодательства в сфере закупок товаров, работ и услуг в части:

- описания в документации о закупке топлива качественных характеристик применяемых к товарам подобного рода;

- описания в контракте обязательных условий о порядке и сроках осуществления заказчиком приемки поставленного товара;

- обязательного проведения экспертизы при исполнении контракта для проверки предоставленных поставщиком товаров в части их соответствия условиям контракта.

9. Постановление Губернатора области от 26.05.2014 № 521 «Об итогах отопительного сезона 2013/2014 года и о задачах по подготовке жилищного фонда, объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2014/2015 года» считать утратившим силу.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики, а также на заместителя Губернатора области по социальной политике

в части подготовки учреждений социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор обла



С.Ю. Орлова

Приложение № 1
к постановлению
администрации области
от 27.05.2015 № 498

Итоги отопительного сезона 2014/2015 года

1. Отопительный период 2014/2015 года на территории Владимирской области проходил в плановом режиме, чрезвычайных ситуаций и крупных технологических аварий в системах жизнеобеспечения области не зарегистрировано.

2. Наиболее успешно была проведена работа по подготовке объектов жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду 2014/2015 г. в муниципальных образованиях: г. Владимир, ЗАТО г. Радужный, Юрьев-Польский район.

3. В результате недостаточного контроля со стороны руководства муниципальных образований за ходом подготовки объектов жизнеобеспечения к отопительному периоду 2014/2015 г. отмечались нарушения в обеспечении коммунальными услугами потребителей в г. Гусь-Хрустальный, Вязниковском районе, г. Камешково, г. Покров.

4. На подготовку к отопительному периоду из всех источников финансирования направлено 1527,2 млн. рублей, из них на строительство объектов ЖКХ – 74,12 млн. рублей, на капитальный ремонт и модернизацию объектов ЖКХ – 1245,16 млн. рублей, на создание аварийного запаса материально-технических средств – 31,96 млн. рублей, на обеспечение нормативных запасов жидкого и твердого топлива – 47,89 млн. рублей.

5. С целью ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения Владимирской области действовало 505 аварийно-ремонтных бригад штатной численностью 2875 человека с автомобильной и специальной техникой в количестве 806 единиц. Технологические сбои, возникающие на объектах жизнеобеспечения, устранялись оперативно в нормативные сроки.

6. На начало отопительного сезона задолженность за потребленные топливно-энергетические ресурсы (ТЭР) составила 2134,6 млн. рублей, в том числе за электрическую энергию – 424,5 млн. рублей, газ - 1494,1 млн. рублей, уголь – 9,2 млн. рублей, жидкое топливо – 22,4 млн. рублей. Задолженность за ТЭР на 01.04.2015 увеличилась и составила 2406,77 млн. рублей, в том числе за электрическую энергию – 622,5 млн. рублей, газ – 1616,8 млн. рублей, уголь – 6,7 млн. рублей, жидкое топливо – 1,6 млн. рублей.



Приложение № 2
к постановлению
администрации области
от 27.05.2015 № 498

**План
мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения
к работе в осенне-зимний период 2015/2016 года**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители *
1.	Организовать проведение совещаний по итогам отопительного периода 2014/2015 г., проанализировав причины имевшихся недостатков, определить меры по их устранению.	До 05.06.2015	Органы местного самоуправления.
2.	Провести обследование технического состояния жилищного фонда, котельных, сетей электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Оформить дефектные ведомости.	До 05.06.2015	Органы местного самоуправления, руководители управляющих организаций, ТСЖ, ресурсоснабжающих организаций.
3.	Организовать обследование автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.	До 05.07.2015	Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации области, органы местного самоуправления.
4.	Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда, социальной сферы, муниципальных автомобильных дорог к осенне-зимнему периоду 2015/2016 года.	До 05.06.2015	Органы местного самоуправления.

