



ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 35 Градостроительного кодекса Волгоградской области от 24 ноября 2008 г. № 1786-ОД

Принят Волгоградской областной Думой

30 июня 2016 года

Статья 1

Внести в статью 35 Градостроительного кодекса Волгоградской области от 24 ноября 2008 г. № 1786-ОД (в редакции от 30 декабря 2011 г. № 2287-ОД, от 25 июня 2013 г. № 64-ОД, от 16 июня 2014 г. № 95-ОД, от 29 декабря 2014 г. № 193-ОД, от 08 мая 2015 г. № 71-ОД, от 14 июля 2015 г. № 117-ОД,) изменения, изложив ее в следующей редакции:

"Статья 35. Случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство

1. Получение разрешения на строительство помимо случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, не требуется также в случаях:

1) строительства физическим лицом гаража в случаях, когда земельный участок, предоставленный для такого строительства, расположен в составе земельного участка, предоставленного гаражно-строительному кооперативу;

2) установки сборных гаражей для хранения легкового автомобильного транспорта, катеров и лодок на земельных участках, предоставленных для этих целей;

3) возведения временных зданий, строений и сооружений на площадках, необходимых для организации строительных работ;

4) строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения, являющихся функционально частью объекта капитального строительства, выходящих за пределы земельного участка, отведенного под строительство такого объекта, проектирование которых осуществлялось на основании технических условий в составе проектной документации объекта капитального строительства, в случае расположения таких сетей в границах территорий общего пользования и свободных от прав третьих лиц;

5) строительства, реконструкции линий электропередачи, а также распределительных устройств и трансформаторных подстанций с уровнем напряжения не выше 10 кВ;

6) строительства, реконструкции объектов сети газораспределения и (или) газопотребления с давлением до 0,6 МПа (включительно) организациями, осуществляющими подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и (или) газопотребления;

7) строительства, реконструкции линейно-кабельных сооружений связи и кабельных линий связи на территории одного муниципального района или городского округа;

8) строительства, реконструкции водопроводов внутренним диаметром до 300 миллиметров включительно;

9) строительства, реконструкции подземных канализационных трубопроводов внутренним диаметром до 300 миллиметров включительно;

10) реконструкции распределительных тепловых сетей, транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 0,07 МПа включительно или воду при температуре нагрева не более 115 градусов Цельсия включительно.

2. В случаях, указанных в пунктах 5 - 10 части 1 настоящей статьи, получение разрешения на строительство не требуется, если в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого планируется осуществлять строительство, реконструкцию таких объектов, застройщиком направлено уведомление, содержащее информацию о сроках начала и окончания строительства, реконструкции объекта, о его месте размещения, протяженности, наличии на территории строительства существующих, проектируемых, сносимых зданий и сооружений, трасс сетей инженерно-технического обеспечения, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций, и схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта, выполненная на топографической основе в масштабе 1:500.

Порядок направления уведомления и схемы, указанных в абзаце первом настоящей части, а также их форма определяются уполномоченным органом."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора
Волгоградской области

06 июля 2016 года
№ 74-ОД

zak443-2



Е.А.Харичкин