



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 19 декабря 2016 г. № 963

Об утверждении Положения о комитете архитектуры и градостроительства
Волгоградской области

В соответствии с Уставом Волгоградской области от 24 февраля 2012 г. № 1-ОД и Законом Волгоградской области от 15 марта 2012 г. № 22-ОД "О системе органов исполнительной власти Волгоградской области" постановляю:

1. Утвердить прилагаемое Положение о комитете архитектуры и градостроительства Волгоградской области.
2. Установить, что комитет архитектуры и градостроительства Волгоградской области является правопреемником комитета строительства Волгоградской области в части полномочий в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 марта 2017 г. и подлежит официальному опубликованию.

**Губернатор
Волгоградской области**



А.И.Бочаров



УТВЕРЖДЕНО

постановлением
Губернатора
Волгоградской области

от 19 декабря 2016 г. № 963

ПОЛОЖЕНИЕ

о комитете архитектуры и градостроительства Волгоградской области

1. Общие положения

1.1. Комитет архитектуры и градостроительства Волгоградской области (далее именуется – Комитет) является органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области.

1.2. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Волгоградской области, законами Волгоградской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Волгоградской области, постановлениями Администрации Волгоградской области, а также настоящим Положением.

1.3. Комитет осуществляет свою деятельность как непосредственно, так и во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, их территориальными органами, органами исполнительной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, организациями и гражданами.

2. Полномочия Комитета

2.1. Комитет осуществляет следующие полномочия:

организует разработку, согласование и подготовку к утверждению схемы территориального планирования Волгоградской области, работу по внесению в нее изменений;

готовит предложения Администрации Волгоградской области по согласованию проектов документов территориального планирования;

принимает решения о разработке документации по планировке территории в соответствии с действующим законодательством, готовит предложения Администрации Волгоградской области об утверждении

документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения, решения о разработке которой приняты Комитетом;

осуществляет проверку и дает замечания о допущенных нарушениях нормативов градостроительного проектирования и эффективности использования территории в проектах генеральных планов и правил землепользования и застройки, разработка которых осуществлялась за счет средств областного бюджета на основании соглашений о совместном финансировании;

организует подготовку региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области и утверждает их;

утверждает порядок формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, формирует и ведет реестр нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области;

организует и координирует деятельность органов местного самоуправления по разработке градостроительной документации, формированию архитектурно-художественного облика населенных пунктов Волгоградской области;

согласовывает законопроекты, устанавливающие границы муниципальных образований Волгоградской области;

осуществляет методическое обеспечение деятельности уполномоченных органов местного самоуправления по вопросам градостроительства и архитектуры, применению исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства;

выдает разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством;

осуществляет анализ правил землепользования и застройки муниципальных образований Волгоградской области и направляет предложения о внесении в них изменений в определенных действующим законодательством случаях;

осуществляет формирование и ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий Волгоградской области;

осуществляет разработку, внедрение и управление региональной информационной системой обеспечения территориального планирования и развития Волгоградской области;

утверждает технические задания на разработку градостроительной документации, выполняемой органами исполнительной власти Волгоградской области;

организует архитектурные и градостроительные конкурсы;

участвует в разработке, внедрении и систематизации сведений информационных систем в градостроительной деятельности;

согласовывает территориальную схему в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами;

организует и координирует работу по синхронизации документов территориального планирования и градостроительного зонирования, схем тепло- и водоснабжения, водоотведения муниципальных образований;

осуществляет мониторинг разработки и утверждения программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений и городских округов;

осуществляет ведение реестра описаний процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территории Волгоградской области;

организует и координирует работу по приведению муниципальных правовых актов в соответствие с исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства;

обеспечивает функционирование Градостроительного совета Волгоградской области.

2.2. Комитет осуществляет переданные Российской Федерацией полномочия по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, в том числе контроль:

за соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

за соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

за соблюдением процедур, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования муниципальных образований, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков.

2.3. Разрабатывает проекты законов Волгоградской области, постановлений и распоряжений Губернатора Волгоградской области, постановлений Администрации Волгоградской области, иных нормативных правовых актов по вопросам своей компетенции.

2.4. Издаёт правовые акты в пределах своей компетенции.

2.5. Участвует в пределах своей компетенции в реализации федеральных целевых программ в установленных сферах деятельности.

2.6. Осуществляет разработку и реализацию государственных программ в пределах своей компетенции.

2.7. Осуществляет разработку, утверждение и реализацию ведомственных целевых программ в пределах своей компетенции.

2.8. Осуществляет мониторинг потребности в финансовых ресурсах и представляет предложения по вопросам распределения средств областного бюджета и формирования межбюджетных отношений по расходам в установленной сфере деятельности.

2.9. Обращается в суд по вопросам, отнесенным к компетенции Комитета.

2.10. Запрашивает в установленном порядке у федеральных органов исполнительной власти, их территориальных органов, органов исполнительной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, а также представляет на основании запросов указанных органов информацию по вопросам, входящим в компетенцию Комитета.

2.11. Осуществляет функции и полномочия учредителя в отношении государственных учреждений, подведомственных Комитету, в порядке, установленном действующим законодательством.

2.12. Осуществляет ведомственный контроль за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в подведомственных Комитету учреждениях.

2.13. Разрабатывает и реализует меры по содействию развитию конкуренции и по развитию конкурентной среды в Волгоградской области в установленной сфере деятельности.

