



## АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2016

№ 87I

*О внесении изменений в постановление  
Губернатора области от 17.12.2013 № 1390*

В целях совершенствования механизма реализации подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Владимирской области» Государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», утвержденной постановлением Губернатора области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление Губернатора области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к Государственной программе в строке 22 цифры «58» заменить цифрами «52».

1.2. В приложении № 2 к Государственной программе в строке 1 «Основное мероприятие 7.1 «Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей» цифры «58» заменить цифрами «52».

1.3. В Подпрограмму 7 «Обеспечение жильем многодетных семей Владимирской области» внести следующие изменения:

1.3.1. В разделе II «Приоритеты государственной политики в сфере реализации Подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) их достижения; основные ожидаемые конечные результаты Подпрограммы, сроки и этапы реализации Подпрограммы»:

1.3.1.1. Слова «не менее 415» заменить словами «не менее 391».

1.3.1.2. Таблицу 1 изложить в следующей редакции:

| «Наименование показателя (индикатора)   | Ед. измерения | 2014 - 2020 гг. всего | Значения показателей |          |          |          |          |          |          |
|---|---------------|-----------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|   |               |                       | 2014 год             | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1   | 2             | 3                     | 4                    | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       |
| Количество многодетных семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома | семей         | 391                   | 42                   | 74       | 67       | 52       | 52       | 52       | 52».     |

1.3.2. В приложении № 2 к подпрограмме:

1.3.2.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Социальная выплата используется для создания или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором строится (реконструируется) жилой дом. Создаваемый (реконструируемый) объект индивидуального жилищного строительства должен находиться на территории Владимирской области.

Социальная выплата может быть направлена на:

а) оплату цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

б) уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или предоставляемого организацией жилищного займа на строительство индивидуального жилого дома;

в) оплату строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты без привлечения подрядной организации.

Социальная выплата предоставляется лицу, получившему социальную выплату, в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств:

- на банковский счет подрядной организации на основании договора подряда;
- в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство индивидуального жилого дома - в соответствии с порядком, определенным договором кредитования (займа);

- в случае строительства (реконструкции) дома без привлечения подрядной организации - на банковский счет гражданина - получателя социальной выплаты».

1.3.2.2. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Расчет размера субсидии производится исходя из размера общей площади жилого помещения в пределах социальной нормы и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором гражданин включен в список получателей субсидии. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера субсидии устанавливается органом местного самоуправления. Указанный показатель не должен превышать определяемый в установленном порядке размер средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Владимирской области.»

1.3.2.3. В пункте 16 слова «выдачи свидетельства» заменить словами «принятия органом местного самоуправления решения о выделении социальной выплаты».

1.3.2.4. В пункте 17:

1.3.2.4.1. В абзаце 8 после слова «строительство» дополнить словом «(реконструкцию)».

1.3.2.4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«и) правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции».

1.3.2.5. Пункт 21 после слов (далее - департамент) дополнить словами «в установленные им сроки».

1.3.2.6. В первом абзаце пункта 28 после слова «создаваемого» дополнить словом «(реконструируемого)».

1.3.2.7. В первом абзаце пункта 29 после слова «созданный» дополнить словом «(реконструированный)».

1.3.2.8. В пункте 30:

1.3.2.8.1. Абзац а) изложить в следующей редакции:

«а) при использовании выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое органом местного самоуправления в учетное дело;

- копию договора подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома. В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- смету на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого (реконструируемого) жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный (реконструированный) с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой

дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве (в случае оформления разрешения на строительство не на всех членов семьи);

- обязательство ввести в эксплуатацию построенное (реконструированное) жилое помещение в течение 3 лет после получения социальной выплаты;

- акт освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), оформленный в соответствии с пунктом 31 Правил;

- акты о приемке выполненных работ;

- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции;».

1.3.2.8.2. В подпункте б) слова «в течение 2 лет» заменить словами «в течение 3 лет».

1.3.2.8.3. Абзац в) изложить в следующей редакции:

«в) в случае строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома без привлечения подрядной организации:

- свидетельство, подшиваемое органом местного самоуправления в учетное дело;

- документ, подтверждающий реквизиты счета, открытого получателем социальной выплаты в кредитной организации;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого (реконструируемого) жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- смету или расчет заявленной стоимости строительства (реконструкции) дома;

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный (реконструированный) с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве (в случае оформления разрешения на строительство не на всех членов семьи);

- обязательство ввести в эксплуатацию построенное (реконструированное) жилое помещение в течение 3 лет после получения социальной выплаты;

- акт освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), оформленный в соответствии с пунктом 31 Правил;

- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции.».

1.3.3. В приложении № 2 к Правилам:

1.3.3.1. В абзаце 6 пункта 2 слово «решения» заменить словом «согласия».

1.3.3.2. В абзаце 7 пункта 3 слово «решением» заменить словом «согласием».

1.3.4. В приложении № 5 к Правилам:

1.3.4.1. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Не допускается включение в списки участников Подпрограммы многодетных семей, получавших свидетельство о праве на социальную выплату в текущем и (или) предшествующем году, но не реализовавших его по различным основаниям.».

1.3.4.2. Приложение к Порядку формирования списков многодетных семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в

планируемом году, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области по строительству.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



С.Ю. Орлова

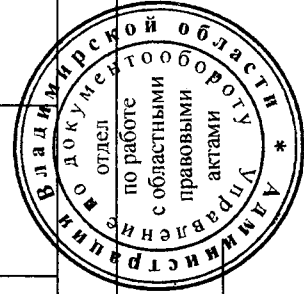
Приложение к постановлению  
 администрации области  
 от 05.10.2016 № 871

СПИСОК

многодетных семей - участников подпрограммы "Обеспечение жильем многодетных семей Владимирской области"  
 государственной программы Владимирской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской  
 области", изъявивших желание получить социальную выплату  
 в 20\_\_ году, по состоянию на \_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

| N п/п | Дата, номер решения о признании многодетной семьи участником Подпрограммы | Сведения о членах многодетной семьи - участницы Подпрограммы |  |                            |   |                 |                              | Расчетная (средняя) стоимость строительства индивидуального жилого дома |  |  |                  | Планируемый размер социальной выплаты, предоставляемой многодетной семье, тыс. рублей |  |  |
|-------|---|--|--|----------------------------|---|-----------------|------------------------------|---|--|--|------------------|---|--|--|
|       |   | члены семьи (Ф.И.О.)   | родственные отношения (супруг, супруга, сын, дочь) | число, месяц, год рождения | данные паспорта гражданина Российской Федерации или свидетельства о рождении несовершеннолетнего него, не достигшего 14 лет | данные паспорта | данные свидетельства о браке | Стоимость кв.метра, используемая при расчете размера выплаты, тыс.руб.  | размер общей площади жилого помещения, используемого при расчете (кв. м) | размер общей площади жилого помещения, используемого при расчете (кв. м) | всего, тыс. руб. | всего:  | в том числе за счет средств областного бюджета | в том числе за счет средств местного бюджета |
| 1     | 2   | 3  | 4  | 5                          | 6   | 7               | 8                            | 9   | 10   | 11   | 12               | 13  | 14   | 15   |
|       |   |  |  |                            |   |                 |                              |   |  |  |                  |   |  |  |
|       |   |  |  |                            |   |                 |                              |   |  |  |                  |   |  |  |
|       |   | ИТОГО:   |  |                            |   |                 |                              |   |  |  |                  |   |  |  |



Руководитель исполнительно-распорядительного  
 органа местного самоуправления  
 МП \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) \_\_\_\_\_ (дата)