



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.02.2017

№ 135

О порядке определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования

В соответствии с частью 7 статьи 55.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Законом Владимирской области от 10.12.2001 № 129-ОЗ «О Губернаторе и администрации Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области по имущественным и земельным отношениям администрации области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



С.Ю. Орлова

Приложение
к постановлению администрации
области от 16.02.2017 № 135

Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования

1. Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования (далее - Порядок) устанавливает правила определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования (далее соответственно - договоры, начальная цена предмета аукциона).

2. Начальная цена предмета аукциона определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости права на заключение договоров, подготовленного в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

3. Оценка производится не ранее чем за три месяца до дня опубликования извещения о проведении аукциона.

4. Начальная цена предмета аукциона указывается в решении о проведении аукциона на право заключения договоров, принятом:

департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области - в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области;

органом местного самоуправления муниципального образования Владимирской области - в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена.

