



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

22.12.2023

№ 161

*О внесении изменений
в распоряжение
Департамента жилищно-
коммунального хозяйства
Владимирской области
от 08.06.2020 № 8-р*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 08.06.2020 № 8-р «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории поселка Ставрово Собинского района в сфере теплоснабжения на 2020-2029 годы» следующие изменения:

1.1. Название распоряжения изложить в следующей редакции:
«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории поселка Ставрово Собинского района в сфере теплоснабжения на 2020-2030 годы».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз» на территории поселка Ставрово Собинского района в сфере теплоснабжения на 2020-2030 годы согласно приложению.».

1.3. Приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 19.11.2021 № 37-р «О внесении изменений в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 08.06.2020 № 8-р».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Департамента, начальника отдела экономического развития и энергосбережения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Директор Департамента



Е.Н. Семенова

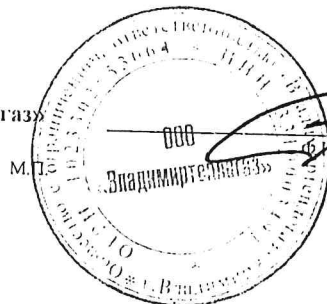
Приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального-хозяйства
Владимирской области
от *д.д. № 1073* № *162*

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» НА ТЕРРИТОРИИ
ПОСЕЛКА СТАВРОВО СОБИНСКОГО РАЙОНА
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2020-2030 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владмиртеплогаз" на территории поселка Ставрово Собинского района
в сфере теплоснабжения на 2020-2030 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владмиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 -2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманна, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация поселка Ставрово Собинского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601221, Владимирская область, Собинский район, п. Ставрово, ул. Советская, д. 22
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации поселка Ставрово Собинского района
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8 (49242) 5-27-51

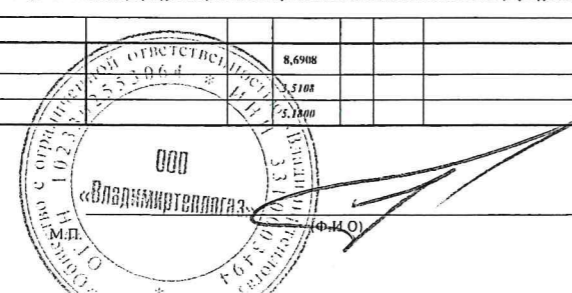
Генеральный директор ООО «Владмиртеплогаз»



С.С. Пикипин

Инвестиционная программа
ООО "Владимиртеплогаз" на территории поселка Ставрово
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2020-2030 годы.

Table with multiple columns: № п/п, Наименование мероприятий, Кадастровый номер объекта, Описание и место расположения объекта, Основные технические характеристики (до/после реализации мероприятий), Плановые расходы (в том числе: ИИР, СЭИР), Расходы на реализацию мероприятий и прогнозные цены, Финансирование в т.ч. по годам (2020-2030), Распределение источников финансирования, Итого.



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Никитин

* Мероприятия выполняются за счет платы потребителя

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории поселка Ставрово Собинского района

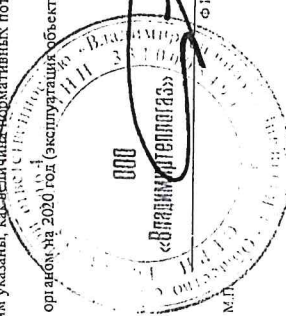
(исключительно для внутреннего пользования)

в сфере теплоснабжения на 2020 - 2030 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущие значения**	Плановые значения										
					в т.ч. по годам реализации										
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	160,55	160,55	159,53	160,55	157,58	158,30	158,30	158,30	158,30	158,30	158,30	158,30	158,30
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч													
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%													
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям*	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	7 600,84	7 600,84	7 418,331	7 600,84	7 352,727	7 281,805	7 174,675	7 174,675	7 174,675	7 174,675	7 032,591	6 943,152	6 936,589
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара													
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды													

* Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям указаны, как величина нормативных потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям согласно концессионного соглашения

** Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2020 год (эксплуатация объектов п. Ставрово ООО «Владимиртеплогаз» с 01.04.2020г.)



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Никитин

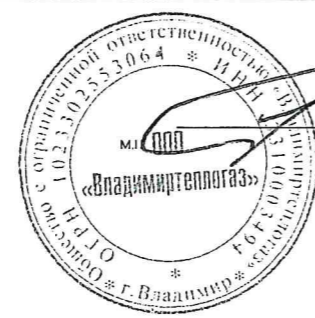
М.П. Ф.И.О.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения на территории поселка Ставрово Собинского района (наименование ресурсной организации)

Table with 13 columns for object names and 45 columns for reliability and efficiency indicators (annual values from 2020 to 2030). Rows 1-13 list various heating system modernization projects.

