



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2016

№ 266

О внесении изменений в постановления Губернатора области от 20.12.2005 №739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области» и от 20.07.2006 № 526 «О Порядке установления публичных сервитутов в интересах Владимирской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Владимирской области от 10.12.2001 № 129-ОЗ «О Губернаторе и администрации Владимирской области» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в часть VI раздела 3 «Функции департамента» приложения к постановлению Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области» следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 7 подпунктами 7.16. и 7.17. следующего содержания:

«7.16. Рассмотрение ходатайств заинтересованных лиц об установлении публичных сервитутов в интересах Владимирской области.

7.17. Подготовка по результатам рассмотрения ходатайств проектов постановлений администрации области об установлении и прекращении публичных сервитутов.».

1.2. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Рассмотрение в установленном порядке ходатайств заинтересованных лиц о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и принятие постановления Департамента о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо об отказе в таком переводе, а также об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к землям определенной категории, в случаях, установленных действующим законодательством.».

2. Внести в постановление Губернатора области от 20.07.2006 № 526 «О порядке установления публичных сервитутов в интересах Владимирской области» следующие изменения:

2.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях определения единого порядка и условий установления публичных сервитутов в интересах Владимирской области, в соответствии с Земельным

кодексом Российской Федерации, Законом Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

2.2. В тексте постановления и в приложении к нему слово «Губернатор» в соответствующем падеже заменить словом «администрация» в соответствующем падеже.

2.3. В приложении к постановлению:

2.3.1. В пункте 1.1. слова «Законом Владимирской области от 05.03.2005 № 25-ОЗ «Об установлении публичных сервитутов в интересах Владимирской области» исключить.

2.3.2. Пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. Сервитут устанавливается по инициативе органов исполнительной власти, осуществляющих государственную политику и координацию в соответствующей отрасли (сфере управления), государственных учреждений и государственных предприятий (далее – заинтересованные лица).».

2.3.3. Пункт 2.3. дополнить абзацем следующего содержания:

«Общественные слушания носят рекомендательный характер.».

2.3.4. Пункт 2.4. изложить в следующей редакции:

«2.4. Для установления Сервитута заинтересованное лицо направляет в департамент имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области (далее - Департамент) ходатайство содержащее:

1) сведения о земельном участке, в отношении которого предполагается установить Сервитут (местонахождение, кадастровый номер, площадь, категория земель, разрешенное использование, обременения);

2) цель и обоснование необходимости установления Сервитута;

3) предлагаемый срок действия Сервитута.».

2.3.5. Пункт 2.5. изложить в следующей редакции:

«2.5. К ходатайству об установлении Сервитута прилагаются:

а) схема границ сервитута на кадастровом плане территории. Если установление сервитута предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка, приложение схемы границ сервитута на кадастровом плане территории к указанному ходатайству не требуется;

б) протокол общественных слушаний по вопросу установления Сервитута;

в) заявление собственника земельного участка о соразмерной плате в случаях, если установление сервитута приведет к существенным затруднениям в использовании земельного участка.

Все вышеперечисленные документы комплектуются в дело по установлению Сервитута.».

2.3.6. Подпункт б) пункта 2.7. изложить в следующей редакции:

«б) цель, для достижения которой предполагалось установить Сервитут, может быть достигнута иным способом;».

2.3.7. Последний абзац пункта 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.8. Постановление администрации области об установлении публичного сервитута подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Департамента по адресу: www.dio.avo.ru.».

2.3.8. Пункт 2.9. изложить в следующей редакции:

«2.9. Копия постановления администрации области об установлении Сервитута в течение 5 дней со дня принятия направляется Департаментом заказным письмом с уведомлением правообладателю земельного участка и заинтересованному лицу.».

2.3.9. В пункте 2.13. слова «государственных органов Владимирской области» заменить словами «органов исполнительной власти области».

2.3.10. Подпункт 2 пункта 3.3. изложить в следующей редакции:

«2) правообладатели земельных участков, в отношении которых предлагается установить Сервитут, или их представители, действующие в силу полномочий, основанных на нотариально удостоверенной доверенности, указании федерального закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления.».

2.3.11. В пункте 3.4. после слова «информации» добавить слова «, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка.».

2.3.12. В подпункте 8 пункта 3.5. слова «об адресе» заменить словами «о сроках, времени и месте».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, директора департамента имущественных и земельных отношений администрации области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора области



А.В.Коньшев