5.	Сформировать прогнозную потребность в топливе, используемом на выработку тепловой энергии для отопления жилищного фонда и объектов социально-бытовой сферы области на 2016 год.	До 10.09.2015	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации области.
6.	Продолжить работу по погашению задолженности за топливно-энергетические ресурсы перед ресурсоснабжающими организациями.	Постоянно	Органы местного самоуправления, руководители управляющих организаций, ТСЖ, ресурсоснабжающих организаций.
7.	Организовать выполнение работ по подготовке муниципальных и областных социальных учреждений к работе в осенне-зимний период.	До 01.09.2015	Руководители муниципальных и областных социальных учреждений.
8.	Организовать комиссионную проверку готовности муниципальных и областных социальных учреждений к отопительному периоду с участием ресурсоснабжающих организаций с оформлением актов и паспортов готовности.	До 01.09.2015	Органы местного самоуправления, руководители муниципальных и областных социальных учреждений, ресурсоснабжающих организаций.
9.	Провести комиссионную проверку готовности к предстоящему отопительному сезону с оформлением актов и паспортов готовности: - многоквартирных жилых домов; - объектов теплоснабжения независимо от форм собственности.	До 15.09.2015 До 01.11.2015	Органы местного самоуправления, руководители управляющих организаций, ТСЖ, ресурсоснабжающих организаций.

10.	Провести комиссионную проверку готовности к предстоящему отопительному сезону объектов жизнеобеспечения и муниципальных образований с оформлением актов и паспортов готовности.	До 15.11.2015	Органы местного самоуправления, Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, руководители ресурсоснабжающих организаций.
11.	Обеспечить подготовку автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также подготовку автодорожной техники для эксплуатации в зимний период.	До 01.10.2015	Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации области, органы местного самоуправления.
12.	Направить в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации области информацию о полученных паспортах готовности по объектам теплоэнергетики и муниципальным образованиям.	До 15.11.2015	Органы местного самоуправления.
13.	Выполнить мероприятия по обеспечению готовности котельных установок к работе на резервных видах топлива.	До 01.09.2015	Органы местного самоуправления, руководители организаций ЖКХ, ресурсоснабжающих организаций.
14.	Согласовать план взаимодействия диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ, социальных учреждений в период ликвидации возможных аварийных ситуаций.	До 01.09.2015	Органы местного самоуправления, руководители управляющих организаций, ТСЖ, ресурсоснабжающих организаций, социальных учреждений.

15.	Обеспечить аварийно-восстановительные бригады необходимыми материальными ресурсами для устранения аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения.	До 01.09.2015	Органы местного самоуправления, руководители управляющих организаций, ТСЖ, ресурсоснабжающих организаций, социальных учреждений.
16.	Обеспечить контроль за созданием необходимых материально-технических резервов для ликвидации возможных аварийных ситуаций.	До 15.09.2015	Органы местного самоуправления.
17.	Организовать ежедневный сбор и обобщение оперативной информации о состоянии объектов и систем теплоснабжения и проведении аварийно-восстановительных работ жизнеобеспечения области через ФКУ «Центр управления в кризисных ситуациях ГУ МЧС России по Владимирской области» (по форме № 2-КЭС).	В течение отопительного периода	ФКУ «Центр управления в кризисных ситуациях ГУ МЧС России по Владимирской области», органы местного самоуправления.
18.	Осуществлять мониторинг по наличию топлива на источниках теплоснабжения области в отопительный период 2015 - 2016 годов, обеспечить предоставление отчета по заполнению форм федерального статистического наблюдения № 2-ЖКХ (зима) и № 3-ЖКХ (зима).	Постоянно в течение отопительного периода	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации области.
19.	Организовать контроль за ходом подготовки и прохождением отопительного сезона на объектах коммунального хозяйства, социальной сферы и жилищного фонда в муниципальных образованиях.	С 01.06.2015 по 15.05.2016	Департамент жилищно-коммунального хозяйства, государственная жилищная инспекция администрации области.

* Организации, не входящие в структуру администрации области привлекаются к выполнению мероприятий по согласованию.



**ПОЛОЖЕНИЕ
О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТИ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ К РАБОТЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЕ
ПЕРИОДЫ**

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия при администрации области по подготовке объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы во Владимирской области к работе в осенне-зимние периоды (далее - комиссия) является координационным органом, обеспечивающим согласованность действий исполнительных органов государственной власти Владимирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области, организаций по вопросам подготовки и обеспечения устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики в зимних условиях.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Владимирской области, а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции комиссии

2.1. Координация деятельности исполнительных органов государственной власти Владимирской области и организация взаимодействия с органами местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области, организациями по вопросам подготовки и обеспечения устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики в зимних условиях.

2.2. Осуществление мониторинга хода подготовки и обеспечения устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики во Владимирской области в зимних условиях.

