



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2023

№ 103

*Об утверждении Положения
об Инспекции государственного
строительного надзора
Владимирской области*

В соответствии с Законом Владимирской области от 04.10.2022 № 77-ОЗ «О Правительстве Владимирской области», Указом Губернатора Владимирской области от 17.10.2022 № 164 «О системе исполнительных органов Владимирской области» Правительство Владимирской области постановляет:

1. Утвердить Положение об Инспекции государственного строительного надзора Владимирской области согласно приложению № 1.
2. Признать утратившими силу нормативные правовые акты Владимирской области по перечню согласно приложению № 2.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Владимирской области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Владимирской области



А.А.Авдеев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Владимирской области
от 27.02.2023 № 103

Положение об Инспекции государственного
строительного надзора Владимирской области

1. Общие положения

1.1. Инспекция государственного строительного надзора Владимирской области (далее - Инспекция) является органом исполнительной власти области, осуществляющим региональный государственный строительный надзор, а также исполнительно-распорядительные функции в установленной сфере деятельности и нормативно-правовое регулирование в случаях, установленных федеральным законодательством и законодательством Владимирской области.

1.2. Контролирует и координирует деятельность Инспекции заместитель Губернатора Владимирской области, курирующий вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики (далее - курирующий заместитель).

1.3. Инспекция в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, Уставом Владимирской области, законами Владимирской области, указами и распоряжениями Губернатора Владимирской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Владимирской области, иными правовыми актами области, а также настоящим Положением.

1.4. Инспекция в пределах установленной сферы деятельности взаимодействует с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, исполнительными органами области, органами местного самоуправления, организациями различных форм собственности и общественными организациями.

1.5. Инспекция вправе создавать общественные советы, иные совещательные и консультативные органы, которые осуществляют свою деятельность в соответствии с положениями о них.

1.6. Инспекция является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Владимирской области (счета в иных кредитных учреждениях, предусмотренных законодательством), печать с изображением герба Владимирской области со своим наименованием, соответствующие печати,

штампы и бланки.

1.7. Инспекция вправе от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Имущество закрепляется за Инспекцией на праве оперативного управления.

1.8. Должностные лица Инспекции имеют служебные удостоверения.

1.9. Полное юридическое наименование: Инспекция государственного строительного надзора Владимирской области. Официальное сокращенное наименование: Инспекция госстройнадзора и (или) ИГСН.

1.10. Местонахождение Инспекции: 600017, город Владимир, ул. Мира, д. 29.

2. Полномочия Инспекции

Инспекция реализует следующие полномочия:

2.1. Осуществляет региональный государственный строительный надзор в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.2. Привлекает лиц, виновных в нарушении градостроительного законодательства, к административной ответственности в порядке и случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3. Функции Инспекции

Для выполнения возложенных полномочий Инспекция осуществляет следующие функции:

3.1. Разрабатывает и согласовывает проекты правовых актов, относящихся к компетенции Инспекции.

3.2. Планирует мероприятия и организует деятельность в сфере регионального государственного строительного надзора.

3.3. Проводит контрольные (надзорные) мероприятия, относящиеся к предмету государственного строительного надзора, установленному частями 3, 4 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Формирует программы проверок в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3.5. Осуществляет мероприятия по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3.6. Привлекает в установленном законодательством Российской Федерации порядке в рамках своей компетенции:

- к совершению отдельных контрольных (надзорных) действий - специалистов, обладающих специальными знаниями и навыками, необходимыми для совершения указанных действий;

- к осуществлению экспертизы - экспертов и (или) экспертные организации.

3.7. Составляет протоколы об административных правонарушениях, рассматривает дела об административных правонарушениях, применяет меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.8. Выдает заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации) либо принимает решение об отказе в выдаче такого заключения (в случае осуществления регионального государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

3.9. Ведет реестр объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении строительства, реконструкции которых осуществляется региональный государственный строительный надзор, и размещает информацию о строящихся, реконструируемых объектах капитального строительства на официальном сайте Инспекции в информационно-телекоммуникационной сети Интернет igs.n.avo.ru в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3.10. Осуществляет контроль за исполнением решений Инспекции, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

3.11. Определяет класс энергетической эффективности многоквартирных жилых домов, вводимых в эксплуатацию, если при их строительстве, реконструкции осуществлялся региональный государственный строительный надзор.

3.12. Направляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке в органы местного самоуправления поселения, городского округа, муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки.

3.13. Рассматривает и обобщает результаты деятельности в сфере

регионального государственного строительного надзора, подготавливает доклады, иные статистические и отчетные данные.

3.14. Осуществляет в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об архивном деле учет и хранение документов, составленных и (или) полученных в рамках регионального государственного строительного надзора.

3.15. Принимает решения об образовании или об отказе в образовании технической комиссии для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

3.16. Осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке информационное и межведомственное взаимодействие, вносит сведения в федеральные информационные системы государственного контроля (надзора), муниципального контроля в рамках своей компетенции.