2.14. Осуществляет полномочия главного администратора (администратора) доходов областного бюджета.

2.15. Осуществляет полномочия по администрированию доходов областного бюджета по кодам классификации доходов, закрепленных за Комитетом нормативными правовыми актами Волгоградской области.

2.16. Осуществляет ведомственный контроль в сфере закупок товаров, работ, услуг в отношении заказчиков, подведомственных Комитету, внутренний финансовый контроль, внутренний финансовый аудит.

2.17. Участвует в региональных и всероссийских семинарах, конференциях, выставках по вопросам, отнесенным к ведению Комитета.

2.18. Осуществляет функции государственного заказчика при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Волгоградской области в установленной сфере деятельности, а также для обеспечения нужд Комитета.

2.19. Осуществляет рассмотрение обращений организаций и граждан по вопросам, отнесенным к компетенции Комитета.

2.20. Привлекает в установленном порядке для проработки вопросов в установленной сфере деятельности научные и иные организации, ученых и специалистов.

2.21. Создает в необходимых случаях совещательные и экспертные органы (советы, комиссии, группы), в том числе межведомственные, для рассмотрения вопросов, входящих в компетенцию Комитета.

2.22. Представляет в установленном порядке статистическую, финансовую и бухгалтерскую отчетность о деятельности Комитета и подведомственных ему государственных учреждений.

2.23. Осуществляет комплектование, хранение, учет и использование архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Комитета, в соответствии с действующим законодательством.

2.24. Обеспечивает в пределах своей компетенции соответствующий режим хранения и защиты полученной в процессе деятельности конфиденциальной информации, сведений, составляющих государственную тайну.

2.25. Организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию в соответствии с действующим законодательством.

2.26. Осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством.

3. Организация деятельности Комитета

3.1. Комитет возглавляет председатель Комитета, являющийся главным архитектором Волгоградской области, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Волгоградской области.

3.2. Председатель Комитета имеет заместителя председателя Комитета, назначаемого на должность и освобождаемого от должности в установленном порядке.

В случае отсутствия председателя Комитета его полномочия осуществляет его заместитель.

3.3. Председатель Комитета:

руководит деятельностью Комитета на принципах единоначалия;

без доверенности действует от имени Комитета, в том числе представляет его интересы, открывает и закрывает счета, совершает сделки, иные юридические действия от имени Комитета в соответствии с законодательством;

выдает доверенности на право представительства от имени Комитета;

издает приказы Комитета;

представляет на утверждение Губернатору Волгоградской области положение, структуру Комитета, согласованную с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и штатную численность Комитета;

утверждает штатное расписание Комитета в пределах штатной численности и фонда оплаты труда;

утверждает бюджетную смету на содержание Комитета в пределах утвержденных ассигнований;

назначает на должности государственной гражданской службы Волгоградской области, заключает, изменяет и расторгает служебные контракты с государственными гражданскими служащими Комитета;

утверждает должностные регламенты государственных гражданских служащих, проходящих государственную гражданскую службу Волгоградской области в Комитете;

применяет к государственным гражданским служащим Комитета меры поощрения и дисциплинарного воздействия;

решает в соответствии с законодательством иные вопросы, связанные с прохождением государственным гражданскими служащими государственной гражданской службы Волгоградской области в Комитете;

принимает на работу иных работников Комитета, заключает, изменяет и расторгает с ними трудовые договоры, утверждает должностные инструкции, применяет к ним меры поощрения и меры дисциплинарного воздействия, осуществляет иные полномочия работодателя, предусмотренные законодательством;

обеспечивает соблюдение служебного распорядка и порядка работы со служебными документами;

организует соблюдение в Комитете режима использования документации, содержащей сведения, составляющие государственную тайну, а также другой информации ограниченного доступа;

утверждает положения о структурных подразделениях Комитета;

обеспечивает соблюдение государственным гражданскими служащими Комитета должностных регламентов, служебного распорядка, иными работниками Комитета – должностных инструкций, правил внутреннего трудового распорядка, а также порядка работы со служебными документами;

утверждает уставы подведомственных Комитету государственных учреждений;

назначает на должность и освобождает от должности руководителей подведомственных Комитету государственных учреждений, заключает, изменяет и расторгает с ними трудовые договоры;

вносит в установленном порядке предложения о присвоении почетных званий и награждении государственным наградами Российской Федерации и наградами Волгоградской области государственных гражданских служащих и иных работников Комитета, а также работников подведомственных Комитету государственных учреждений;

в пределах своей компетенции распоряжается финансовыми средствами и имуществом, закрепленным за Комитетом;

организует прием населения, рассмотрение обращений граждан и организаций в пределах компетенции Комитета.

3.4. В Комитете может быть образована коллегия Комитета. Положение о коллегии Комитета и ее состав утверждаются председателем Комитета.

3.5. Имущество Комитета является государственной собственностью Волгоградской области и закрепляется за ним на праве оперативного управления.

3.6. Финансирование расходов на содержание Комитета осуществляется за счет средств областного бюджета.

3.7. Комитет является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, гербовую печать, а также соответствующие бланки и штампы со своим наименованием.

3.8. Официальное полное наименование Комитета – комитет архитектуры и градостроительства Волгоградской области.

Официальное сокращенное наименование Комитета – Облархитектура.

3.9. Место нахождения Комитета: Волгоград.

3.10. Реорганизация и ликвидация Комитета осуществляются в соответствии с действующим законодательством.