



# АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2021

№ 464

*О внесении изменений  
в постановление администрации  
области от 28.03.2019 № 235*

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и в целях уточнения показателей реализации областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» следующие изменения:

1.1. В паспорте областной адресной программы строку «Объемы и источники финансирования программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования программы»	<p>Общий объем финансирования программы составит 5 757 660 059,33 рубля; из них по годам:</p> <p>2019 год – 574 116 742,31 рубля; 2020 год – 1 157 106 707,14 рубля; 2021 год – 677 317 620,62 рубля; 2022 год – 736 362 077,12 рубля; 2023 год – 1 285 442 757,26 рубля; 2024 год – 1 327 314 154,88 рубля.</p> <p>Источниками финансирования программы являются:</p> <p>средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) – 4 376 893 030,81 рубля, из них по годам:</p> <p>2019 год – 381 541 730,11 рубля; 2020 год – 920 207 563,52 рубля; 2021 год – 343 153 795,95 рубля; 2022 год – 538 383 771,71 рубля; 2023 год – 1 077 263 312,61 рубля; 2024 год – 1 116 342 856,91 рубля;</p> <p>средства областного бюджета – 1 209 908 970,63 рубля, из них по годам:</p> <p>2019 год – 181 388 948,30 рубля;</p>
---	--

	<p>2020 год – 196 857 187,54 рубля;  2021 год – 299 487 627,04 рубля;  2022 год – 171 281 378,66 рубля;  2023 год – 179 529 534,86 рубля;  2024 год – 181 364 294,23 рубля;  средства местного бюджета – 170 858 057,89 рубля,  из них по годам:  2019 год – 11 186 063,90 рубля;  2020 год – 40 041 956,08 рубля;  2021 год – 34 676 197,63 рубля;  2022 год – 26 696 926,75 рубля;  2023 год – 28 649 909,79 рубля;  2024 год – 29 607 003,74 рубля.».</p>
--	--

1.2. Раздел 6 «Объем финансирования программы» изложить в редакции согласно приложению № 1.

1.3. В паспорте подпрограммы «Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»:

1.3.1. Строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования подпрограммы»	<p>Общий объем финансирования подпрограммы составит 1 176 117 787,44 рубля, из них по годам:  2019 год – 130 603 991,92 рубля;  2020 год – 199 369 248,58 рубля;  2021 год – 284 770 395,66 рубля;  2022 год – 186 990 881,50 рубля;  2023 год – 186 194 479,09 рубля;  2024 год – 188 188 790,69 рубля.  Источниками финансирования программы являются:  средства областного бюджета – 1 036 169 952,69 рубля, из них по годам:  2019 год – 124 073 792,32 рубля;  2020 год – 167 772 375,67 рубля;  2021 год – 253 964 749,51 рубля;  2022 год – 163 040 810,73 рубля;  2023 год – 163 040 810,69 рубля;  2024 год – 164 277 413,77 рубля;  средства местного бюджета – 139 947 834,75 рубля, из них по годам:  2019 год – 6 530 199,60 рубля;  2020 год – 31 596 872,91 рубля;  2021 год – 30 805 646,15 рубля;  2022 год – 23 950 070,77 рубля;  2023 год – 23 153 668,40 рубля;  2024 год – 23 911 376,92 рубля.».</p>
--	---

1.3.2. Раздел 6 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в редакции согласно приложению № 2.

1.4. В приложении № 8 к программе:

1.4.1. Пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«- расселения граждан из аварийного жилищного фонда, требующего немедленного расселения, вследствие возникновения чрезвычайных ситуаций или обстоятельств непреодолимой силы, а также последствий их наступления (форс-мажор), подтверждаемых решениями уполномоченных органов, и не включённого в подпрограммы областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области.»».

1.4.2. Пункт 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«В 2021 году на реализацию мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, требующего немедленного расселения, вследствие возникновения чрезвычайных ситуаций или обстоятельств непреодолимой силы, а также последствий их наступления (форс-мажор), подтверждаемых решениями уполномоченных органов, предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета устанавливается в размере не более 97%.».

