



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2020

№ 13

*О внесении изменений
в постановление департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации области
от 05.10.2017 № 9*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора области от 14.02.2006 № 95, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 05.10.2017 № 9 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владтеплоресурс» Меленковский район в сфере теплоснабжения на 2018 – 2020 годы» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 20.11.2019 № 28 «О внесении изменений в приложение к постановлению департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 05.10.2017 № 9».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического

развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

Приложение
к постановлению департамента
жилищно-коммунального-хозяйства
администрации области
от 14.10.2020 № 13

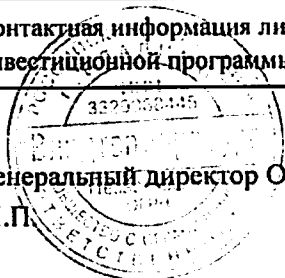
**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДТЕПЛОРЕСУРС»
МЕЛЕНКОВСКИЙ РАЙОН
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2018 – 2020 годы**


**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО "Владтеплоресурс" Меленковский район**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Владтеплоресурс"
Местонахождение регулируемой организации	600000, Владимирская область, г. Владимир, ул. Гагарина, д.6
Сроки реализации инвестиционной программы	2018 - 2020 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (4922) 666-505
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д.29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, Владимирская область, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Меленковского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	602102, Владимирская область, г. Меленки, ул. Красноармейская, д.102
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Меленковского района
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (49247) 2-20-94

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"

М.П.



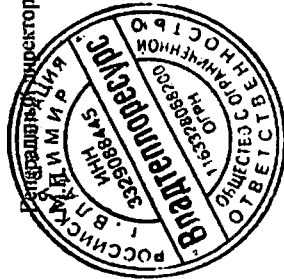
 М.А. Курылев

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемные потребности (цели реализации)	Описание и место реализации объекта	Основные технико-экономические характеристики				Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных годах, тыс. руб. (с НДС 20 %)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Всего	Профицит/дефицит на 2017	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение			
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			2018	2019	2020					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
3.1.2.	Модернизация тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	Сверхнормативный расход, произошедший в результате повышенных потерь тепловой энергии и теплоносителя. Высокая вероятность возникновения аварийной ситуации	тепловые сети и горячее водоснабжение, протяженность 2955 м (ул. Дзержинского, 4 и 42-Воскресенская, 15а) сооружения, протяженность 1298 м (ул. Колхозная, 3А до ТК по ул. Ковылина, 1В)	п.м.	567,4/млнруб	567,4/млнруб	300/млнруб	300/млнруб	2018	2018	1 322,71	0,00	1 322,71	0,00	0,00	0,00	0,00
									2019	2019	0,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
									2020	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Модернизация наружных тепловых сетей котельной Гостеприимца, протяженностью 726 м		участок тепловой сети от котельной Гостеприимца г. Мясное		220,2/млнруб	220,2/млнруб	220,2/млнруб	2019	2019	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
								2020	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4.	Модернизация тепловых сетей бойлерной котельной с установкой двух контурной системы отопления		участок тепловой сети бойлерной г. Мясное, ул. Пушкина		343,4/млнруб	343,4/млнруб	343,4/млнруб	2019	2019	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				90/млнруб	90/млнруб	90/млнруб	2020	2020	465,00	0,00	0,00	0,00	0,00	465,00	0,00	0,00	
3.2. Реорганизация или модернизация существующих объектов систем центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
3.2.1.	Реорганизация газовой котельной филиалом, с установкой двух контурной системы отопления	Обеспечение установленной мощности котельной, снижение эксплуатационных затрат, повышение надежности обслуживания.	г. Мясное, ул. Красноармейская, 104	установленная мощность/мощность	МВт/гВт	0,25/3	0,25/3	2020	2020	2 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	
								2020	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по разделу 3											10 508,21	0,00	5 098,21	3 500,00	2 465,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики				Расходы на реализацию мероприятий в прототипных ценах, тыс. руб. (с НДС 20 %)				в т.ч. за счет платы за подключение					
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Профильное ведомство в 2017	в т.ч. по годам								
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		2018	2019	2020						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение потерь электроэнергии на обслуживаемых объектах теплоэнергетики, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																	
4.1.1.	Реконструкция (замена) узлов учета газа	Выполнение требований законодательства (правила учета газа)	г. Мелецки, ул. 1 Мая, д.15, г. Мелецки, ул. Комсомольская, д.101, г. Мелецки, ул. Комсомольская, д.142, г. Мелецки, ул. Ленина, 41, г. Мелецки, ул. Дерзавского, д.60	количество	шт.	5	5	2020	2020	1 535,00	0,00	0,00	0,00	1 535,00	0,00	0,00	
	Проектирование узлов учета газа		г. Мелецки, ул. 60 лет Октября, д.2, г. Мелецки, ул. Ак. Королева, д.3-а, г. Мелецки, ул. Коммунистическая, д.14			3	3										
Всего по группе 4											1 535,00	0,00	0,00	0,00	1 535,00	0,00	0,00
Группа 5. Выявление и ликвидация объектов систем централизованного теплоснабжения																	
5.1. Выявление объектов систем централизованного теплоснабжения																	
5.1.1.																	
5.2. Выявление объектов систем централизованного теплоснабжения за пределами тепловых сетей																	
5.2.1.																	
Всего по группе 5											12 508,21	0,00	5 008,21	3 500,00	4 000,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе																	

