



Министерство
архитектуры и строительства
Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

« 02 » АПРЕЛЯ 2024 г.

Номер государственной регистрации

№ МАС.2024-008

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 02 » апреля 20 24 г.

№ 8-Н

*О подготовке проекта межевания
территории особой экономической зоны
«Доброград-1» Ковровского района
Владимирской области*

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», постановлением администрации Владимирской области от 30.12.2019 № 972 «Об утверждении изменений в схему территориального планирования Владимирской области», постановлением Правительства Владимирской области от 01.02.2023 № 33 «Об утверждении Положения о Министерстве архитектуры и строительства Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект межевания территории особой экономической зоны «Доброград-1» Ковровского района Владимирской области.
2. Утвердить схему границ территории проектирования согласно приложению № 1.
3. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории согласно приложению № 2.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра архитектуры и строительства Владимирской области, главного архитектора области.
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

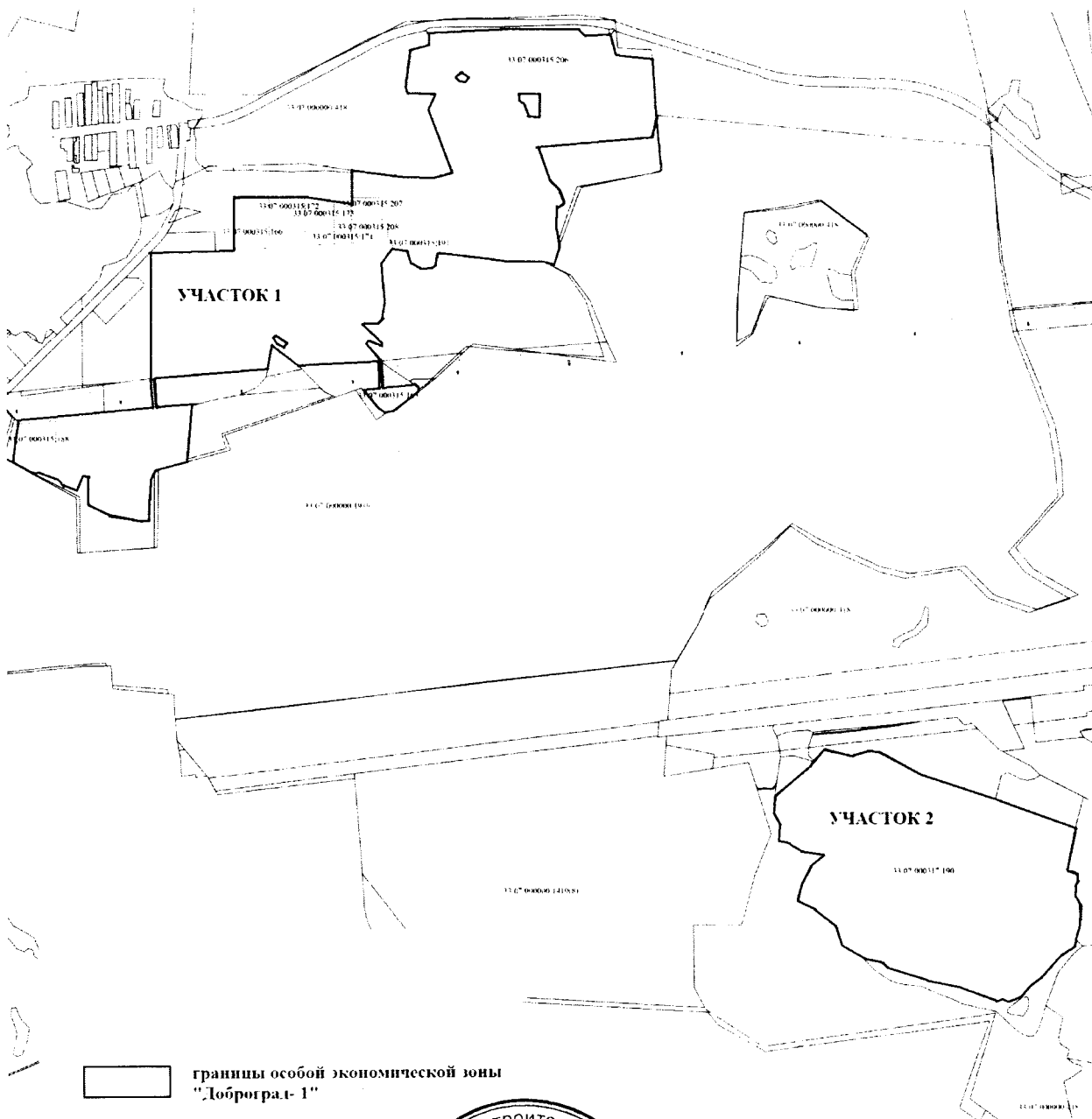
Министр



А.Ю.Батурин

Приложение № 1
к приказу Министерства
архитектуры и строительства
Владимирской области
от 02.04.2024 № 8-Н

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



Приложение № 2
к приказу Министерства
архитектуры и строительства
Владимирской области
от 02.04.2024 № 8-Н

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта межевания территории особой экономической зоны
«Доброград-1» Ковровского района
Владимирской области

№ раздела	Наименование раздела	Содержание раздела
1.	Наименование выполняемых работ	Подготовка проекта межевания территории особой экономической зоны «Доброград - 1» Ковровского района Владимирской области.
2.	Основание для разработки документации по планировке территории	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Схема территориального планирования Владимирской области, утвержденная постановлением администрации Владимирской области от 30.12.2019 № 972 (в редакции от 22.02.2023); 3. Приказ Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 02.04.2024 № 7-Н
3.	Цели и задачи выполняемых работ	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков с внесением необходимых сведений о границах образуемых земельных участков в ЕГРН.
4.	Требования к выполнению работ	Разработать проект межевания территории особой экономической зоны «Доброград-1» в соответствии с действующим законодательством и утвержденным проектом планировки территории особой экономической зоны «Доброград-1»
5.	Основные характеристики объекта: местоположение, площадь, границы, зоны с особыми условиями территории	Владимирская область, Ковровский район, муниципальное образование Новосельское сельское поселение. Территория в границах особой экономической зоны «Доброград-1».
6.	Состав и содержание документации по планировке территории. Основные требования к предоставляемым материалам проекта.	Состав и содержание: в соответствии со статьями 41.1, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Основные требования к предоставляемым материалам проекта: - графические материалы проекта межевания территории разрабатываются в масштабе 1:2000 или 1:1000. - проект межевания территории должен соответствовать действующему законодательству Российской Федерации о градостроительной деятельности.

7.	Требования к форме и формату передаваемых материалов.	<p>1. Материалы должны отвечать следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 экземпляр на бумажном носителе; - 1 экземпляр на электронном носителе. <p>2. На электронном носителе предоставляется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - готовый образ документации в виде единого документа в формате PDF, WOR (рабочий набор MapInfo), текстовая часть - в формате WORD; <p>материалы, содержащие сведения о границах образуемых земельных участках и видах разрешенного использования земельных участков - в формате XML требуемом для передачи сведений в ЕГРН в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.</p>
8.	Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории	<p>1. Проект межевания территории в срок не позднее одного года со дня принятия решения о подготовке проекта межевания территории направить в Министерство архитектуры и строительства Владимирской области для утверждения.</p> <p>2. Утверждение проекта межевания территории – в порядке, установленном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>