1.4.3. Абзац 4 пункта 6 дополнить словами:

«и переселение граждан из аварийного жилищного фонда, требующего немедленного расселения.»».

1.4.4. Дополнить пунктом:

«Отбор мероприятий по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов, требующих немедленного расселения, вследствие возникновения чрезвычайных ситуаций или обстоятельств непреодолимой силы, а также последствий их наступления (форс-мажор), подтверждаемых решениями уполномоченных органов, осуществляется в соответствии с Порядком отбора, который утверждается распоряжением Департамента.»».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора области



А.А.Ремига

## 6. Объем финансирования программы

Общий объем финансирования программы составит 5 757 660 059,33 рубля, из них по годам:

2019 год – 574 116 742,31 рубля;  
2020 год – 1 157 106 707,14 рубля;  
2021 год – 677 317 620,62 рубля;  
2022 год – 736 362 077,12 рубля;  
2023 год – 1 285 442 757,26 рубля;  
2024 год – 1 327 314 154,88 рубля.

Источниками финансирования программы являются:

средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) – 4 376 893 030,81 рубля, из них по годам:

2019 год – 381 541 730,11 рубля;  
2020 год – 920 207 563,52 рубля;  
2021 год – 343 153 795,95 рубля;  
2022 год – 538 383 771,71 рубля;  
2023 год – 1 077 263 312,61 рубля;  
2024 год – 1 116 342 856,91 рубля;

средства областного бюджета – 1 209 908 970,63 рубля, из них по годам:

2019 год – 181 388 948,30 рубля;  
2020 год – 196 857 187,54 рубля;  
2021 год – 299 487 627,04 рубля;  
2022 год – 171 281 378,66 рубля;  
2023 год – 179 529 534,86 рубля;  
2024 год – 181 364 294,23 рубля;

средства местного бюджета – 170 858 057,89 рубля, из них по годам:

2019 год – 11 186 063,90 рубля;  
2020 год – 40 041 956,08 рубля;  
2021 год – 34 676 197,63 рубля;  
2022 год – 26 696 926,75 рубля;  
2023 год – 28 649 909,79 рубля;  
2024 год – 29 607 003,74 рубля.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в 2019 – 2020 годах в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 июня 2019 г. № 353/пр составляет 36928,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в населенных пунктах области одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской

Федерации, в рамках программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер возмещения стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет объема финансовых средств, необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, произведен из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.



## 6. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы составит 1 176 117 787,44 рубля, из них по годам:

2019 год – 130 603 991,92 рубля;  
2020 год – 199 369 248,58 рубля;  
2021 год – 284 770 395,66 рубля;  
2022 год – 186 990 881,50 рубля;  
2023 год – 186 194 479,09 рубля;  
2024 год – 188 188 790,69 рубля.

Источниками финансирования программы являются:

средства областного бюджета – 1 036 169 952,69 рубля, из них по годам:

2019 год – 124 073 792,32 рубля;  
2020 год – 167 772 375,67 рубля;  
2021 год – 253 964 749,51 рубля;  
2022 год – 163 040 810,73 рубля;  
2023 год – 163 040 810,69 рубля;  
2024 год – 164 277 413,77 рубля;

средства местного бюджета – 139 947 834,75 рубля, из них по годам:

2019 год – 6 530 199,60 рубля;  
2020 год – 31 596 872,91 рубля;  
2021 год – 30 805 646,15 рубля;  
2022 год – 23 950 070,77 рубля;  
2023 год – 23 153 668,40 рубля;  
2024 год – 23 911 376,92 рубля.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2019 г. № 827/пр составляет 36928,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в населенных пунктах области одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках подпрограммы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер возмещения стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным законом

от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет объема финансовых средств, необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, произведен из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Распределение объемов финансовых средств на реализацию подпрограммы приведено в приложении 7 к программе.

Субсидия на реализацию мероприятий подпрограммы предоставляется муниципальным образованиям в порядке согласно приложению 8 к программе.