Инжендер-проектировщик ООО "Владтеплоресурс"

М.А. Курылев



**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО "Владтеплоресурс" Меленковский район на 2018 - 2020 годы**

№	Наименование показателя	Ед. измерения	Фактически не значения	Плановые значения			
				Утвержден ный период	в т.ч. по годам реализации		
					2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку тепловой энергии и (или) теплоносителя	кВт*ч/Гкал	41,87	41,87	41,87	41,87	41,87
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг у.т./Гкал	161,25	161,18	161,25	161,18	161,18
		т.у.т./м3					
3.	Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	83,19%	60,37%	75,91%	66,68%	60,37%
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	8 162,09	7 744,65	7 917,38	7 849,25	7 744,65
		% от полезного отпуска тепловой энергии	21,98%	21,09%	21,46%	21,32%	21,09%
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	8 506,40	8 506,40	8 506,40	8 506,40	8 506,40
		м3 для пара					
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					



Директор ООО "Владтеплоресурс"

М.А. Курылев

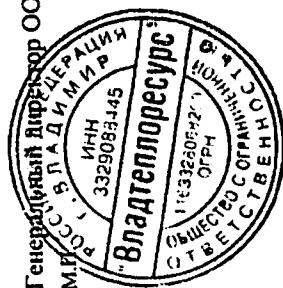
**Показатели надежности и энергетической эффективности
объектов централизованного теплоснабжения
по инвестиционной программе в сфере теплоснабжения
ООО "Владтеплоресурс" Меленковский район на 2018- 2020 годы**

№	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловой сети		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с козлекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения при передаче тепловой энергии по тепловым сетям											
		Текущее значение	2018	2019	2020		Текущее значение	2018	2019	2020	Текущее значение	2018	2019	2020							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	ООО "Владтеплоресурс"	0	0	0	0	0	0	0	0	159,56	159,56	159,48	159,48	5,251	5,094	5,050	4,983	8 162,09	7 917,38	7 849,25	7 744,65

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"



М.А. Курылев



**Финансовый план
инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО "Владтеплоресурс" Меленковский район на 2018-2020 годы**

№	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		ВСЕГО	в том числе по годам реализации		
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные средства		10 494,26	10 494,26	4 244,26	2 916,67	3 333,33
1.1.	Амортизационные отчисления		3 406,91	3 406,91	1 003,34	1 123,40	1 280,17
1.2.	Прибыль, направленная на инвестиции		7 080,38	7 080,38	3 233,95	1 793,27	2 053,16
1.3.	Средства, полученные за счет платы за подключение						
1.4.	Прочие собственные средства, в т.ч. средства, от эмиссии ценных бумаг		6,97	6,97	6,97		
2.	Привлеченные средства						
2.1.	Кредиты						
2.2.	Займы организаций						
2.3.	Прочие привлеченные средства						
3.	Бюджетное финансирование *						
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч.						
	ИТОГО по программе		10 494,26	10 494,26	4 244,26	2 916,67	3 333,33

* планируемых расходов за счет средств концедента не предусмотрено.

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"



М.А. Курьлев

Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владтеплоресурс" Меленковский район
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения за 2019 год

N п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.1.1.								
1.1.2.								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.2.1.								
1.2.2.								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.3.1.								
1.3.2.								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.4.1.								
1.4.2.								
Всего по группе 1								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых								
2.1.1.								
2.1.2.								
Всего по группе 2								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1.	Модернизация тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	2019	2019	2019	2019	1 500,00	2 287,50	
3.1.2.	Модернизация наружных тепловых сетей котельной Гостиницы, протяженностью 726 м	2019	2019	2019	2019	1 000,00	726,89	
3.1.3.	Модернизация тепловых сетей бойлерной протяженностью 1263 м	2019	2019	2019	2019	1 000,00	527,46	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1.								
3.2.2.								
Всего по группе 3						3 500,00	3 541,84	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
4.1.1.								
4.1.2.								
Всего по группе 4								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.1.1.								
5.1.2.								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1.								
5.2.2.								
Всего по группе 5								

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"
М.П.



**Отчет о достижении плановых показателей
надежности и энергетической эффективности объектов системы
централизованного теплоснабжения
ООО "Владтеплоресурс" Мелецковский район**
(наименование регулируемой организации)

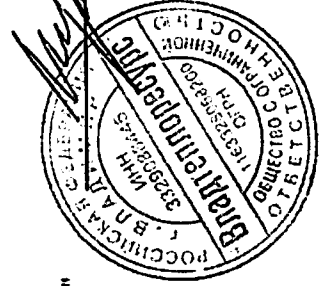
за **2019** год

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		Показатели энергетической эффективности		Показатели энергетической эффективности			
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельные ООО "Владтеплоресурс"					159,48	159,16				
2	Тепловые сети ООО "Владтеплоресурс"							5,05	5,91	7 849,25	9 191,15

Генеральный директор ООО "Владтеплоресурс"

М.П.

М.А. Курьлев



Исполнитель:
ведущий экономист Кириллова Т.Г.
тел. 8 (4922) 666-505 доб.210
e-mail: tsk_vtr@mail.ru