



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2020

№ 6

О реализации мероприятий государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»

В целях реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить Положение о реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры на сельских территориях согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о реализации мероприятий по благоустройству сельских территорий согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления:

4.1. Предоставлять в рамках реализации мероприятий по благоустройству сельских территорий паспорт общественно-значимого проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

4.2. Предоставлять в рамках реализации мероприятий по благоустройству сельских территорий перечень проектов по благоустройству сельских территорий по форме согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



К.Б. Демидов

Положение о реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение устанавливает порядок реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в рамках ведомственного проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» направления (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 (далее – Подпрограмма, Госпрограмма).

1.2. Мероприятия Подпрограммы осуществляются в соответствии с положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, приведенным в приложении № 3 к Госпрограмме (далее – Положение).

1.3. Перечень сельских населенных пунктов и рабочих поселков Владимирской области, на территории которых возможна реализация мероприятий, определяется распоряжением департамента сельского хозяйства и продовольствия администрации области (далее – Департамент).

2. Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат

2.1. Гражданин, изъявивший желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат (далее – заявитель или получатель социальной выплаты), подает в орган местного самоуправления муниципального района (далее – орган местного самоуправления) заявление о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан по форме, согласно приложению № 1 к настоящему положению, а также письменное согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на всех членов семьи, указанных в заявлении.

2.2. Для включения в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий заявитель одновременно с подачей заявления и копий документов, определенных пунктом 21 Положения, дополнительно представляет в

орган местного самоуправления в течение текущего финансового года копии одного или нескольких документов, подтверждающих наличие собственных и (или) заемных средств:

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости и (или) свидетельство о праве собственности на недвижимое имущество (включая нежилые помещения) супругов (супруга);

- документы, подтверждающие наличие средств на лицевых счетах одного из супругов в кредитных организациях;

- кредитный договор и (или) решение кредитной организации в предоставлении заявителю кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита (займа);

- документ об оценке рыночной стоимости объекта незавершенного строительства;

- акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, составленные не ранее одного года до даты подачи заявления (представляются вместе со сводным сметным расчетом стоимости в случае строительства жилого дома);

- документ (платежное поручение, приходно-кассовый ордер) об оплате по договору подряда, договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома и соответствующий договор;

- государственный сертификат на материнский (семейный) капитал и сведения о размере его оставшейся части;

- иных документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных (в том числе заемных) средств.

2.3. Заявитель, планирующий использовать социальную выплату на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома), в срок не позднее 1 июня текущего финансового года, представляет в орган местного самоуправления заявление о планируемом строительстве жилья и копии следующих документов:

- разрешение на строительство, выданное в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- проектно-сметную документацию на объект капитального строительства;

- акты выполненных работ по форме КС-2 (в случае завершения ранее начатого строительства), согласованные с уполномоченным представителем органа местного самоуправления;

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при наличии);

- документы, указанные в пункте 2.2 настоящего положения.

2.4. При строительстве (приобретении) жилья сверх размера общей площади жилого помещения, установленного пунктом 15 Положения, заявитель представляет документы, указанные в пункте 2.2 настоящего положения, подтверждающие наличие у них собственных и (или) заемных средств, превышающих указанный размер, для оплаты стоимости строительства (приобретения) части жилья.

2.5. В случае отказа заявителя от получения социальной выплаты в текущем финансовом году орган местного самоуправления в соответствии с установленной очередностью, определенной пунктами 7,8 Положения, направляет в Департамент предложения по включению в сводный список участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат (далее - Сводный список) следующего заявителя.

2.6. Срок направления сформированных органом местного самоуправления списков граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, на очередной финансовый год и плановый период составляет 10 календарных дней с момента заключения соглашения органа местного самоуправления с Департаментом о взаимодействии по реализации мероприятий по предоставлению социальной выплаты гражданам, признанными нуждающимися в улучшении жилищных условий, проживающих на сельских территориях.

2.7. Сводный список на очередной финансовый год формируется и утверждается комиссией, созданной приказом Департамента (далее - Комиссия), из списков, предоставленных органами местного самоуправления, по форме, утвержденной приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 28.08.2019 № 510.

