



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2017

№ 311

*О внесении изменений в постановление
Губернатора области от 11.04.2006 № 270*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» и в связи с кадровыми изменениями п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в постановление Губернатора Владимирской области от 11.04.2006 № 270 «О межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции государственного жилищного фонда области»:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Создать межведомственную комиссию по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции государственного жилищного фонда области, утвердить порядок ее создания (приложение № 1) и состав (приложение № 2)».

1.2. Дополнить пункт 1 постановления подпунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Утвердить Порядок привлечения собственника жилого помещения к работе межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и уведомления о времени и месте его заседания согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.»

1.3. Дополнить постановление приложением № 1, изложив его в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение к постановлению считать приложением № 2, изложив его в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.5. Дополнить постановление приложением № 3, изложив его в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу подпункт 1.2. пункта 1 постановления администрации Владимирской области от 24.04.2014 № 434 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 11.04.2006 № 270 «О межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции государственного жилищного фонда области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



С.Ю.Орлова

ПОРЯДОК

создания межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции государственного жилищного фонда области

1. Порядок создания межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции государственного жилищного фонда области (далее – комиссия) определяет правила формирования комиссии.

2. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и 8 членов.

3. Все члены комиссии обладают равными правами.

4. Персональный состав комиссии: Председатель, заместитель председателя и секретарь комиссии, утверждается постановлением администрации области.

5. В состав комиссии кроме лиц, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, включаются первый Заместитель Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики, директор департамента жилищно – коммунального хозяйства администрации области, представители органов исполнительной власти области.

6. Состав комиссии актуализируется по мере необходимости.



Состав межведомственной комиссии
по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого
помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции государственного
жилищного фонда области

- Смолина
Лидия Филипповна - первый заместитель Губернатора области по
развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики,
председатель комиссии
- Серёгин
Глеб Сергеевич - директор департамента жилищно-коммунального
хозяйства администрации области, заместитель
председателя комиссии
- Смирнова
Алла Сергеевна - консультант отдела жилищного фонда и развития
объектов благоустройства департамента жилищно-
коммунального хозяйства администрации области,
секретарь комиссии

Члены комиссии:

- Данилова
Татьяна Евгеньевна - руководитель Управления Федеральной службы
по надзору в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека по Владимирской области
(по согласованию)
- Ерунцова
Тамара Алексеевна - начальник отдела жилищного фонда и развития
объектов благоустройства департамента жилищно-
коммунального хозяйства администрации области
- Земский
Валерий Петрович - и.о. директора государственного унитарного
предприятия Владимирской области «Бюро
технической инвентаризации» (по согласованию)
- Киреев
Александр Сергеевич - и.о. заместителя руководителя управления
Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Владимирской области
(по согласованию)
- Киселев
Сергей Петрович - заместитель начальника отдела по управлению
областным имуществом департамента
имущественных и земельных отношений
администрации области

Нужных
Александр Дмитриевич

- заместитель начальника Главного управления МЧС России по Владимирской области, начальник управления надзорной деятельности и профилактической работы (по согласованию)

Панасенко
Елена Геннадьевна

- заместитель начальника отделения Верхне-Волжского филиала АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» (по согласованию)

Шахрай
Сергей Сергеевич

- начальник государственной жилищной инспекции, главный жилищный инспектор администрации области



ПОРЯДОК

привлечения собственника жилого помещения к работе межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и уведомления о времени и месте ее заседания

1. Порядок привлечения собственника жилого помещения к работе межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и уведомления о времени и месте его заседания (далее – Порядок, комиссия) устанавливает правила привлечения собственника жилого помещения к работе комиссии и правила его уведомления о времени и месте заседания комиссии.

2. Собственник жилого помещения (уполномоченные им лица) вправе участвовать в заседании комиссии с правом совещательного голоса, а также представлять любые документы, имеющие отношение к рассматриваемым комиссией вопросам.

3. В случае проведения комиссией оценки всего многоквартирного дома или ряда жилых помещений в доме собственники жилых помещений (уполномоченные ими лица) подлежат уведомлению о времени и месте заседания комиссии посредством вывешивания информационных объявлений на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или у входа в подъезды либо в местах, обеспечивающих доступ неограниченного круга лиц к информации.

Информационные объявления вывешиваются не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения заседания комиссии.

4. В случае проведения комиссией оценки отдельного жилого помещения в многоквартирном доме, частного жилого дома собственники жилых помещений (уполномоченные ими лица) подлежат уведомлению о времени и месте заседания комиссии посредством телефонной связи или посредством направления простого почтового отправления. Уведомления направляются не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения заседания комиссии.

5. В состав комиссии с правом решающего голоса также включается представитель государственного предприятия (учреждения), если указанному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (далее - правообладатель). Вышеуказанные лица

привлекаются к участию в работе комиссии на основании приказа, распоряжения или иного документа, дающего полномочия принимать решения в пределах компетенции комиссии.

Лица, указанные в абзаце первом настоящего пункта уведомляются о дате и месте заседания комиссии посредством отправления простого почтового отправления.

6. Одновременно с процедурами уведомления, предусмотренными пунктами 3-6 Порядка, секретарь комиссии не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения заседания комиссии размещает уведомление о времени и месте ее работы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: jkx.avо.ru.