3.17. Взаимодействует с другими органами государственного контроля (надзора) и экспертизы, научно-исследовательскими, проектными и общественными организациями по вопросам обеспечения качества строительства, соблюдения законодательства в области строительства.

3.18. Рассматривает в пределах установленной сферы деятельности обращения граждан.

3.19. Рассматривает жалобы контролируемых лиц на решения Инспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

3.20. Проводит конференции, семинары, совещания и другие мероприятия по вопросам, связанным с деятельностью Инспекции.

3.21. Представляет в судах общей юрисдикции и в арбитражных судах интересы Владимирской области по вопросам, относящимся к компетенции регионального государственного строительного надзора.

3.22. Участвует в пределах установленной сферы деятельности в разработке проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

3.23. Осуществляет функции главного администратора доходов бюджета, а также главного распорядителя и получателя средств областного бюджета, предусмотренных на осуществление деятельности Инспекции.

3.24. Размещает в установленном законодательством порядке заказы и заключает государственные контракты, а также иные гражданско-правовые договоры на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Инспекции.

3.25. Осуществляет в установленном порядке организацию и ведение бухгалтерского учета и отчетности, кадровой работы, делопроизводства.

3.26. Обеспечивает профилактику коррупционных и иных правонарушений в Инспекции.

3.27. Рассматривает вопросы исполнения поручений и указаний Президента Российской Федерации на заседаниях оперативных и иных рабочих совещаний с оформлением соответствующих протоколов.

3.28. Организует проектную деятельность по курируемым направлениям и выполнение государственными гражданскими служащими федеральных и областных правовых актов и документов по организации проектной деятельности.

3.29. Осуществляет полномочия и функции в области мобилизационной подготовки и мобилизации, установленные Федеральным законом от 26.02.1997 № 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации».

3.30. Организует и обеспечивает воинский учет и бронирование на период мобилизации и на военное время государственных гражданских служащих Инспекции, пребывающих в запасе, предоставление отчетности по бронированию.

3.31. Организует и обеспечивает в пределах компетенции выполнение мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

3.32. Обеспечивает соблюдение требований по защите информации и выполнение нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы защиты информации.

3.33. Обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по содействию развитию конкуренции на товарных рынках в пределах установленной сферы деятельности.

3.34. Принимает:

- акты, имеющие нормативный характер, в форме приказов в пределах компетенции;

- акты по оперативным и другим текущим вопросам организации деятельности, не имеющие нормативного характера, в форме приказов в пределах компетенции.

3.35. Осуществляет иные функции, отнесенные законодательством к компетенции Инспекции.

4. Обеспечение деятельности и руководство Инспекцией

4.1. Финансирование Инспекции осуществляется за счет средств областного бюджета.

Материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности осуществляется Инспекцией самостоятельно в пределах утвержденной сметы расходов в областном бюджете.

4.2. Структура и штатное расписание Инспекции утверждается Правительством Владимирской области.

4.3. Инспекцию возглавляет начальник, который назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Владимирской области. Назначение на должность и освобождение от должности начальника Инспекции осуществляется по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по предложению Губернатора Владимирской области.

Структурными подразделениями Инспекции являются отделы по основным направлениям деятельности.

4.4. Начальник Инспекции имеет заместителей, назначаемых на должности и освобождаемых от должности Губернатором Владимирской области в порядке, установленном законодательством.

4.5. Начальник Инспекции:

4.5.1. Руководит деятельностью Инспекции, организует ее работу в соответствии с полномочиями и функциями, несет персональную ответственность за результативность и эффективность деятельности Инспекции.

4.5.2. Распределяет обязанности между заместителями начальника и руководителями структурных подразделений Инспекции.

4.5.3. Утверждает должностные регламенты государственных гражданских служащих Инспекции, за исключением заместителей начальника Инспекции.

4.5.4. Ведет прием граждан, рассматривает обращения, поступившие в Инспекцию.

4.5.5. Планирует деятельность Инспекции по согласованию с курирующим заместителем Губернатора Владимирской области на очередной квартал.

4.5.6. Уполномочивает государственных гражданских служащих Инспекции для участия в заседаниях Правительства Владимирской области, исполнительных органов области, комитетов Законодательного Собрания Владимирской области, в иных мероприятиях по вопросам установленной сферы деятельности.

4.5.7. Согласовывает в пределах установленной сферы деятельности проекты законов области, иных нормативных правовых актов области, а также другие документы.

4.5.8. Подписывает служебную документацию в пределах установленной

сферы деятельности.

4.5.9. Действует без доверенности от имени Инспекции, представляет ее интересы во всех организациях, в судах общей юрисдикции и арбитражных судах.

4.5.10. Выдает доверенности от имени Инспекции.

4.5.11. Подписывает договоры и соглашения от имени Инспекции.

4.5.12. Распоряжается денежными средствами Инспекции в пределах утвержденной сметы расходов областного бюджета.

4.5.13. Распоряжается в соответствии с законодательством имуществом, закрепленным за Инспекцией на праве оперативного управления.