К Сводному списку прикладывается информация о размерах средств местных бюджетов, планируемых на реализацию мероприятий (выписка из проектов бюджетов органов местного самоуправления на очередной финансовый год и плановый период) в рамках подготовки заявки Владимирской области на очередной финансовый год и плановый период.

2.8. В течение текущего финансового года Сводный список может дополняться и изменяться в пределах выделенных бюджетных ассигнований.

3. Порядок выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях

3.1. Право гражданина на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях (далее – Свидетельство) по форме согласно приложению № 2 к настоящему положению.

3.2. Для получения Свидетельства органы местного самоуправления представляют в Департамент заверенные ими следующие документы:

- а) расчет размера социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности по форме согласно приложению № 3 к настоящему положению;
- б) обязательство о введении в эксплуатацию построенного жилья в течение 1 года после получения социальной выплаты (при наличии);

в) договор между Департаментом, работодателем и получателем социальной выплаты, предусматривающий обязательство получателя социальной выплаты по осуществлению трудовой или предпринимательской деятельности на сельской территории, в которой будет построено (приобретено) жилье за счет средств социальной выплаты, в течение не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты;

г) копию справки кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом) в случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного;

д) предварительный договор купли-продажи жилого помещения.

3.3. Свидетельство передается органу местного самоуправления на основании соглашения, заключенного с Департаментом в соответствии с пунктом 33 Положения, для вручения получателю социальной выплаты. Одновременно Департамент возвращает органу местного самоуправления дело заявителя, по которому оформлено Свидетельство.

3.4. Получатель социальной выплаты в течение 5 рабочих дней со дня получения Свидетельства представляет его в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты. Копию данного договора представляет в орган местного самоуправления.

3.5. При наличии обстоятельств, требующих замены выданного Свидетельства, получатель социальной выплаты (совершеннолетний член его семьи) представляет в Департамент заявление о замене Свидетельства с указанием соответствующих обстоятельств с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства, а также ранее выданного Свидетельства (кроме случаев его утраты).

3.6. Решение о замене Свидетельства либо об отказе в замене Свидетельства принимается Департаментом в течение 20 календарных дней со дня получения заявления о замене Свидетельства. Департамент в течение 5 рабочих дней уведомляет заявителей в письменном виде о принятом решении.

3.7. Срок выдачи нового Свидетельства составляет 10 календарных дней со дня принятия решения о его замене.

3.8. Основаниями для отказа в замене Свидетельства являются:

- отсутствие обстоятельств, требующих замены выданного Свидетельства;
- истечение срока действия Свидетельства.

3.9. Срок действия Свидетельства, выданного в порядке замены, исчисляется с даты выдачи нового Свидетельства по день окончания срока действия Свидетельства, взамен которого оно выдано. Департамент на бланке нового Свидетельства в правом верхнем углу делает отметку: "Взамен свидетельства № _____".

3.10. В случае частичного предоставления заявителю социальной выплаты, срок действия Свидетельства продлевается на 1 год.

3.11. Департамент ведет реестр выданных Свидетельств по форме согласно приложению № 4 к настоящему положению.

3.12. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в Свидетельстве, в срок, не более 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи жилого помещения или завершения строительства жилого помещения.

3.13. В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) допускается оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Департамент (орган местного самоуправления) заверенное в установленном порядке обязательство переоформить после снятия обременения построенное (приобретенное) жилое помещение (жилой дом) в общую собственность всех членов семьи, указанных в Свидетельстве, в течение 45 календарных дней с момента снятия обременения по форме согласно приложению № 5 к настоящему положению.

4. Порядок финансирования мероприятий по строительству (приобретению) жилья гражданами, проживающими на сельских территориях

4.1. Финансирование мероприятий по строительству (приобретению) жилья гражданами, проживающими на сельских территориях, осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту, при условии заключения соглашений Департаментом с органами местного самоуправления на реализацию данных мероприятий.

4.2. Социальные выплаты гражданам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий, в случае строительства (приобретения) ими жилого помещения в общую собственность членов семьи (далее - социальные выплаты) перечисляются за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местного бюджета, в размерах, установленных пунктом 4.6 настоящего положения.

