



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2022

№ 678

Об утверждении Порядка формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, бюджета муниципального образования

В соответствии с пунктом 10 статьи 7, статьями 55.34, 55.35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 14 статьи 7 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» постановляю:

1. Утвердить Порядок формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, бюджета муниципального образования, состав включаемых в него сведений, порядок предоставления таких сведений согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



А.А.Авдеев

**Порядок
формирования и ведения регионального реестра незавершенных
объектов капитального строительства, строительство, реконструкция
которых осуществлялись полностью или частично за счет средств
областного бюджета, бюджета муниципального образования,
состав включаемых в него сведений, порядок предоставления
таких сведений**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, бюджета муниципального образования (далее – Реестр, незавершенные объекты), состав включаемых в него сведений, порядок предоставления таких сведений (далее - Порядок).

2. В Реестр включаются объекты незавершенного строительства по основаниям, предусмотренным частью 1 статьи 55.34 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Формирование и ведение Реестра осуществляется Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области (далее – Департамент).

4. Сведения, предусмотренные пунктом 5 Порядка, в Департамент представляют:

- органы исполнительной власти Владимирской области;
- органы местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области.

5. Информация, необходимая для формирования и ведения Реестра объектов незавершенного строительства, содержащая сведения по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, представляется органами, указанными в пункте 4 Порядка, в Департамент ежегодно в срок до 30 апреля текущего года на бумажном носителе и в электронном виде по форме, утвержденной Департаментом.

6. В случае необходимости исключения незавершенных объектов из Реестра органы, указанные в пункте 4 Порядка, направляют в Департамент сведения в срок не позднее 30 рабочих дней со дня возникновения одного из оснований, указанных в пункте 7 Порядка, и предложение об исключении незавершенных объектов из Реестра.

7. Для исключения незавершенных объектов из Реестра, органы, указанные в пункте 4 Порядка, предоставляют в Департамент сведения, включающие одно из следующих оснований:

а) завершение строительства (реконструкции) объекта и ввод объектов незавершенного строительства в эксплуатацию;

б) приватизация (отчуждение) объектов незавершенного строительства;

в) снос объектов незавершенного строительства в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8. Департамент в течение 30 календарных дней со дня представления сведений (предложений), предусмотренных пунктами 5 - 7 Порядка, принимает одно из следующих решений:

1) о включении незавершенных объектов в Реестр (об исключении незавершенных объектов из Реестра);

2) об отказе во включении незавершенных объектов в Реестр (об исключении незавершенных объектов из Реестра).

9. Основаниями для принятия решения об отказе во включении незавершенных объектов в Реестр (об исключении незавершенных объектов из Реестра) являются:

1) несоответствие объекта незавершенного строительства критериям, установленным частью 1 статьи 55.34 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) представление необходимых для принятия решения сведений не в полном объеме;

3) недостоверность информации, содержащейся в представленных сведениях.

10. Включение незавершенных объектов в Реестр сопровождается присвоением ему реестрового номера.

11. Реестр размещается на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 31 мая года, следующего за отчетным.

Информация, содержащаяся в Реестре, является открытой и общедоступной.

12. Департамент предоставляет информацию из Реестра на основании запроса, направленного в Департамент в письменном или в электронном виде в произвольной форме, подписанного заявителем либо уполномоченным им в установленном порядке лицом.

Информация о содержащихся в Реестре сведениях или об их отсутствии предоставляется в течение 14 рабочих дней с даты поступления запроса.

Информация направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в запросе. в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в запросе в письменной форме.

