



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2016

№ 685-р

*Об утверждении инвестиционной программы
ОАО «Владимирские коммунальные системы» в сфере
теплоснабжения муниципального образования
Юрьев-Польский район на 2017-2021 годы*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»:

1. Утвердить инвестиционную программу ОАО «Владимирские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения муниципального образования Юрьев-Польский район на 2017 – 2021 годы согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.
3. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора области



А.В.Коньшев

Приложение
к распоряжению администрации области
от 19.12.2016 № 685-р

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ОАО «ВЛАДИМИРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ
СИСТЕМЫ»
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЮРЬЕВ-ПОЛЬСКИЙ РАЙОН НА 2017 – 2021 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ОАО «Владимирские коммунальные системы»
 (наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения

Открытое акционерное общество «Владимирские коммунальные системы»

Местонахождение регулируемой организации

г. Владимир, ул. Батурина, д. 30
2017-2021

Сроки реализации инвестиционной программы

Исполнительный директор ОАО «ВКС» - Костюков Ю.В.

Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы

+7 (4922) 44 -98-29

Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу

Администрация Владимирской области

Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу

г. Владимир, Октябрьский просп., д. 21

Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу

Губернатор Владимирской области

Дата утверждения инвестиционной программы

+7 (4922) 52-28-45

Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы

Администрация Муниципального образования Юрьев-Польский район

Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу

601800, Россия, Владимирская обл., г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33.

Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу

Глава администрации муниципального образования Юрьев-Польский район
Родионова Евгения Владимировна

Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу

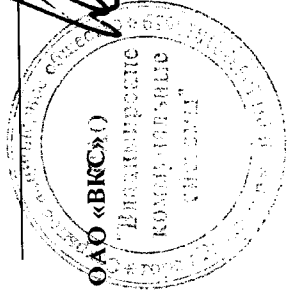
Дата согласования инвестиционной программы

+7 (49246) 2-24-35

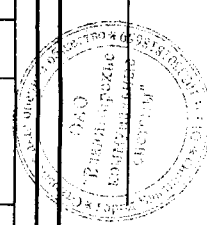
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы

Исполнительный директор ОАО «ВКС»
М.П.

Ю.В. Костюков



№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цели, результаты)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (показатель проекта в т.ч.)	Исходные технико-экономические характеристики				Ед. изм.	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Исполнение программы в т.ч. по годам					Остаток финансирования на конец отчетного периода	
					Значение показателя до реализации мероприятия	Значение показателя после реализации мероприятия	2017	2018				2019	2020	2021				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
3.1.8	Тепловые сети г. Юрья-Польский от У14 до У26а (ул. Миа)	Повышение уровня надежности системы теплоснабжения Надуплощение роста уровняいろ熱 тепловых сетей	Юрья-Польский котельная №1 "Центральная" Юрья-Польский от У14 до У26а (ул. Миа)	диаметр / протяженность	мм/км	150	0,090	150	0,090	2021	2021	0,00	0,00	0,00	233,64	5 097,60		
3.1.9	Тепловые сети г. Юрья-Польский от У4 до У4А (ул. Краснокобыльская)	Повышение уровня надежности системы теплоснабжения Надуплощение роста уровняいろ熱 тепловых сетей	Юрья-Польский котельная №1 "Центральная" Юрья-Польский от У4 до У4А (ул. Краснокобыльская)	диаметр / протяженность	мм/км	125	0,142	125	0,142	2021	2021	0,00	0,00	0,00	141,60	4 659,32		
3.1.10	Тепловые сети г. Юрья-Польский от У16 до У20 (ул. М24 ул. Горюхо и д. №118 ул. Шибанова)	Повышение уровня надежности системы теплоснабжения Надуплощение роста уровняいろ熱 тепловых сетей	Юрья-Польский котельная №1 "Центральная" от У16 до У20 (ул. М24 ул. Горюхо и д. №118 ул. Шибанова)	диаметр / протяженность	мм/км	200	0,110	200	0,110	2021	2021	0,00	0,00	0,00	368,63	8 217,52		
3.1.11	Тепловые сети г. Юрья-Польский от У91а до д. №2 ул. Шибанова	Повышение уровня надежности системы теплоснабжения Надуплощение роста уровняいろ熱 тепловых сетей	Юрья-Польский котельная №1 "Центральная" от У91а до д. №2 ул. Шибанова	диаметр / протяженность	мм/км	150	0,174	150	0,174	2021	2021	0,00	0,00	0,00	82,60	1 923,22		
Итого по реконструкции или модернизации существующих тепловых сетей											87 933,6	0,0	18 932,7	224,2	5 793,8	21 183,8	19 937,2	
Итого по реконструкции или модернизации объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей											87 933,6	0,0	18 932,7	224,2	5 793,8	21 183,8	19 937,2	
3.2.1	Реконструкция насосного оборудования котельных №2, котельная №5 ул. Богомолова 106	Повышение уровня надежности системы теплоснабжения Оптимизация работы тепловой сети. Снижение расхода электроэнергии	Котельная №2 г. Юрья-Польский ул. Свободы 142а, котельная №5 ул. Богомолова 106	количество оборудованных котельных	шт	0,00	0,00	4,00	4,00	2021	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	1 156,4		
3.2.2	Реконструкция шлюза коммуникационной аппаратуры электрооборудования котельной №1 "Центральная"	Повышение уровня надежности системы теплоснабжения Замена устаревшего электрооборудования	Котельная №1 "Центральная" ул. Луговая д.6 Реконструкция шлюза коммуникационной аппаратуры электрооборудования	количество оборудованных котельных	шт	2,00	2,00	2,00	2,00	2021	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	1 096,6		
3.2.3	Диспетчеризация Котельных №2, Юрья-Польский, котельная №3 фабричного аппарата г. Юрья-Польский.	Осуществление контроля расхода энергоносителей Снижение диспетчеризационных затрат	Котельная №2 г. Юрья-Польский ул. Свободы 142а, котельная №3 фабричного аппарата г. Юрья-Польский ул. Свободы 9	количество оборудованных котельных	шт	0,00	0,00	2,00	2,00	2017	2017	2 360,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
Итого по Реконструкции или модернизации объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей											5 492,2	0,0	3 174,2	0,0	0,0	0,0	2 360,0	0,00
Всего по группе 3.											72 922,8	0,0	21 566,9	224,2	5 793,8	23 183,8	22 152,1	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение климатических целей, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
4.1.1	Всего по группе 4																	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованного теплоснабжения																		
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																	
5.1.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																	
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
5.2.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
Всего по группе 5																		
Группа 6. Приобретение материалов и оборудования																		
6.1.1	Всего по группе 6																	
Итого по программе											113 224,54	0,00	21 566,7	22 475,1	21 544,80	23 185,82	22 152,14	0,00