* Мероприятие выполняется за счет платы конденсата

Генеральный директор ООО «Владмиртеплогаз»



Ф.И.О.

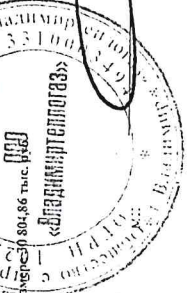
С.С. Никитин

Handwritten signature of S.S. Nikitin

Финансовый план
ООО "Владмиртеплогаз" на территории поселка Старово Собинского района
(наименование, адрес, наименование юридического лица)

в сфере теплоснабжения на 2020-2030 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)													По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП-ТС
		по годам реализации инвестиционной программы													
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
	по видам деятельности														
	Технологические приспособления														
	Теплоснабжения														
	€														
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Собственные средства	88 028,53	88 028,53	1 229,02	3 944,58	8 204,46	10 357,11	12 857,11	15 607,11	14 395,59	15 328,41	6 105,16			
1.1	экономические отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	33 922,88	33 922,88	-	873,81	2 204,46	5 437,11	5 437,11	5 437,11	6 745,59	7 493,67	234,03			
	амортизация	33 688,85	33 688,85	-	873,81	2 204,46	5 437,11	5 437,11	5 437,11	6 745,59	7 493,67	234,03			
	амортизация на возмещение процентов по кредитам	234,03	234,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансовые за счет нормативной прибыли, учитываемой в налогооблагаемой валовой выручке	54 105,65	54 105,65	1 229,02	3 070,77	6 000,00	4 900,00	7 400,00	10 150,00	7 650,00	7 834,74	5 871,12			
1.2.1	прибыль на капитальные вложения	35 334,53	35 334,53	1 229,02	3 070,77	6 000,00	4 900,00	7 400,00	10 150,00	7 650,00	7 834,74	5 871,12			
1.2.2	экономика расходов	18 771,12	18 771,12	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.3	экономика расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.3.1	«достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.3.2	связанная с совершением потерь в тепловых сетях, емкостной вывоз и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулирующая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.5	расходы на уплату заданных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	2 206,99	2 206,99	394,78	1 812,21	-	-	-	-	-	-	-			
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	71 230,37	71 230,37	1 623,80	13 487,42	31 055,03	-	-	13 069,84	8 105,23	3 889,06	-			71 230,37
3.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.	71 230,37	71 230,37	1 623,80	13 487,42	31 055,03	-	-	13 069,84	8 105,23	3 889,06	-			71 230,37
3.1.2	погашение кредитов, тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.3	написано процентов по кредитам, тыс.руб.	-	-	1 623,80	5 736,80	8 204,46	10 357,11	12 857,11	15 607,11	8 395,59	8 228,41	234,03			
3.2	займы организации	18 771,12	18 771,12	-	586,64	2 674,47	5 387,56	3 677,32	2 846,97	2 031,71	1 332,41	-			
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов*	30 804,86	30 804,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-			30 804,86
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	ИТОГО по программе	121 040,38	121 040,38	1 623,80	57 568,80	8 204,46	10 357,11	12 857,11	15 607,11	14 395,59	15 328,41	6 105,16			102 035,23



* Планируемые расходы, финансируемые за счет средств концедента, предусмотрены в объеме 30 804,86 тыс. руб.

Генеральный директор ООО «Владмиртеплогаз»
 С.С. Искитин

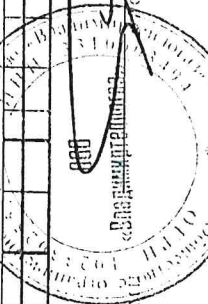
Отчет об исполнении инвестиционной программы ООО "Волгоградэнерго" на территории пос. Старово, за 2022 год