4.3. Департамент перечисляет социальную выплату получателю социальной выплаты за счет средств областного бюджета (включая субсидии из федерального бюджета) после подтверждения перечисления средств местного бюджета.

4.4. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией на основании уведомления Департамента по форме согласно приложению № 6 к настоящему положению.

4.5. При расчете размера социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья фактическая стоимость 1 кв. м, а также расчетная стоимость жилья определяется в полных рублях (при получении дробного результата производится математическое округление до целого числа).

4.6. Определение размера социальной выплаты производится Департаментом исходя из расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктами 15-19 Положения, в следующем процентном соотношении:

за счет средств федерального и областного бюджетов - не более 68%;

за счет средств местного бюджета - не более 2 %;

за счет собственных и (или) заемных средств заявителя - не менее 30%.

4.7. Стоимость 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Владимирской области устанавливается дифференцированно по муниципальным районам согласно приложению № 7 к настоящему положению.

4.8. Стоимость жилого дома, строительство которого не завершено, учитывается в качестве собственных средств заявителя в софинансировании строительства жилого дома и определяется в размере, указанном в заключении об оценке стоимости не завершеного строительством жилого дома.

4.9. При рождении (усыновлении) у заявителя 1 и более детей Департамент вправе осуществлять дополнительное (сверх предусмотренного размера социальной выплаты) выделение средств из областного бюджета на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного и (или) местного бюджета.

Для подтверждения права на дополнительную социальную выплату заявителю необходимо представить в орган местного самоуправления копию свидетельства о рождении (усыновлении) ребенка (детей).

Орган местного самоуправления проверяет достоверность содержащихся сведений и правильность оформления указанных документов и направляет в Департамент расчет размера дополнительной социальной выплаты по форме согласно приложению № 3 к настоящему положению.



Положение о реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры на сельских территориях

1. Настоящее положение устанавливает порядок реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры на сельских территориях в рамках ведомственного проекта «Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях» направления (подпрограммы) «Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Подпрограмма, Госпрограмма).

2. Мероприятия Подпрограммы с привлечением субсидий из федерального бюджета осуществляются в соответствии с требованиями, приведенными в приложении № 8 к Госпрограмме, на сельских территориях, на которых реализуются инвестиционные проекты в сфере агропромышленного комплекса.

Понятие «инвестиционный проект в сфере агропромышленного комплекса» в настоящем Положении означает осуществление сельскохозяйственным товаропроизводителем капитальных вложений, связанных со строительством (реконструкцией, модернизацией) объектов производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции, приобретением сельскохозяйственных животных, техники и оборудования, в процессе которых создаются новые рабочие места.

Информация об инвестиционных проектах в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, на которых планируется реализация мероприятий, предоставляется органами местного самоуправления по форме, согласно приложению № 1 к настоящему положению.

3. Реализация мероприятий Подпрограммы за счет субсидий из областного бюджета в первоочередном порядке осуществляется на сельских территориях, на которых реализуются инвестиционные проекты в сфере агропромышленного комплекса.

4. Перечень сельских населенных пунктов и рабочих поселков Владимирской области, на территории которых возможна реализация мероприятий, определяется распоряжением департамента сельского хозяйства и продовольствия администрации области.

5. Мероприятия по газификации и водоснабжению на сельских территориях реализуются по согласованию с департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации области, определяющим целесообразность строительства объектов.



Положение о реализации мероприятий по благоустройству сельских территорий

1. Настоящее положение устанавливает порядок реализации мероприятий по благоустройству сельских территорий в рамках ведомственного проекта «Благоустройство сельских территорий» направления (подпрограммы) «Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Подпрограмма, Госпрограмма).

2. Мероприятия Подпрограммы осуществляются в соответствии с приложением № 7 к Госпрограмме.

3. Перечень сельских населенных пунктов и рабочих поселков Владимирской области, на территории которых возможна реализация мероприятий, определяется распоряжением департамента сельского хозяйства и продовольствия администрации области.