Ю.В. Костюков
(Ф.И.О.)

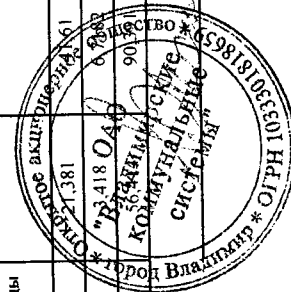
Исполнительный директор ОАО "ВКС"
М.П.

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ОАО "Владимирские коммунальные системы"**

(замещение регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения муниципального образования Юрьев-Польского район на 2017-2021 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения				
					2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВтч/м ³	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м ³ *	160,63 0	157,59	160,12	158,32	157,59	157,59	157,59
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	56,2%	54,0%	56,3%	55,2%	54,2%	54,1%	54,0%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	20 316,70 27,0%	19 748,19	20 568,58	20 412,70	20 155,70	20 104,26	19 748,18
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара	18 547,20 -	17 568,70	17 718,00	17 718,00	17 568,70	17 568,70	17 568,70
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	151,7235	226,4798	344,7152	344,7152	273,7138	226,4798	226,4798
7.1	азота диоксид	тонн в год	11,381	46,94	46,94	46,94	43,722	41,61	41,61
7.2	азота оксид	тонн в год	7,58242	7,58242	7,58242	7,58242	7,0612	6,7182	6,7182
7.3	углерода оксид	тонн в год	97,007	97,007	97,007	97,007	92,983	90,391	90,391



Исполнительный директор ОАО "ВКС"

М.П.

Ю.В. Костюков

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ОАО "Владимирские коммунальные системы"
(наименование регулирующей организации)
в сфере теплоснабжения муниципального образования Юрьев-Польского район на 2017-2021 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к интегральной характеристике тепловой сети														
		Текущ есть значен	2017	2018	2019	2020	2021	Текущ есть значен	2017	2018	2019	2020	2021	Текущ есть значен	2017	2018	2019	2020	2021	Текущ есть значен	2017	2018	2019	2020	2021						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
2.1.1	Блочно-модульная котельная с. Энгузнаев	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,22	202,22	202,22	156,4	156,4	156,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.2	Блочно-модульная котельная с. Горки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,06	203,06	203,06	156,4	156,4	156,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.3	Блочно-модульная котельная с. Шитилово	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,95	215,95	215,95	156,10	156,10	156,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.1	Тепловые сети от котельной №1 "Центральная" от УТ12 до ул. 1-го Мая, д. 76, 74-а, №4, №1, Красный поселок	0,0683	0,0683	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	5,5121	2,9472	2,9472	2,9472	2,9472	2,9472	101,0	99,0	99,0	99,0	99,0	
3.1.2	Тепловые сети от д. 91, 93, 95, 97 ул.1 Мая	0,0229	0,0229	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	6,7360	6,7360	3,5145	3,5145	3,5145	3,5145	22,4	22,0	22,0	22,0	22,0	
3.1.3	Тепловые сети от котельной №3 до д.23 пер.Саловый	0,0684	0,0684	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	1,3282	1,3282	0,7947	0,7947	0,7947	0,7947	115,3	113,0	113,0	113,0	113,0	
3.1.4	Тепловые сети с. Энгузнаев от У7 до д.№9; от У8 до д.№25 и детского сада	0,0229	0,0229	0,0229	0,0229	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	5,9891	5,9891	5,9891	5,9891	3,1935	3,1935	46,9	46,9	46,9	46,0	46,0	
3.1.5	Тепловые сети с. Горки от У3 до У6 до д.№1,2,6	0,0228	0,0228	0,0228	0,0228	0,0228	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	5,3648	5,3648	5,3648	5,3648	5,3648	83,6	83,6	83,6	83,6	83,6	82,0	
3.1.6	Тепловые сети г. Юрьев-Польский от У10 до У10а(ул. Павших борцов) и д.№24 Красный поселок; У10б до ДС №4 и реабилитационного центра	0,0229	0,0229	0,0229	0,0229	0,0229	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	5,0802	5,0802	5,0802	5,0802	5,0802	5,0802	87,7	87,7	87,7	87,7	86,0	