4.5.14. Вносит Губернатору Владимирской области предложения по совершенствованию структуры и штатного расписания Инспекции, согласованные с курирующим заместителем Губернатора Владимирской области.

4.5.15. Назначает граждан на должности и освобождает от должности государственной гражданской службы в Инспекции, за исключением заместителей начальника Инспекции.

4.5.16. Организует и проводит аттестацию и квалификационные экзамены государственных гражданских служащих Инспекции, за исключением заместителей начальника Инспекции.

4.5.17. Направляет при служебной необходимости в командировку государственных гражданских служащих Инспекции.

4.5.18. Создает в Инспекции необходимые условия для организации труда.

4.5.19. Обеспечивает соблюдение в Инспекции служебного распорядка.

4.5.20. Принимает решения о поощрении государственных гражданских служащих Инспекции, применении к ним мер дисциплинарной ответственности в установленном порядке.

4.5.21. Представляет по поручению Губернатора Владимирской области интересы области на международном, федеральном, областном и местном уровнях.

4.5.22. Рассматривает дела об административных правонарушениях, применяет меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.5.23. Выполняет поручения Губернатора Владимирской области и курирующего заместителя Губернатора Владимирской области.

4.5.24. Осуществляет иную деятельность в соответствии с должностным регламентом.

4.6. Заместители начальника Инспекции исполняют свои обязанности в соответствии с утвержденными должностными регламентами.

4.7. Должностные лица Инспекции, уполномоченные на осуществление регионального государственного строительного надзора, пользуются правами и исполняют обязанности, установленные Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5. Ответственность должностных лиц и государственных гражданских служащих Инспекции и порядок обжалования их действий (бездействия) и решений

5.1. Персональная ответственность должностных лиц и государственных гражданских служащих Инспекции закрепляется в их должностных регламентах в соответствии с законодательством.

5.2. Действия (бездействие) и решения должностных лиц и государственных гражданских служащих Инспекции обжалуются в досудебном (внесудебном) порядке путем обращения в Инспекцию и (или) к Губернатору Владимирской области или в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.3. В досудебном (внесудебном) порядке обжалуются действия (бездействие) и решения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации:

- должностных лиц и государственных гражданских служащих Инспекции - начальнику Инспекции;

- начальника Инспекции и его заместителей - Губернатору Владимирской области.

5.4. Решения Инспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц при осуществлении регионального государственного строительного надзора обжалуются контролируемыми лицами в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

6. Реорганизации и упразднение Инспекции

Решения о реорганизации и упразднении Инспекции принимаются Губернатором Владимирской области в порядке, установленном законодательством.



Приложение № 2
к постановлению Правительства
Владимирской области
от 27.02.2023 № 103

Перечень нормативных правовых актов Владимирской области,
признаваемых утратившими силу

1. Постановление Губернатора Владимирской области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об Инспекции государственного строительного надзора Владимирской области».
2. Постановление Губернатора Владимирской области от 06.10.2008 № 703 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».
3. Постановление Губернатора Владимирской области от 06.04.2010 № 422 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».
4. Постановление Губернатора Владимирской области от 07.11.2011 № 1224 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».
5. Постановление Губернатора Владимирской области от 30.05.2012 № 552 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».
6. Постановление Губернатора Владимирской области от 23.12.2013 № 1461 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».
7. Постановление администрации Владимирской области от 24.06.2014 № 653 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».

8. Пункт 27 постановления администрации Владимирской области от 31.12.2014 № 1400 «О внесении изменений в отдельные постановления Губернатора области».

9. Постановление администрации Владимирской области от 08.06.2015 № 538 «О внесении изменения в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».

10. Постановление администрации Владимирской области от 28.09.2015 № 956 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».

11. Постановление администрации Владимирской области от 01.04.2016 № 262 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».

12. Постановление администрации Владимирской области от 09.11.2016 № 989 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 10.05.2007 № 326 «Об утверждении Положения об инспекции государственного строительного надзора администрации Владимирской области».

13. Постановление администрации Владимирской области от 06.07.2017 № 553 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

14. Постановление администрации Владимирской области от 18.08.2017 № 693 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

15. Постановление администрации Владимирской области от 27.12.2017 № 1151 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

16. Постановление администрации Владимирской области от 09.04.2018 № 266 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

17. Постановление администрации Владимирской области от 13.11.2018 № 821 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

18. Постановление администрации Владимирской области от 19.11.2018 № 837 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

19. Постановление администрации Владимирской области от 07.08.2019 № 558 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Владимирской области».

20. Постановление администрации Владимирской области от 07.10.2019 № 701 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

21. Постановление администрации Владимирской области от 14.08.2020 № 524 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

22. Постановление администрации Владимирской области от 02.10.2020 № 652 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

23. Постановление администрации Владимирской области от 01.06.2021 № 323 «О внесении изменения в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

24. Постановление администрации Владимирской области от 01.09.2021 № 550 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

25. Постановление администрации Владимирской области от 11.04.2022 № 238 «О внесении изменений в приложение к постановлению Губернатора области от 10.05.2007 № 326».