**Паспорт общественно-значимого проекта по благоустройству сельских территорий в _____
году**

(наименование муниципального района)

I. Общая характеристика проекта

Направление реализации проекта ¹	
Наименование проекта, адрес или описание местоположения	
Информация о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию под благоустройство	
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет)	
Цель и задачи проекта	
Инициатор проекта	
Продолжительность реализации проекта (количество месяцев)	
Дата начала реализации проекта	
Дата окончания реализации проекта	
Общие расходы по проекту, тыс. рублей:	
в том числе за счет средств:	x
федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации (не превышающий 2 млн. рублей и не более 70% от общих расходов)	
местного бюджета (обязательно), подтвержденного выпиской (или проектом выписки) из местного бюджета	
внебюджетных источников (обязательно), включая вклад граждан, (денежными средствами, трудовым участием, предоставлением помещений, техническими средствами, иное) и (или) вклад индивидуальных предпринимателей и юридических лиц	

Целевая группа:

Численность сельского населения, подтвердившего участие в реализации проекта, человек	
Количество человек, которые получают пользу от реализации проекта, человек	
Удельный вес населения, получающего выгоду от реализации проекта (прямых благополучателей) от общего числа жителей населенного пункта, процентов	

II. Описание проекта (не более 1-2 страниц)

2.1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для сообщества

- характеристика существующей ситуации, на решение которой направлен проект, включая сведения о текущем состоянии благоустраиваемой территории;
- обоснование необходимости выполнения данного проекта (актуальность), ее общественная значимость;
- круг людей, которых касается решаемая проблема;
- ожидаемые результаты, которые планируется достичь в ходе реализации проекта;
- дальнейшее развитие проекта: распространение опыта, мероприятия по поддержанию и/или развитию результатов.

2.2. Календарный план реализации мероприятий проекта

¹ В соответствии с приложением № 7 к Государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»

Наименование мероприятия (указываются только те мероприятия, которые реализуются в рамках проекта)	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Подготовительные работы: (проектные, изыскательские)		
Ремонтно-строительные работы:		
Приобретение оборудования (описать подробно):		
Прочая деятельность (указать наименование):		

III. Смета расходов по проекту

Статьи сметы (подробно)	Запрашиваемые средства государственной поддержки, тыс. рублей	Вклад инициатора проекта (местный бюджет, внебюджетные источники), тыс. рублей	Общие расходы по проекту, тыс. рублей

Руководитель
муниципального района

(М.П., подпись)

(расшифровка подписи)

Руководитель
сельского поселения

(М.П., подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель:

(должность, контактный телефон)

(подпись)

(расшифровка подписи)



Приложение № 5 к постановлению
от 17.04.2020 № 6

Перечень проектов по благоустройству сельских территорий на _____ год

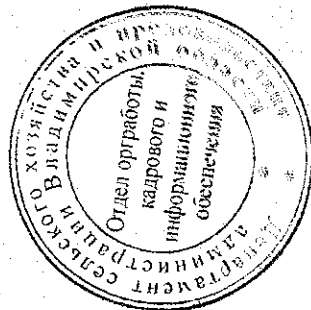
(наименование муниципального образования)

№ п/п	Наименование проекта с указанием населённого пункта	Направленность, вид, категория, вид работ	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего принятие решения о реализации проекта	Численность населения, подтвердившего участие в реализации проекта, человек	Стоимость проекта, тысяч рублей			Цель и ожидаемые результаты реализации проекта	
					всего	Бюджет Владимирской области	местного бюджета		внебюджетных источников
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого:								

Руководитель муниципального района _____ (подпись)
М.П. (расшифровка подписи)

Руководитель сельского поселения _____ (подпись)
М.П. (расшифровка подписи)

Ответственный исполнитель: _____ (подпись)
М.П. (расшифровка подписи)
_____ (контактный телефон)



Приложение № 1
к Положению о реализации
мероприятий по улучшению жилищных
условий граждан, проживающих на сельских
территориях

(форма)

(наименование органа местного самоуправления)
от гражданина(ки) _____
(ф.и.о.)

проживающего(ей) по адресу:

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, _____,
(ф.и.о.)