Исполняющее государственные функции государственное учреждение

№ п/п	Наименование мероприятия	факт		план		факт		план		факт		Примечание		
		3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.6	8.1		8.2	8.3
1														
2														9
<p>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей в целях подключения потребителей</p> <p>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</p> <p>1.2. Строительство реконструкция существующих тепловых сетей, в целях подключения потребителей</p> <p>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</p> <p>1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, за исключением тепловых сетей</p>														
<p>Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением существующих тепловых сетей</p>														
<p>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня потерь существующих тепловых сетей</p> <p>3.1. Ремонтная работа по модернизации существующих тепловых сетей</p>														
<p>Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ТП заводского химводоочистки до Кочетовского, от У406 до У48, тепловой сети отопления по ул. Кочетовская от У40 до У61, тепловой сети ГВС и отопления от У5 до д.11 по ул. Кочетовская, п. Старово</p>														
3.1.1	Техническое перевооружение котельной №1, Старово	2022	2022	2023	2023	2023	2023	1,2798						В 2022 году запланирована разработка проектно-сметной документации (ПСД) для модернизации тепловой сети. Экономия в размере 377 тыс. руб. (1000,00-623,00 тыс.руб) направлена на другие мероприятия. ПСД разработана.
3.2.1	Техническое перевооружение котельной №2, Старово	2022	2022	2023	2023	2023	2023	0,84	1250,00	745,76	745,76		745,76	ПСД разработана и оплачена в полном объеме. Экономия в размере 754,24 тыс.руб. направлена на другие мероприятия.
3.2.2	Техническое перевооружение котельной №3, Старово	2022	2022	2022	2022	2022	2022	0,6	8333,33	686,82	686,82		686,82	ПСД разработана и оплачена в полном объеме. 06.10.22 была закуплена торговая закупочная процедура на СМР. 14.10.22 закупка не состоялась по причине отсутствия участников. Скорректированы сметы. Проведена проверка смет в ОПИА/ПБ. 01.12.22 повторно закуплена торговая закупочная процедура на СМР с увеличением стоимости работ до 10,8 млн. руб. Закупка состоялась. СМР будут завершена в 2023 году. Суммарные сроки выполнения СМР на 2023 год и корректировка стоимости отложены в ДСМБЗ к КС и кор.ИП.
3.2.3	Техническое перевооружение котельной №4, Старово	2022	2022	2023	2023	2023	2023	0,08	416,67					В 2022 году запланировано разработать ПСД, а СМР выполнить в 2023 г. В июне 2022 года торги на ПСД не состоялись. Проведена корректировка технического задания. Повторно проведена закупочная процедура. Заключен договор на разработку ПСД, срок до 28.02.2023. В ДСМБЗ к КС и кор. ИП срок реализации мероприятий перенесен на 2023 год. 25.04.23 размещена заявка на торговую площадку на выполнение СМР. Торги состоялись, государственный контракт №К-Брайн, срок работ до 15.09.23.
<p>Итого по группе 3</p>														
<p>Итого по группе 4</p>														
<p>Итого по группе 5</p>														
<p>Итого по группе 6</p>														
<p>Итого по группе</p>														

Генеральный директор ООО "Волгоградэнерго"

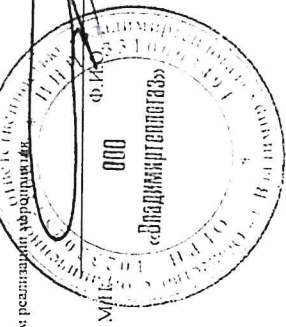
С.С. Никушкин



Handwritten signature of the General Director.

Отчет о выполнении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения ООО «Владирттеплогаз» на территории пос. Старово, за предыдущий год - 2022

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности:				Показатели энергетической эффективности:					
		Количество переключений подачи тепловой энергии, тепломощности в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*		Количество срабатываний подачи тепловой энергии, тепломощности в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 км тепловых сетей*		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллектора источника тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указывается по каждому объекту теплоснабжения)†		Отношение вложений, технологических потерь тепловой энергии, тепломощности к материальной характеристике тепловой сети*		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указывается по каждому участку тепловой сети)†	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ТП заводского микрорайона до д. 7а по ул. Комсомольская, тепловой сети отопления и ГВС около д. 12 по ул. Комсомольская, от У466 до У48, тепловой сети отопления по ул. Комсомольская от У10 до У61, тепловой сети ГВС и отопления от У5 до д. 11 по ул. Комсомольская, п. Старово	3		5		7	8	9	10	11	12
1		0,495	0,495					2,728	2,728	311,391	311,391
2	Техническое перевооружение модульной котельной для теплоснабжения центральной части п. Старово (котельная №4 ул. Советская, д. 10а)			1,390	1,390	160,59	160,59				
3	Техническое перевооружение котельной п. Старово ул. Жукковского, д.62 (котельная №5 «Болыничный комплекс»)			1,940	1,940	161,94	161,94				
4	Техническое перевооружение котельной №3, п. Старово, ул. Советская, д. 5а			4,850	4,850	160,10	160,10				



С.С. Никитин

Генеральный директор ООО «Владирттеплогаз»

Handwritten signature

*Текущие значения. Изменение показателей запланировано на год, следующий за годом реализации мероприятий.