2.3. Анализ и оценка хода работ по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики во Владимирской области к работе в зимних условиях и их финансового обеспечения.

2.4. Подготовка предложений по предупреждению действий, приводящих к

дестабилизации функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики во Владимирской области и нарушению нормального жизнеобеспечения населения.

2.5. Осуществление мониторинга нормативных запасов топлива.

3. Организация деятельности комиссии

3.1. Комиссию возглавляет первый заместитель Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики, который руководит ее деятельностью.

3.2. Заседания комиссии проводятся председателем комиссии, а в его отсутствие - заместителем председателя комиссии.

3.3. Заседания комиссии проводятся:

- в период подготовки к предстоящему отопительному сезону - не реже 1 раза в месяц;

- в период прохождения отопительного сезона – по решению председателя комиссии.

3.4. Повестка заседания формируется в соответствии с предложениями членов комиссии, исполнительных органов государственной власти Владимирской области.

3.5. Повестка заседания рассылается членам комиссии не позднее, чем за один рабочий день до заседания комиссии.

3.6. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования.

3.7. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем комиссии, в случае отсутствия председателя комиссии - заместителем председателя комиссии.

3.8. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области.



**СОСТАВ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТИ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ К РАБОТЕ
В ОСЕННЕ-ЗИМНИЕ ПЕРИОДЫ**

- КОНЬШЕВ**
Алексей Владимирович - первый заместитель Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики, председатель комиссии;
- СМОЛИНА**
Лидия Филипповна - директор департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области, заместитель председателя комиссии;
- ЕМЕЛИН**
Иван Анатольевич - начальник отдела модернизации и развития объектов коммунальной инфраструктуры департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

- БЕЛОЗЕРОВ**
Владимир Александрович - начальник главного управления МЧС России по Владимирской области (по согласованию);
- БЕЛЯЕВА**
Ольга Александровна - директор департамента образования администрации области;
- ГОРЕЛОВА**
Светлана Алексеевна - директор ООО «Владимиртеплогаз» (по согласованию);
- ДУБРОВ**
Юрий Владимирович - генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Владимир» (по согласованию);
- ЗВЯГИНЦЕВ**
Геннадий Николаевич - директор филиала ОАО «РЭУ» «Владимирский» (по согласованию);

- КОРОЛЕВ
Александр Павлович - исполнительный директор ОАО «Владимирские коммунальные системы» (по согласованию);
- КУДРОВ
Дмитрий Александрович - и. о. заместителя руководителя Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- КУКУШКИНА
Любовь Евгеньевна - директор департамента социальной защиты населения администрации области;
- МАЗИТОВА
Наталья Анатольевна - генеральный директор ГУП «Владоблжилкомхоз» (по согласованию);
- МАРТЬЯНОВ
Валентин Павлович - заместитель генерального директора ОАО «МРСК Центра и Приволжья» – директор филиала «Владимирэнерго» (по согласованию);
- НИКИТИН
Вячеслав Юрьевич - заместитель директора департамента финансов, бюджетной и налоговой политики администрации области, начальник управления бюджетной политики и финансирования отраслей экономики;
- РОЖКОВ
Дмитрий Анатольевич - председатель комитета по вопросам ЖКХ, строительства, транспорта, связи и дорожного хозяйства Законодательного Собрания Владимирской области (по согласованию);
- РОМАНЕНКО
Александр Васильевич - директор департамента транспорта и дорожного хозяйства администрации области;
- РУСАНЕН
Альберт Анатольевич - председатель общественной организации «Региональный центр общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере «ЖКХ-Контроль» (по согласованию);
- СОРОКИН
Роман Николаевич - директор департамента цен и тарифов администрации области;
- ШАХРАЙ
Сергей Сергеевич - начальник государственной жилищной инспекции, главный жилищный инспектор администрации области.



Отчет
о выполненных мероприятиях по подготовке объектов
жизнеобеспечения, жилищного фонда и социальных объектов
к осенне-зимнему периоду 2015/2016 года

_____ (наименование муниципального образования)

№ п/п	Наименование мероприятий	Вид выполненных работ	Сумма, тыс. руб.	Источник финансирования	Ответственный исполнитель, должность	Дата выполнения работ	Причина невыполнения и планируемая дата выполнения

Глава муниципального образования _____

подпись

Ф.И.О.

М.П.

Ф.И.О. исполнителя,
тел.