паспорт _____, выданный _____
(серия, номер) (кем, когда)

_____ « ____ » _____ Г.,
в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих
на сельских территориях, в рамках направления (подпрограммы) «Создание условий для
обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы
Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной
Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696

« _____ » _____
гражданин

Жилищные условия планирую улучшить путем

(строительство жилого дома, приобретение жилого помещения, участие в долевом строительстве жилых
домов (квартир) – нужное указать)

В _____
(наименование муниципального образования, в котором гражданин желает приобрести (построить)
жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) _____
(ф.и.о.) (дата рождения)

проживает по адресу: _____ ;

дети: _____
(ф.и.о.) (дата рождения)

проживает по адресу: _____ ;

_____ (ф.и.о.) _____ (дата рождения)

проживает по адресу:

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

_____ (ф.и.о.) _____ (дата рождения) ;

_____ (ф.и.о.) _____ (дата рождения) ;

_____ (ф.и.о.) _____ (дата рождения)

С условиями участия в мероприятиях по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в рамках направления (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

_____ (ф.и.о. заявителя) _____ (подпись заявителя) _____ (дата)

Совершеннолетние члены семьи:

1) _____ ;
_____ (ф.и.о., подпись) _____ (дата)

2) _____ ;
_____ (ф.и.о., подпись) _____ (дата)

3) _____ ;
_____ (ф.и.о., подпись) _____ (дата)

4) _____ ;
_____ (ф.и.о., подпись) _____ (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____ ;
_____ (наименование документа и его реквизиты)

2) _____ ;
_____ (наименование документа и его реквизиты)

3) _____ ;
_____ (наименование документа и его реквизиты)

4) _____ ;
_____ (наименование документа и его реквизиты)

5) _____ ;
_____ (наименование документа и его реквизиты)



(форма)

Департамент сельского хозяйства и продовольствия администрации Владимирской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что

(фамилия, имя, отчество гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер
_____ документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках направления (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 (далее - подпрограмма).

В соответствии с условиями подпрограммы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____

_____ рублей

(цифрами и прописью)

на _____

(приобретение жилого помещения, строительство жилого

_____ дома, участие в долевом строительстве жилых домов, квартир - нужно указать)

_____ (наименование муниципального образования)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (ф.и.о.)

М.П.

(при наличии)

линия отреза

КОРЕШОК СВИДЕТЕЛЬСТВА

о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях <*>

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ гражданина - владельца свидетельства, наименование, серия и номер

_____ документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках направления (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 (далее - подпрограмма).

В соответствии с условиями подпрограммы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей,
(цифрами и прописью)

в том числе за счет:

средств федерального бюджета в размере _____
(цифрами и прописью)

_____ рублей;

средств бюджета субъекта Российской Федерации в размере _____
(цифрами и прописью) рублей;

_____ рублей;
(цифрами и прописью)
средств местного бюджета в размере _____
(цифрами и прописью)

_____ рублей.

Свидетельство выдано _____
(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавшего свидетельство)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (ф.и.о.)

М.П.

(при наличии)

Оборотная сторона свидетельства

Свидетельство дает право гражданину на открытие банковского счета в кредитной организации на территории Владимирской области по месту выдачи свидетельства и действует не более 1 года даты выдачи.

ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ

(заполняется кредитной организацией)

Дата оплаты _____

Реквизиты договора, на основании которого произведена оплата _____

Сумма по договору _____

Численный состав семьи гражданина _____ человек.

Получатель социальной выплаты _____

Члены семьи:

(ф.и.о.)

_____ ;
(ф.и.о., степень родства)

Сумма перечислений _____

_____ ;
(ф.и.о., степень родства) (ф.и.о., подпись ответственного работника

кредитной организации)

(ф.и.о., степень родства)

Расчетная стоимость строительства
(приобретения) жилья _____
_____ рублей

М.П.
(при наличии)

Дата выдачи свидетельства _____

_____ (должность)

_____ (ф.и.о.)

_____ М.П.
(подпись) (при наличии)

линия отреза

Предоставленная социальная выплата направляется на

_____ (приобретение жилого помещения, строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых
_____ домов (квартир) - нужное указать)

Численный состав семьи гражданина _____ человек.

Члены семьи:

_____ ;
(ф.и.о., степень родства)

_____ ;
(ф.и.о., степень родства)

_____ .
(ф.и.о., степень родства)

Дата выдачи свидетельства _____

Подпись владельца свидетельства _____

Свидетельство выдано _____

(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавшего свидетельство)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (ф.и.о.)