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																		
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям								
		Текущ ес значен	2017	2018	2019	2020	2021	Текущ ес значен	2017	2018	2019	2020	2021	Текущ ес значен	2017	2018	2019	2020	2021	Текущ ес значен	2017	2018	2019	2020	2021					
3.1.7	Тепловые сети от котельной №1 "Центральная" до мед. Складов	0,0226	0,0226	0,0226	0,0226	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	4,6369	4,6369	4,6369	4,6369	2,5525	294,8	294,8	294,8	294,8	289,0	
3.1.8	Тепловые сети г. Юрьев-Польский от У24 до У26а (ул.ИМаз)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	4,2800	4,2800	4,2800	4,2800	4,2800	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
3.1.9	Тепловые сети г. Юрьев-Польский Юрьев-Польский от У 44 до У 45(педагогический колледж), У47 до У47а ул.Краснооктябрьская	0,0459	0,0459	0,0459	0,0459	0,0459	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	4,3775	4,3775	4,3775	4,3775	4,3775	75,5	75,5	75,5	75,5	75,5	
3.1.10	Тепловые сети г. Юрьев-Польский от У16 до У20 д.№24 ул.Горького и д.№118 ул.Шибанкова	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	3,7672	3,7672	3,7672	3,7672	3,7672	290,7	290,7	290,7	290,7	290,7	
3.1.11	Тепловые сети г. Юрьев-Польский от У91а до д.№2 ул.Шибанкова	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	-	-	-	-	-	-	5,7800	5,7800	5,7800	5,7800	5,7800	14,3	14,3	14,3	14,3	14,3	
3.2.1	Реконструкция насосного оборудования котельных №2, котельная №5 ул.Богомолова 106	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.2	Реконструкция шнотов коммуникационной аппаратуры электрооборудования котельной №1 "Центральная"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.3	Диспетчеризация: Котельная №2 г.Юрьев-Польский, котельная №3 «фабричного микрорайона» г.Юрьев-Польский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

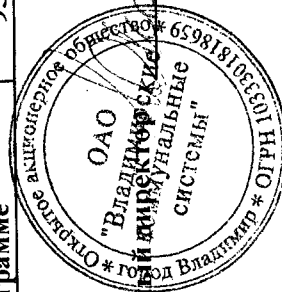


Исполнительный директор ООО "ВКС" Костоков Ю.В.
М.П.

Финансовый план
ОАО "Владимирские коммунальные системы"
 (наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения муниципального образования Юрьев-Польский район на 2017-2021 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)					
		Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
			2017	2018	2019	2020	2021
1	2	4	5	6	7	8	
1	Собственные средства	19 126,00	19 045,00	19 360,00	19 649,00	18 773,00	
1.1	амортизационные отчисления	16 631,75	16 831,75	17 223,46	17 611,10	17 951,22	
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	2 494,25	2 213,25	2 136,54	2 037,90	821,78	
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0,00					
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00					
2	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	кредиты	0,00					
2.2	займы организаций	0,00					
2.3	прочие привлеченные средства	0,00					
3	Бюджетное финансирование	0,00					
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00					
	ИТОГО по программе	19 126,00	19 045,00	19 360,00	19 649,00	18 773,00	



Исполнительный директор
 М.П. Костюков Ю.В.

**Расчет финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы
ОАО "Владимирские коммунальные системы"**

(наименование энергоснабжающей организации)
в сфере теплоснабжения муниципального образования Юрьев-Польский район на 2017-2021 годы

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	Величина финансовых потребностей					
			Всего:	В том числе по годам реализации проекта				
				2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Расходы на оплату работ и услуг, выполненных сторонними подрядными организациями	тыс. руб. без НДС	95 953,00	19 045,00	19 360,00	19 649,00	18 773,00	
2	Проценты по долговым обязательствам	тыс. руб.	4 644,85	973,19	1 043,52	1 086,59	1 195,84	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	2 425,93	553,31	534,13	509,47	205,45	
4	ИТОГО (п.1+п.2+п.3)	тыс. руб.	103 023,78	20 571,50	20 937,66	21 245,06	20 174,29	
4.1.	в том числе по источникам:	тыс. руб.	16 774,50	3 739,76	3 714,19	3 633,96	2 223,07	
4.2.	Прибыль	тыс. руб.	86 249,28	16 831,75	17 223,46	17 611,10	17 951,22	
	Амортизация	тыс. руб.						

Костоков Ю.В.