М.П.
(при наличии)

Отметка о построенном (приобретенном) жилье: _____
размер построенного (приобретенного) жилья _____ ;
адрес построенного (приобретенного) жилья _____ .

<*> Корешок хранится в органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
выдавшем свидетельство.



Расчет

размера социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности в рамках направления (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696

Гражданину(ке) _____
на его (ее) семью, состоящую из _____ человек, исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, должно быть предоставлено _____ кв. м общей площади жилого помещения при средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья на территории _____ района Владимирской области _____ рублей.

Фактически гр. _____ приобретает (строит) квартиру (жилой дом) площадью _____ кв. м, стоимостью _____ рублей (фактическая стоимость 1 кв. м общей площади жилья составляет _____ рублей).

Площадь приобретаемого (построенного) жилого помещения _____ кв. м, что _____ размер(а) жилого помещения, установленного для _____ (превышает, соответствует, меньше) семей указанной численности.

Стоимость 1 кв. м общей площади приобретаемого (построенного) жилья составляет _____ рублей, что _____ стоимости 1 кв. м, _____ (меньше, больше, равна)

установленной на территории _____ района Владимирской области.

Таким образом, для расчета размера социальной выплаты принимаются:

- общая площадь жилья _____ кв. м;
- стоимость 1 кв. м _____ рублей;
- общая стоимость жилых помещений (квартиры, дома) _____ рублей.

Источники финансирования	Сумма социальной выплаты (руб.)
- из федерального и областного бюджета	
- из местного бюджета	
Итого размер социальной выплаты	

<*> собственные средства составляют _____ рублей.

Уполномоченный представитель администрации муниципального района _____

М.П.



(подпись)

(Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Приложение № 4
к Положению о реализации
мероприятий по улучшению
жилищных условий граждан,
проживающих на сельских
территориях

РЕЕСТР

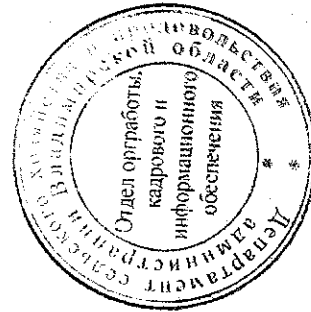
Свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях в рамках реализации направленной программы (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, по Владимирской области на _____ год

N п/п	Номер, дата выдачи Свидетельства	Фамилия, имя, отчество участника мероприятий	Размер средств по Свидетельству, тыс. руб.		Объем выполненных работ (стоимость приобретенного жилья), тыс. руб.	Перечислено средств на счета участников, тыс. руб.			Дата оплаты приобретенного жилья, выполненных работ	
			Всего	в том числе по бюджетам		Всего	в том числе по бюджетам			
				фед.			обл.	местный		фед.

Уполномоченный представитель Департамента _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

_____ " _____ 20__ г.



ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

г. _____ " ____ " _____ 20__ г.

В рамках реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, направления (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696

(Ф.И.О.)

(Дата и год рождения, паспорт: серия, номер, кем выдан, когда выдан, код подразделения)

Проживающий (ие) по адресу:

обязуюсь (обязуемся) в течение 45 дней с момента снятия обременения с приобретенного (построенного) жилья переоформить указанное жилое помещение, расположенное по адресу:

в общую собственность всех членов семьи, указанных в Свидетельстве о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности от _____ № _____.

Настоящее обязательство составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один _____ экземпляр _____ для _____ администрации

района, второй экземпляр для _____
(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20__ г.



Приложение № 6
к Положению о реализации
мероприятий по улучшению
жилищных условий граждан,
проживающих на сельских
территориях

Уведомление № _____ от _____
о списании (возврате) средств социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях в рамках реализации направления (подпрограммы) «Создание условий для
обеспечения доступным и комфортным жильем сельскому населению» государственной программы Российской Федерации
«Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019
№ 696

Департамент сельского хозяйства и продовольствия администрации Владимирской области просит списать средства социальной
выплаты, предоставленной участнику мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях

_____ (фамилия, имя, отчество гражданина - владельца свидетельства)

паспорт

_____ (серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

в рамках реализации направления (подпрограммы) "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского
населения" государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением
Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, перечисленные на счет _____, открытый в _____
платежным поручением от _____ № _____

Право на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья удостоверяется Свидетельством от _____ № _____ на
общую сумму _____ рублей.

руб.

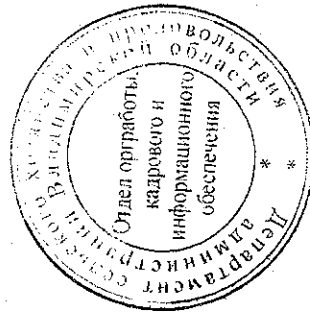
ФИО гражданина - владельца Свидетельства, способ улучшения жилищных условий (приобретение, строительство), адрес приобретаемого жилья	Сумма средств социальной выплаты, всего			Остаток средств социальной выплаты на			Списание средств социальной выплаты на			Остаток средств социальной выплаты на						
	Всего	в т.ч. за счет средств бюджетов		Всего	в т.ч. за счет бюджетных средств		Всего	в т.ч. за счет бюджетных средств		Всего	в т.ч. за счет бюджетных средств					
		фед.	обл.		мест.	фед.		обл.	мест.		фед.	обл.	мест.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого																

Уполномоченный представитель Департамента

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П. " " _____ 20__ г.



Приложение № 7
к Положению о реализации
мероприятий по улучшению
жилищных условий граждан,
проживающих на сельских
территориях

**Стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях в границах Владимирской области по
муниципальным районам**

№ п/п	Наименование района	Цена, руб.
На приобретение жилья		
1.	Александровский	24 245,0
2.	Вязниковский	19 726,0
3.	Гороховецкий	25 000,0
4.	Гусь-Хрустальный	36 928,0
5.	Камешковский	21 000,0
6.	Киржачский	35 580,0
7.	Ковровский	25 925,0
8.	Кольчугинский	24 733,0
9.	Меленковский	25 500,0
10.	Муромский	29 438,0
11.	Петушинский	27 012,0
12.	Селивановский	17 945,0
13.	Собинский	25 719,0
14.	Судогодский	25 147,0
15.	Суздальский	28 456,0
16.	Юрьев-Польский	26 500,0
На строительство жилья		
1.	На территории всех муниципальных районов	26 112,0



Приложение № 1
к Положению о реализации
мероприятий по развитию
инженерной инфраструктуры
на сельских территориях

Информация
об инвестиционных проектах в сфере агропромышленного комплекса на сельских
территориях, на которых планируется реализация мероприятий ведомственного проекта
«Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях» направления
(подпрограммы) «Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях»
государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских
территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от
31.05.2019 № 696

<i>(наименование муниципального района/городского округа)</i>						
№ п/п ²	Наименование инвестора	Наименование инвестиционного проекта ³ , мощность	Срок реализации проекта, годы ⁴	Стоимость проекта, млн. руб.	Количество рабочих мест ⁵	Наименование мероприятия, с которым увязан инвестиционный проект ⁶
<i>(наименование поселения)</i>						
1						
2						
	Всего по району (городскому округу)	X	X			

¹ В информацию включаются инвестиционные проекты, реализация которых осуществляется в увязке с реализацией мероприятий по развитию газификации, водоснабжения и реализации проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку на сельских территориях.

² Применяется сквозная нумерация.

³ Указываются проекты, реализованные в течение трех лет, предшествующих году представления информации, находящиеся на стадии реализации или подготовки к реализации в течение двух лет, последующих году представления информации, и мощность проекта (ед., голов, тонн, кв. м, га и т.д.).

⁴ При указании срока должны учитываться инвестиционные проекты, реализованные за последние три года, находящиеся на стадии реализации или подготовки к реализации в ближайшие два года.

⁵ Указывается количество рабочих мест, созданных или планируемых к созданию в течение срока реализации инвестиционного проекта.

⁶ Указываются мероприятия по развитию газификации, водоснабжения и реализации проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку на сельских территориях.

Руководитель муниципального района
(городского округа)

(М.П.,
подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель:

(должность, контактный телефон)

(подпись)

(расшифровка подписи)

